



**CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA
SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 24 DE SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE DISTRITO
DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL
DIA 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026**

En el CMJ d'Algirós, a les 18:30 hores del dia 24 de setembre de 2026, davall la Presidència de la Sra. María José Ferrer San Segundo, es va a reunir en sessió ordinària el Consell del Districte Marítim, amb l'assistència dels components del mateix, pel Grup Popular, el Sr. Ramón García Cortell, la Sra. Pilar Albert Guerola i el Sr. Miguel Ángel Garcerán Iglesias, pel Grup Compromís, el Sr. Ferran Vicent García Ferrer i la Sra. Maria Josep Cascant Sempere, pel Grup Socialista, el Sr. Luis Miguel Arroyo González, i, pel Grup Vox, el Sr. Miguel Ángel Escriche Blanes, actuant com a Secretaria la Sra. Teresa Hernández Briones.

Disculpa la seua assistència el Vicepresident, Sr. Juan Carlos Caballero Montañés.

Oberta la sessió per la Presidència, s'examinen els assumptes que figuren en l'ordre del dia i s'adopten els següents acords.

PENDIENTE
DE APROBAR

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



1	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : APROVAT / <i>APROBADO</i>
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : Lectura i aprovació, si és el cas, de l'Acta de la sessió anterior. <i>Lectura y aprobación, en su caso, del Acta de la sesión anterior.</i>	

Se aprueba el acta de la sesión anterior por unanimidad.

La Secretària intervé per a informar que s'han incorporat 3 persones amb la titulació de tècnic d'animació soci cultural, TASOC, que són Anabel i Manuel que prestaran servicis en el centre cívic del Cabanyal i Sara en el d'Aiora. S'incorporen com a conseqüència del Pla d'Ocupació Municipal i contactaran amb les entitats i associacions del Marítim inscrites en el REMEC per a conèixer les seues necessitats o peticions. A principis de l'any 2027 es reuniran amb aquelles. Es pot contactar amb este personal acudint als centres cívics esmentats en horari de 12.30 a 20.00 hores.

La Presidenta els dona la benvinguda i oferix la seua ajuda per a quant puguen necessitar, contactant directament amb ella o amb el seu assessor.

Abans de començar amb el debat de les mocions, la Presidenta prega que les persones intervinents se cenyisquen als temps reglamentaris en les seues exposicions.

2	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : APROVADA PROPOSTA ALTERNATIVA / <i>APROBADA PROPUESTA ALTERNATIVA</i>	
EXPEDIENT / <i>EXPEDIENTE</i> : O-89COM-2026-000020-00		PROP. NÚM.: 23
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : Moció que presenten, conjuntament, el portaveu Ferran Vicent García Ferrer i la vocal María Josep Cascant Sempere, en el seu nom i en el del Grup Municipal Compromís, al Consell de Districte de la Junta de Marítim sobre la millora de l'accés a les zones verdes en l'àmbit de la Junta de Marítim. <i>Moción que presentan, conjuntamente, el portavoz Ferran Vicent García Ferrer y la vocal María Josep Cascant Sempere, en su nombre y en el del Grupo Municipal Compromís, al Consejo del Distrito de la Junta de Marítimo sobre la mejora del acceso de las zonas verdes en el ámbito de la Junta de Marítimo.</i>		

MOCIÓ QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU FERRAN VICENT GARCIA FERRER I LA VOCAL MARIA-JOSEP CASCANT SEMPERE, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE MARÍTIM

L'accés a la natura i als espais verds de qualitat constitueix un element fonamental per a la salut, el benestar i la qualitat de vida de la ciutadania. En un context marcat per l'increment de les temperatures, les onades de calor cada vegada més freqüents i els efectes del canvi climàtic sobre les ciutats mediterrànies, la disponibilitat d'arbrat i de zones verdes accessibles s'ha convertit també en una qüestió de salut pública, justícia ambiental i adaptació climàtica.

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



L'informe «¿Cómo garantizar el derecho a la naturaleza?», elaborat per Amigas de la Tierra i investigadores de la Universitat Politècnica de Madrid, així com el visor cartogràfic específic per a la ciutat de València, analitzen el compliment de la denominada regla 3-30-300, segons la qual tota persona hauria de poder veure almenys tres arbres des de sa casa, viure en barris amb un mínim del 30% de cobertura vegetal i disposar d'una zona verda d'almenys una hectàrea a menys de 300 metres del seu domicili.

Les conclusions de l'estudi evidencien que aproximadament el 80% de la població valenciana no disposa d'un gran espai verd a menys de 300 metres de la seua residència, una situació que afecta especialment els barris amb menor infraestructura verda i que incrementa la vulnerabilitat de la població davant els episodis de calor extrema.

Malgrat disposar de la façana marítima i de diversos jardins urbans, el districte Marítim presenta importants desigualtats en l'accés a espais verds de qualitat. Barris densament habitats com el Cabanyal-Canyamelar, el Grau o determinades zones d'Aiora continuen presentant dèficits de cobertura arbòria i d'espais ombrejats per a l'ús quotidià.

Paral·lelament, segons informació facilitada pel Servei Municipal de Jardineria, durant la campanya de plantació 2025-2026 al districte de Marítim únicament s'han plantat 167 arbres, mentre continuen existint 1259 escocells buits o amb arbres morts pendents de reposició. Això significa que s'ha actuat sobre una part limitada de les necessitats detectades, evidenciant la necessitat d'accelerar les actuacions de reposició i ampliació de l'arbrat urbà per a avançar cap a una ciutat més saludable, resilient i adaptada al canvi climàtic.

La disponibilitat d'arbrat i zones verdes no sols contribueix a millorar la qualitat paisatgística dels barris, sinó que també afavoreix la reducció de l'efecte illa de calor, la captació de contaminants atmosfèrics, la protecció de la biodiversitat urbana, la promoció de l'activitat física i la millora de la salut física i mental de la població.

Les administracions públiques tenen la responsabilitat de garantir que tots els barris i pobles de la ciutat disposen d'espais verds accessibles, confortables i adequadament connectats entre si, evitant desigualtats territorials en l'accés als beneficis ambientals que aporta la infraestructura verda urbana.

Per tot això, resulta necessari impulsar una estratègia específica que permeta incrementar l'accés real de la població a espais verds de proximitat, augmentar la cobertura arbòria i millorar la connectivitat verda entre els diferents espais públics, equipaments i zones residencials del districte.

És per això que, des del Grup Municipal Compromís, formulem les següents propostes d'acord:

PRIMER. Que l'Ajuntament de València elabore durant l'any 2026 un Pla de Millora de l'Accés a les Zones Verdes del districte de Marítim, amb participació veïnal i del Consell de Districte.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



SEGON. Que aquest pla incloga una diagnosi específica del districte, identificant dèficits d'arbrat, zones amb escassa ombra, itineraris poc confortables i àrees amb manca d'espais verds de proximitat, així com les oportunitats de connexió amb els Jardins d'Aiora, el Jardí del Túria, la desembocadura del riu Túria i els espais verds del litoral.

TERCER. Que es procedisca a la reposició prioritària de la totalitat dels escocells buits i dels arbres morts existents al districte, establint un calendari públic d'execució i seguiment.

QUART. Que s'incremente progressivament la cobertura arbòria dels carrers, places, equipaments públics i itineraris per als vianants, prioritzant les espècies adaptades al clima mediterrani, resilientes a la sequera i amb elevada capacitat d'ombreig.

CINQUÉ. Que es desenvolupen corredors verds i itineraris arbrats que connecten el Cabanyal-Canyamelar, el Grau, Aiora i Natzaret amb els Jardins d'Aiora, el Jardí del Túria, el front litoral, els centres educatius, els equipaments públics i les estacions de transport públic, amb l'objectiu de garantir recorreguts més confortables, accessibles i resilientes davant les altes temperatures.

SISÉ. Que es promoga la creació de refugis climàtics a l'aire lliure i en equipaments públics del districte, especialment en aquelles zones amb menor cobertura vegetal i major exposició a les altes temperatures.

Defén la moció la vocal del Grup Compromís, Maria Josep. Cascant Sempere.

D'acord, moltes gràcies, presidenta. Bé, perquè zones verdes a una altra vegada i diran que pesats Compromís, una altra vegada a les zones verdes. Doncs sí, perquè ha passat un estiu que ha sigut insuportable i tot el que ve en el futur. Així que o posem més zones verdes en els nostres barris o morirem directament ofegats.

Un estudi de la Universitat de la Complutense de Madrid diu que des de les nostres finestres hem de veure tres arbres, jo veig un, cada un que faça el seu compte. Coneixent la meua zona, Malva-rosa i Cabanyal, no crec que es complisca, i tindran a 300 metres un parc. Jo soc privilegiada si ho tinc, perquè tinc un parc al costat. Però soc privilegiada perquè el 80% de la població valenciana no complix estos requisits, el 80%. Per a posar un exemple, en la nostra zona hi ha 1.259 escocells preparats per a plantar un arbre, i estan encara buits. Hi ha arbres que estan morts i que han de reposar. Fins ara, d'eixos 1.259, s'han reposat 167.

Per això estem demanant en esta moció, jo crec que també els altres partits estaran d'acord que és una idea important i que cal avançar en esta reposició d'arbres, perquè si no, no tindrem ombra, ens ofegarem quan caminem. Està molt bé tindre refugis climàtics, però és encara més important que tinguen refugis climàtics fora, perquè és fora als carrers on vivim normalment. No pot ser que estiguem amb un aire condicionat a casa, o en una biblioteca o en un refugi climàtic, però després dius que hi ha un parc i no pots ni jugar als parcs perquè no tens ombra, i els xiquets no poden jugar als parcs que tenen, menys encara per a gent gran, etc. Què demanem? Que es faça un pla de millora per a la nostra zona de zones verdes en el Districte del Marítim, en el que queda, que es controlen molt les ombres, que es donen atenció a les ombres a través de l'arbre, que intenten connectar amb altres jardins que tenim ara, en la zona del Túria, etc. El tema dels

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



escocells dels arbres que es completen, perquè és veritat que sempre falten espais per a tot, però si eixos espais ja estan, hem d'aprofitar-los, que és el primer que es pot fer, perquè estan ací esperant que es pose un arbre. I poc més, ho deixe ací.

Pren la paraula el vocal del Grup Socialista, Luis Miguel Arroyo González.

Yo simplemente quiero llamar la atención en dos temas que ya hemos traído el Grupo Socialista en esta legislatura a esta Junta de Distrito. El tema de la arboleda, de los alcorques vacíos ya lo hemos hablado muchas veces, es recurrente. En la legislatura anterior, el actual gobierno decía que teníamos una ciudad fatal, no había ni un árbol, no sé qué. ¿Cómo estamos ahora? ¿Hemos mejorado? ¿Hemos ido a peor? Ahí está la reflexión. Como decía y siempre digo, eso va por calles y por opiniones personales muchas veces, porque, como las estadísticas, también son interpretables... Y después, también lo hemos traído a la Junta de Distrito un par de veces, el parque de Lebón, de la Av. Tomás de Montañana, está deteriorado, insalubre, sucio y es un ejemplo. Pero es un ejemplo clamoroso que tiene dos centros educativos en frente, que es cruza la Avenida, drogadicción, campamentos improvisados, suciedad, reparación de vehículos en vía pública, que es absolutamente ilegal. Ya lo hemos dicho, continúa igual. Ya creo que lo dijimos hace dos años. Está igual.

Intervé per part de l'equip de govern el vocal del Grup Vós, Miguel Ángel Escriche Blanes Buenas tardes. Piden en su propuesta la apertura del nuevo proceso de participación ciudadana. Cabe recordar que en el marco de los presupuestos participativos, Valencia participa 25-26, la ciudadanía del Distrito Marítimo ya ha participado activamente. En concreto, se aprobaron los siguientes proyectos que gestionará el servicio de parques y jardines. La propuesta participativa 7.637, que coincide con el desarrollo del proyecto aprobado para la reforma del Parque de la Remonta. La propuesta 8.414, de redacción de proyecto y ejecución de una pérgola en la Plaza Lorenzo de la Flor para generar sombra. La propuesta 8.668, de reacción de proyecto y ejecución de la renovación del mobiliario urbano, los juegos del área infantil, la zona de calistenia y la pavimentación general. Actualmente, hay en marcha además, actuaciones para remodeler el ajardinamiento en zonas del Marítimo, por ejemplo la Plaza Mont Blanc o la Plaza Simón Bolívar.

En este moment sona una alarma i d'altra banda s'intenta contactar amb el representant de la AVV Malvarrosa que intenta intervindre telemàticament.

Por lo anterior, se considera que la participación vecinal y del consejo de distrito ya se ha llevado a cabo con la participación en este proceso, no requiriendo nuevamente apertura al nuevo proceso vecinal.

En cuanto a su tercer punto, en la campaña de plantación de este año se han plantado 167 ejemplares arbóreos en los distritos de la Junta Municipal de Marítimo. En concreto, se han plantado 38 ejemplares arbóreos en el distrito de Poblados Marítimos, 44 ejemplares en el distrito de Camins al Grau y 85 ejemplares en el distrito de Algirors. En la Junta de Distrito Marítimo hay 14.508 alcorques, de los cuales están dotados de árboles 13.219. Por lo que el porcentaje de alcorques con ejemplares arbóreos es del 91,12. Apenas en un 9% está vacío. Estamos muy cerca del 100%.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



Pero ustedes saben que es inviable plantar en la totalidad de los alcorques, entre otras cosas, porque ustedes se dedicaron a hacer alcorques sin dotarlo de las mínimas garantías para que se pudiera plantar un árbol y creciera con normalidad. Ustedes hicieron alcorques y no les aplicaron las canalizaciones para el riego por goteo. Hicieron alcorques donde no había la tierra mínima para desarrollar raíces. Ustedes hicieron alcorques donde pasaban numerosos cables de la luz, telefonía, canalizaciones de gas que impiden el normal desarrollo de las raíces. Y estos factores nos obligan a su paulatina anulación una vez se detecta esta problemática.

No hagan trampa y no cuenten esos alcorques como vacíos, porque saben que estarán vacíos hoy, mañana y siempre, hasta que los vayamos anulando para que dejen de hacer malabares con las cifras.

Los vecinos deben saber que cuando hay un alcorque vacío, muy probablemente, es porque se den alguna de las circunstancias que acabo de nombrar. No es por abandono como ustedes quieren hacer creer. En sucesivas campañas de plantación se continuará plantando en este distrito de la ciudad, al igual que se realiza en todos los distritos de la ciudad de Valencia.

Desde la Delegación de Parques y Jardines se trabaja para dotar del mayor número de árboles a la ciudad, pero bajo la premisa de la eficiencia y la durabilidad. No vamos a plantar sabiendo que se van a morir, ya que esto supondría un costo adicional para las arcas de los contribuyentes.

Intervé el vocal del Grup Popular, Ramón García Cortell.

Sí, yo, desde el Grupo Popular y en la parte relativa a los refugios climáticos, queríamos hacer las siguientes observaciones. Este ayuntamiento, el Ayuntamiento de Valencia, ha puesto en marcha la red de refugios climáticos del año 2024, siendo una iniciativa pionera en la ciudad y reconocida a nivel tanto estatal como internacional. En esta red, concretamente, se ha ampliado desde los 10 equipamientos iniciales hasta los 41 actuales, cubriendo así, de esta forma, todos los distritos, pero, no obstante, y a pesar de ello, no nos conformamos y estamos a la espera de seguir ampliando la red, tanto en número total como en tipología de refugios, así como explorar la posibilidad de ampliar horarios e, incluso, incorporar elementos nuevos y modificaciones en alguno de los equipamientos para incrementar el confort ambiental. Y, en referencia a lo que hacen alusión sobre los refugios externos, decir que este ayuntamiento también se encuentra trabajando y valorando la posibilidad, actualmente, de aumentar los existentes y presentar un reto que no debe de obviarse. Nada más. Por tanto... No, perdón. Ahora presentamos la siguiente **moción alternativa**.

Primero, continuar con el plan de plantación 26-27, que comenzará en octubre y se prorrogará hasta abril, priorizando la eficacia y durabilidad de los elementos arbóreos frente a la plantación descontrolada.

Segundo, continuar ampliando y mejorando la red de refugios climáticos de Valencia, estudiando nuevas ubicaciones, tipologías y mejoras para incrementar el confort y la atención a la ciudadanía, así como seguir analizando la viabilidad de crear refugios climáticos en espacios exteriores que garanticen unas adecuadas condiciones de confort térmico durante episodios de las olas de calor extremo.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



La vocal del Grup Compromís, María Josep Cascant Sempere diu:

“Sí, solo añadir, presidenta, que comparto aquí, muy contenta de escuchar la idea de que se valore refugios climáticos externos, porque es realmente donde tenemos que poner más sombra y una mayor climatización porque no podemos vivir de los aires acondicionados distintos. Totalmente de acuerdo. En primer lugar, he venido en un espíritu en septiembre de construcción, de no estar así tirando bolas. Hace cuatro años que ya no gobernamos. Creo que ya también ha dado tiempo para hacer cambios y plantar. Entonces, bienvenido a lo que siga en beneficio del barrio”.

Es procedix a la votació de la moció alternativa que queda aprovada per 4 vots a favor, 3 en contra i l'abstenció de la Presidenta.

3	RESULTAT / RESULTADO: APROVADA PROPOSTA ALTERNATIVA / APROBADA PROPUESTA ALTERNATIVA	
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: O-89COM-2026-000020-00		PROP. NÚM.: 24
ASSUMPTE / ASUNTO: Moció que presenten, conjuntament, el portaveu Ferran Vicent García Ferrer i la vocal María Josep Cascant Sempere, en el seu nom i en el del Grup Municipal Compromís, al Consell de Districte de la Junta de Marítim sobre la intervenció integral i el futur del Poliesportiu Municipal de Natzaret. <i>Moción que presentan, conjuntamente, el portavoz Ferran Vicent García Ferrer y la vocal María Josep Cascant Sempere, en su nombre y en el del Grupo Municipal Compromís, al Consejo del Distrito de la Junta de Marítimo sobre la intervención integral y el futuro del Polideportivo Municipal de Natzaret.</i>		

MOCIÓ QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU FERRAN VICENT GARCIA FERRER I LA VOCAL MARIA-JOSEP CASCANT SEMPERE, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE MARÍTIM

El Poliesportiu Municipal de Natzaret constitueix una de les principals infraestructures esportives i socials del barri, donant servei diàriament a centenars de persones usuàries, escoles esportives, clubs, entitats i veïnat.

