

Estratègia Participativa

La Punta



DOCUMENTO EJECUTIVO



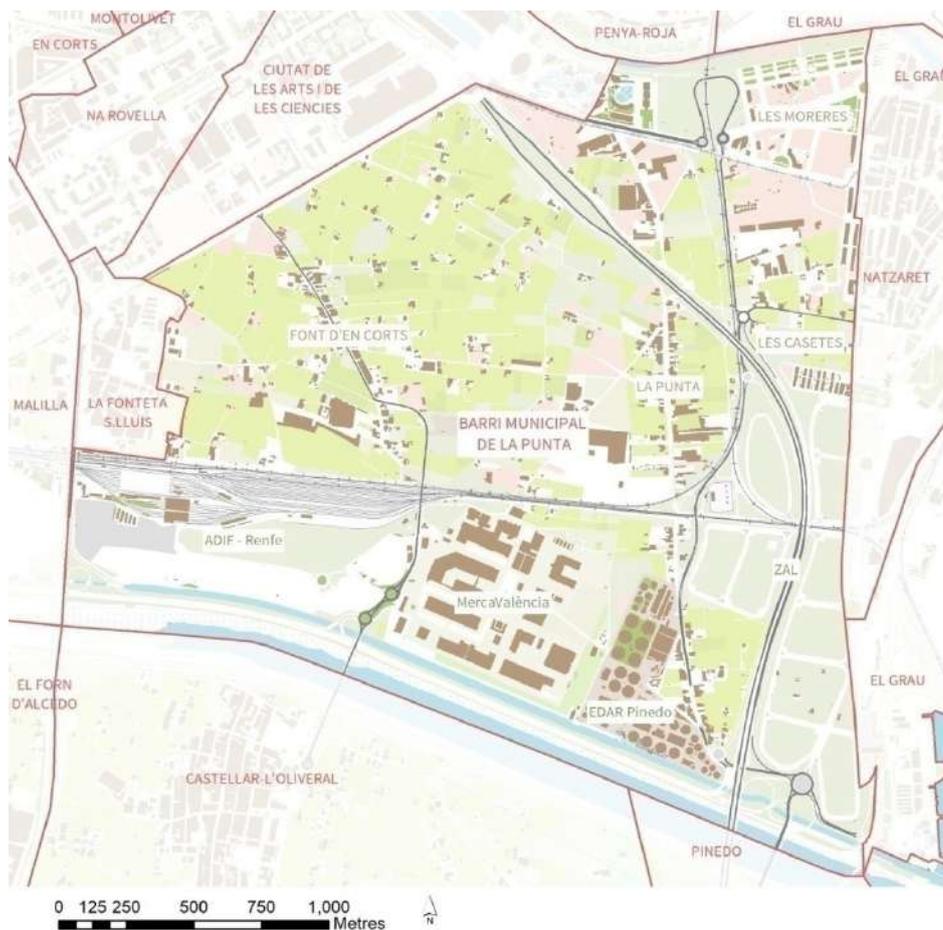
AJUNTAMENT DE VALÈNCIA
REGIDORIA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA
I ACCIÓ VEÏNAL

Promueve: Ajuntament de València.
Regidoria de Participació Ciutadana i Acció Veïnal
Equipo técnico: Sostre Arquitectura i Cooperació
Realización: 2022

APROXIMACIÓN AL BARRIO

Administrativamente el barrio municipal de La Punta forma parte del distrito de Quatre Carreres (distrito 10), junto con otros barrios como En Corts, Malilla, Font de Sant Lluís, Na Rovella y la Ciutat de les Arts i les Ciències. Si bien se considera un barrio de la ciudad de València, dada su condición de Pueblo de València tiene designada una persona representante entre las vecinas y vecinos que es nombrado alcalde de La Punta.

Los límites administrativos establecidos para lo que se denomina “barrio municipal de La Punta” engloban diferentes zonas con identidades propias y características particulares. Si bien comparten características globales, las distintas trazas históricas, sentimiento de pertenencia y características físicas dispares suponen una heterogeneidad que dificulta la cohesión y la comprensión del territorio como un barrio único. El barrio municipal adopta además el nombre de una de las zonas incluidas en el límite administrativo, lo que provoca en gran parte de la ciudadanía una falta de identificación con esta denominación. El siguiente plano muestra las principales zonas que conforman el barrio municipal de La Punta: Font d’En Corts al oeste, La punta en la zona central, Les Casetes al este junto a la ZAL y Les Moreres al norte lindante con Nazaret.



