



En aquest document, de contindre dades de caràcter personal objecte de protecció, aquests es troben omesos -substituïts per asteriscos (*) - en compliment del Reglament General de Protecció de Dades (UE) 2016/679. / *En este documento, de contener datos de carácter personal objeto de protección, éstos se encuentran omitidos -sustituídos por asteriscos (*) - en cumplimiento del Reglamento General de Protección de Datos (UE) 2016/679.*

**CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL DE PATRAIX - ACTA DE LA
SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 16 DE SETEMBRE DE 2025 / CONSEJO DE DISTRITO
DE LA JUNTA MUNICIPAL DE PATRAIX - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL DIA
16 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

A València en el Centre Cívic de Favara, ubicat al carrer José Zaragoza, 23 en la Sala de la planta baixa, a les 18:00 hores del dia 16 de septiembre de 2025. Davall la presidència de Sr. Jose Luis Moreno Maícas i la vicepresidència de la Sra. M^a Julia Climent Monzó, la Concejala Sra. Lucía Beamud Villaeuva pel Grup Compromís, y el concejal Sr. D. Javier Ismael Mateo García pel Grup Socialista, es va reunir en sessió ordinària, el Consell de Districte de Patraix, amb l'assistència del components del mateix, pel Grup Popular, el Sr. Ignacio José Ballester Borrell, el Sr. Antonio Domingo Iranzo i el Sr. Javier Domenech Nohales; pel Grup Vox, el Sr. Carlos García Pedraza; pel Grup Compromís, el Sr. Artur Garcia i Lozano i el Sra. Sandra Ruiz Andrés, pel Grup Socialista, Sr. Sebastián González Fernández, actuant com a Secretaria la Sra. María José Beltrán Momblanch.

Oberta la sessió per la Presidència, s'examinen els assumptes que figuren en l'ordre del dia i s'adopten els següents acords.



1	RESULTAT / RESULTADO: APROVAT / APROBADO
ASSUMPTE / ASUNTO: Lectura i aprovació de l'acta de la sessió anterior de data 03/06/2025 <i>Lectura y aprobación del acta de la sesión anterior de fecha 03/06/2025</i>	

Pren la paraula el Sr. President D. José Luis Moreno Maicas, donant la benvinguda als assistents i iniciant la sessió, i agraeix l'assistència dels veïns i veïnes a la sessió ordinària del Consell de Districte de la Junta Municipal de Patraix, informant que abans de l'inici del Consell s'han presentat Mocions Alternatives als punts 5 "Redacció i execució d'una proposta de plantació d'arbrat al Barri de la Raiosa", 6 "Falta de neteja i fumigació en els barris de Jesus-Patraix" i 7 "Defensa i revitalització del comerç local davant la desertificació i la turisticació", de l'Orde del dia, de les quals s'han entregat a la Sra. Secretària i que els donaran lectura abans del debat. Així també s'han presentat pel Grup PSOE dos esmenes d'addició als punts 4 i 5 de l'orde del dia i que han sigut entregades al Grup Compromís per la Secretaria. Passant a tractar el punt primer.

No es dona lectura del acta de la sessió anterior per conèixer els senyors vocals el seu contingut.

Somessa a votació es aprovada per unanimitat.

2	RESULTAT / RESULTADO: QUEDAR ASSABENTAT / QUEDAR ENTERADO
ASSUMPTE / ASUNTO: Donar compte del nomenament del vocal titular del PSOE <i>Dar cuenta del nombramiento del vocal titular del PSOE</i>	

Interviene la Sra Secretaría D^a M^a José Beltrán Momblanch para dar cuenta del nombramiento del vocal titular del Grupo PSOE.

Como saben Uds. por Resolución del Alcaldía 296-Z, de 29 de diciembre de 2023, se nombraron a los vocales de las Juntas Municipales de Distrito. Y se viene a nombrar ahora por el Grupo PSOE como vocal titular para la Junta Municipal de Patraix a D. Sebastián González Fernández, en lugar de D. Alessio Curti Licer que cesa como vocal.

3	RESULTAT / RESULTADO: QUEDAR ASSABENTAT / QUEDAR ENTERADO
ASSUMPTE / ASUNTO: Propostes dels Grups de Treball <i>Propuestas de los Grupos de Trabajo</i>	

Grupo de Trabajo de Cultura, Fiestas, Deporte y Bienestar Social

Toma la palabra el vocal coordinador D. Javier Domenech Nohales, indicando lo siguiente:

Buenas tardes a todos, simplemente recordar las actividades que ahora ya en el último tramo del año son bastantes las que estaban aprobadas, que se van a realizar del grupo de cultura. Ya la semana que viene está la dotación que se hizo para las segundas festes de La Raiosa, que

serán del 24 al 28 de septiembre. También dentro del grupo de cultura está promovida por la Asociación de Vecinos de Patraix las Rutas Macabras por Patraix, que serán del 26 y el 6 de octubre, 26 de septiembre y 6 de octubre. También impulsada por la Asociación de Vecinos de Patraix la actividad del grupo de cultura Teatre a la Tardor, que será el 7 de octubre. También la actividad Fira de Entitats, que será aprovechando el puente del 9 de octubre, el 8 de octubre. Ese mismo día también será el homenaje a las personas majors de Patraix, pero eso es de actividad de ocupación. Disculpar, el 29 del 10 sí que es el homenaje a las personas afectadas por la dana, que ese sí que es del grupo de cultura.

Y luego la última que se realizará es la clásica, en este caso ya será la vigésimo séptima edición de la Trobada de Bandas de música de Patraix, en la que participarán todas las sociedades musicales del distrito

CARTELL CONCURS INFANTIL. Sostenibilitat medioambiental



Grupo de Trabajo de Urbanismo, Movilidad, Seguridad, Turismo y Comercio

Toma la palabra el vocal coordinador del Grupo de Trabajo D. Antonio Domingo Iranzo, indicando que:

En cuanto al grupo de trabajo de urbanismo, simplemente exponer que lo que es el concurso de redacción sobre sostenibilidad a nivel mental ya está en marcha, es decir, están publicadas las bases. Se han mandado un correo electrónico con todas las bases y enlaces a todos los colegios del distrito. Y aparte de eso, se han impreso una serie de cartelitas que se van a repartir a todos los colegios. Y aquí también animo a todos los representantes de las asociaciones aquí presentes para que también, los tengo aquí ahora, si acaso al final de la junta, para repartir, para que de esta manera hagamos llegar de la mejor manera posible a todo el distrito la realización de este evento. Recordemos que eran cinco premios los que estaban aprobados en este concurso de redacción y que se ve que ya está en marcha.



Luego también está ya en fase de redacción de las bases el concurso de ambientación navideña. También se hará lo mismo, y la versión de las entidades que quieran colaborar en ello para su máxima difusión entre todos los comercios del distrito. Y este concurso de ambientación navideña está compuesto también por tres premios de 500, de 400 y de 300, con un presupuesto al cartelería de 300 €. Animo también, como acabo de decir, para que entre todos podamos dar la máxima difusión.

Luego también están pendientes de fecha las dos charlas sobre la seguridad ciudadana, una centrada en lo que es la seguridad ciudadana en general, en el hogar, en la calle y tal, y otra que pretende que sea solo en lo que es referida más concretamente a la ciberseguridad, con el tema de compras online. Todos hemos recibido SMS, hemos recibido correos, en fin, para que la gente tenga más conocimiento de todos los tipos de estafas que hay hoy en día en la red y, sobre todo, de qué manera puede reaccionar ante ellas.

También se aprobó en su día la confección de una pequeña lámina magnética, con todos los teléfonos así más de urgencia que pueda, en un momento dado, la gente disponer de ellos en caso de necesidad.

Y ya poco más. O sea, que todo va en marcha, todas las actividades que se aprobaron en su día van en marcha en el grupo de trabajo.

Grupo de Trabajo de Empleo, Familia, Parques y Jardines.

Toma la palabra el Vocal Coordinador D. Carlos García de Pedraza exponiendo lo siguiente:

Sí, bueno, en cuanto al grupo de trabajo de mayores, aunque ya no llevamos mayores porque ha habido las reorganizaciones que ha habido, pues también las charlas que estaban previstas estaban en marcha, la de hogares compartidos, etcétera, y pendientes de tener una fecha concreta que en cuanto la tengamos pues la informaremos.

4	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : REBUTJAT / <i>RECHAZADO</i>	
EXPEDIENT / <i>EXPEDIENTE</i> : O-89COM-2025-000007-00		PROP. NÚM.: 24
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : Moció que presenta el Grup Compromís: Parcs a l'estiu <i>Moción que presenta el Grupo Compromís: Parques en verano</i>		

Toma la palabra el Sr. Presidente D. José Luis Moreno Maicas:

Vamos con la primera moción, que es la número cuatro, que es la que presenta el grupo Compromís "Parcs a l'estiu". Hay una enmienda de adición por parte del grupo PSOE y se trata la presente moción tras haber solicitado el Grupo Compromís que en primer lugar se debatiera y votara el punto 5 del orden del día.

Pren la paraula per a defendre la moció el vocal Sr. Artur García i Lozano:



LUCIA BEAMUD VILLANUEVA - REGIDORA - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Parcs a l'estiu

MOCIÓ QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU ARTUR GARCIA LOZANO I LA VOCAL SANDRA RUIZ ANDRÉS, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE PATRAIX

Aquest estiu ha sigut uns dels més calorosos que hem viscut, amb temperatures que des de principis de juny no baixaven dels 32 graus a l'ombra, provocat pel canvi climàtic que estem patint.

A més a més, l'any escolar va acabar un 18 de juny, molt més prompte del que estem acostumats a València ciutat. Però, els nostres fills, filles, nets o netes no han pogut gaudir de temps d'oci en molts dels parcs del nostre districte que tan necessaris són per al infants. Com és sabut, l'exercici que fan els xiquets i xiquetes als parcs ajuda al seu correcte desenvolupament, ja siga des d'un caràcter psicomotriu, social, o per a la salut general dels xiquets i les xiquetes, lluitant, per exemple, contra l'obesitat infantil.

Cal recordar que no totes les famílies poden disposar de vacances ja que treballen en els mesos d'estiu, o no disposen dels recursos econòmics per a anar-se fora de la ciutat, i per tant, els moments de eixir de la rutina i estar en família, és baixar al parc del seu barri.

D'altra banda, al nostre districte hi ha una gran quantitat de persones majors, que per la seua salut és fonamental que donen una volta, que isquen al carrer, que respiren aire, ja que és fonamental que tinguen un lloc on poder socialitzar i moure's. Però aquest any no han pogut gaudir de l'aire lliure.

La raó que no hagen pogut anar és simple. En molts dels parcs no hi ha llocs d'ombra on poder refugiar-se d'aquestes altes temperatures. En altres, a les zones específiques de joc, no arriba l'ombra dels pocs arbres dels que disposa el parc, i pel contrari, si hi han, són massa menuts i, per tant, no compleixen la seua funció. També podem observar com molts d'aquests llocs de recreació no disposen de fonts, el que és fonamental per a la salut dels nostres veïns i veïnes.

Al nostre districte comptem amb algun d'aquests casos en parcs com:

- Parc dels colors (carrer Campos Crespo)
- Parc Marisol (carrer Tres Forques amb carrer Xiva)
- Parc Nicolas Maria Garelli
- Parc carrer Fontanars amb el carrer Pío XI



És per això que, des del Grup Municipal Compromís, presentem les següents propostes d'acord:

1.- Que l'Ajuntament de València instal·le tendals que cobreixen les parts de les zones de recreació que no disposen de llocs d'ombra als parcs dels districtes de Jesús i Patraix on siga necessari.

