AJUNTAMENT
DE VALÈNCIA

En aquest document, de contindre dades de caràcter personal objecte de protecció, aquests es troben omesos -substituïts per asteriscos (*) - en compliment del Reglament General de Protecció de Dades (UE) 2016/679. / *En este documento, de contener datos de carácter personal objeto de protección, éstos se encuentran omitidos -sustituidos por asteriscos (*) - en cumplimiento del Reglamento General de Protección de Datos (UE) 2016/679.*

CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA MUNICIPAL DE RUSSAFA - ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 16 DE DESEMBRE DE 2025 / *CONSEJO DE DISTRITO DE LA JUNTA MUNICIPAL DE RUSSAFA - ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL DIA 16 DE DICIEMBRE DE 2025*

1	RESULTAT / *RESULTADO*: APROVAT / *APROBADO*
ASSUMPTE / *ASUNTO*: Lectura i aprovació de l´acta de la sessió anterior celebrada el dia 20 d´octubre de 2025 *Lectura y aprobación del acta de la sesión anterior celebrada el día 20 de octubre de 2025*	

Sometida a votación el Acta de la sesión anterior se obtiene el siguiente resultado:

- Votos a favor: Siete, por el grupo municipal Popular, los vocales, Enrique Martínez Olmos, Patricia Arranz Atienza e Inmaculada Luz Collado, por el grupo municipal Compromís, los vocales Pau Berenguer Soriano y Gabriel Izquierdo Martínez, por el grupo municipal Socialista, el vocal Javier García Safont y por el grupo municipal VOX, el vocal Juan José Gil Albiach.

- Votos en contra: Ninguno

- Abstenciones: Ninguna

Por lo que se aprueba por unanimidad.

2	RESULTAT / *RESULTADO*: QUEDAR ASSABENTAT / *QUEDAR ENTERADO*
ASSUMPTE / *ASUNTO*: Donar compte del nomenament dels nous vocals de la junta municipal de Russafa. *Dar cuenta del nombramiento de los vocales de la junta municipal de Ruzafa.*	

La Secretaria de la Junta Municipal de Ruzafa señala que por Resolución de la Alcaldía número Z-296 de 29 de diciembre de 2023, se nombraron los vocales de las Juntas Municipales de Distrito de acuerdo con las propuestaspresentadas por los grupos políticos municipales.

El Grupo Municipal Compromís, con fecha 15 de octubre de 2025, ha remitido nota interior en la cual se propone cambio de vocales titulares y / o suplentes de las juntas Municipales de Marítimo, Ruzafa, Trànsits y Ciutat Vella.

Centrándonos en la Junta Municipal de Distrito de Ruzafa, a propuesta del Grupo Municipal Compromís nombran vocal titular a PAU BERENGUER SORIANO, y en consecuencia dar de baja como titular a ANTONIO DOMÍNGUEZ DOMÍNGUEZ, modificando parcialmente los nombramientos efectuados por la Resolución de Alcaldía número Z-296 de fecha 29-12-2023 que queda corregida en este sentido:

Junta Municipal de Ruzafa

Grupo Municipal Compromís

Vocales titulares:

PAU BERENGUER SORIANO (nuevo vocal titular).

GABRIEL IZQUIERDO MARTÍNEZ (nombrado por resolución Z-296 de 29-12-2023).

Vocales suplentes:

TERESA FAUS BORONAT (nombrada por resolución Z-296 de 29-12-2023).

LLUÍS GRAU GADEA (nombrado por resolución Z-296 de 29-12-2023).

3	RESULTAT / *RESULTADO*: QUEDAR ASSABENTAT / *QUEDAR ENTERADO*
ASSUMPTE / *ASUNTO*: Donar compte de l´activitat dels grups de treball *Dar cuenta de la actividad de los grupos de trabajo*	

Enrique Martínez Olmos, vocal del grupo municipal popular, informa sobre las actividades del grupo de trabajo de Cultura y señala que el jurado de belenes ya tiene el veredicto del concurso. el cual ha sido comunicaco a las fallas y se publicará mediante nota de prensa. Enrique Martínez Olmos destaca la participación de todo tipo de tejido asociativo e igualmente informa que con el remanente que se había ahorrado del presupuesto de otras actividades se hizo el taller mural en el Centro de Mayores de Monteolivete de los perros - bomberos donde participaron los escolares del Liceo Corbí.

Juan José Gil Albiach, vocal del grupo municipal Vox, informa de las actividades del grupo de trabajo Fiestas y Tradiciones, señalando que le queda por realizar la actividad de balcones iluminados que dio comienzo el 1 de diciembre hasta el 19 de diciembre para la presentación de las solicitudes. El resto de actividades ya han sido realizadas.

Patricia Arranz Atienza, vocal del grupo municipal Popular, informa del fallo del concurso de dibujo arquitectónico, cuyo premio se entregó la semana pasada. También se realizó la exposición de comercios históricos que se tenía que haber realizado el año pasado y que por problemas de espacio y agenda todavía no se había realizado. Y este fin de semana por motivos de temporal se han pospuesto los recorridos por el distrito.

4	RESULTAT / *RESULTADO*: APROVAT / *APROBADO*
ASSUMPTE / *ASUNTO*: Aprovació de la despesa de les activitats de l´any 2026 *Aprobación de los gastos de las actividades del año 2026*	

La Secretaria de la Junta Municipal de Ruzafa, Mª José Iranzo Iranzo procede a la lectura de la información proporcionada por los grupos de trabajo.

JUNTA MUNICIPAL DE RUSSAFA PRESUPUESTO 2026			
Actividades	Cultura, Deportes y Bienestar Social	Urbanismo, Movilidad, Turismo, Seguridad, Comercio	Familia, Playas, Agricultura, Parques y Jardines
PREMIO INSTITUCIONAL EN SALA DE LA JUNTA MUNICIPAL	1.200,00		
Marcos	300,00		

Catering	750,00		
Fotógrafo	150,00		
FALLAS (ENTREGA DE PREMIOS EN JUNTA MUNICIPAL)	3.928,00		
Colocación tablado entrada/salida, trasera fotocol cubierta 100%	700,00		
Equipo sonido e iluminación	400,00		
Comida	800,00		
Estandartes (premios)	800,00		
Blusones y pañuelos falleros con escudo de la JMR	823,00		
Ambulancia	405,00		
MARATÓN FOTOGRAFÍA EN EL DISTRITO	800,00		
Premios	600,00		
Catering	200,00		
CONCURSO GRAFFITIS PERSIANAS (COMERCIOS, PUERTAS GARAJES y ENTIDADES SOCIALES) + (IDEAS EN EXTERIORES MERCADO RUSSAFA)	4.000,00		
Premio concurso mejor persiana Comercios/Entidades y Garajes	500,00		
Premio concurso de ideas para las persianas exteriores del Mercado de Russafa	500,00		
Materiales	3.000,00		
CONCURSO DE BELENES	1.100,00		
Premios	1.000,00		
Transporte taxi para el jurado	100,00		
CONCIERTOS SOCIEDADES MUSICALES	4.300,00		
Mínimo cuatro sociedades musicales del distrito	4.000,00		
Acondicionamiento conciertos (sillas)	300,00		
CONCURSO DE RECETAS	0,00		
	0,00		
PLACAS PERSONAS CÉLEBRES DE CALLES	800,00		
Coste material (200 € por placa)	800,00		
CARTELERÍA ASOCIACIONES	300,00		
Mínimo dos entidades	300,00		
CONCURSO IDEAS SOBRE PÉRGOLAS BIOCLIMÁTICAS EN EL DISTRITO		500,00	
Premio		500,00	
CONCURSO DIBUJO ARQUITECTÓNICO JÓVENES ENTRE 14 Y 18 AÑOS (EDIFICIOS)		500,00	
Premios		500,00	
MARATÓN DE AJEDREZ EN EL DISTRITO		600,00	
Premios		600,00	
CLUB DE LECTURA EN LAS LIBRERIAS DEL DISTRITO		400,00	
Catering		400,00	

TALLER DE DANÇÀ VALENCIANA URBANA		600,00	
Instructor		600,00	
TALLER DE ESTAFAS EN COMERCIOS ONLINE		200,00	
Ponente		200,00	
TALLER DE PREVENCIÓN DE INCENDIOS DOMESTICOS Y EMERGENCIAS POR CATÁSTROFES		200,00	
Ponente/s		200,00	
TALLER DE CONCIENCIACIÓN DEL USO DEL PATINETE		0,00	
Ponente		0,00	
TALLER ORGANIZADO POR UNAE (ASOCIACION COMERCIANTES)		200,00	
Ponente		200,00	
VISITA A CASA FORESTAL DEVESA - SALER			300,00
Transporte bus (Fundación Afim y otras entidades del distrito)			300,00
CONCURSO DE CRUCES DE MAYO			1.800,00
Premios (cruces de más de 3 metros)			1.200,00
Premios (cruces de menos de 3 metros)			600,00
TALLERES DE JARDINERIA BÁSICA Y DE ARTE FLORAL			360,00
Ponentes			360,00
TALLERES INFORMATIVOS DE FAMILIA Y JUVENTUD (REDES SOCIALES y ACOSO ESCOLAR)			850,00
Ponentes en diferentes talleres en los Colegios del distrito			850,00
TALLER "TORMENTA PERFECTA DE NIÑO A ADOLESCENTE"			250,00
Ponente			250,00
TALLER DE PRIMEROS AUXILIOS			250,00
Ponente			250,00
TOTALES POR GRUPO	16.428,00 €	3.200,00 €	3.810,00 €
TOTAL PROPUESTO PENDIENTE APROBAR	23.438,00 €		
TOTAL PRESUPUESTO CONCEDIDO A LA JUNTA MUNICIPAL	23.438,00 €		

Interviene en este punto Gabriel Izquierdo Martínez, vocal del grupo municipal Compromís, que assenyala que els hauria agradat aprovar les activitats proposades, però no poden atés que el pressupost de la junta és de 23.438,00 euros i les entitats van proposar activitats per un total de 2.400,00 euros, la qual cosa no representava ni l'1% del pressupost total. De les citades activitats proposades per les entitats només s'aprova la realització del concurs de receptes que no esta dotada de pressupost. A més, he d'afegir que una altra activitat proposada per la UNAE que es va proposar seria gratuïta ha sigut dotada amb 200,00 euros.

Igualment assenyala que al pressupost en la partida de carteleria es fica 300,00 euros i posa mínim dos entitats sense especificar si eixes entitats són del districte.

Les entitats varen proposar moltes activitats com el concurs de receptes, visita a una planta de reciclatge, Valencia Camina va proposar el metrominuto Quatre Carreres, Valencia Saludable va proposar una contribució a la fira de salut que tampoc es va aprovar, l´Associació de Montolivet va proposar passejos històrics dels tallers de socarrats que tampoc es varen aprovar, es a dir, que dels 2.400,00 euros tan sols es varen aprovar 300,00 euros per a una carteleria, sense especificar per a que es eixa carteleria, suposant això l´1,28% d´activitats proposades per les entitats.

