

LEYENDA:

- carreteras
- caminos rurales
- ferrocarril
- AVE en ejecución
- metro superficial
- edificación
- término de Valencia
- términos municipales
- cuenca visual
- hidrología
- Encaucamientos barrancos
- Aliviaderos ejecutados/pañados

Unidades de paisaje:

- | | |
|------------------------------|---|
| URBANO RESIDENCIAL | URBANO INDUSTRIAL Y EQUIPAMIENTO |
| Centro Histórico de Valencia | Infraestructura portuaria |
| Erasmus | Industrial |
| Campanar | |
| Ruzafa | |
| Barrios marítimos | |
| Bloque continuo Valencia | |
| Nucleos urbanos | |

CULTIVO HUERTA

- | | |
|--------------------------------|--------------------------------|
| Antic llot de Turia | Horta de Petra |
| Horta de Campanar-Molins | Horta de Picoanya i Paiporta |
| Horta d'Alboraya | Horta de Poble Nou |
| Horta Manises-Paterna | Horta de Sant Miquel dels Reis |
| Horta d'Albuñech i Mascarafe | Horta Vinaieca-Bonembot |
| Horta d'Almassera | Horta de Xirivella |
| Horta de Benimamet | Horta Altres R.O. Moncada |
| Horta de Benllet | Horta del riu Turia |
| Horta de Campanar-Cantarranes | Horta Pug i Fobla Farnas |
| Horta de Castelló - Oliveta | Horta La Punta Nord |
| Horta de Faldar | Horta Manises-Paterna |
| Horta de Favara | Horta Quatre-Aida |
| Horta de l'Acadua d'Or | Horta Rovella-Franc |
| Horta de l'Arc de Moncada | Ermita de Huerta |
| Horta Z.O. Real de Quina Monca | Horta de l'Aloufera |
| Horta de Meriana | Cultiu bajo plástico |
| Horta de Petra | Otros cultivos de huerta |

SISTEMAS DUNARES Y PLAYAS

- Primer frente dunar
- Playas
- MAGAC DE AGUA**
- Malles
- LAGO (y Golad)
- Raco de l'Olla
- Marjal de Rafel i vistabella
- Rios y Ramblas

DILIGENCIA. - Para hacer constar que el presente documento fue aprobado provisionalmente por el Ayuntamiento Pleno el 30 de julio de 2015.

EL SECRETARIO,



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA
SERVICIO DE PLANEAMIENTO

E.I.P. "PEDRO CABANES"

PLAN DE REFORMA INTERIOR MODIFICATIVO
"PEDRO CABANES"

DIRECTORA GENERAL ORDENACIÓN URBANÍSTICA:
Florentina Pedrero Gil

JEFE DEL SERVICIO DE PLANEAMIENTO:
Fernando Belenguer Mula

ARQUITECTA:
María Luisa Sierra Hernández

TÍTULO:

