



En aquest document, de contindre dades de caràcter personal objecte de protecció, aquests es troben omesos -substituïts per asteriscos (\*) - en compliment del Reglament General de Protecció de Dades (UE) 2016/679. / *En este documento, de contener datos de carácter personal objeto de protección, éstos se encuentran omitidos -sustituídos por asteriscos (\*) - en cumplimiento del Reglamento General de Protección de Datos (UE) 2016/679.*

**JUNTA DE GOVERN LOCAL - ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT  
DEL DIA 26 DE FEBRER DE 2024 / JUNTA DE GOBIERNO LOCAL - ACTA DE LA  
SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE DEL DIA 26 DE FEBRERO DE 2024**

En la casa consistorial de la ciutat de València, a las 11 horas y 15 minutos del día 26 de febrero de 2024, se abre la sesión bajo la presidencia de la Sra. alcaldesa, María José Catalá Verdet, con la asistencia de los once miembros de la Junta de Gobierno Local, las señoras y los señores tenientes de alcalde y concejales:

- Juan Badenas Carpio
- María Julia Climent Monzó
- Juan Manuel Giner Corell
- Juan Carlos Caballero Montañés
- José Marí Olano
- José Luis Moreno Maicas
- Paula María Llobet Vilarrasa
- Santiago Ballester Casabuena
- Jesús Carbonell Aguilar
- Cecilia Carmen Herrero Camilleri

Actúa como secretaria la primera teniente de alcalde Sra. María José Ferrer San Segundo.

Asisten, así mismo, invitados por la Alcaldía, las señoras y los señores concejales:

- Carlos Luis Mundina Gómez
- Marta Torrado de Castro
- María del Rocío Gil Uncio
- José Vicente Gosálbez Payá

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI GENERAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL	FRANCISCO JAVIER VILA BIOSCA	04/03/2024	ACCVCA-120	21483986486057880999 910232711398987413



- Mónica Gil Cano

Y el secretario general de la Administración municipal, Sr. Francisco Javier Vila Biosca.

*A la casa consistorial de la ciutat de València, a les 11 hores i 15 minuts del dia 26 de febrer de 2024, s'obri la sessió davall la presidència de la Sra. alcaldessa, María José Catalá Verdet, amb l'assistència dels onze membres de la Junta de Govern Local, les senyores i els senyors tinents d'alcalde i regidors:*

- Juan Badenas Carpio

- María Julia Climent Monzó

- Juan Manuel Giner Corell

- Juan Carlos Caballero Montañés

- José Marí Olano

- José Luis Moreno Maicas

- Paula María Llobet Vilarrasa

- Santiago Ballester Casabuena

- Jesús Carbonell Aguilar

- Cecilia Carmen Herrero Camilleri

*Actúa com a secretària la primera tinent d'alcalde Sra. María José Ferrer San Segundo.*

*Hi assistixen, així mateix, invitats per l'Alcaldia, les senyores i els senyors regidors:*

- Carlos Luis Mundina Gómez

- Marta Torrado de Castro

- María del Rocío Gil Uncio

- José Vicente Gosálbez Payá

- Mónica Gil Cano

*I el secretari general de l'Administració municipal, Sr. Francisco Javier Vila Biosca.*

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI GENERAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL	FRANCISCO JAVIER VILA BIOSCA	04/03/2024	ACCVCA-120	21483986486057880999 910232711398987413



1	<b>RESULTAT / RESULTADO: APROVAT / APROBADO</b>
<b>ASSUMPTE / ASUNTO:</b> Ratificar el caràcter urgent de la convocatòria. <i>Ratificar el carácter urgente de la convocatoria.</i>	

Se ratifica el caràcter urgent de la presente convocatoria.

*Es ratifica el carácter urgente de la present convocatòria.*

2	<b>RESULTAT / RESULTADO: APROVAT / APROBADO</b>
<b>EXPEDIENT / EXPEDIENTE: E-00601-2024-000021-00</b>	<b>PROP. NÚM.: 1</b>
<b>ASSUMPTE / ASUNTO:</b> VICESECRETARIA GENERAL. Proposa aprovar les línies d'organització fonamentals amb motiu de l'incendi de Campanar. <i>VICESECRETARÍA GENERAL. Propone aprobar las líneas de organización fundamentales con motivo del incendio de Campanar.</i>	

"De conformidad con la propuesta formulada por la Vicesecretaría General en relación con la aprobación de las líneas de organización fundamentales con motivo del incendio de Campanar, la Junta de Gobierno Local adopta el siguiente acuerdo:

Desde el trágico incendio ocurrido el pasado día 22 de febrero en nuestra ciudad, el Ayuntamiento de València ha ido adoptando las medidas necesarias para paliar las necesidades de los afectados, tanto las relativas a la atención inmediata como las que puedan afectar a la realización de trámites diversos.