A més, comunica que repasant el que ha llegit la Secretaria troben moltes coses que no tenen cap sentit com per example "Maratón fotográfico del distrito" dotada amb 3.600,00 euros + servici d´àpats amb 200,00 euros i el Club de lectura a llibreries del districte només es gastem 400,00 euros en catering i per example els que participen en el club d´escarcs no tenen dret a catering., en els premis de falles s´han pressupostat més de 800,00 euros en "blusones y pañuelos" (quantitat desmesurada). També fa menció a activitats duplicades.

Es per no fer cas a les entitats del distrite i per fer activitats supèrflues pel que votaran en contra.

En este punto interviene Enrique Martínez, que señala que el concurso de recetas esta presupuestado con 0 euros porque es lo que costo en ediciones anterioresy porque la organización del concurso, como tal, implica 0 euros, con independencia de que se va a dar un reconocimiento a los ganadores y que esta incluido en los premios institucionales.

En relación al Maratón fotográfico se incluyen 200,00 euros, porque este año que no estaba (solo se dio el premio), las propias personas que estaban esperando a que se diese el premio lo solicitaron.

En cuanto a los blusones, el año anterior se presupuesto bastante en esa partida y solo se gastaron poco más de 100,00 euros y ese remanente se utilizó en la realización del taller de arte urbano. Señala que se han vuelto a poner 800,00 euros tirando por lo alto pero que pretenden que este año, a diferencia del año anterior, estén bordados.

Por otra parte, en cuanto a actividades señaladas por Gabriel Martínez, informa que no se han incluido porque la mayoría costaban 0 euros pero si que participará la junta en cuanto a subvencionar la cartelería.

En relación a la actividad de socarrats se ha eliminado por su alto coste.

Vuelve a intervenir Gabriel Martínez, que assenyala que s´haurien d'incloure's activitats proposades per les entitas del districte i si son a coste 0, millor, però ell imagina que tindran alguna despesa. Si s´inclou el concurs de receptes que és a coste 0, per qué no s´inclouen les altres activitats que també són a coste 0, pregunta.

Interviene en este punto Giusseppe Grezzi, concejal del grupo municipal Compromís que assenyala se no es res convincent el que informen perquè no apareix cap activitat proposada per cap associació i entitats del barri.

Paula Llobet, concejala del grup municipal Popular, señala que eso no es verdad y que no se puede levantar falso testimonio.

Giusseppe Grezzi assenyala que aço es participació i no un cortijo. No sembla adequat en una junta de districte, on s´ha de fomentar la participació, que per això esta concebuda, que no es done entrada a les propostes presentades per les entitats, no es concebible que les propostes fetes per les entitats ni s´anomenen.

La concejala Paula Llobet señala que lo que dice el concejal del grupo municipal Compromís es absolutamente falso, que Giusseppe Grezzi no tiene ni idea dado que el no acude a las comisiones de trabajo y que puede demostrarlo con las actividades desarrolladas en el presente año. Paula Llobet también señala que lo que no aparece en el presupuesto es porque no va acompañado, dado que no se ha solicitado, de dotación presupuestaria. También señala que se van a listar las actividades propuestas por las entidades en las cuales la junta municipal de distrito va a colaborar en su desarrollo.

Teresa Faus Boronat señala que las actividades propuestas no aparecen y deberían aparecer. Además se solicitaron 300,00 euros para mesas y sillas y tampoco se ha recogido. También se han aprobado 300,00 euros para cartelería pero no se concreta que actividades. Por otra parte se solicitaron 300,00 euros para traslados (autobús) a una planta de reciclaje y tampoco aparecen recogidos en el presupuesto. Comparando todo esto con un catering para un club de lectura pues no lo entienden.

Es por todo ello que sometida a votación, los presupuestos y actividades para el año 2026, se obtiene el siguiente resultado:

Votos a favor: Cuatro, por el grupo municipal Popular, los vocales, Enrique Martínez Olmos, Patricia Arranz Atienza e Inmaculada Luz Collado y por el grupo municipal VOX, el vocal Juan José Gil Albiach.

Votos en contra: Tres, por el grupo municipal Compromís, los vocales Pau Berenguer Soriano y Gabriel Izquierdo Martínez ypor el grupo municipal Socialista, el vocal Javier García Safont.

Abstenciones: Ninguno.

Por lo que se aprueban las actividades y el presupuesto para el año 2026.

5	RESULTAT / *RESULTADO*: APROVADA PROPOSTA ALTERNATIVA / *APROBADA PROPUESTA ALTERNATIVA*
EXPEDIENT / *EXPEDIENTE*: O-89COM-2025-000009-00	PROP. NÚM.: 32
ASSUMPTE / *ASUNTO*: MOCIÓ QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU GABRIEL IZQUIERDO MARTÍNEZ I EL VOCAL PAU BERENGUER SORIANO, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS EN RELACIÓ A LA REVISIÓ DELS PROJECTES DESCARTATS EN ELS PRESSUPOSTOS PARTICIPATIUS 2025 VLCPARTICIPA *MOCIÓN QUE PRESENTAN, CONJUNTAMENTE, EL PORTAVOZ GABRIEL IZQUIERDO MARTÍNEZ Y EL VOCAL PAU BERENGUER SORIANO, EN NOMBRE PROPIO Y EN EL DEL GRUPO MUNICIPAL COMPROMÍS EN RELACIÓN A LA REVISIÓN DE LOS PROYECTOS DESCARTADOS EN LOS PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS 2025 VLCPARTICIPA*	

GIUSEPPE GREZZI - REGIDOR - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Sobre la revisió dels projectes descartats en els Pressupostos Participatius 2025 VlcParticipa

MOCIÓ QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU GABRIEL IZQUIERDO MARTÍNEZ I EL VOCAL PAU BERENGUER SORIANO, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE RUSSAFA

Els Pressupostos Participatius són una de les eines més valuoses de la democràcia local: permeten que la ciutadania decidisca directament a què es destina una part dels recursos municipals per millorar el seu barri, el seu entorn i la seua qualitat de vida.

Tanmateix, en l'actual edició del procés participatiu impulsat pel govern de PP i VOX, després de dos anys privant a la ciutadania del dret a decidir sobre els seus carrers i barris, s'ha constatat una censura en la desestimació dels projectes, així com una falta de transparència en la justificació de moltes de les exclusions.

En particular, destaca un grup significatiu de projectes desestimats per criteris discrecionals, amb arguments contradictoris, incomplint les bases, sense fonament i sense oferir cap opció de reformulació o adaptació.

Aquesta situació minva la credibilitat del procés i des incentiva la participació veïnal, especialment d'aquelles persones i col·lectius que, amb esforç i temps, han proposat iniciatives per al seu districte i ara veuen com les seues idees són rebutjades sense explicacions clares.

A més, en molts casos les propostes rebutjades són tècnicament viables o parcialment viables, i podrien tirar endavant amb una reformulació raonable o un desenvolupament per fases.

Exemples de tot això en Russafa són: Construcció de piscina municipal oberta d'ús recreativa en solar de Malilla, Passarel·la ciclopedestre sobre el Túria, Col·locació d'un panell informatiu en el Districte de Quatre Carreres, remodelació av. Antonio Ferrandis, mercat municipal de Malilla, nou bulevard verd Ausias March, trinquet municipal, creació d'una sendera

saludable en l'Horta sud de València, unitat d'igualtat Quatre Carreres, aparcaments subterranis en concessió, Corredor verd, una piscina pública descoberta, pista de pràctiques de golf urbà a València, piscina municipal Malilla, crear un auditori de música, foment de la pilota valenciana, piscina per al barri. Ampliació parc Central, il·luminació Montolivet, piscina a l'aire lliure, zona verda residents en En Corts, plaus de Montolivet, canviar jacaranda per un altre arbre que no embrute el sòl, els cotxes i les cases, ampliació del poliesportiu de Malilla, la tira de contar de Malilla

El problema no és tècnic: és polític i metodològic, resultat de criteris canviants i decisions poc transparents.

Per això, considerem imprescindible que les Juntes de Districte, com a òrgans més pròxims a la ciutadania, demanen la revisió d'aquests projectes i impulsen un diàleg real amb les persones i entitats proposants per reconduir aquelles iniciatives que encara podrien ser viables.

És per això que, des del Grup Municipal Compromís, presentem les següents propostes d'acord:

1. Revisar de manera integral tots projectes desestimats, especialment aquells que han sigut exclosos per criteris discrecionals, garantint que tots siguen inviables estrictament per raons tècniques.
2. Convocar reunions amb les persones o entitats proposants dels projectes descartats, amb l'objectiu de reformular o adaptar aquelles iniciatives que puguen resultar viables, oferint alternatives que permeten la seua execució futura.

DEBATE

Interviene Enrique Martínez Olmos, vocal del grupo municipal popular, que señala que los criterios que se siguen son exactamente los mismos que cuando gobernaba el grupo municipal Socialista y el grupo municipal Compromís. Informa que en esta convocatoria de proyectos a presupuestos participativos se han aprobado 248 proyectos, que son muchos más que los que se aprobaban cuando estaba el anterior equipo de gobierno, se han abarcado más barrios con proyectos aprobados que en la anterior convocatoria y en votos generales, han votado 110.000 personas frente a los 75.000 que votaron en la ediciones anteriores cuando gobernaban el grupo municipal Socialista y Compromís.

No obstante, no rechazan completamente la moción presentada, presentando una moción alternativa que es la siguiente:

Continuar con el proceso de presupuestos participativos, Valencia Participa 2025-2026, en cuanto a la ejecución de las 248 propuestas aprobadas en el mismo, tras haberse completado la fase de votación ciudadana de las propuestas que superaron el análisis de viabilidad técnica, económica y presupuestaria.

Gabriel Izquierdo Martínez, assenyala que els funcionaris fan la seua feina i els polítics trien seguint criteris discrecionals.

Paula Llobet señala que esta faltando a la verdad y que esta vertiendo acusaciones realmente falsas.

Participa Giusseppe Grezzi, que assenyala que s´han dit moltes inexactituts, per no dir mentides. La primera que ací s´han aprovat moltes més propostes que al govern anterior sense tindre en compte que la convocatoria d´anys anteriors era anual i no bianual, per tant les cifres son paregudes ademés informa que a anys anteriors quan un projecte excedia del pressupost

s´aprovava la redacció del projecte però a dia de hui això no s´ha fet. Els criteris han camviat d´un barri a altre i s´han eliminat projectes i és això el que no s´antén.

Es por todo ello que sometida a votación al moción alternativa presentada se obtiene el siguiente resultado:

Votos a favor: Cuatro, por el grupo municipal Popular, los vocales, Enrique Martínez Olmos, Patricia Arranz Atienza e Inmaculada Luz Collado y por el grupo municipal VOX, el vocal Juan José Gil Albiach.

Votos en contra: Tres, por el grupo municipal Compromís, los vocales Pau Berenguer Soriano y Gabriel Izquierdo Martínez ypor el grupo municipal Socialista, el vocal Javier García Safont.

Abstenciones: Ninguno.

Por lo que se aprueba la moción alternativa presentada.