2.- Que, amb la participació activa del veïnat i entitats del barri en el disseny, execució i seguiment de les intervencions, s'instal·len tendals en les zones dels parcs més adients per garantir que en tots ells hi ha zones on poder refugiar-se del sol.

3.- Que l'Ajuntament de València instal·le, en tots els parcs del nostre districte, fonts amb aigua potable per a poder hidratar-se.

DEBATE Y VOTACIÓN

DEBATE

Pren la paraula per a defensar la moció el vocal Sr. Artur García i Lozano:

Bé, en relació amb el que havia comentat, perquè pràcticament el company Carlos ha contestat ja. La moció era parcs a l'estiu. Bé, això està en el canvi de clima, que ja ho han parlat i li ho han detingut del tema.

Fa relació, més que res que no totes les famílies disposen de vacances i possibilitat d'anar-se fora per a no passar l'estiu que estan passant. I hi ha dos grups directament molt afectats, que són les persones majors, les persones grans i els xiquets. Els xiquets perquè els fa falta, sí, tindre relació. I les xiques grans perquè han de socialitzar i mobilitzar-se.

Per això, en esta moció la direm Llocs d'Ombra. Augment d'exàmens i disposició de fons als parcs. Fer una relació de parcs. I des del grup de Compromís demanem instal·lació de tendals que cobrisquen els parcs. Augment de l'arbratge i instal·lació de fons d'aigua potable als parcs i la hidratació

Toma la palabra D. Sebastián González Fernández:

Y nosotros proponemos un punto más, una enmienda, que sería el punto cuatro. Porque el cambio climático ha llegado y cada vez las temperaturas son más extremas. Aunque haya compañeros que lo nieguen, es una evidencia. Y entonces lo que nosotros proponemos es un punto cuatro.

4.- Que se realice un estudio de los parques para evaluar la introducción de mejoras en el diseño de los mismos, al margen de la instalación de toldos y fuentes refrigeradas de agua potable, que puedan convertir estos espacios en refugios climáticos exteriores.



Por el vocal Sr. Artur García i Lozano se acepta la esmena d'adició expuesta por D. Sebastián González Fernández.

Toma la palabra D. Carlos García Pedraza:

Respuesta de Delegación de Parques y Jardines, puntos uno y dos.

1.- Instalación de toldos.

El Servicio de Parques y Jardines reconoce la importancia de mitigar los efectos negativos de la falta de sombra en zonas ajardinadas destinadas al descanso, al deporte y al juego.

No obstante, no considera la instalación de toldos o marquesinas como una solución adecuada ya que estos elementos rompen con la estética natural de los jardines. En su lugar se prioriza la plantación estratégica de árboles para generar sombra de manera natural y sostenible. En el caso concreto del Parque de los Colores, Calle Campos Crespo, de reciente inauguración, los árboles plantados necesitan tiempo para alcanzar su madurez y envergadura, lo que reducirá significativamente las zonas expuestas al sol. Un parque requiere un periodo de desarrollo para alcanzar su máximo potencial.

2.- Participación ciudadana. Básicamente la misma respuesta de antes, que para eso está la plataforma Decidim València.

3.- Instalación de fuentes. En relación a la instalación de fuentes, se diferencian dos casos. Por un lado están los nuevos proyectos. El servicio de Parques y Jardines contempla la incorporación de fuentes en el diseño de nuevos parques siempre que exista acceso a la red de agua potable en el entorno y considerando la presencia de otras fuentes cercanas. Y en cuanto a los parques ya existentes, la instalación de fuentes en jardines ya operativos está sujeta a la disponibilidad presupuestaria y a requisitos técnicos principalmente de proximidad de una red de agua potable. Actualmente ya se está evaluando la viabilidad de incorporar fuentes en parques consolidados atendiendo a esos criterios.

Y la respuesta de la Delegación del Ciclo del Agua para el punto 3. Las nuevas fuentes que se instalan en el municipio corresponden a diferentes proyectos de remodelación gestionados por otros servicios. Sin embargo, respecto a los parques que se indican en esta moción, la dotación de fuentes bebederos es la siguiente. Parque de los Colores, próximamente se estudiará. Parque Marisol, hay una fuente bebedero ya instalada. Parque Nicolás María Garelli, hay una fuente bebedero ya instalada. Pío XI Fontanares, no hay fuente bebedero. Actualmente existe una propuesta en los presupuestos participativos de Decidim 25-26 para la instalación de una fuente bebedero, que es la propuesta 9382.

Conclusión, por las declaraciones expuestas y fundamentadas en los siguientes puntos.

A. Estudiada por parte de la Delegación varias opciones para mitigar los efectos negativos de la falta de sombra, se concluye que la instalación de toldos o marquesinas no se ajusta a los criterios de seguridad de esta delegación que prioriza soluciones naturales.



B. La participación ciudadana ya está canalizada por la plataforma Valencia Participa.

C. La instalación de fuentes ya se contempla en nuevos proyectos y ya se está estudiando para parques existentes sujeto a limitaciones presupuestarias y técnicas. Por lo tanto, el voto del equipo de gobierno será en contra de la moción.

Pren la paraula el Sr. Artur García i Lozano.

Crec que tu mateix m'has contestat a la mateixa pregunta. No es partirà de posar tendals perquè no consideren. Però els arbres són com a màgics que creixen d'un mes per a un altre o tarden 15 anys a donar ombra? És que la gent s'està afectant ara en este moment. Jo crec que és el tema

Toma la palabra D. Carlos García Pedraza:

Simplemente que cuando se plantan árboles es lógico que no se plantan ya creciditos. Hay que esperar a que crezcan. Es inevitable.

VOTACIÓN.

Sometida a votación queda rechaza por tres votos a favor (2 Compromís, 1 PSOE), y cuatro votos en contra (3 Pp, 1 Vox).

Sotmesa a votació queda rebutjada per tres vots a favor (2 Compromís, 1 PSOE), i cuatro vots en contra (3 Pp, 1 Vox).

5	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : APROVADA PROPOSTA ALTERNATIVA / <i>APROBADA PROPUESTA ALTERNATIVA</i>	
EXPEDIENT / <i>EXPEDIENTE</i> : O-89COM-2025-000007-00		PROP. NÚM.: 23
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : Moció que presenta el Grup Compromís: Redacció i execució d'una proposta de plantació d'arbrat al Barri de la Raiosa. <i>Moción que presenta el Grupo Compromís: Redacción y ejecución de una propuesta de plantación de arbolado en el Barrio de la Raiosa.</i>		

Toma la palabra el Sr. Presidente D. José Luis Moreno Maicas:

Muy bien, pues escuchados los grupos de trabajo ya pasamos a las mociones de los grupos municipales. Y vamos con la primera moción, que es la número cuatro, que es la que presenta el grupo Compromís Parcs a l'estiu. Hay una enmienda de adición por parte del grupo del PSOE.

Pren la paraula per a defendre la moció el vocal Sr. Artur García i Lozano: Jo, abans de res, primer volia donar la benvinguda al company Sebas, que ja és antic, ja ho coneixem des de fa temps.



I en segon lloc, jo volia proposar a la Presidència la possibilitat de fer un canvi de l'orde de presentació. Més que res, per a no repetir, perquè moltes coses, això està relacionat amb el canvi climàtic, tot encara ho faríem més curt.

I he vist a alguns companys, alguns presidents, com l'amic Rodolfo i companyia, que sempre ens atribueixen que ocupem més temps. Així, ho acurtaríem i estendríem més temps per a poder parlar. Si no hi ha algun inconvenient per part de la Presidència, presentar la segona nostra, com primer i no repetir més temes. Presa la paraula el vocal Sr. Artur García i Lozano

Interviene el Sr. Presidente D. José Luis Moreno Maicas:

¿La segunda es la número cinco?

Pren la paraula el vocal Sr. Artur García i Lozano: Sí. Nosaltres presentaríem una redacció i execució d'una proposta de plantació d'arbratge al barri de La Raïosa i després la segona.

Contesta el Sr. Presidente D. José Luis Moreno Maicas, indicando que no hay ningún problema. Podemos comenzar en la moción número cinco.

Toma la palabra para defender la Moción Sr. Artur Garcia i Lozano:

PERE SIXTE FUSET I TORTOSA - REGIDOR - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Redacció i execució d'una proposta de plantació d'arbrat al Barri de la Raïosa

MOCIÓ QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU ARTUR GARCIA LOZANO I LA VOCAL SANDRA RUIZ ANDRÉS, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE PATRAIX

El canvi climàtic és una realitat cada vegada més tangible a la ciutat de València, amb un augment sostingut de les temperatures mitjanes anuals, onades de calor més freqüents i prolongades, i un impacte directe sobre la qualitat de vida dels veïns i veïnes. A aquest escenari, cal afegir-hi les desigualtats territorials en la distribució de la infraestructura verda, amb barris com la Raïosa que presenten dèficits clars pel que fa a cobertura vegetal i zones d'ombra.

En aquest context, el Pla Verd i de la Biodiversitat de València, impulsat Govern de Joan Ribó, marca un full de ruta clar per transformar el model urbà cap a una ciutat més resilient, sostenible i saludable. El document proposa incrementar la connectivitat entre espais verds, fomentar la biodiversitat urbana, actuar davant l'emergència climàtica, i millorar la qualitat ambiental i la salut pública mitjançant criteris de planificació verda, participació ciutadana i equitat territorial.



La Raiosa és un dels barris amb menor dotació de verd urbà de la ciutat de València. Segons el Pla Verd i de la Biodiversitat de València, aprovat amb voluntat transformadora durant l'anterior mandat, aquest barri disposa només de 0,62 m² de zona verda per habitant, una xifra extremadament per sota del mínim recomanat per l'Organització Mundial de la Salut i de l'objectiu municipal d'11,49 m²/hab establert al Pla Verd.

Este classifica el barri com de màxima urgència per actuar i proposa una sèrie d'actuacions immediates i ja planificades:

- Superilla Poeta Maragall (10.000 m²)
- Zona verda del PAI dels enginyers (9.000 m²)
- Zona verda carrer Pianista Iturbi (6.000 m²)
- Ampliació del parc de Giorgeta (4.000 m²)
- Ampliació del parc del carrer Carcaixent (1.100 m²)
- Zona verda als carrers Cooperatives San Fernando, Juan Fábregat i Metge Esteve (3.700 m²)

Aquesta proposta es fonamenta no només en la necessitat d'equitat territorial i justícia ambiental, sinó també en els objectius del Pla Verd: incrementar la resiliència urbana davant el canvi climàtic, reduir l'efecte d'illa de calor, fomentar la biodiversitat urbana i millorar la salut i qualitat de vida del veïnat.

És per això que, des del Grup Municipal Compromís, presentem les següents propostes d'acord:

1.- Que l'Ajuntament de València execute, de forma urgent, les propostes de millora de la infraestructura verda al barri de la Raiosa previstes en el Pla Verd i de la Biodiversitat, prioritant aquelles amb major superfície i impacte directe (superilla Poeta Maragall, zona verda del PAI dels enginyers i zona verda al carrer Pianista Iturbi).

2.- Que es redacte i faça pública una planificació amb calendaris concrets per a la materialització d'aquestes actuacions, atenent a la seua urgència 1, segons la pròpia classificació del Pla.