Durant els últims mesos s'han fet públiques nombroses denúncies sobre el deteriorament de les instal·lacions, la falta de manteniment i les greus deficiències de salubritat existents. Tant les entitats veïnals com els grups municipals de l'oposició han advertit reiteradament de la proliferació d'aus, l'acumulació d'excrements, la presència de rosegadors, les goteres, les filtracions i altres problemes estructurals que afecten el normal funcionament de la instal·lació.

Ja en setembre de 2025 es va abordar en este Consell de Districte la necessitat d'actuar sobre el manteniment del poliesportiu i implantar mesures de control i prevenció de plagues. Posteriorment, Compromís ha traslladat esta problemàtica mitjançant preguntes, precís i iniciatives institucionals, advertint de la degradació progressiva de les instal·lacions.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



La situació ha arribat al seu punt més greu este estiu amb el tancament de la piscina descoberta del Poliesportiu Municipal de Natzaret per motius sanitaris relacionats amb la presència d'aus. Un tancament que ha deixat el barri sense l'única piscina municipal descoberta de què disposa durant els mesos de més calor.

Resulta especialment preocupant que esta situació no siga conseqüència d'un fet sobrevingut, sinó de problemes coneguts des de fa temps per l'Ajuntament, sobre els quals diferents col·lectius havien reclamat actuacions urgents sense obtindre una resposta efectiva.

De fet, les persones treballadores i usuàries de les instal·lacions fa temps que alerten que la proliferació d'aus no respon únicament a una manca de control de plagues, sinó també a determinades característiques constructives dels edificis esportius que faciliten l'accés i l'anidament de coloms i altres aus, especialment en els espais existents entre parets, cobertes i sostres d'alguns pavellons. Això evidencia la necessitat d'abordar el problema des d'una perspectiva estructural i no només mitjançant actuacions puntuals.

Al mateix temps, l'Associació Veïnal de Natzaret ha reclamat reiteradament mesures immediates per garantir unes condicions dignes en la instal·lació, incloent la col·locació d'ombratge adequat, l'increment dels sistemes de control de la població d'aus i l'impuls dels compromisos adquirits respecte al futur de la piscina i del conjunt del poliesportiu.

Natzaret no necessita actuacions puntuals ni solucions provisionals. El barri necessita una intervenció integral que garantisca unes instal·lacions esportives segures, accessibles, saludables i adequades a les necessitats actuals dels seus habitants.

Per tot allò exposat, es proposen al Consell de Districte de la Junta de Marítim els següents ACORDS:

PRIMER: Instar l'Ajuntament de València i la Fundació Esportiva Municipal a realitzar els estudis i auditories tècniques necessaris i, a partir de les seues conclusions, elaborar i executar amb caràcter prioritari un Pla Integral de Millora del Poliesportiu Municipal de Natzaret, que contemple les actuacions necessàries de manteniment, rehabilitació, accessibilitat, modernització i millora de la salubritat de totes les instal·lacions.

SEGON: Executar de manera urgent les actuacions necessàries per resoldre els problemes de salubritat existents al poliesportiu, incloent la neteja i desinfecció de les instal·lacions, el control de la població d'aus i rosegadors, la reparació dels espais afectats i les obres d'adequació, tancament o protecció dels elements constructius que afavorixen l'accés i l'anidament d'aus.

TERCER: Posar en marxa de manera immediata les actuacions necessàries per millorar les condicions d'ús i confort de les instal·lacions, incloent la instal·lació d'ombratge suficient en les zones exteriors i altres mesures que contribuïsquen al benestar de les persones usuàries.

QUART: Informar periòdicament el Consell de Districte i les entitats representatives del barri sobre les actuacions realitzades, les inversions previstes i la planificació del futur de la piscina i del conjunt del Poliesportiu Municipal de Natzaret, habilitant espais de participació i seguiment amb l'Associació Veïnal de Natzaret, les entitats esportives, les persones usuàries i el conjunt del teixit associatiu i social del barri.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



Defén la moció el vocal del Grup Compromís, Ferran Vicent García Ferrer

Bona vesprada a totes i tots. La moció la presentem preocupats i preocupades per la situació, la total inservibilitat d'una infraestructura que considere molt important. Les infraestructures esportives són fonamentals per al manteniment de la salut mental, física i, a més, com un punt de contacte entre la gent dels barris. Per tant, creiem que estes instal·lacions estiguen en males condicions, és molt perjudicial per al veïnat d'eixe barri. Durant els últims mesos hi ha hagut moltíssimes denúncies sobre la deterioració de les instal·lacions, la falta de manteniment i les greus deficiències de salubritat existents, sobretot per la proliferació d'aus, l'acumulació d'excrements, els degotadors, les filtracions i altres problemes estructurals que afecten la instal·lació. Hi ha moments en els quals els treballadors de manteniment s'han negat a entrar pel risc que corria a la seua salut. Tot això ha arribat a un extrem exagerat quan ha arribat l'estiu i s'ha hagut de tancar la piscina per la presència de totes estes situacions. Això ha deixat el barri sense cap piscina municipal descoberta. Parlàvem abans de les zones verdes en un estiu particularment greu pel canvi climàtic. És cert que bona part del govern municipal valencià diu que no existix el canvi climàtic, però crec que tots som testimonis de la gravetat d'esta situació i de la necessitat més que mai de prioritzar estos recursos. És veritat que ja hi ha hagut una reiteració de les nostres preguntes, de les preguntes d'associacions de veïns i veïnes i no hem vist cap urgència ni cap moviment per a abordar este problema amb un pla de xoc o mesures urgents. Ens preguntem si és que la prioritat és privatitzar els events de salut esportiva i mental de la gent, si es pensa en privatitzar i ser gestió d'aquestes instal·lacions. També és de veres que hi ha algun regidor, no crec que cal recordar el nom, però que alguna vegada va comentar que les associacions veïnals tampoc tenen molt a dir, però aquí han sigut molt vehements i insistents perquè per a elles és formar part de la seva forma de vida diària. Per tot això, proposem els següents acords. Primer, instar l'Ajuntament de València i a la Fundació Esportiva Municipal a realitzar els estudis i auditoris tècniques necessaris, elaborar i executar en caràcter prioritari un pla integral de millora del poliesportiu municipal de Nazaret, recuperar-lo i posar-lo en marxa. Segon, executar de manera urgent les actuacions necessàries per resoldre els problemes de salubritat existents al poliesportiu. Tercer, posar en marxa de manera immediata les actuacions necessàries per millorar les condicions d'ús i confort de les instal·lacions. I quart, informar periòdicament al Consell del Districte i les entitats representatives, podem dir així les associacions de veïns i veïnes, del barri sobre les actuacions realitzades.

Pren la paraula el vocal del Grup Socialista, Luis Miguel Arroyo González.

Creo que hace casi dos años ya presentamos nosotros una moción sobre el tema de los excrementos de paloma, entre otros puntos en el Polideportivo de Nazaret. En el Polideportivo de Nazaret es un polideportivo de referencia muy grande, donde hay algunos deportes en esta ciudad que solo se practican en el Polideportivo de Nazaret y donde además tienen más del 50% de su formación alumnos de FP como los del Instituto Marítimo, que también es de nuestros distritos. Entonces, se está dejando perder un polideportivo, insisto, hace dos años ya que llamamos la atención sobre esto. Yo me acuerdo que en la anterior legislatura, la compañera del Partido Popular, cuando ellos planteaban una moción y nosotros llegábamos a la Junta con lo que planteaban arreglado y decíamos, no hay lugar, si queréis la retiráis, nos decían, es que claro, hemos presentado la moción hace un mes y ya la habéis arreglado, claro, es que ese es el tema, es que el problema es que ahora presentamos mociones y no hacen nada. Y no es que no hagan nada en un mes, que evidentemente hay cosas que en un mes no se pueden asumir, es que han pasado

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



dos años desde que se llamó la atención sobre esto y no han hecho nada. Entonces, es bastante incomprensible.

Defiende la postura del equipo de gobierno el vocal del Grupo Popular, Miguel Ángel Garcerán Iglesias.

"Lo primero de todo, yo ya lo dije en la anterior Junta de Distrito, cuando expusimos lo del Polideportivo del Cabañal. Y vuelvo a insistir, y saben de sobra lo que nos encontramos con vuestra herencia, llevamos tres años gobernando en el mandato con unas instalaciones sin mantenimiento, sin inversiones, en el que nosotros estamos revertiendo esta situación y ahora pongo datos. El Ayuntamiento de Valencia en estos tres años ha invertido en torno a dos millones de euros en la renovación integral del Polideportivo. Prueba de ello es que solo en 2025, en materia de mantenimiento de este Polideportivo, se destinaron más de 230.000 euros, lo que supone el 20% del presupuesto total de la contrata de mantenimiento a esta instalación. Y que destacan las actuaciones sobre la rehabilitación de la cubierta, la repavimentación de zonas exteriores, la instalación de nuevos filtros en la piscina cubierta, la impermeabilización y reposición de la playa de la piscina descubierta, y a estas mejoras se suma también la colocación de un cierre metálico en el Frontón 2- por esto de las aves que luego comentaré alguna cosa más- contribuyendo así a la mejora de la seguridad y la salubridad y las condiciones de uso, que como bien decía, este complejo deportivo es un referente. Asimismo, en 2025 se dio un paso decisivo en la modernización del complejo, que vuelvo a repetir, es un referente, con la adjudicación del contrato de obras de mejora de eficiencia energética y reducción de emisiones, con un presupuesto cerca al millón y medio.

Respecto a la presencia de aves, que es muy importante y ahora diré más cosas, cabe recordar que este problema está directamente condicionado también por su entorno. Estamos en un entorno portuario, en un entorno marítimo en el que se encuentra la instalación. Recordar que en nuestro mandato se viene trabajando este problema para minimizar el impacto de estas plagas, con la instalación de un cerramiento metálico en el Frontón 2, para paliar el acceso de las palomas a la zona deportiva en los frontones, y la instalación de redes antipalomas. En este sentido, tanto la Fundación Deportiva Municipal como Bienestar Animal están trabajando conjuntamente para afrontar esta problemática. Claro que nos preocupa la seguridad, claro que nos preocupa el riesgo que suponen estas plagas. Y fíjate, para abordar un problema que ha aparecido, hay siempre dos posicionamientos. Uno es sacar la pancarta y decir, como ha hecho vuestra candidata, no son plagas, son fauna urbana, o no a las empresas de control de plagas de la fauna urbana, que es lo que están pidiendo en el punto dos. O, como ha hecho este consistorio en este mandato, que es un plan de choque, como decías, para controlar estas plagas, que ya llevamos en 2026 en torno a 3.300 ejemplares menos de estas plagas, no fauna urbana. Por eso proponemos la siguiente **propuesta alternativa**:

El Ayuntamiento de Valencia, a través de la Fundación Deportiva Municipal, seguirá trabajando en mejorar y adecuar el Polideportivo Municipal de Nazaret, garantizando la práctica deportiva de los vecinos y vecinas del barrio".

Replica el vocal del Grup *Compromís, Ferran Vicent García Ferrer.

Bé, en primer lloc, jo, si m'estiguera deixant en un projecte 2 milions d'euros, 300.000 euros del veïnat, i el resultat fora el que tenim, revisaria el que s'està fent. Si estem tirant tants

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



diners allí, i el resultat és que hem tancat la piscina este estiu, perquè la fauna enemiga o plaga està fent inviable poder ni treballar en eixa instal·lació, podríeu revisar un poc el que esteu fent. Si en tres anys no heu sigut capaços d'articular-ho, no sé, pregunteu a la ciutadania si us donen tres mesos, però estar tres anys plorant... Nosaltres no deixem allí cap animal extra. D'això no som culpables.

I jo crec que hauria d'haver-hi que en els vostres informes estiguera un acolliment del que els tècnics estan dient i del que estan dient les associacions veïnals, quina valoració s'ha fet i quina rectificació o millora es farà del pla que esteu fent, perquè la frase «continuar treballant» sona malament quan el resultat està sent tan negatiu. Eixa és la nostra opinió.

Intervé el vocal del Grup Socialista, Luis Miguel Arroyo González

“Muy rápido. En la legislatura anterior, además tenemos a Gloria en primera fila, se hicieron unos planes de control de palomas con pienso esterilizante que el actual Gobierno retiró. Y esos planes, evidentemente, no eran rápidos, pero estaban funcionando. El problema es que ahora, si estaban funcionando, se demuestra con el crecimiento exponencial que está habiendo en muchas zonas donde no había palomas antes. ¿Negarlo? Pues bueno, lo podéis negar, si queréis.

Luego, por otro lado, ha hablado el compañero del Partido Popular también de la reforma del Polideportivo del Cabañal ha dicho algo. Muy bien. El Gobierno anterior dejó redactado y aprobado el plan de reforma del Polideportivo del Cabañal con una inversión de 9 millones de euros para hacer una reforma integral. ¿Llegasteis vosotros? Se canceló y se han invertido creo que era un millón y algo. De 9 millones a un millón y algo No es que dejasteis la ciudad... Se dejaron muchas cosas preparadas. Como han ido inaugurando el centro cívico del Cabañal, la Plaza Goerlich, etcétera, etcétera, etcétera, las que han podido las han aprovechado y otras no han tenido capacidad de gestión”.

Contesta el vocal del Grup Popular, Miguel Ángel Garcerán Iglesias.

Lo dejaron todo preparado pero no lo hicieron y nosotros, como le decía, estamos trabajando, estamos invirtiendo. Y en mayo de 2026 la campaña, que la podéis consultar, no alimentes el problema. Seguimos diciendo que es un polideportivo referente, que no lo hemos abandonado, que se va a trabajar, que se va a seguir trabajando y se va a seguir invirtiendo, haciendo, gestionando y ejecutando. Muchas gracias.

La Presidenta intervé en este punt.

“Esto no influye nada en el voto, pero solo una referencia, como no tiene nada que ver con el tema, lo voy a decir. El centro cívico de Cabañal, el centro cívico, cuando llegué yo fui concejal de participación y así vecinal, y nos lo encontramos absolutamente parado, diez meses parado. Y bloqueado, y tuvimos que tener muchas reuniones a muchas bandas, con fondos europeos, la propia empresa constructora, etcétera, etcétera. No, no, no. Bueno, pero lo teníais parado, completamente parado. Es que, claro, hay cosas que yo... Es que ahí estaba yo, y entonces, otras cosas yo no voy a entrar a discutir, pero esto sí que te puedo decir que, seguramente, si no hubiera sido por lo que tuvimos que hacer, no habría centro todavía. Y esa es la realidad y ha costado muchísimo esto. Y la buena noticia es que está hecho y que está para

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



aprovechamiento de los vecinos. Pero, vamos, como hay una cosa que sí que es absolutamente clara, porque la he llevado yo personalmente, sí que me he sentido obligada, y no afecta nada a la moción, porque es el proyecto de Nazaret y esto. Pero, bueno, la verdad es que sé lo que costó esto. Bueno, pero ya está. Está en marcha, que eso es lo más importante”.

Se vota la moció alternativa que resulta aprovada amb 4 vots a favor, 3 en contra i l'abstenció de la Presidenta.

4	RESULTAT / RESULTADO: APROVADA PROPOSTA ALTERNATIVA / APROBADA PROPUESTA ALTERNATIVA	
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: E-89SOC-2026-000023-00		PROP. NÚM.: 5
ASSUMPTE / ASUNTO: Moció que presenta el vocal portaveu, Luis Miguel Arroyo González, en el seu nom i en el del Grup Municipal Socialista, al Consell de Districte de la Junta de Marítim sobre l'estat del passeig marítim i del monument a Antonio Ferrandis. <i>Moción que presenta el vocal portavoz, Luis Miguel Arroyo González, en su nombre y en el del Grupo Municipal Socialista, al Consejo de Distrito de la Junta Municipal de Marítimo sobre el estado del paseo marítimo y del monumento a Antonio Ferrandis.</i>		

BORJA SANTAMARIA HERRERO - REGIDOR/A - PLE MUNICIPAL

MOCIÓN QUE PRESENTA EL VOCAL-PORTAVOZ, LUIS MIGUEL ARROYO GONZÁLEZ, EN SU NOMBRE Y DEL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA, AL CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIMO

Defen la moció el vocal Luis Miguel Arroyo González.

"En enero de 2025, hace casi dos años, el Grupo Socialista presentó una moción muy similar a esta. Ante la inacción galopante del gobierno del Partido Popular nos vemos en la obligación de insistir:

El 2 de septiembre de 1991 Rita Barberá, recién llegada a la alcaldía de València, inauguraba las obras del paseo marítimo que el gobierno de Clementina Ródenas había dejado encarriladas. Si en enero de 2025 habían pasado 33 años y 4 meses hoy ya superamos los 35 años.

Desde aquellas obras el paseo marítimo de València ha permanecido prácticamente igual, aunque deteriorándose con el paso del tiempo. Es habitual ver mobiliario y baldosas rotas o muy deterioradas.

Los restaurantes de la playa han tenido la suerte de ser rehechos de cero gracias a una gestión que realizó el anterior gobierno progresista, pero del conjunto del paseo marítimo no sabemos nada.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



Mobiliario y pavimento roto, falta de mantenimiento y de jardinería, ausencia de infraestructuras básicas como baños públicos, fuentes estropeadas...

Es necesario intervenir en el paseo, adaptarlo a la actualidad y elevarlo para evitar las inundaciones cuando hay temporal, entre otras acciones que los expertos en litoral, urbanismo y cambio climático deberían establecer. También sería procedente instalar baños públicos a lo largo del paseo. Las playas de nuestra ciudad son unas de nuestras joyas y deberían ser cuidadas y respetadas. Valencia se enorgullece de sus playas que son magníficas pero el entorno y los servicios disponibles deben acompañar.

La estatua dedicada a Antonio Ferrandis, ubicada en el propio paseo marítimo está destrozada desde julio del 2023. Lo poco que queda del monumento está en un estado pésimo, con la valla perimetral oxidada y abollada y con un, más que evidente, nulo mantenimiento. Si en enero de 2025 llevábamos año y medio con el monumento destrozado ahora ya pasamos de los 3 años. En junio de 2024 el Partido Popular explicó en una respuesta a una pregunta en el pleno municipal que la escultura se había trasladado a los almacenes de Borbotó y que por la complejidad y tipo del elemento se tenía que rehacer in situ y que iban a estudiar cómo hacerla de forma que su mantenimiento fuera más sencillo. Más de dos años después seguimos sin saber nada, ¿en qué estado se encuentra el estudio? ¿Cuándo se procederá a la reconstrucción del monumento?

Toda esta inacción nos hace preguntarnos:

¿Tiene el Ayuntamiento de València algún plan para esta ciudad? ¿Hacen algo más allá de facilitar la especulación con los apartamentos turísticos y de dejar indefensos a nuestros vecinos? ¿Hacen algo en los barrios que no quedan dentro de las grandes vías?

