



**CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL D' EXPOSICIÓ - ACTA DE
LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 24 DE SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE
DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE EXPOSICIÓ - ACTA DE LA SESIÓN
ORDINARIA DEL DIA 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026**

En la seu de la Junta Municipal de Districte d'Exposició, situada en C/ Guàrdia Civil, 19, a les 18.30 hores del dia 24 de setembre de 2026, convocat en legal forma, tant presencial com telemàticament, davant la presidència de la Sra. Marta Torrado de Castro, amb assistència del vicepresident, Sr. Jesús Carbonell, es reünix en sessió ordinària el Consell de Districte de la Junta Municipal d'Exposició, amb l'assistència d'els/les vocals següents:

Pel grup municipal Popular: el Sr. Alberto Armero Estruch, la Sra. Lucila Talens Sala i el Sr. Ignacio Cantó Salinas.

Pel grup municipal Vox: la Sra. Mari Carmen Navalón Muñoz.

Pel grup municipal Compromís: el Sr. Miguel Borque GiralDOS i el Sr. Sergio Chillarón Coronat.

Pel grup municipal Socialista: el Sr. L.Lorenç Belenguer Benlloch

Actua com a Secretària de la Junta Municipal, Elisa Sánchez-Cutillas González

Constituïnt quòrum suficient, la presidenta obri la sessió, per a tractar els següents assumptes que figuren en l'orde del dia.

En la sede de la Junta Municipal de Distrito de Exposición, sita en C/ Guardia Civil, 19, a las 18:30 horas del día 24 de septiembre de 2026, convocado en legal forma, tanto presencial como telemáticamente, ante la presidencia de la Sra. Marta Torrado de Castro, con asistencia del vicepresidente, D. Jesús Carbonell, se reúne en sesión ordinaria el Consejo de Distrito de la Junta Municipal de Exposición, con la asistencia de los/las vocales siguientes:

Por el grupo municipal Popular: el Sr. Alberto Armero Estruch, la Sra. Lucila Talens Sala y el Sr. Ignacio Cantó Salinas.

Por el grupo municipal Vox: la Sra. Mari Carmen Navalón Muñoz.

Por el grupo municipal Compromís: el Sr. Miguel Borque GiralDOS y el Sr. Sergio Chillarón Coronado.

Por el grupo municipal Socialista: el Sr. L.Lorenç Belenguer Benlloch

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



Actúa como Secretaria de la Junta Municipal, Elisa Sánchez-Cutillas González

Constituyendo quórum suficiente, la presidenta abre la sesión, para tratar los siguientes asuntos que figuran en el orden del día.

PENDIENTE
DE APROBAR

Id. Document: 5UUA O5c8 cH3e fZdS hji/ wuLa /8Q=
CÒPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)

CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL D' EXPOSICIÓ - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 24 DE SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE EXPOSICIÓ - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

2

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



1	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : APROVAT / <i>APROBADO</i>
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : Aprovació de l'acta de la sessió anterior de 4 de juny de 2026. <i>Aprobación del acta de la sesión anterior de 4 de junio de 2026.</i>	

La presidenta abre la sesión y da la bienvenida al Consejo a la nueva vocal del grupo VOX, Sra. Mari Carmen Navalón Muñoz, agradeciendo su buen hacer en el consejo al vocal de VOX que deja el consejo, Sr. Augusto Urreta Wood.

Se somete a votación el acta de la sesión anterior del 04/06/2026, que es aprobada por UNANIMIDAD.

2	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : QUEDAR ASSABENTAT / <i>QUEDAR ENTERADO</i>
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : Informe de la presidenta. <i>Informe de la presidenta.</i>	

La presidenta informa de la celebración del próximo Consejo correspondiente al cuarto trimestre del año el día 26 de noviembre, y que las actividades de los grupos de trabajo se presentarán y aprobarán en el consejo del primer trimestre de 2027, que se celebrará a principios de año, en el mes de enero.

3	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : QUEDAR ASSABENTAT / <i>QUEDAR ENTERADO</i>
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : Informe dels grups de treball. <i>Informe de los grupos de trabajo.</i>	

La presidenta da la palabra al coordinador del grupo de Urbanismo, que informa:

"Todas las actividades están desarrollándose según lo previsto. Quedaría, para finalizar el año, una conferencia de una sesión de salud mental por parte de la Asociación de Vecinos de Benimaclet, la fiesta del inicio de la Navidad de la Cofradía, los premios institucionales que se celebrarán el próximo 12 de noviembre, Teatro por El Pilar y distintas charlas formativas de Eneko.

También la sesión de la importancia del jardín urbano.

Existe actualmente un remanente del presupuesto, con las actividades ya realizadas y se deberá poder asignar a las que quedan por realizar para poder disponer de todo el presupuesto que teníamos disponible para este año.

Y como bien ha dicho la Presidenta, en la Junta de enero se aprobarán las actividades para el curso del año que viene."

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



4	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : APROVADA PROPOSTA ALTERNATIVA / <i>APROBADA PROPUESTA ALTERNATIVA</i>	
EXPEDIENT / <i>EXPEDIENTE</i> : O-89COM-2026-000022-00		PROP. NÚM.: 24
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : Moció del grup Compromís que presenten conjuntament el portaveu MIGUEL BORQUE GIRALDOS i la vocal PILAR MICÓ MICÓ sobre catalogació com a BRL de les cases de trencadís. <i>Moción del grupo Compromís que presentan conjuntamente el portavoz MIGUEL BORQUE GIRALDOS y la vocal PILAR MICÓ MICÓ sobre catalogación como BRL de las casas de Trencadís.</i>		

EVA MARIA COSCOLLA GRAU - REGIDORA - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Catalogació com a BRL de les cases de trencadís

MOCIÓ QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU MIGUEL BORQUE GIRALDOS I LA VOCAL PILAR MICÓ MICÓ, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA D'EXPOSICIÓ

La Casa del Trencadís, situada al carrer Mistral 39 (cantonada amb carrer Murta), al barri de Benimaclet, constitueix un dels elements arquitectònics més singulars i identitaris del nostre barri.

En data 7 de març de 2024, el grup municipal Compromís va formular una pregunta al Consell de Districte de la Junta d'Exposició sol·licitant l'estudi de la seua incorporació com a Bé de Rellevància Local (BRL), arran de modificacions substancials en la façana del baix comercial. La resposta municipal va remetre l'estudi a la tramitació de l'aleshores anomenada "Àrea Funcional 08", actualment identificada com a Àrea Funcional 18 (Pla Especial de Benimaclet).

L'anàlisi de la documentació disponible de l'esmentat Pla Especial (Document per a l'inici de l'Avaluació Ambiental i Territorial Estratègica, abril de 2026) permet constatar el següent:

- La Casa del Trencadís **no figura catalogada** ni al Catàleg del PGOU (1988/1991), ni al PRI Catàleg i Homologació Benimaclet T-3 (1999), ni al Catàleg Estructural de Béns i Espais Protegits de 2015 (que conté els Béns d'Interés Cultural i els Béns de Rellevància Local, entre ells el NHT-BRL de Benimaclet).
- El propi document ambiental estratègic de l'esborrany del Pla Especial identifica "Las casas de azulejos de la calle F. Mistral" com un dels elements "**susceptibles de catalogación**", és a dir, com a candidata reconeguda tècnicament per l'equip redactor però **sense cap protecció normativa vigent a hores d'ara**.
- Esta candidatura no té, en l'actual fase de tramitació (documentació prèvia a l'avaluació ambiental, molt anterior a l'aprovació inicial), cap garantia de traduir-se finalment en catalogació efectiva.

A diferència d'altres immobles residencials identificats com a candidats a catalogació en el mateix àmbit, la Casa del Trencadís presenta una circumstància singular que agreuja la urgència de la seua protecció: **compta amb baixos d'ús comercial**, subjectes a una rotació d'arrendataris

CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL D' EXPOSICIÓ - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 24 DE SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE EXPOSICIÓ - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

4

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



sensiblement més alta que la dels immobles purament residencials. Cada canvi de negoci comporta un risc real d'alteració de la façana mitjançant rètols lluminosos, banderoles o altres elements impropis — risc que ja es va materialitzar en 2024, tal com va denunciar este mateix grup municipal, i que pot tornar a repetir-se en qualsevol moment mentre l'immoble no compte amb cap instrument de protecció que ho impedisca.

Cal recordar, finalment, que la declaració de Bé de Rellevància Local, d'acord amb la Llei 9/2017, de patrimoni cultural valencià, no requereix la tramitació d'un instrument urbanístic, i pot impulsar-se directament des de la regidoria competent en matèria de cultura i patrimoni, amb independència del calendari, incert, del Pla Especial de Benimaclet.

És per això que, des del Grup Municipal Compromís, formulem les següents propostes d'acord:

1. Iniciar, des de la regidoria competent en matèria de patrimoni cultural, l'expedient de declaració de la Casa del Trencadís com a Bé de Rellevància Local, amb independència de la tramitació del Pla Especial de Benimaclet.
2. Donar prioritat a esta tramitació respecte a altres immobles residencials identificats com a "susceptibles de catalogació" en l'esborrany del Pla Especial, atenent al risc singular i ja materialitzat que suposa la presència de baixos comercials amb alta rotació d'arrendataris.
3. Valorar l'adopció de mesures cautelars o de protecció provisional sobre la façana mentre no es resolga la seua catalogació definitiva.
4. Obrir un procés de diàleg i informació amb la propietat de l'immoble sobre l'abast d'esta possible protecció.

La presidenta da la palabra al vocal del grupo Compromís, que ha propuesto la moción:"Com hi ha una alternativa, jo volia fer una rectificació respecte a la moció que vam presentar una rectificació *in voce* perquè feia referència a la Llei 9/2017, que en realitat és una llei de modificació de la Llei 4/1998, que crec que és la que hauria de constar en la moció.

Dit açò, la moció que passe a defensar el que tracta és d'accelerar la protecció d'un dels elements més icònics de Benimaclet com és la casa del Trencadís, construïda a principis del segle XX. No només perquè es tracte d'una edificació realment important perquè siga una gran obra d'un gran arquitecte, sinó més bé al contrari, el seu valor residix en ser una mostra d'una arquitectura popular feta d'ofici pel seu constructor José Sansartín Zarzo.

Amb el pas dels anys, a més, s'han convertit en un element identitari del barri que ja forma part de la seua memòria i del seu paisatge urbà. Malgrat tot açò, les cases del trencadís no compten amb la protecció que considerem que haurien de tindre, i per això, arran de l'últim canvi d'arrendataris del baix comercial que dona al cantó amb el carrer Murta, nosaltres vam consultar a l'equip del govern si podíem iniciar d'alguna manera la tramitació per a començar a fer esta protecció. La resposta que vam rebre (açò va ser 2024) és que, efectivament s'estava estudiant l'àrea funcional número 18, que és la de Benimaclet, i una vegada tinguérem l'estudi fet, podríem veure si les cases del trencadís són susceptibles de catalogació.

Crec que en abril d'enguany és quan es va publicar este estudi i efectivament, després de la lectura corresponent, hem comprovat que juntament amb altres immobles del barri, les cases del Trencadís apareixen com a elements susceptibles de protecció i de catalogació, per tant, això

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



reflectix en què reconeixen el seu interès i nosaltres presentem hui esta moció un poquet basat, no sent la urgència respecte a la resta d'immobles perquè com he dit, la casa, les cases del trencadís compten amb baixos comercials que són susceptibles de canviar d'arrendatari en un moment donat i poden patir modificacions quant a la façana, quant a elements estructurals que modifiquen al final la seua estètica i la idiosincràsia del mateix edifici. És per això que instem a la regidoria competent en matèria de patrimoni cultural a iniciar els tràmits necessaris per a la incorporació de la Casa del Trencadís al Catàleg de béns i espais Protegits com a Bé de Rellevància Local.

Ens agradaria que, amb independència de la tramitació del Pla Especial de Benimaclet i demanem que tenim en compte la situació actual de l'immoble i la necessitat d'evitar noves alteracions, es valore l'adopció de mesures provisionals i cautelars mentre s'estiga procedint a aquest estudi. "

La presidenta ofrece turno al vocal del grupo socialista, que no interviene, y da la palabra al vocal del grupo popular: "Desde luego la casa de discos es un edificio icónico que forma parte del paisaje urbano y sentimental de muchos vecinos y vecinas del barrio de Benimaclet. Este partido, por supuesto, está siempre a favor del patrimonio, pero siempre y cuando se cumplan una serie de criterios técnicos. Prueba de ello, en 2015 fue la última revisión integral del catálogo de bienes y espacios protegidos a nivel global, a nivel del conjunto de la ciudad. Luego, ya con el gobierno anterior se elaboró un plan de directrices que dividió la ciudad en 23 áreas funcionales.

Y lo que este Gobierno está haciendo ahora mismo es una revisión de esas 23 áreas funcionales en que se divide la ciudad para ir una por una, considerando qué edificios son susceptibles de su catalogación patrimonial para su protección.

Ahora mismo, entre otros muchos barrios, está con Benimaclet y es en el marco de este instrumento que el Servicio de Planeamiento, que es el competente de revisar el catálogo de bienes y espacios protegidos, el que determinará conforme a criterios técnicos, si este edificio secataloga, sin restarle ningún valor, porque como ya digo, es un edificio icónico que todos conocemos, que forma parte de nuestro día a día, que forma parte del paisaje sentimental y urbano del barrio de Benimaclet y que es muy conocido fuera del barrio de Benimaclet.