Plano de límites administrativos (Elaboración propia a partir de cartografía descargable del ICV)

En su totalidad el barrio municipal de La Punta desde el punto de vista administrativo presenta una superficie de 6,213 km² y según el Padrón Municipal de Habitantes a 01 de enero de 2021 (Oficina de

Estadística del Ayuntamiento de València) una población de 2.756 habitantes, con una densidad poblacional de tan sólo 4,4 habitantes/km², conformando uno de los barrios más extensos y menos poblados de la ciudad. El barrio se sitúa entre los dos cauces del río Turia: el antiguo al norte y el nuevo al sur, y es atravesado por los ejes viarios que comunican la ciudad de València con la zona sur en cuanto a tráfico rodado y con el corredor mediterráneo al norte en cuanto al tráfico ferroviario.

Históricamente La Punta y Font d'En Corts son territorios predominantemente agrícolas, con edificación dispersa de alquerías y construcciones asociadas a la huerta. Junto a estas tipologías de vivienda en este tipo de asentamientos se da además una zona de mayor densidad edificatoria, localizada a lo largo de la vía principal de acceso: en el caso del barrio municipal de La Punta estas concentraciones se dan a ambos lados de la avenida Jesús Morante Borrás y la Carrera Font d'En Corts, con edificaciones residenciales en hilera, generalmente de dos plantas, y combinadas puntualmente por comercios de proximidad.

Sin embargo, durante los últimos 60 años, la construcción de diversas infraestructuras viarias a través del territorio, la introducción de industria en suelo agrícola durante un periodo concreto, y la presión de la expansión urbana más reciente han supuesto alteraciones a esta configuración tradicional, introduciéndose modelos edificatorios y actividades ajenas al uso histórico que han alterado de forma definitiva algunas zonas. El Plan Sur, la construcción de la vía férrea y la autovía supusieron las primeras fracturas del territorio, separando el territorio en zonas aisladas entre sí, iniciándose así la compartimentación existente actualmente. Las grandes extensiones de terreno dedicadas a actividades comerciales al por mayor e infraestructuras acumuladas tanto al sur (Adif, Mercavalència, Ciudad del Transporte, EDAR) como al este (Puerto de València) han introducido también usos no compatibles con el residencial, acentuando las distancias y el aislamiento de La Punta. La extensión masiva del Puerto supuso la interrupción de la conexión del barrio de La Punta con el mar y la posterior construcción de la ZAL en suelo protegido supone la última de las alteraciones del territorio, con la destrucción de una gran superficie de terreno de huerta y alquerías y quedando suspendida durante años pendiente de sentencia (tal como muestra el PGOU).

Les Moreres, al norte de La Punta y próxima a Natzaret, constituye igualmente una zona claramente diferenciada del barrio ya que el desarrollo urbanístico de los últimos años ha introducido una tipología diferente a la tradicional, con edificaciones aisladas de más altura, de construcción reciente, y con una configuración representativa de la nueva expansión urbana.

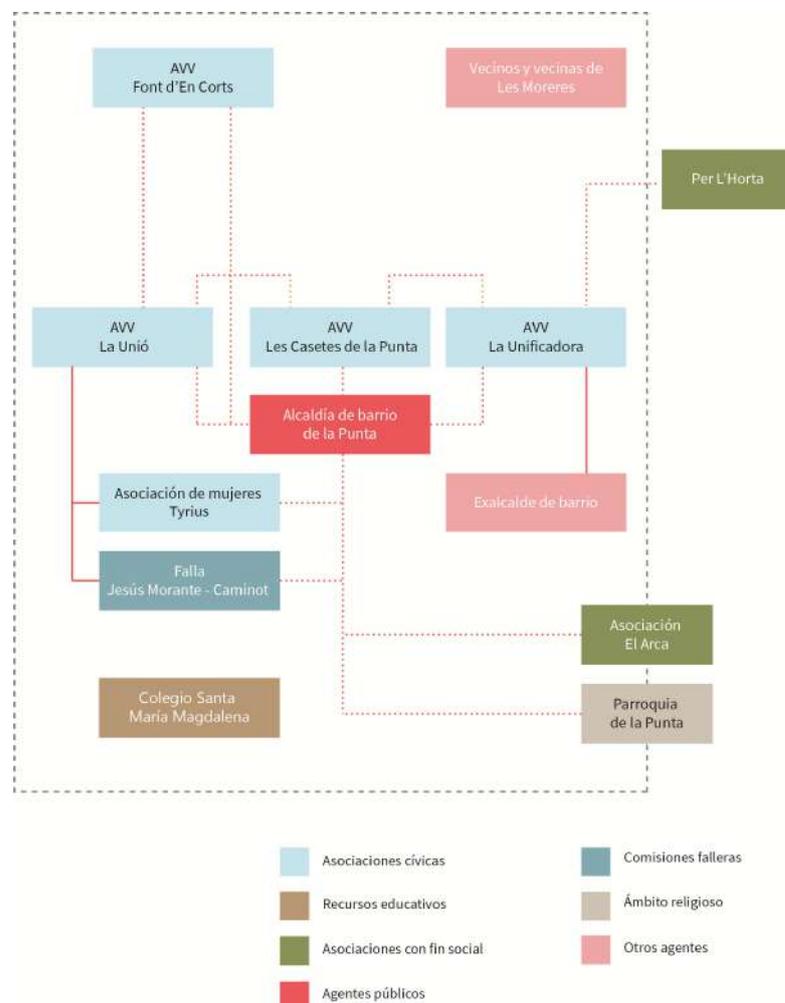
El Plan de Acción Territorial de Ordenación y Dinamización de la Huerta de València (PATODHV), aprobado por el DECRETO 219/2018, de 30 de noviembre de 2018, clasifica gran parte de La Punta como Huerta de protección Especial Grado 1, la máxima protección. Este Plan señala además el mal estado de conservación de algunas zonas de huerta dentro del barrio municipal de La Punta que necesitan rehabilitación: Sectores de Recuperación de huerta en la zona noreste y Enclaves de Recuperación de huerta en la zona central de La Punta.