3.- Que es garantisca la participació activa del veïnat i entitats del barri en el disseny, execució i seguiment de les intervencions, d'acord amb el principi de cogovernança recollit al Pla Verd.

4.- Que es prioritzen solucions basades en la natura i espècies adaptades al clima mediterrani, amb especial atenció a la generació d'ombra i refrigeració natural, especialment en zones d'alta exposició solar com entorns escolars, sanitaris i eixos comercials.

DEBATE Y VOTACIÓN

DEBATE:

Pren la paraula el vocal Sr. Artur García i Lozano: Exacte. I així no repetir i ser més ràpid.



Por el Presidente D. José Luis Moreno Maicas se indica que en la moción número cinco también hay una esmena de adición que, bueno, aunque no está ligada al contenido exacto de la moción, porque va al barrio de La Raïosa y la esmena de adición está hablando del corredor verde. Pero, bueno, la decisión de incorporarla es vuestra.

Pren la paraula el vocal Sr. Artur García i Lozano: Doncs sí, s'accepta, i que explique un poc Sebastián el punt afegit. Esmena d'addició:

5.- "Que el govern municipal desistisca d'incrementar el trànsit rodat en el projecte de Corredor Verd original pels efectes nocius que originaria per a la salut del veïns i veïnes del barris pels quals discorre, entre ells la Raïosa, garantint l'execució del projecte original".

Relacionada amb el canvi climàtic. El canvi climàtic és una cosa que és irrenunciable i és irracional i sense sentit que hi haja persones encara que ho posen en dubte. Això el podeu dir que és collita meua pròpia del tema este.

Este canvi climàtic ens ha produït en este moment que tinguem els estuaris el més calorosos del món, que no es pot suportar. I hi ha barris on eixe augment de temperatura i eixes males condicions estan produint uns problemes socials i d'habitabilitat. Un d'eixos barris que està en referència és La Raïosa. La Raïosa, el districte de Patraix, ja d'entrada, és un dels quals té menys arbrat de la ciutat de València. Està en Dades, no m'ho estic inventant. I La Raïosa té en este moment 0,62 metres quadrats de zona verda. Segons l'Organització Mundial de la Salut, l'aconsellable és 11,4 metres quadrats.

En la moció hi ha una sèrie de llocs on es demanda que s'augmente l'arbratge, però el saltarem per qüestió del temps.

Des del grup municipal Compromís presentem les nostres propostes, que són:

Que l'Ajuntament execute de manera urgent i preferent les propostes de millora d'infraestructura verda al barri de La Raïosa. Ací fem un lloc, com el Poeta Maragall, zona verda del Pai d'Enginyers, zona verda del Pianista Iturbi. Eixos són els llocs.

El segon lloc, que es planifique a un calendari concret, a unes dates concretes. No es diga si ho estudiarem, ho pensarem, ho pagarem. No, ni cal estudiar, però que no se'ns quede una cosa inconcreta.

Que es garantisca la participació i l'activitat del veïnat i les entitats del barri en eixes modificacions de l'arbratge. I que es prioritzen solucions basades en la naturalesa i espècies adaptades al clima mediterrani, especialment atenció a la generació d'ombra i refrigeració natural.

Toma la palabra D. Sebastián González Fernández:



Sí. Nada. Y nosotros lo que proponíamos es un quinto punto. Porque, como la moción va del barrio de La Raïosa, en el que sí que se solicita muchos más puntos verdes, lo que considerábamos en nuestro quinto punto es que el Gobierno municipal desista de incrementar el tráfico rodado en el proyecto del corredor verde, por los efectos nocivos que originaría para la salud de los vecinos y vecinas de los barrios por los que discurre. Entre ellos, La Raïosa. Así, garantizando la ejecución del proyecto original, que es el corredor verde.

Toma la palabra el vocal D. Carlos García Pedraza:

Lo primero, como has hecho un comentario personal indicando que es irracional negar el cambio climático, decir que estoy absolutamente de acuerdo contigo. No conozco a nadie, de hecho, que niegue que el clima lleva cambiando desde que la Tierra existe.

Y vamos a entrar ahora a la respuesta que tenemos para la moción. Respuesta a la propuesta de plantación de arbolado en el barrio de La Raïosa.

Para abordar la propuesta presentada, es necesario aclarar algunos conceptos relacionados con las competencias y responsabilidades de los distintos servicios municipales implicados en la mejora de la infraestructura verde del barrio de La Raïosa.

1. Competencias y responsabilidades en las propuestas de infraestructura verde

Las propuestas de mejora de infraestructura verde identificadas como "Superilla Poeta Maragall", "Zona verde del PAI de los Ingenieros" y "Zona verde calle Pianista Iturbi" no son competencia directa de este servicio, ya que dependen del área de Urbanismo, encargada de establecer los parámetros urbanísticos para el diseño de parques u otros elementos similares. No obstante, en el caso específico de la zona verde del PAI de los Ingenieros, recientemente finalizada por el departamento de Urbanismo, este servicio ha recepcionado favorablemente la infraestructura para asumir su mantenimiento. En resumen, el área de Urbanismo diseña y construye estas zonas, mientras que este servicio se encarga de su conservación una vez finalizadas.

2. Ampliación del parque de Giorgeta

Respecto a la propuesta referida como "Ampliación del parque de Giorgeta", entendemos que se alude al proyecto de "Remodelación del jardín situado entre la Avenida Giorgeta y la calle Uruguay (FEVE)". Este proyecto, originado en un proceso participativo de Decidim, comenzó su tramitación en 2023. Durante el proceso, se resolvieron algunos desajustes técnicos, y el proyecto fue finalmente aprobado en abril de 2025. Actualmente, procede la licitación de la obra.

3. Ampliación del parque de la calle Carcaixent



En relación con la "Ampliación del parque de la calle Carcaixent", si se refiere al espacio comprendido entre las calles Carcaixent, Giorgeta y el edificio que alberga la Biblioteca Pública Municipal Germana de Foix, cabe señalar que dicho espacio no está calificado como Espacio Libre (EL). Por lo tanto, su desarrollo no es competencia de este servicio.

4. Calendario de ejecución

La elaboración de un calendario planificado para la materialización de estas actuaciones resulta compleja debido a la intervención de múltiples delegaciones municipales. Los plazos de ejecución dependen no solo de la coordinación entre departamentos, sino también de posibles alegaciones, incidentes imprevistos y la disponibilidad de presupuestos asignados.

5. Participación ciudadana

En relación con la participación ciudadana, el Ayuntamiento de Valencia cuenta con la plataforma VLC Participa, una herramienta consolidada que fomenta la colaboración ciudadana y permite a los vecinos trasladar ideas, necesidades y peticiones. Esta plataforma constituye un punto de partida para planificar inversiones y proyectos, garantizando una participación efectiva y estructurada.

6. Generación de sombra en zonas verdes

Sobre la generación de sombra en parques y jardines, el Servicio de Parques y Jardines reconoce la importancia de mitigar los efectos negativos de la exposición al sol en áreas destinadas al descanso, el deporte y el juego. Sin embargo, no se considera adecuada la instalación de toldos o marquesinas, ya que estos elementos alteran la estética natural de los jardines. En su lugar, se prioriza la plantación estratégica de árboles para generar sombra de manera natural y sostenible.

A lo mejor Martínez Almeida agradece el apoyo a los toldos de la Puerta del Sol, pero aquí, en principio, no se van a apoyar.

Para la selección de especies arbóreas y vegetales, se tienen en cuenta factores como la climatología, la hidrografía y la geología ambiental. En los parques y jardines recientemente inaugurados, los árboles plantados requieren un período de desarrollo para alcanzar su madurez y envergadura, lo que contribuirá a reducir significativamente las zonas expuestas al sol. Dado que un parque necesita tiempo para alcanzar su máximo potencial, la instalación de toldos no se contempla como una solución inmediata.

Pren la paraula el Sr. Artur Garcia i Lozano: Gràcies per l'explicació, Carlos. Hi ha coses que m'has deixat molt clares i hi ha coses que queden molt inconcretes. Probablement, els governs de coalició tenen eixe problema, que parlar un d'una *regidoría i potser no es parlarà de l'altre. Bé, doncs, hi ha temes que es queden inconcrets. La possibilitat d'estudis i tot això, doncs, sí, està molt bé. La idea que porteu està molt bé. L'ombra... Jo estic d'acord. Però, quan? Eixa és la meua pregunta. És el que em crida l'atenció. Perquè, si no ho he de veure, estarem en el mateix i farem una altra pregunta. Em queda inconcret eixe tema



Interviene el vocal D. Carlos García Pedraza: Evidentemente, sobre las dificultades de los gobiernos de coalición... Decía que, evidentemente, sobre las dificultades de los gobiernos de coalición, pues, todos tenemos experiencia. Incluso, entre concejalías del mismo partido, a veces la relación no es la que debería ser. En cuanto a la concreción de fechas, pues, entiendo que sería desear una mayor concreción. Pero entiendo también que son perfectamente lógicos los argumentos del punto 4, que no leeré enteros otra vez, pero que dependen de la coordinación entre departamentos, de posibles alegaciones, etcétera. Y entiendo que es muy lógica esa respuesta, aunque nosotros desearíamos, a lo mejor, una concreción mayor. He de ver la razón en eso.

Pero no siempre se puede tener lo que se querría por razones lógicas.

Bueno, puesto que hay una moción alternativa, habrá que votar la moción alternativa.

Pasamos primero a la votación de la alternativa.

Toma la palabra el concejal del grupo PSOE, D. Javier Ismael Mateo García:

Que la respuesta a una moción que presenta, en este caso, el Grupo Compromís, pero tanto si es el Grupo Compromís como si es cualquier vecino, y antes de hecho lo he hablado con una vecina, la respuesta sea, “esto no es de lo mío, lo hacen otros”, porque esto no es una comisión de jardines, es la Junta de Distrito, y mandan una moción que puede tocar varias áreas.

Y la respuesta sea, esto lo hace urbanismo, ¿qué respuesta? Y no lo hago como crítica constructiva, ¿qué respuesta estamos dando? A mí vengo a hablar de mi libro solo de lo mío?

Creo que en un gobierno de coalición, que puede pasar lo mismo a vosotros que nos pueda haber pasado a nosotros en el anterior mandato, no es una respuesta, creo yo, acorde a lo que se merecen los vecinos y vecinas. Si es de urbanismo parte de la respuesta, oye, pues hablemos con urbanismo, o con cultura, o con quien toque. Es que si no, creo que no estamos dando respuesta de verdad, ni estamos a la altura de estos vecinos y vecinas que se molestan en venir a las Juntas de Distrito.

Creo que no es lo que se merecen. Solo esa matización, gracias.

Toma la palabra Sr. Presidente D. José Luis Moreno Maicas:

Bueno, en cualquier caso, Javier, de todas formas, yo creo que ha dado respuesta a unas cuantas cosas y otras, es verdad, que están pendientes. Mientras no recoja el desarrollo urbanístico y recojan los jardines, no pueden aplicar, ampliar sus jardines o recoger esa competencia.



PROPUESTA DE ACUERDO MOCIÓN ALTERNATIVA.

Por todo lo expuesto, se propone la siguiente moción alternativa:

1. "Continuar impulsando el trabajo diario de vigilancia, control y mantenimiento de los parques y jardines de la ciudad, con el objetivo de garantizar que se encuentren en las mejores condiciones posibles.