Para aquellos que no estáis familiarizados con la figura del Bien de Relevancia Local, os diré que es una figura que expresamente aparece regulada en la Ley de Patrimonio Cultural Valenciano y según la cual se define como edificios que pese a reunir valores de tipo histórico, arquitectónico, etnológico, etcétera, no alcanzan por su singularidad para ser declarados bien de interés cultural, y para ello, para poder ser declarados bien de relevancia local, se tienen que cumplir una serie de requisitos como que el edificio sea un exponente claro de una tipología edificatoria, como que las soluciones estructurales, digamos, sean ciertamente singulares y que también posteriormente a su construcción, que no haya sido alterado hasta ser completamente desnaturalizado y que siga respondiendo a su esencia y que no se hayan destruido elementos que justifiquen su protección.

Entonces, sin cerrarnos a esa posibilidad, porque ciertamente agradecemos la moción que plantea al grupo Compromís, pero sí que es cierto que creemos que el mejor instrumento para considerar y estudiar esta posibilidad de catalogación patrimonial sin cerrarnos a que sea bien o mal, pero otra protección de tipo ambiental, tipológica, integral o integral o parcial.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



Y es por eso por lo que hemos presentado esta propuesta alternativa, que no se cierra esa posibilidad, pero que un poco deja a criterio de los técnicos y conforme a los criterios técnicos establecidos expresamente en la Ley de Patrimonio Cultural, su estudio y, en su caso, su su catalogación.

Y por ello leo la propuesta alternativa y es instar al Servicio de Planeamiento para que en el Plan Especial del Área Funcional de Benimaclet se estudie su posible inclusión en el catálogo pormenorizado de bienes protegidos dentro de alguno de los niveles de protección establecidos por la legislación, a saber ambiental, tipológica, parcial o integral."

Interviene el vocal del grupo Compromís:"Bé, crec que estem d'acord en la importància d'aquest patrimoni per al barri de Benimaclet i respecte a la seua història cultural, etcètera. I per tant, considerem que podem tirar endavant esta moció. Sí que m'agradaria que constarà en la moció que s'informe a la Junta de Districte quan s'inicie aquest expedient per a poder estar al corrent de com va."

La presidenta da la palabra al vocal del grupo popular:" Logramos esa voluntad de consenso de todos los grupos políticos aquí representados. Y por supuesto, no hay ningún inconveniente en incluir el dar cuenta conforme vaya avanzando el propio procedimiento de tramitación del Plan especial del área funcional que corresponde al Barri Benimaclet, con lo cual, por nuestra parte, ningún problema en su inclusión."

La presidenta interviene: "Entonces que lo que sometemos a votación es propuesta la alternativa. Pero añadiendo a petición del grupo Compromís, aceptada por el vocal popular proponente de la moción alternativa, que de debe tener mantenida informada a la Junta Municipal en cuanto se produzca algún algo al respecto.

La presidenta somete la moción alternativa a votación, que es la siguiente: "ÚNICO- Instar al servicio de Planeamiento para que en el Plan Especial del Área Funcional de Benimaclet se estudie su posible inclusión en el Catálogo pormenorizado de Bienes Protegidos dentro de alguno de los niveles de protección establecidos por la legislación-ambiental, tipológica, parcial o integral-, manteniendo informada a la junta de distrito sobre las actuaciones y expedientes que se inicien."

La moción alternativa propuesta resulta APROBADA por el voto favorable de todos los miembros del consejo, decayendo la moción planteada inicialmente..

5	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : APROVADA PROPOSTA ALTERNATIVA / <i>APROBADA PROPUESTA ALTERNATIVA</i>	
EXPEDIENT / <i>EXPEDIENTE</i> : O-89COM-2026-000022-00		PROP. NÚM.: 23
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : Moció del grup Compromís que presenten conjuntament el portaveu MIGUEL BORQUE GIRALDOS i la vocal PILAR MICÓ MICÓ sobre millora de l'accés a les zones verdes en Exposició . <i>Moción del grupo Compromís que presentan conjuntamente el portavoz MIGUEL BORQUE GIRALDOS y la vocal PILAR MICÓ MICÓ sobre mejora del acceso a las zonas verdes en Exposición .</i>		

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



CARMEN LUISA ROBLES GALINDO - REGIDORA - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Millora de l'accés a les zones verdes a Exposició

MOCIÓ QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU MIGUEL BORQUE GIRALDOS I LA VOCAL PILAR MICÓ MICÓ, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA D'EXPOSICIÓ

L'accés a la natura i als espais verds de qualitat constitueix un element fonamental per a la salut, el benestar i la qualitat de vida de la ciutadania. En un context marcat per l'increment de les temperatures, les onades de calor cada vegada més freqüents i els efectes del canvi climàtic sobre les ciutats mediterrànies, la disponibilitat d'arbrat i de zones verdes accessibles s'ha convertit també en una qüestió de salut pública, justícia ambiental i adaptació climàtica.

L'informe «¿Cómo garantizar el derecho a la naturaleza?», elaborat per Amigas de la Tierra i investigadores de la Universitat Politècnica de Madrid, així com el visor cartogràfic específic per a la ciutat de València, analitzen el compliment de la denominada regla 3-30-300, segons la qual tota persona hauria de poder veure almenys tres arbres des de sa casa, viure en barris amb un mínim del 30% de cobertura vegetal i disposar d'una zona verda d'almenys una hectàrea a menys de 300 metres del seu domicili.

Les conclusions de l'estudi evidencien que aproximadament el 80% de la població valenciana no disposa d'un gran espai verd a menys de 300 metres de la seua residència, una situació que afecta especialment els barris amb menor infraestructura verda i que incrementa la vulnerabilitat de la població davant els episodis de calor extrema.

Tot i la proximitat dels Jardins del Túria, el districte d'Exposició presenta diversos espais urbans amb una cobertura arbòria insuficient i amb escassetat d'ombra en els itineraris quotidians. El compliment de la regla 3-30-300 no depén únicament de l'existència de grans parcs, sinó també de la distribució de l'arbrat i de la qualitat ambiental dels carrers, places i entorns escolars.

Paral·lelament, segons informació facilitada pel Servei Municipal de Jardineria, durant la campanya de plantació 2025-2026 al districte d'Exposició únicament s'han plantat 80 arbres, mentre continuen existint 269 escocells buits o amb arbres morts pendents de reposició. Això significa que s'ha actuat sobre una part limitada de les necessitats detectades, evidenciant la necessitat d'accelerar les actuacions de reposició i ampliació de l'arbrat urbà per a avançar cap a una ciutat més saludable, resilient i adaptada al canvi climàtic.

La disponibilitat d'arbrat i zones verdes no sols contribueix a millorar la qualitat paisatgística dels barris, sinó que també afavoreix la reducció de l'efecte illa de calor, la captació de contaminants atmosfèrics, la protecció de la biodiversitat urbana, la promoció de l'activitat física i la millora de la salut física i mental de la població.

CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL D' EXPOSICIÓ - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 24 DE SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE EXPOSICIÓ - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

8

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



Les administracions públiques tenen la responsabilitat de garantir que tots els barris i pobles de la ciutat disposen d'espais verds accessibles, confortables i adequadament connectats entre si, evitant desigualtats territorials en l'accés als beneficis ambientals que aporta la infraestructura verda urbana.

Per tot això, resulta necessari impulsar una estratègia específica que permeta incrementar l'accés real de la població a espais verds de proximitat, augmentar la cobertura arbòria i millorar la connectivitat verda entre els diferents espais públics, equipaments i zones residencials del districte.

És per això que, des del Grup Municipal Compromís, formulem les següents propostes d'acord:

PRIMER. Que l'Ajuntament de València elabore durant l'any 2026 un Pla de Millora de l'Accés a les Zones Verdes del districte d'Exposició, amb participació veïnal i del Consell de Districte.

SEGON. Que aquest pla incloga una diagnosi específica del districte, identificant dèficits d'arbrat, zones amb escassa ombra, itineraris poc confortables i àrees amb manca d'espais verds de proximitat, així com les oportunitats de connexió i millora de la infraestructura verda existents al territori.

TERCER. Que es procedisca a la reposició prioritària de la totalitat dels escocells buits i dels arbres morts existents al districte, establint un calendari públic d'execució i seguiment.

QUART. Que s'incremente progressivament la cobertura arbòria dels carrers, places, equipaments públics i itineraris per als vianants, prioritzant les espècies adaptades al clima mediterrani, resilient a la sequera i amb elevada capacitat d'ombreig.

CINQUÉ. Que es desenvolupen corredors verds i itineraris arbrats que connecten els diferents barris del districte amb els Jardins del Túria, els centres educatius, els equipaments esportius, les universitats i els centres sanitaris, amb l'objectiu de garantir recorreguts més confortables, accessibles i resilient davant les altes temperatures.

SISÉ. Que es promoga la creació de refugis climàtics a l'aire lliure i en equipaments públics del districte, especialment en aquelles zones amb menor cobertura vegetal i major exposició a les altes temperatures.

La presidenta da la palabra al vocal del grupo Compromís que propone la moción : "L'accés a la natura i els espais verds, com tots sabeu, són un element fonamental per a la salut, el benestar i la qualitat de la ciutadania, i més en un context on el canvi climàtic i l'emergència climàtica està marcant poc la vida quotidiana, sobretot en els mesos de més calor.

Segons l'informe Cómo garantizar el derecho a la naturaleza, elaborat per Amigas de la Tierra i investigadors de la Universitat Politècnica de Madrid i també del Visor Cartogràfic de la ciutat de València, analitzen el compliment de la regla 3.30- 300, que, per a qui no ho sàpia, suposa que tota persona hauria de poder veure almenys tres arbres des de sa casa. Viure en barris

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



amb un mínim de 30% de cobertura vegetal i disposar d'una zona verda d'almenys una hectàrea a menys de 300 metres del seu domicili. Les conclusions d'este estudi diuen que aproximadament el 80% de la població valenciana no disposa d'este espai verd a més de 300 metres de la seua residència.

Després, segons la informació facilitada pel Servei Municipal de Jardineria durant la campanya d'implantació 2025 2026. A exposició únicament s'han plantat 80 arbres mentre continuen havent-hi 269 escocells buits. És una campanya que precisament també va fer l'Associació de Veïns de Benimaclet.

Esta disponibilitat d'arbrat i zones verdes no sols contribuïx a millorar la qualitat paisatgística dels barris, sinó que té altres beneficis com evidentment, reduir l'efecte d'illa de calor, reduir la contaminació, protegir la biodiversitat, etcètera. I com no, l'Ajuntament, les administracions en general i en este cas, l'Ajuntament té la responsabilitat de garantir que tots els barris i els pobles de la ciutat disposen d'estos espais accessibles. Per tant, llegiré les propostes d'acord:

1. Primer, que l'Ajuntament de València elabore durant l'any 2026 un pla de millora de l'accés a les zones verdes del districte d'Exposició amb participació veïnal i del Consell de Districte.

2. Segon, que aquest pla incloga una diagnosi específica del districte, identificant dèficits d'arbrat, zones amb escassa ombra, itineraris poc confortables i àrids amb manca d'espais verds de proximitat, així com les oportunitats de connexió i millora de la infraestructura verda existents al territori.

3. Tercer; que es procedisca a la reposició prioritària de la totalitat d'escocells buits i dels arbres morts existents al districte, establint un calendari públic d'execució i seguiment.

4. Quart; que s'incremente progressivament la cobertura arbòria de carrers, places i equipaments públics. Itineraris per a vianants prioritzant les espècies adaptades al clima mediterrani, resilients amb la sequera i amb elevada capacitat d'ombrats.

5. Cinquè: que es desenvolupen corredors verds i itineraris arbrats que connecten els diferents barris del districte amb els jardins del Túria, els centres educatius, els equipaments esportius, les universitats i centres sanitaris, amb l'objectiu de garantir recorreguts més confortables, accessibles i resilients davant les altes temperatures. I, per últim, que es promoga la creació de refugis climàtics a l'aire lliure i en equipaments públics de districte, especialment en aquelles zones amb menor cobertura vegetal i major exposició a les altes temperatures.

La presidenta ofereix la paraula al vocal socialista, que no interviene, e indica que por parte del quipo de gobierno, la réplica se hará por la vocal del grupo VOX y la vocal del grupo popular.

La vocal del grupo VOX interviene: "En su propuesta la apertura de un nuevo proceso de participación ciudadana, cabe recordar que en el marco de los presupuestos participativos, Valencia participa en 2025- 2026. los vecinos del Distrito Exposición han participado activamente, en concreto en los distritos de Pla del Real, Benimaclet y Rascafría, donde se aprobaron proyectos que gestiona el Servicio de Parques y Jardines. Por ejemplo, proyectos de instalación de toldos en parques infantiles de Benimaclet, como en la calle Murta, en la calle Guardia Civil y en la calle Dolores Marqués.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



Proyecto de instalación de dos mesas de picnic en el jardín de Diógenes López , etc., por lo que se considera que la participación vicinal ya se está llevando a cabo, no haría falta aperturar un nuevo proceso vecinal.

En la campaña de plantación de este año se han plantado 122 ejemplares arbóreos en los distritos de la Junta Municipal de Exposición, de los cuales en concreto se han plantado 45 árboles en el Pla del Real, 35 en Benimaclet y 42 en Rascanya.

En la junta de Exposición hay 8564 alcorques, por lo que el porcentaje de alcorques con ejemplares arbóreos, que es del 93,61%, apenas casi un 6% está vacío. Estamos muy cerca de lograr el 100%. Ahí están.

Pero ustedes saben que es inviable plantar en la totalidad de los alcorques y entre otras cosas porque ustedes se dedicaron a hacer alcorques sin dotarlos de las mínimas garantías para que se pudiera plantar un árbol y creciera con normalidad. Ustedes hicieron alcorques y no aplicaron las canalizaciones para poder tener el riego por goteo. Hicieron alcorques donde no había tierra mínima para que pudieran desarrollar sus raíces. Ustedes hicieron alcorques donde pasaban numerosos cables de luz, telefonía y canalizaciones de gas que impiden el normal desarrollo de unas raíces.

