

PROGRAMA DE ACTUACIÓN INTEGRADA “ATARAZANAS-GRAO”
PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DOCUMENTO 0.- ÍNDICE DE DOCUMENTOS

PROGRAMA DE ACTUACIÓN INTEGRADA “ATARAZANAS-GRAO”
PROYECTO DE URBANIZACIÓN

ÍNDICE DE DOCUMENTOS

DOCUMENTO. 1.- MEMORIA DESCRIPTIVA

1.1.- INTRODUCCIÓN.

- 1.1.1.- ANTECEDENTES.
- 1.1.2.- OBJETO DEL PROYECTO.
- 1.1.3.- PROMOTOR.
- 1.1.4.- AUTOR DEL PROYECTO.

1.2.- DESCRIPCIÓN GENERAL.

- 1.2.1.- EMPLAZAMIENTO Y SITUACIÓN.
- 1.2.2.- CONDICIONES URBANÍSTICAS.
- 1.2.3.- ÁMBITO DE ACTUACIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS.
- 1.2.4.- CARACTERÍSTICAS FÍSICAS, GEOLÓGICAS E HIDROLÓGICAS.
- 1.2.5.- CARTOGRAFÍA Y TOPOGRAFÍA.

1.3.- DOCUMENTO DE ORDENACIÓN.

1.4.- RELACIÓN DE LAS OBRAS Y SERVICIOS PROYECTADOS.

- 1.4.1.- MOVIMIENTO DE TIERRAS
- 1.4.2.- INFRAESTRUCTURAS DE SERVICIOS
 - 1.4.2.1.- SITUACIÓN, PROFUNDIDADES Y DISTANCIAS ENTRE INSTALACIONES
 - 1.4.2.2.- INFRAESTRUCTURA DE SUMINISTRO DE AGUA
 - 1.4.2.3.- INFRAESTRUCTURA DE GAS
 - 1.4.2.4.- INFRAESTRUCTURA DE TELEFONÍA
 - 1.4.2.5.- INFRAESTRUCTURA DE TELECOMUNICACIONES POR CABLE
 - 1.4.2.6.- INFRAESTRUCTURA DE ENERGÍA ELÉCTRICA
 - 1.4.2.7.- INFRAESTRUCTURA DE ALUMBRADO PÚBLICO
 - 1.4.2.8.- INFRAESTRUCTURA DE SANEAMIENTO.
- 1.4.3.- TRAZADO VIARIO Y REPLANTEO
- 1.4.4.- FIRME Y PAVIMENTOS
- 1.4.5.- MOBILIARIO URBANO
- 1.4.6.- SUPRESIÓN DE BARRERAS ARQUITECTÓNICAS.
- 1.4.7.- TRATAMIENTO DE LAS PARCELAS RESULTANTES.

1.5.- PLAZO DE EJECUCIÓN.

1.6.- PLAZO DE GARANTÍA.

1.7.- CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA.

1.8.- CLASIFICACIÓN DE LAS OBRAS.

1.9.- PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL Y BASE DE LICITACIÓN.

1.10.- REVISIÓN DE PRECIOS.

1.11.- RELACIÓN DE CONTENIDOS INTEGRANTES DEL PROYECTO.

1.12.- DECLARACIÓN DE OBRA COMPLETA.

1.13.- CUMPLIMIENTO DE NORMATIVA TÉCNICA.

1.14.- CUMPLIMIENTO DE NORMATIVA URBANÍSTICA.

PROGRAMA DE ACTUACIÓN INTEGRADA “ATARAZANAS-GRAO”
PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DOCUMENTO2.- ANEJOS

- 2.1.- ESTADO ACTUAL, REPORTAJE FOTOGRÁFICO
- 2.2.- LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO ACTUALIZADO
- 2.3.- PROGRAMA DE TRABAJOS
- 2.4.- CONTROL DE CALIDAD
- 2.5.- CÁLCULOS JUSTIFICATIVOS DE LAS REDES DE DISTRIBUCIÓN DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS.
- 2.6.- JUSTIFICACIÓN DE LAS ACTUACIONES A REALIZAR SOBRE EL INVENTARIO PRELIMINAR DE CONSTRUCCIONES Y PLANTACIONES.
- 2.7.- JUSTIFICACIÓN DE LA PROPUESTA DE ACTUACIÓN SOBRE LOS EDIFICIOS O BIENES PROTEGIDOS.
- 2.8.- INFORMACIÓN OBTENIDA SOBRE LOS SERVICIOS EXISTENTES Y SUS PUNTOS DE CONEXIÓN CON LAS REDES DE SERVICIOS A CONSTRUIR.
- 2.9.- RED DE ACEQUIAS, CAMINOS Y TIERRAS DE CULTIVO EXISTENTES EN EL ÁMBITO Y EN EL ENTORNO DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN. ACTUACIONES A REALIZAR SOBRE LOS MISMOS.
- 2.10.- INFRAESTRUCTURAS PUBLICAS DE CARÁCTER SUPRAMUNICIPAL.
- 2.11.- REPLANTEO, PLANTA VIARIA CONEXIONES CON LA RED PRIMARIA.
- 2.12.- OBRAS DE CONEXIÓN E INTEGRACIÓN TERRITORIAL.
- 2.13.- JUSTIFICACIÓN DE LOS FIRMES.
 - 2.13.1.- OBJETO
 - 2.13.2.- TIPO DE SUELO
 - 2.13.3.- CATEGORÍA TRAFICO PESADO
 - 2.13.4.- EXPLANADA
 - 2.13.5.- SECCIONES DE FIRME
 - 2.13.6.- PAVIMENTOS
 - 2.13.7.- PASOS DE CEBRA
 - 2.13.8.- NORMATIVA
- 2.14.- SERVICIOS AFECTADOS Y SU REPOSICIÓN
- 2.15.- RED DE ALCANTARILLADO.
- 2.16.- RED DE AGUA POTABLE Y RED DE BAJA PRESIÓN.
- 2.17.- DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA Y SU ALIMENTACIÓN EXTERIOR.
- 2.18.- ALUMBRADO PUBLICO.
- 2.19(A).- RED DE TELEFONÍA.
- 2.19(B).- TELECOMUNICACIONES Y RESERVA MUNICIPAL.
- 2.20.- RED DE GAS.
- 2.21.- JARDINERÍA, RIEGO Y MOBILIARIO URBANO.
- 2.22.- SEÑALIZACIÓN, BALIZAMIENTO Y SEMAFORIZACIÓN
- 2.23.- ACCESIBILIDAD, PEATONAL Y DE VEHÍCULOS DE EMERGENCIA, ITINERARIOS.