2. Utilizar la plataforma VLC Participa como herramienta para fomentar la participación ciudadana en la planificación de inversiones y proyectos relacionados con las zonas verdes".

1. "Continuar impulsant el treball diari de vigilància, control i manteniment dels parcs i jardins de la ciutat, amb l'objectiu de garantir que es troben en les millors condicions possibles.

2. Utilitzar la plataforma VLC Participa com a ferramenta per a fomentar la participació ciutadana en la planificació d'inversions i projectes relacionats amb les zones verdes"

VOTACIÓN

Sometido a votación, es aprobado por 4 votos a favor (3 P. Popular, 1 Vox), y 3 votos en contra (2 Compromís, 1 PSOE).

Sotmés a votació, és aprovat per 4 vots a favor (3 P. Popular, 1 Vox), i 3 vots en contra (2 Compromís, 1 PSOE).

6	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : APROVADA PROPOSTA ALTERNATIVA / <i>APROBADA PROPUESTA ALTERNATIVA</i>	
EXPEDIENT / <i>EXPEDIENTE</i> : O-89SOC-2025-000094-00		PROP. NÚM.: 4
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : Moció que presenta el Grup Socialista: Falta de neteja i fumigació en els barris de Jesús-Patraix <i>Moción que presenta el Grupo Socialista: Falta de limpieza y de fumigación en los barrios de Jesús-Patraix</i>		

Toma la palabra para defender D. Sebastián González Fernández quien pasa a leer la moción:

JAVIER ISMAEL MATEO GARCIA - REGIDOR/A - PLE MUNICIPAL

MOCION QUE PRESENTA EL VOCAL SEBASTIÁN GONZÁLEZ FERNÁNDEZ, AL CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE ABASTOS, EN SU NOMBRE Y DEL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA.

En la zona de los barrios pertenecientes a la Junta de Distrito de Jesús-Patraix, estamos observando continuamente una falta de limpieza de nuestras calles y falta de mantenimiento de los árboles, donde se aprecia un incremento en la proliferación de roedores.



La falta de limpieza y de fumigación junto con el aumento de las temperaturas de esta época hace que proliferen el número de mosquitos y ello puede acarrear consecuencias nefastas para la salud de la ciudadanía.

Por todo lo expuesto, el vocal que suscribe presenta las siguientes:

PROPUESTAS DE ACUERDO

PRIMERA. Que se intensifiquen las labores de limpieza y baldeo por parte del Ayuntamiento de València en las avenidas, calles y plazas de los barrios de Jesús-Patraix.

SEGUNDA. Que se intensifiquen las labores de poda, fumigación y control de plagas por parte del Ayuntamiento de València en las avenidas, calles y plazas de los barrios de Jesús-Patraix.

TERCERA. Que en el seno del próximo Consejo de Distrito se dé cuenta de los trabajos realizados y de las mejoras conseguidas en estos barrios referentes a las dos propuestas de acuerdo.

DEBATE Y VOTACIÓN.

DEBATE:

Interviene el Sr. Presidente D. Jose Luis Moreno Maicas: ¿Queréis añadir algo?.

Pren la paraula el Sr. Artur Garcia i Lozano:

Nosaltres votarem afirmativament a esta moció perquè és una cosa molt clara que hi ha brutícia als carrers. Això no és una opinió d'este vocal o del Grup Compromís, és una dada que ho diu el Infobarómetro Municipal. L'any passat, en el 2024, hi havia un 44% de més reclamacions i denúncies per brutícia en les carreres. És una dada molt concreta. Jo seré positiu i sé que, per part de l'Ajuntament, està fent tot el possible per a intentar pal·liar eixos temes. Però, si no funciona, alguna cosa ha anat malament i caldrà estudiar-ho. Serà per una falta de control, una falta de gestió, els depòsits d'escombraries estan trencats, no hi ha control, no hi ha esperit cívic, quin de totes les coses, però el que sí que és clar és que els carrers estan més brutes. Això negar-ho, la veritat, no està bè. Nosaltres, des de Compromís, estem disposats a col·laborar perquè València estiga més neta. I, per a fer-ho molt concret, jo acabaria amb este títol. València a la E oberta o, sense ser oberta, està més bruta que abans.

Toma la palabra el vocal D. Ignacio José Ballester Borrell:



Qué maravilla. Sebas, simplemente que, al redactar la moción, no sé si eres vocal de Abastos o de Patraix, porque te han puesto que la moción iba referida a la Junta Municipal de Abastos. Entonces, no sé si habéis presentado la misma moción en Abastos o ha habido un error.

Respecto a la pregunta 1, durante este segundo semestre del año en curso, respecto al pliego y la licitación de la contrata, se está intensificando y se está intentando maximizar al posible. Los servicios de limpieza con agua de las vías públicas han pasado de 15 días a 10 días. Y del lavado interior de los contenedores, con una frecuencia mensual, se ha reducido a una frecuencia mensual cuando antes era de dos meses. Y también se está ejecutando una revisión intensiva de las islas que presentan mayor número de abandono de enseres y de suciedad, que sí que se está haciendo un control de la misma, y se están ejecutando los trabajos necesarios de limpieza y recogida de residuos tres veces al día. Yo creo que, como has dicho, tenemos un grave problema de incivismo y hay que trabajar en la concienciación ciudadana. Te lo digo porque yo, desde el punto de vista del organismo de Parques y Jardines, las faltas que tengo de arbolado y de incivismo son absolutas. Yo te diría que en un ayuntamiento el 60 o 70% del gasto se puede ir en este sentido.

Después, respuesta de la Delegación de Parques y Jardines respecto a la segunda pregunta: Las contratas de arbolado viario y mantenimiento de jardines de la zona sur del servicio de Parques y Jardines realizan a lo largo del año actuaciones periódicas de poda en los barrios indicados en aquellos ejemplares arbóreos que lo precisan. Para eso también hay inspectores de cada contrata, en este caso la zona sur, pero el arbolado viario lo lleva una contrata y el mantenimiento de parques lo lleva otra. Y los técnicos, me consta, que están supervisando y al día de esto. Y cuando hay una queja ciudadana intentan actuar, si no es en el día, en la semana.

Respecto los tratamientos fitosanitarios o de lucha biológica de control de plagas que afectan al arbolado se están realizando según las indicaciones de la Universidad Politécnica de Valencia y bajo los parámetros que nos deja la Unión Europea en cuanto al uso de fitos. El servicio y la universidad tienen un convenio de asesoramiento para el control de las plagas y enfermedades, para aquellas plagas que lo precisan.

En cuanto a la Delegación de Sanidad y Consumo respecto a las plagas, nos indican que se han realizado tres tratamientos de campaña en los cinco barrios del distrito durante los meses de febrero, marzo, junio, julio y agosto, siendo los tratamientos realizados en la red de alcantarillado el 100% de los pozos para el tratamiento de insecticida y el 50% de los pozos para el tratamiento de rodenticida. Y el otro 50% lo harán antes de finalizar el año.

Como propuesta de acuerdo y alternativa respecto al punto 3, se dará cuenta el Consejo de los Trabajos Realizados, lo que pedís, los datos de cada servicio en el próximo Consejo de Distrito. Y la propuesta alternativa es: que tanto la Delegación de Sanidad y Consumo como la de Parques y Jardines continúen con el trabajo que están realizando de plagas, que entendemos que es el adecuado, tanto plagas por lo que os he dicho del tanto por cien realizado respecto a lo que tenían previsto, como el servicio de Parques y Jardines respecto a la Universidad Politécnica de Valencia y los estudios que tienen. Llevando a cabo los tratamientos en la red de alcantarillado municipal, así como atendiendo a la mayor inmediatez posible a los avisos ciudadanos.



Interviene D. Sebastián González Fernández:

Respecto a la propuesta que nos comentas, la vemos insuficiente, porque hay que salir de aquí directamente y preguntar a los vecinos o las entidades que una de las demandas principales es la limpieza de las calles. Y justamente ayer mismo en el Boulevard Sud-calle Carteros hubo medio árbol que se desprendió por la falta de poda, que justamente es donde está el paso de cebra que va a poner el Boulevard Sud. Eso justamente fue ayer mismo, ayer por la tarde. Sí, porque era por las ramas, porque tenía un follaje, que los vecinos lo decían, que era porque tenía mucho follaje la copa. Y luego me sorprende porque cuando estabais en la legislatura pasada en la oposición, erais muy beligerantes en el tema de limpieza, en el tema de plagas, y ahora comentáis que falta civismo de los vecinos y vecinas del barrio, y que por eso está la suciedad. Vamos, yo es que no creo que los vecinos y vecinas de nuestros barrios, por falta de civismo, estén las calles más sucias. Yo creo que es porque hay menos control, o como comentas, hay más frecuencia y hay más tratamientos, pues en nuestros barrios, vamos, será en otros barrios donde hay más frecuencia o más tratamientos de plagas. Y como te comento, la propuesta alternativa, que nos comentáis, únicamente hablas del control de plagas y una de las mayores demandas es la limpieza de nuestras calles. O sea que rechazamos la propuesta de acuerdo.

Toma la palabra el Sr. Artur Garcia i Lozano:

Jo, per ser molt cortés, com he dit en la resposta que he dit, no dubte que s'estiga fent, que s'estiga treballant, que seguisca un pressupost. La qüestió evident és que, malgrat el que s'ha fet, queda molt destacat, que València està més bruta. La segona causa de preocupació dels valencians és la brutícia. Primer la vivenda, la segona la brutícia. Alguna cosa no estem fent bé.

Le contesta D. Ignacio José Ballester Borrell: que la caída de ramas puede ser por varias causas, estrés hídrico, enfermedades y otras que no se ven desde el exterior.

Interviene el Sr. Presidente indicando que si no hay más intervenciones pasamos a la votación de la propuesta alternativa. ¿Necesitan que le dé lectura a la propuesta alternativa o tienen claro el texto?

Por la Sra. Secretaria D^a. María José Beltrán Momblanch se procede a dar lectura de la moción alternativa:

PROPUESTA MOCIÓN ALTERNATIVA

UNICA. Que la Delegación de Sanidad y Consumo continúe trabajando en el control de plagas, llevando a cabo los tratamientos en la Red de Alcantarillado Municipal, RAM, así como atendiendo con la mayor inmediatez posible los avisos ciudadanos.

UNICA. Que la Delegació de Sanitat i Consum continue treballant en el control de plagues, duent a terme els tractaments en la Xarxa de Clavegueram Municipal, RAM, així com atenent amb la major immediatesa possible els avisos ciutadans.



VOTACIÓN:

Sometido a votación, es aprobado por 4 votos a favor (3 P. Popular, 1 Vox), y 3 votos en contra (2 Compromís, 1 PSOE).

Sotmés a votació, és aprovat per 4 vots a favor (3 P. Popular, 1 Vox), i 3 vots en contra (2 Compromís, 1 PSOE).

7	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : APROVADA PROPOSTA ALTERNATIVA / <i>APROBADA PROPUESTA ALTERNATIVA</i>	
EXPEDIENT / <i>EXPEDIENTE</i> : O-89SOC-2025-000094-00		PROP. NÚM.: 5
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : Moció que presenta el Grup Socialista: Defensa i revitalització del comerç local davant la desertificació i la turistificació. <i>Moción que presenta el Grupo Socialista: Defensa y revitalización del comercio local ante la desertificación comercial y la turistificación</i>		

Toma la palabra para defender D. Sebastián González Fernández quien pasa a leer la moción:

JAVIER ISMAEL MATEO GARCIA - REGIDOR/A - PLE MUNICIPAL

MOCION QUE PRESENTA EL VOCAL SEBASTIÁN GONZÁLEZ FERNÁNDEZ, AL CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE ABASTOS, EN SU NOMBRE Y DEL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA.