Estos factores nos obligan a su paulatina anulación. Una vez se detecta esta problemática, no hagan trampa y no cuenten esos alcorques como vacíos porque saben que estarán vacíos hoy, mañana y siempre, hasta que los vayamos anulando. Para que dejen de hacer malabares con las cifras.

Los vecinos deben saber que cuando hay un alcorques vacío, muy probablemente sea por las circunstancias que acabo de mencionar y no por el abandono que ustedes dicen, que nos hacen creer que ese abandono nuestro es por todas las cosas. En sucesivas campañas de plantación se continuará plantando en este distrito de la ciudad, al igual que se realiza en todos los distritos de la ciudad de Valencia.

Desde la Delegación de Parques y Jardines se trabaja para dotar del mayor número de árboles a la ciudad, pero bajo la premisa de la eficiencia y la durabilidad, no vamos a plantar sabiendo que se van a morir, ya que esto supondría un costo adicional a todas las arcas de todos los contribuyentes. Por tanto, el equipo de Gobierno presenta la siguiente moción alternativa.

Primero, continuar con el plan de plantación 26- 27 que comenzará en octubre y se prorrogará hasta abril, priorizando la eficacia y durabilidad de los elementos arbóreos frente a la plantación descontrolada.

Doy paso a mi compañera Lucila."

Continua la intervención la vocal del grupo popular, dentro del mismo turno de réplica:"En segundo lugar, respecto a la red de refugios climáticos, contestamos que hay que continuar, desde luego ampliando y mejorando la red de refugios climáticos en Valencia, estudiando nuevas ubicaciones, tipologías y mejoras para incrementar el confort y la atención a la ciudadanía, así como seguir analizando la viabilidad de crear refugios climáticos en espacios exteriores, que es

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



un poco más complicado que garanticen unas adecuadas condiciones de confort térmico durante episodios de olas de calor extremas."

La presidenta da la palabra al vocal del grupo Compromís: "A la vista està que de tot el que demanaven s'han quedat en dos punts que fan un poc de rissa perquè semblen prou insuficients. Jo només vull donar una dada, que és que els escocells que estàs comentant no són del nostre govern, són del govern anterior. Això per una banda, i després, un altre tema que heu posat sobre la taula és el tema dels tendals en els parcs infantils. Vam portar una moció i se'ns va dir que no es va aprovar la moció perquè des del govern des dels grups del govern ens van dir que no era possible per problemes de seguretat.

Mentre l'alcaldeessa estava dient que se n'anava a posar tendals en places públiques. Aleshores no sabem molt bé perquè en una plaça (ja ho han dir en el moment) no era un problema de seguretat i en els parcs infantils sí que ho era. Es veu que és diferent. Bé, jo poc més que afegir, em pareix un poc pobre la proposta després de tot el que havíem proposat des del grup Compromís. I em semblà també molt trist perquè segons dades oficials, enguany han mort al nostre territori quasi 500 persones per cops de calor. Més d'un 36 per cent que l'any passat. Crec que estaria bé que li posàrem especial atenció a l'emergència climàtica perquè no és un joc, perquè ens estem jugant la vida. I que crec que parlant pel tema dels escocells, s'esgotarà la legislatura i no estaran tot ni molt menys. Així que a veure si apremem un poquet més per ahí. "

Interviene el vocal del grupo socialista:"Es una pregunta. Solo me gustaría saber dónde se han creado refugios climáticos en el distrito, porque, claro, habéis dicho que continuaremos ampliando los refugios climáticos. Pero quizá saber dónde y cómo lo vaya a ampliar."

Toma la palabra la vocal del grupo popular:"Bueno, respecto a los refugios climáticos, todas las bibliotecas de la ciudad de Valencia son refugios climáticos. Entonces todas las bibliotecas de Benimaclet son refugios climáticos. De todas formas, este Ayuntamiento va a crear, como he dicho antes, nuevos refugios climáticos desde los diez equipamientos iniciales que se crearon en 2024, es una iniciativa pionera de la ciudad y reconocida a nivel estatal e internacional. Hasta 41 se han creado. Ahora mismo tenemos 41 equipamientos de refugios climáticos. En este momento vamos a seguir ampliando esta red tanto en número total como en diversas tipologías de refugios.

Las tipologías: si que es cierto que vamos a explorar la posibilidad de nuevas tipologías a través de las nuevas tecnologías. Se va a estudiar lo que van a ser los refugios climáticos exteriores, que es un poco más difícil que un refugio climático interior, teniendo en cuenta que un refugio climático interior está dentro de un edificio que se puede climatizar.

Un refugio climático exterior está, como su nombre indica, en el exterior, y ahí hay que contar con las horas de sombra, las horas de solares de luz, también el el aire y todo esto, claro, es un poquito más complicado, pero desde luego que lo vamos hacer y se va a incorporar a lo largo de este mandato con elementos nuevos y modificaciones.

Por lo tanto, el establecimiento de refugios exteriores se están, valorando todas las posibilidades ya que presentan retos que no deben obviarse. Como bien he dicho antes, porque un refugio climático no es únicamente un espacio en el que la temperatura es inferior a la de la calle,

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



sino que debe proporcionar las condiciones objetivas de confort térmico. Esto que requiere un análisis muy personalizado, pormenorizado de las características de estos espacios exteriores, puesto que no cuentan, como he comentado antes, con los servicios de climatización de un espacio interior. “

Finalizado el debate, la presidenta inicia la votación de la moción alternativa, que es la siguiente: "Primero- Continuar con el plan de plantación 26/27 que comenzará en octubre y se prorrogará hasta abril, priorizando la eficacia y durabilidad de los elementos arbóreos frente a la plantación descontrolada

Segundo- Continuar ampliando y mejorando la red de refugios climáticos en Valencia, estudiando nuevas ubicaciones, tipologías y mejoras para incrementar el confort y la atención a la ciudadanía, así como seguir analizando la viabilidad de crear refugios climáticos en espacios exteriores que garanticen unas adecuadas condiciones de confort térmico durante episodios de calor extremos."

La moción alternativa resulta APROBADA por mayoría, decayendo la moción planteada inicialmente:

4 votos a favor, del grupo popular y VOX

3 votos en contra, 2 del grupo Compromís y 1 del grupo socialista.

6	RESULTAT / RESULTADO: REBUTJAT / RECHAZADO	
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: O-89SOC-2026-000087-00		PROP. NÚM.: 4
ASSUMPTE / ASUNTO: Moció del grup socialista que presenta el vocal LLORENÇ BELENGUER BENLLOCH sobre entorn segur de CEIP Pare Catalá. <i>Moción del grupo socialista que presenta el vocal LLORENÇ BELENGUER BENLLOCH sobre entorno seguro de CEIP Padre Catalá.</i>		

MARIA TERESA IBAÑEZ GIMENEZ - MEMBRE - GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

MOCIÓN QUE PRESENTA EL VOCAL LLORENÇ BELENGUER BENLLOCH, EN SU NOMBRE Y EN DEL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA, AL CONSEJO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE EXPOSICIÓN.

Asunto: **Entorno seguro de CEIP Pare Catalá**

Los entornos escolares seguros son espacios urbanos situados en los alrededores de los centros educativos y se diseñan con la finalidad de proteger a los menores del tráfico y garantizar que los accesos a pie sean tranquilos.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



Hace unos días comenzó el curso escolar. Una fecha que, además de este diseño de los colegios, también necesita de mayor protección y coordinación del tráfico en el acceso al centro. Sin embargo, en caso del CEIP Pare Catalá, las familias que entraron por la puerta de la calle Padre Alegre número 22, tuvieron serios problemas. El tráfico y el paso de coches no se desviaron, ni tampoco se coordinó la entrada con policía local como otros años. Ante este abandono a las familias y los escolares, y la necesidad de que este centro del barrio cuente con un entorno escolar seguro para sus más de 400 alumnos/as, realizamos las siguientes propuestas de acuerdo:

- 1- Ejecutar el diseño del entorno escolar seguro para el CEIP Pare Catalá, con una peatonalización del acceso y perímetro al centro educativo.
- 2- Informar a la AFA del diseño y ejecución de estas actuaciones para mejorar el acceso y la calidad de la enseñanza de los/las escolares

La presidenta da la palabra al vocal del grupo socialista que presenta la moción: " Los entornos escolares son espacios seguros urbanos situados a los alrededores de los centros educativos y se diseñan con la finalidad de proteger a los menores del tráfico y garantizar que los accesos a pie sean tranquilos.

Hace unos días comenzó el curso el curso escolar. Además de este diseño los colegios también necesita mayor protección y coordinación del tráfico del acceso al centro.

Sin embargo, en el caso del CEIP Padre Catalá, las familias que entraron por la puerta de la calle Padre Alegre, número 22 tuvieron serios problemas. El tráfico y el paso de los coches no se desviaron ni tampoco se coordinó la entrada con la Policía Local.

Ante este abandono de las familias y los escolares y la necesidad de que este centro del barrio cuente con un entorno escolar seguro para sus más de 400 alumnos, realizamos las siguientes propuestas, que son dos.

Uno. Ejercer. Ejecutar el diseño del entorno escolar seguro del CEIP Padre Catalá, con una peatonalización de acceso y un perímetro del centro educativo.

Y Dos, informar a la APA del diseño y ejecución de estas actuaciones para mejorar el acceso y la calidad de la enseñanza de los escolares."

Interviene el vocal del grupo Compromís: "Des del grup Compromís pensem que donarem suport a la moció (ja em faig espòiler). No només per una qüestió de seguretat, sinó també del model de ciutat que volem. Parlem de drets d'infància. Parlem de garantir el dret a un accés segur al centre escolar i que anar a peu a l'escola siga una experiència segura i agradable per a tots els xiquets i xiquetes. No és una proposta nova perquè el govern de la legislatura anterior, amb Joan Ribó, ja es van impulsar entorns escolars segurs, camins escolars i espais de prioritat per als vianants. Això significa que quan es posa la infància al centre, quan es dissenyen les actuacions posant la infància al centre, ja que trobem que després és molt més amable per a ells i elles.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARIA DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



També volíem posar el focus en què açò no es pot fer des d'un despatx, sinó que s'ha de fer en col·laboració amb l'Associació de Famílies d'Alumnes, perquè són ells i elles les que millor coneixen les necessitats dels entorns segurs de com anar al cole, si anar d'una manera o d'una altra. Per tant, donem suport a la moció, però sí que van reclamar que el disseny i l'execució que es faça de manera participada i conjuntament amb l'Associació de famílies i allà estarem perquè això siga així. "

Toma la palabra el vocal del grupo popular:"Vamos a ver el modelo de ciudad. Ojalá pudiéramos en esta ciudad ir todos andando a todos los sitios. Es decir, todos sabemos que el entorno escolar tiene que ser seguro. En particular, el entorno escolar de este centro ya es seguro. Voy a ir por puntos.

Conforme habéis comentado decís que alguien dijo que el día del inicio de curso ahí no había policía local y la policía local estuvo y se presentó e hizo el servicio sin ningún tipo de incidente. Entonces se dice que si alguien dijo que no vinieron, pues no nos parece. No sé. Podéis también haber preguntado a nosotros o a la Policía Local directamente os hubieran dicho que sí, que asistieron y que no hubo ningún tipo de incidente.

Y respecto a lo que planteáis de peatonalizar al Padre Alegre, bueno, independientemente que, como estoy diciendo, este entorno del colegio tiene las aceras bien anchas, hay incluso un parking de bicicletas, dos bancos.... Yo calculo que habrá unos cuatro metros de acera en todo lo que es el perímetro de colegio. Pero es que además, si peatonalizar ese trozo que planteáis, independientemente de que pudiera ser aún más seguro y más agradable, lo que os decía de que todos queríamos ir andando por Valencia por todos lados, lo cierto es que se generaría un cul de sac porque la pared en esta calle hace como una L.

Entonces si cortas una parte de la L, haces un cul de sac y las 40 plazas de parking que hay se perderían.

Es cierto que Benimaclet uno de los problemas que tiene es el tema del aparcamiento, entonces tenemos que compensar en la medida que os digo o que os estaba comentando que el entorno de este colegio es seguro.

Yo paso por ahí a diario y también os digo, yo formo parte del consejo escolar de ese colegio y en ninguna de las reuniones que hemos tenido este tema se ha planteado. Entonces, yo entiendo y también conozco padres, que la gente no siente inseguridad en ese entorno escolar. Y os digo más, en la parte de Gibert hay una zona que incluso tiene en la puerta un Sanbori Y hay que decir que el entorno escolar de este cole está cuidado y es suficiente. Os digo que el ideal no existe, pero dentro de las posibilidades que tenemos, yo creo que el entorno escolar de este colegio en particular está más que aceptable. Por lo tanto, nuestra propuesta es rechazar las mociones o la moción que presentáis."

El vocal del grupo socialista toma la palabra:"En la puerta que acabo de decir si que muchas familias se quejaron porque no estaba la policía ahí coordinando, entonces sí que tenemos muchas familias que sí se quejaron, por eso planteamos esta moción. No es invención ni

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



es nada. Y en los refugios, seguros, entornos escolares, seguros, pues lo que queremos es dotar de mayor seguridad a ese centro. "

La presidenta ofrece turno al vocal del grupo Compromís, que no interviene, y da la palabra al vocal del grupo popular: "Me reitero en lo que he comentado antes, la policía local prestó servicio ese día y os invito, supongo que lo haréis, pero os invito a que paséis cualquier día por la mañana, por la periferia, por las tres calles que forman el perímetro de ese centro escolar y veréis que son aceras súper anchas. Muchos niños se quedan por la tarde jugando en el trocito en el trozo del Sanborni y otro juego que hay y por la parte de atrás, incluso las propias aceras que llegan de Padre Alegre que van a caer a la a la acera del colegio donde está el parque de bicicletas y todo eso son son muy amplias."