Por todo lo anteriormente expuesto, se presenta las siguientes

PROPUESTA DE ACUERDO

Primera – Instar al Ayuntamiento de València a reconstruir con carácter de urgencia el monumento a Antonio Ferrandis.

Segunda – Instar al Ayuntamiento de Valencia a iniciar los trámites para realizar una reforma integral del paseo marítimo de València, adaptándolo a las necesidades actuales. Todo ello con un previo proceso de participación ciudadana donde se recoja el sentir de las vecinas y vecinos del marítimo que son los que mejor conocen el entorno y las necesidades.

Y ahora, para finalizar, leo unas pocas frases del comunicado de esta mañana de los vecinos y de los hosteleros. Piden, entre otras cosas, la reforma y la renaturalización del paseo marítimo. Dicen que hay poca sombra y servicios insuficientes, que no nos podemos conformar con nubes de portátiles y poco adecuados, y que por culpa de ello muchos de los restaurantes tienen que soportar que la gente vaya a sus váteres sin consumir. Por lo tanto, piden que se restaure todo el paseo marítimo desde las Arenas a la Malvarrosa. No lo digo yo, lo dicen los vecinos y los hosteleros.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



La vocal del Grup Compromís, M^a Josep Cascant Sempere pren la paraula.

"Bona vesprada a tots. Jo també m'he despistat. Estic d'acord amb la moció del PSOE, només afegir i considerar la possibilitat que s'afegira el monument de Sorolla en el passeig marítim. Actualment està en la Plaça de la Setmana Santa Marinera, sempre amb el consens del veïnat, sempre que es poguera pel barri".

Defén la postura de l'equip de govern la vocal del Grup Popular, Pilar Albert Guerola

Buenas tardes otra vez. Nosotros no vamos a apoyar esta moción, y no porque no compartamos la importancia del paseo marítimo o del monumento a Antonio Ferrandis, sino porque discrepamos de la forma en que se plantea la cuestión. El Ayuntamiento de Valencia ya ha puesto en marcha una estrategia específica para ordenar el frente litoral con una visión de conjunto, y el paseo marítimo forma parte de esa planificación. La Junta de Gobierno local aprobó el 19 de junio de 2026 el inicio de la tramitación del plan especial del frente litoral, incorporando expresamente la revisión integral del paseo marítimo dentro de esta estrategia. Entiendo que el PSOE no conozca este plan especial. Por tanto, entendemos que el paseo marítimo no puede abordarse como una actuación aislada. Debe formar parte de una planificación más amplia que ordene de forma coherente todo el litoral, desde Nazaret y La Punta hasta La Malvarrosa y La Patacona. Cualquier reforma debe coordinar cuestiones tan importantes como la movilidad, la integración paisajística, los espacios libres, los equipamientos, la conexión con los barrios marítimos, el dominio público marítimo terrestre o la adaptación climática. Por eso, lo responsable es definir primero el modelo litoral que queremos para Valencia y, a partir de ahí, concretar actuaciones, fases y prioridades. Además, la propia estrategia del Frente Litoral contempla trabajos de información, diagnóstico, estudio de alternativas y participación de vecinos, técnicos y agentes implicados. Por tanto, los mecanismos de participación que solicita la moción ya tienen encaje dentro del proceso que el Ayuntamiento ya ha iniciado. Respecto al monumento de Antonio Ferrandis, conviene recordar que el actual Gobierno municipal ya realizó una actuación de urgencia en abril del 2024 para evitar desprendimientos y garantizar la seguridad de los transeúntes. Asimismo, está prevista su restauración si bien el monumento se encuentra en dominio público marítimo terrestre y precisa autorización de la demarcación de costas. Además, por sus propias características constructivas, será necesaria una intervención que garantice una mejor conservación en el futuro. Por último, este Gobierno municipal ha incrementado notablemente los recursos destinados al mantenimiento del patrimonio histórico, adjudicando en 2025 una nueva contrata de limpieza y mantenimiento de patrimonio cultural por un importe cerca de 235.000 euros anuales, muy superior a los recursos de los que se disponía anteriormente. Por todo ello, presentamos una propuesta alternativa que será licitar el año que viene, tal y como estaba previsto por parte del Servicio Patrimonio Histórico y Artístico, la restauración integral del monumento de Antonio Ferrandis situado en el Paseo Marítimo de Valencia y solicitar las autorizaciones que resulten oportunas a tal efecto.

Contesta el vocal del Grup Socialista, Luis Miguel Arroyo González.

Bueno, es costumbre en esta legislatura que tengamos muchas mociones alternativas descafeinadas. Esta es una más. Claro, dicen licitar el año que viene. O sea, llevamos tres años sin monumento. Las elecciones son en mayo, por si se os va a pasar la legislatura. Se cayó el monumento al principio de la legislatura y vamos a pasar cuatro años con el monumento igual.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



Entonces, claro, yo sinceramente prefiero que directamente me la votéis en contra a que me presentéis esta alternativa, porque es una burla. O sea, licitar el año que viene, en 2027. No sé, o sea, sin más, ya está. Evidentemente voy a votar en contra de la alternativa

La vocal Pilar Albert Guerola li replica.

“Creo que todos podemos coincidir en que el Paseo Marítimo es uno de los espacios más importantes y emblemáticos de nuestra ciudad y que siempre existe margen para mejorarlo. Ahora bien, también conviene reconocer que estamos ante cuestiones complejas que requieren planificación, coordinación administrativa y una visión de conjunto. Por eso nos sorprende que el Grupo Socialista presente esta cuestión como si no hiciera ningún trabajo previo o ninguna estrategia municipal en marcha. La realidad es que el debate sobre el futuro del litoral valenciano ya está abierto y forma parte de una reflexión mucho más amplia sobre el conjunto del Frente Marítimo. Del mismo modo, no me quería comentar cuando se introducen en la moción referencias a la especulación o a los apartamentos turísticos, conviene recordar que se trata de fenómenos que no han aparecido recientemente y que se desarrollan durante muchos años. También durante la etapa que gobernaron ustedes, Partido Socialista, con Compromís, que es cuando afloraron la mayoría de los pisos turísticos. Por tanto, probablemente estamos ante retos de la ciudad que requieren una visión compartida y soluciones a largo plazo, más que un intercambio de reproches políticos. Ustedes también durante casi una década que gobernaron, ocho años, como usted también cuenta los años así, tampoco hicieron nada en el paseo marítimo, tampoco hicieron nada. Lo importante es hoy que existe una hoja de ruta para el litoral, que el Ayuntamiento ya está trabajando en ella y que las actuaciones que se adopten se hagan con rigor, teniendo en cuenta el conjunto del Frente Marítimo y no únicamente una actuación concreta o aislada, como piden en su moción. En este motivo, consideramos más adecuada la propuesta alternativa presentada y mantenemos nuestro posicionamiento. Muchas gracias”.

Per a finalitzar, intervé el vocal de l'equip de govern, Ramón García Cortell.

Realmente, contestación a lo que Luis planteaba sobre la reforma del monumento. Indudablemente hace falta hacerlo, pero claro, tú ya sabes que esto funciona como funciona. Tiene que tener una dotación presupuestaria para arreglar un monumento de esas características que en estos momentos no se puede ejecutar ni en uno, ni en dos, ni en tres meses. Por eso, el motivo de la presentación de la propuesta alternativa es licitarlo para el año que viene, que es en los plazos en los cuales en estos momentos se pueden realizar. Simplemente realizar esa aclaración.

Se vota la moció alternativa que resulta aprovada amb 4 vots a favor, 3 en contra i l'abstenció de la Presidenta.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



5	RESULTAT / RESULTADO: - / -	
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: E-89SOC-2026-000023-00		PROP. NÚM.: 1
ASSUMPTE / ASUNTO: Moció que presenta el vocal portaveu, Luis Miguel Arroyo González, en el seu nom i en el del Grup Municipal Socialista, al Consell de Districte de la Junta de Marítim sobre el sopar a la fresca <i>Moción que presenta el vocal portavoz, Luis Miguel Arroyo González, en su nombre y en el del Grupo Municipal Socialista, al Consejo de Distrito de la Junta Municipal de Marítimo sobre el "Sopar a la fresca"</i>		

BORJA SANTAMARIA HERRERO - REGIDOR/A - PLE MUNICIPAL

MOCIÓN QUE PRESENTA EL VOCAL-PORTAVOZ, LUIS MIGUEL ARROYO GONZÁLEZ, EN SU NOMBRE Y DEL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA, AL CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIMO.

El vocal Luis Miguel Arroyo González defén la moció.

Como decía antes, la otra parte del comunicado de los vecinos de esta mañana era precisamente sobre el sopar a la fresca. Ahora voy a empezar por lo que comentan ellos. Un par de frases simplemente. El sopar a la fresca es una manifestación popular y espontánea de nuestro pueblo. Defendemos la hostelería heredera de los antiguos merenderos de las playas de las Arenas, Cabañal y Malvarrosa, que mantiene y da a conocer nuestra cultura gastronómica local con arroces, pescados y platos típicos valencianos que forman parte de la historia de nuestra ciudad. Bien. Al final, este verano, que creo que lo conocemos todos, hubo un pequeño conflicto porque hubo un par de hosteleros que dijeron que había que delimitar el sopar a la fresca y, evidentemente, hubo una reacción ciudadana bastante fuerte. Y es curioso que la asociación de hosteleros, junto con la asociación de hosteleros de la Ciudad de Cabañal, han conseguido lo que no ha conseguido el ayuntamiento, que es sentarse todos en una mesa y llegar a un acuerdo. Y en este comunicado, que por cierto ya ha salido en el Levante y que pido, con el permiso de los vecinos que ya me lo han dado previamente, que se incorpore al acta y luego pasaré copia a la secretaria, al final, insisto, no lo estamos pidiendo nosotros. O sea, esto ha sido una casualidad maravillosa porque yo he llegado esta mañana y he dicho mira, tengo la faena hecha esta tarde. Lo piden los vecinos, todas las asociaciones de vecinos de nuestra zona, más la asociación de hosteleros de la playa.

El "sopar a la fresca" es una de las tradiciones más arraigadas y representativas de los Poblat Marítims. Desde hace décadas, vecinas y vecinos dels Poblat Marítims acuden al paseo marítimo con sus propias sillas, mesas y cena para compartir las noches de verano en comunidad, en cualquier punto del paseo, sin necesidad de reservar espacio ni consumir en ningún establecimiento. Se trata de una expresión genuina de convivencia vecinal, gratuita, abierta y transversal, que forma parte de la identidad de estos barrios.

Esta tradición se ve hoy amenazada por dos fenómenos convergentes: la creciente turistificación y mercantilización de los espacios públicos de los barrios marítimos —con la proliferación de pisos turísticos y la presión sobre los usos tradicionales del litoral— y la

CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 24 DE SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

16

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



propuesta, promovida por parte del sector hostelero, de acotar y confinar el sopar a la fresca a una zona específica y delimitada del paseo. Esta segunda propuesta, lejos de proteger la tradición, la desnaturaliza: convierte en evento regulado y localizado lo que siempre ha sido un uso libre y espontáneo del espacio público por parte del vecindario.

Frente a esta amenaza, las asociaciones vecinales del Poblots Maritims convocaron el 5 de septiembre un "Sopar a la fresca" multitudinario bajo el lema "Volem sopar a la fresca", como acto de reivindicación social frente a la mercantilización de los espacios públicos y en defensa de una ciudad para quienes la habitan. En su comunicado, las entidades convocantes son claras: no quieren convertir una tradición vecinal en un evento, sino simplemente ejercer su derecho a usar el paseo marítimo como cualquier vecino o vecina, allí donde deseen, sin que nadie les acote su ciudad.

Este Ayuntamiento tiene la obligación de escuchar y amparar esta reivindicación vecinal. La playa, el paseo marítimo y los barrios de Poblots Marítims son, ante todo, de quienes los habitan. Ninguna iniciativa privada ni ninguna decisión municipal puede primar el interés comercial sobre el derecho histórico de los vecinos a encontrarse, cenar y disfrutar de su espacio público allí donde libremente elijan, sin limitaciones de ubicación ni horario más allá de las que garanticen la convivencia y la limpieza del entorno.

Por todo lo anteriormente expuesto se realizan las siguientes

PROPUESTAS DE ACUERDO

Primero. Reconocer expresamente el "Sopar a la fresca" como tradición popular y patrimonio de los Poblots Marítims, garantizando su protección y continuidad.

Segundo. Descartar cualquier propuesta, actual o futura, que pretenda acotar, delimitar o confinar la práctica del "Sopar a la fresca" a una zona concreta del paseo marítimo, respetando el derecho del vecindario a realizarlo en cualquier punto del espacio público, como se ha hecho tradicionalmente.

Tercero. Abstenerse de ceder, privatizar o supeditar a intereses comerciales cualquier tramo del paseo marítimo que pudiera condicionar o restringir este uso vecinal tradicional del espacio público.

Intervé el vocal del Grup Compromís, Ferran Vicent García Ferrer.

"Sí, gràcies. Nosaltres estem totalment d'acord i valorem molt positivament la moció que ha fet el Grup Municipal Socialista. Nosaltres formarem part, jo soc d'una associació de veïns del Marítim, juntament amb totes les altres associacions, per a convocar el sopar a la fresca que es farà en este últim mes d'agost. I volem destacar algunes frases que va publicar l'associació de veïns del Cabanyal Canyameler, que diu, per exemple, que hi haguera un temps en el qual els clients que ací es tenien en compte en els berenadors de la platja érem nosaltres. Després, el passeig, la reforma per a modernitzar-se i millorar les instal·lacions, i ara, sobretot, el turisme de masses. Pot ser que haja arribat el moment de recordar també quin model volem, hostalers i veïns en general. No mereixem una Malva-rosa de turisme barat i de festa. Que no se us oblide, ara que teniu nous restaurants, que hem d'exigir conjuntament el passeig i la platja que mereixem. Eixe és

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



el comunicat de l'associació de veïns. Nosaltres volem recordar també que el passeig marítim, l'arena, la mar, el sol, la brisa, quan no està tan calenta la mar, són del poble i no de l'empresària que puga obtindre benefici. Tenim molts exemples de com este govern està encoratjant o permetent l'espoliació de béns que, en principi, són naturals. La situació que es troba en el port de València ara mateix, ple de tancs i d'explotació de recursos, les infraestructures proposades pel PAI del Grau, que són iniciativa vostra, l'amenaça de fer hotels en primera línia de la platja. Pot ser que algunes persones han oblidat, i empresaris, que estan ocupant sòl públic i que sense la vida que compartim la gent del poble, estos entorns naturals no existirien o estarien abocats a la devaluació.

El poble de València valorem i estimem a les persones que venen a viure i conviure amb nosaltres, siga per llarg o curt període de temps. Som una terra d'acolliment. Però també estimem al nostre poble, als nostres veïns i veïnes, i no podem permetre que la nostra riquesa cultural i natural siga privatitzada per al benefici d'uns pocs. Per tant, donem suport a la proposta d'acord presentada".

Defiende la postura del equipo de gobierno el vocal Ramón García Cortell.

"Sí. Bueno, voy a intentar ser corto, aunque durante la intervención me habéis dado algunos argumentos para extenderme más de lo que desearía. Pero la verdad es que crear un debate sobre esto sería crear un debate estéril o un debate que, sinceramente, no existe. Porque me vais a permitir que, primero, luego me dirigiré los vecinos, que es lo más importante, pero ahora me voy a dirigir a los grupos de la oposición, que habéis creado de este sopar a la fresca una operación de propaganda, la verdad que muy buena, porque no existe absolutamente nada de lo que habéis argumentado aquí. Y de paso, ya hemos hablado de pisos turísticos, que no tiene nada que ver aquí, pero lo meto y ahora contestaré. No lo tenía previsto, pero contestaré. Turcificación y que si los hosteleros, hace un momentito, en la moción anterior, decían que los hosteleros pedían esto. Los hosteleros antes eran buenos. Ahora, en esta siguiente moción, los hosteleros son malos. Esa es la vara de medir que tienen, cuando me interesa es bueno y cuando no, no.

Y ahora me voy a dirigir a los vecinos. No ha habido ningún problema desde el inicio. Ni el ayuntamiento ni los hosteleros han estado en ningún momento en contra del sopar a la fresca. No ha estado severamente amenazado, como dicen aquí en los fenómenos convergentes. Entiendo también a los vecinos que inicialmente se alertaran o tuvieran miedo a esto. Lo entiendo, porque se ha creado un altavoz enorme sobre este tema. Pero es que no ha habido nada, desde un momento, salvo. Unas declaraciones individuales por parte de una persona o un hostelero que hablaba de forma individual, dando una opinión, y sobre eso se ha creado este, me vais a disculpar, casi espectáculo que están creando la oposición y, lógicamente, creando una inquietud en los vecinos. Pero no es así, no hay tal. Es decir, en ningún momento, y aquí tengo una noticia que lo describe perfectamente, sobre el día 16 de agosto, que La Vanguardia decía que el sopar a la fresca en la España de Valencia es una tradición que nadie quiere perder. Las inoportunas declaraciones de una sola persona han creado todo esto. Pero ese mismo día, en este mismo artículo 16 de agosto, el presidente de la Asociación de Hosteleros decía cómo vamos a ir nosotros contra esto, si es cultura del barrio, de nuestro barrio. Al contrario, los hosteleros sí que quieren esto, no están diciendo que no. Y el hecho es al acuerdo que efectivamente, como muy bien decía Luis, han llegado hoy. Y luego también, en ese mismo artículo y por parte del ayuntamiento, la concejala de turismo daba también unas declaraciones diciendo que en ningún

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



momento que aseguraban que no se trataba de una propuesta de ninguna asociación ni agrupación de hosteleros ni una propuesta del ayuntamiento y que el gobierno municipal apoyaba el sopar a la fresca. Es decir, que no ha habido nada. Nadie ha estado en contra del sopar a la fresca, el sopar a la fresca no se ha visto amenazado en ningún momento, salvo con lo que se ha producido con las declaraciones. Y a los hechos me remito también, me remito al acuerdo que ha llegado esta mañana, que contento, claro que sí, hoy se ha presentado también la ordenanza de civismo, una de las más restrictivas que existen en contra de acumulación de personas en las vías públicas, pero no relacionado con esto, sino con otros temas que producen malestar a los vecinos como los botellones. Y, por si acaso, se ha querido aclarar por parte del concejal de seguridad ciudadana que el sopar a la fresca estará a salvo en la normativa, por si acaso. También tengo aquí unas declaraciones de la alcaldesa María José Catalá que hace unas declaraciones, no, perdón, una publicación que hizo concretamente hace unos días en la cual acabó, en otro sopar a la fresca, no en el paseo marítimo, pero sí en un barrio donde también decía que acabó este día tan intenso en el sopar a la fresca de las fiestas de Benimaclet, porque sí, yo soc moldes sopar a la fresca. Es decir, en ningún momento el ayuntamiento ni los hosteleros han dicho nada, en ningún momento se ha visto amenazado, para nada. Por lo tanto, esta moción, pues bueno, se atiende, se debate, pero realmente no existe más que simplemente hacer unas pancartas políticas.