València atraviesa una grave situación de pérdida de su identidad comercial y la esencia de sus barrios. El comercio local, seña de identidad y motor económico de nuestros barrios, está siendo desplazado por la escalada de precios de alquileres, la conversión masiva de locales en alojamientos turísticos y la proliferación de franquicias destinadas al visitante, no al vecino. En todos los distritos de nuestra ciudad se ha agravado una desertificación comercial sin que el actual gobierno municipal tome medidas al respecto. Esta situación ha sido reconocida tanto por asociaciones de comerciantes como por el sector inmobiliario, que advierten del cierre de negocios históricos y la desaparición del tejido económico de proximidad. Ante este escenario, proponemos recuperar, adaptar y aplicar a nivel detallados por cada barrio programas de éxito impulsados en etapas anteriores de gobierno, como “Amunt Persianes”, así como nuevas medidas para evitar que nuestros barrios se conviertan en zonas sin vida comercial ni servicios, como la creación de ejes comerciales o poner límites a los abusivos precios del alquiler para desarrollar la actividad económica.

PROPUESTAS DE ACUERDO



1. Instar al Ayuntamiento de València a que ponga en marcha una convocatoria específica de ayudas económicas para la reapertura de locales cerrados en barrios y distritos afectados por desertificación comercial o catástrofes naturales recientes, como la DANA.
2. Iniciar en el distrito un mapeo de locales cerrados con potencial de reapertura, con la colaboración de asociaciones vecinales y de comerciantes, como paso previo a la identificación de zonas prioritarias de intervención.
3. Reclamar la activación de un plan integral de apoyo al emprendimiento de proximidad, que combine ayudas económicas con programas de formación y asesoramiento técnico, especialmente dirigido a jóvenes, mujeres y personas desempleadas.
4. Exigir que se modifique el planeamiento urbanístico en el distrito para preservar el uso comercial de los bajos.
5. Solicitar al Ayuntamiento que se limite el precio de alquileres comerciales en zonas tensionadas.
6. Reactivar políticas de incentivo al consumo local, por ejemplo con campañas de sensibilización o bonificaciones por la compra de proximidad.
7. Promover en el distrito la creación de una Mesa por el Comercio Local, con presencia de comerciantes, asociaciones vecinales, grupos políticos y técnicos municipales, con el fin de hacer seguimiento y evaluar las políticas aplicadas.

DEBATE Y VOTACIÓN.

DEBATE.

Toma la palabra D. Antonio Domingo Iranzo:

Desde la Delegación de Comercio y Mercados, comunicamos que se tiene que votar en contra de la Moción, las propuestas de acuerdo que plantean ya están realizadas:

1. La catástrofe de la Dana no afecta a la zona de Patraix.
2. Existe un estudio de bajos comerciales encargado por la Delegación de Comercio y Mercados.

Respuesta Urbanismo punto 4: Que en el 2018 cuando el Grupo Municipal Socialista gobernaba en coalición modificó el planeamiento permitiendo la compatibilidad del uso terciario comercial con el hotelero.



Justamente por esa causa se está tramitando por el equipo de gobierno una regularización de usos hoteleros que vendrán a establecer un máximo de ocupación de esas plantas bajas respecto al número total de bajos comerciales en cada manzana, promoviendo así una dominancia en los locales comerciales tradicionales.

Punto 5: El Ayuntamiento de València no tiene competencia en la regulación y/o limitación del precio del alquiler de locales comerciales, puesto que no pueden limitarse legalmente de la misma forma que se limita la vivienda habitual en España. La Ley de Arrendamientos Urbanos (LAU) establece que los alquileres para uso distinto de vivienda se rigen principalmente por la voluntad de las partes, es decir, por lo pactado en el contrato, y no están sujetos a límites establecidos por el gobierno. En cuanto al orden de aplicación, en primer lugar, se aplica el contrato. Si hay algo que no se ha especificado en el contrato, se recurre a lo que dice la Ley de Arrendamientos Urbanos, en concreto al Título III, como norma supletoria.

Respuesta delegación Comercio y Mercados puntos 6 y 7

Desde la Delegación de Comercio y Mercados, comunicamos que se tiene que votar en contra de la Moción, las propuestas de acuerdo que plantean ya están realizadas:

6. Existe el Bono Comercio Valencia cuyos objetivos son promocionar el comercio local, dinamizar el tejido comercial e incentivar e impulsar las compras en los comercios adheridos a dicha campaña.

7. Ya existen grupos de trabajo.

PROPUESTA DE ACUERDO MOCIÓN ALTERNATIVA.

Primero.- "Que la Delegación de Emprendimiento continúe desarrollando las líneas de subvenciones de concurrencia competitiva, adaptándolas al efecto que producen las catástrofes naturales en el comercio de nuestros barrios y distritos.

Segundo.- Que la Delegación de Emprendimiento prosiga analizando la oportunidad y pertinencia de incorporar programas específicos destinados a incentivar la reapertura de locales que permanecen cerrados.

Tercero.- Que la Delegación de Emprendimiento, en coordinación con la Delegación de Empleo y Formación, mantenga el trabajo en las líneas de apoyo que ya han contribuido a reactivar la economía local y a dinamizar la ciudad, respaldando a emprendedores y empresarios en general, y atendiendo necesidades como la conciliación, la contratación en sentido amplio y, de manera particular, la incorporación laboral de personas mayores de 45 años, entre otras".



Primer.- "Que la Delegació d'Emprenedoria continue desenrotllant les línies de subvencions de concurrència competitiva, adaptant-les a este efecte que produïxen les catàstrofes naturals en el comerç dels nostres barris i districtes.

Segon.- Que la Delegació d'Emprenedoria prosseguisca analitzant l'oportunitat i pertinència d'incorporar programes específics destinats a incentivar la reobertura de locals que romanen tancats.

Tercer.- Que la Delegació d'Emprenedoria, en coordinació amb la Delegació d'Ocupació i Formació, mantinga el treball en les línies de suport que ja han contribuït a reactivar l'economia local i a dinamitzar la ciutat, recolzant a emprenedors i empresaris en general, i atenent necessitats com la conciliació, la contractació en sentit ampli i, de manera particular, la incorporació laboral de persones majors de 45 anys, entre altres".

Toma la palabra D. Sebastián González Fernández: Respecto a la propuesta alternativa que planteais la vemos insuficiente porque existe bono comercio, pero es insuficiente porque tiene más demanda que lo que se ofrece. Hay bonos comercio que son una minoría, si vemos los negocios y comercios de Jesús y Patraix que están adheridos son una minoría, (falta de publicidad y promoción) estimando necesario un proyecto en común, como el que se hizo en su día "Damunt persianes" en el 2002 que habían 157 nuevos comercios que se tratan de pequeñas empreseas, y entendemos que la Delegación de Emprendimiento tiene que ampliarlo a más áreas como pueda ser comercio.

VOTACIÓN:

Sometido a votación, es aprobado por 4 votos a favor (3 P. Popular, 1 Vox), y 3 votos en contra (2 Compromís, 1 PSOE).

Sotmés a votació, és aprovat per 4 vots a favor (3 P. Popular, 1 Vox), i 3 vots en contra (2 Compromís, 1 PSOE).

8	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : CONTESTADA / <i>CONTESTADA</i>	
EXPEDIENT / <i>EXPEDIENTE</i> : O-89COM-2025-000007-00		PROP. NÚM.: 17
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : Pregunta que presenta el Grup Compromís: Manteniment i condicions higièniques al parc de Giorgeta. <i>Pregunta que presenta el Grupo Compromís: Mantenimiento y condiciones higiénicas al parque de Giorgeta.</i>		
DIRIGIDA A: C2315-PARQUES Y JARD-PLAYAS-FAM.JUV.INFANCIA-FIESTAS		



PERE SIXTE FUSET I TORTOSA - REGIDOR - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Manteniment condicions higièniques al parc de Giorgeta

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU ARTUR GARCIA LOZANO I LA VOCAL SANDRA RUIZ ANDRÉS, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE PATRAIX

Els parcs infantils realitzen una tasca de relació i distracció dels xiquets. Un dels parcs del nostre districte és el parc de Giorgeta què, per l'escassetat de parcs en els nostres barris fa que estiga massificat a determinades hores i períodes de temps per xiquets de menuda edat.

En els últims mesos existeix un augment de la brutícia, escombreries i mals olors al que s'afegix una plaga d'insectes (mosquits, puces, formigues) amb la qual cosa les condicions higièniques estan en situació de gran perillositat per una població tan sensible com son els xiquets.

Per tot això, des del Grup Municipal Compromís es formula la següent pregunta:

Quina és la freqüència de neteja del parc de Giorgeta i si s'implementen campanyes de control de plagues en els parcs?

RESPUESTA:

MONICA GIL CANO - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ DE PARCS I JARDINS

- Els parcs infantils realitzen una tasca de relació i distracció dels xiquets. Un dels parcs del nostre districte és el parc de Giorgeta què, per l'escassetat de parcs en els nostres barris fa que estiga massificat a determinades hores i períodes de temps per xiquets de menuda edat. En els últims mesos existeix un augment de la brutícia, escombreries i mals olors al que s'afegix una plaga d'insectes (mosquits, puces, formigues) amb la qual cosa les condicions higièniques estan en situació de gran perillositat per una població tan sensible com son els xiquets. Per tot això, des del Grup Municipal Compromís es formula la següent pregunta:

Quina és la freqüència de neteja del parc de Giorgeta i si s'implementen campanyes de control de plagues en els parcs?

1.-Les preguntes en quant al parc de Giorgeta (que suposem que és el de la Estacioneta o del carrer Uruguai) són competència de Neteja i Recollida de Residus i de Sanitat i Consum.



9	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : CONTESTADA / <i>CONTESTADA</i>	
EXPEDIENT / <i>EXPEDIENTE</i> : O-89COM-2025-000007-00		PROP. NÚM.: 18
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : Pregunta que presenta el Grup Compromís: Manteniment de jardins al Bulevard Sud. <i>Pregunta que presenta el Grupo Compromís: Mantenimiento de jardines en el Bulevard Sur.</i>		
DIRIGIDA A: C2315-PARQUES Y JARD-PLAYAS-FAM.JUV.INFANCIA-FIESTAS		

PERE SIXTE FUSET I TORTOSA - REGIDOR - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Manteniment de jardins al bulevard sud

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU ARTUR GARCIA LOZANO I LA VOCAL SANDRA RUIZ ANDRÉS, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE PATRAIX

El bulevard Sud, una de les principals avingudes del nostre districte, on gent de totes les edats practiquen esport, passegen, seuen als bancs a fer tertúlia, i un dels pulmons verds de València, pateix amb manca de manteniment. A la zona de vianants trobem branques, brossa, fem... tot això dificulta qualsevol pràctica d'esport, passejar, etc...

Les branques dels arbres arriben quasi al terra (si fas més de metre i mig d'altura has d'esquivar-les per tal de no obrir-te el cap), les voreres estan plenes de corfes de pipes, deposicions d'animals i demás brutícia, cosa que a banda de ser antihigiènic, impedeix caminar amb tranquil·litat.