La presidenta somete la moción presentada por el grupo socialista a votación, resultando RECHAZADA, por los siguientes votos:

4 votos en contra: 3 del grupo popular y 1 de VOX

3 votos a favor: 2 del grupo Compromís y 1 del grupo socialista.

7	RESULTAT / RESULTADO: CONTESTADA / CONTESTADA	
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: O-89COM-2026-000022-00		PROP. NÚM.: 22
ASSUMPTE / ASUNTO: Pregunta del grup Compromís que presenten conjuntament el portaveu MIGUEL BORQUE GIRALDOS i el vocal SERGIO CHILLARÓN CORONADO, sobre activitat econòmica en la zona del PAI. <i>Pregunta del grupo Compromís que presentan conjuntamente el portavoz MIGUEL BORQUE GIRALDOS y el vocal SERGIO CHILLARÓN CORONADO, sobre actividad económica en la zona del PAI.</i>		
DIRIGIDA A: C2303-URBANISMO-VIVIENDA-OBRA-INFRA-PLANIF-LICEN-ACTIV.		

EVA MARIA COSCOLLA GRAU - REGIDORA - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Activitat econòmica en la zona del PAI

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU MIGUEL BORQUE GIRALDOS I EL VOCAL SERGIO CHILLARÓN CORONADO, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA D'EXPOSICIÓ

Té l'Ajuntament constància de l'existència d'alguna activitat econòmica en la zona de solars del PAI propers al carrer Vila de l'Alcora on s'han desenvolupat horts?

RESPUESTA:

CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL D' EXPOSICIÓ - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 24 DE SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE EXPOSICIÓ - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

16

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



JUAN GINER CORELL - COORDINADOR/A - ÀREA D'URBANISME, HABITATGE I
LLICÈNCIES

EN RESPUESTA A LA PREGUNTA REALIZADA POR EL GRUPO MUNICIPAL
COMPROMÍS A LA JUNTA MUNICIPAL DE EXPOSICIÓN DEL 24 DE SEPTIEMBRE DE
2026

-Por ser confusa la pregunta solicitamos se concrete en la próxima junta al objeto de
poderle dar la respuesta adecuada.

-Per ser confusa la pregunta sol·licitem que es concrete en la pròxima junta a fi de poder-li
donar la resposta adequada.

8	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : CONTESTADA / <i>CONTESTADA</i>	
EXPEDIENT / <i>EXPEDIENTE</i> : O-89COM-2026-000022-00		PROP. NÚM.: 21
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : Pregunta del grup Compromís que presenten conjuntament el portaveu MIGUEL BORQUE GIRALDOS i el vocal SERGIO CHILLARÓN CORONADO, sobre locals municipals sense ús. <i>Pregunta del grupo Compromís que presentan conjuntamente el portavoz MIGUEL BORQUE GIRALDOS y el vocal SERGIO CHILLARÓN CORONADO, sobre locales municipales sin uso.</i>		
DIRIGIDA A: C2313-PATRIMONIO		

EVA MARIA COSCOLLA GRAU - REGIDORA - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Locals municipals sense ús

**PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU MIGUEL
BORQUE GIRALDOS I EL VOCAL SERGIO CHILLARÓN CORONADO, EN EL SEU
NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE
DE LA JUNTA D'EXPOSICIÓ**

Quins locals, immobles o espais de titularitat municipal es troben actualment sense ús en
l'àmbit de la Junta Municipal d'Exposició i quina previsió té l'Ajuntament respecte a la seua
posada en ús?

RESPUESTA:

JUAN BADENAS CARPIO - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ DE
PATRIMONI

CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL D' EXPOSICIÓ - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 24 DE
SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE EXPOSICIÓN - ACTA DE LA SESIÓN
ORDINARIA DE 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

17

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



CONTESTACIÓ DEL REGIDOR D. JUAN MANUEL BADENAS A LAPREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU MIGUEL BORQUE GIRALDOS I EL VOCAL SERGIO CHILLARÓN CORONADO, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA D'EXPOSICIÓ.

ASSUMPTE: Locals municipals sense ús.

Pregunta: Quins locals, immobles o espais de titularitat municipal es troben actualment sense ús en l'àmbit de la Junta Municipal d'Exposició i quina previsió té l'Ajuntament respecte a la seua posada en ús?

Contestació:

Id. Document: 5UUA O5c8 cH3e fZdS hji/ wuLa /8Q=
CÒPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)

PENDIENTE
DE APROBAR

CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIÓ - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 24 DE SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE EXPOSICIÓ - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

18

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



SENSE ÚS

CÓD. INV	EMPLAÇAMENT / DENOMINACIÓ	Dº
1.E3.0020	Paseo Alameda, nº 4. Torre de San Felipe	6
1.E3.0049	C/ Alfonso de Córdoba, nº 12. Local en Planta Baja	6
	Plaza Roncesvalles, nº 6. Local en Planta Baja	
1.E3.0089	Plaza Zaragoza. Torreta nº 1. Antigua báscula municipal	6
1.E3.0104	Antiguo Asilo de Lactancia	6
1.E3.0147	Edificio antiguo despacho Almacén Maderas "Viuda de Olmos", Islas Canarias, frente al nº 6	6

SENSE ÚS PERÒ OCUPATS IL·LEGALMENT

CÓD. INV	EMPLAÇAMENT / DENOMINACIÓ	Dº
1.E5.0383	Avenida Cataluña, 1. Bajo izquierdo Ocupado ilegalmente	6

SOLARS PER A EQUIPAMENT

CÓD. INV	EMPLAÇAMENT / DENOMINACIÓ	Dº
1.S1.0332	Parcela para Servicio Público en C/ Antigua Senda Senent. 355,59 m2	6
1.S1.0508	Parcela Servicio Público en C/ Pintor Ricardo Verde, 9 y 11 Equipamiento Dotacional Múltiple	6
.S1.0353	Parcela para educativo cultural en Av. Hnos Machado	15

PENDIENTE
DE APROBAR

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



9	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : CONTESTADA / <i>CONTESTADA</i>	
EXPEDIENT / <i>EXPEDIENTE</i> : O-89COM-2026-000022-00		PROP. NÚM.: 20
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : Pregunta del grup Compromís que presenten conjuntament el portaveu MIGUEL BORQUE GIRALDOS i la vocal VERÒNICA GISBERT GRACIA sobre ús de les instal·lacions del col·legi municipal. <i>Pregunta del grupo Compromís que presentan conjuntamente el portavoz MIGUEL BORQUE GIRALDOS y la vocal VERÒNICA GISBERT GRACIA sobre uso de las instalaciones del colegio municipal.</i>		
DIRIGIDA A: C2311-IGUALDAD-DEPORTES-EDUCACIÓN		

EVA MARIA COSCOLLA GRAU - REGIDORA - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Ús de les instal·lacions del col·legi municipal

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU MIGUEL BORQUE GIRALDOS I LA VOCAL VERÒNICA GISBERT GRACIA, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA D'EXPOSICIÓ

Quines associacions i entitats han utilitzat les instal·lacions del Col·legi Municipal durant l'últim curs acadèmic per a la realització d'activitats?

RESPUESTA:

ROCIO GIL UNCIO - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ D'EDUCACIÓ

CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL D' EXPOSICIÓ - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 24 DE SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE EXPOSICIÓ - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

20

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



En contestació a la pregunta formulada conjuntament per el portaveu Miguel borque GiralDOS i la vocal Verònica Gisbert Gracia, en el seu nom i en el del grup municipal compromís, al Consell de Districte de la Junta d'Exposició

Quines associacions i entitats han utilitzat les instal·lacions del Col·legi Municipal durant l'últim curs acadèmic per a la realització d'activitats?

Informar-li que l'article 131.2 del Reglament Orgànic del Ple aprovat en 2022 estableix que la pregunta registrada "no podrà contindre més que l'escarida i estricta formulació d'una qüestió, en la qual s'interrogue sobre un fet, una situació o una informació, o sobre si s'ha pres o prendrà alguna decisió en relació amb algun assumpte, dins de l'àmbit competencial municipal" i atés que la pregunta formulada resulta genèrica i no es concreta sobre el centre en concret a què es referix, no és possible atendre la petició.

Informarle que el artículo 131.2 del Reglamento Orgánico del Pleno aprobado en 2022 establece que la pregunta registrada "no podrá contener más que la escueta y estricta formulación de una cuestión, en la que se interrogue sobre un hecho, una situación o una información, o sobre si se ha tomado o va a tomar alguna decisión en relación con algún asunto, dentro del ámbito competencial municipal" y dado que la pregunta formulada resulta genérica y no se concreta sobre el centro concreto al que se refiere, no es posible atender la petición.

10	RESULTAT / RESULTADO: CONTESTADA / CONTESTADA	
EXPEDIENT / EXPEDIENTE:	O-89COM-2026-000022-00	PROP. NÚM.: 19
ASSUMPTE / ASUNTO:		
Pregunta del grup Compromís que presenten conjuntament el portaveu MIGUEL BORQUE GIRALDOS i la vocal VERÒNICA GISBERT GRACIA sobre renovació de fons de les biblioteques de l'àmbit de la Junta de Districte.		
Pregunta del grupo Compromís que presentan conjuntamente el portavoz MIGUEL BORQUE GIRALDOS y la vocal VERÓNICA GISBERT GRACIA sobre renovación de fondos de las bibliotecas del ámbito de la Junta de Distrito.		
DIRIGIDA A:		
C2308-ACCIÓN CULTURAL-PATRIMONIO HCO-RECURSOS CULTUR		

CARMEN LUISA ROBLES GALINDO - REGIDORA - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Renovació de fons de les biblioteques de l'àmbit de la Junta de Districte

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU MIGUEL BORQUE GIRALDOS I LA VOCAL VERÒNICA GISBERT GRACIA, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA D'EXPOSICIÓ

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



En relació amb la resposta donada per la Regidoria de Cultura ara fa un any, en la qual se'ns indicava que existia una partida, fruit dels pressupostos participatius, que en conjunt ascendia a 50.000 euros per a la renovació i actualització del fons bibliogràfic de les biblioteques municipals ubicades en el districte d'Exposició, quines són les dades d'execució d'aquesta partida, tant en la biblioteca de l'Exposició com en la Biblioteca Carola Reig?

RESPUESTA:

JOSE LUIS MORENO MAICAS - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ D'ACCIÓ CULTURAL, PATRIMONI I RECURSOS CULTURALS

ASSUMPTE: Renovació de fons de les biblioteques de l'àmbit de la Junta de Districte

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU MIGUEL BORQUE GIRALDOS I LA VOCAL VERÒNICA GISBERT GRACIA, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA D'EXPOSICIÓ

En relació amb la resposta donada per la Regidoria de Cultura ara fa un any, en la qual se'ns indicava que existia una partida, fruit dels pressupostos participatius, que en conjunt ascendia a 50.000 euros per a la renovació i actualització del fons bibliogràfic de les biblioteques municipals ubicades en el districte d'Exposició, quines són les dades d'execució d'aquesta partida, tant en la biblioteca de l'Exposició com en la Biblioteca Carola Reig?

RESPUESTA

La partida de 50.000 euros procedent dels pressupostos participatius, destinada a la renovació i actualització del fons bibliogràfic de les biblioteques municipals del districte d'Exposició, es troba actualment pendent d'execució estimada per al proper 2027.

A data de hui, no s'han realitzat adquisicions de material bibliogràfic amb càrrec a esta partida, ni a la Biblioteca Municipal de l'Exposició ni a la Biblioteca Municipal Carola Reig.

RESPUESTA

La partida de 50.000 euros procedente de los presupuestos participativos, destinada a la renovación y actualización del fondo bibliográfico de las bibliotecas municipales del distrito de Exposición, se encuentra actualmente pendiente de ejecución. prevista para 2027.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



A fecha de hoy, no se han realizado adquisiciones de material bibliográfico con cargo a esta partida, ni en la Biblioteca Municipal de la Exposición ni a la Biblioteca Municipal Carola Reig.

11	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : CONTESTADA / <i>CONTESTADA</i>	
EXPEDIENT / <i>EXPEDIENTE</i> : O-89COM-2026-000022-00		PROP. NÚM.: 18
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : Pregunta del grup Compromís que presenten conjuntament el portaveu MIGUEL BORQUE GIRALDOS i la vocal PILAR MICÓ MICÓ sobre horari de biblioteques al mes de setembre. <i>Pregunta del grupo Compromís que presentan conjuntamente el portavoz MIGUEL BORQUE GIRALDOS y la vocal PILAR MICÓ MICÓ sobre horario de bibliotecas en el mes de septiembre.</i>		
DIRIGIDA A: C2308-ACCIÓN CULTURAL-PATRIMONIO HCO-RECURSOS CULTUR		

CARMEN LUISA ROBLES GALINDO - REGIDORA - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Horari de les biblioteques al mes de setembre

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU MIGUEL BORQUE GIRALDOS I LA VOCAL PILAR MICÓ MICÓ, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA D'EXPOSICIÓ

Per què les biblioteques municipals del districte mantenen l'horari d'estiu, amb tancament durant les vesprades, fins al 4 d'octubre, quan el curs acadèmic s'inicia durant el mes de setembre?

RESPUESTA:

JOSE LUIS MORENO MAICAS - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ D'ACCIÓ CULTURAL, PATRIMONI I RECURSOS CULTURALS

ASSUMPTE: Horari de les biblioteques al mes de setembre

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU MIGUEL BORQUE GIRALDOS I LA VOCAL PILAR MICÓ MICÓ, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA D'EXPOSICIÓ

CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL D' EXPOSICIÓ - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 24 DE SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE EXPOSICIÓ - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

23

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIÓ	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



Per què les biblioteques municipals del districte mantenen l'horari d'estiu, amb tancament durant les vesprades, fins al 4 d'octubre, quan el curs acadèmic s'inicia durant el mes desetembre?