Voy a contestar referente a los pisos turísticos. No conllevaba esta moción, ni lo tenía preparado, pero ya que ha salido, no se ha hecho nada. Mirad, se han intervenido, primero, se creó una ordenanza de las más restrictivas que existen a nivel nacional. Se creó, se hizo una moratoria, se impusieron multas, que creo que ayer salió la noticia que el tribunal ha dado la razón al ayuntamiento por esas multas cuando decían que no. Se han cerrado más de mil apartamentos turísticos. Ya sé que no les gustan las comparaciones. Ustedes en ocho años lo único que hicieron fue una ley en el 2018 donde proliferaron y dieron alas a que se hicieran pisos turísticos en bajos, que es prácticamente una gran mayoría de los pisos turísticos que existen.

Por lo tanto, eso es referente a los pisos turísticos, simplemente por contestación, más que nada. Y volviendo a la moción del Sopar a la Fresca, como este ayuntamiento está a favor del Sopar a la Fresca, votaremos a favor de la moción".

Pren la paraula el vocal del Grup Socialista, Luis Miguel Arroyo González.

"De acuerdo. Bueno, lo primero de todo, me alegro, ahora argumentaré sobre eso. Lo primero que he dicho, Ramón, es que fue un hostelero. No he dicho que fuesen los hosteleros en general. Es lo primero que he dicho en la defensa de mi moción. Y eso estaba claro desde el primer momento. ¿Por qué hubo la reacción vecinal que hubo? Pues a lo mejor es que el ayuntamiento tarda un poco en decir algo. Entonces, los vecinos se vieron amenazados y a mí me gustaría saber qué fue primero, si que el ayuntamiento tuviera claro que el Sopar a la Fresca no se tocaba o, una vez vista la reacción vecinal, se tomó la decisión. Pero eso nunca lo sabremos porque esas son conversaciones de despacho que, evidentemente, nunca las podremos saber. Y yo, bueno, sorpresa grata que vayáis a votar a favor, porque es lo que iba a decir y por eso me había dejado las propuestas de acuerdo para el final, es que, además, las propuestas de acuerdo no tienen nada del otro mundo. O sea, primero, reconocer expresamente el Sopar a la Fresca como tradición popular y patrimonio de los poblados marítimos, garantizando su protección y continuidad. Segundo, descartar cualquier propuesta actual o futura que pretenda acotar, delimitar o confinar la práctica del Sopar a la Fresca a una zona concreta del paseo marítimo, respetando el derecho del vecindario a realizarlo en cualquier punto del espacio público, como se

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



ha hecho tradicionalmente. Y tercero, abstenerse de ceder, privatizar o suspender a intereses comerciales cualquier tramo del paseo marítimo que pudiera condicionar o restringir este uso vecinal tradicional. del espacio público. Me alegro muchísimo de que el Gobierno haya acogido esta moción porque, ya digo, no tenía nada del otro mundo.

Gracias".

El vocal Ramón García Cortell fa una aclaració.

"Simplemente una aclaración. En la noticia del 16 de agosto del 2026 ya había declaraciones del Ayuntamiento. Perdón".

Pren la paraula el vocal Ferran Vicent García Ferrer.

Anem. El primer, ja que portem el tema dels pisos turístics, i hi ha un cas una poc sagnant i és molt recent, no és veritat, el tema de Benicalap. Sabeu que hi ha hagut ací queixes dels veïns perquè un pacte que va complir de tindre un baix turístic en cada poma, al final és tindre tota la poma plena de pisos turístics.

La pregunta seria, per què no és més militant el Govern i el partit que està en el Govern contra eixos abusos d'estes empreses?

I respecte a sopar a la fresca, ens alegrem, igual que el company, que s'accepte la moció. Votarem en tots junts, quan diga la presidenta. I sí que volíem dir-los que si realment veieu que és un bon acte de propaganda, dir-vos que va ser convocat per les associacions de veïns i, per tant, seria propaganda a favor de les associacions de veïns, cosa que ens sembla perfecta. Però que sapieu que este divendres hi ha un altre, i si voleu vindre, perquè aprofiteu-vos de la propaganda, ja que la teniu allí. I, per tant, esteu convidats també a vindre este divendres a la plaça de *Salvem el *Cabanyal.

Contesta el vocal Ramón García Cortell.

Simplemente contestar. Estaba mirando, estaba intentando buscar una cosa, no me ha dado tiempo, pero no pasa nada. El 16 de agosto, en el artículo de La Vanguardia, ya había declaraciones del ayuntamiento. El sopar a la fresca se convocó por las asociaciones de vecinos y por algún partido político también a partir del día 5 de septiembre. Pues se convocó días antes. Es decir, se convocó después de que el ayuntamiento ya se había manifestado y los hosteleros también. Simplemente esa aclaración y yo también me alegro de que estemos de acuerdo.

Y sobre Benicalap no te voy a contestar porque no estamos en Benicalap. O sea que, pero seguimos ahí insistiendo.

Es procedix a la votació de la moció que resulta aprovada per unanimitat.

La Presidenta intervé per a indicar que li produïx molta alegria que s'aprove una moció per unanimitat.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARIA/J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



6	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : CONTESTADA / <i>CONTESTADA</i>	
EXPEDIENT / <i>EXPEDIENTE</i> : O-89COM-2026-000020-00		PROP. NÚM.: 17
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : Pregunta que presenten, conjuntament, el portaveu Ferran Vicent García Ferrer i la vocal María Josep Cascant Sempere, en el seu nom i en el del Grup Municipal Compromís, al Consell de Districte de la Junta de Marítim sobre la millora del carril bici del Passeig Marítim. <i>Pregunta que presentan, conjuntamente, el portavoz Ferran Vicent García Ferrer y la vocal María Josep Cascant Sempere, en su nombre y en el del Grupo Municipal Compromís, al Consejo del Distrito de la Junta de Marítimo sobre la mejora del carril bici del Paseo Marítimo.</i>		
DIRIGIDA A: C2307-POLICÍA LOCAL-MOVILIDAD-ESPACIO PÚBLICO		

EVA MARIA COSCOLLA GRAU - REGIDORA - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Millora del carril bici del passeig marítim

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU FERRAN VICENT GARCIA FERRER I LA VOCAL MARIA-JOSEP CASCANT SEMPERE, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE MARÍTIM

El carril bici del Passeig Marítim que connecta l'inici del carrer Eugenia Viñes a la vora del Port fins al final del Carrer Pavia en l'inici del terme municipal d'Alboria, discorre per zones altament complicades i insuficients per al volum de trànsit rodat en bicicleta que circula cada dia per la primera línia de la platja.

Més concretament: des del carrer de Marcos Sopena (en el Port) fins a carrer de Pavia (inici del passeig després de les Arenes) discorre per diversos trossos per dalt de la vorera amb enllaços complicats i compartits. Una vegada arriba a les Arenes cal desviar-se per fer un rodeig que entra al passeig, molt estret i en molt males condicions.

La resta de carril fins a la fi del carrer Pavia, per la part de darrere de la vorera del passeig és molt estret amb corbes molt tancades amb ferm en mal estat en algun tram i trams molt complicats quan passa darrere dels restaurants del passeig.

Atenent aquestes dificultats de circulació i als beneficis que l'ús de la bicicleta aporta a els usuaris i a tota la ciutadania.

Des del Grup Municipal Compromís, es formula la següent pregunta:

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



Quines tasques de manteniment i plans de millora té previstos la Corporació Municipal en els pròxims mesos i a mitjà termini?

RESPUESTA:

JESUS CARBONELL AGUILAR - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ DE MOBILITAT

El plan director de la bicicleta contemplada para la red primaria de carriles bici en el distrito del Marítimo la renovación del carril bici que transcurre por las calles del doctor Marcos Sopena, Eugenia Viñes y la avda. Neptuno, programada para la fase 2 de 3 a 4 años. Contemplando también la renovación del carril bici de la calle Pavia que transcurre por el paseo marítimo, programada para la fase 3 (5 a 10 años).

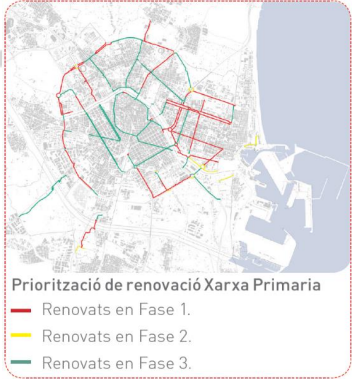
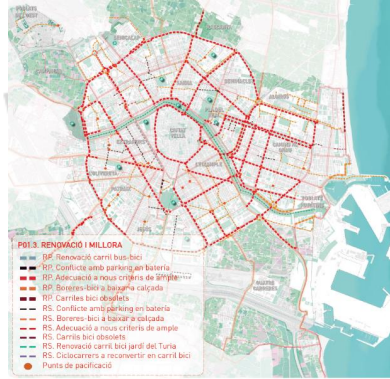
El pla director de la bicicleta contemplada per a la xarxa primària de carrils bici en el districte del Marítim la renovació del carril bici que transcorre pels carrers del doctor Marcos Sopena, Eugenia Viñes i l'av. Neptú, programada per a la fase 2 de 3 a 4 anys. Contemplant també la renovació del carril bici del carrer Pavia que transcorre pel passeig marítim, programada per a la fase 3 (5 a 10 anys).

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



Id. document: 3dCM 4pIB UX4b YidC R1yo ZdG4 Qal =
CÒPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)



Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



El plan director de la bicicleta contemplada para la red secundaria de carriles bici en el distrito del Marítimo la construcción de nuevos carriles bici en las calles Vicente la Roda y Gran Canaria en dos fases. La programación para la fase 2 es de 3-4 años y para la fase 3 de 5 a 10 años

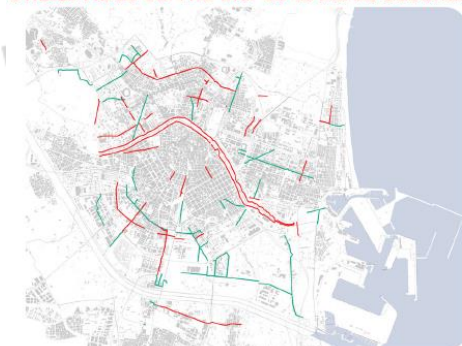
El pla director de la bicicleta contemplada per a la xarxa secundària de carrils bici en el districte del Marítim la construcció de nous carrils bici als carrers Vicente la Roda i Gran Canària en dos fases. La programació per a la fase 2 és de 3-4 anys i per a la fase 3 de 5 a 10 anys

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



01.2.2. Nous carrils bici de la xarxa secundària



— Projectats en Fase 2.
— Projectats en Fase 3.

7	RESULTAT / RESULTADO: CONTESTADA / CONTESTADA	
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: O-89COM-2026-000020-00		PROP. NÚM.: 18
ASSUMPTE / ASUNTO: Pregunta que presenten, conjuntament, el portaveu Ferran Vicent García Ferrer i la vocal María Josep Cascant Sempere, en el seu nom i en el del Grup Municipal Compromís, al Consell de Districte de la Junta de Marítim sobre marquesines de la EMT sense subministrament elèctric. <i>Pregunta que presentan, conjuntamente, el portavoz Ferran Vicent García Ferrer y la vocal María Josep Cascant Sempere, en su nombre y en el del Grupo Municipal Compromís, al Consejo del Distrito de la Junta de Marítimo sobre marquesinas de la EMT sin suministro eléctrico.</i>		
DIRIGIDA A: C2307-POLICÍA LOCAL-MOVILIDAD-ESPACIO PÚBLICO		

EVA MARIA COSCOLLA GRAU - REGIDORA - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Marquesines de la EMT sense subministrament elèctric

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU FERRAN VICENT GARCIA FERRER I LA VOCAL MARIA-JOSEP CASCANT SEMPERE, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE MARÍTIM

CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 24 DE SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

25

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



Diverses marquesines de l'EMT del districte del Marítim disposen de panells d'informació sobre els temps d'espera dels autobusos que, malgrat estar instal·lats, no funcionen perquè no estan connectats al subministrament elèctric. Alguns exemples són les parades de Blasco Ibáñez-Hondures i Cardenal Benlloch-Dr. Vicent Pallarés.

És per això que, des del Grup Municipal Compromís, formulem la següent pregunta:

Quin és el nombre de parades de l'EMT amb panells informatius sense connexió elèctrica i quin és el calendari previst per a la seua posada en servei?

RESPUESTA:

JESUS CARBONELL AGUILAR - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ DE MOBILITAT

En referencia a la consulta recibida, debemos indicarles que el panel de tiempos de la parada 126 Blasco Ibáñez- Honduras se encontraba fuera de servicio debido a una avería de la conexión al suministro eléctrico de la red de semáforos.

Como quiera que en la actualidad estamos sustituyendo las conexiones a la red de semáforos por conexiones eléctricas a los cuadros de mando de alumbrado, se ha aprovechado esta intervención para efectuar este cambio. No obstante, según nos indican desde la empresa de mantenimiento, tras la reposición del suministro eléctrico a la marquesina se ha detectado una nueva avería en el panel de tiempos (se trata de un panel de tecnología A3LM de 2010, por tanto con su vida útil agotada), en cuya reparación o, de ser necesario, sustitución por un panel de reserva, ya se está trabajando.

Respecto al panel de la parada 153 Cardenal Benlloch – Doctor Vicente Pallarés, indicamos que la marquesina no se encuentra dentro del grupo de 475 paradas que disponen de panel de tiempos, motivo por el cual existe una pegatina que tapa el panel para evitar que se crea que existe panel pero está averiado, según puede apreciarse en la siguiente imagen:

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



Id. document: 3dCM 4pIB UX4b YidC R1yo ZdG4 Qal =
CÒPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)



CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 24 DE SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

27

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



No obstante, EMT se encuentra en proceso de renovación del sistema SAE que permitirá incorporar, entre otras mejoras, la integración del sistema de estimación de tiempos en aquellas paradas que dispongan de mupi digital, como es el caso que nos ocupa, por lo que en el futuro podrán consultarse los tiempos en dicho mupi.

Finalmente, indicamos que dentro del conjunto de paradas que sí disponen de panel de tiempos, en 3 de ellas todavía no se ha efectuado la conexión a la red eléctrica, sobre las que la empresa instaladora ya tiene orden de proceder a efectuar dicha instalación a la mayor brevedad posible.

En referència a la consulta rebuda, hem d'indicar-los que el panell de temps de la parada 126 Blasco Ibáñez- Honduras es trobava fora de servici degut a una avaria de la connexió al subministrament elèctric de la xarxa de semàfors.

Com vulga que en l'actualitat estem substituint les connexions a la xarxa de semàfors per connexions elèctriques als quadres de comandament d'enllumenat, s'ha aprofitat esta intervenció per a efectuar este canvi. No obstant això, segons ens indiquen des de l'empresa de manteniment, després de la reposició del subministrament elèctric a la marquesina s'ha detectat una nova avaria en el panell de temps (es tracta d'un panell de tecnologia A3LM de 2010, per tant amb la seua vida útil esgotada), en la reparació de la qual o, de ser necessari, substitució per un panell de reserva, ja s'està treballant.

Respecte al panell de la parada 153 Cardenal Benlloch – Doctor Vicente Pallarés, indiquem que la marquesina no es troba dins del grup de 475 parades que disposen de panell de temps, motiu pel qual existix un adhesiu que tapa el panell per a evitar que es crega que existix panell però està avariats, segons pot apreciar-se en la següent imatge:

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



Id. document: 3dCM 4pIB UX4b YidC R1yo ZdG4 Qal =
CÒPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)



CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 24 DE SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

29

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



No obstant això, EMT es troba en procés de renovació del sistema SAE que permetrà incorporar, entre altres millores, la integració del sistema d'estimació de temps en aquelles parades que disposen d'opi digital, com és el cas que ens ocupa, per la qual cosa en el futur podran consultar-se els temps en este opi.

Finalment, indiquem que dins del conjunt de parades que sí que disposen de panell de temps, en 3 d'elles encara no s'ha efectuat la connexió a la xarxa elèctrica, sobre les quals l'empresa instal·ladora ja té orde de procedir a efectuar esta instal·lació com més prompte millor.

8	RESULTAT / RESULTADO: CONTESTADA / CONTESTADA	
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: O-89COM-2026-000020-00		PROP. NÚM.: 20
ASSUMPTE / ASUNTO: Pregunta que presenten, conjuntament, el portaveu Ferran Vicent García Ferrer i la vocal María Josep Cascant Sempere, en el seu nom i en el del Grup Municipal Compromís, al Consell de Districte de la Junta de Marítim sobre la posada en funcionament de la Casa dels Bous. <i>Pregunta que presentan, conjuntamente, el portavoz Ferran Vicent García Ferrer y la vocal María Josep Cascant Sempere, en su nombre y en el del Grupo Municipal Compromís, al Consejo del Distrito de la Junta de Marítimo sobre la puesta en funcionamiento de la Casa dels Bous.</i>		
DIRIGIDA A: C2308-ACCIÓN CULTURAL-PATRIMONIO HCO-RECURSOS CULTUR		

GLORIA AMPARO TELLO COMPANYY - REGIDORA - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Posada en funcionament de la Casa dels Bous

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU FERRAN VICENT GARCIA FERRER I LA VOCAL PALOMA CARRERA SELMA, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE MARÍTIM

La intervenció de rehabilitació en la Casa dels Bous i el Pati Tenyidors, duta a terme durant el govern de Compromís a l'Ajuntament de València, va tindre com a finalitat la recuperació d'estos importants edificis pesquers i la seua conversió en una de les seus del futur Museu de la Mar. Una rehabilitació dins d'una estratègia definida en un Pla de Recuperació del Patrimoni de València.

La rehabilitació va aconseguir recuperar la nau d'estables, peça emblemàtica del conjunt, i el pati de tenyidors annex. Es van realitzar intervencions de consolidació i restauració per a la recuperació i posada en valor de l'edifici i es va habilitar l'interior per a un nou ús com a espai socio-cultural, amb espais expositius, culturals i representatius del Museu de la Mar.

CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 24 DE SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

30

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



Aquestes intervencions van finalitzar a l'any 2023 i des d'aquell moment l'espai continua tancat, privant a la ciutadania de poder visitar-ho.

