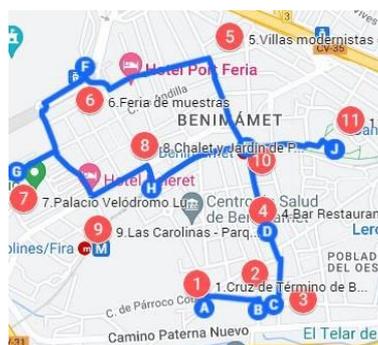


10. Parque Lineal. Chalet de Joanet



En el Parque Lineal con Plaza Luis Cano encontramos el Chalet de Joanet, **rehabilitado como Centro Municipal de Actividades para personas mayores**, en 2008.

Construido en 1936 por el arquitecto **Cayetano Borso di Carminati González** y por encargo del primer propietario de la casa, **Don Juan Calatrava Martí (alias Joanet)**.

También es conocido como **Chalet de Puchades** por su último propietario y morador en la década de los 80 del siglo XX.

El chalet es de planta cuadrada. Tiene una **torre Miramar**, propia de la época, un porche inferior en la entrada de la planta baja, y sobre éste una terraza cubierta en el primer piso.

Situado en Parque Lineal con Plaza Luis Cano, en zona llana con itinerario accesible y rebajes en las aceras. Acceso a la zona ajardinada del Chalet de Panach mediante 3 puertas de apertura permanente con 146 cm de ancho libre de paso situadas alrededor del Chalet.

La zona ajardinada dispone de parque saludable, zonas de petanca y mobiliario de descanso.

Acceso al Chalet mediante rampa de 4.2% de inclinación, 238 cm de ancho y más de 10 m de longitud. Puerta de apertura permanente con más de 90 cm de ancho libre de paso.

Información general

Situado en el Parque Lineal con Plaza Luis Cano, en zona llana con itinerario accesible y rebajes en las aceras.

La zona ajardinada dispone de parque saludable, zonas de petanca y mobiliario de descanso.

Acceso

Acceso a la zona ajardinada del Chalet de Joanet mediante 3 puertas de apertura permanente con 146 cm de ancho libre de paso situadas alrededor del Chalet.

Acceso al Chalet mediante rampa de 4.2% de inclinación, 238 cm de ancho y más de 10 m de longitud. Puerta de apertura permanente con más de 90 cm de ancho libre de paso.

Puerta de doble hoja de apertura permanente con más de 90 cm de ancho libre de paso por hoja.

Movilidad Interior

Dispone de una cafetería con itinerario accesible mediante puerta de apertura permanente con más de 200 cm de ancho libre de paso. Separación entre mesas de más de 90 cm. Ancho libre de paso en pasillos con más de 120 cm.

Dispone de una Sala Multiusos con itinerario accesible conectada con la cafetería, donde se realizan actividades como juegos de mesa.

Aseos

Una cabina adaptada en el aseo de mujeres y una cabina adaptada en el aseo de los hombres, ambas con itinerario accesible.

Señalización en puerta con símbolo homologado de pavimento antideslizante.

Puerta de acceso a los aseos de apertura hacia dentro, con ancho libre de paso de 80 cm. Con muelle de retorno.

Puerta cabina adaptada de apertura hacia el exterior, con 90 cm de ancho libre de paso.

Antes y después de la puerta existe un espacio igual o superior a 150 cm.

En caso de emergencia el cerrojo permite la apertura desde el exterior. Dentro de la cabina se puede inscribir un círculo de 150 cm de diámetro. Asiento situado a 45 cm de altura.

Barra de apoyo fija en el lado derecho situada a 85 cm de altura, y abatible en el lado izquierdo situada a 65-85 cm de altura punto separación entre barras de 57 cm.

Lavabo situado a 90 cm de altura con 77 cm de altura libre inferior y 62 cm de fondo.

Grifo de presión. No es posible utilizarlo desde el inodoro.

Espejo no inclinado situado a 90 cm de altura.

Sin sistema de alarma en cabina.

Acceso

Acceso mediante escaleras de dos tramos, el primero con dos escalones y el segundo con tres.

Escalones con 15 cm de altura y 30 cm de huella. Sin bocel ni zócalo de protección a ambos lados. Con pasamanos situado a 89 cm de altura. Inicio y final de las escaleras no señalizadas. Pavimento antideslizante Acceso al Chalet mediante rampa de 4.2% de inclinación, 238 cm de ancho y más de 10 m de longitud. Con pavimento antideslizante, inicio y fin de la rampa no señalizado. Con pasamanos a ambos situados a 66-96 cm de altura.

Movilidad Interior visual

Pavimento sin cejas, antideslizante y homogéneo. Sin elementos voladizos sin señalar.

Aseo

Aseos de hombres y mujeres señalizados con pictogramas homologados, con contraste cromático y no táctil situados a más de 300 cm de altura.

Puerta de los aseos contrastadas con respecto a la pared. Iluminación homogénea sin temporizador. Pavimento antideslizante, sin obstáculos ni elementos voladizos sin señalizar.

Movilidad Interior auditiva

Con información escrita de los servicios prestados. Existen paneles informativos con pictogramas o textos cortos señalizando espacios e itinerarios.

Aseos auditiva

Con sistema visual libre / ocupado.

Con banda libre inferior en la puerta de cabina.