6	RESULTAT / *RESULTADO*: SOBRE LA MESA / *SOBRE LA MESA*
EXPEDIENT / *EXPEDIENTE*: O-89COM-2025-000009-00	PROP. NÚM.: 31
ASSUMPTE / *ASUNTO*: MOCIÓ QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU GABRIEL IZQUIERDO MARTÍNEZ I EL VOCAL PAU BERENGUER SORIANO, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS EN RELACIÓ A LA RECTIFICACIÓ DE L'AVANÇAMENT DE LES CARPES AL 4 DE MARÇ *MOCIÓN QUE PRESENTAN, CONJUNTAMENTE, EL PORTAVOZ GABRIEL IZQUIERDO MARTÍNEZ Y EL VOCAL PAU BERENGUER SORIANO, EN NOMBRE PROPIO Y EN EL DEL GRUPO MUNICIPAL COMPROMÍS EN RELACIÓN A LA RECTIFICACIÓN DEL ADELANTO DE LAS CARPAS AL 4 DE MARZO*	

7	RESULTAT / *RESULTADO*: APROVADA PROPOSTA ALTERNATIVA / *APROBADA PROPUESTA ALTERNATIVA*
EXPEDIENT / *EXPEDIENTE*: O-89SOC-2025-000143-00	PROP. NÚM.: 1
ASSUMPTE / *ASUNTO*: MOCIÓ PRESENTADA PER JAVIER GARCIA SAFONT, PORTAVEU DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA EN RELACIÓ A LA SITUACIÓ DE LA VIVENDA A LA CIUTAT DE VALÈNCIA. *MOCIÓN PRESENTADA POR JAVIER GARCÍA SAFONT, PORTAVOZ DEL GRUPO SOCIALISTA EN RELACIÓN A LA SITUACIÓN DE LA VIVIENDA EN LA CIUDAD DE VALENCIA.*	

ELISA VALIA COTANDA - MEMBRE - GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

Javier García Safont, Portavoz del Grupo Socialista en la Junta Municipal Russafa y en aplicación de la Ley 8/2010 de la Generalitat, de 23 de junio, de Régimen Local de la Comunidad Valenciana, y en conformidad con el Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el cual se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales (R.O.F.), presenta para su inclusión y debate en el Pleno de esta Junta la siguiente:

MOCIÓN SITUACIÓN VIVIENDA EN LA CIUDAD DE VALÈNCIA

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

La situación de la vivienda en la ciudad no deja de empeorar con el paso del tiempo. El precio del alquiler cerró 2024 con un precio medio en la ciudad de 1.656 euros, según la Cátedra Observatorio de la Vivienda de la Universitat Politècnica de València. Según Idealista, el precio medio del alquiler por m2 en la ciudad ha subido un 31,89% desde mayo de 2023, en poco más dos años. Esto ha llevado a numerosas familias que no pueden hacer frente a los precios de alquiler a registrarse como demandantes de vivienda pública, buscando el refugio de la administración local. La lista de demandantes de vivienda de AUMSA ha aumentado un 70% desde septiembre de 2023 hasta octubre de 2025, llegando a los 2.101 familias. La lista de demandantes de la concejalía de Vivienda ha llegado a las 1.247.

Pese a esta situación, el gobierno municipal de PP-VOX se niega a declarar la ciudad zona tensionada aplicando la Ley de Vivienda, lo que permitiría aplicar las medidas para rebajar los precios del alquiler previstas en la Ley, que tanto beneficiarían a las personas y familias que no pueden hacer frente a los desorbitados precios de alquiler.

Gracias al Decreto-ley 6/2020, de 5 de junio, para la ampliación de vivienda pública en la Comunitat Valenciana mediante los derechos de tanteo y retracto, en el que el anterior gobierno progresista amplió este derecho más allá de la VPP, el Ayuntamiento tiene una herramienta muy potente para aumentar el parque público de vivienda de manera inmediata, a la vez que impide a empresas y fondos de inversión especular y hacer negocio con la vivienda en la ciudad, expulsando a familias enteras de sus viviendas. Esta herramienta es el derecho de tanteo y retracto. Solo en 2024, el Ayuntamiento ha recibido ofertas de edificios completos que contienen 435 viviendas, la mayor parte de ellas a estrenar, comprados por fondos de inversión y empresas. Pese a ello, el Ayuntamiento ha renunciado a la compra de todas ellas. Únicamente ha efectuado la compra de un edificio en 2025.

Además, en los diferentes PAI que se están tramitando en la ciudad, el gobierno municipal no está incluyendo vivienda pública dotacional, como en San Miguel de los Reyes, o coloca cantidades irrisorias, como en el de Benimaclet. También ha rechazado propuestas del Partido Socialista para elevar la VPP en los mismos hasta un 60%, protegiendo los beneficios de las empresas constructoras antes que el derecho a la vivienda de las personas. También rechaza eliminar los espacios libres privados de las nuevas viviendas, que son esos espacios vallados donde se coloca la piscina y las pistas de pádel, que hacen que desaparezca el comercio de barrio y destruyen las relaciones vecinales. Y por si esto fuera poco, según un estudio de idealista, el hecho de que las nuevas viviendas tengan este tipo de espacios hace que valgan más del doble. Es decir, una familia tiene que pagar el doble de dinero por la misma vivienda que sin esas zonas comunes valdría la mitad. Favoreciendo este tipo de edificios en el planeamiento, el Ayuntamiento provoca que el precio de la vivienda se dispare, beneficiando únicamente a la cuenta de resultados de las empresas constructoras y fondos de inversión.

En esta línea, también ha entregado el suelo público para vivienda a constructoras a cambio de unas pocas viviendas, con permutas que han llevado al Ayuntamiento a perder suelo para más de 530 viviendas públicas. En lugar de construir las viviendas desde el Ayuntamiento o desde AUMSA, las entrega a promotores privados para que se pueda especular con ellas, ya que

los precios de alquiler y de venta de VPP es más elevado si lo construye un privado que si lo construye la administración pública, gracias a una reforma legal del PP. Desde AUMSA sólo están construyendo las 327 viviendas que dejamos en marcha desde el anterior gobierno, pero no han planificado ni comenzado ninguna vivienda nueva propia.

Otra de las propuestas rechazadas por el actual gobierno municipal ha sido la de modificar el Plan General de Ordenación Urbana para que, en todos los edificios construidos en los que la estructura lo permita, se pueda construir hasta dos alturas más para ampliar el número de viviendas en los barrios existentes, y que todas las nuevas viviendas sean VPP a precios asequibles. Esta medida permitiría, por una parte, aumentar la oferta de vivienda asequible en toda la ciudad (excepto centros históricos y edificios protegidos). Por otra, las comunidades de propietarios obtendrían ingresos por la venta de las viviendas construidas que se podrían emplear para rehabilitar los edificios, aislarlos térmicamente, poner ascensores, etc. Esto podría aportar hasta 70.000 viviendas a precios asequibles en todos los barrios con las que no es posible especular al ser VPP y tener precios topados.

También se rechazó la propuesta para ampliar la aplicación del registro de solares, que actualmente se aplica en determinados barrios, a toda la ciudad. Este registro permite que, si los propietarios de un solar no construyen y lo mantienen vacío para especular, si se incluye en el registro pueda venir un tercero y construir, realizando una venta forzosa en la que los propietarios recibirían parte del precio del solar, ya que el Ayuntamiento se quedaría hasta un 50% como “multa”. Esto evitaría que se pudiera especular con el suelo destinado a vivienda en la ciudad, abaratando los costes de la vivienda.

Además, el Partido Popular ha cambiado la normativa para que la VPP deje de serlo de por vida, y pase a ser vivienda libre en unos años, haciendo que se pueda especular con ella. La VPP ha de serlo siempre, para evitar la especulación y para que siempre exista una cantidad suficiente de vivienda a precios asequibles en la ciudad.

Por último, la conversión de viviendas en apartamentos turísticos y hoteles está haciendo desaparecer miles de viviendas del mercado residencial, contribuyendo de manera significativa a la escasez de oferta y al aumento descontrolado de precios. En la nueva normativa que tramita el actual gobierno municipal, lejos de poner freno y control, se permiten abrir más de 5.500 apartamentos nuevos. Desde el Partido Socialista hemos presentado alegaciones para que se prohíba totalmente la conversión de viviendas en alojamientos turísticos, que el Partido Popular rechaza.

Todas estas son medidas necesarias que ayudarían a mejorar la situación de la vivienda en la ciudad tanto a corto como a medio y largo plazo. Por lo expuesto, la concejala que suscribe formula la siguiente:

PROPUESTA DE ACUERDO

- PRIMERA.- Que se declare Valencia como zona tensionada para poder aplicar las medidas para rebajar los precios del alquiler previstas en la Ley de Vivienda.
- SEGUNDA.- Que el Ayuntamiento de Valencia ejerza el derecho de tanteo y retracto para comprar los edificios que se le notifiquen para ampliar el parque público de vivienda, flexibilizando los criterios de aceptación.

- TERCERA.- Que se aumente en todos los PAI en tramitación la Vivienda de Protección Pública hasta el 60%, se incluya vivienda pública dotacional en un porcentaje significativo respecto de la edificabilidad del PAI y que las nuevas viviendas no tengan espacios libres privados.
- CUARTA.- Que se revise el PGOU para que se permita elevar hasta dos plantas todos los edificios cuya estructura lo permita, para construir más vivienda, de manera que esta pueda llegar a toda la ciudad, incluso en barrios consolidados, excluyendo los centros históricos, edificios protegidos, etc. Y que la nueva vivienda construida sea calificada como VPP.
- QUINTA.- Que se amplíe la aplicación del registro de solares a toda la ciudad para evitar que se pueda especular con el suelo destinado a vivienda.
- SEXTA.- Que el Ayuntamiento de Valencia inste a la Generalitat Valenciana a recuperar la calificación permanente para la VPP de manera inmediata.
- SÉPTIMA.- Que se elimine la compatibilidad urbanística de las viviendas con los alojamientos turísticos, impidiendo la conversión del uso de las mismas en apartamentos turísticos y hoteles.

DEBATE

Interviene Gabriel Izquierdo Martínez, que informa que han començat una campanya de recollida de signatures per a que València siga reconeguda com a zona tensionada e igualment demana a l ´Ajuntament que facen ús de la eina de tempteig i retracte. Els preus dels lloguers estan alcançant uns preus inasumibles.

Interviene el concejal del grupo municipal Popular, Enrique Martínez Olmos, que señala que solo acabaron 14 viviendas en 8 años. El derecho de retracto ya se esta realizando. Dice que la vivienda preocupa y que a los partidos de la oposición no les ha preocupado nunca.

Es por ello, que Enrique Martínez Olmos propone una moción alternativa:

Que el Ayuntamiento de València siga tramitando los planes especiales de las áreas funcionales con incremento de eficabilidad residencial de los instrumentos de planteamiento que contienen actuaciones de dotación con el consiguiente incremento de la edificabilidad en residencial, que continue actualizándose la normativa municipal sobre aplicación de registro de solares en la ciudad y que el Ayuntamiento de Valencia siga tramitando, hasta su aprobación, la modificación de las Normas Urbanísticas en relación con el alojamiento turístico.