Al passat més de setembre de l'any 2025, la Regidora Gloria Tello, ja va preguntar al Regidor de Cultura, José Luís Moreno, qui ens va contestar que l'obertura del Museu de la Mar estava prevista per a finals de l'any 2025 / principis del 2026, la qual cosa és evident que no s'ha complert i la realitat és que el govern municipal no s'ha pres amb interès aquest projecte heretat i porta la totalitat d'aquest mandat, privant a la ciutadania del gaudi d'aquestes instal·lacions.

Posteriorment, fa uns mesos, ens va arribar una invitació per assistir a la inauguració, que ràpidament va ser anul·lada pel govern municipal.

Ara, l'Alcaldeessa de València trasllada als mitjans de comunicació que la Casa dels Bous obrirà el proper mes de setembre, mesos després de la inauguració prevista pel govern i anys després del que hagués volgut la ciutadania.

És per això que, des del Grup Municipal Compromís, formulem la següent pregunta:

Per quina raó fa mesos es tenia previst obrir el Museu de la Mar a la Casa dels Bous i al Pati de Tenyidors (en base a la invitació que ens van enviar) i, segons declaracions de l'Alcaldeessa, aquesta inauguració es farà molts mesos després (al setembre del 2026)?

RESPUESTA:

JOSE LUIS MORENO MAICAS - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ D'ACCIÓ CULTURAL, PATRIMONI I RECURSOS CULTURALS

ASSUMPTE: Posada en funcionament de la Casa dels Bous

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU FERRAN VICENT GARCIA FERRER I LA VOCAL PALOMA CARRERA SELMA, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE MARÍTIM

La intervenció de rehabilitació en la Casa dels Bous i el Pati Tenyidors, duta a terme durant el govern de Compromís a l'Ajuntament de València, va tindre com a finalitat la recuperació d'estos importants edificis pesquers i la seua conversió en una de les seues del futur Museu de la Mar. Una rehabilitació dins d'una estratègia definida en un Pla de Recuperació del Patrimoni de València.

La rehabilitació va aconseguir recuperar la nau d'estables, peça emblemàtica del conjunt, i el pati de tenyidors annex. Es van realitzar intervencions de consolidació i restauració per a la recuperació i posada en valor de l'edifici i es va habilitar l'interior per a un nou ús com a espai socio-cultural, amb espais expositius, culturals i representatius del Museu de la Mar.

Aquestes intervencions van finalitzar a l'any 2023 i des d'aquell moment l'espai continua tancat, privant a la ciutadania de poder visitar-ho.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



Al passat més de setembre de l'any 2025, la Regidora Gloria Tello, ja va preguntar al Regidor de Cultura, José Luis Moreno, qui ens va contestar que l'obertura del Museu de la Mar estava prevista per a finals de l'any 2025 / principis del 2026, la qual cosa és evident que no s'ha complert i la realitat és que el govern municipal no s'ha pres amb interès aquest projecte heretat i porta la totalitat d'aquest mandat, privant a la ciutadania del gaudi d'aquestes instal·lacions.

Posteriorment, fa uns mesos, ens va arribar una invitació per assistir a la inauguració, que ràpidament va ser anul·lada pel govern municipal.

Ara, l'Alcaldeessa de València trasllada als mitjans de comunicació que la Casa dels Bous obrirà el proper mes de setembre, mesos després de la inauguració prevista pel govern i anys després del que hagués volgut la ciutadania.

És per això que, des del Grup Municipal Compromís, formulem la següent pregunta:

Per quina raó fa mesos es tenia previst obrir el Museu de la Mar a la Casa dels Bous i al Pati de Tenyidors (en base a la invitació que ens van enviar) i, segons declaracions de l'Alcaldeessa, aquesta inauguració es farà molts mesos després (al setembre del 2026)?

RESPOSTA:

A mitjan 2023, la Casa dels Bous enfilava la recta final de la seua rehabilitació, però l'edifici encara no estava habilitat per al seu nou destí cultural, les restes arqueològiques del Pati de Tenyidors estaven pendents de restauració i el futur Museu de la Mar no tenia ni col·leccions ni Pla museogràfic, l'execució del qual es va haver després de licitar. Treballs tots ells ja finalitzats i que han permès l'obertura d'este anhelat espai museístic el passat 15 de setembre per a gaudi de tots els valencians i les valencianes.

9	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : CONTESTADA / <i>CONTESTADA</i>	
EXPEDIENT / <i>EXPEDIENTE</i> : O-89COM-2026-000020-00		PROP. NÚM.: 21
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : Pregunta que presenten, conjuntament, el portaveu Ferran Vicent García Ferrer i la vocal María Josep Cascant Sempere, en el seu nom i en el del Grup Municipal Compromís, al Consell de Districte de la Junta de Marítim sobre la passarel·la ciclopeatonal. <i>Pregunta que presentan, conjuntamente, el portavoz Ferran Vicent García Ferrer y la vocal María Josep Cascant Sempere, en su nombre y en el del Grupo Municipal Compromís, al Consejo del Distrito de la Junta de Marítimo sobre la pasarela ciclopeatonal.</i>		
DIRIGIDA A: C2303-URBANISMO-VIVIENDA-OBRA-S-INFRA-PLANIF-LICEN-ACTIV.		

GLORIA AMPARO TELLO COMPANYY - REGIDORA - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Passarel·la ciclopeatonal

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



d. document: 3dCM 4pIB UX4b YidC R1yo ZdG4 QaI =

L'actuació discorre, no obstant això, per un entorn actualment degradat, amb zones sense urbanitzar, marges sense condicionar i un llot en el qual conflueixen aigües procedents de diferents col·lectors. El mateix Ajuntament ha reconegut que la construcció de la passarel·la haurà d'anar acompanyada d'un «sanejament general de l'entorn», però fins ara no ha explicat l'abast real d'este sanejament.

És per això que, des del Grup Municipal Compromís, formulem la següent pregunta:

En què consisteix exactament el «sanejament general de l'entorn» anunciat amb motiu de les obres de la passarel·la, quines zones i superfícies inclou, quines actuacions concretes s'executaran, quin és el pressupost previst per a cadascuna d'elles i en quina data estaran completament finalitzades?

RESPUESTA:

JUAN GINER CORELL - COORDINADOR/A - ÀREA D'URBANISME, HABITATGE I LLICÈNCIES

EN RESPUESTA A LA PREGUNTA REALIZADA POR EL GRUPO MUNICIPAL
COMPROMÍS A LA JUNTA MUNICIPAL MARÍTIM DEL 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

El Proyecto para la implantación de “Camino Ciclopeatonal entre la urbanización existente del tramo XVI y el puente de Astilleros por el borde derecho del Turia” consiste en una conexión ciclista y peatonal entre ambas márgenes del antiguo cauce del Turia, desde la margen izquierda del cauce del Turia, frente a la calle del 3 d’Abril de 1979, hasta el Puente de Astilleros por el margen derecho, conectando con el futuro Parque de Desembocadura, y no consiste en ninguna fase de actuación, acondicionamiento, ajardinamiento o urbanización de ningún tramo del río que permitiese la generación y utilización de nuevos espacios ajardinados por la ciudadanía.

Dicho proyecto prevé el acondicionamiento del camino en su entorno de afección por la ejecución de las obras, contemplando la adecuación física y paisajística de los taludes derivadas de las modificaciones topográficas del propio camino, de sus áreas de descanso, del paso inferior y de la rampa de subida al Puente de Astilleros, así como la retirada de materiales no adecuados y no compatibles con las actuaciones en dicho entorno.

CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 24 DE SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRASEO	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFSSIONAL ES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



El presupuesto de la obra es de 2.042.527,99 € (IVA incl.) y con un plazo de ejecución de 8 meses.

El Projecte per a la implantació de “Camí Ciclopedestre entre la urbanització existent del tram XVI i el pont de Drassanes per la vora dreta del Túria” consistix en una connexió ciclista i per als vianants entre els dos màrgens de l'antic llit del Túria, des del marge esquerre del llit del Túria, enfront del carrer del 3 d'Abril de 1979, fins al Pont de Drassanes pel marge dret, connectant amb el futur Parc de Desembocadura, i no consistix en cap fase d'actuació, condicionament, enjardinament o urbanització de cap tram del riu que permetera la generació i utilització de nous espais enjardinats per la ciutadania.

Este proyecto preveu el condicionament del camí en el seu entorn d'afecció per l'execució de les obres, contemplant l'adequació física i paisatgística dels talussos derivades de les modificacions topogràfiques del propi camí, de les seues àrees de descans, del pas inferior i de la rampa de pujada al Pont de Drassanes, així com la retirada de materials no adequats i no compatibles amb les actuacions en este entorn.

El pressupost de l'obra és de 2.042.527,99 € (IVA incl.) i amb un termini d'execució de 8 mesos que finalitza el 2 de març de 2027.

10	RESULTAT / <i>RESULTADO</i> : CONTESTADA / <i>CONTESTADA</i>	
EXPEDIENT / <i>EXPEDIENTE</i> : O-89COM-2026-000020-00		PROP. NÚM.: 22
ASSUMPTE / <i>ASUNTO</i> : Pregunta que presenten, conjuntament, el portaveu Ferran Vicent García Ferrer i la vocal María Josep Cascant Sempere, en el seu nom i en el del Grup Municipal Compromis, al Consell de Districte de la Junta de Marítim sobre flex living zona Remonta. <i>Pregunta que presentan, conjuntamente, el portavoz Ferran Vicent García Ferrer y la vocal María Josep Cascant Sempere, en su nombre y en el del Grupo Municipal Compromis, al Consejo del Distrito de la Junta de Marítimo sobre flex living zona Remonta.</i>		
DIRIGIDA A: C2303-URBANISMO-VIVIENDA-OBRAS-INFRA-PLANIF-LICEN-ACTIV.		

GLORIA AMPARO TELLO COMPANY - REGIDORA - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Flex living zona Remonta

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU FERRAN VICENT GARCIA FERRER I EL VOCAL ALEXANDRE CRESPO DURÀ, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE MARÍTIM

CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 24 DE SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

34

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



El passat 13 de juliol, el mitjans de comunicació van publicar que l'Ajuntament de València havia activat la tramitació per al desenvolupament d'una de les borses de sòl pendents del Pla Especial del Cabanyal. En concret, dels terrenys situats darrere del tanatori entre l'Avinguda dels Tarongers, el Parc de la Remonta i els carrers Conde de Melito i Felipe Vives de Cañamás.

Sota aquest paraigües legal, el pla projecta dos blocs edificatoris de sis alçades més àtic —un recaient a l'Avinguda dels Tarongers i un altre al carrer Felip Vives Cañamás—. I aquesta qualificació és l'escenari idoni per al model de flex living, els apartaments de mitja estada i les residències d'estudiants.

Però el desbloqueig d'aquesta pastilla de sòl, arriba en un moment de pressió immobiliària fortíssima als districtes marítims de València, marcats per la crisi de l'accés a l'habitatge i el debat sobre la pressió turística. La Malva-rosa i el Cabanyal pateixen des de fa anys una escalada de preus imparable als lloguers tradicionals, tensionats per la gentrificació i la proliferació d'allotjaments turístics. En aquest escenari d'escassetat d'habitatge residencial, els sòls qualificats de dotacionals o terciaris comunitaris han esdevingut objecte de desig dels inversors. A l'escalfor del bum turístic i de l'atractiu universitari dels campus veïns, aquests terrenys permeten donar pas a aquestes fórmules de negoci.

A més, el fet de posseir una qualificació purament terciària aquesta actuació queda fora de la nova normativa d'usos turístics de l'Ajuntament de València, que qualifica el Cabanyal com a barri saturat.

És per això que, des del Grup Municipal Compromís, formulem la següent pregunta:

Pensa l'Ajuntament de València, condicionar d'alguna forma, la tramitació d'aquesta borsa de sòl, per a evitar el seu ús turístic i garantir vivenda per al barri?

RESPUESTA:

JUAN GINER CORELL - COORDINADOR/A - ÀREA D'URBANISME, HABITATGE I LLICÈNCIES

EN RESPUESTA A LA PREGUNTA REALIZADA POR EL GRUPO MUNICIPAL
COMPROMÍS A LA JUNTA MUNICIPAL MARÍTIM DEL 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

-El Ayuntamiento de Valencia ya ha modificado el Plan Especial de Cabañal – Cañamellar para limitar la implantación de viviendas, apartamentos de uso turístico y otras modalidades de alojamiento turístico, ante la insuficiencia de las medidas adoptadas por el gobierno anterior con ocasión de la aprobación del citado plan especial.

L'Ajuntament de València ja ha modificat el Pla Especial de Cabanyal – Cañamellar per a limitar la implantació de vivendes, apartaments d'ús turístic i altres modalitats d'allotjament turístic, davant la insuficiència de les mesures adoptades pel govern anterior en ocasió de l'aprovació del citat pla especial.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



11	RESULTAT / RESULTADO: CONTESTADA / CONTESTADA	
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: O-89COM-2026-000020-00		PROP. NÚM.: 19
ASSUMPTE / ASUNTO: Pregunta que presenten, conjuntament, el portaveu Ferran Vicent García Ferrer i la vocal María Josep Cascant Sempere, en el seu nom i en el del Grup Municipal Compromís, al Consell de Districte de la Junta de Marítim sobre soroll a l'àrea de les Casetes Roses i la Plaça María Carbonell, Malva-Rosa. <i>Pregunta que presentan, conjuntamente, el portavoz Ferran Vicent García Ferrer y la vocal María Josep Cascant Sempere, en su nombre y en el del Grupo Municipal Compromís, al Consejo del Distrito de la Junta de Marítimo sobre ruido en el área de las Casitas Rosas y la Plaza María Carbonell, Malvarrosa.</i>		
DIRIGIDA A: C2307-POLICÍA LOCAL-MOVILIDAD-ESPACIO PÚBLICO		

EVA MARIA COSCOLLA GRAU - REGIDORA - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Soroll a l'àrea de les Casetes Roses i Plaça Maria Carbonell, Malva-rosa

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU FERRAN VICENT GARCIA FERRER I LA VOCAL PALOMA CARRERA SELMA, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE MARÍTIM

Un altre estiu més, l'Associació veïnal de la Malva denuncien que, a les Casetes Roses i el seu entorn, es veuen privats del necessari descans. Música, crits, baralles, insults són freqüents cada nit per a les persones que viuen en els esmentats blocs, que han de medicar-se per a poder descansar i viuen amb por.

Denuncien especialment les nits, perquè tant en les Casetes Roses com en la Plaça María Carbonell i carrers adjacents als blocs, hi ha baralles entre persones drogodependents, laments de persones que es queden sense dosi, insults.... I els veïns es queden en vela.

A això cal sumar, segons l'Associació, la música a tot volum en Sant Joan de Déu núm. 27 que impeditx dormir al veïnat, una nit després d'una altra.

Són moltes les queixes que arriben a l'Associació Veïnal de la Malva que veuen que, un altre estiu més, toca aguantar esta situació.

Es queixen també de que la policia no acudix, a pesar que estan avisats amb antelació i són coneixedors del que passa a l'estiu al barri. Des de l'Associació veïnal, mantenen reunions amb la policia, tant local com nacional, perquè actuen, però un any més diuen tindre la mateixa situació : La Malva-rosa ciutat sense llei i sense solució.

És per això que, des del Grup Municipal Compromís, es formula la següent pregunta:

CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 24 DE SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

36

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



Quina solució definitiva té l'Ajuntament per a esta situació?

RESPUESTA:

JESUS CARBONELL AGUILAR - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ DE MOBILITAT

Un altre estiu més, l'Associació veïnal de la Malva denuncien que, a les Casetes Roses i el seu entorn, es veuen privats del necessari descans. Música, crits, baralles, insults són freqüents cada nit per a les persones que viuen en els esmentats blocs, que han de medicar-se per a poder descansar i viuen amb por.

Denuncien especialment les nits, perquè tant en les Casetes Roses com en la Plaça María Carbonell i carrers adjacents als blocs, hi ha baralles entre persones drogodependents, laments de persones que es queden sense dosi, insults.... I els veïns es queden en vela.

A això cal sumar, segons l'Associació, la música a tot volum en Sant Joan de Déu núm. 27 que impedit dormir al veïnat, una nit després d'una altra.

Són moltes les queixes que arriben a l'Associació Veïnal de la Malva que veuen que, un altre estiu més, toca aguantar esta situació.

Es queixen també de que la policia no acudix, a pesar que estan avisats amb antelació i són coneixedors del que passa a l'estiu al barri. Des de l'Associació veïnal, mantenen reunions amb la policia, tant local com nacional, perquè actuen, però un any més diuen tindre la mateixa situació : La Malva-rosa ciutat sense llei i sense solució.

És per això que, des del Grup Municipal Compromís, es formula la següent pregunta: Quina solució definitiva té l'Ajuntament per a esta situació?

RESPUESTA:

Vistos los razonamientos de su pregunta se pone de manifiesto un problema relacionado con la seguridad ciudadana. Usted habla de gritos, reyertas e insultos entre personas drogodependientes. También menciona que la policía no acude (no aclara si se refiere a la policía local o al cuerpo nacional de policía). Y afirma que desde la asociación vecinal de la Malva, se mantienen reuniones con Policía Local y Policía Nacional, lo cual es totalmente cierto, estando presentes en dichas reuniones tanto el subdelegado del gobierno como el concejal de seguridad ciudadana de València.

Por tanto, la solución al problema que usted menciona, y cuyo origen no es otro que el tráfico de drogas (y por tanto un problema de seguridad ciudadana y de molestias entorno al ejercicio de una actividad delictiva), no es una solución que corresponda únicamente al gobierno municipal.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



La seguridad ciudadana es competencia que corresponde a los cuerpos de seguridad del Estado (en el caso de la ciudad de Valencia al CNP), siendo por tanto la administración estatal la que tiene, a través de sus unidades policiales especializadas, los recursos para poner fin a este tipo de delitos. La función que tiene la Policía Local de València cuando se trata de este tipo de delitos, es auxiliar o colaborar con los cuerpos de seguridad del Estado, pero no adoptar medidas definitivas, tal y como usted pretende. Y prueba de esa colaboración no sólo son las reuniones que anteriormente mencionábamos, mantenidas entre los diferentes cuerpos de seguridad así como representantes políticos de la administración estatal y municipal, sino también las actuaciones que lleva a cabo la Policía Local de València.