PROCESO PARTICIPATIVO

Dentro del contexto territorial expuesto, el **proceso participativo** se ha llevado a cabo de febrero a junio de 2022 y ha reunido a asociaciones, agentes públicos y personal técnico implicados en la zona para analizar las distintas realidades que allí confluyen y debatir posibles acciones de mejora encaminadas a mejorar la calidad de vida en La Punta, entendida como barrio municipal (según delimitación administrativa). Este proceso participativo se ha desglosado en base a diferentes herramientas participativas -talleres, encuentros, marchas exploratorias, entrevistas y cuestionario-, y ha constituido un enlace entre los diferentes agentes y entidades implicados, actuando como dinamizador y catalizador de las sinergias generadas.

Mapa de agentes

El tejido asociativo de La Punta está muy marcado por lo acontecido en la historia reciente del barrio, ya que prácticamente todas las asociaciones con sede en la zona han surgido como reacción a alguna de las transformaciones vividas en el territorio.



Sociograma del barrio municipal de La Punta. Elaboración propia.

Encuentros y entrevistas

Se han realizado los siguientes encuentros y entrevistas, que, en este caso, dada la compartimentación del territorio y los diversos grados de respuesta de las diferentes asociaciones, han cobrado especial relevancia, permitiendo una escucha más detallada sobre la diversidad de sensibilidades del territorio:

Encuentros

- Encuentro y marcha exploratoria Asociación Vecinal La Unió + Falla + Asociación de mujeres Tyrius + Asociación vecinal Casetes de La Punta
- Encuentro y marcha exploratoria Asociación Vecinal Casetes de La Punta
- Encuentro y marcha exploratoria Asociación Vecinal Font d'En Corts
- Encuentro Asociación Vecinal La Unificadora

Entrevistas

- Párroco de la Parroquia de la Purísima Concepción
- Asociación el Arca
- Anterior alcalde del barrio municipal de La Punta Ignasi Vázquez Tatay
- Actual alcalde del barrio municipal de La Punta José Planells Ortega
- Asociación Per l'Horta
- Agricultores de la zona de Font d'En Corts
- Jordi Sebastià – vecino de La Punta
- José Enrique Lloret - vecino zona de Les Moreres

Marchas exploratorias

Se han realizado marchas exploratorias con las asociaciones correspondientes a cada zona: zona avenida Jesús Morante Borrás (AVV la Unión, Asociación de Mujeres Tyrius, Falla Jesús Morante Borrás – Caminot), zona Casetes de La Punta (AVV Casetes de La Punta), y por último, zona carretera de Font d'En Corts (AVV Font d'En Corts).

- **Encuentro y marcha exploratoria con la Asociación Vecinal La Unió, Falla Jesús Morante Borrás - Caminot, Asociación de mujeres Tyrius y Asociación vecinal Casetes de La Punta.**
25 de febrero de 2022 en Local de la Falla en av. Jesús Morante Borrás.
Asistentes: 7 personas (1 mujer y 6 hombres)
- **Encuentro y marcha exploratoria con la Asociación Vecinal Casetes de La Punta**
3 de marzo de 2022 Paseo por el entorno de Les Casetes e Iglesia de La Punta.
Asistentes: 3 personas (1 mujer y 2 hombres)
- **Encuentro y marcha exploratoria con la Asociación Vecinal Font d'En Corts**
29 de marzo 2022 en Sede AVV Font d'En Corts.
Asistentes: 2 personas (2 hombres)
- **Encuentro con la Asociación Vecinal La Unificadora**
5 de mayo 2022 en Vivienda de La Punta.
Asistentes: 3 personas (2 mujeres y 1 hombre)