RESPOSTA

L'horari de les biblioteques municipals de València està regulat per l'Acord Laboral per al personal funcionari al servici de l'Ajuntament de València per als anys 2024-2027.

En el seu article 17 s'establix que, per raons determinades del servici i per al seu bon funcionament, la Corporació establirà els servicis que han de realitzar horaris especials.

En este marc, els horaris especials de les biblioteques municipals van ser aprovats per la Junta de Govern Local el 31 de juliol de 2026.

El calendari aprovat establix que les biblioteques municipals prestaran servici exclusivament en horari de matí, de dilluns a divendres, durant els següents períodes:

- Setmana de Falles.
- Setmana Santa i de Pasqua.
- Mesos de juliol, agost i setembre.
- Del 20 de desembre al 7 de gener, amb els ajustos corresponents a cada any.

Per tant, el manteniment de l'horari de matí durant el mes de setembre a les biblioteques municipals del districte d'Exposició respon a l'aplicació del calendari laboral i dels horaris especials vigents per al personal de les biblioteques municipals, tal com succeïa en els mandats passats amb l'anterior Govern municipal.

RESPUESTA

El horario de las bibliotecas municipales de València está regulado por el Acuerdo Laboral para el personal funcionario al servicio del Ayuntamiento de València para los años 2024-2027.

En su artículo 17 se establece que, por razones determinadas del servicio y para su buen funcionamiento, la Corporación establecerá los servicios que tienen que realizar horarios especiales.

En este marco, los horarios especiales de las bibliotecas municipales fueron aprobados por la Junta de Gobierno Local el 31 de julio de 2026.

El calendario aprobado establece que las bibliotecas municipales prestarán servicio exclusivamente en horario por la mañana, de lunes a viernes, durante los siguientes periodos:

CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL D' EXPOSICIÓ - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 24 DE SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE EXPOSICIÓ - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

24

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



- Semana de Fallas.
- Semana Santa y de Pascua.
- Meses de julio, agosto y septiembre.
- Del 20 de diciembre al 7 de enero, con los ajustes correspondientes a cada año.

Por lo tanto, el mantenimiento del horario por la mañana durante el mes de septiembre a las bibliotecas municipales del distrito de Exposición responde a la aplicación del calendario laboral y de los horarios especiales vigentes para el personal de las bibliotecas municipales, tal como sucedía en los mandatos pasados con el anterior Gobierno municipal.

12	RESULTAT / RESULTADO: CONTESTADA / CONTESTADA	
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: O-89COM-2026-000022-00		PROP. NÚM.: 17
ASSUMPTE / ASUNTO: Pregunta del grup Compromís que presenten conjuntament el portaveu MIGUEL BORQUE GIRALDOS i la vocal PILAR MICÓ MICÓ sobre persones sense llar. <i>Pregunta del grupo Compromís que presentan conjuntamente el portavoz MIGUEL BORQUE GIRALDOS y la vocal PILAR MICÓ MICÓ sobre personas sin hogar.</i>		
DIRIGIDA A: C2310-SERVICIOS SOCIALES Y MAYORES		

CARMEN LUISA ROBLES GALINDO - REGIDORA - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Personas sense llar

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU MIGUEL BORQUE GIRALDOS I LA VOCAL PILAR MICÓ MICÓ, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA D'EXPOSICIÓ

Quantes persones sense llar i en espais d'infrahabitatge té registrades l'Ajuntament de València en l'àmbit de la Junta Municipal d'Exposició? Detalle en una taula incloent els espais d'infrahabitatge i d'ús recurrent de les persones sense llar.

RESPUESTA:

MARTA TORRADO DE CASTRO - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ DE SERVEIS SOCIALS

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



En relació con la pregunta presentada por el Grupo Municipal Compromis, al Consejo de Distrito de la Junta Municipal de Exposición a celebrar en sesión de 4 de junio de 2026, con el asunto “Persones sense llar”, se aporta la respuesta siguiente:

Cuántas personas sin hogar y en espacios de infravivienda tiene registradas el Ayuntamiento de València en el ámbito de la Junta Municipal de Exposición? Detallo en una mesa incluyendo los espacios de infravivienda y de uso recurrente de las personas sin hogar.

Hay 9 Personas censadas, según Censo de Vivienda Precaria elaborado por el Ayuntamiento de València, en espacios de infravivienda en el ámbito de la Junta Municipal de Exposición:

Distrito	D'Algirós
Infravivienda	7 personas
Asentamiento (Chabolas)	2 personas
Total	9 personas

Hay 31 Personas sin hogar registradas por el Centro de Atención a Personas Techo del Ayuntamiento de València en el ámbito de la Junta Municipal de Exposición:

Distrito	Exposición
Person Personas sin hogar	31 personas

Estas personas presentan gran variabilidad en cuanto a su localización.

Quantes persones sense llar i en espais d'infrahabitatge té registrades l'Ajuntament de València en l'àmbit de la Junta Municipal d'Exposició? Detalle en una taula incloent els espais d'infrahabitatge i d'ús recurrent de les persones sense llar.

Hi ha 9 Persones censades, segons Cens de Vivenda Precària elaborat per l'Ajuntament de València, en espais d'infrahabitatge en l'àmbit de la Junta Municipal d'Exposició:

Districte	D'Algirós
Infrahabitatge	7 persones
Asentament (Chabolas)	2 persones
Total	9 persones

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



Hi ha **31 Persones** sense llar registrades pel Centre d'Atenció a Persones Sostre de l'Ajuntament de València en l'àmbit de la Junta Municipal d'Exposició:

Districte	Exposició
Persones sense llar	31 persones

Estes persones presenten gran variabilitat quant a la seua localització.

13	RESULTAT / RESULTADO: CONTESTADA / CONTESTADA	
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: O-89SOC-2026-000087-00		PROP. NÚM.: 1
ASSUMPTE / ASUNTO: Pregunta del grup socialista que presenta el vocal LLORENÇ BELENGUER BENLLOCH, sobre adquisició de llibres de la biblioteca Carola Reig. <i>Pregunta del grupo socialista que presenta el vocal LLORENÇ BELENGUER BENLLOCH, sobre adquisición de libros de la biblioteca Carola Reig.</i>		
DIRIGIDA A: C2308-ACCIÓN CULTURAL-PATRIMONIO HCO-RECURSOS CULTUR		

MARIA TERESA IBAÑEZ GIMENEZ - MEMBRE - GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL LLORENÇ BELENGUER BENLLOCH, EN SU NOMBRE Y EN DEL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA, AL CONSEJO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE EXPOSICIÓN.

Asunto: **Adquisición libros de la Biblioteca Carola Reig**

¿Cuántos libros nuevos se han adquirido para la biblioteca municipal Carola Reig desde 1 de junio de 2024 a 1 de septiembre de 2026, y desde qué partida presupuestaria se ha realizado la compra? Indiquen el dato de donaciones, presupuestos participativos y compras.

RESPUESTA:

JOSE LUIS MORENO MAICAS - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ D'ACCIÓ CULTURAL, PATRIMONI I RECURSOS CULTURALS

PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL LLORENÇ BELENGUER BENLLOCH, EN SU NOMBRE Y EN DEL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA, AL CONSEJO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE EXPOSICIÓN.

Asunto: **Adquisición libros de la Biblioteca Carola Reig**

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



¿Cuántos libros nuevos se han adquirido para la biblioteca municipal Carola Reig desde 1 de junio de 2024 a 1 de septiembre de 2026, y desde qué partida presupuestaria se ha realizado la compra? Indiquen el dato de donaciones, presupuestos participativos y compras.

RESPUESTA:

Entre el 1 de junio de 2024 y el 1 de septiembre de 2026, se han incorporado al catálogo de la Biblioteca Municipal Carola Reig un total de 2.075 libros, con el siguiente desglose según su procedencia:

- Donaciones: 2.013 libros.
- Adquisiciones mediante compra: 62 libros, de los cuales:
 - 17 libros adquiridos con cargo a los presupuestos participativos de 2023, ejecutados en 2024.
 - 45 libros adquiridos con cargo a la partida presupuestaria destinada a la adquisición de material bibliográfico para las Bibliotecas Municipales correspondiente al ejercicio 2024.

RESPOSTA:

Entre l'1 de juny de 2024 i l'1 de setembre de 2026, s'han incorporat al catàleg de la Biblioteca Municipal Carola Reig un total de 2.075 llibres, amb el següent desglossament segons la seua procedència:

- Donacions: 2.013 llibres.
- Adquisicions mitjançant compra: 62 llibres, dels quals:
 - o 17 llibres adquirits amb càrrec als pressupostos participatius de 2023, executats en 2024.
 - o 45 llibres adquirits amb càrrec a la partida pressupostària destinada a l'adquisició de material bibliogràfic per a les Biblioteques Municipals corresponent a l'exercici 2024.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



14	RESULTAT / RESULTADO: CONTESTADA / CONTESTADA	
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: O-89SOC-2026-000087-00		PROP. NÚM.: 3
ASSUMPTE / ASUNTO: Pregunta del grup socialista que presenta el vocal LLORENÇ BELENGUER BENLLOCH sobre el jardí previst en Emilio Baró. <i>Pregunta del grupo socialista que presenta el vocal LLORENÇ BELENGUER BENLLOCH sobre el jardín previsto en Emilio Baró.</i>		
DIRIGIDA A: C2303-URBANISMO-VIVIENDA-OBRA-S-INFRA-PLANIF-LICEN-ACTIV.		

MARIA TERESA IBAÑEZ GIMENEZ - MEMBRE - GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL LLORENÇ BELENGUER BENLLOCH, EN SU NOMBRE Y EN DEL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA, AL CONSEJO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE EXPOSICIÓN.

Asunto: **Jardín previsto en Emilio Baró**

¿Qué previsión tiene el Ayuntamiento de València para expropiar el terreno de la calle Emilio Baró 71, junto al Consum (antiguo edificio de la Patatera), para que se haga el jardín que estaba previsto?

RESPUESTA:

JUAN GINER CORELL - COORDINADOR/A - ÀREA D'URBANISME, HABITATGE I LLICÈNCIES

EN RESPUESTA A LA PREGUNTA REALIZADA POR EL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA A LA JUNTA MUNICIPAL EXPOSICIÓN DEL 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

-Desde el Servicio de Gestión Urbanística nos trasladan que el jardín que está previsto en la parte de atrás del número 71 de la mencionada calle esta ejecutado.

15	RESULTAT / RESULTADO: CONTESTADA / CONTESTADA	
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: O-89SOC-2026-000087-00		PROP. NÚM.: 2
ASSUMPTE / ASUNTO: Pregunta del grup socialista que presenta el vocal LLORENÇ BELENGUER BENLLOCH, sobre inversions executades en el districte d'Exposició <i>Pregunta del grupo socialista que presenta el vocal LLORENÇ BELENGUER BENLLOCH, sobre inversiones ejecutadas en el distrito de Exposición</i>		
DIRIGIDA A: C2301-HACIENDA Y PRESUPUESTOS		

MARIA TERESA IBAÑEZ GIMENEZ - MEMBRE - GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL LLORENÇ BELENGUER BENLLOCH, EN SU NOMBRE Y EN DEL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA, AL CONSEJO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE EXPOSICIÓN.

Asunto: Inversiones ejecutadas en el distrito de Exposición.

¿Qué inversiones se han ejecutado en cada uno de los barrios que pertenecen a esta junta de distrito desde el 1 de junio de 2023 hasta 1 de septiembre de 2026 en cada una de las concejalías del Ayuntamiento? Detalle cada barrio por separado.

RESPUESTA:

MARIA JOSE FERRER SAN SEGUNDO - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓN DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS

PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL LLORENÇ BELENGUER BENLLOCH, EN SU NOMBRE Y EN DEL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA, AL CONSEJO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE EXPOSICIÓN.

Asunto: Inversiones ejecutadas en el distrito de Exposición.

¿Qué inversiones se han ejecutado en cada uno de los barrios que pertenecen a esta junta de distrito desde el 1 de junio de 2023 hasta 1 de septiembre de 2026 en cada una de las concejalías del Ayuntamiento? Detalle cada barrio por separado.

RESPUESTA

Lo solicitado no constituye la estricta y escueta formulación de una cuestión, tal y como determina la normativa aplicable a las preguntas, de conformidad con los criterios interpretativos fijados por la Secretaría General y del Pleno en la Nota 2/2023, Nota 3/2023 y en el informe de esta Secretaría de 5 de diciembre de 2023; sino una compilación transversal de datos resultante de cruzar tres variables -barrio, delegación y ejercicio presupuestario- que excede el ámbito propio de una pregunta.

Aun así, se adjunta pdf con la información solicitada correspondiente a 2026, debiendo señalar al respecto que la configuración/estructura del presupuesto municipal no contiene el detalle de todas las partidas concretas de inversión de un distrito, por no figurar específicamente territorializados y/o abarcar ámbitos geográficos mayores.

