Id. document: MXuR ehP8 yCVf LX+I b6Jj 9hKd S50=
CÒPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)

AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

TRASLLAT D'ACORD

LA UNIDAD ADMINISTRATIVA 00606-ACUERDOS PLENO
COMUNICA A 00401-SECRETARÍA GENERAL Y DEL PLENO

ÒRGAN PLE	
DATA 27/04/2023	**CARÀCTER SESSIÓ** ORDINÀRIA
EXPEDIENT O-89POP-2023-000033-00	**PROPOSTA NÚM.** 44
ASSUMPTE Moció subscrita conjuntament per la Sra. Catalá i el Sr. Giner, portaveu i regidor respectivament del Grup Popular, sobre mesures per facilitar l'accés a la vivenda.	
RESULTAT APROVADA PROPOSTA ALTERNATIVA	**CODI** 00001-O-00053

UNIDAD GESTORA: SERVICIO DE VIVIENDA

UNIDAD QUE COMUNICA: PROTOCOLO

El texto del acuerdo adoptado es el siguiente:

"Vista la moción suscrita por el Grupo Popular sobre medidas para facilitar el acceso a la vivienda y de conformidad con la alternativa a la moción suscrita por el gobierno municipal, el Pleno aprueba esta última y acuerda:

Primero. Apoyar el acuerdo alcanzado por el Gobierno de España para aprobar la primera Ley de Vivienda de nuestro país, que va a habilitar a ayuntamientos y comunidades autónomas a adoptar una batería de medidas en materia de vivienda, entre las que destaca la posibilidad de limitar el precio del alquiler.

Segundo. Una vez sea aprobada la ley de Vivienda, que este Ayuntamiento implemente todas las medidas de su competencia y, más en concreto declare tota la ciudad de València 'zona tensionada' para regular los precios.

Tercero. Celebrar el Acuerdo del Consejo de Ministros sobre SAREB de 18 de abril de 2023, cuyo objetivo es movilizar todas sus viviendas y suelos residenciales para destinarlos a jóvenes y familias solicitando que aquellos inmuebles que se ubiquen en la ciudad de València puedan ser gestionados por este Ayuntamiento y la Generalitat Valenciana, y se pongan al servicio de la ciudadanía en alquiler asequible.

Cuarto. Ratificar el compromiso de ejecutar las 2.109 viviendas que está promoviendo Ayuntamiento de València, Gobierno de España y Generalitat Valenciana, para destinarlas en

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI GENERAL I DEL PLE	HILARIO LLAVADOR CISTERNES	03/05/2023	ACCVCA-120	16898817903173673250 2988532410590347135

Id. document: MXuR ehP8 yCVf LX+I b6Jj 9hKd S50=
CÒPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)

alquiler asequible a jóvenes y familias, así como de movilizar otro paquete de suelos públicos y suelos privados en colaboración público-privada y financiados con los fondos NEXT GENERATION UE, con el objetivo de continuar aumentando la oferta de vivienda en alquiler asequible en nuestra ciudad.

Quinto. Aprobar los mecanismos urbanísticos que prioricen el uso residencial de las viviendas e impidan el surgimiento de nuevos apartamentos turísticos, consiguiendo, por tanto, incrementar la oferta de alquiler en València.

Sexto. Incrementar la tarea inspectora de los órganos competentes, tanto locales como autonómicos, para detectar y clausurar la oferta legal de apartamentos turísticos en la ciudad de València, reduciendo de esta manera u impacto negativo tanto en la oferta de vivienda de alquiler, así como en la convivencia con el vecindario de los barrios más afectados."

Lo que le comunico a los efectos oportunos.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
EL SECRETARI GENERAL I DEL PLE	HILARIO LLAVADOR CISTERNES	03/05/2023	ACCVCA-120	16898817903173673250 2988532410590347135