També, a certa hora de la nit, podem observar-se rates creuant entre els arbustos (sobretot al tram darrere de l'hospital Peset), i no n'és plat de bon gust això.

També trobem que tots els dies, a partir de les 20h de la vesprada, tots els aspersors del bulevard Sud comencen a funcionar i com que no estan ben calibrats (vessant i desaprofitant aigua), mullen totes les voreres i en conseqüència a tota la gent que es troba en eixos moments allà.

És per això que, des del Grup Municipal Compromís, formulem la següent pregunta:

Té contemplat l'actual equip de Govern de l'Ajuntament de València prendre mesures per a netejar la brutícia, adequar i podar els arbres, tractar de controlar la possible plaga de rates i calibrar bé els aspersors?

RESPUESTA:

MONICA GIL CANO - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ DE PARCS I JARDINS

- El bulevard Sud, una de les principals avingudes del nostre districte, on gent de totes les edats practiquen esport, passegen, seuen als bancs a fer tertúlia, i un dels pulmons verds de



València, pateix amb mancança de manteniment. A la zona de vianants trobem branques, brossa, fem... tot això dificulta qualsevol pràctica d'esport, passejar, etc... Les branques dels arbres arriben quasi al terra (si fas més de metre i mig d'altura has d'esquivar-les per tal de no obrir-te el cap), les voreres estan plenes de corfes de pipes, deposicions d'animals i de més brutícia, cosa que a banda de ser antihigiènic, impedeix caminar amb tranquil·litat. També, a certa hora de la nit, podem observar-se rates creuant entre els arbustos (sobretot tram darrere de l'hospital Peset), i no n'és plat de bon gust això. També trobem que tots els dies, a partir de les 20h de la vesprada, tots els aspersors del bulevard Sud comencen a funcionar i com que no estan ben calibrats (vessant i desaprofitant aigua), mullen totes les voreres i en conseqüència a tota la gent que es troba en eixos moments allà.

Té contemplat l'actual equip de Govern de l'Ajuntament de València prendre mesures per a netejar la brutícia, adequar i podar els arbres, tractar de controlar la possible plaga de rates i calibrar bé els aspersors?

1.- Les contractes d'arbratge viari i manteniment de Jardins Sud del Servei de Parcs i Jardins, realitzen a llarg de l'any actuacions periòdiques de poda en els barris indicats en aquells exemplars arboris que el precisen.

Es procedix a remetre avís a la contracta de manteniment de jardins zona sud perquè revise els aspersors en la zona indicada i procedisca, si és el cas, a calibrar els possibles aspersors que no estiguen funcionant correctament.

10	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : CONTESTADA / <i>CONTESTADA</i>	
EXPEDIENT / <i>EXPEDIENTE</i> : O-89COM-2025-000007-00		PROP. NÚM.: 19
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : Pregunta que presenta el Grup Compromís: Poda de palmeres. <i>Pregunta que presenta el Grupo Compromís: Poda de palmeras.</i>		
DIRIGIDA A: C2315-PARQUES Y JARD-PLAYAS-FAM.JUV.INFANCIA-FIESTAS		

PERE SIXTE FUSET I TORTOSA - REGIDOR - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Poda de palmeres

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU ARTUR GARCIA LOZANO I EL VOCAL IGNASI GONZALEZ MUÑOZ, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE PATRAIX

En tots els nostres barris, si alcem la vista, podem observar com en les palmeres s'acumulen les fulles seques creant un greu perill que es depengen.



Aquestes palmeres, que han crescut i que a hores d'ara són molt alts, estan sense podar, amb l'amenaça que puguen causar tant danys materials com físics en les persones. Recordem que les fulles d'aquests arbres poden arribar a pesar entre 20 i 40 quilos.

És per això que, des del Grup Municipal Compromís, presentem la següent pregunta:

En quines dates concretes està previst la poda de les palmeres dels districtes de Jesús i Patraix per tal de garantir la seguretat dels nostres veïns i veïnes?

RESPUESTA:

MONICA GIL CANO - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ DE PARCS I JARDINS

- En tots els nostres barris, si alcem la vista, podem observar com en les palmeres s'acumulen les fulles seques creant un greu perill que es depengen. Aquestes palmeres, que han crescut i que a hores d'ara són molt alts, estan sense podar, amb l'amenaça que puguen causar tant danys materials com físics en les persones. Recordem que les fulles d'aquests arbres poden arribar a pesar entre 20 i 40 quilos. És per això que, des del Grup Municipal Compromís, presentem la següent pregunta:

En quines dates concretes està previst la poda de les palmeres dels districtes de Jesús i Patraix per tal de garantir la seguretat dels nostres veïns i veïnes?

1.- La poda de les palmeres a la ciutat de València i, per tant, en els districtes de Jesús i Patraix es realitza en funció de les necessitats de cada exemplar, realitzant-se contínuament al llarg de l'any, sense dates concretes, realitzant una programació mensual de poda de l'arbratge urbà segons prioritats establides.

No es té constància que una palma seca de palmera de les espècies més freqüents, *Phoenix dactylifera* o *Washingtonia robusta* pesen entre 20 i 40 quilos, en tractar-se de fulles de palmeres (palmes) seques.

11	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : CONTESTADA / <i>CONTESTADA</i>	
EXPEDIENT / <i>EXPEDIENTE</i> : O-89COM-2025-000007-00		PROP. NÚM.: 20
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : Pregunta que presenta el Grup Compromís: Accessibilitat en obres en l'espai públic. <i>Pregunta que presenta el Grupo Compromís: Accesibilidad en obras en el espacio público.</i>		
DIRIGIDA A: C2303-URBANISMO-VIVIENDA-OBRAS-INFRA-PLANIF-LICEN-ACTIV.		

LUCIA BEAMUD VILLANUEVA - REGIDORA - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Accessibilitat en obres en l'espai públic



PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU ARTUR GARCIA LOZANO I EL VOCAL IGNASI GONZALEZ MUÑOZ, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE PATRAIX

S'estan produint moltes crítiques veïnals pel maltractament als vianants en les actuals obres de reforma de l'avinguda de Pérez Galdós per la manca d'accessibilitat i protecció de la mobilitat al llarg de l'avinguda. La tònica és constant: actuacions d'obres que bloquegen la vorera i les zones per a vianants, sense habilitació de cap alternativa accessible per a les persones.

La falta d'exigència del govern de Catalá als responsables de les actuacions en via pública de l'obligació de generar itineraris segurs i alternatius quan els afectats són vianants o ciclistes està generant situacions que comprometen la mobilitat de les persones, especialment greu en el cas de persones amb discapacitat física.

Esta situació contrasta amb la cura que vam mantindre durant els dos mandats del govern de Joan Ribó, on vetllàrem escrupolosament no sols perquè les empreses generaren itineraris alternatius i accessibles per als vianants en cada obra sinó també per a les bicicletes, quan el carril bici era l'afectat. Ara, en canvi, si es talla un carril de trànsit es poden suprimir els destinats a la mobilitat sostenible perquè no disminuïska la capacitat de circulació de vehicles, i si l'afectada és una vorera o un carril bici s'estan suprimint durant setmanes i mesos sense oferir alternativa a vianants, ciclistes i persones amb mobilitat reduïda.

Davant d'això, des de Compromís exigim una rectificació immediata i la posada en marxa immediata del servei d'inspecció d'estes actuacions en la via pública i del compliment de les ordenances municipals per part de les empreses de les seues obligacions de garantir l'accessibilitat, especialment dels actors més fràgils als carrers de la ciutat, com són els vianants i ciclistes.

És per això que, des del Grup Municipal Compromís, presentem la següent pregunta:

A través de quins mecanismes, actuacions i ferramentes pensa el govern municipal garantir l'accessibilitat i el respecte a la mobilitat dels vianants i ciclistes durant les obres de reforma de l'avinguda de Pérez Galdós?

RESPUESTA:

JUAN GINER CORELL - COORDINADOR/A - ÀREA D'URBANISME, HABITATGE I LLICÈNCIES

**EN RESPUESTA A LA PREGUNTA REALIZADA POR EL GRUPO MUNICIPAL
COMPROMÍS A LA JUNTA MUNICIPAL PATRAIX**



-El equipo director de las obras constante y continuamente según evolucionan las mismas, define y revisa la movilidad de los viandantes y su accesibilidad.

-L'equip director de les obres constant i contínuament segons evolucionen les mateixes, definix i revisa la mobilitat dels vianants i la seua accessibilitat.

12	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : CONTESTADA / <i>CONTESTADA</i>	
EXPEDIENT / <i>EXPEDIENTE</i> : O-89COM-2025-000007-00		PROP. NÚM.: 21
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : Pregunta que presenta el Grup Compromís: Carril bici carrer Carters. <i>Pregunta que presenta el Grupo Compromís: Carril bici calle Carteros.</i>		
DIRIGIDA A: C2307-POLICÍA LOCAL-MOVILIDAD-ESPACIO PÚBLICO		

LUCIA BEAMUD VILLANUEVA - REGIDORA - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Carril bici carrer Carters

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU ARTUR GARCIA LOZANO I EL VOCAL RAFAEL GUILLERMO ALAPONT SINISTERRA, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE PATRAIX

A la sessió del Consell de la Junta Municipal de Districte de Patraix, celebrada el 17 de setembre de 2024, Compromís va presentar una moció que buscava millorar la infraestructura del carril bici del carrer Carters, el qual presenta grans deficiències que posen en risc la seguretat de ciclistes i vianants. A la citada sessió del Consell de la Junta de districte es va aprobar una moció alternativa, on figurava la següent proposta d'acord:

“Millorar la seguretat del carril bici del carrer Carters mitjançant la col·locació d'un element separador que contribuïska a la seguretat i comoditat dels ciclistes per a evitar que els vehicles que aparquen en bateria envaïsqen la zona del carril bici.”

Un any després, els vehicles aparcats continuen ocupant part del carril bici, ocasionant nombrosos incidents, sense que el Servei de Mobilitat haja dut a terme l'actuació acordada.

És per això que des del Grup Municipal Compromís es formula la següent pregunta:

Quin és el motiu pel qual un any després d'haver-se acordat en sessió del Consell de la Junta Municipal de Districte, el Servei de Mobilitat encara no ha dut a terme l'actuació de millora de la seguretat al carril bici del carrer Carters i quan pensa fer-la?

RESPUESTA:

JESUS CARBONELL AGUILAR - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ DE MOBILITAT

RESPUESTA:



El proyecto de actuaciones de mejora de la infraestructura ciclista de la calle Carteros se encuentra a informe de los servicios municipales para su aprobación (E-01801-2024-012268).

RESPOSTA:

El projecte d'actuacions de millora de la infraestructura ciclista del carrer Carters es troba a informe dels servicis municipals per a la seua aprovació (E-01801-2024-012268)

13	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : CONTESTADA / <i>CONTESTADA</i>	
EXPEDIENT / <i>EXPEDIENTE</i> : O-89COM-2025-000007-00		PROP. NÚM.: 22
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : Pregunta que presenta el Grup Compromís: Centre Cívic Patraix. <i>Pregunta que presenta el Grupo Compromís: Centro Cívico Patraix.</i>		
DIRIGIDA A: C2302-REC.HUMANOS-CENTR.TÉC-PARTICIP-ACC.VEC-PEDANIAS		

LUCIA BEAMUD VILLANUEVA - REGIDORA - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Centre Cívic Patraix

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU ARTUR GARCIA LOZANO I EL VOCAL RAFAEL GUILLERMO ALAPONT SINISTERRA, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE PATRAIX

Detallen en una taula la situació i previsió i calendarització relatives a la construcció del futur Centre Cívic de Patraix. Així mateix relacionen el llistat d'expedients relatius a aquest projecte.