Talleres de trabajo

Los **talleres de trabajo**, pilares principales del proceso participativo, se han realizado en el Chalet de Bartual, edificio municipal situado en la zona. Con el fin de facilitar la conciliación se han convocado los talleres a las 18.30-19h, prolongándose hasta las 20.30-21.00h y su convocatoria ha sido pública y abierta a todo el espectro de asociaciones y personas residentes o trabajadoras del barrio, a través de los canales de difusión previstos para el proceso. Los talleres realizados han sido:

- **Taller 1** (9/03/2022 a las 18:30 h) **Presentación y taller de problemáticas y necesidades**

Asistentes: 16 personas (5 mujeres y 11 hombres). Colectivos presentes: AVV La Unió, AVV Casetes de La Punta, Falla Jesús Morante i Borrás - Caminot (La Punta), Colegio de La Punta Santa Magdalena Sofía, Asociación de amas de casa Tyrius.

- **Taller 2** (24/03/2022 a las 18:30 h) **Propuestas y escenarios de futuro**

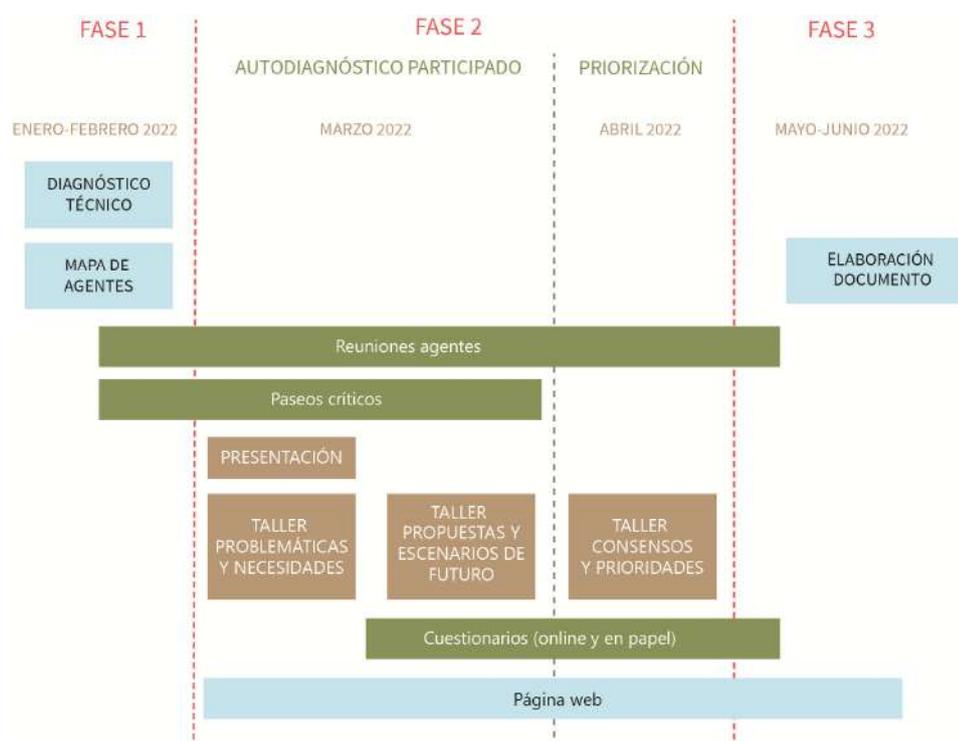
Asistentes: 25 personas (6 mujeres y 19 hombres). Colectivos presentes: AVV La Unió, AVV Casetes de La Punta, Falla Jesús Morante i Borrás - Caminot (La Punta), Asociación de amas de casa Tyrius.

- **Taller 3** (11/04/2022 a las 18:30 h) **Consensos y prioridades**

Asistentes: 18 personas (8 mujeres y 10 hombres). Colectivos presentes: AVV Font d'En Corts, AVV La Unió, AVV Casetes de La Punta, Falla Jesús Morante i Borrás - Caminot (La Punta), Colegio de La Punta Santa Magdalena Sofía, Asociación de amas de casa Tyrius, Asociación el Arca.

Cuestionario

A lo largo del proceso de elaboración de la Estrategia Participativa de La Punta se han recabado un total de 53 cuestionarios dirigidos al vecindario, 30 de ellos registrados en formato digital (habilitado online en la web oficial y difundido a través de mailing y redes sociales) y 23 cuestionarios realizados en formato papel, difundidos en talleres participativos y sedes de asociaciones.