En este sentido, en el barrio de la Malvarrosa, PLV ha aumentado la vigilancia así como la policía de barrio, y se realizan intervenciones en materia de seguridad ciudadana, precisamente con el fin de mejorar la convivencia en favor de los vecinos. Así, las intervenciones realizadas en el año 2025 y lo que llevamos de 2026, que están relacionadas con las situaciones a las que usted alude, son las siguientes:

PENDIENTE
DE APROBAR

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



	2025	2026
Agresión	97	69
Agresión Sexual	3	3
Amenazas y Coacciones	67	37
Búsqueda, detención y personación	10	3
Colaboración FFCCSS, PROT. CIVIL, Otras	156	97
Conducción Bajo los Efectos de las Drogas	128	75
Conducción Bajo los Efectos del Alcohol	85	48
Conducción Temeraria	16	5
Conducta sospechosa	995	677
Daños intencionados (actos vandálicos)	42	23
Estafas	15	18
Hurto	134	90
Hurto de uso de vehículo a motor	9	5
Ocupación o Entrada Ilegal en Vivienda	40	35
Quebrantamiento de condena	8	3
Reyerta	28	22
Robo con Fuerza	125	81
Robo con Violencia/Intimidación	17	22
Tenencia de Armas o Instrumentos Peligrosos	21	8
Tenencia/Consumo de drogas	489	305
Tráfico de drogas	9	4
Vehículo con síntomas de sustracción	13	11

Lo anterior pone de manifiesto que PLV, y por ende la administración municipal de la que depende, en el marco de sus competencias, trabaja de forma continuada para que la situación en el barrio de la Malvarrosa sea la más favorable para alcanzar una convivencia pacífica y respetuosa con el descanso de sus vecinos.

CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 24 DE SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

39

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



No obstante lo anterior, la actuación de otras administraciones con mayores competencias para solucionar el problema que origina las situaciones que ud. describe, resulta absolutamente necesaria, por lo que las medidas a adoptar no provienen, exclusivamente, de la administración municipal, que actúa como colaboradora.

RESPOSTA:

Vistos els raonaments de la seua pregunta es posa de manifest un problema relacionat amb la seguretat ciutadana. Vosté parla de crits, batusses i insults entre persones drogodependents. També esmenta que la policia no acudix (no aclariix si es referix a la policia local o al cos nacional de policia). I afirma que des de l'associació veïnal de la Malva, es mantenen reunions amb Policia Local i Policia Nacional, la qual cosa és totalment cert, sent presents en estes reunions tant el subdelegat del govern com el regidor de seguretat ciutadana de València.

Per tant, la solució al problema que vosté esmenta, i l'origen del qual no és un altre que el tràfic de drogues (i per tant un problema de seguretat ciutadana i de molèsties entorn a l'exercici d'una activitat delictiva), no és una solució que corresponga únicament al govern municipal.

La seguretat ciutadana és competència que correspon als cossos de seguretat de l'Estat (en el cas de la ciutat de València al *CNP), sent per tant l'administració estatal la que té, a través de les seues unitats policials especialitzades, els recursos per a posar fi a esta mena de delictes. La funció que té la Policia Local de València quan es tracta d'esta mena de delictes, és auxiliar o col·laborar amb els cossos de seguretat de l'Estat, però no adoptar mesures definitives, tal com vosté pretén. I prova d'eixa col·laboració no sols són les reunions que anteriorment esmentàvem, mantingudes entre els diferents cossos de seguretat així com representants polítics de l'administració estatal i municipal, sinó també les actuacions que duu a terme la Policia Local de València.

En este sentit, en el barri de la Malva-rosa, PLV ha augmentat la vigilància així com la policia de barri, i es realitzen intervencions en matèria de seguretat ciutadana, precisament amb la finalitat de millorar la convivència en favor dels veïns. Així, les intervencions realitzades l'any 2025 i el que portem de 2026, que estan relacionades amb les situacions a les quals vosté al·ludix, són les següents:

Conducció Sota els Efectes de l'Alcohol Conducció Temerària Conducta sospitosa Danys intencionats (actes vandàlics) Estafes Furt Furt d'ús de vehicle de motor Ocupació o Entrada Il·legal en Vivenda Trencament de condemna Batussa Robatori amb Força Robatori amb Violència/Intimidació Tinença d'Armes o Instruments Perillosos Tinença/Consum de drogues Tràfic de drogues Vehicle amb símptomes de sostracció

CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 24 DE SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

40

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



Agressió	97	69
Agressió Sexual	3	3
Amenaces i Coaccions Busca	67	37
Busca, detenció i personació	10	3
Col·laboració FCCSS, PROT. CIVIL, altres	156	97
Conducció Sota els Efectes de les Drogues	128	75
Conducció Sota els Efectes de l'Alcohol	85	48
Conducció Temerària	16	5
Conducta sospitosa	995	677
Danys intencionats (actes vandàlics)	42	23
Estafes	15	18
Furt	134	90
Furt d'ús de vehicle de motorHurto de uso de vehículo a motor	9	5
Ocupació o Entrada Il·legal en Vivenda	40	35
Trencament de condemna	8	3
Batussa	28	22
Robatori amb Força	125	81
Robatori amb Violència/Intimidació	17	22
Tinença d'Armes o Instruments Perillosos	21	8
Tinença/Consum de drogues	489	305
Tràfic de drogues	9	4
Vehicle amb símptomes de sostracció	13	11

L'anterior posa de manifest que PLV, i per tant l'administració municipal de la qual depén, en el marc de les seues competències, treballa de forma continuada perquè la situació en el barri de la Malva-rosa siga la més favorable per a aconseguir una convivència pacífica i respectuosa amb el descans dels seus veïns.

No obstant l'anterior, l'actuació d'altres administracions amb majors competències per a solucionar el problema que origina les situacions que u. descriu, resulta absolutament necessària, per la qual cosa les mesures a adoptar no provenen, exclusivament, de l'administració municipal, que actua com a col·laboradora.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



12	RESULTAT / RESULTADO: CONTESTADA / CONTESTADA	
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: E-89SOC-2026-000023-00		PROP. NÚM.: 4
ASSUMPTE / ASUNTO:		
Pregunta que presenta el vocal portaveu, Luis Miguel Arroyo González, en el seu nom i en el del Grup Municipal Socialista, al Consell de Districte de la Junta de Marítim sobre cartells publicitaris.		
<i>Pregunta que presenta el vocal portavoz, Luis Miguel Arroyo González, en su nombre y en el del Grupo Municipal Socialista, al Consejo de Distrito de la Junta Municipal de Marítimo sobre carteles publicitarios</i>		
DIRIGIDA A:		
C2309-LIMPIEZA-RESIDUOS-CICLO INTEGRAL AGUA-CEMENTERIOS		

BORJA SANTAMARIA HERRERO - REGIDOR/A - PLE MUNICIPAL

PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL-PORTAVOZ LUIS MIGUEL ARROYO GONZÁLEZ, EN SU NOMBRE Y EN DEL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA, AL CONSEJO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIMO.

En los últimos meses han proliferado carteles como los que se adjuntan en las fotografías.

Evidentemente violan las normas sobre publicidad en mobiliario municipal y no sería descabellado deducir que ocultan tras de sí alguna actividad ilícita o algún fraude.

Nos consta que desde la Policía Local se han hecho averiguaciones y se han retirado varios de estos carteles.

Por ello preguntamos:

- En el último año de Agosto de 2025 a Agosto de 2026, en los barrios que comprende la Junta de Marítimo, ¿Cuántos de estos carteles han retirado los servicios municipales? Detallando su origen y plan de actuación para intentar que desaparezcan.

PENDIENTE
DE APROBAR

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



Id. document: 3dCM 4pIB UX4b YidC R1yo ZdG4 Qal =
CÒPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)



CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 24 DE SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

43

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



Id. document: 3dCM 4pIB UX4b YidC R1yo ZdG4 Qal =
CÒPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)



CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 24 DE SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

44

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARIA/J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



Id. document: 3dCM 4pIB UX4b YidC R1yo ZdG4 Qal =
CÒPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)



CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 24 DE SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

45

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



Id. document: 3dCM 4pIB UX4b YidC R1yo ZdG4 Qal =
CÒPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)



CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 24 DE SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

46

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



RESPUESTA:

CARLOS LUIS MUNDINA GOMEZ - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ DE NETEJA I RECOLLIDA DE RESIDUS

PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL-PORTAVOZ LUIS MIGUEL ARROYO GONZÁLEZ, EN SU NOMBRE Y EN DEL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA, AL CONSEJO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIMO.

En los últimos meses han proliferado carteles como los que se adjuntan en las fotografías.

Evidentemente violan las normas sobre publicidad en mobiliario municipal y no sería descabellado deducir que ocultan tras de sí alguna actividad ilícita o algún fraude.

Nos consta que desde la Policía Local se han hecho averiguaciones y se han retirado varios de estos carteles.

Por ello preguntamos:

- En el último año de Agosto de 2025 a Agosto de 2026, en los barrios que comprende la Junta de Marítimo, ¿Cuántos de estos carteles han retirado los servicios municipales?

Detallando su origen y plan de actuación para intentar que desaparezcan

RESPUESTA

En los barrios que comprende la Junta del Marítimo se están retirando por los servicios de limpieza de las contratas del Lote 2 (FCC) y del Lote 3 (Fovasa) unos 50 carteles al mes aproximadamente. La junta se compone de 4 barrios del Distrito de Poblats Maritims y 10 barrios de los distritos de Camins al Grao y Algiros, en lo que llevamos de ejercicio 2026, se han retirado más de 350 carteles

13	RESULTAT / RESULTADO: CONTESTADA / CONTESTADA	
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: E-89SOC-2026-000023-00		PROP. NÚM.: 3
ASSUMPTE / ASUNTO:		
Pregunta que presenta el vocal portaveu, Luis Miguel Arroyo González, en el seu nom i en el del Grup Municipal Socialista, al Consell de Districte de la Junta de Marítim sobre intervencions de la policia local a la platja		
<i>Pregunta que presenta el vocal portavoz, Luis Miguel Arroyo González, en su nombre y en el del Grupo Municipal Socialista, al Consejo de Distrito de la Junta Municipal de Marítimo sobre intervenciones de la policia local en la playa</i>		
DIRIGIDA A:		
C2307-POLICÍA LOCAL-MOVILIDAD-ESPACIO PÚBLICO		

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



BORJA SANTAMARIA HERRERO - REGIDOR/A - PLE MUNICIPAL

PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL-PORTAVOZ LUIS MIGUEL ARROYO GONZÁLEZ, EN SU NOMBRE Y EN DEL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA, AL CONSEJO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIMO.

¿Cuántas intervenciones ha realizado la Policía Local en las playas que comprenden la Junta de Marítimo, y el paseo marítimo de València, durante la temporada de verano? Detallen las intervenciones desagregadas y agrupadas por tipología de intervención.

RESPUESTA:

JESUS CARBONELL AGUILAR - CONCEJAL DELEGADO DE POLICÍA LOCAL

RESPUESTA

Se adjunta las intervenciones realizadas durante el operativo especial de verano, que se inició el martes 19 de mayo de 2026, debiendo tenerse en consideración que puede existir un decalaje respecto a las intervenciones mas próximas a la fecha de la consulta realizada, y que por tanto no hayan sido grabadas, en la ubicación solicitada:

Tipo general	Descripción	
Total ACTOS VIA PUBLICA	Total ACTOS VIA PUBLICA	107
ACTOS VIA PUBLICA	Cívico	21
	Deportivo	56
	Religioso	5
	Social	25
Total INCIDENCIAS	Total INCIDENCIAS	90
INCIDENCIAS	Felicitaciones sobre actuaciones policiales	1
	Formación / Cursos	
	Llamadas sin clasificar	20
	Quejas sobre actuaciones policiales	1
	Tareas no tipificadas durante el servicio	68
Total INFORMACION	Total INFORMACION	487
		13
	Comunicación General	55

CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 24 DE SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



Id. document: 3dCM 4pIB UX4b YidC R1yo ZdG4 Qal =
CÒPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)

INFORMACION	Informacion General al Ciudadano	79
	Informacion Gestion	340
Total POLICIA ADMINISTRATIVA	Total POLICIA ADMINISTRATIVA	2072
POLICIA ADMINISTRATIVA		1
	Animales	99
	Arbolado y Plantas	4
	Asentamientos	11
	Asociaciones Ayudar y prevenir	1
	Botellón (Consumo bebidas alcohólicas vía pública)	25
	Colaboración otros servicios municipales	173
	Colegios Ayudar y prevenir	9
	Colegios Educación Vial	4
	Conflicto de Convivencia	80
	Establec. pública concurrencia	30
	Hallazgo de venta ambulante	223
	Leyes Autonómicas/Estatales	159
	Locales Comerciales	31
	Material pirotécnico	
	Mediaciones	19
	Mobiliario Urbano	3
	Notificaciones al Ciudadano	102
	Objetos	378
	Obras en locales, edificios y vía pública	91
	Obstáculos y manchas en calzada	34
	OOMM Animales	12
	OOMM Limpieza Urbana	48
	Pavimentos y Cerramientos	
	Personas	25

CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 24 DE SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



Id. document: 3dCM 4pIB UX4b YidC R1yo ZdG4 Qal =
CÒPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)

	Por Ruidos (contaminación acústica)	321
	Precintos	1
	Propiedades Públicas	4
	Residuos Sólidos y Animales	20
	Reuniones con Aso. Veci/Entidades	4
	Señalización de Tráfico	7
	Sustancias estupefacientes	7
	Tapas y Registros	11
	Terrazas, Mesas y Sillas (ocupación vía pública)	31
	Venta ambulante	104
Total SEGURIDAD CIUDADANA	Total SEGURIDAD CIUDADANA	3719
	Abandono de familia	
	Agresión	255
	Agresión Sexual	22
	Amenaza Artefacto Explosivo	1
	Amenazas y Coacciones	92
	Amenazas y/o Resistencia a Agente de la Autoridad	1
	Atentado	8
	Averiguación de domicilio y paradero	8
	Búsqueda, detención y personación	8
	Circular sin Permiso de Conducción	41
	Colaboración FCCCSS, PROT. CIVIL, Otras	171
	Conducción Bajo los Efectos de las Drogas	91
	Conducción Bajo los Efectos del Alcohol	125
	Conducción Temeraria	14
	Conducta sospechosa	1275
	Contra la Propiedad Intelectual e Industrial	1
	Daños intencionados (actos vandálicos)	51

CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 24 DE SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

50

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



Id. document: 3dCM 4pIB UX4b YidC R1yo ZdG4 Qal =
CÒPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)

SEGURIDAD CIUDADANA	Defraudación de fluido eléctrico	1
	Desobediencia grave a Agente Autoridad	3
	Detención Ilegal	1
	Estafas	29
	Exhibicionismo a menores o incapaces	5
	Falsedades	10
	Hurto	340
	Hurto de uso de vehículo a motor	9
	Malos tratos animales	2
	Manifestaciones	2
	Objetos sospechoso	10
	Ocupación o Entrada Ilegal en Vivienda	44
	Prostitución de Menores	1
	Quebrantamiento de condena	8
	Residuos tóxicos	2
	Reyerta	70
	Robo con Fuerza	176
	Robo con Violencia/Intimidación	91
	Tenencia Animales Potencialmente Peligrosos	7
	Tenencia de Armas o Instrumentos Peligrosos	20
	Tenencia/Consumo de drogas	617
	Tráfico de drogas	18
	Vehículo con síntomas de sustracción	15
	Violencia de género	54
	Violencia Doméstica	20
Total SERVICIOS HUMANITARIOS-RIESGOS	Total SERVICIOS HUMANITARIOS-RIESGOS	1288
	Accidente laboral	4
	Activación CAST, SAUS, X-4	57

CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 24 DE SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



Id. document: 3dCM 4pIB UX4b YidC R1yo ZdG4 Qal =
CÒPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)

	Agua	28
	Daños fortuitos por agua	11
	Daños fortuitos por deterioro	34
	Daños fortuitos por viento	1
	Electricidad	3
	Enfermedad	409
	Extraviados	69
	Forestal	1
	Gas	5
	Indigentes	135
	Inmuebles	12
	Intento de suicidio	37
	Mobiliario urbano	9
	Muerte natural	7
	Muerte sospechosa	1
	Por caída casual	124
	Por consumo de alcohol	233
	Por consumo de drogas	84
	Solar	11
	Vehículos	13
Total TRAFICO	Total TRAFICO	2321
TRAFICO	Averia semáforos	28
	Congestión	6
	Controles bicicletas y VMP	7
	Controles tráfico	69
	Denuncias de Tráfico	477
	Denuncias de Tráfico (Implica Grua)	410
	Inmovilizaciones	581

CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 24 DE SETEMBRE DE 2026 / CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIM - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



	Obras	15
	Protocolo Estacionamiento	326
	Regulación Tráfico	97
	Siniestro Vial con víctimas	85
	Siniestro Vial sin víctimas	141
	Vehículos de Abandono	79
Total VIGILANCIAS	Total VIGILANCIAS	1493
VIGILANCIAS	Colegios	76
	Edificios Municipales	8
	Espacios Públicos, ocio, conflictivos	1081
	Localización permanente	40
	Mercados	25
	Orden de Alejamiento	2
	Vigilancias Violencia de Género	119
	Zonas ajardinadas, peatonales, etc	142
	Total	11577

14	RESULTAT / RESULTADO: CONTESTADA / CONTESTADA	
EXPEDIENT / EXPEDIENTE: E-89SOC-2026-000023-00		PROP. NÚM.: 2
ASSUMPTE / ASUNTO: Pregunta que presenta el vocal portaveu, Luis Miguel Arroyo González, en el seu nom i en el del Grup Municipal Socialista, al Consell de Districte de la Junta de Marítim sobre sol·licituds d'Atenció Domiciliària <i>Pregunta que presenta el vocal portavoz, Luis Miguel Arroyo González, en su nombre y en el del Grupo Municipal Socialista, al Consejo de Distrito de la Junta Municipal de Marítimo sobre solicitudes de Atención Domiciliaria</i>		
DIRIGIDA A: C2310-SERVICIOS SOCIALES Y MAYORES		

BORJA SANTAMARIA HERRERO - REGIDOR/A - PLE MUNICIPAL

PREGUNTA QUE PRESENTA EL VOCAL-PORTAVOZ LUIS MIGUEL ARROYO GONZÁLEZ, EN SU NOMBRE Y EN DEL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA, AL CONSEJO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE MARÍTIMO.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



En el último año, de Agosto del 2025 a Agosto del 2026, ¿Cuántas Solicitudes de Atención Domiciliaria, y sus correspondientes Resoluciones se han realizado?

Solicitamos que se realice el correspondiente listado diferenciando entre los distintos tipos de Atención Domiciliaria: “Menjar a domicili”, “Teleasistencia”, “SAD Social”, y “SAD por dependencia”.