Sometida a votación la anterior moción alternativa, se obtiene el siguiente resultado:

Votos a favor: Cuatro, por el grupo municipal Popular, los vocales, Enrique Martínez Olmos, Patricia Arranz Atienza e Inmaculada Luz Collado y por el grupo municipal VOX, el vocal Juan José Gil Albiach.

Votos en contra: Tres, por el grupo municipal Compromís, los vocales Pau Berenguer Soriano y Gabriel Izquierdo Martínez ypor el grupo municipal Socialista, el vocal Javier García Safont.

Abstenciones: Ninguno.

Por lo que se aprueba la moción alternativa presentada.

8	RESULTAT / *RESULTADO*: APROVADA PROPOSTA ALTERNATIVA / *APROBADA PROPUESTA ALTERNATIVA*
EXPEDIENT / *EXPEDIENTE*: O-89SOC-2025-000143-00	PROP. NÚM.: 2
ASSUMPTE / *ASUNTO*: MOCIÓ PRESENTADA PER JAVIER GARCIA SAFONT, PORTAVEU DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA EN RELACIÓ A LA FALTA DE MANTENIMENT DEL PAS PER ALS VIANANTS DEL TÚNEL DE GERMANÍES. *MOCIÓN PRESENTADA POR JAVIER GARCÍA SAFONT, PORTAVOZ DEL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA EN RELACIÓN A LA FALTA DE MANTENIMIENTO DEL PASO PEATONAL DEL TÚNEL DE GERMANÍAS.*	

ELISA VALIA COTANDA - MEMBRE - GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

Javier García Safont, Portavoz del Grupo Socialista en la Junta Municipal Russafa y en aplicación de la Ley 8/2010 de la Generalitat, de 23 de junio, de Régimen Local de la Comunidad Valenciana, y en conformidad con el Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el cual se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales (R.O.F.), presenta para su inclusión y debate en el Pleno de esta Junta la siguiente:

MOCIÓN FALTA DE MANTENIMIENTO DEL PASO PEATONAL DEL TÚNEL DE GERMANÍAS

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

El paso de viandantes del túnel de Germanías que une el barrio de Russafa con la Gran Vía Ramón y Cajal, por debajo de las vías del tren de Renfe, presenta desde hace tiempo problemas de mantenimiento y accesibilidad.

Desde hace tiempo, las cristaleras y paredes se han llenado de grafitis, a consecuencia del vandalismo e incivismo, y las paredes están completamente manchadas. Sin embargo, no se han llevado a cabo labores de mantenimiento. Además, el cristal más próximo al acceso que recae a la calle Cuba lleva roto mucho tiempo.

Por otro lado, la boca de metro recayente a la Gran Vía Ramón y Cajal presenta un aspecto degradado, con plantas secas y pintadas en las paredes y en el cartel que indica la conexión con la parada de metro de Bailén.

Además, desde hace años no funcionan los ascensores/ montacargas que se instalaron cuando se reformó el túnel. Si bien los que dan al lado recayente a la parada de metro de Bailén y calle Alicante funcionan correctamente, sería conveniente que estos también estuvieran en funcionamiento.

Y por todo ello se eleva la siguiente:

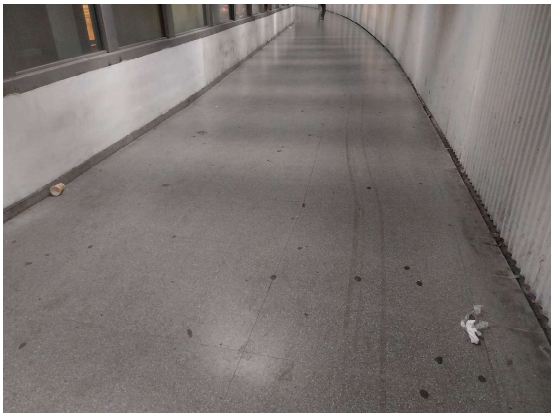
PROPUESTA DE ACUERDO

- Instar al Ayuntamiento a tomar las medidas necesarias para mejorar el mantenimiento del túnel, limpiando los grafitis de cristales y paredes y repitando de blanco las paredes.

- Reparar la cristalera que está rota y que se sitúa próxima al acceso que recae a la calle Cuba.
- Sustituir y poner en funcionamiento los ascensores que dan servicio al túnel de la Gran Vía ante el perjuicio que pueda estar causando a las personas con movilidad reducida, personas mayores o con carritos.

PSPV-PSOE
Junta Municipal
del Distrito de Ruzafa

ANEXO.











www.pspvpsoe.es
Tf: 96 11 11 000
Carrer l'Hospital 1b
46001 València

DEBATE

Interviene Enrique Martínez Olmos que señala que está en proceso de que se arregle porque el expediente de los ascensores está en marcha.

En cuanto al tema de la limpieza señala que evidentemente existe un problema, informa que hay un barrido de limpieza una vez al mes y en cuanto a la eliminación de los grafittis y pintadas se procede a hacerlo cada dos meses, la última fue en el mes de octubre, por lo que a finales del mes de diciembre será la próxima.

Es por ello, que Enrique Martínez Olmos, propone la siguiente moción alternativa:

Continuar treballant, com estem fent, instant als servicis municipals competents, que dins de les seues possibilitats i en el marc de les seues competències intensifiquen l ´estat general del pas inferior, neteja, conservació i elements susceptibles de deterioració.

Promoure la coordinació entre les àrees implicades per atendre les incidències que es detecten i prioritzar aquelles que afecten a la seguretat, accessibilitat i salubritat.

Valorar mesures de millora que contribuisquen a un millor manteniment i a reduïr la degradació, segons disponibilitat tècnica i pressupostària e informar a la junta municipal de les actuacions que es vagen realitzant o planificant per a facilitar el seguiment institucional.

Javier García Safont, vocal del grupo municipal Socialista, señala que no es suficiente dado que son problemas que se arrastran durante muchos meses, se trata de problemos muy urgentes, los cuales deberáin estar solucionados ya.

Por lo que sometida a votación la moción alternativa presentada se obtiene el siguiente resultado:

Votos a favor: Cuatro, por el grupo municipal Popular, los vocales, Enrique Martínez Olmos, Patricia Arranz Atienza e Inmaculada Luz Collado y por el grupo municipal VOX, el vocal Juan José Gil Albiach.

Votos en contra: Tres, por el grupo municipal Compromís, los vocales Pau Berenguer Soriano y Gabriel Izquierdo Martínez ypor el grupo municipal Socialista, el vocal Javier García Safont.

Abstenciones: Ninguno.

Por lo que se aprueba la moción alternativa presentada.

9	RESULTAT / *RESULTADO*: CONTESTADA / *CONTESTADA*
EXPEDIENT / *EXPEDIENTE*: O-89COM-2025-000009-00	PROP. NÚM.: 30
ASSUMPTE / *ASUNTO*: Pregunta que presenten, conjuntament, el portaveu Gabriel Izquierdo Martínez i el vocal Lluís Grau Gadea, en en seu nom i en el del Grup Municipal Compromís en relació als projectes de xarxa ciclista de pressupostos participatius a Russafa. *Pregunta que presentan, conjuntamente, el portavoz Gabriel Izquierdo Martínez y el vocal Lluís Grau Gadea, en nombre propio y en el del Grupo Municipal Compromís en relación a los proyectos de red ciclista de los presupuestos participativos en Ruzafa.*	
DIRIGIDA A: C2307-POLICÍA LOCAL-MOVILIDAD-ESPACIO PÚBLICO	

PERE SIXTE FUSET I TORTOSA - REGIDOR - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Projectes de xarxa ciclista de pressupostos participatius a Russafa

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU GABRIEL IZQUIERDO MARTÍNEZ I EL VOCAL LLUÍS GRAU GADEA, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE RUSSAFA

Als pressupostos participatius DecidimVLC 2020-2021 es va aprovar l'ampliació i millora del carril bici existent al carrer de Cuba, en el tram que va des del carrer Literat Azorín a l'Av de Peris i Valero, que és molt antic i està ja deteriorat.

És per això que, des del Grup Municipal Compromís, formulem la següent pregunta:

Te previst l'Ajuntament executar esta obra. I si és el cas, en quin termini?

RESPUESTA:

JESUS CARBONELL AGUILAR - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ DE MOBILITAT

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU GABRIEL IZQUIERDO MARTÍNEZ I EL VOCAL LLUÍS GRAU GADEA, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU GABRIEL IZQUIERDO MARTÍNEZ I EL VOCAL LLUÍS GRAU GADEA, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE RUSSAFA

Als pressupostos participatius DecidimVLC 2020-2021 es va aprovar l'ampliació i millora del carril bici existent al carrer de Cuba, en el tram que va des del carrer Literat Azorín a l'Av de Peris i Valero, que és molt antic i està ja deteriorat. És per això que, des del Grup Municipal Compromís, formulem la següent pregunta: Te previst l'Ajuntament executar esta obra. I si és el cas, en quin termini?

El citado proyecto se ha visto superado por la implantación en septiembre de 2024 del "ciclobarri" en el barrio de Ruzafa, a fin de dar prioridad a las bicis en todas las calles del barrio y bajar la velocidad a 20 km/h.

El citat projecte s'ha vist superat per la implantació al setembre de 2024 del "ciclobarri" en el barri de Ruzafa, a fi de donar prioritat a les bicis en tots els carrers del barri i baixar la velocitat a 20 km/h.

10	RESULTAT / *RESULTADO*: CONTESTADA / *CONTESTADA*
EXPEDIENT / *EXPEDIENTE*: O-89COM-2025-000009-00	PROP. NÚM.: 29
ASSUMPTE / *ASUNTO*: Pregunta que presenten, conjuntament, el portaveu Gabriel Izquierdo Martínez i la vocal Teresa Faus Boronat, en el seu nom i en el del Grup Municipal Compromís en relació als projectes de xarxa ciclista de pressupostos participatius a Quatre Carreres. *Pregunta que presentan, conjuntamente, el portavoz Gabriel Izquierdo Martínez y la vocal Teresa Faus Boronat, en nombre propio y en el del Grupo Muniicpal Compromís en relación a la red ciclista de los presupuestos participativos en Quatre Carreres.*	
DIRIGIDA A: C2307-POLICÍA LOCAL-MOVILIDAD-ESPACIO PÚBLICO	

PERE SIXTE FUSET I TORTOSA - REGIDOR - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Projectes de xarxa ciclista de pressupostos participatius a Quatre Carreres

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU GABRIEL IZQUIERDO MARTÍNEZ I LA VOCAL TERESA FAUS BORONAT, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE RUSSAFA

En gener de 2025 l'Ajuntament de València va anunciar l'adjudicació del contracte per a la redacció de quatre projectes destinats a millorar la xarxa ciclista al Districte de Quatre Carreres, entre altres, segons iniciatives, proposades per la ciutadania i aprovades als pressupostos participatius DecidimVLC 2020-2021.