Actividades realizadas según su orden cronológico. Elaboración propia

SÍNTESIS Y CONCLUSIONES DEL AUTODIAGNÓSTICO PARTICIPADO

Los resultados del Diagnóstico Participado se han estructurado en 4 ejes temáticos: “Movilidad”, “Urbanismo y territorio”, “Sociedad, gobernanza e identidad” y, finalmente, “Economía, equipamientos y servicios”.

En cuanto al tema de la Movilidad, el barrio municipal de La Punta presenta necesidades en cuanto a la **conectividad** ya que el paso de infraestructuras viarias a nivel de ciudad ha supuesto la ruptura de caminos rurales y calles, los desplazamientos entre diferentes puntos se complican y existe un sentimiento de aislamiento. Se señala igualmente la pérdida de conexión con el mar y zonas anteriormente muy conectadas, como Castellar-L’Oliveral. Se recoge la necesidad de **mejora del servicio de transporte público** en cuanto a frecuencia y alcance (especialmente en La Punta y Casetes), así como la instalación de marquesinas en las paradas de autobús. La **movilidad peatonal** está dificultada por falta de aceras en zonas puntuales y en general aceras estrechas en calles y puentes, con necesidad de mejora de las **condiciones de accesibilidad**. Especialmente relevante es el **paso frecuente de tráfico pesado** por el interior del barrio, lo que genera consecuencias en la vida cotidiana por ruidos, vibraciones y obstrucción eventual del tráfico, aconsejándose una revisión de la movilidad existente por los **caminos rurales** del barrio.

En cuanto a **Urbanismo y Territorio**, se señala la presencia de **abundantes terrenos y edificaciones abandonados**, bien por una situación de bloqueo en cuanto a planeamiento urbanístico, por abandono de la actividad industrial o agrícola (La Punta y Font d’En Corts) o terrenos urbanizados y no construidos (ZAL, Moreras). A esto se suma en ocasiones la **presencia de vertidos ilegales** recurrentes en diversos puntos del territorio (La Punta y Font d’En Corts) y las ocupaciones ilegales de edificios sin uso en todo el territorio salvo Moreres. Se señala la necesidad de instalación del **sistema de alcantarillado y servicio de luz y gas** en ciertas zonas del barrio, así como la necesidad general (salvo Moreres) de renovación del **alumbrado público**. En la zona de Les Casetes señala igualmente la necesidad de mejora del **mantenimiento del espacio público** de su entorno. Como otros aspectos a considerar se citan la presencia de **torres eléctricas, plagas de mosquitos** en verano y la **contaminación acústica y olfativa** que supone la presencia de infraestructuras de gran escala. Se detectan igualmente episodios de **inundaciones**, y la situación actual del barrio podría conllevar complicaciones mayores en el futuro. Destaca especialmente la **necesidad de espacios públicos centralizadores “tipo plaza”**, que permitan la reunión del vecindario, y más particularmente de la gente mayor.

Una de las temáticas más mencionadas durante el proceso participativo ha sido la no correspondencia de los límites administrativos del barrio con los límites históricos y el sentimiento de pertenencia de la población, tema que se ha incluido en el eje temático **Sociedad, gobernanza e identidad**. Las **necesidades de la gente mayor** han sido también frecuentemente citadas, ya que están muy presentes en el barrio y no cuentan con servicios adaptados ni condiciones de movilidad o equipamientos que faciliten su vida cotidiana.

Se cita igualmente en diversos contextos las consecuencias de la **sobreprotección del territorio** del barrio municipal de La Punta (exceso de burocracia para reparaciones de viviendas, introducción de nuevos formatos en la actividad agrícola, reconversión de industrias abandonadas a usos terciarios, etc.). Se señala la **despoblación paulatina** que sufre la zona histórica de La Punta, a lo que se suma la **pérdida de trazas históricas**. Todo ello se refleja en una falta de cohesión social, en parte provocada por los

conflictos que se han dado en el territorio y las diferentes formas de visualizar/ proponer soluciones. Se cita en cuanto a **sensación de inseguridad** los hurtos en zonas agrícolas y actividades ilegales en ciertas zonas. Se señala igualmente la existencia de **asentamientos en condiciones de infravivienda** (zona de Shanghái y zona bajo el puente de Font d'En Corts).

Referente a la temática de **Economía, equipamientos y servicios**, se señala que los equipamientos que dan servicio al barrio se encuentran en su mayoría fuera de este, provocando desplazamientos que en el caso de las personas mayores constituyen un inconveniente añadido. La **atención médica** en el barrio es muy limitada y **no existen espacios públicos de reunión** que faciliten las relaciones sociales, especialmente necesarias entre la gente mayor. En cuanto a **equipamientos educativos** se señala la necesidad de reurbanización del entorno del Centro Sta. Magdalena Sofía, que cita igualmente la necesidad de aumentar los recursos para atender a la población vulnerable. Se refleja también la necesidad general de **equipamientos deportivos** en el barrio.