La Junta de Gobierno Local acordó, en un primer momento, en sesión celebrada el día 23 de febrero, un primer grupo de medidas entre las que destaca la creación de un Punto Único de Atención presencial a los afectados, que se puso en funcionamiento ese mismo día.

Además, mediante Resolución de Alcaldía, de 24 de febrero, y en ejecución del citado acuerdo de la Junta de Gobierno Local, se han puesto a disposición de los residentes afectados por el incendio, en régimen de cesión de uso temporal, las viviendas municipales sitas en el inmueble ubicado en la calle Cristina Piris López-Doriga n.º 1, que están siendo equipadas de forma urgente con mobiliario y menaje del hogar donado por diversas entidades al objeto de facilitar su uso inmediato.

Siguiendo el trabajo ya iniciado, y tras atender las necesidades vitales básicas, resulta pertinente en este momento establecer las líneas de organización fundamentales para atender de modo estable y continuado los distintos problemas acaecidos con motivo del incendio.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI GENERAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL	FRANCISCO JAVIER VILA BIOSCA	04/03/2024	ACCVCA-120	21483986486057880999 910232711398987413



Entre las distintas medidas de carácter económico que procede acometer, se encuentra el estudio de la afección que pudiera tener el incendio sobre determinados impuestos y servicios municipales, tanto sobre el Impuesto de Bienes Inmuebles como sobre la tarifa municipal, prestación patrimonial no tributaria, por abastecimiento domiciliario por agua potable.

Asimismo y dadas las características del incendio resulta necesaria la máxima cooperación entre todas las administraciones públicas, no solo en cuanto a la atención directa de las personas afectadas sino también en el conjunto de trámites y actuaciones burocráticas que se requieran.

A los efectos de poder atender de modo inmediato las necesidades que puedan surgir en la adopción y ejecución de las medidas oportunas para atender las necesidades que resulten básicas y perentorias, y que no se pudieran satisfacer mediante la tramitación de los procedimientos de urgencia, procede declarar la tramitación de emergencia de los contratos de servicios y suministros pertinentes de conformidad con lo dispuesto en el artículo 120 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, siempre dentro de los límites objetivos y temporales que para esta tramitación han sido fijados por los distintos órganos consultivos, así como por Resolución de la Junta Consultiva de Contratación del Estado núm. 17/2019.

De conformidad con ello, y en ejercicio de las competencias atribuidas a la Junta de Gobierno Local en el artículo 127 de la Ley 7/85, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen local, se acuerda:

Primero. El Punto Único de Atención se convierte en la unidad centralizada de recepción de la documentación y asistencia individualizada, sirviendo de base para la creación de un censo de urgencia de las personas que requieran atención. Esta unidad administrativa procederá a la clasificación de la documentación para su gestión especializada por los servicios municipales competentes en función de la materia e integrados en dicha unidad.

En tal contexto, aquellas instancias de personas afectadas por el incendio que demanden vivienda se gestionarán de modo individualizado por los responsables de Vivienda del Área de Urbanismo, Vivienda y Licencias, integrados en el Punto Único, los cuales, tras la comprobación de las circunstancias y necesidades de los afectados, adoptarán las medidas pertinentes para la adjudicación de una vivienda y su inmediato traslado a una de las viviendas municipales sitas en el edificio ubicado en calle Cristina Piris López-Doriga n.º 1, en régimen de cesión de uso temporal y gratuito por un plazo inicial de tres meses, sin perjuicio de las posibles prórrogas que puedan acordarse en atención a la situación individual de cada uno de los demandantes de vivienda y de ulteriores medidas que resulten pertinentes en el marco de las políticas públicas municipales en materia de vivienda.

Las necesidades relativas a cuestiones que requieran la atención social o necesidades vitales se atenderán desde los servicios competentes del Área de Bienestar Social integrados en el Punto Único.