Segons l'anunci, les actuacions previstes inclouen el trasllat a la calçada de trams del carril bici a l'avinguda de la Plata, a l'altura de Sapadors i Amado Granell Mesado. Aquest darrer canvi permetrà recuperar espai per als vianants.

És per això que, des del Grup Municipal Compromís, formulem la següent pregunta:

Quin és l'estat d'execució d'este projecte, deu mesos després del seu anunci?

RESPUESTA:

JESUS CARBONELL AGUILAR - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ DE MOBILITAT

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU GABRIEL IZQUIERDO MARTÍNEZ I LA VOCAL TERESA FAUS BORONAT, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE RUSSAFA

En gener de 2025 l'Ajuntament de València va anunciar l'adjudicació del contracte per a la redacció de quatre projectes destinats a millorar la xarxa ciclista al Districte de Quatre Carreres, entre altres, segons iniciatives, proposades per la ciutadania i aprovades als pressupostos participatius DecidimVLC 2020-2021.

Segons l'anunci, les actuacions previstes inclouen el trasllat a la calçada de trams del carril bici a l'avinguda de la Plata, a l'altura de Sapadors i Amado Granell Mesado. Aquest darrer canvi permetrà recuperar espai per als vianants.

És per això que, des del Grup Municipal Compromís, formulem la següent pregunta:

Quin és l'estat d'execució d'este projecte, deu mesos després del seu anunci?

Con fecha de 9 de noviembre de 2025, se han aprobado los cuatro proyectos para la construcción de un carril bici en los distritos de Jesús, el Olivereta, Cuatro Carreres y Rascanya (E-01801-2024-012268-00):

1.- Avenida de la Plata de "Actuaciones de mejora en carril bici en el distrito Cuatro Carreres. Presupuestos participativos 2020-2021. Propuestas de inversión n.º 5008"

2.- Avenida Alfauir de "Actuaciones de mejora en carril bici en el distrito Rascanya. Presupuestos participativos 2020-2021. Propuestas de inversión n.º 4418"

3.- Calle Carteros de "Actuaciones de mejora en carril bici en el distrito de Jesús. Presupuestos participativos 2020-2021. Propuesta de inversión n.º 4331"

4.- Calle Burgos de "Actuaciones de mejora en carril bici en el distrito del Olivereta. Presupuestos participativos 2020-2021. Propuesta de inversión n.º 4633"

Estando la actuación de bajar a calzada los tramos del carril bici de la *Avda de la Plata, en fase de elaboración de los pliegos para licitar las obras (E-01801-2025-011755-00).

Amb data de 9 de novembre de 2025, s'han aprovat els quatre projectes per a la construcció d'un carril bici en els districtes de Jesús, l'Olivereta, Quatre Carreres i Rascanya (E-01801-2024-012268-00):

1.- Avinguda de la Plata de "Actuacions de millora en carril bici en el districte Quatre

Carreres. Pressupostos participatius 2020-2021. Propostes d'inversió núm. 5008"

2.- Avinguda Alfauir de "Actuacions de millora en carril bici en el districte Rascanya.

Pressupostos participatius 2020-2021. Propostes d'inversió núm. 4418"

3.- Carrer Carters de “Actuacions de millora en carril bici en el districte de Jesús.

Pressupostos participatius 2020-2021. Proposta d'inversió núm. 4331”

4.- Carrer Burgos de “Actuacions de millora en carril bici en el districte de l’Olivereta.

Pressupostos participatius 2020-2021. Proposta d'inversió núm. 4633”

Estant l'actuació de baixar a calçada els trams del carril bici de la Avda de la Plata, en fase d’elaboració dels plecs per a licitar les obres (E-01801-2025-011755-00).

11	RESULTAT / *RESULTADO*: CONTESTADA / *CONTESTADA*
EXPEDIENT / *EXPEDIENTE*: O-89COM-2025-000009-00	PROP. NÚM.: 28
ASSUMPTE / *ASUNTO*: Pregunta que presenten, conjuntament, el portaveu Gabriel Izquierdo Martínez i el vocal Lluís Grau Gadea, en el seu nom i en el del Grup Municipal Compromís en relació a la situació del menors que viuen a l´edifici situat al número 47 de la Carrera de Sant Lluís. *Pregunta que presentan, conjuntamente, el portavoz Gabriel Izquierdo Martínez y el vocal Lluís Grau Gadea, en nombre propio y en el del Grupo Municipal Compromís, en relación a la situación de los menores que viven en el edificio situado en el número 47 de la Carretera San Luis.*	
DIRIGIDA A: C2310-SERVICIOS SOCIALES Y MAYORES	

PERE SIXTE FUSET I TORTOSA - REGIDOR - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Situació del menors que viuen a l’edifici situat al número 47 de la Carrera de Sant Lluís

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU GABRIEL IZQUIERDO MARTÍNEZ I EL VOCAL LLUÍS GRAU GADEA, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE RUSSAFA

Al número 47 de la Carrera de Sant Lluís es troba una finca construïda l’any 2009 que compta amb un total de catorze unitats registrades (tretze habitatges i un magatzem). Actualment, a l’immoble viuen diverses famílies, entre les quals hi ha menors d’edat. Tanmateix, aquestes unitats manquen de les condicions bàsiques d’habitabilitat, ja que no disposen de subministrament elèctric ni d’aigua corrent.

Per això, sol·licitem que se’ns informe sobre les condicions actuals dels habitatges esmentats i si s’ha buscat una alternativa habitacional per als menors que allí viuen.

RESPUESTA:

MARTA TORRADO DE CASTRO - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ DE SERVEIS SOCIALS

En relación con la pregunta presentada por el Grupo Municipal Compromis, al Consejo de Distrito de la Junta Municipal de Russafa a celebrar en sesión de 16 de diciembre de 2025, con el asunto "Situacions del menors que viuen a l'edifici situat al número 47 de la Carrera de Sant Lluís", se aporta la respuesta siguiente:

Al número 47 de la Carrera de Sant Lluís se encuentra una finca construida en 2009 que cuenta con un total de catorce unidades registradas (trece viviendas y un almacén). Actualmente, al inmueble viven varias familias, entre las cuales hay menores de edad. Aun así, estas unidades carecen de las condiciones básicas de habitabilidad, puesto que no disponen de suministro eléctrico ni de agua corriente.

Por eso, solicitamos que se nos informe sobre las condiciones actuales de las viviendas mencionadas y si se ha buscado una alternativa habitacional para los menores que allí viven.

- Las familias que allí viven son atendidas por el CMSS Cuatro Carreres.
- Actuaciones que se han llevado a cabo:

- Tramitaciones de Renta Valenciana de Inclusión.
- Intervención en materia de protección de menor.

En cuanto a las condiciones de las viviendas y alternativas residenciales, respecto al primer extremo, no se trata de un edificio catalogado como vivienda precaria y, en cuanto a las alternativas residenciales, se los ha informado y orientado hacia los recursos que, en materia de vivienda, son competencia de los servicios sociales municipales.

Al número 47 de la Carrera de Sant Lluís es troba una finca construïda l'any 2009 que compta amb un total de catorze unitats registrades (tretze habitatges i un magatzem). Actualment, a l'immoble viuen diverses famílies, entre les quals hi ha menors d'edat. Tanmateix, aquestes unitats manquen de les condicions bàsiques d'habitabilitat, ja que no disposen de subministrament elèctric ni d'aigua corrent.

Per això, sol·licitem que se'ns informe sobre les condicions actuals dels habitatges esmentats i si s'ha buscat una alternativa habitacional per als menors que allí viuen

- *Les famílies que allí viuen són ateses pel CMSS Quatre Carreres.*
- *Actuacions que s'han dut a terme:*
  - *Tramitacions de Renda Valenciana d'Inclusió.*

- *Intervenció en materia de protecció de menor.*

Quant a les condicions de les vivendes i alternatives residencials, respecte al primer extrem, no es tracta d'un edifici catalogat com a vivenda precària i, quant a les alternatives residencials, se'ls ha informat i orientat cap als recursos que, en matèria de vivenda, són competència dels servicis socials municipals.

12	RESULTAT / *RESULTADO*: CONTESTADA / *CONTESTADA*
EXPEDIENT / *EXPEDIENTE*: O-89COM-2025-000009-00	PROP. NÚM.: 27
ASSUMPTE / *ASUNTO*: Pregunta que presenten, conjuntament, el portaveu Gabriel Izquierdo Martínez i la vocal Teresa Faus Boronat, en el seu nom i en el del Grup Municipal Compromís en relació a la col·locació de bancs al Carrer d´Atzeneta. *Pregunta que presentan, conjuntamente, el portavoz Gabriel Izquierdo Martínez y la vocal Teresa Faus Boronat, en nombre propio y en el del Grupo Municipal Compromís, en relación a la colocación de bancos en la Calle de Atzeneta.*	
DIRIGIDA A: C2303-URBANISMO-VIVIENDA-OBRAS-INFRA-PLANIF-LICEN-ACTIV.	

GIUSEPPE GREZZI - REGIDOR - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Col·locació de bancs al carrer d'Atzeneta

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU GABRIEL IZQUIERDO MARTÍNEZ I LA VOCAL TERESA FAUS BORONAT, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE RUSSAFA

El veïnat ha denunciat que en la plaça d'Atzeneta, de nova creació, s'havien instal·lat una series de bancs on seure i gaudir de l'espai recuperat per a les persones, on abans hi havia molts cotxes aparcats, i que després s'ha retirat sense raó.

Així, resulta que, en lloc de millorar, l'equipament del barri i el dret del veïnat a gaudir del mobiliari urbà adequat, la situació va a pitjor.

Per tant, des del Grup Municipal Compromís, formulem la següent pregunta:

Quina és la raó per haver-se retirat este equipament públic i està previst reposar-los?

RESPUESTA:

JUAN GINER CORELL - COORDINADOR/A - ÀREA D'URBANISME, HABITATGE I LLICÈNCIES

EN RESPUESTA A LA PREGUNTA REALIZADA POR EL GRUPO MUNICIPAL COMPROMÍS A LA JUNTA MUNICIPAL RUZAFA DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2025

-En el Proyecto de urbanización de la calle Atzanete estaba prevista la instalación de más bancos de los que se han colocado pero en el marco de escucha activa y comunicación con los vecinos y a tenor de las peticiones manifestadas por estos, finalmente se optó por tener presente dichas solicitudes y ajustar el número inicialmente previsto.

-En el Projecte d'urbanització del carrer Atzanete estava prevista la instal·lació de més bancs dels que s'han col·locat però en el marc d'escolta activa i comunicació amb els veïns i d'acord amb les peticions manifestades per estos, finalment es va optar per tindre present estes sol·licituds i ajustar el número inicialment previst.