En el ámbito de la economía, es especialmente relevante la necesidad de frenar el **abandono de la actividad agrícola**, cuyo futuro pasa por la optimización del rendimiento económico a través de diferentes acciones.

Las consecuencias de la despoblación y el abandono mencionados previamente se traducen en la economía en la **desaparición paulatina del comercio local** y venta de productos de primera necesidad. A esto se suma el efecto de la sobreprotección normativa del territorio y las necesidades de mejora de los **servicios de correos y telecomunicaciones**.



Mesa de trabajo del taller consensos y prioridades.

LÍNEAS DE ACTUACIÓN

A continuación y atendiendo a las demandas y necesidades del barrio de La Punta surgidas del proceso participativo se presentan las acciones a desarrollar. Se han diferenciado los ámbitos competenciales de cada una, señalando las actuaciones que, o bien son de competencia de otra administración distinta de la municipal, o bien podrían implicar una colaboración entre el Ayuntamiento de València y otra administración.

Para ampliar la información sobre cada una de las propuestas de la Estrategia se puede consultar el documento base del proceso participativo en la página web "<http://www.valencia.es/estrategialapunta>" en la que aparece una descripción detallada de las presentes. Como se ha indicado anteriormente, en atención a la demanda de los agentes sociales del territorio, se ha reflejado en el informe final la heterogeneidad de las cuatro zonas dentro del barrio que se han abordado de forma independiente. Estas son: La Punta, Casetes de La Punta, Font d'En Corts y Moreres.

EJE 1. Mejoras en la movilidad

EJE	LÍNEA DE ACTUACIÓN	ACCIONES	PLAZO	ZONA afectada				
				LP	C	FdC	M	
EJE 1 MEJORAS DE MOVILIDAD	LA 1. MEJORA CONECTIVIDAD	A.1.1. Soterramiento de las vías del tren.	LARGO	X	X	X	X	
		A.1.2. Conversión de la autovía a bulvar en el paso por zona residencial.	LARGO	X	X			
		A.1.3. Reconexión de viales y caminos rurales. -Conexión subterránea de la avenida Jesús Morante Borrás con la zona de la iglesia por debajo de la autovía. -Ampliación del puente del tranvía sobre las vías para evitar la curva de entrada en la zona del PAI de Moreras.	MEDIO MEDIO	X X	X X			X
		A.1.4. Conexión de infraestructuras verdes.	MEDIO LARGO	X	X	X	X	
	LA 2. AUMENTO Y MEJORA DE LA MOVILIDAD SOSTENIBLE	A.2.1. Implementación de mejoras en la red de espacios peatonales. -Incremento de pasos de peatones Carrera Font d'En Corts o Camí de La Punta al mar. -Ampliación de aceras Camí de La Punta al mar, zonas verdes entorno a Les Casetes, av. Jesús Morante Borrás, Carrera Font d'En Corts y travesías. -Formación de aceras (final carrera Font d'En Corts, carrera del Río y entorno Colegio Sta. Magdalena Sofía). -Mejora de la accesibilidad de las aceras existentes en Camí de La Punta al mar, zonas verdes entorno a Les Casetes, av. Jesús Morante Borrás, Carrera Font d'En Corts y travesías.	CORTO	X		X		
			CORTO	X		X		
			CORTO	X		X		
			CORTO	X	X	X		
		A.2.2. Formación de Red de ciclo-peatonal por caminos rurales.	CORTO MEDIO	X	X	X		

		A.2.3. Implementación de mejoras en el servicio de transporte público.						
		-Conversión Línea 15 “a demanda”	CORTO	X	X			
		-Mejora conexiones Centro de Salud Fonteta con Font d’En Corts.	CORTO			X		
		-Ampliación de líneas 15, 30 y 4 con parada en Les Casetes.	CORTO	X	X			
		-Marquesinas en paradas.	CORTO	X	X	X	X	
		-Renovación de la flota de autobuses que da servicio al barrio.	MEDIO	X	X	X	X	
		-Instalación de estaciones de Valenbisi en puntos estratégicos.	CORTO	X	X	X	X	
		-Ampliación de la red de carril bici	MEDIO	X	X	X	X	
		A.2.4. Creación de una estación intermodal (tren-metro-autobús).	LARGO	X	X	X	X	
		LA 3. REDUCCIÓN DEL TRÁFICO PESADO Y MEJORA DE LA MOVILIDAD RODADA	A.3.1. Traslado fuera del barrio de actividades no compatibles con el uso residencial.	LARGO	X		X	
A.3.2. Control del acceso del tráfico pesado por la V-30 a Mercavalència, “Ciudad del transporte” y el Puerto.	CORTO		X	X	X			
A.3.3. Limitación de velocidad de la circulación rodada dentro del barrio.	CORTO		X	X	X	X		
A.3.4. Impulsar la consulta a la ciudadanía respecto al acceso a la futura Ciudad del Levante.	CORTO		X	X				
A.3.5. Instar a la elaboración del Plan de Movilidad Rural.	MED-LARGO		X	X	X			
-Asfaltado de firme en Camí del Pou y Cura Palanca.	CORTO		X		X			
A.3.6. Instar a la reorganización de aparcamiento vial y protección de zonas peatonales en Les Casetes.								
-Colocación de bolardos en zonas peatonales para impedir la invasión de vehículos	CORTO		X					
-Aparcamiento en batería, no en cordón en Les Casetes	CORTO		X					