Finalmente, se integrarán en el citado Punto responsables municipales competentes a fin de facilitar asistencia jurídica a los interesados que la demanden, así como los responsables de los servicios funerarios municipales para la atención de las familias de las víctimas.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI GENERAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL	FRANCISCO JAVIER VILA BIOSCA	04/03/2024	ACCVCA-120	21483986486057880999 910232711398987413



Segundo. Crear el Registro de afectados por el incendio de los inmuebles sitos en la calle Poeta Rafael Alberti n.º 2, a los meros efectos de la mejor gestión y coordinación de la asistencia y ayuda referenciadas, en el que se incorporarán, con carácter enunciativo y no limitativo, los siguientes datos:

- Datos identificativos de la persona afectada.
- Número de miembros de la unidad familiar o de convivencia.
- Relación jurídica con el inmueble.
- Número, piso y puerta del inmueble en el que se residía.
- Número de cuenta corriente.
- Autorización de uso y cesión de los datos de este Registro a otras administraciones publicas a los exclusivos efectos de la obtención de ayudas.

Tercero. A los efectos de coordinar las iniciativas de las distintas administraciones públicas así como los ofrecimientos de colaboración de las entidades, empresas y sociedad civil en general dirigidos a los afectados, se procederá del siguiente modo:

- Se elaborará una relación de las Entidades Colaboradores, en la que constará: datos de la entidad, detallando el tipo de colaboración y el lugar y modo de hacerlo efectivo para los afectados.
- Con carácter previo a la ayuda concreta que se otorgue, la entidad colaboradora consultará con el Ayuntamiento si el solicitante consta en el Registro municipal de afectados.
- Será la entidad colaboradora la responsable de atender directamente a las personas afectadas.
- La citada entidad colaboradora deberá firmar un compromiso de confidencialidad en el tratamiento de cualesquiera datos personales.

El Ayuntamiento comunicará a los afectados el listado y los detalles de estas entidades.

Cuarto. Colaborar con el resto de administraciones públicas en las medidas que adopten para la atención de las personas afectadas, intercambiando la información que resulte pertinente, e impulsando cuantas actuaciones conjuntas se requiera para la mejor consecución de los fines del presente acuerdo.

Quinto. Las cuestiones relativas a los actos institucionales, homenajes y reconocimiento a las víctimas y personas afectadas se gestionarán por el Servicio de Protocolo.

Sexto. Declarar la tramitación de emergencia de los contratos de servicios y suministros que resulte necesario realizar para atender a las necesidades básicas de los afectados, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 120 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Dichos contratos solo podrán tener por objeto atender las

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI GENERAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL	FRANCISCO JAVIER VILA BIOSCA	04/03/2024	ACCVCA-120	21483986486057880999 910232711398987413



necesidades inmediatas de alojamiento y manutención así como los servicios vinculados a necesidades relativas a la atención social y psicológica, siendo su duración la estrictamente imprescindible, y sin perjuicio de acudir, previamente, en los supuestos en que proceda, al procedimiento negociado por razones de imperiosa urgencia previsto en el art. 168.b) 1º de la citada Ley.

Resultan fuera del ámbito de la presente declaración las medidas que puedan ser atendidas con los medios ordinarios de la administración y aquellas actuaciones que no se refieran a necesidades coyunturales acaecidas con motivo del incendio.

Séptimo. Retirar del sistema municipal de cobro los recibos del Impuesto de Bienes Inmuebles correspondientes al ejercicio 2024 de aquellos inmuebles afectados por el incendio, a fin de estudiar la situación y aplicar la mejor medida para los afectados en los términos admitidos por el ordenamiento jurídico.

Octavo. Proceder a tramitar de oficio la baja en el suministro municipal de abastecimiento domiciliario de agua potable de los inmuebles afectados por el incendio, comunicando el presente acuerdo a la concesionaria del servicio así como retirar del cobro los recibos pendientes de ejercicio 2024 por dicho servicio.

Noveno. Habilitar a las diferentes Áreas de Gobierno y Delegaciones a dictar las distintas Resoluciones y realizar las oportunas gestiones para la adecuada ejecución del presente acuerdo, todo ello bajo la coordinación de la tercera teniente de alcalde D.ª Julia Climent Monzó."