Sin perjuicio de lo anterior, se hace constar a título informativo que los presupuestos municipales, sus modificaciones y los estados de ejecución, así como la relación de contratos adjudicados, se encuentran publicados y actualizados en el Portal de Transparencia del Ayuntamiento de València.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



Id. Document: 5UUA O5c8 ch3e fZdS hji/ wuLa /8Q=
CÒPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)

PENDIENTE
DE APROBAR

CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL D' EXPOSICIÓ - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 24 DE
SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE EXPOSICIÓ - ACTA DE LA SESIÓN
ORDINARIA DE 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

31

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



DISTRITOS JUNTA MUNICIPAL DE EXPOSICION
GASTOS DE INVERSIONES Y TRANSF.CAPITAL PPTO. 2026
LISTADO TERRITORIAL

EJECUCIÓN OBLIGACIONES RECONOCIDAS A 31/08/2026

ANO	DTO	Bº	SERVICIO	POSICIÓN PPTARIA.	PYTO. DE GASTO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
DISTRICTE EL PLA DEL REAL							
2026	6.0	6.0	TJ160	G/13300/61900	2023/00129	LIQ CONTRATO BRT	22.195,60
2026	6.0	6.0	TJ160	G/13300/61900	2023/00129	LIQ CONTRATO BRT	4.009,33
2026	6.0	6.0	TJ160	G/13300/62700	2022/00013	C27,28,29 y 30 2025 sept, oct, nov y dic CSS CONTROL ZB	4.291,61
2026	6.0	6.0	TJ160	G/13300/62700	2022/00013	C27,28,29 y 30 2025 sept, oct, nov y dic CSS CONTROL ZB	328,55
2026	6.0	6.0	TJ160	G/13300/62700	2022/00013	C27,28,29 y 30 2025 sept, oct, nov y dic CSS CONTROL ZB	324,29
2026	6.0	6.0	TJ160	G/13300/62700	2022/00013	C27,28,29 y 30 2025 sept, oct, nov y dic CSS CONTROL ZB	266,85
2026	6.0	6.0	TJ160	G/13300/62700	2022/00013	C32/26 FEB CSS CONT ZBE	1.313,73
2026	6.0	6.0	TJ160	G/13300/62700	2022/00013	C31/26 ENERO CSS ZBE	474,44
2026	6.0	6.0	TJ160	G/13300/62700	2022/00013	C31 ENERO Y C32 FEB CONT ZBE	2.054,24
2026	6.0	6.0	TJ160	G/13300/62700	2022/00013	C31 ENERO Y C32 FEB CONT ZBE	12.125,66
2026	6.0	6.0	TJ160	G/13300/62700	2022/00013	c.33/26 marzo SUMINISTRO E IMPLANTACIÓN ZBE	2.602,94
2026	6.0	6.0	TJ160	G/13300/62700	2022/00013	c.34/26 julio suministro e instalación Z.B.E.	55.010,81
PARTE DISTRITO EL PLA DEL REAL							104.998,05
2026	6.0	6.1	BJ700	G/34200/61900	2023/00055	C.F. EXPOSICIÓN MEJ. INST. DEP.	132.210,76
2026	6.0	6.1	BJ700	G/34200/61900	2023/00055	EXCESO CºFIN MEJ CF EXPO	12.426,71
2026	6.0	6.1	SD110	G/92050/63200	2025/00084	CM BARANDILLA TABACALERA	30.000,74
2026	6.0	6.1	SD110	G/92050/63200	2026/00029	CM ASEO PLANTA 1 PALACETE DE MONFORTE	2.741,07
2026	6.0	6.1	SD110	G/92050/63200	2026/00029	CM ASEO PLANTA 1 PALACETE DE MONFORTE	2.507,97
2026	6.0	6.1	SD110	G/92050/63200	2026/00029	HONORARIOS SYS E-596/25	475,89
2026	6.0	6.1	VD310	G/17100/61900	2023/00055	OBRA PL. LEGIÓN ESPAÑOLA-CREACIÓN DE UN PARQUE	18.305,50
TOTAL BARRI: EXPOSICIO							198.668,64
2026	6.0	6.2	BP630	G/33030/71000	2026/00062	TRANSFERENCIA CORRIENTE Y DE CAPITAL OAM PALAU ABRIL	94.409,79
2026	6.0	6.2	BP630	G/33030/71000	2026/00062	MODIFICACIONES DE CRÉDITO SUPLEMENTOS DE CRÉDITOS - CRÉDITOS EXTRAORDINARIO	289.836,99
2026	6.0	6.2	OF001	G/31130/62300	2026/00040	CONTRATO MENOR SUMINISTRO DE CENTRIFUGADOR DIGITAL, LIMPIADOR DIGITAL Y OTR	1.678,27
2026	6.0	6.2	OF001	G/31130/62300	2026/00040	CONTRATO MENOR SUMINISTRO JAULAS PARA GATOS	2.114,00
2026	6.0	6.2	OF001	G/31130/62500	2026/00040	CONTRATO MENOR SUMINISTRO MUEBLE MOSTRADOR PARA EDIFICIO PL. ZARAGOZA Nº 3	422,29
2026	6.0	6.2	OF001	G/31130/62500	2026/00040	CONTRATO MENOR SUMINISTRO NEVERA EDIFICIO PL. ZARAGOZA Nº 3	298,90
2026	6.0	6.2	SD110	G/92050/63200	2025/00084	CM SUSTITUCION CARPINTERIA TORRETA PALACIO EXPOSIC	2.307,14
2026	6.0	6.2	SD110	G/92050/63200	2026/00029	CM SUSTITUCION CARPINTERIA TORRETA PALACIO EXPOSIC	13.491,70
2026	6.0	6.2	SD110	G/92050/63200	2026/00029	HONORARIOS SYS E-596/25	950,01
2026	6.0	6.2	UC340	G/93300/62200	2026/00055	ACTUALIZACIÓN PROYECTO EJEC CENTRO CÍVICO Y CULTURAL C/PINTOR RICARDO VERDE	15.000,01
TOTAL BARRI: MESTALLA							420.509,10
TOTAL DISTRICTE: EL PLA DEL REAL							724.175,79

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



DISTRITOS JUNTA MUNICIPAL DE EXPOSICION
GASTOS DE INVERSIONES Y TRANSF.CAPITAL PPTO. 2026
LISTADO TERRITORIAL

EJECUCIÓN OBLIGACIONES RECONOCIDAS A 31/08/2026

ANO	DTO	Bº	SERVICIO	POSICIÓN PPTARIA.	PYTO. DE GASTO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
DISTRICTE BENIMACLET							
2026	14.0	14.0	TJ160	G/13300/62700	2022/00013	C27,28,29 y 30 2025 sept, oct, nov y dic CSS CONTROL ZB	4.291,59
2026	14.0	14.0	TJ160	G/13300/62700	2022/00013	C27,28,29 y 30 2025 sept, oct, nov y dic CSS CONTROL ZB	328,55
2026	14.0	14.0	TJ160	G/13300/62700	2022/00013	C27,28,29 y 30 2025 sept, oct, nov y dic CSS CONTROL ZB	324,31
2026	14.0	14.0	TJ160	G/13300/62700	2022/00013	C27,28,29 y 30 2025 sept, oct, nov y dic CSS CONTROL ZB	266,85
2026	14.0	14.0	TJ160	G/13300/62700	2022/00013	C32/26 FEB CSS CONT ZBE	1.313,73
2026	14.0	14.0	TJ160	G/13300/62700	2022/00013	C31/26 ENERO CSS ZBE	474,44
2026	14.0	14.0	TJ160	G/13300/62700	2022/00013	C31 ENERO Y C32 FEB CONT ZBE	2.054,24
2026	14.0	14.0	TJ160	G/13300/62700	2022/00013	C31 ENERO Y C32 FEB CONT ZBE	12.125,68
2026	14.0	14.0	TJ160	G/13300/62700	2022/00013	c.33/26 marzo SUMINISTRO E IMPLANTACIÓN ZBE	2.602,99
2026	14.0	14.0	TJ160	G/13300/62700	2022/00013	c.34/26 julio suministro e instalación Z.B.E.	55.010,82
PART DISTRICTE BENIMACLET							78.793,20
2026	14.0	14.1	BJ700	G/34200/63200	2021/05000	CEAR JUDO - EJECUCIÓN SALAS FUNCIONALES POLID. BEN	5.922,39
2026	14.0	14.1	BJ700	G/34200/63200	2021/05000	CEAR JUDO - EJECUCIÓN SALAS FUNCIONALES POLID. BEN	187.782,23
2026	14.0	14.1	BJ700	G/34200/63200	2023/00044	CM. Servicios para dirección facultativa SS de CEA	7.581,94
2026	14.0	14.1	BJ700	G/34200/63200	2023/00044	CM. Servicios para dirección facultativa SS de CEA	4.173,21
2026	14.0	14.1	SD1Y0	G/16500/63300	2023/00055	LOTE 2 PARTICIPACIÓN CIUDADANA MEJORA INSTALACION	88.987,72
TOTAL BARRI: BENIMACLET							294.447,49
TOTAL DISTRICTE: BENIMACLET							373.240,69

PENDIENTE
DE APROBAR

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



RUEGOS Y PREGUNTAS

La president/a pregunta si algún vocal quiere presentar ruegos o preguntas, y el vocal de Compromís formula la siguiente:

Id. Document: 5UUA O5c8 cH3e fZdS hji/ wuLa /8Q=
CÒPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)

PENDIENTE
DE APROBAR

CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL D' EXPOSICIÓ - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 24 DE SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE EXPOSICIÓ - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

34

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



Preputa de
Compromís, 2e

Id. Document: 5UUA O5c8 cH3e fZdS hji/ wuLa /8Q=
CÒPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)

16. Precs i qüestions

Al mes de juliol, l'Ajuntament de València va fer una nota de premsa per explicar que reforçaven els treballs de neteja d'embornals per previndre les pluges de finals d'estiu i la tardor, però la darrera tempesta del passat 16 de setembre, ha posat de relleu que eixos treballs no s'han dut a terme en tots els llocs. Per exemple, al carrer Calderon de la Barca, els embornals estan reblits fins a dalt. Per això demanem les dates de neteja dels embornals dels barris de Benimaclet i sant Llorenç.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



Id. Document: 5UUA O5c8 cH3e fZdS hji/ wuLa /8Q=
CÒPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)



CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL D' EXPOSICIÓ - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 24 DE SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE EXPOSICIÓ - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

36

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



Id. Document: 5UUA O5c8 cH3e fZdS hji/ wuLa /8Q=
CÒPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)



CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL D' EXPOSICIÓ - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 24 DE SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE EXPOSICIÓ - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

37

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



INTERVENCIONES VECINALES

La presidenta abre el turno de las intervenciones vecinales. Hay presentadas 6 intervenciones:

PENDIENTE
DE APROBAR

CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL D' EXPOSICIÓ - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 24 DE SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE EXPOSICIÓ - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

38

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

1

HOJA DE PARTICIPACIÓN CONSEJOS DE DISTRITO FULLA
DE PARTICIPACIÓ CONSELLS DE DISTRICTE

Nombre y apellidos
Nom i cognoms

Antonio Pérez Martínez

Entidad a la que representa
Entitat a qui representa

Associació Veïnal Benimaclet

Correo electrónico (deberá cumplimentarse caso de precisar respuesta la intervención)

Correu electrònic (haurà d'omplir-se cas de precisar resposta la intervenció)

(Utilizar mayúsculas/ Utilitzar majúscules)

INFO CAVV BENIMACLET ES

Motivo de la intervención
Motiu de la intervenció

Taller Participativo Plaza Benimaclet

PROTECCIÓN DE DADES PERSONALS: Les dades que heu facilitat en este formulari seran tractades per l'Ajuntament de València, en qualitat de responsable, per a la finalitat indicada en esta documentació i, sobre la base del que disposa el Reglament General de Protecció de Dades (UE) 2016/679, podeu exercitar els drets d'accés, rectificació, supressió i d'altres contemplats en el reglament esmentat, conforme s'explica en la informació adicional de protecció de dades que podeu consultar en este enllaç: <http://www.valencia.es/val/politica-privacitat>.

PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES: Los datos facilitados por Ud. en este formulario serán tratados por el Ayuntamiento de València, en calidad de responsable, para la finalidad indicada en esta documentación y, sobre la base de lo dispuesto en el Reglamento General de Protección de Datos (UE) 2016/679, Ud. podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación, supresión y otros contemplados en el citado reglamento, conforme se explica en la información adicional sobre protección de datos que puede consultar en este enlace: <http://www.valencia.es/cas/politica-privacidad>.

- ☐ He llegit la informació adicional sobre protecció de dades.
☐ He leído la información adicional sobre protección de datos.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



Associació de Veïns de Benimaclet

Avda. Valladolid 42 baix - 46020 - València

CIF: G-46705802



AYUNTAMIENTO DE VALENCIA
PLENO DEL CONSEJO MUNICIPAL DE LA JUNTA DE DISTRITO EXPOSICIÓN
24-9-2026

ASUNTO : REURBANIZACIÓN DE LA PLAZA DE BENIMACLET

La plaza de Benimaclet no ha conseguido ser el lugar cómodo para que las personas mayores puedan sentarse a hablar de sus cosas, al cálido sol del invierno o a la sombra protectora de unos árboles en cualquier estación del año, así como jugar los más pequeños ante la mirada atenta de sus madres, padres o abuelos. ¿Será porque faltan bancos y árboles y un nuevo diseño que de empaque a nuestro barrio?.

Desde nuestra asociación vecinal incidimos que la mejor solución sería que antes de la redacción del posible proyecto de urbanización de la plaza se realizara un Taller informativo para que todos los colectivos interesados y personas a título individual pudieran aportar ideas y se decidiera entre todos cómo queremos que sea nuestra plaza y las calles que la rodean, o sea, nuestro querido centro histórico.

Presentamos la propuesta a los Presupuestos Participativos de este año y fue aprobada, pero cual fue nuestra sorpresa, que los técnicos del Ayuntamiento, creemos que no entendieron el sentido de la propuesta, que por cierto era muy clara, y nos sorprendieron con una dotación de 40.000 € para la instalación de unas lámparas en la plaza.