13	RESULTAT / *RESULTADO*: CONTESTADA / *CONTESTADA*
EXPEDIENT / *EXPEDIENTE*: O-89COM-2025-000009-00	PROP. NÚM.: 26
ASSUMPTE / *ASUNTO*: Pregunta que presenten, conjuntament, el portaveu Gabriel Izquierdo Martínez i el vocal Pau Berenguer Soriano, en el seu nom i en el del Grup Municipal Compromís en relació a l´adaptació per a invidents dels semàfors del districte. *Pregunta que presentan, conjuntamente, el portavoz Gabriel Izquierdo Martínez y el vocal Pau Berenguer Soriano, en nombre propio y en el del Grupo Municipal Compromís en relación a la adaptación para invidentes de los semáforos del distrito.*	
DIRIGIDA A: C2307-POLICÍA LOCAL-MOVILIDAD-ESPACIO PÚBLICO	

GIUSEPPE GREZZI - REGIDOR - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Adaptació per a invidents dels semàfors del districte

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU GABRIEL IZQUIERDO MARTÍNEZ I EL VOCAL PAU BERENGUER SORIANO, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE RUSSAFA

És obligació de l'Ajuntament adaptar-se a la realitat de la vida. I la realitat es que cada vegada hi ha més vehicles elèctrics en els nostres carrers, lo que en línies generals es molt bo. No obstant, estos vehicles fan menys soroll, lo que dificulta que puguen ser detectats per les persones invidents, lo que augmenta el perill que pateixen al voler creuar qualsevol carrer.

Este risc es pot disminuir dotant al semàfors de senyals acústiques que indiquen als invidents quan poden creuar i quan han d'esperar.

És important i per tant, des del Grup Municipal Compromís, formulem la següent pregunta:

L'Ajuntament té en marxa algun projecte per adaptar els semàfors de l'àmbit de la Junta de Districte de Russafa a la realitat actual del trànsit, incorporant senyals acústiques per a invidents?

RESPUESTA:

JESUS CARBONELL AGUILAR - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ DE MOBILITAT

És obligació de l'Ajuntament adaptar-se a la realitat de la vida. I la realitat es que cada vegada hi ha més vehicles elèctrics en els nostres carrers, lo que en línies generals es molt bo. No obstant, estos vehicles fan menys soroll, lo que dificulta que puguen ser detectats per les persones invidents, lo que augmenta el perill que pateixen al voler creuar qualsevol carrer.

Este risc es pot disminuir dotant al semàfors de senyals acústiques que indiquen als invidents quan poden creuar i quan han d'esperar.

És important i per tant, des del Grup Municipal Compromís, formulem la següent pregunta:

L'Ajuntament té en marxa algun projecte per adaptar els semàfors de l'àmbit de la Junta de Districte de Russafa a la realitat actual del trànsit, incorporant senyals acústiques per a invidents?

Los trabajos de instalación de semáforos con dispositivo acústico para invidentes en toda la ciudad se ejecutan después de recibir la solicitud de itinerarios concretos por parte de la las personas invidentes y/o en colaboración con la ONCE, no existiendo un proyecto específico para adaptar todos los semáforos del ámbito de la Junta de Distrito de Ruzafa.

En la actualidad en la ciudad hay instalados 3.130 dispositivos sonoros para invidentes, habiéndose incrementado los mismos en un 130% respecto al año 2023.

Els treballs d'instal·lació de semàfors amb dispositiu acústic per a invidents en tota la ciutat s'executen després de rebre la sol·licitud d'itineraris concrets per part de la les persones invidents i/o en col·laboració amb l'ONCE, no existint un projecte específic per a adaptar tots els semàfors de l'àmbit de la Junta de Districte de Ruzafa.

En l'actualitat a la ciutat hi ha instal·lats 3.130 dispositius sonors per a invidents, havent-se incrementat els mateixos en un 130% respecte a l'any 2023.

14	RESULTAT / *RESULTADO*: CONTESTADA / *CONTESTADA*
EXPEDIENT / *EXPEDIENTE*: O-89COM-2025-000009-00	PROP. NÚM.: 25
ASSUMPTE / *ASUNTO*: Pregunta que presenten, conjuntament, el portaveu Gabriel Izquierdo Martínez i el vocal Pau Berenguer Soriano, en el seu nom i en el del Grup Municipal Compromís en relació a la saturació de la línia 6 de l ´EMT. *Pregunta que presentan, conjuntamente, el portavoz Gabriel Izquierdo Martínez y el vocal Pau Berenguer Soriano en nombre propio y en el del Grupo Municipal Compromís en relación a la saturación de la línea 6 de la EMT.*	
DIRIGIDA A: C2307-POLICÍA LOCAL-MOVILIDAD-ESPACIO PÚBLICO	

GIUSEPPE GREZZI - REGIDOR - GRUP MUNICIPAL COMPROMIS

ASSUMPTE: Saturació de la Línia 6 de l'EMT

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU GABRIEL IZQUIERDO MARTÍNEZ I EL VOCAL PAU BERENGUER SORIANO, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE RUSSAFA

La línia 6 del servei d'autobusos urbans d'EMT València, que connecta els barris de Malilla i Torrefiel passant pel centre de la ciutat, presenta una demanda d'usuaris molt elevada, especialment en les franges horàries de major activitat econòmica, atés el seu caràcter radial. A aquesta elevada demanda estructural cal afegir-hi l'increment progressiu d'usuaris associat al fenomen de la turistificació, ja que cada vegada són més les persones visitants que utilitzen aquesta línia per a accedir al centre des de barris perifèrics.

Segons les dades obtingudes a través de l'aplicació web d'EMT València, la freqüència real de pas d'aquesta línia pot oscil·lar aproximadament entre els 9 i els 22 minuts. Aquesta variabilitat genera situacions de massificació en determinades hores del dia, agreujades pel fet que el servei es presta amb autobusos de capacitat estàndard, insuficients per a absorbir adequadament el volum d'usuaris que s'hi pot acumular.

Aquesta situació provoca un malestar creixent entre les persones usuàries, que veuen afectada la qualitat del servei tant pels temps d'espera com per les condicions de viatge.

És per això que, des del Grup Municipal Compromís, formulem la següent pregunta:

Donat que l'Ajuntament de València és conscient d'aquesta problemàtica que genera malestar entre els usuaris de la línia 6, té previst adoptar alguna mesuraper tal de millorar la freqüència del servei o augmentar la capacitat dels vehicles en les franges de major demanda?

RESPUESTA:

JESUS CARBONELL AGUILAR - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ DE MOBILITAT

PREGUNTA QUE PRESENTEN, CONJUNTAMENT, EL PORTAVEU GABRIEL IZQUIERDO MARTÍNEZ I EL VOCAL PAU BERENGUER SORIANO, EN EL SEU NOM I EN EL DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS, AL CONSELL DE DISTRICTE DE LA JUNTA DE RUSSAFA

La línia 6 del servei d'autobusos urbans d'EMT València, que connecta els barris de Malilla i Torrefiel passant pel centre de la ciutat, presenta una demanda d'usuaris molt elevada, especialment en les franges horàries de major activitat econòmica, atés el seu caràcter radial. A aquesta elevada demanda estructural cal afegir-hi l'increment progressiu d'usuaris associat al fenomen de la turistificació, ja que cada vegada són més les persones visitants que utilitzen aquesta línia per a accedir al centre des de barris perifèrics.

Segons les dades obtingudes a través de l'aplicació web d'EMT València, la freqüència real de pas d'aquesta línia pot oscil·lar aproximadament entre els 9 i els 22 minuts. Aquesta variabilitat genera situacions de massificació en determinades hores del dia, agreujades pel fet que el servei es presta amb autobusos de capacitat estàndard, insuficients per a absorbir adequadament el volum d'usuaris que s'hi pot acumular.

Aquesta situació provoca un malestar creixent entre les persones usuàries, que veuen afectada la qualitat del servei tant pels temps d'espera com per les condicions de viatge.

És per això que, des del Grup Municipal Compromís, formulem la següent pregunta: Donat que l'Ajuntament de València és conscient d'aquesta problemàtica que genera malestar entre els usuaris de la línia 6, té previst adoptar alguna mesura per tal de millorar la freqüència del servei o augmentar la capacitat dels vehicles en les franges de major demanda?

La línea 6 al igual que el resto de la red de EMT ha incrementado su demanda respecto a los años anteriores, encontrándose en su año histórico. Si bien es cierto que la línea 6 se encuentra por debajo del incremento de la red. Así, con los datos registrados hasta noviembre la línea 6 crece un 2,29% respecto a 2024 mientras que el crecimiento del conjunto de líneas se sitúa en el 4,89%. Se trata, en cualquier caso, de valores de demanda récord, muy por encima de los registrados en periodos previos.

Las posibilidades de refuerzo del servicio pasan ineludiblemente por un incremento de los recursos disponibles, y no sólo para la línea 6, sino para el conjunto de la red. A tal efecto, el Plan de Inversiones 2024-2028 destina más de 118 millones de euros a la compra de nuevos autobuses, eléctricos o híbridos, que permitirán modernizar la flota, hacerla más sostenible y aumentar la capacidad de transporte ofrecida. No obstante, como es sabido, los periodos necesarios para la adquisición de vehículos o, como es el caso, la adaptación y la ampliación de los depósitos para albergar una flota eléctrica y más numerosa son muy prolongados.

En ese sentido, hay que señalar la falta de planificación y de inversiones que hubo en periodos anteriores y que se traducen en la falta de recursos actualmente existente.

Si bien desde EMT se hace un seguimiento permanente de los indicadores de calidad del servicio y se adapta en lo posible el servicio ofertado utilizando los medios disponibles para ello resulta evidente, como ya se ha comentado, que es necesario disponer de más recursos.

Por ello, conscientes de la necesidad de adelantar tanto como sea posible los plazos para la recepción de nuevas unidades, se han acelerado los procesos de adquisición previstos inicialmente en el Plan de Inversiones 2024-2028 con el fin de que el grueso de los nuevos vehículos se incorpore a la flota lo antes posible.

En la medida en que se vayan incrementando los recursos disponibles se podrán adoptar las medidas necesarias para mejorar, en general, el servicio ofrecido a la ciudadanía y, en particular, el de la línea 6.

La línia 6 igual que la resta de la xarxa d'EMT ha incrementat la seua demanda respecte als anys anteriors, trobant-se en el seu any històric. Si bé és cert que la línia 6 es troba per davall de l'increment de la xarxa. Així, amb les dades registrades fins a novembre la línia 6 creix un 2,29% respecte a 2024 mentres que el creixement del conjunt de línies se situa en el 4,89%. Es tracta, en qualsevol cas, de valors de demanda rècord, molt per damunt dels registrats en períodes previs.

Les possibilitats de reforç del servici passen ineludiblement per un increment dels recursos disponibles, i no sols per a la línia 6, sinó per al conjunt de la xarxa. A este efecte, el Pla d'Inversions 2024-2028 destina més de 118 milions d'euros a la compra de nous autobusos, elèctrics o híbrids, que permetran modernitzar la flota, fer-la més sostenible i augmentar la capacitat de transport oferida. No obstant això, com és sabut, els períodes necessaris per a l'adquisició de vehicles o, com és el cas, l'adaptació i l'ampliació dels depòsits per a albergar una flota elèctrica i més nombrosa són molt prolongats.

En eixe sentit, cal assenyalar la falta de planificació i d'inversions que va haver-hi en períodes anteriors i que es traduïxen en la falta de recursos actualment existent.