EJE 2. Mejoras en el territorio

EJE	LÍNEA DE ACTUACIÓN	ACCIONES	PLAZO	ZONA afectada			
				LP	C	FdC	M
EJE 2 MEJORAS EN EL TERRITORIO	LA 4. MEJORA DEL PAISAJE TERRITORIAL	A.4.1. Reactivación de la actividad agrícola frente al abandono.					
		-Impulsar los incentivos al cultivo activo.	MEDIO	X	X	X	
		-Acuerdos temporales con propiedad para uso social y de la comunidad.	MEDIO	X	X	X	
		A.4.2. Aumento del servicio de control y limpieza de vertidos ilegales y escombros.	CORTO	X	X	X	
		A.4.3. Desarrollar un programa de reconversión de edificios industriales abandonados para uso terciario.					
		-Eliminación de elementos sin uso u obsoletos como postes de torres eléctricas y demás.	CORTO	X		X	
	-Revisión a nivel de normativa de terrenos industriales para valorar la posibilidad de su reconversión a uso terciario.	LARGO	X		X		
	A.4.4. Realización de un proceso participativo para decidir el futuro de los terrenos de la ZAL.	CORTO	X	X	X	X	
	LA 5. MEJORA ESPACIO PÚBLICO	A.5.1. Introducción de sistema de recogida de aguas fecales en vías principales.	LARGO	X		X	
		A.5.2. Implementar mejoras en la iluminación vial.					
-Introducción de mayor número de farolas en caminos rurales (tramos cercanos a núcleos residenciales).		MEDIO	X		X		
-Sustitución de modelos de farolas obsoletos por otros más eficientes energéticamente y adaptadas a uso peatonal (Carrera Font d'En Corts, av. Jesús Morante Borrás, Carrera del Río, Camí de La Punta al mar).	MEDIO	X	X	X			

	-Sustitución de farolas en mal estado en la zona de Les Casetes.	CORTO		X		
	A.5.3. Instar a la delegación de competencias del SEPES para que el Ayuntamiento asuma el mantenimiento del espacio público de Les Casetes.	MEDIO	X			
	A.5.4. Creación de espacios públicos exteriores de encuentro.	LARGO	X	X	X	
	A.5.5. Remodelación integral de la avenida Jesús Morante Borrás.	LARGO	X			
LA 6. ANTICIPACIÓN RIESGOS POTENCIALES DE INUNDABILIDAD	A.6.1. Impulsar la realización de un estudio que evalúe las amenazas potenciales de inundabilidad en el barrio.	MEDIO	X		X	
LA 7. MEJORA DE LA CALIDAD MEDIO- AMBIENTAL	A.7.1. Introducción de barreras vegetales.	CORTO	X	X	X	
	A.7.2. Instar a la Autoridad Portuaria a reducir la contaminación generada por el tránsito de barcos.	MEDIO	X	X		
	A.7.3. Introducción de medidas biológicas de control del mosquito tigre.	CORTO		X	X	
	A.7.4. Soterramiento de la red eléctrica.	LARGO	X	X	X	