PROGRAMA DE ACTUACIÓN INTEGRADA “ATARAZANAS-GRAO”
PROYECTO DE URBANIZACIÓN

- 2.24.- PROTECCION E INTEGRACIÓN AMBIENTAL.
- 2.25.- JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS.
- 2.26.- NORMATIVA DE APLICACIÓN.
- 2.27.- RESUMEN CARACTERÍSTICAS GENERALES PROYECTO.
- 2.28.- URBANIZACION DE LA ACERA DE LA CALLE VICENTE BRULL QUE LINDA CON EL EDIFICIO PROTEGIDO

DOCUMENTO 3.- ESTUDIOS ESPECÍFICOS

- 3.1.- ESTUDIO GEOTÉCNICO
- 3.2.- ESTUDIO PREVIO ARQUEOLÓGICO
- 3.3.- ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD
- 3.4.- ESTUDIO ACÚSTICO
- 3.5.- ESTUDIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS.

DOCUMENTO 4.- PROYECTOS ESPECÍFICOS.

- 4.1.- PROYECTOS DE DERRIBO en su caso
- 4.2.- PROYECTOS DE INTERVENCIÓN en su caso
- 4.3.- PROYECTOS DE OBRA NUEVA PLANTA en su caso
- 4.4.- PROYECTO DE INSTALACIÓN DE SUMINISTRO ELÉCTRICO Y CENTROS DE TRANSFORMACIÓN
- 4.5.- PROYECTO DE LA RED DE GAS
- 4.6.- PROYECTO DE ALUMBRADO
- 4.7.- PROYECTO DE SEMAFORIZACIÓN
- 4.8.- PROYECTO DE JARDINERÍA.
- 4.9.- PROYECTO DE LIMPIEZA
- 4.10.- PROYECTO DE ESTABILIZACIÓN ESTRUCTURAL.

DOCUMENTO 5.- PLANOS

PLANOS DE INFORMACIÓN

- I – 1.- LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO.
- I – 2.- RED DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE.
- I – 3.- RED DE GAS.
- I – 4.- RED DE TELEFONÍA.
- I – 5.- RED DE TELECOMUNICACIONES POR CABLE.

PROGRAMA DE ACTUACIÓN INTEGRADA “ATARAZANAS-GRAO”
PROYECTO DE URBANIZACIÓN

- I – 6.-DESVÍOS ELÉCTRICOS.
- I – 7.-RED DE SANEAMIENTO.

PLANOS DE ORDENACIÓN

- O – 1.- OBRAS DE URBANIZACIÓN Y COMPLEMENTARIAS.
- O – 2.- DEMOLICIONES, PAVIMENTOS Y FIRMES.
- O – 3.- REPOSICIONES, PAVIMENTOS Y FIRMES.
- O – 4.- REPLANTEO, RASANTES Y ALINEACIONES.
- O – 5.- PLANTA VIARIA.
- O – 5a.- SECCIONES LONGITUDINALES DE VIARIO.
- O – 5b.- SECCIONES TRANSVERSALES DE VIARIO.
- O – 6.- RED DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE.
- O – 6a.- DETALLES DE LA RED DE AGUA.
- O – 7.- RED DE GAS.
- O – 8.- RED DE TELEFONÍA.
- O – 9.- RED DE RESERVA MUNICIPAL.
- O – 9a.- DETALLES TELEFONÍA Y RESERVA MUNICIPAL.
- O – 10.- RED DE ALUMBRADO PUBLICO.
- O – 11.- RED DE ENERGÍA ELÉCTRICA.
- O – 12.- RED DE SANEAMIENTO.
- O – 12a.- PERFILES DE SANEAMIENTO.
- O – 13.- PAVIMENTOS Y FIRMES.
- O – 14.- SEÑALIZACIÓN Y MOBILIARIO URBANO.
- O - 15.- ACCESIBILIDAD DE VEHICULOS DE BOMBEROS Y EMERGENCIAS

DOCUMENTO 6.- PLIEGO DE CONDICIONES

DOCUMENTO 7.- PRESUPUESTO

- 7.1.- CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS
 - 7.1.1.- MANO DE OBRA
 - 7.1.2.- MAQUINARIA
 - 7.1.3.- MATERIALES
- 7.2.- CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES
- 7.3.- CUADRO DE RECIOS Nº 1.
- 7.4.- CUADRO DE PRECIO Nº 2 PRECIOS DESCOMPUESTOS
- 7.5 y 7.6.- ESTADO DE MEDICIONES Y AMPLIACIÓN DE PRECIOS
- 7.7.- RESUMEN DEL PRESUPUESTO
- 7.8.- PRESUPUESTO BASE DE LICITACION