Si bé des d'EMT es fa un seguiment permanent dels indicadors de qualitat del servici i s'adapta en la mesura del possible el servici oferit utilitzant els mitjans disponibles per a això resulta evident, com ja s'ha comentat, que és necessari disposar de més recursos.

Per això, conscients de la necessitat d'avançar tant com siga possible els terminis per a la recepció de noves unitats, s'han accelerat els processos d'adquisició previstos inicialment en el Pla d'Inversions 2024-2028 amb la finalitat que el gruix dels nous vehicles s'incorpore a la flota al més prompte possible.

En la mesura en què es vagen incrementant els recursos disponibles es podran adoptar les mesures necessàries per a millorar, en general, el servici oferit a la ciutadania i, en particular, el de la línia 6.

15	RESULTAT / *RESULTADO*: CONTESTADA / *CONTESTADA*
EXPEDIENT / *EXPEDIENTE*: O-89SOC-2025-000143-00	PROP. NÚM.: 3
ASSUMPTE / *ASUNTO*: Pregunta formulada per Javier Garcia Safont, portaveu del Grup Municipal Socialista en relació a la Línia 8 EMT *Pregunta formulada por Javier García Safont, portavoz del Grupo Municipal Socialista en relación a la Linea 8 EMT*	
DIRIGIDA A: C2307-POLICÍA LOCAL-MOVILIDAD-ESPACIO PÚBLICO	

ELISA VALIA COTANDA - MEMBRE - GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

Javier García Safont, Portavoz del Grupo Socialista en la Junta Municipal Russafa y en aplicación de la Ley 8/2010 de la Generalitat, de 23 de junio, de Régimen Local de la Comunidad Valenciana, y en conformidad con el Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el cual se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales (R.O.F.), presenta para su inclusión y debate en el Pleno de esta Junta la siguiente pregunta

1.- La línea 8 del autobús de la EMT va desde la Porta de La Mar-Glorieta a la Gonzalo Tejero Langarita. Esta línea ¿Podría recuperar las paradas del Hospital de la Fe y la rotonda de los anzuelos?

RESPUESTA:

JESUS CARBONELL AGUILAR - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ DE MOBILITAT

Javier García Safont, Portavoz del Grupo Socialista en la Junta Municipal Russafa y en aplicación de la Ley 8/2010 de la Generalitat, de 23 de junio, de Régimen Local de la Comunidad Valenciana, y en conformidad con el Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el cual se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales (R.O.F.), presenta para su inclusión y debate en el Pleno de esta Junta la siguiente pregunta

1.- La línea 8 del autobús de la EMT va desde la Porta de La Mar-Glorieta a la Gonzalo Tejero Langarita. Esta línea ¿Podría recuperar las paradas del Hospital de la Fe y la rotonda de los anzuelos?

En primer lugar cabe reseñar que la línea 8 sigue prestando servicio al Hospital la Fe, situándose las paradas en la intersección de Carrera de Malilla con el Bulevar sur, a 4 minutos a pie de donde efectuaba parada previamente a la modificación del recorrido o, lo que es lo mismo, a 6 minutos a pie del hall del centro hospitalario. Por tanto, las nuevas paradas de la línea 8 que atienden a la Fe se encuentran a una distancia y un tiempo de acceso dentro de los parámetros normales recomendados para un servicio de transporte público. Además, cabe señalar que desde el pasado mes de enero la línea 6 amplió su recorrido hasta las paradas situadas en el Bulevar sur, frente a la Fe.

Hay que recordar que el recorrido de la línea 8 se modificó con el objetivo de dar servicio al barrio de Turianova, que hasta ese momento carecía de cualquier tipo de transporte público a pesar de tratarse de una zona habitada desde hace ya varios años. Esta modificación se encuentra recogida en el paquete de actuaciones prioritarias figurado en el Plan Director 2025-2030, cuyas directrices son el fruto de un estudio profundo de las necesidades de movilidad de toda la ciudad y sus relaciones con el área metropolitana.

Así, el Hospital la Fe se encuentra atendido mediante las líneas 6, 64 y 99, con paradas en el Bulevar Sur, y la línea 8, con paradas en la intersección de Carrera de Malilla con el Bulevar sur, lo que dota al centro sanitario de una amplia oferta y conexiones mediante transporte público con su área de atención sanitaria. Por su parte, cabe apuntar que la línea 6 sigue dotando a los vecinos de Ruzafa de las mismas paradas que tenía la línea 8 en el entorno de la Fe además de haber abarcado otras paradas cercanas con la línea 8 como se apuntaba anteriormente. Por lo que, teniendo en cuenta, además, que la Fe no es destino principal de la movilidad de dichos barrios al no tratarse de su hospital de referencia, se considera que la oferta de paradas está ajustada a las necesidades de movilidad de los usuarios.

La reintroducción de las paradas de la línea 8 en el Bulevar sur recayentes a la fachada principal del Hospital la Fe supondría una ampliación ineficiente del recorrido, que redundaría en una reducción de la oferta general de la línea (lo que penalizaría a los más de 6.800 usuarios diarios de la línea) y penalizaría la estancia a bordo de los más de 350 nuevos usuarios que hacen uso de las nuevas paradas de Turianova diariamente.

Finalmente, hay que poner de manifiesto que, trascurridos 2 meses desde los cambios, el número de nuevos usuarios en Turianova es similar al número de usuarios que utilizaban la línea 8 en la anterior parada de la Fe y, de estos últimos, aproximadamente el 50% han pasado a ser usuarios de la nueva parada de la línea 8 en Carretera de Malilla y el 50% restante han pasado a la línea 6.

Así, el volumen de usuarios totales entre las líneas 6 y 8 en este entorno prácticamente se ha duplicado, lo que viene a corroborar la bondad de la modificación realizada.

En primer lloc cal ressenyar que la línia 8 continua prestant servici a l'Hospital la Fe, situant-se les parades en la intersecció de Carrera de Malilla amb el Bulevard sud, a 4 minuts a peu d'on efectuava parada prèviament a la modificació del recorregut o, cosa que és el mateix, a 6 minuts a peu de l'hall del centre hospitalari. Per tant, les noves parades de la línia 8 que atenen la Fe es troben a una distància i un temps d'accés dins dels paràmetres normals recomanats per a un servici de transport públic. A més, cal assenyalar que des d'el mes de gener passat la línia 6 va ampliar el seu recorregut fins a les parades situades en el Bulevard sud, enfront de la Fe.

Cal recordar que el recorregut de la línia 8 es va modificar amb l'objectiu de donar servici al barri de Turianova, que fins a eixe moment mancava de qualsevol tipus de transport públic malgrat tractar-se d'una zona habitada des de fa ja diversos anys. Esta modificació es troba recollida en el paquet d'actuacions prioritàries figurat en el Pla Director 2025-2030, les directrius del qual són el fruit d'un estudi profund de les necessitats de mobilitat de tota la ciutat i les seues relacions amb l'àrea metropolitana.

Així, l'Hospital la Fe es troba atés mitjançant les línies 6, 64 i 99, amb parades en el Bulevard Sud, i la línia 8, amb parades en la intersecció de Carrera de Malilla amb el Bulevard sud, la qual cosa dota al centre sanitari d'una àmplia oferta i connexions mitjançant transport públic amb la seua àrea d'atenció sanitària. Per part seua, cal apuntar que la línia 6 continua dotant als veïns de Ruzafa de les mateixes parades que tenia la línia 8 a l'entorn de la Fe a més d'haver abastat altres parades pròximes amb la línia 8 com s'apuntava anteriorment. Pel que, tenint en compte, a més, que la Fe no és destí principal de la mobilitat d'estos barris al no tractar-se del seu hospital de referència, es considera que l'oferta de parades està ajustada a les necessitats de mobilitat dels usuaris.

La reintroducció de les parades de la línia 8 en el Bulevard sud que donen a la façana principal de l'Hospital la Fe suposaria una ampliació ineficient del recorregut, que redundaria en una reducció de l'oferta general de la línia (el que penalitzaria als més de 6.800 usuaris diaris de la línia) i penalitzaria l'estada a bord dels més de 350 nous usuaris que fan ús de les noves parades de *Turianova diàriament.

Finalment, cal posar de manifest que, transcorreguts 2 mesos des dels canvis, el nombre de nous usuaris en Turianova és similar al nombre d'usuaris que utilitzaven la línia 8 en l'anterior parada de la Fe i, d'estos últims, aproximadament el 50% han passat a ser usuaris de la nova parada de la línia 8 en Carretera de *Malilla i el 50% restant han passat a la línia 6.

Així, el volum d'usuaris totals entre les línies 6 i 8 en este entorn pràcticament s'ha duplicat, la qual cosa ve a corroborar la bondat de la modificació realitzada.

16	RESULTAT / *RESULTADO*: CONTESTADA / *CONTESTADA*
EXPEDIENT / *EXPEDIENTE*: O-89SOC-2025-000143-00	PROP. NÚM.: 4
ASSUMPTE / *ASUNTO*: Pregunta formulada por Javie Garcia Safont, portaveu del Grup Municipal Socialista en relació a reforçar els servicis de neteja als carrers Montitxelvo i Rafael Cort. *Pregunta formulada por Javier García Safont, portavoz del Grupo Municipal Socialista, en relación a reforzar los servicios de limpieza de las calles Montichelvo y Rafael Cort*	
DIRIGIDA A: C2309-LIMPIEZA-RESIDUOS-CICLO INTEGRAL AGUA-CEMENTERIOS	

ELISA VALIA COTANDA - MEMBRE - GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

Javier García Safont, Portavoz del Grupo Socialista en la Junta Municipal Russafa y en aplicación de la Ley 8/2010 de la Generalitat, de 23 de junio, de Régimen Local de la Comunidad Valenciana, y en conformidad con el Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el cual se

aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales (R.O.F.), presenta para su inclusión y debate en el Pleno de esta Junta la siguiente pregunta:

1.- Los vecinos de las calles Montichelvo y Rafael Cort tienen muy cerca de los accesos de sus viviendas los contenedores de basura y están continuamente saturados de basura ¿Sería posible reforzar los servicios de limpieza en esa zona?

RESPUESTA:

CARLOS LUIS MUNDINA GOMEZ - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ DE NETEJA I RECOLLIDA DE RESIDUS

Respuesta: Reforzar servicios limpieza calle Montichelvo.

Efectivamente, estas dos calles tienen las aceras estrechas, por lo que los contenedores de residuos quedan cerca de las fachadas de los edificios, y en algunas plantas bajas existen viviendas.

Durante este segundo semestre del año se han incrementado los Servicios de limpieza:

- La limpieza con agua se realiza cada 10 días en lugar de cada 15 días.
- La limpieza interior de contenedores se realiza cada mes en lugar de cada 2 meses.
- La limpieza exterior de contenedores cada 15 días
- La recogida del 40% de los contenedores papel-cartón y envases de la ciudad, se hace diariamente.
- Se está llevando a cabo una revisión intensiva de las islas que presentan mayor número de abandono de enseres, suciedad, etc. visitándose y ejecutando los trabajos necesarios de limpieza y recogida de residuos 3 veces al día.