EJE 3. Mejoras sociales, de gobernanza e identidad

EJE	LÍNEA DE ACTUACIÓN	ACCIONES	PLAZO	ZONA afectada			
				LP	C	FdC	M
EJE 3 MEJORAS SOCIALES, DE GOBERNANZA E IDENTIDAD	LA 8. REDEFINICIÓN DE LÍMITES ADMINISTRATIVOS	A.8.1. Inclusión del barrio municipal de La Punta en el Distrito 19-Pobles del Sud	LARGO	X	X	X	X
		A.8.2. Valorar la redefinición de los límites administrativos en el barrio municipal de La Punta atendiendo al sentimiento identitario.	LARGO	X	X	X	X
	LA 9. IMPLEMENACIÓN DE POLÍTICAS SOCIALES	A.9.1. Implementar políticas para erradicar asentamientos y sinhogarismo, facilitando condiciones de vida dignas en el barrio.	CORTO MEDIO	X		X	
	LA 10. MEJORA DE LA SENSACIÓN DE INSEGURIDAD	A.10.1. Implementación del programa “policía de barrio”.	LARGO	X	X	X	X
		A.10.2. Potenciación del servicio de policía.	MEDIO LARGO	X	X	X	
	LA 11. REVISIÓN DE LA NORMATIVA URBANÍSTICA	A.11.1. Simplificación de los trámites para reparaciones y rehabilitaciones de viviendas.	CORTO MEDIO	X	X	X	
		A.11.2. Instar a la revisión de la Normativa Urbanística	LARGO	X		X	
	LA 12. PUESTA EN VALOR DEL PATRIMONIO Y RECUPERACIÓN ECOLÓGICA-PAISAJÍSTICA DEL TERRITORIO	A.12.1. Puesta en valor del patrimonio local y la toponimia histórica.	CORTO MEDIO	X	X	X	X
		A.12.2. Impulsar un proyecto de intervención territorial y recuperación ecológico-paisajística en terrenos de la ZAL.	LARGO	X	X	X	X
	LA 13. ACTIVACIÓN DE LA ECONOMÍA LOCAL	A.13.1. Impulso al emprendimiento y la ocupación en el barrio.	CORTO MEDIO	X	X	X	X
		A.13.2. Impulsar la recuperación del comercio local y velar por la venta de productos básicos y de proximidad.	LARGO	X	X	X	X

EJE 4. Mejoras en economía, servicios y equipamientos

EJE	LÍNEA DE ACTUACIÓN	ACCIONES	PLAZO	ZONA afectada			
				LP	C	FdC	M
EJE 4 MEJORAS EN ECONOMÍA, SERVICIOS Y EQUIPAMIENTOS	LA 14. MEJORA DE SERVICIOS Y EQUIPAMIENTOS	A.14.1. Creación de Centros Cívicos Municipales. -Habilitación de la Casa Calá en zona Casetes -Habilitación del Chalet de Sancho en zona de Les Casetes -Rehabilitación de antiguo Matadero zona Font d'En Corts	LARGO	X	X	X	
		A.14.2. Adecuación de las instalaciones del centro de salud y ampliación del horario de atención. - Adecuación de las instalaciones del centro de salud existente. - Ampliación del horario de atención médica.	CORTO MEDIO	X	X	X	X
		A.14.3. Implementación del servicio de atención sanitaria de especialidades en el barrio y de atención médica a domicilio. - Implementar un servicio médico a domicilio para personas mayores y personas con movilidad reducida. -Implementar un servicio de atención sanitaria de especialidades del barrio.	CORTO MEDIO	X	X	X	X
		A.14.4. Creación de un Centro de Salud de La Punta, con buena conexión y accesibilidad.	LARGO	X	X		
		A.14.5. Acondicionamiento del entorno del centro educativo. -Mejoras acondicionamiento entorno colegio Santa Magdalena Sofía -Creación de línea educativa para escolares con necesidades especiales.	CORTO MEDIO	X			

	A.14.6. Construcción de un Instituto de Educación Secundaria.	LARGO	X	X	X	X
	A.14.7. Introducción de equipamientos deportivos adaptados a las características del territorio.	MEDIO LARGO			X	
LA 15. INCENTIVOS DE CONSERVACIÓN DE LA ACTIVIDAD AGRÍCOLA	A.15.1. Creación de un “banco de tierras” para usos temporales.	CORTO MEDIO	X			
	A.15.2. Incentivos al cultivo de tierras y promoción de la venta de productos km.0.	CORTO MEDIO	X	X	X	
	A.15.3. Implementación de un programa de ayudas compensatorias ante pérdidas que sean consecuencia de limitaciones normativas.	CORTO MEDIO	X	X	X	
	A.15.3. Incentivar la modificación normativa (para permitir que la agricultura se adapte a nuevos formatos).	LARGO	X		X	
	A.15.4. Reversión de terrenos de la ZAL para creación de un espacio rural.	LARGO	X	X		
	A.16.1. Mejora del servicio de correos.					
LA 16. MEJORA DE SERVICIOS DE CORREOS Y TELECOMUNICACIONES	- Instalación de buzones en diferentes zonas de La Punta	CORTO	X	X	X	X
	- Habilitación de puntos de recogida en centros municipales cercanos	CORTO MEDIO	X	X	X	X
	- Establecimiento de un código postal propio	LARGO	X	X	X	X
	A.16.2. Mejora del servicio de telecomunicaciones (conectividad a internet).					
	-Extensión del servicio de fibra óptica	MEDIO	X	X	X	