Solicitamos una entrevista con el Director General de Participación Ciudadana, Julio Aguado, para mostrarle en primer lugar nuestra extrañeza y le aportamos todas nuestras ilusiones para que se pudiera realizar el Taller Informativo que en definitiva era lo que realmente se necesitaba, la reunión se realizó y tenemos que decir que por parte del Ayuntamiento entendieron nuestra petición y se comprometieron a la realización del Taller Informativo en el mes de octubre en el Centro Social, sito en la misma plaza de Benimaclet, invitando a toda la vecindad del barrio y bajo la dirección del Ayuntamiento.

El problema es que se acerca el mes de octubre y no hemos recibido contestación a nuestros correos remitidos a la atención de Isabel Romera García, Jefa de Sección de Participación Ciudadana y que estuvo presente en la reunión mencionada.

Por todo ello, solicitamos a la Presidenta de esta Junta, Marta Torrado, a que trasmita el presente escrito a la Dirección General de Participación Ciudadana del Ayuntamiento de Valencia para que se tenga en cuenta y se proceda a la mayor brevedad posible a que se realice el Taller Informativo prometido.

Les saludamos atentamente

Valencia, 24 de septiembre de 2026

Antonio Pérez Martínez
Junta Directiva Associació veïnal de Benimaclet

info@avvbenimaclet.es

CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL D' EXPOSICIÓ - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 24 DE SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE EXPOSICIÓ - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

40

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



2



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

HOJA DE PARTICIPACIÓN CONSEJOS DE DISTRITO FULLA
DE PARTICIPACIÓ CONSELLS DE DISTRICTE

Nombre y apellidos
Nom i cognoms

Antonio Pérez Martínez

Entidad a la que representa
Entitat a qui representa

Associació Veïnal Benimaclet

Correo electrónico (deberá cumplimentarse caso de precisar respuesta la intervención)

Correu electrònic (haurà d'omplir-se cas de precisar resposta la intervenció)

(Utilizar mayúsculas/ Utilitzar majúscules)

INFO@AVV.BENIMACLET.ES

Motivo de la intervención
Motiu de la intervenció

Reglamento Pleno de Junta de Distrito

PROTECCIÓN DE DADES PERSONALS: Les dades que heu facilitat en este formulari seran tractades per l'Ajuntament de València, en qualitat de responsable, per a la finalitat indicada en esta documentació i, sobre la base del que disposa el Reglament General de Protecció de Dades (UE) 2016/679, podeu exercitar els drets d'accés, rectificació, supressió i d'altres contemplats en el reglament esmentat, conforme s'explica en la informació adicional de protecció de dades que podeu consultar en este enllaç: <http://www.valencia.es/val/politica-privacitat>.

PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES: Los datos facilitados por Ud. en este formulario serán tratados por el Ayuntamiento de València, en calidad de responsable, para la finalidad indicada en esta documentación y, sobre la base de lo dispuesto en el Reglamento General de Protección de Datos (UE) 2016/679, Ud. podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación, supresión y otros contemplados en el citado reglamento, conforme se explica en la información adicional sobre protección de datos que puede consultar en este enlace: <http://www.valencia.es/cas/politica-privacidad>.

- ☐ He llegit la informació adicional sobre protecció de dades.
☐ He leído la información adicional sobre protección de datos.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



Associació de Veïns de Benimaclet

Avda. Valladolid 42 baix - 46020 - València

CIF: G-46705802

2

AYUNTAMIENTO DE VALENCIA
PLENO DEL CONSEJO MUNICIPAL DE LA JUNTA DE DISTRITO EXPOSICIÓN
24-9-2026

ASUNTO : REGLAMENTO PLENOS DE LAS JUNTAS DE DISTRITO

Las asociaciones vecinales y muchas intervenciones vecinales a título individual, seguimos insistiendo que el formato de estos plenos es totalmente abusivo ante las intervenciones vecinales , que en definitiva creemos que debería ser la parte más importante de los plenos, donde los políticos pudieran oír directamente las propuestas, ideas, sugerencias y denuncias de las vecinas y vecinos, para que por su parte pudieran estar mejor informados de los problemas que sufrimos todos los barrios de la ciudad y aportaran sus propuestas para resolverlos.

Durante varios años hemos venido realizando numerosos escritos a estos plenos por parte de nuestra asociación vecinal, sin que haya habido alguna solución, la contestación oficial siempre era que se atenían al reglamento de las Juntas de Distrito y que no podían atender nuestras peticiones.

La excusa era que se necesitaba un Nuevo Reglamento de Participación Ciudadana, pues bien, desde la Federación de Asociaciones Vecinales de Valencia se presento un Borrador en el año 2021 para que se trabajara y se consiguiera un Nuevo Reglamento, dado que el vigente era del año 2012 y estaba muy obsoleto.

Desconocemos cómo se encuentran los trabajos para que pudiera ser posible contar con un Nuevo Reglamento antes de que finalizara esta legislatura y se atendiera una petición unánime de todas las asociaciones vecinales de la ciudad.

Pero el jueves 17 de septiembre de 2026 tuvo lugar el Debate sobre el estado de la ciudad, presidido por la Alcaldesa, D^a María José Català, y ¡Oh sorpresa! Después de su discurso de casi dos horas, fueron las intervenciones vecinales de todo tipo y fueron muchas las que se presentaron, terminando el debate con las intervenciones de los grupos municipales.

Por lo que parece que si se quiere, se puede; por lo que una vez más, solicitamos que después del informe general de la Presidencia de cada Junta, se de paso a las intervenciones vecinales y por último a las de los grupos municipales.

Pedimos a esta Presidencia, que trasmita a la Alcaldesa de Valencia, nuestra proposición y trasmitirle que queremos seguir su ejemplo, que nos parece idóneo y beneficioso para que las intervenciones vecinales tengan el mejor sentido de lo que deben ser y servir las Juntas Municipales de Distrito, servir a la toda la ciudadanía.

Valencia, 24 de septiembre de 2026

Antonio Pérez Martínez
Junta Directiva Associació veïnal de Benimaclet

info@avvbenimaclet.es

CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL D' EXPOSICIÓ - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 24 DE SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE EXPOSICIÓ - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

42

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



AJUNTAMENT
DE VALÈNCIA

3



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

HOJA DE PARTICIPACIÓN CONSEJOS DE DISTRITO FULLA
DE PARTICIPACIÓ CONSELLS DE DISTRICTE

Nombre y apellidos
Nom i cognoms

Paco Guardesa

Entidad a la que representa
Entitat a qui representa

Associació Veïnal Benimaclet

Correo electrónico (deberá cumplimentarse caso de precisar respuesta la intervención)

Correu electrònic (haurà d'omplir-se cas de precisar resposta la intervenció)

(Utilizar mayúsculas/ Utilitzar majúscules)

INFO@AVV.BENIMACLET.ES

Motivo de la intervención
Motiu de la intervenció

Paseo central Avda. Valladolid

PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS: Les dades que heu facilitat en este formulari seran tractades per l'Ajuntament de València, en qualitat de responsable, per a la finalitat indicada en esta documentació i, sobre la base del que disposa el Reglament General de Protecció de Dades (UE) 2016/679, podeu exercitar els drets d'accés, rectificació, supressió i d'altres contemplats en el reglament esmentat, conforme s'explica en la informació adicional de protecció de dades que podeu consultar en este enllaç: <http://www.valencia.es/val/politica-privacitat>.

PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES: Los datos facilitados por Ud. en este formulario serán tratados por el Ayuntamiento de València, en calidad de responsable, para la finalidad indicada en esta documentación y, sobre la base de lo dispuesto en el Reglamento General de Protección de Datos (UE) 2016/679, Ud. podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación, supresión y otros contemplados en el citado reglamento, conforme se explica en la información adicional sobre protección de datos que puede consultar en este enlace: <http://www.valencia.es/cas/politica-privacidad>.

- ☐ He llegit la informació adicional sobre protecció de dades.
☐ He leído la información adicional sobre protección de datos.

CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL D' EXPOSICIÓ - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 24 DE SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE EXPOSICIÓ - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

43

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



3

PLENO JUNTA MUNICIPAL DE EXPOSICIÓN – 24/09/2026

Paseo central de la Av. Valladolid.-

El tramo del paseo central de la Av. Valladolid, entre las calles Poeta Emilio Baró y Mistral fue construido en el año 1982-1983.

Desde esa fecha no se ha actuado nunca, salvo para alguna que otra reposición de algún árbol o algún banco.

Basta recorrer el paseo para detectar que dicho paseo necesita una urgente renovación: bancos en estado ruinoso, suelo con grandes grietas y desniveles, etc...

Solicitamos por tanto, que se acometa una renovación de dicho paseo-

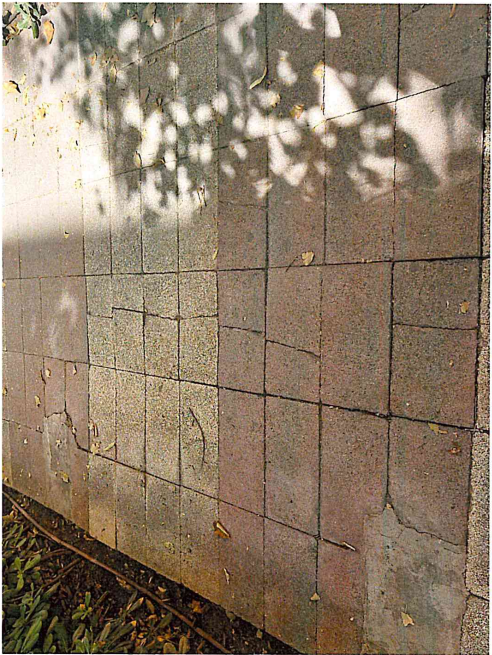
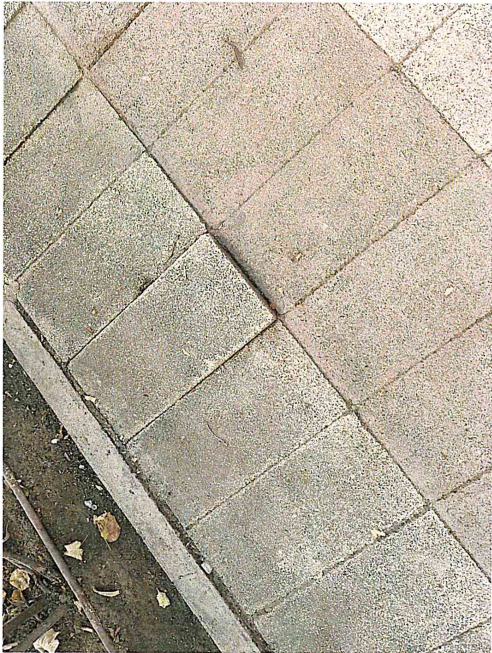
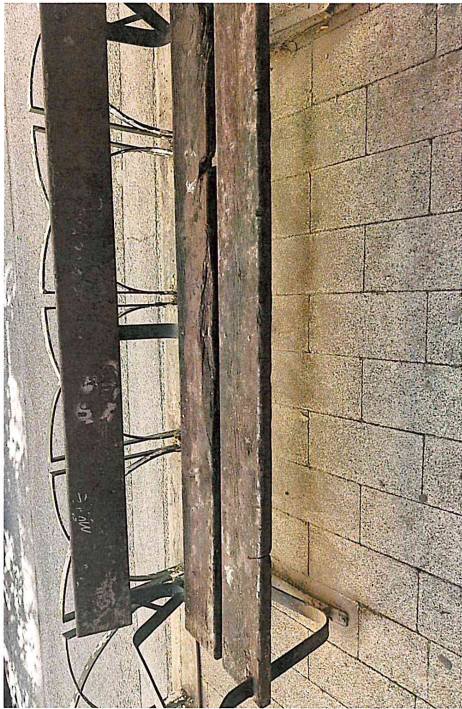
Paco Guardeso---Asociación Vecinal de Benimaclet

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



Id. Document: 5UUA O5c8 cH3e fZdS hji/ wuLa /8Q=
CÒPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)



Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

4

HOJA DE PARTICIPACIÓN CONSEJOS DE DISTRITO FULLA
DE PARTICIPACIÓ CONSELLS DE DISTRICTE

Nombre y apellidos
Nom i cognoms

MARGA VIDAL

Entidad a la que representa

Entitat a qui representa

Associació Veïnal Benimaclet

Correo electrónico (deberá cumplimentarse caso de precisar respuesta la intervención)

Correu electrònic (haurà d'omplir-se cas de precisar resposta la intervenció)

(Utilizar mayúsculas/ Utilitzar majúscules)

INFO@AVBENIMACLET.ES

Motivo de la intervención

Motiu de la intervenció

Ocio y cambio climático y Contaminación Ambiental

PROTECCIÓN DE DADES PERSONALS: Les dades que heu facilitat en este formulari seran tractades per l'Ajuntament de València, en qualitat de responsable, per a la finalitat indicada en esta documentació i, sobre la base del que disposa el Reglament General de Protecció de Dades (UE) 2016/679, podeu exercitar els drets d'accés, rectificació, supressió i d'altres contemplats en el reglament esmentat, conforme s'explica en la informació adicional de protecció de dades que podeu consultar en este enllaç: <http://www.valencia.es/val/politica-privacitat>.

PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES: Los datos facilitados por Ud. en este formulario serán tratados por el Ayuntamiento de València, en calidad de responsable, para la finalidad indicada en esta documentación y, sobre la base de lo dispuesto en el Reglamento General de Protección de Datos (UE) 2016/679, Ud. podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación, supresión y otros contemplados en el citado reglamento, conforme se explica en la información adicional sobre protección de datos que puede consultar en este enlace: <http://www.valencia.es/cas/politica-privacidad>.