*"De conformitat amb la proposta formulada per la Vicesecretaria General en relació amb l'aprovació de les línies d'organització fonamentals amb motiu de l'incendi de Campanar, la Junta de Govern Local adopta l'acord següent:*

*Des del tràgic incendi ocorregut el passat dia 22 de febrer a la nostra ciutat, l'Ajuntament de València ha anat adoptant les mesures necessàries per a pal·liar les necessitats dels afectats, tant les relatives a l'atenció immediata com les que puguem afectar la realització de tràmits diversos.*

*La Junta de Govern Local va acordar, en un primer moment, en sessió celebrada el dia 23 de febrer, un primer grup de mesures entre les quals destaca la creació d'un Punt Únic d'Atenció presencial als afectats, que es va posar en funcionament eixe mateix dia.*

*A més, mitjançant Resolució d'Alcaldia, de 24 de febrer, i en execució del citat acord de la Junta de Govern Local, s'han posat a la disposició dels residents afectats per l'incendi, en règim de cessió d'ús temporal, els habitatges municipals situats en l'immoble situat al carrer de Cristina Piris López-Doriga núm. 1, que estan sent equipades de manera urgent amb mobiliari i parament de la llar donada per diverses entitats a fi de facilitar el seu ús immediat.*

*Seguint el treball ja iniciat, i després d'atendre les necessitats vitals bàsiques, resulta pertinent en este moment establir les línies d'organització fonamentals per a atendre de manera estable i continuada els diferents problemes esdevinguts amb motiu de l'incendi.*

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI GENERAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL	FRANCISCO JAVIER VILA BIOSCA	04/03/2024	ACCVCA-120	21483986486057880999 910232711398987413



*Entre les diferents mesures de caràcter econòmic que cal escometre, es troba l'estudi de l'afecció que puga tindre l'incendi sobre determinats impostos i servicis municipals, tant sobre l'impost de béns immobles com sobre la tarifa municipal, prestació patrimonial no tributària, per proveïment domiciliari per aigua potable.*

*Així mateix i donades les característiques de l'incendi resulta necessària la màxima cooperació entre totes les administracions públiques, no sols quant a l'atenció directa de les persones afectades sinó també en el conjunt de tràmits i actuacions burocràtiques que es requerisquen.*

*A l'efecte de poder atendre de manera immediata les necessitats que puguen sorgir en l'adopció i execució de les mesures oportunes per a atendre les necessitats que resulten bàsiques i peremptòries, i que no es puguen satisfer mitjançant la tramitació dels procediments d'urgència, procedix declarar la tramitació d'emergència dels contractes de servicis i subministraments pertinents de conformitat amb el que es disposa en l'article 120 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, sempre dins dels límits objectius i temporals que per a esta tramitació han sigut fixats pels diferents òrgans consultius, així com per Resolució de la Junta Consultiva de Contractació de l'Estat núm. 17/2019.*

*De conformitat amb això, i en exercici de les competències atribuïdes a la Junta de Govern Local en l'article 127 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, s'acorda:*

*Primer. El Punt Únic d'Atenció es convertix en la unitat centralitzada de recepció de la documentació i assistència individualitzada, servint de base per a la creació d'un cens d'urgència de les persones que requerisquen atenció. Esta unitat administrativa procedirà a la classificació de la documentació per a la seua gestió especialitzada pels servicis municipals competents en funció de la matèria i integrats en esta unitat.*

*En este context, aquelles instàncies de persones afectades per l'incendi que demanden habitatge es gestionaran de manera individualitzada pels responsables d'Habitatge de l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Llicències, integrats en el Punt Únic, els quals, després de la comprovació de les circumstàncies i necessitats dels afectats, adoptaran les mesures pertinents per a l'adjudicació d'un habitatge i el seu immediat trasllat a un dels habitatges municipals situats en l'edifici situat al carrer de Cristina Piris López-Doriga núm. 1, en règim de cessió d'ús temporal i gratuït per un termini inicial de tres mesos, sense perjudi de les possibles pròrrogues que puguen acordar-se en atenció a la situació individual de cadascun dels demandants d'habitatge i d'ulteriors mesures que resulten pertinents en el marc de les polítiques públiques municipals en matèria d'habitatge.*

*Les necessitats relatives a qüestions que requerisquen l'atenció social o necessitats vitals s'atendran des dels servicis competents de l'Àrea de Benestar Social integrats en el Punt Únic.*

*Finalment, s'integraran en el citat Punt responsables municipals competents a fi de facilitar assistència jurídica als interessats que la demanden, així com els responsables dels servicis funeraris municipals per a l'atenció de les famílies de les víctimes.*

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI GENERAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL	FRANCISCO JAVIER VILA BIOSCA	04/03/2024	ACCVCA-120	21483986486057880999 910232711398987413



*Segon. Crear el Registre d'afectats per l'incendi dels immobles situats al carrer Poeta Rafael Alberti núm. 2, als mers efectes de la millor gestió i coordinació de l'assistència i ajuda referenciades, en el qual s'incorporaran, amb caràcter enunciatiu i no limitatiu, les dades següents:*

- Dades identificatives de la persona afectada.
- Nombre de membres de la unitat familiar o de convivència.
- Relació jurídica amb l'immoble.
- Número, pis i porta de l'immoble en el qual es residia.
- Número de compte corrent.
- Autorització d'ús i cessió de les dades d'este Registre a altres administracions públiques als exclusius efectes de l'obtenció d'ajudes.