RESPUESTA:

MARIA JULIA CLIMENT MONZO - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ DE PARTICIPACIÓ, ACCIÓ VEÏNAL I PEDANIES

Segons s'informa des del Servei de Descentralització i Participació Ciutadana, el contracte de servicis de Redacció del Projecte Bàsic i d'Execució de les obres de construcció del Centre Cívic de Patraix, situat al carrer Salabert, consta adjudicat a David Sanchis López. Per part de l'Arquitecte redactor s'ha presentat el Projecte Bàsic que, després dels informes preceptius emesos, es troba en fase de supervisió tècnica municipal, per a prosseguir amb la redacció del Projecte d'Execució i posterior licitació de les obres de construcció, conforme a la tramitació que estableix la normativa d'aplicació

Els expedientes relacionados son:



02301/2021/159 CONTRACTACIÓ TREBALLS REDACCIÓ I DIRECCIÓ D'OBRA DE CENTRE CÍVIC EN PATRAIX

02301/2022/105 CONTRACTACIÓ NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT GUANYADOR CONCURS CENTRE CIVIC PATRAIX

14	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : CONTESTADA / <i>CONTESTADA</i>	
EXPEDIENT / <i>EXPEDIENTE</i> : O-89SOC-2025-000094-00		PROP. NÚM.: 2
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : Pregunta que presenta el Grup Socialista: Agents de la Policia Local en el districte <i>Pregunta que presenta el Grupo Socialista: Agentes de la Policía Local en el distrito</i>		
DIRIGIDA A: C2307-POLICÍA LOCAL-MOVILIDAD-ESPACIO PÚBLICO		

JAVIER ISMAEL MATEO GARCIA - REGIDOR/A - PLE MUNICIPAL

PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL SEBASTIÁN GONZÁLEZ FERNÁNDEZ, AL CONSEJO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE ABASTOS, EN SU NOMBRE Y DEL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA.

En los barrios que integran la Junta de Distrito de Patraix se percibe una disminución visible de la presencia de la Policía Local. ¿Podría el Gobierno Municipal indicar cuántos agentes de Policía Local prestan servicio actualmente a pie, en patrulla motorizada y comisaría, en este distrito y cuál ha sido la evolución de sus efectivos en los últimos años? Detalle su respuesta.

RESPUESTA:

JESUS CARBONELL AGUILAR - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ DE POLICIA LOCAL DE VALÈNCIA

PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL SEBASTIÁN GONZÁLEZ FERNÁNDEZ, AL CONSEJO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE ABASTOS, EN SU NOMBRE Y DEL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA.

En los barrios que integran la Junta de Distrito de Patraix se percibe una disminución visible de la presencia de la Policía Local. ¿Podría el Gobierno Municipal indicar cuántos agentes de Policía Local prestan servicio actualmente a pie, en patrulla motorizada y comisaría, en este distrito y cuál ha sido la evolución de sus efectivos en los últimos años? Detalle su respuesta.

RESPUESTA:

Dicha percepción no se corresponde con los datos que detallan respecto de la evolución histórica de la plantilla en la 3ª Unidad de Proximidad.



Frente a 108 efectivos con que contaba la Comisaría en 2018, en 2019 fue de 85 efectivos, en 2020 hubo 95 efectivos, en 2021 hubo 76 efectivos, en 2022 hubo 73 efectivos, en 2023 hubo 99 efectivos, en 2024 hubo 118 efectivos y en 2025 hay 128 efectivos.

Como puede observarse, durante el anterior gobierno, la cifra fue disminuyendo, si bien con el actual gobierno los efectivos han ido creciendo hasta los 128 en la actualidad, lo que supone 55 efectivos más de los que había en el último año de gobierno del Rialto.

15	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : CONTESTADA / <i>CONTESTADA</i>	
EXPEDIENT / <i>EXPEDIENTE</i> : O-89SOC-2025-000094-00		PROP. NÚM.: 3
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : Pregunta que presenta el Grup Socialista: Reforç dels serveis del districte. <i>Pregunta que presenta el Grupo Socialista: Refuerzo de los servicios del distrito.</i>		
DIRIGIDA A: C2302-REC.HUMANOS-CENTR.TÉC-PARTICIP-ACC.VEC-PEDANIAS		

JAVIER ISMAEL MATEO GARCIA - REGIDOR/A - PLE MUNICIPAL

PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL SEBASTIÁN GONZÁLEZ FERNÁNDEZ, AL CONSEJO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE ABASTOS, EN SU NOMBRE Y DEL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA.

Dado el incremento poblacional registrado en los barrios que conforman la Junta de Distrito de Patraix, ¿tiene previsto el Ayuntamiento planificar e implementar un refuerzo de los servicios públicos, tales como equipamientos educativos, sanitarios, sociales, culturales, zonas verdes y de transporte, con el fin de garantizar una adecuada cobertura y calidad en la atención a las nuevas necesidades vecinales?

RESPUESTA:

MARIA JULIA CLIMENT MONZO - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ DE SERVEIS CENTRALS TÈCNICS

En el ámbito de la Junta Municipal de Patraix, cabe destacar el inicio de las obras del nuevo Pabellón Deportivo de San Isidro, la licitación de las obras de construcción del CEIP Santo Ángel de la Guarda, la próxima apertura del Centro Cívico de Favara, las obras en ejecución de nuevos carriles bici y las actuaciones proyectadas de renovación del alumbrado público; así como otras actuaciones ya ejecutadas de reurbanización y peatonalización de calles, adquisición de viviendas municipales, refuerzo del alumbrado público, instalación de puntos de recarga para vehículos eléctricos, mejoras en la red de saneamiento, creación de nuevas plazas de aparcamiento o instalación de árboles y placas fotovoltaicas y pavimento inteligente entre otros.

En cualquier caso, para mayor información, los Grupo Municipales son conocedores de todas las actuaciones ejecutadas, contratadas o con proyecto aprobado para su próxima ejecución, a través de los acuerdos de convocatoria de licitaciones, adjudicación de obras y servicios y



aprobación de proyectos incluidos en los órdenes del día de cada una de las sesiones de la Junta de Gobierno Local, a través de los enlaces a los expedientes y actas correspondientes.

16	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : CONTESTADA / <i>CONTESTADA</i>	
EXPEDIENT / <i>EXPEDIENTE</i> : O-89SOC-2025-000094-00		PROP. NÚM.: 1
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : Pregunta que presenta el Grup Socialista: Neteja del districte <i>Pregunta que presenta el Grupo Socialista: Limpieza del distrito</i>		
DIRIGIDA A: C2309-LIMPIEZA-RESIDUOS-CICLO INTEGRAL AGUA-CEMENTERIOS		

JAVIER ISMAEL MATEO GARCIA - REGIDOR/A - PLE MUNICIPAL

PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL SEBASTIÁN GONZÁLEZ FERNÁNDEZ, AL CONSEJO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE ABASTOS, EN SU NOMBRE Y DEL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA.

¿Qué dispositivos y personal se está dedicando para acometer la limpieza, el mantenimiento de las calles y espacios públicos en los distintos barrios del distrito, y cómo se garantiza que se cumpla con lo estipulado en el contrato de limpieza? Detalle su respuesta en formato Excel diferenciado por barrio.

RESPUESTA:

CARLOS LUIS MUNDINA GOMEZ - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ DE NETEJA I RECOLLIDA DE RESIDUS

PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL SEBASTIÁN GONZÁLEZ FERNÁNDEZ, AL CONSEJO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE ABASTOS, EN SU NOMBRE Y DEL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA.

¿Qué dispositivos y personal se está dedicando para acometer la limpieza, el mantenimiento de las calles y espacios públicos en los distintos barrios del distrito, y cómo se garantiza que se cumpla con lo estipulado en el contrato de limpieza? Detalle su respuesta en formato Excel diferenciado por barrio.

RESPUESTA

Todas las empresas contratistas comprometidas (medios mecánicos y personales) y que se exigían en el Pliego de Condiciones Técnicas.



La garantía del cumplimiento del contrato tal y como exigía el Pliego de Condiciones Técnicas se realiza con las inspecciones diarreas y constantes que realizan los inspectores municipales a los barrios

- Limpieza manual, vaciado de papeleras y barrido mixto: 64
- Baldeos y limpieza con agua: 19
- Limpieza solares y complementarias: 9

RUEGOS Y PREGUNTAS DE LOS VOCALES

Interviene el Vocal D. Carlos García Pedraza:

Solamente decir adiós como decía la canción de José Feliciano: “para decir adiós vida mía...”, pues nada que dejo el puesto de Vocal. Seguiré estando en Vox y apoyando en lo que sea menester, y mi compañero José Pinazo que es Vocal suplente, en el momento que se formalice la propuesta en el Ayuntamiento, y este firmada pasara a ser Vocal titular de Vox. Y yo probablemente, por un período de tiempo siga como Vocal suplente para estar con él y luego en cualquier momento lo dejaré del todo por cuestiones de tiempo principalmente.

No estoy haciendo cosas que debería hacer y por eso que entre alguien que las pueda hacer.

Toma la palabra el Presidente D. José Luis Moreno Maícas agradeciendo a D. Carlos García Pedraza todo el tiempo que le ha dedicado a la Juntas Municipales y a esta Junta de Distrito y que conste en acta.

INTERVENCIONES VECINALES

Interviene en primer lugar, la Asociación de vecinos de Favara, representada por D^a M^a Antonia Gómez Escorihuela:

PREGUNTAS.

1- Nos interesaría saber el estado de los huertos urbanos de Rambleta. Nos han llegado un info sobre un par de asociaciones que han presentados los pliegos para la gestión hace bastante tiempo y que ya deberían estar solucionado y otorgados, necesitamos saber que dos asociaciones los han solicitado y cuando se entregaran.

2- En la anterior legislatura, en los presupuestos participativos se aprobó la remodelación del parque ubicado entre la calle Montesa y Doctor Marañón, Parque y jardines nos convocó a una reunión para explicarnos el nuevo diseño y las necesidades que las personas que lo propusieron tenían respecto al uso. Nos gustaría conocer en que fase del trámite esta la remodelación del parque a si como si hay fecha prevista para el inicio de obras.

3- Desde la Asociación Vecinal Favara queremos señalar que:



En junio 2018, el Ministerio de Industria volvió a incluir la Subestación Eléctrica “Nuevo Cauce” en sus inversiones en el Plan de Desarrollo de la Red de Transporte de Energía Eléctrica (2021-2026) del Ministerio de Industria, contemplando el inicio de las obras de la nueva subestación para 2023.

Esta nueva subestación venía a sustituir a la Subestación Eléctrica “Patraix”, que en sentencia judicial (TSJ/2015) fue declarada peligrosa por riesgo de incendio.

El 21 de febrero del 2023 esta asociación vecinal recibió la noticia de que Red Eléctrica de España estaba ultimando el proyecto de la nueva subestación con los diferentes servicios del Ayuntamiento para comenzar lo antes posible su tramitación ante la Dirección General de Industria, Energía y Minas.