- ☐ He llegit la informació adicional sobre protecció de dades.
☐ He leído la información adicional sobre protección de datos.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



40



AL PLENO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE EXPOSICIÓN (24/09/2026)

OCIO Y CAMBIO CLIMÁTICO

1. No hay ningún parque digno de tal nombre en el barrio, y pocas plazas que ofrezcan bancos a la sombra en verano.
2. No hay suficientes zonas de juego infantiles, y las que hay apenas cuentan con zonas de sombra y descanso para el verano, con bancos para padres y abuelos a la sombra.
3. No hay ningún tipo de oferta de ocio no comercial para los adolescentes, por lo que acaban compitiendo con los mayores e incluso los niños en el uso de bancos e incluso zonas de juegos.
4. No hay centro cívico o cultural en el que las entidades o los vecinos puedan celebrar actos privados o institucionales, y eso para un barrio de casi 30.000 habitantes. Tampoco espacios al aire libre.
5. No hay ninguna piscina cubierta, y la que está descubierta no cuenta con ninguna zona de sombra en la que guarecerse al salir del agua, o donde los mayores pudieran vigilar a la chiquillería.
6. No hay ningún refugio climático digno de tal nombre en el barrio, ya que el horario de la biblioteca en verano es sumamente restringido, estando incluso cerrada en agosto.

CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL D' EXPOSICIÓ - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 24 DE SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE EXPOSICIÓ - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

47

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



7. Una parte significativa del barrio está constituida por viviendas baratas para obreros, de los años sesenta y setenta, y carecen de aislamiento térmico, ni en cubiertas ni en fachadas, lo que significa mayor probabilidad de filtraciones.
8. Faltan marquesinas de calidad en algunas paradas de autobús, que protejan eficazmente del sol y de la lluvia.
9. El polideportivo se debería ampliar con más actividades deportivas para la ciudadanía y no tanto para los deportes de élite (esgrima y judo).
10. Cada vez que llueve, hay semáforos que, automática y sistemáticamente, dejan de funcionar. Es el caso de los semáforos de Vicent Zaragozà, a la altura de Hermanos Villalonga y Ramón Asensio.

Como asociación vecinal creemos que **se deben tomar medidas prioritarias** en este sentido; por lo que:

1. Debería ser prioritario ofrecer zonas seguras para los adolescentes, tipo parque o incluso pícnic, donde pudieran reunirse sin molestar.
2. Es urgente proveer sombra durante el verano a las zonas de juego infantil.
3. Debería cuidarse más la calidad en las construcciones, no es de recibo que, cuando llueve, llueva también dentro de las estaciones de Metro.
4. Igualmente, debería cuidarse la calidad en el mantenimiento de calzadas y aceras, no es de recibo que, cuando llueve, se formen enormes charcos justo en las zonas de paso de semáforos y pasos de cebra.
5. Y es urgente revisar las instalaciones de los semáforos que siempre dejan de funcionar cuando llueve, para no lamentar accidentes producidos por esta situación.

CONTAMINACIÓN AMBIENTAL

1. El principal factor de contaminación ambiental es el ruido generado por los locales de ocio en horario nocturno. No son solo las terrazas, es también el ruido generado por la clientela de los locales de ocio que generan mucho ruido, tanto de conversaciones y gritos como de motores y radios al salir del local.
2. La circulación nocturna a gran velocidad de coches y motocicletas "trucadas" por las zonas rápidas (especialmente la Ronda Norte) es otro factor que impide un sueño continuado a los vecinos.
3. Las fiestas ilegales de fin de semana en la zona conocida como "Eskombrera" impiden a los vecinos descansar los fines de semana.
4. Las fiestas ilegales de fin de semana en la zona conocida como "Eskombrera" suelen acabar en un desfile más o menos continuo de personas borrachas o drogadas que atraviesan el centro histórico al salir.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



5. Faltan aseos públicos, especialmente para los hombres mayores a los que con frecuencia se ve orinando por las esquinas. A veces también se ve a niños orinando, de la mano de algún adulto.
6. Cuando hay fútbol en alguno de los dos estadios próximos, siempre se colapsa el barrio con coches aparcados por todos lados, incluso cerrando el paso en caso de urgencia.
7. No se sanciona suficientemente a los dueños de perros que no recogen las deposiciones de sus mascotas; siguen proliferando en muchas de nuestras aceras.
8. El estado de algunos árboles del barrio es lamentable: enfermos, sin suficiente espacio para enraizar o crecer, o inapropiados en la ciudad. También hacen falta alcorques y árboles nuevos en algunas calles peatonales (por ejemplo, en la calle Masquefa).

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

5

HOJA DE PARTICIPACIÓN CONSEJOS DE DISTRITO FULLA
DE PARTICIPACIÓ CONSELLS DE DISTRICTE

Nombre y apellidos
Nom i cognoms

Xavi

Entidad a la que representa
Entitat a qui representa

Associació Veïnal Benimaclet

Correo electrónico (deberá cumplimentarse caso de precisar respuesta la intervención)

Correu electrònic (haurà d'omplir-se cas de precisar resposta la intervenció)

(Utilizar mayúsculas/ Utilitzar majúscules)

INFO@AVV.BENIMACLET.ES

Motivo de la intervención
Motiu de la intervenció

Habitatge a Benimaclet

PROTECCIÓN DE DADES PERSONALS: Les dades que heu facilitat en este formulari seran tractades per l'Ajuntament de València, en qualitat de responsable, per a la finalitat indicada en esta documentació i, sobre la base del que disposa el Reglament General de Protecció de Dades (UE) 2016/679, podeu exercitar els drets d'accés, rectificació, supressió i d'altres contemplats en el reglament esmentat, conforme s'explica en la informació adicional de protecció de dades que podeu consultar en este enllaç: <http://www.valencia.es/val/politica-privacitat>.

PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES: Los datos facilitados por Ud. en este formulario serán tratados por el Ayuntamiento de València, en calidad de responsable, para la finalidad indicada en esta documentación y, sobre la base de lo dispuesto en el Reglamento General de Protección de Datos (UE) 2016/679, Ud. podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación, supresión y otros contemplados en el citado reglamento, conforme se explica en la información adicional sobre protección de datos que puede consultar en este enlace: <http://www.valencia.es/cas/politica-privacidad>.

- ☐ He llegit la informació adicional sobre protecció de dades.
☐ He leído la información adicional sobre protección de datos.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIÓ	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



5



PLENO DE LA JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIÓ (24/09/2026)

HABITATGE A BENIMACLET

Des del punt de vista de l'Associació Veïnal de Benimaclet, **la situació de l'habitatge al nostre barri és crítica**. No parlem de teories: parlem de veïns que marxen, de famílies desnonades i de carrers que es buiden de vida.

Els 12 problemes d'habitatge a Benimaclet

1. Proliferació il·legal d'habitatges d'ús turístic en plantes altes. S'han detectat habitatges d'ús turístic en terceres, quartes i cinquenes plantes, on la normativa no ho permet. A més, molts baixos comercials s'estan transformant en allotjaments turístics sense control. Això expulsa els residents i destrueix la convivència.
2. Preus de lloguer desorbitats per a habitatges degradats. Pisos antics, molts d'ells dels anys seixanta i amb deficiències greus, es lloguen per més de 1.100 o 1.200 euros al mes. El preu mitjà al barri se situa al voltant dels 13-14 €/m² i ha pujat més d'un 10% en un any.
3. Reducció dràstica de l'oferta de lloguer residencial. L'augment d'habitatges d'ús turístic està expulsant el lloguer de llarga durada del mercat, ofegant especialment joves i persones grans que es veuen obligades a marxar del barri.
4. Pisos buits en mans de fons d'inversió. Hi ha una quantitat important d'habitatges buits propietat d'empreses i fons d'inversió que especulen amb el sòl i no els posen al

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



mercat. Aquesta pràctica especulativa és una de les causes directes de la manca d'oferta assequible.

5. Solars buits i degradats al PAI de Benimaclet. El Pla d'Actuació Integrada (PAI) arrossega més de tres dècades de retard. Els terrenys segueixen sense urbanitzar, plens de malea i espais degradats, malgrat estar catalogats com a urbanitzables des de fa anys. Aquesta paràlisi impedeix que es construïssa habitatge nou assequible.

6. Dèficit d'habitatge protegit real. Tot i que el PAI preveu uns 1.345 habitatges, només un 30% (unes 400) serien de protecció pública. A més el preu d'aquests habitatges de protecció pública ha pujat un 7% aquest passat agost, amb un preu totalment inassequible per a la mitjana de la població: 2.568 euros per metre quadrat de superfície útil. Fruit d'aquesta política de preus desorbitats, hi ha hagut casos de venda d'habitatges protegits a capital estranger, cosa que considerem inacceptable.

7. Desnonaments vinculats a fons d'inversió i projectes turístics. S'han produït desnonaments de veïns vulnerables, com el de Marcia i Miguel, de 72 i 62 anys, expulsats per un fons d'inversió després de quinze anys vivint al barri. També hi ha hagut intents de desnonament lligats a projectes d'habitatges d'ús turístic a l'avinguda de Primat Reig.

8. Ocupació i desnonament d'alqueries històriques. L'alqueria de La Figona, un bé patrimonial bicentenari, va ser desallotjada amb un fort desplegament policial per la promotora del PAI, deixant al carrer persones en situació de vulnerabilitat que hi vivien.

9. Manca de recursos per a persones sense sostre. Al barri no hi ha equipaments suficients per atendre persones sense llar. Aquesta manca es fa més greu quan les temperatures extremes (onades de calor o fred) posen en risc la seua salut, sense espais públics on refugiar-se.

10. Habitatges amb deficiències greus d'habitabilitat. Moltes finques antigues del barri, com les de l'avinguda de Primat Reig, presenten un estat de conservació deficient. Hi ha casos de finques senceres gairebé buides, on l'única veïna que resisteix denuncia que volen deixar la gent treballadora al carrer.

11. Pèrdua de comerç local i teixit veïnal. La substitució de locals comercials per allotjaments turístics està provocant el que nosaltres mateixos hem denunciat com «la mort del comerç local». L'especulació amb el preu del sòl expulsa els negocis de proximitat i les famílies que els sostenien.

12. Falta de transparència i resposta municipal. Demanem insistentment a l'Ajuntament el llistat real i actualitzat d'habitatges d'ús turístic registrats, una informació que no se'ns facilita. A més, en reunions amb veïns afectats per projectes turístics irregulars, se'ns ha arribat a dir que ens «apanyem» nosaltres mateixos, sense cap empara municipal.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



Què proposem des de l'Associació Veïnal de Benimaclet

- Declaració de zona tensionada per al barri, per limitar els preus del lloguer.
- Inspecció i sanció dels habitatges d'ús turístic il·legals, amb un registre públic i accessible.
- Mobilització de tots els habitatges buits en mans de fons d'inversió cap al lloguer assequible.
- Desclassificació del sòl del PAI per aturar l'especulació i garantir que el nou habitatge siga realment protegit i assequible.
- Protecció efectiva per a les persones en situació de vulnerabilitat davant els desnonaments.

La situació és urgent. Cada habitatge d'ús turístic il·legal, cada desnonament i cada solar buit són una ferida al nostre barri. Seguirem lluitant per un Benimaclet on viure-hi siga un dret, no un privilegi.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



16

HOJA DE PARTICIPACIÓN CONSEJOS DE DISTRITO FULLA
DE PARTICIPACIÓ CONSELLS DE DISTRICTE

Nombre y apellidos
Nom i cognoms

Nadia Ruit Pastor

Entidad a la que representa
Entitat a qui representa

Soy. vecina

Correo electrónico (deberá cumplimentarse caso de precisar respuesta la intervención)

Correu electrònic (haurà d'omplir-se cas de precisar resposta la intervenció)

(Utilizar mayúsculas/ Utilitzar majúscules)

nadiaruit.org@gmail.com

Motivo de la intervención
Motiu de la intervenció

Frecuencia de limpieza
Centre Benedit y C/ Maestro Cabejero

PROTECCIÓN DE DADES PERSONALS: Les dades que heu facilitat en este formulari seran tractades per l'Ajuntament de València, en qualitat de responsable, per a la finalitat indicada en esta documentació i, sobre la base del que disposa el Reglament General de Protecció de Dades (UE) 2016/679, podeu exercitar els drets d'accés, rectificació, supressió i d'altres contemplats en el reglament esmentat, conforme s'explica en la informació adicional de protecció de dades que podeu consultar en este enllaç: <http://www.valencia.es/val/politica-privacitat>.

PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES: Los datos facilitados por Ud. en este formulario serán tratados por el Ayuntamiento de València, en calidad de responsable, para la finalidad indicada en esta documentación y, sobre la base de lo dispuesto en el Reglamento General de Protección de Datos (UE) 2016/679, Ud. podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación, supresión y otros contemplados en el citado reglamento, conforme se explica en la información adicional sobre protección de datos que puede consultar en este enlace: <http://www.valencia.es/cas/politica-privacidad>.

- ☐ He llegit la informació adicional sobre protecció de dades.
☐ He leído la información adicional sobre protección de datos.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582



I no havent-hi més assumptes a tractar, sent les 19.45 hores del dia 24 de septiembre de 2026, la presidenta alça la sessió de la qual estenc la present acta que firma la presidenta i que jo, secretària, certifique.

Y no habiendo más asuntos a tratar, siendo las 19:45 horas del día 24 de septiembre de 2026, la presidenta levanta la sesión de la cual extiendo la presente acta que firma la presidenta y que yo, secretaria, certifico.

Id. Document: 5UUA O5c8 cH3e fZdS hji/ wuLa /8Q=
CÒPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A DE JUNTA MPAL DISTRICTE - JUNTA MUNICIPAL D'EXPOSICIO	ELISA SANCHEZ CUTILLAS GONZALEZ	02/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	5360286343327929037897036 65161474303790895080582