RESPUESTA:

MARTA TORRADO DE CASTRO - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ DE SERVEIS SOCIALS

En relación con la pregunta presentada por el Grupo Municipal Socialista, al Consejo de Distrito de la Junta Municipal del Marítim celebrar en sesión de 24 de septiembre de 2026, con el asunto “Sol·licituds d'Atenció Domiciliària”, se aporta la respuesta siguiente:

En el último año, de Agosto del 2025 a Agosto del 2026, ¿Cuántas Solicitudes de Atención Domiciliaria, y sus correspondientes Resoluciones se han realizado? Solicitamos que se realice el correspondiente listado diferenciando entre los distintos tipos de Atención Domiciliaria: “Menjar a domicili”, “Teleasistencia”, “SAD Social”, y “SAD por dependencia”.

En el periodo comprendido entre agosto de 2025 y agosto de 2026, se han registrado un total de **990 solicitudes** de servicios de atención domiciliaria en los CMSS que pertenecen al distrito de la Junta Municipal del Marítimo, correspondientes a las modalidades de Menjar a Domicili (MAD), Teleasistencia Domiciliaria (TAD), Servicio de Ayuda a Domicilio Social (SAD Social) y SAD por Dependencia.

De estas solicitudes, constan **688 resoluciones**, distribuidas de la siguiente forma:

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



SERVICIO	CMSS	SOLICITUDES TOTALES	RESOLUCIONES			TOTAL RESOLUCIONES
			CONCEDIDAS	DENEGADAS	ARCHIVADAS	
MAD	Cabanyal	54	43	11	-	54
	Malvarrosa	64	46	18	-	64
	Nazaret	10	10	-	-	10
	Trafalgar	64	52	11	1	64
	Subtotal MAD	192	151	40	1	192
TAD	Cabanyal	124	33	25	-	58
	Malvarrosa	134	13	49	1	63
	Nazaret	30	10	4	-	14
	Trafalgar	107	23	25	2	50
	Subtotal TAD	395	79	103	3	185
SAD	Cabanyal	77	51	10	16	77
	Malvarrosa	88	53	26	9	88
	Nazaret	17	12	4	1	17
	Trafalgar	103	58	25	20	103
	Subtotal SAD	285	174	65	46	285
SAD DEP	Cabanyal	49	10	-	-	10
	Malvarrosa	23	5	-	-	5
	Nazaret	15	5	-	-	5
	Trafalgar	31	6	-	-	6
	Subtotal SAD DEP	118	26	-	-	26

Por servicios, en Menjar a Domicili se recibieron 192 solicitudes, habiéndose resuelto la totalidad de ellas: 151 fueron concedidas, 40 denegadas y 1 archivada.

En el servicio de Teleasistencia Domiciliaria se registraron 395 solicitudes, de las cuales constan 185 resoluciones: 79 concesiones, 103 denegaciones y 3 archivos. Por tanto, respecto de las cifras facilitadas.

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



En cuanto al SAD Social, se tramitaron 285 solicitudes, constando resolución en la totalidad de ellas: 174 concedidas, 65 denegadas y 46 archivadas.

Finalmente, en el SAD por Dependencia se registraron 118 solicitudes, de las cuales constan 26 resoluciones de concesión. En los datos facilitados no figuran resoluciones denegatorias ni archivos ya que no existen estas modalidades en el sistema de la dependencia, por lo que 92 solicitudes no constan como resueltas dentro del periodo considerado.

En consecuencia, entre agosto de 2025 y agosto de 2026 se registraron 990 solicitudes de atención domiciliaria y se dictaron 688 resoluciones, de las cuales 430 fueron concesiones, 208 denegaciones y 50 archivos.

15	RESULTAT / RESULTADO: - / -
ASSUMPTE / ASUNTO: PRECS I PREGUNTES RUEGOS Y PREGUNTAS	

Prec que formula la vocal del Grup Compromís, M^a Josep Cascant Sempere.

"El passat dimecres 16 de setembre la ciutat va a patir una tempesta. Els barris van patir la caiguda de arbres i branques que, a hores d'ara, falten per a arreplegar. Passem alguns dels espais identificats per a la prompta resolució. Encara hi ha arbres caiguts en:

- Plaça del Mercat del Cabanyal (davant la merceria)
- Jardí de la Remonta.
- Part cèntrica de la Av Blasco Ibáñez.

Agraïm a l'Ajuntament el treball ja fet que tenim constància que ha sigut molt".

Ruego que formula el vocal del Grup Socialista, Luis Miguel Arroyo González.

"Creo que lo comentaba en la primera moción, el tema del jardín y pistas deportivas de Lebón, el que está en la avenida Padre Tomás de Montañana, insisto, está muy deteriorado, hay episodios de drogadicción, de basuras. Llevamos tiempo insistiendo sobre ello, tanto en Junta como por otros procedimientos, sigue igual y enfrente hay dos centros educativos, un colegio y el conservatorio municipal, aparte de todo lo demás, y además hay dos colegios delante, dos centros educativos. Ahí deberían intervenir varias delegaciones, policía local, jardinería, limpieza, etc. Mientras no se tenga un plan con ese solar que lleva muchísimos años atascado, por lo menos que esté limpio, que esté vigilado y eso".

Pregunta que formula el vocal del Grup Compromís, Ferran Vicent García Ferrer.

"Quin plan teniu per a la cura, acollida, deixar passar els proveïdors d'aliments i reallotjament de les persones i gats que vieun actualment a la zona de l'antic circuit de la F! abans de començar les obres del PAI del Grau?"

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



16	RESULTAT / RESULTADO: - / -
ASSUMPTE / ASUNTO: INTERVENCIONS VEÏNALS INTERVENCIONES VECINALES	

AVV Natzaret

“Bueno, buenas tardes. Uno, el tema del polideportivo. El titular sería, «Ni un estiu més sense piscina».

Intervención integral para mejorar el polideportivo. Insistimos, un presupuesto, en el presupuesto de 2027, que se contemple la inversión necesaria para hacerlo posible. Porque al principio de legislatura tuvimos una reunión con la concejala de deportes y nos anunció que se iba a hacer una piscina nueva de verano a ras de suelo. Entonces, bueno, hemos intentado tener reuniones de seguimiento sobre ese tema y todos los demás que han salido aquí algunos de ellos y, bueno, parece que la semana que viene tendremos esa reunión.

Hay una cosa muy importante también con respecto al tema de la piscina cubierta. Allí prácticamente está monopolizada por los clubes, es decir, el baño libre es muy difícil y muchas veces inexistente, especialmente por los fines de semana donde hay campeonatos y allí no es posible, aunque tengas un bono semestral o mensual o anual, no es posible bañarse. La sala de musculación, en fin, hay que adecuarla, hay que ampliarla y hay que mejorarla. Hay que mejorar también la limpieza y el mantenimiento. Y, bueno, hay una larga lista de actuaciones. Es verdad que sí que hay algunas iniciativas en marcha. Es decir, todo el tema de la aerotermia, de dotar de calefacción o climatización, eso está en marcha.

Y lo de la instalación de placas solares. Es decir, insistimos, el tema de compatibilizar el uso de la piscina cubierta, la piscina descubierta. Y ni un verano más sin piscina, pues es muy importante para nosotros.

El tema del asentamiento. Bueno, es decir, nosotros planteamos en el debate sobre el estado de la ciudad una situación como muy anómala. Es decir, hay una parcela que se ha permitido que los dueños de esa gran parcela del circuito no lo vallan y, además, no lo limpien. Entonces, bueno, eso es absolutamente discriminatorio para cualquier otro propietario de una parcela a la cual el ayuntamiento le obliga a mantenerlo en condiciones dignas. Y nos preocupa especialmente la gente que está allí que va a ser desalojada antes de que empiecen las obras y, bueno, supongo que nadie se va a atrever a hacerlo antes de las elecciones porque quedaría muy feo. Pero ahí hay una situación de una indignidad. Es decir, hay gente que está trabajando, que tiene contrato, que trabaja en el Corte Inglés. Hay una persona en concreto, es decir, que dice, bueno, yo trabajo allí pero es que no me puedo permitir. Y bueno, la cuestión es, necesitamos un plan de choque social en que se analice la vulnerabilidad de cada familia o persona que pueda haber allí y que se ofrezca una alternativa acorde a sus posibilidades y necesidades.

Sobre el soterramiento de las vías en aquella parte, pues lo expresamos también allí la semana pasada. Pedimos el compromiso de todos los partidos políticos, a un lado y a otro, para que gobierne quien gobierne en el Ayuntamiento y en el Gobierno de España, exija el soterramiento de las vías del tren, prolongando el túnel de cerrería para reunificar La Punta, Nazaret, Moreras y parte del Grau con la ciudad

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



En el tema de la vivienda, hay 109 viviendas acabadas allí en el país de Moreras. Esta mañana hemos recibido la buena noticia de que AUNSA informa que las viviendas ya han empezado a ser adjudicadas y están entregando las llaves. Bien hecho, es decir, pero reclamamos lo siguiente. En Nazaret hay dos solares municipales, uno de ellos que son urbanizables y donde se debería construir vivienda asequible, pero uno de ellos se emplea como desguace de los contenedores de basura, que tiene la cosa, su puntito, en el camino de La Punta al mar. Y luego, al lado del centro de salud, en la calle Doctor Fernando Moraes, hay una cesión en precario desde hace 12 o 13 años para, en vez de hacer viviendas, pues lo que hay es un club que utiliza aquello para el tiro al arco. Actividad deportiva muy loable, pero lo que necesitamos son viviendas, viviendas asequibles, un parque de viviendas públicas asequibles que no se privaticen con el tiempo y, bueno, pues eso está ahí. Y, sobre todo, que se dedique a rentas bajas porque ya se han dedicado los residenciales sur de las 77 viviendas estas dichosas de las que se privatiza la mayoría de ellos y solo 11 son para rentas bajas. Entonces, ahora pedimos que en esos dos solares se haga al revés, que la mayoría sean para rentas bajas y un porcentaje mínimo para rentas medias y altas. Si no, no acabaremos nunca con este problema.

Ya sabéis que el río sigue contaminado cada vez que llueve, es decir, aguas arriba del Jardín de Arturia, pues hay que desinfectarlo, pero todo eso es lo que viene a Nazaret cuando llueve. Es decir, hacen falta muchas inversiones. Hay una inversión importante o un proyecto importante que es el tanque de tormentas a construir en el Parque de Desembocadura y pedimos que se le dote de presupuesto. Si se hace el proyecto y no se le dota de presupuesto pues nunca saldremos de esa situación.

Y, por último, el riesgo de inundación. Nazaret y La Punta estamos rodeados por dos cauces del río Turia y con las instalaciones portuarias sobre la desaparecida playa de Nazaret, haciendo el efecto de presa a la salida de aguas. El jefe de bomberos del Ayuntamiento de Valencia explicó en la Comisión de Investigación de la DANA que el 29 de octubre del 24 se rozó la tragedia, porque el Turia estuvo a punto de desbordarse en el azul del repartiment hacia el cauce histórico. Hay que recrecer ese muro para que las avenidas no entren al Jardín del Turia y desborden en nuestro barrio donde el río se estrecha y se encauza bajo una rotonda del puerto. Y, por último, ¿cuándo estará actualizado el informe sobre el riesgo de inundación de 2010 en el viejo cauce que se tramita desde hace casi dos años desde el servicio de bomberos? Eso es muy importante para nosotros. Estamos al final de un cauce y históricamente nos hemos inundado muchas veces y con esto de la aceleración de las consecuencias del cambio climático, me temo que no vamos a salir de rositas”.

AVV Malvarrosa

“Buenas tardes a todas y a todos. Voy a hacer lectura lo más rápido posible para adelantar el tiempo de lo que planteamos desde la Asociación de Vecinos de la Malvarrosa. Son puntos, son cinco puntos, pero voy a intentar resumirlo rápidamente porque, como ya pasamos el escrito, son conscientes de lo que estamos planteando. El Hotel Malvarrosa, que es situado en la calle Padre Antón Martín y Avenida de la Malvarrosa, construido en el solar donde a su vez se construirá la biblioteca, en estos momentos se está generando problemas a los vecinos de las dos calles, por la parte de Padre Antón Martín, donde se ha ensanchado la acera considerablemente. Se está utilizando esta por parte del hotel para la carga y descarga, porque si no lo hacen, se origina un tapón en la calle cuando llega cualquier camión, furgoneta, etc. O bien se ponen

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



encima de la acera, no dejando pasar a los vecinos, o bien se producen atascos al ocupar la calzada. Esto es a diario. Además, hay otros establecimientos, como el Bar Adelina, una cerrajería, una farmacia y un ultramarinos en este tramo de la calle, donde falta, lógicamente, una zona de carga y descarga. Queremos señalar que en la parte de la Avenida de la Malvarrosa sí que hay una zona de carga y descarga que podría utilizar el hotel. En este hotel solo está funcionando el 50% y el restaurante en la planta baja todavía no se ha inaugurado. Por lo tanto, cuando esté a pleno rendimiento, será una locura el tema del aprovisionamiento. También queremos denunciar que todavía quedan contenedores de obra en la acera de la Avenida de la Malvarrosa, sin señalar si tienen permiso o no, los cuales están ocupando plazas de aparcamiento. Si son del hotel y este está terminado, deberían retirarse. Asimismo, se suele utilizar la calle peatonal que está en la calle Padre Antón Martín como zona de carga y descarga, y cruzan de vez en cuando coches, con el consiguiente peligro para los vecinos. Por último, no se ha tenido en cuenta los contenedores de basura de dicho hotel y los sacaban a la acera. Después de protestar los vecinos, lo han retirado y ahora, por el momento, los sacan cuando pasa el camión de la basura. Solicitamos, en concreto, que se personen los técnicos del ayuntamiento o quien corresponda para aclarar todos estos temas y si el hotel recicla como corresponde y la policía local del barrio se pase por la zona para que no se aparque en las aceras y que la calle peatonal se convierta en una calle donde cada uno pueda hacer lo que quiera. En este momento se está utilizando lo que es el solar para la construcción de la biblioteca como aparcamiento y después de la última lluvia, lo que ha hecho es que se ha generado suciedad en todo lo que son las aceras de alrededor.

Segundo punto. En la calle del doctor Álvaro López, en el tramo recién urbanizado que sale a Tarongers, la calle ya está asfaltada con las aceras terminadas, así como alumbrado y alcorques con sus correspondientes árboles. El problema es que, como están en todo el solar edificando, tienen las aceras, la zona de aparcamiento, etcétera, llenas de material de obra, por lo que no se puede aparcar. Pensamos que están haciendo un uso abusivo del espacio público sin autorización y sin estar vallado adecuadamente, con el consiguiente peligro para las personas, además de estar volviendo a ser utilizado por personas drogodependientes. Por el contrario, el solar donde están construyendo Mercadona se ha vallado totalmente, cosa que nos parece correcto, cogiendo parte de las aceras y zonas de aparcamiento de la calle San Juan de Dios. Según nos informan, tiene permiso del ayuntamiento, pero ello ha significado una reducción de plazas de aparcamiento. Por eso es importante aclarar lo que decía anteriormente, para poder si sufren las molestias los vecinos, pero lo que se está diciendo es soportando ruidos, polvo, etcétera, que encima los dejan sin aparcamiento. Por lo tanto, pedimos que se personen los técnicos del ayuntamiento o quien corresponda para aclarar la situación y se tomen las medidas necesarias para que se puedan aparcar y que los alcorques y árboles que están recién hechos se rieguen, se haga el correspondiente control, pues porque se está creciendo la maleza que va a tapar el árbol y, cuando esto se seque, se puede producir incendios y, además, estirar el dinero si no se cuidan ahora que se ha terminado.

Tercero, nos alegramos que se inicien las obras de la plaza Cronista Montblanc, un proyecto iniciado con el anterior Gobierno municipal, que va a ser realizado por la actual corporación, pero seguimos insistiendo, como ya lo hicimos en el anterior consejo de distrito. Denunciamos el abandono y falta de mantenimiento de todos los maceteros de la avenida de la Malvarrosa, los cuales siguen siendo utilizados como ceniceros. Y lo más grave, el 40 % de los árboles están secos. Aunque no somos especialistas, creemos que el bloque de tierra arcillosa,

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



donde dura como una piedra, que hay en los maceteros, no facilitará el buen funcionamiento de los árboles. Este abandono está propiciando su mala utilización y da una mala imagen de la arteria principal del barrio recién urbanizado. Solicitamos a parques y jardines se pongan a trabajar en reponer los árboles secos, así como las plantas que en su día se pusieron en la base del macetero, dotándolos del correspondiente sistema de riego para que no vuelvan a morir. También sería conveniente que no se permitiera el cambio de ubicación de los mismos por obras u otros motivos, sin el control de dicha concejalía. En el caso de las obras, se obligue a los promotores a reponer los árboles dañados por su actividad. Al mismo tiempo, volvemos a reiterar nuestra petición para que se repongan todos los árboles en los alcorques vacíos del barrio. Nos ofrecemos para hacer una visita con la concejala del parques y jardines por todo el barrio y señalar todas las deficiencias que denunciemos.

Cuarto punto. Hace bastante tiempo que no se ha renovado la señalización horizontal en el barrio. Pasos peatonales, zonas de motocicletas, carga y descarga, etcétera. Eso lo que supone un peligro para los viandantes. Y hay un incumplimiento de la normativa europea –creo que es a nivel mundial, pero por lo menos a nivel europeo– y es que, donde hay un paso de cebra, un paso de peatones, ese paso de peatones tiene que dejar espacio suficiente para que el conductor que viene pueda ver al transeúnte. Hay algunos pasos que ya lo hemos planteado a través de la PP para que se pongan en condiciones, porque no dejan visibilidad al conductor y corremos el peligro de que haya algún accidente. Solicitamos que la concejalía correspondiente haga una visita al barrio de La Malvarrosa y compruebe todas las deficiencias planteadas y busque soluciones.

Quinto y último punto. El deterioro del pavimento tanto de calzadas como de aceras en todo el barrio es evidente, por la falta de renovación desde hace muchos años, baches en calzadas o falta de pavimento, ladrillos sueltos y levantados por raíces de árboles en aceras, tapas de registros, de alumbrado, agua, etcétera, rotas o hundidas, zanjas que se abren pero que luego no se dejan bien acabadas. Esto conlleva tropiezos y caídas de peatones mayores o con reducida movilidad. Incluso en la avenida de La Malvarrosa, de reciente renovación, encontramos muchos ladrillos rotos. Solicitamos al ayuntamiento que se incorpore en los próximos presupuestos municipales una partida económica para realizar esta renovación, estableciendo un plan para su realización. Como verán, no hemos hablado de lo actual del PRI ni del plan especial de La Malvarrosa, porque eso ya está ahora en funcionamiento. Por lo cual, quisiéramos que tomaran en cuenta todas estas temas. Muchas gracias”.