17	RESULTAT / *RESULTADO*: CONTESTADA / *CONTESTADA*
EXPEDIENT / *EXPEDIENTE*: O-89SOC-2025-000143-00	PROP. NÚM.: 5
ASSUMPTE / *ASUNTO*: Pregunta formulada per Javier Garcia Safont, portaveu del Grup Municipal Socialista en relació a la reparació dels escocells al C/ Maestro Gonzalo 21. *Pregunta formulada por Javier García safont, portavoz del Grupo Municipal Socialista en relación a la reparación de alcorques en la C/ Maestro Gonzalo 21.*	
DIRIGIDA A: C2315-PARQUES Y JARD-PLAYAS-FAM.JUV.INFANCIA-FIESTAS	

ELISA VALIA COTANDA - MEMBRE - GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

Javier García Safont, Portavoz del Grupo Socialista en la Junta Municipal Russafa y en aplicación de la Ley 8/2010 de la Generalitat, de 23 de junio, de Régimen Local de la Comunidad Valenciana, y en conformidad con el Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el cual se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades

Locales (R.O.F.), presenta para su inclusión y debate en el Pleno de esta Junta la siguiente pregunta:

1.- Los vecinos de la calle Maestro Gozalbo nº 21 se quejan de que algunos alcorques de esa zona están vacíos y faltos de mantenimiento ¿Sería posible repararlos y plantar de nuevo los alcorques que estén vacíos?

RESPUESTA:

MONICA GIL CANO - REGIDOR/A DELEGAT/DA - DELEGACIÓ DE PARCS I JARDINS

1.- Los vecinos de la calle Maestro Gozalbo nº 21 se quejan de que algunos alcorques de esa zona están vacíos y faltos de mantenimiento ¿Sería posible repararlos y plantar de nuevo los alcorques que estén vacíos?.

- En la calle Maestro Gozalbo, entre el nº 17 al 21, se encuentran todos los alcorques con su correspondiente árbol. La calle Maestro Gozalbo que abarca del nº 1 al 31; solo existen 2 alcorques vacios; a la altura del nº 15 y en el entorno del 16, por lo tanto; no es cierto que en el nº 21 de Maestro Gozalbo existan alcorques vacios.

No obstante en la vigente campaña de plantación 2025-2026, que se inició en octubre, se procederá a la plantación de los ejemplares en los 2 alcorques vacios.

18	RESULTAT / *RESULTADO*: QUEDAR ASSABENTAT / *QUEDAR ENTERADO*
ASSUMPTE / *ASUNTO*: Precs i preguntes *Ruegos y preguntas*	

Interviene Gabriel Izquierdo Martínez, vocal del grupo municipal Compromís, que assenyala que segons marca l´article 131.3 del ROP, les preguntes in voce s´han de contestar verbalment en el moment es que es fan o per escrit en el Consell següent. Assenyala que al Consell anterior es varen fer dos preguntes in voce i a que dia de hui no han sigut contestades, per això fa un prec a la Presidenta de la Junta Municipal de Russafa per a que complisca i faja complir els reglaments, ja que es ella la responsable de vetlar per la correcta aplicació dels reglaments als àmbits de la junta municipal de districte (art.134 del ROP).

Gabriel Izquierdo fa referència a la moció alternativa presentada en relació a la senyalització dels banys públics i la informació el relació als pressupostos participatius als anys 2021-2022.

En este momento informa la Secretaria de la Junta de Distrito de Ruzafa, que señala que en relación a la señalización de los baños públicos se ha solicitado informe a distintos servicios municipales, gabinete de comunicación, servicios centrales técnicos, jardinería y paisaje, mantenimiento de obras e infraestructura... y todos estos servicios nos han contestado que no son

competentes en esta materia. Igualmente la Secretaria de la Junta informa que desde la Concejalía de innovación están intentando solucionar el conflicto de competencias para que se asuma la señalización de los baños, señalada con anterioridad.

En cuanto a la información en cuanto a los presupuestos participativos, Mª José Iranzo informa que se ha solicitado informe a la Concejalía de Participación y que a día de hoy, todavía no se tiene respuesta.

Interviene Gabriel Izquierdo que presenta prec en relació als premis institucionals. Assenyala que tan sols hi havien cadires per als vocals del grup municipal VOX y Popular, els vocals d´altres partits no varen tindre lloc. Assenyala que els premis son institucionals i no de l´èquip de govern.

També sol·licita que informen dels actes que se desenvolupen a l´àmbit de la junta municipal.

Paula Llobet interviene señalando que en ningún caso se reservaron los sitios. También señala que llegó apurado de tiempo, casi cuando el acto ya había comenzado. El acto se desbordó debido al éxito que tuvo, por lo que al año próximo se hará en un espacio más acorde al acto a realizar.

En este punto interviene Giuseppe Grezzi, concejal del grupo municipal Compromís, que assenyala que ell ha organitzat els premis institucionals de Ciutat Vella i sempre tenia en compte a tots els vocals i a tots els partits polítics, perquè els premis institucionals parlen de la institució i no del partit. Per altra banda, informa que quan s´entregaven els premis eren tots els vocals els que entregaven els premis a totes les persones que s´havien triat. El Regidor sol·licita que es deixe de tindre aquesta actitud sectària i no s´utilitze la institució per eixa finalitat.

Interviene en este punto Pere Fusset, concejal del grupo municipal Compromís, sol·licitant informació en relació a la moció que ha sigut retirada de l´ordre del dia.

19	RESULTAT / *RESULTADO*: QUEDAR ASSABENTAT / *QUEDAR ENTERADO*
ASSUMPTE / *ASUNTO*: Intervencions veïnals *Intervenciones vecinales*	

Interviene la AAVV Malilla que señala que el sábado, día 20 de diciembre se va a realizar en el barrio de Malilla una actividad consistente en un mercado de proximidad. Informa que junto al mercado de proximidad se solicito al sevicio de ocupación de dominio público autorización para la realización de una rifa, canciones, villancicos... con la finalizar de dinamizar la citada actividad. El servicio de dominio público del Ayuntamiento de Valencia no ha autorizado esta actividad alegando que la misma ya se realizó hace aproximadamente un mes. Es por ello que solicitan información al respecto.

Paula Llobet interviene y señala que se pondrá en contacto con el servicio de ocupación de dominio público para solicitar explicaciones al respecto.

Interviene Antonio Rochina solicitando a los representantes políticos que no falten a la verdad. Acusa a Giuseppe Grezzi, concejal del grupo municipal Compromís, de haber robado 4,5 mill de euros de la EMT. El concejal da las explicaciones oportunas al respecto y señala que va a denunciarlo por calumnias si el video confirma lo que él ha entendido.

Paula Llobet señala que es un tema que excede de las competencias de las juntas.

Participa la Sra. Ruiz que señala que las mentiras se han convertido en deporte nacional. Señala que en Ciutat Vella nunca se tuvo en cuenta a los vocales de la junta cuando estaba el gobierno de la oposición.

En primer lugar interviene Teresa Faus en representación del Consejo de Salud Fuente San Luis y Carretera Artés que señala lo siguiente:

En la reunión del Consejo de Salud FSLyCA, celebrada el 9 de mayo de 2024 se comentó la necesidad de dar publicidad a las actividades del Consejo quedando como propuestas, entre otras, la colocación de un tablón de anuncios en la calle.

En el Consejo de Distrito de la Junta Municipal de Ruzafa celebrado el 17 de junio de 2024, solicitamos que, en la calle Arabista Ambrosio Huici esquina Oscar Espla, que es un punto muy transitado por estar cercano al Centro de Salud Fuente de San Luis, la Biblioteca Municipal, la Universidad Popular y CEIP Almudena Muñoz, el Ayuntamiento instalase iun panel informativo similar al que existe en la calle Oltá esquina calle Joaquín benlloch.

Como no recibimos respuesta reiteramos la petición en los Consejos de Distrito de la Junta Municipal de Ruzafa celebrados los días 1 de octubre y 11 de diciembre de 2024.

En este íltimo, nos aconsejaron que hiciérmaos la solicitud al Servicio Arquitectura y Servicios Centrales Técnicos y al Servicio de Coordinación Obras en Vía Pública y Mantenimiento de Infraestructuras. Y así lo hicimos ese mismo mes de diciembre de 2024.

Nos contestaron que no era competencia suyra y que no sabían qué Servicio era el competente y nos aconsejaron que lo solicitáramos en los próximos presupuestos participativos del Ayuntamiento.

El 8 de mayo de 2025 presentamos un proyecto de inversión a los presupuestos participativos 2025-2026. Solicitábamos la colocación de un panel informativo para facilitar la difusión de información sobre actividades, avisos y recursos del distrito. En él podrían compartir sus comunicaciones el Centro de Salud, la Biblioteca Municipal Joquím Martí i Gadea, la Universidad Popular Rovella y diversas asociaciones vecinales, además de la propia Junta Municipal de Ruzafa.

El 10 de octubre de 2025, después de la celebración de nuestro último Consejo de Salud, nos contestaron que el proyecto era inviable porque "en la Junta Municipal de Ruzafa se facilita toda la información en la cristalera en un panel informativo".

No consideramos que sea una respuesta adecuada, por los siguientes motivos:

1.- No es una propuesta inviable, ya que cómo resultado de los presupuestos participativos 2016/2017 (Código propuesta de inversión:323), se instaló un panel informativo en la calle Oltá del barrio de Malilla también dependiente de la Junta Municipal de Ruzafa.

2.- Nuestra solicitud se refiere a la colocación de un panel informativo en la calle, disponible las 24 horas de los siete días de la semana, y la Junta no dispone de un panel informativo en la calle. Tampoco dispone de un panel adecuado en el interior.

3.- La junta no es un lugar de paso "habitual" de la ciudadanía, como lo es el Centro de Salud. Hay que desplazarse a propósito y las personas que viven en nuestra ZBS tienen un largo camino hasta allí.

4.- La Junta muniicpal de Ruzafa abarca dos Distritos y nueve Barrios, con tres Bibliotecas Municipales, dos Universidades Populares, cuatro Centros Municipales de Actividades de Personas Mayores, dos CEAMs, cinco Centros de Salud, numerosas asociaciones vecinales y de otro tipo... ¿La información de todos esos colectivos cabe en los espacions dedicados a ello en la Junta Municipal?

Nos parece muy bien que la información de nuestras actividades figuren la cristalera interior de la Junta Municipal de ruzafa, pero eso es óbice para que dispongamos de un punto de información próximo a nuestra población.

Por ello, solicitamos que, en la calle Arabista Ambrosio Huici esquina calle Oscar Espla, el Ayuntamiento instale un panel informativo similar al que existe en la calle Oltá esquina calle Joaquín Benlloch.

Entre tanto, solicitamos a la Junta Municipal de Ruzafa que nos indique que lugar del panel informativo de la cristalera podemos utilizar para colocar nuestra información y cómo debemos hacerlo.

Paula Llobet señala que se va a solicitar a los Técnicos Municipales el informe de valoración.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión siendo las , extendiéndose la presente Acta, que firma conmigo la Presidencia, de todo lo cual como secretario doy fe.

LA PRESIDENTA EL SECRETARIO