Por lo expuesto:

Necesitamos conocer cuando tendrán comienzo las obras de la Subestación Eléctrica “Nuevo Cauce” y los motivos por los cuales todavía no se ha iniciado su construcción.

También nos gustaría conocer cuáles son las conclusiones de las reuniones de trabajo que ha realizado el Ayuntamiento de Valencia con Red Eléctrica Española, conjuntamente con la Concejalía de Desarrollo y Renovación Urbana, así como a través de los diferentes servicios municipales.

RESPUESTAS

1- Está prevista en breve la próxima adjudicación a la entidad propuesta para los próximos 4 años para finales de septiembre a principios de octubre.

2.- El proyecto del Parque Marañón-Montesa fue aprobado el 28/10/2024. Se encuentra pendiente de tramitación el expediente de contratación de la obra.

3.- El proyecto para la construcción de la subestación eléctrica en el nuevo cauce incluido en el Plan de Desarrollo de la Red de Transporte de Energía Eléctrica del Ministerio de Industria, se está impulsando a través de Red Eléctrica Española recabando estos los informes medio-ambientales que al efecto correspondan. Desde esta administración en el momento que se tenga conocimiento del inicio de la obra se pondrá como no puede ser de otra forma en conocimiento de los vecinos.

En segundo lugar, interviene la Asociación de vecinos de Patraix representada por D. Antonio Pla Piera:

PREGUNTA.

Que habiendo visto la ejecución de obras desde el mes de Junio entre las calles, Giorgeta, Perez Galdos, Arquiduke Carlos, Tres Forques, de forma simultanea provocando una situación de conflicto en el tráfico y en la dificultad para aparcar.



Solicitamos que nos indiquen los plazos, coordinación de las obras para conocer los cambios de circulación e intentar informar a l@s vecin@s para evitar atascos y problemas ya que no han comunicado nada ni coordinado previamente esta grave afectación del tráfico"

RESPUESTA

En relación a la ejecución de las obras en Giorgeta - Pérez Galdós se informa desde el Servicio de Obras y Mantenimiento de Infraestructuras que actualmente se encuentra en fase de ejecución con un plazo de 14 meses.

Las fases de ejecución y los desvíos correspondientes se están comunicando a través de la web <https://perezgaldosgiorgeta.es/>, la web del ayuntamiento, las redes sociales municipales, la app valencia, y así como notas de prensa y otros medios a fin de dar a conocer con antelación a la ciudadanía de cada uno de los cambios de fase.

La coordinación de los desvíos se hace en colaboración con el Servicio de Movilidad que es el que está gestionando las obras del carril bici y que en algunos puntos son colindantes con las obras de las avenidas, por lo que en la medida de las posibilidades se intenta minimizar las afecciones a los vecinos.

En tercer lugar interviene la vecina D^a Rafaela Azmecua Casas:

PREGUNTA.

- A la entrada de la calle Ramón de Perellós se necesitan dos bancos para que se puedan sentar las personas residentes y cualquier ciudadano/a que lo necesite, la calle es muy larga y donde se pueden situar no molestarían a nadie. SOLICITA: Que a la mayor brevedad posible se puedan instalar dos Bancos a la entrada de la calle Ramón de Perellós, hay suficiente espacio para su colocación la calle es muy larga y no hay ni un solo banco para su uso y descanso de las personas que por allí transitan.

RESPUESTA.

El Servicio de Obras y Mantenimiento de Infraestructuras tenía entre sus previsiones de 2025 la colocación de bancos en la citada calle.

PREGUNTA.

- De la subestación eléctrica de Patraix no se nos ha informado en qué estado se encuentra y no sabemos si sigue funcionando ya que según sabemos no tienen licencia de actividad. Los vecinos estamos preocupados por falta de información, tenemos la necesidad de conocer si se ha concedido ya la licencia de obra para la nueva subestación eléctrica del Cauce del río Turia, nos preocupa enormemente la falta de transparencia.

RESPUESTA.



El proyecto para la construcción de la subestación eléctrica en el nuevo cauce incluido en el Plan de Desarrollo de la Red de Transporte de Energía Eléctrica del Ministerio de Industria, se está impulsando a través de Red Eléctrica Española recabando esta los informes medio-ambientales que al efecto correspondan. Desde esta administración en el momento que se tenga conocimiento del inicio de la obra se pondrá como no puede ser de otra forma en conocimiento de los vecinos.

PREGUNTA.

- Hay un problema de espacio para puedan jugar los niños a la pelota en la nueva plaza de Favara (parque Infantil) el espacio no está delimitado y en algunas ocasiones se han producido ya, daños a personas mayores y a niños que están en la zona. Solicitamos se delimite una zona específica para que los niños puedan jugar a la pelota ya que hay mucho espacio para poder ser utilizado y en estos momentos está siendo un problema por no estar señalada la zona, enfrentando a padres y a niños.

RESPUESTA

Por el diseño de la nueva plaza de Favara, la ubicación de un juego de pelota únicamente se podría considerar en la confluencia de la calle Folch Cardona con la calle Campos Crespo.

No obstante, dado el elevado número de vehículos que circulan por la calle Campos Crespo, se considera que la instalación de un juego de pelota, con la alta probabilidad que la pelota pueda dirigirse a la mencionada calle pese a que pueda estar delimitada por una valla, conllevaría un elevado peligro para los niños, por lo que no se recomienda la delimitación de un espacio de juego de pelota en esta plaza.

Es destacable, que a lo anteriormente mencionado, indicar que por esta plaza transitan muchos vehículos para poder acceder a los garajes, debido a que la entrada y salida a éstos se realiza a través de ella.

Además, se han instalado numerosos bancos para que los vecinos puedan descansar, por lo que la posibilidad que estas personas sufran el golpeo de algún balón es elevada.

PREGUNTA.

- El solar que se encuentra junto a la plaza DE FAVARA no está vallado, por lo cual entran muchas personas con sus mascotas para que hagan sus necesidades fisiológicas y nadie limpia la zona, lo que produce que se convierta en un espacio sucio y de mal olor, afectando al uso de dicha plaza y todos y todas las residentes así como paseantes. SOLICITA: La necesidad de que sea limpiado diariamente el solar por los medios Municipales de que se dispongan y si hubiera posibilidad queremos que el solar sea vallado por su propietario siendo el Ayuntamiento el responsable de este espacio.

RESPUESTA.

Los terrenos (solar) indicados son propiedad municipal y están pendientes de urbanizar, lo cual no es competencia de este servicio de limpieza y recogida de residuos. El vallado solicitado no sería recomendable, dado el uso actual de los vecinos. La zona es limpiada por la Brigada de



Solares y Zonas Pendientes de Urbanizar de la Contrata Municipal con la frecuencia necesaria para evitar el crecimiento de hierbas y ensuciamiento progresivo quedando tras su inmediata finalización en condiciones admisibles de limpieza, siendo la última actuación en julio-2025.

Se dan instrucciones a la contrata de limpieza viaria de la zona para que limpie diariamente la zona con el equipo de barrido manual que atiende la plaza.

En cuarto lugar, interviene el Grupo Scout Bitacora, representado por D. Ximo Mora:

PREGUNTA.

Comentar la situación con las subvenciones para las asociaciones juveniles de la ciudad, y preguntar si está programada la subvención para asociaciones juveniles del Ayuntamiento de València para el año 2025

RESPUESTA.

En contestación a la solicitud de informe de la Intervención vecinal del consejo de distrito de PATRAIX del pasado 16 de septiembre, relativo a las Subvenciones para las Asociaciones de juventud, les informamos que se está tramitando el expediente de subvenciones para actividades que fomenten la juventud, familia e infancia 2025-2026. Este 2025 todavía no se ha convocado, porque aún en este año se ha pagado el 25 por cien tras la justificación de las actividades de las entidades subvencionadas de 2023, ya que han justificado este año la realización de la actividad que hicieron en el 2024. Por tanto, ahora se está trabajando para la aprobación de unas nuevas subvenciones.

En quinto lugar, interviene la Asociación de vecinos de San Marcelino, representada por Paco Marín:

PREGUNTA.

En referencia a las instalaciones de mesas de bares, ¿la Policía Local hace revisiones periódicas de las terrazas de los bares?, solicita información de las revisiones realizadas por Policía Local de la terraza del bar sito en San Marcelino, 15

RESPUESTA.

Efectivamente, PLV realiza inspecciones periódicas y en relación con el local sito en la calle San Marcelino núm. 15, el histórico de denuncias que aparece en el presente año 2025 es el siguiente:



Fecha	Unidad	Calle	Normativa	Organismo Destino	Legislación	Concepto	Tipo Actividad
22/03/25	3ª U.D.I.	SANT MARCEL·LÍ, 15	COMERCIO ALIMENTACIÓN	SERVICIO CENTRAL DEL PROCEDIMIENTO SANCIONADOR	R.D. 381/1984 DE 25 DE ENERO, REGLAMENTO TÉCNICO SANITARIO DEL COMERCIO MINORISTA DE ALIMENTACIÓN	CARECER DE ALUMBRADO DE SEÑALIZACIÓN O NO TENERLO EN CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO	BAR
13/03/25	3ª U.D.I.	SANT MARCEL·LÍ, 15	MESAS Y SILLAS	SERVICIO CENTRAL DEL PROCEDIMIENTO SANCIONADOR	ORDENANZA REGULADORA MESAS, SILLAS Y OTROS ELEMENTOS AUXILIARES	EXCEDER EN LA OCUPACION IMPLICANDO UNA REDUCCION DEL ANCHO LIBRE DE LA ACERA QUE INCUMPLA LA NORMATIVA REGULADORA DE LA ACCESIBILIDAD PARA PERSONAS CON MOV. REDUCIDA	BAR

Y, desde el Servicio de Ocupación del Dominio Público Municipal, y comprobado que lo solicitado viene únicamente referido a la intervención policial, refiere que será ese Servicio de Policía Local el que puede contestar a la misma.

No obstante, consultados nuestros archivos, se informa que en este Servicio de Ocupación de Dominio Público Municipal no consta denuncia ciudadana ni comunicación de sanción en relación con la terraza que se cita en la calle Marcelino nº 15, ni en la otra terraza autorizada en esa calle (en el nº 1).

La autorización de terraza cuenta con una superficie de 10,20 m2 en período anual (resolución GO-192de 11 de enero de 2019).

En sexto lugar interviene D. Rodolfo Izquierdo por la Asociación de Vecinos Creu Coberta:

PREGUNTA.

Asunto: Solicitan información sobre los plazos de ejecución de las obras a realizar en el colegio Santo Angel de la Guarda.

RESPUESTA.

Las obras del colegio Santo Ángel de la Guarda recientemente han sido adjudicadas y se encuentran en fase de previsión de inicio de las mismas en próximas semanas con un plazo de ejecución de 18 meses.



En séptimo lugar interviene la vecina D^a Maria Jesús Palop Martínez:

Asunto: En San Marcelino, limpieza, poda y palomas. Vive en la calle Royo Vilanova y explica que existe un asentamiento en el que incluso hacen fuego. Por la vecina se indica que presentará por escrito todas las cuestiones relativas al barrio y que termina de mencionar.

Por el Sr. Presidente se informa que el próximo Consejo de Distrito se realizará en este Centro Cívico de Favara el próximo 2 de diciembre de 2025.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión siendo las 20:45, extendiéndose la presente Acta, que firma conmigo la Presidencia, de todo lo cual como secretario doy fe.

EL PRESIDENTE

LA SECRETARIA