*Tercer. A l'efecte de coordinar les iniciatives de les diferents administracions públiques, així com els oferiments de col·laboració de les entitats, empreses i societat civil en general dirigits als afectats, es procedirà del mode següent:*

- S'elaborarà una relació de les entitats col·laboradores, en la qual constarà: dades de l'entitat, detallant el tipus de col·laboració i el lloc i mode de fer-lo efectiu per als afectats.
- Amb caràcter previ a l'ajuda concreta que s'atorgue, l'entitat col·laboradora consultarà amb l'Ajuntament si el sol·licitant consta en el Registre municipal d'afectats.
- Serà l'entitat col·laboradora la responsable d'atendre directament les persones afectades.
- La citada entitat col·laboradora haurà de firmar un compromís de confidencialitat en el tractament de qualssevol dades personals.

*L'Ajuntament comunicarà als afectats el llistat i els detalls d'estes entitats.*

*Quart. Col·laborar amb la resta d'administracions públiques en les mesures que adopten per a l'atenció de les persones afectades, intercanviant la informació que resulte pertinent, i impulsant totes aquelles actuacions conjuntes que es requerisca per a la millor consecució dels fins de l'acord present.*

*Quint. Les qüestions relatives als actes institucionals, homenatges i reconeixement a les víctimes i persones afectades es gestionaran pel Servei de Protocol.*

*Sext. Declarar la tramitació d'emergència dels contractes de servicis i subministraments que resulte necessari realitzar per a atendre les necessitats bàsiques dels afectats, de conformitat amb el que es disposa en l'article 120 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic. Estos contractes només podran tindre per objecte atendre les necessitats immediates d'allotjament i manutenció, així com els servicis vinculats a necessitats relatives a*

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI GENERAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL	FRANCISCO JAVIER VILA BIOSCA	04/03/2024	ACCVCA-120	21483986486057880999 910232711398987413





*l'atenció social i psicològica, sent la seua duració l'estrictament imprescindible, i sense perjudicium d'acudir, prèviament, en els supòsits en què procedisca, al procediment negociat per raons d'imperiosa urgència previst en l'article 168.b)1r de la dita llei.*

*Resulten fora de l'àmbit d'esta declaració les mesures que puguen ser ateses amb els mitjans ordinaris de l'administració i aquelles actuacions que no es referisquen a necessitats conjunturals esdevingudes amb motiu de l'incendi.*

*Sèptim. Retirar del sistema municipal de cobrament els rebuts de l'impost de béns immobles corresponents a l'exercici 2024 d'aquells immobles afectats per l'incendi, a fi d'estudiar la situació i aplicar la millor mesura per als afectats en els termes admesos per l'ordenament jurídic.*

*Octau. Procedir a tramitar d'ofici la baixa en el subministrament municipal de proveïment domiciliari d'aigua potable dels immobles afectats per l'incendi, comunicant este acord a la concessionària del servici, així com retirar del cobrament els rebuts pendents d'exercici 2024 per este servici.*

*Nové. Habilitar a les diferents àrees de govern i delegacions a dictar les diferents resolucions i realitzar les oportunes gestions per a l'adequada execució del present acord, tot això sota la coordinació de la tercera tinenta d'alcalde Sra. Julia Climent Monzó."*

---

La alcaldesa-presidenta levanta la sesión a las 11 horas y 40 minutos, de la cual, como secretaria, extiendo esta acta con el visto bueno de la Presidencia.

*L'alcaldeessa-presidenta alça la sessió a les 11 hores i 40 minuts, de la qual, com a secretària, estenc esta acta amb el vistiplau de la Presidència.*

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
SECRETARI GENERAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL	FRANCISCO JAVIER VILA BIOSCA	04/03/2024	ACCVCA-120	21483986486057880999 910232711398987413