Le contesta la Presidenta, María José Ferrer San Segundo. “Sí, David, efectivamente estaban todas, las tenía yo todas recogidas, las hemos leído previamente y te van a contestar a los ruegos, los mirarán y las preguntas te contestarán por escrito y simplemente respecto al primero de los puntos, el tema de los aparcamientos indebidos y este tipo de cosas, simplemente decir que según nos trasladan desde la delegación de Policía Local de Valencia, se ha dado a su vez, se ha insistido a la jefatura para que lo manden al comisario de la séptima y que la Policía de Barrio vigile el entorno concretamente lo que estáis desde la asociación indicando para controlar situaciones que estáis comentando o la ocupación ilegal del espacio público, el aparcamiento encima de la acera y ese tipo de cuestiones. Yo creo que con esta asociación tenéis bastante comunicación directa vosotros por otras conversaciones previas con lo que es Policía Local de Valencia y, por tanto, seguramente tendrán constancia la Policía de estas quejas y tendréis constancia vosotros de que lo que estamos diciendo de que se les ha dado esa especie de traslado

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



para que intensifiquen la labor de Policía de Barrio que se realice, pero en todo caso, evidentemente, nunca está de más y además es la obligación que llegue la petición tal como la habéis hecho a la comisaría también desde jefatura y así se va a hacer. En ese punto es en el que te puedo decir algo a lo que has contestado”.

Ángel Hortelano García.

Hola, buenas tardes. Soy Ángel Hortelano. En el 2019, 2020 y 2021 ya estuve yo pidiendo ayuda para la gente del circuito de Fórmula 1. Bueno, primero quiero hacer un inciso, perdón. Los señores de compromiso, se llaman alcorques. Si viene por plantar árboles, tiene que saber que los tiene que plantar en alcorques, es que cualquiera lo sabe. Me ha hecho hasta gracia. Luego, decir que en este sitio se ponía Diego de Vox. Hizo, por lo menos, cuatro mociones pidiendo ayuda para los saharauis. Entonces eran entre 80 y 100. Entre 80 y 100 personas hay. Cuatro españoles, un polaco, dos ucranianos y el resto saharauis. Bueno, creo que dos marroquíes y el resto eran saharauis. Lo que ha crecido aquello, desde luego, no son las 800 personas que dice Ana Isabel. No son ni de lejos, pero sí ha crecido mucho. Y ha crecido mucho desde mayo, desde que esta mujer ha aparecido en IFAI. Quiero decir que la gente del circuito, los que están desde el principio, están solicitando amparo del Ayuntamiento. Están solicitando ayuda sin necesidad de ninguna falsa ONG. Quiero dar las gracias al Ayuntamiento porque desde el 2019, 20 y 21, no hubo forma de que Isabel Lozano se pusiera en contacto con ellos, hablara con ellos, se reuniera con ellos. Y este lunes hemos tenido que esconder una reunión con la Concejalía de Bienestar Social porque nos daba miedo que Isabel se enterara y fuera allí a boicotearla. Porque ya ha habido casos. Con todo esto, tengo que decir que los saharauis se sienten acosados. Muy acosados. Que se reparte una cartilla de racionamiento al puro estilo Franco. Si tú me das los datos, yo te doy una hojita donde pone Valencia de Refugi y te damos alimento. Si no, no. Pero los datos por delante. Una cosa terminantemente prohibida. Nadie tiene derecho, si no van a unas oficinas, a pedir datos. Mucho menos en un circuito. Allí nadie les ha dicho nada. Y van a repartir. Tienen que repartir a todos por igual. Sin ningún dato. Así que, con todo y con esto, hemos hablado, hemos hecho reuniones y solicitamos al Ayuntamiento, aparte de las ayudas que vamos a solicitar y que vamos a ir remitiendo vía correo electrónico, vía presentándonos aquí, para las mejoras con ellos, amparo legal para denunciar al antiguo Ayuntamiento, puesto que ahora están diciendo, estando en la oposición, que se faltan los derechos humanos. En el 2016, bueno, en el 2019 que llegaron, también se faltaban los derechos humanos. Ahora lo están diciendo, pero entonces cuando se les pedía ayuda, cuando digo pidió luz. Pidió agua, pidió comida. La gente del Ayuntamiento votaba que no. Usted estaba aquí. Usted habló conmigo. Los saharauis hablan por ellos y se quieren ir. El señor de Nazaret no trabaja en el Corte Inglés. Estuvo en la temporada de invierno en el Corte Inglés. Lo conozco. Es amigo. O sea, quiero matizarlo porque el lunes estuvimos hablando de ese chico. Porque es verdad que muchos tienen permiso de trabajo, pero viviendo donde viven, los empresarios no se fían de contratarlos. Con todo con eso, espero que por favor, ahora ya, ya viendo cómo han ido los partidos que ahora están en oposición y antes estaban en el gobierno, a hacer ruedas de prensa, a decir que se faltan los derechos humanos, etcétera, etcétera. El ayuntamiento tome medidas porque esa gente merece ayuda porque quiere salir. Yo no voy a poner la mano ahora por el 100% de la gente porque ahora conozco a la mitad. La otra mitad son nuevos y es verdadero que han crecido los índices de criminalidad una barbaridad. Una auténtica barbaridad. También quiero darle las gracias al ayuntamiento porque los voluntarios que repartimos alimentos, cada vez que salíamos nos jugábamos la vida con las bandas de gente de Europa del Este, de un país en concreto.que venían

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



a quitarnos los alimentos, venían a pegarnos, etcétera, etcétera. En el Mestalla, en la Plaza Zaragoza, todo eso ustedes lo han quitado. También quiero, no me gusta dorar la píldora a políticos, pero bueno, como llevo tantísimos años repartiendo y ayudando con políticas de izquierdas y de derechas, se lo quiero reconocer. Y nada más. Muchas gracias.

Plataforma vicinal Penyarroja

Un tema y cortito. Bueno, un tema y cortito, a la próxima traeremos nuestra relación de... Bueno, es algo que surge en el Consejo de Salud del Centro de Salud de Trafalgar, que es uno de los centros de salud del distrito Es un problema que hay para que las ambulancias y personas con algún tipo de discapacidad puedan estacionar en la puerta del centro. En el mes de abril de este año, a propuesta del Consejo de Salud de Trafalgar, se solicitó a la policía local que vinieran a ver el problema que había, porque están continuamente aparcados vehículos allí y no se puede. Cuando viene una ambulancia, incluso el SAMU, pues no puede, tiene que estacionar donde puede, porque es una calle estrechita. Entonces, lo que pedimos es algo tan sencillo como que se señalice la entrada del centro de salud para uso exclusivo de ambulancias o vehículos de urgencia. Eso fue en abril, vino relativamente pronto la policía local, estuvimos viendo el centro y dieron una propuesta de solución y han pasado seis meses y no hemos sabido nada. Es algo muy sencillo. Hace más de seis meses y esto es una cosa muy sencilla, entendemos. Y no sé si se puede hacer una intervención muy cortita, individual, a título personal, ya no como asociación. Yo también estoy en contacto con el asentamiento del circuito, soy médico y me consta que hay muchísimas personas que viven allí que no tienen tarjeta sanitaria, con lo que me gustaría que esos servicios que el ayuntamiento les está ofreciendo incluyeran la gestión de la tarjeta sanitaria, porque ahí hay un problema de salud pública evidente que tenemos que resolver desde la administración, no desde los voluntarios cuya labor es encomiable ni desde las ONG cuya labor es encomiable, pero es la administración, en este caso la municipal, la que tiene que resolver ese problema. Me consta que la mayoría no tienen tarjeta sanitaria y es un tema grave.

AVV Ciudad Jardín y Honduras y adyacentes.

Buenas tardes a todas, a todos y muchas gracias por este espacio. Eso sí, aquí estamos las dos asociaciones. El barrio desde el punto de vista municipal se llama Ciudad Jardín y la zona de un lateral de Blasco y Báñez es Honduras y la otra es Cedro. Bien, pues el ruido a tope. Ya hemos empezado el curso, a todos nos apetece estar en la calle, hace buen tiempo, todos nos reunimos con los amigos y bueno, pues es una época de mucho ruido. Y mientras tanto, los vecinos llamamos a la policía. La policía se porta muy bien, la verdad es que tenemos buena relación con la Séptima Unida, con la USAP, la Policía Nacional, cuando vemos temas de peleas viene inmediatamente, pero claro, siempre es un tema reactivo, nunca preventivo, con lo cual, pues mucha gente en la calle, muchas horas por la noche, pues lo que supone es suciedad, lo que supone es vandalización. Ahora se nos están metiendo en la zona de Calistenia del parque deportivo de Blasco Ibáñez 150 y no tardaremos en pedirnos también que nos vayáis la parte deportiva, porque vamos, y todo eso nos cuesta además dinero a todos los ciudadanos porque estamos todos pagando la limpieza especial, la reposición de mobiliario, en fin.

Y el Ayuntamiento, en cumplimiento de sentencia del Tribunal Superior de Justicia, está llevando a cabo con seis sonómetros las mediciones en ambas partes. Estamos coordinados con las personas del Ayuntamiento que lo están realizando. Estamos terminando la segunda fase. Pensamos que solamente nos queda una tercera fase y que a principios de 2027 la podemos tener

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



finalizada y, por tanto, ojalá tengamos pronto resultados del estudio y declaración de zona acústicamente saturada. Entonces sí que pediremos que las medidas sean realmente contundentes y eficaces, porque ahora mismo lo que tenemos es una reducción en algunas terrazas de media hora. Y claro, el hecho de que las terrazas cierren a la una en lugar de a la una y media, la verdad es que soluciona poco para los vecinos. La salud, ya sabéis que se ve muy quebrada cuando no se descansa bien y os puedo asegurar que en nuestro barrio no se descansa bien. Ahora que ya hace un poco más de fresco, nos gustaría abrir las ventanas y es totalmente imposible. Tenemos además tres discotecas hasta las siete y media de la mañana. Eso nos lleva a que ahora mismo ya se pueden poner bares uno al lado del otro, es decir, la ordenanza de ruido que en el artículo 60 situó la necesidad de guardar 30 metros de un bar a otro se tumbó primero en el Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana y después en el Supremo. Con lo cual, el Ayuntamiento tiene que retirar el artículo 60 de la ordenanza y de hecho ya no lo está poniendo en vigor. Nuestra esperanza en este sentido se ha quebrado. Nosotros perseguíamos que algunos locales estaban cerrados. Enseguida pedíamos la caducidad de licencia porque decíamos que uno menos no va a poder pedir una nueva licencia porque está al lado de otro. Todo eso no ha servido de nada porque ahora podrán volver a pedir las licencias. ¿Qué pedimos? Al actual equipo de gobierno que planee otras modificaciones de la normativa municipal para evitar en las zonas residenciales el efecto acumulativo de la hostelería. Es decir, no podrá evitar que se ponga un bar al lado de otro, pero sí podrá evitar conceder una terraza al lado de otro porque uno de nuestros grandes problemas es que hay cinco locales, cada uno con 40 o 50 sillas y al final tienes debajo de casa 250 personas. Esa acumulación, si no se puede evitar en locales, habrá que evitarla en la concesión de terrazas.

Nuevo centro de salud Ana Lluç. Hace cinco meses que el expediente está en la Conselleria de Sanidad. Nosotros decimos que pastoreamos el expediente, es decir, vamos detrás del funcionario correspondiente que lleva en ese momento la tramitación y en este momento la conselleria está valorando si la parcela que ofertó el Ayuntamiento, efectivamente cumpliendo su compromiso, tiene idoneidad para el centro de salud que se pretende construir. Y ahí seguiremos dándole la lata a la conselleria hasta que suelte el expediente.

Y el capítulo se llama Las obras de Palacio van despacio. Hay una rotonda en Blasco Ibañez con Cardenal Benlloch que se hizo una remodelación que es un desastre. Los coches allí es que no sabemos ya ni por dónde ir. Tuvimos todo el grupo de asociaciones de vecinos implicadas en la zona. Hemos tenido alguna reunión con el concejal Carbonell y hemos sido llamados a consulta y participación para la remodelación, para enseñarnos el proyecto. Nos ha parecido muy bien. Es una rotonda con cinco carriles y nos parece lo razonable. Ahora bien, ¿cuándo va a estar esto? Pues ya nos dicen, uy, como pronto en 2027. En los presupuestos participativos del 22-23 se aprobó la remodelación del jardín de la Plaza del Cedro. Bueno, en los presupuestos participativos 25-26 tenemos tres proyectos aprobados. El estudio de peligrosidad del carril bici de Blasco Ibañez, que la verdad es que vas con el alma en vilo a tirar la basura o a entrar en el garaje. El vallado del jardín de la Plaza de Honduras, la iluminación del bulevar central, porque ahora el personal de las discotecas, cuando tienen un poco de follón, lo que hace es largar a los clientes al bulevar de Blasco y Bañez y hemos observado que se ha convertido en un foco de mucho ruido y hay muy poca iluminación y tenemos también aprobada la iluminación del bulevar por 195.000 euros. Vamos preguntando a los responsables municipales que han recibido cada uno de estos expedientes y entonces nos dicen, pues para 2027-2028 y también nosotros nos preguntamos si las elecciones de mayo nos va a acarrear algún retraso.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



Pasamos a los autobuses, el 31, el 32 completo desde hace mucho tiempo y hoy he ido yo a coger el 40 de la universidad y también ha pasado completo por Manuel Candela. El panel de los autobuses ya consultamos con el área correspondiente los que no funcionaban, nos dijeron que de todos los que consultábamos estaban descartados porque eran paradas que no tenían un volumen de pasajeros que justificara el poner el panel en funcionamiento y solamente hay uno que sí que tiene que ponerse en funcionamiento y que lleva años de retraso y en este sentido lo hemos dejado en la mesa para que pueda repasarse este asunto a ver si conseguimos que se ponga en marcha.

Estamos haciendo inventario de los alcorques vacíos y estamos comunicando por la aplicación los árboles que han caído en la última tormenta. Los jardines estaban sedientos, ha sido un riego de socorro el de la tormenta, pero sí que pensamos que hay que tener en cuenta cuando hay sequía y tanto calor y desde luego hay que regar más las zonas ajardinadas.

Y ya por último, a nosotros también nos gustaría sopar a la fresca, pero es que no podemos ir porque es que el autobús nos termina a las diez, diez y media y claro, cuando estás en lo mejor te tienes que volver. Así que sí que nos gustaría que en el verano los autobuses que van a la playa estuvieran hasta las doce de la noche. Muchas gracias.

Gustavo Vivas, vecino de Albors

Mi pregunta es muy concreta sobre los alcances y objetivos del plan municipal de riesgos sísmicos que anunció la señora alcaldesa en el pasado debate de la Ciudad, del Estado de la Ciudad, en relación con el PAY del Grau. Pero una previa antes, muy breve también. En estos días, hace siete años, septiembre del 19, la Asociación de Vecinos de Albors, de la cual era presidenta entonces, estábamos recogiendo firmas dirigidas a la presidenta de la Unión Europea, al presidente del gobierno, a la presidenta de la Unión Europea y al alcalde, sobre el desalojo que estaban ya planteando a los alquileres, a los vecinos que tenían alquiler en los edificios de la calle Aben al Abbar.

Siete años después, tenemos la noticia de que por esa misma época había empezado el lanzamiento de Mari Carmen de su casa en Madrid. Muchos de sus vecinos de Aben al Abbar se han tenido que ir, tenían a sus hijos en los colegios vecinos. No están ya allí. Otros resisten, pero ahora vienen, están sometidos a la amenaza inminente, ahora sí empoderados. Los señores propietarios de los fondos buitres acosando a los vecinos de Aben al Abbar.

El pasado 10 de agosto hubo un terremoto terrible en el suroccidente colombiano que arrasó muchos sectores urbanos en las ciudades de Pereira, Cali, Quibdó y también Rurales. En la ciudad de Cali colapsaron unas 100 edificaciones de distintas alturas y volúmenes. Un alto porcentaje de esos colapsos fueron en una zona llamada Cañaveralejo porque están localizados en lo que allí se llama los abanicos aluviales de los ríos. Una ciudad atravesada por siete ríos de los cuales cinco los canalizaron, supuestamente los pavimentaron, pero todo el sedimento de arcillas y de limos quedó abajo. Y esos edificios construidos sin normativa o con normativa en el papel porque el otro problema que tenemos allá es un poco esa informalidad en la función pública del control de los inversores, de los proconstructores y de los vendedores. Valencia tiene zonas de alto riesgo sísmico. Por supuesto no a nivel de la zona de Colombia porque Colombia

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341



está en medio de dos hojas de capas tectónicas muy próximas. La capa tectónica de Europa está más hacia la banda con África. Aquí es un nivel 4 por decirlo así, allá es un nivel 7, pero hay un riesgo sísmico en esta ciudad que no se ha estudiado en detalle. No hay una microzonificación desde hace años. Ciudades como Cali y muchas ciudades en el mundo, por supuesto por razones mayores porque tenían un más riesgo sísmico, tienen una microzonificación. No existe en Valencia y esto se ha planteado hace años que debe hacerse ese plan. Esperamos que el plan que ha planteado la alcaldesa tenga una cierta consistencia.

El PAI del Grao está construido sobre un marjal, sobre un pantano que se llama justamente el marjal del Grau. Toda la zona del Delta del río Turia tiene esa zona, esa condición aluvial. De hecho uno de los proyectos iniciales en 2007 que se hicieron del país del Grau, un grupo alemán planteó una serie de cursos y de canales a través del país del Grau que llegaban hasta el puerto y hasta la dársena histórica. Entendemos que esta ingeniería española es muy avanzada y que están siendo calculados las 30 torres o las 20 torres de 30 pisos con pilotes y con muros de carga, pero queremos saber exactamente porque el documento finalmente de la memoria técnica del país del Grau no especifica cuál es la cimentación que se ha pensado para esas torres en ese terreno. Queremos preguntarle y le hemos preguntado a la señora alcaldesa en el caso concreto del país del Grau, que por supuesto afecta a toda la ciudad, cuál es el conocimiento, el detalle y las previsiones frente a levantamientos sísmicos en la ciudad de Valencia.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'alça la sessió sent les 21:00 hores , estenent-se la present Acta, que signa amb mi la Presidència, de tot la qual cosa com a secretaria done fe

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI/A J MPAL DISTR.ADJ.CAP SERV - JUNTA MUNICIPAL MARITIM	TERESA HERNANDEZ BRIONES	08/10/2026	ACCV RSA1 PROFESIONALES	6991269553912490692335007 21610919486035949656341