

**Anuncio para la Licitación del Contrato de Obras de Reforma de la Central de Producción del Sistema de Climatización del Edificio del Organismo Autónomo Municipal “Palau de la Música, Congressos y Orquesta de Valencia”.**

**1. ENTIDAD ADJUDICADORA: DATOS GENERALES Y DATOS PARA LA OBTENCIÓN DE LA INFORMACIÓN:**

**a) Organismo:** Organismo Autónomo Municipal “Palau de la Música, Congressos y Orquesta de Valencia”.

**b) Dependencia que tramita el expediente:** Oficina Administrativa/ Departamento de Mantenimiento.

**c) Obtención de documentación e información:**

**1) Dependencia:** Oficina Administrativa/Departamento de Mantenimiento.

**2) Domicilio:** Paseo de la Alameda núm. 30.

**3) Localidad y código postal:** Valencia-46023.

**4) Teléfono:** + 34 96 3 37 50 20. Ext.: 8044-8046.

**5) Telefax:** +34 96 3 37 09 88.

**6) Correo electrónico:** [contratacion@palauvalencia.com](mailto:contratacion@palauvalencia.com)

**7) Dirección de Internet del perfil del contratante:** [www.valencia.es](http://www.valencia.es)

**8) Fecha límite de obtención de documentación e información:** Hasta el séptimo día anterior al de la fecha límite para la recepción de ofertas, en días hábiles (de lunes a viernes) de nueve a doce horas.

**d) Número de Expediente:** 380/16.

**2. OBJETO DEL CONTRATO:**

**a) Tipo:** Obras.

**b) Descripción:** Obras de Reforma de la Central de Producción del Sistema de Climatización del Edificio del O.A.M.

**c) Lugar de ejecución:** Diferentes zonas del edificio del O.A.M.

**1) Domicilio:** Paseo de la Alameda núm. 30.

**2) Localidad y código postal:** Valencia-46023.

**d) Plazo de ejecución:** Cinco meses.

**e) Admisión de prórroga:** No.

**f) CPV:** 45331000-6 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado.

**3. TRAMITACIÓN Y PROCEDIMIENTO:**

**a) Tramitación:** Ordinaria.

**b) Procedimiento:** Abierto.

**c) Subasta electrónica:** No.

**d) Criterios de Adjudicación:** Varios criterios:

**1º.- Criterios evaluables de forma automática:** Baja económica al tipo de licitación, hasta un máximo de 60 puntos.

**2º.- Criterios dependientes de un juicio de valor:** hasta un máximo de 40 puntos:

- Elaboración de una memoria técnica (hasta 15 puntos).
- Realización del mantenimiento preventivo de las instalaciones de climatización del O.A.M. (hasta 15 puntos).
- Mejoras y actuaciones sobre la instalación de ACS (hasta 5 puntos).
- Desmontaje y retirada de la maquinaria averiada (hasta 5 puntos).

**4. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO:** 1.167.317,79.-€ (IVA excluido).

**5. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN:**

**a) Importe Neto:** 1.167.317,79.-€

**b) IVA (21%):** 245.136,74.-€

**c) Importe total:** 1.412.454,53.-€

**6. GARANTÍAS EXIGIDAS:**

**a) Provisional:** No.

**b) Definitiva:** 5% del importe de adjudicación del contrato (IVA excluido).

**7- REQUISITOS ESPECÍFICOS DEL CONTRATISTA:**

**a) Clasificación:** Grupo J: “Instalaciones mecánicas”, Subgrupo 2: “De ventilación, calefacción y climatización” y Categoría: 4 “Cuantía superior a 840.000.-€ e inferior o igual a 2.400.000.-€”.

**b) Otros requisitos:** Estar en posesión de las siguientes certificaciones:

- ISO 9001:2008. ISO 9001. Gestión de la Calidad.
- ISO 14001:2004. Sistema de Gestión Ambiental.
- OHSAS 18001:2007. Sistema de Gestión de Seguridad y Salud Laboral.

**8.-PRESENTACIÓN DE OFERTAS O DE SOLICITUDES DE PARTICIPACIÓN:**

**a) Fecha límite de presentación:** Las proposiciones se presentarán durante los VEINTISEIS DIAS NATURALES siguientes a la publicación del anuncio de la licitación en el Boletín Oficial de la Provincia, en horas de nueve a doce.

**b) Modalidad de presentación:** Manual (3 sobres cerrados según modelo contenido en el Anexo XII del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares).

**c) Lugar de presentación:**

**1. Dependencia:** Registro del Organismo Autónomo Municipal “Palau de la Música, Congressos y Orquesta de Valencia”.

**2. Domicilio:** Paseo de la Alameda, núm. 30.

**3. Localidad y Código Postal:** Valencia-46023.

## **9. APERTURA DE OFERTAS:**

**a) Dependencia:** O.A.M. “Palau de la Música, Congressos y Orquesta de Valencia”.

**b) Dirección:** Paseo de la Alameda, núm. 30.

**c) Localidad y Código Postal:** Valencia-46023.

**d) Fecha y hora:**

**Sobre nº 2:** El día, hora y lugar que al efecto se señale, que se publicará en el Perfil de Contratante y se notificará por fax a los licitadores, con al menos dos días hábiles de antelación.

**Sobre nº 3:** El día, hora y lugar que al efecto se señale, que se publicará en el Perfil de Contratante y se notificará por fax a los licitadores, con al menos dos días hábiles de antelación.

## **10. GASTOS DE PUBLICIDAD:**

El adjudicatario abonará todos los gastos originados en la licitación, habiéndose previsto un gasto máximo de 900,00 € aproximadamente (Apartado 26º del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares).

## **11. OTRAS INFORMACIONES:**

Las establecidas en el Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

En Valencia, a 4 de noviembre de 2016

**EL SECRETARIO DEL O.A.M.,**



**Fdo.: Francisco Javier Vila Biosca**