CARACTERIZACIÓN DEL PAISAJE
UNIDADES DE PAISAJE AFECTADAS

ESCALA:
1/30.000

FECHA:
ENERO 2015

Nº PLANO:
04

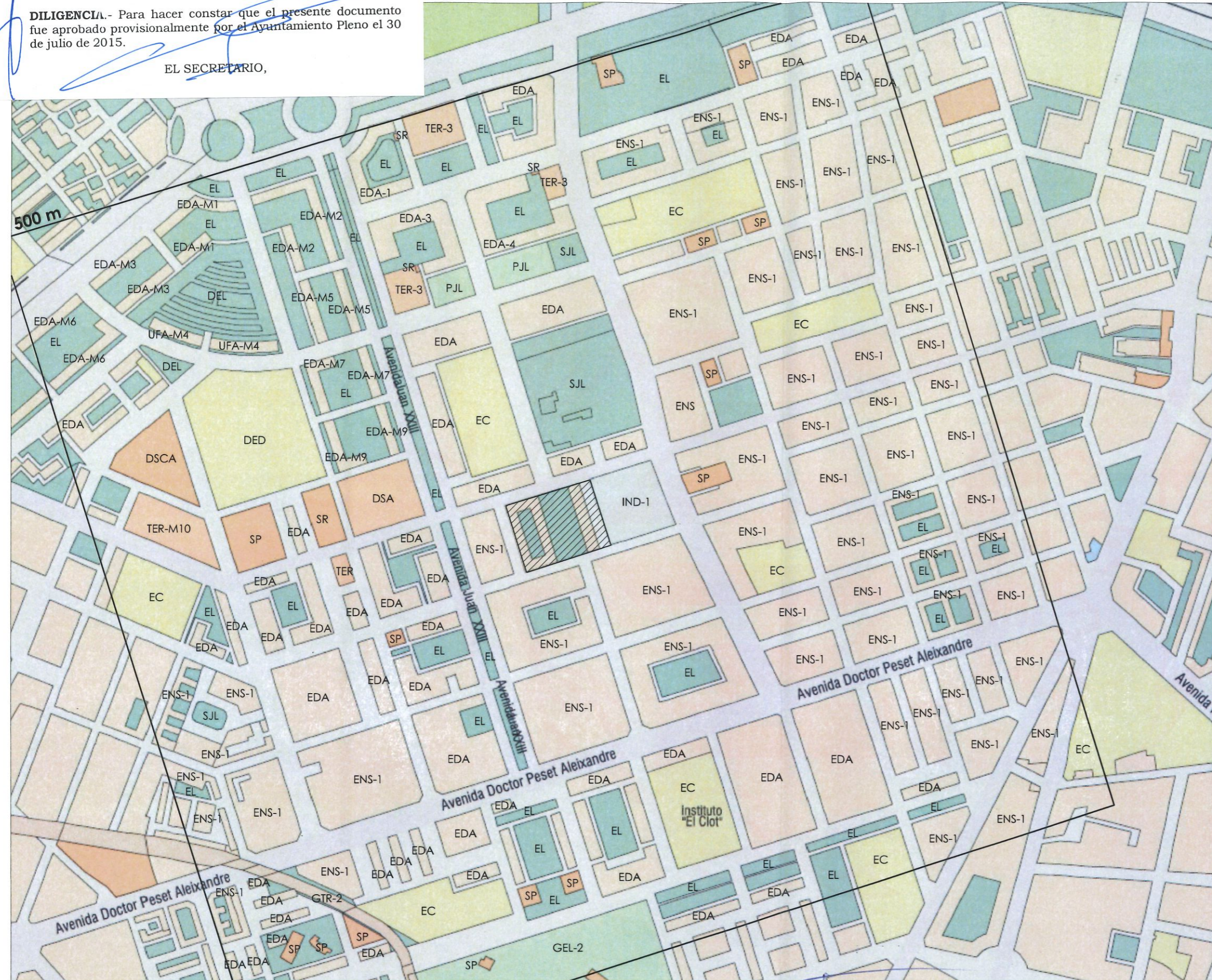


DILIGENCIA. - Para hacer constar que el presente documento se sometió a Información Pública por acuerdo del Ayuntamiento Pleno de fecha 27 de febrero de 2015.

EL SECRETARIO,

DILIGENCIA - Para hacer constar que el presente documento fue aprobado provisionalmente por el Ayuntamiento Pleno el 30 de julio de 2015.

EL SECRETARIO,



LEYENDA:

Umbral de visibilidad

USOS:

Dotacional

- EC. Sistema local escolar
- DED. Sistema local educativo-cultural
- PJL. Espacios libres jardín
- GEL-2. Parque urbano
- EL. Sistema local de espacios libres
- GTR-2. Estación de ferrocarril. Red ferroviaria

Industrial

- IND-1. Áreas y enclaves industriales

Residencial

- EDA. Edificación abierta
- EDA-1
- EDA-4
- EDA-M1
- EDA-M2
- EDA-M3
- EDA-M5
- EDA-M6
- EDA-M7
- EDA-M9
- UFA-M4. Vivienda unifamiliar
- ENS-1. Ensanche

Terciario

- TER-3. Enclave terciario
- TER-M10
- SP. Sistema local de servicios públicos
- SR. Sistema local de servicios urbanos
- DSA. Sanitario Asistencial
- DSCA. Sociocultural asistencial

DILIGENCIA - Para hacer constar que el presente documento se somete a Información Pública por acuerdo del Ayuntamiento Pleno de fecha 27 de febrero de 2015.

EL SECRETARIO,



AYUNTAMENT DE VALÈNCIA
SERVICIO DE PLANEAMIENTO

E.I.P. "PEDRO CABANES"

DIRECTORA GENERAL ORDENACIÓN URBANÍSTICA:
Florentina Pedrero Gil

JEFE DEL SERVICIO DE PLANEAMIENTO:
Fernando Belenguer Mula

ARQUITECTA:
María Luisa Sierra Hernández

PLAN DE REFORMA INTERIOR MODIFICATIVO
"PEDRO CABANES"

TÍTULO:
CARACTERIZACIÓN DEL PAISAJE
IMPLANTACIÓN EN EL ENTORNO

ESCALA:
1/5.000

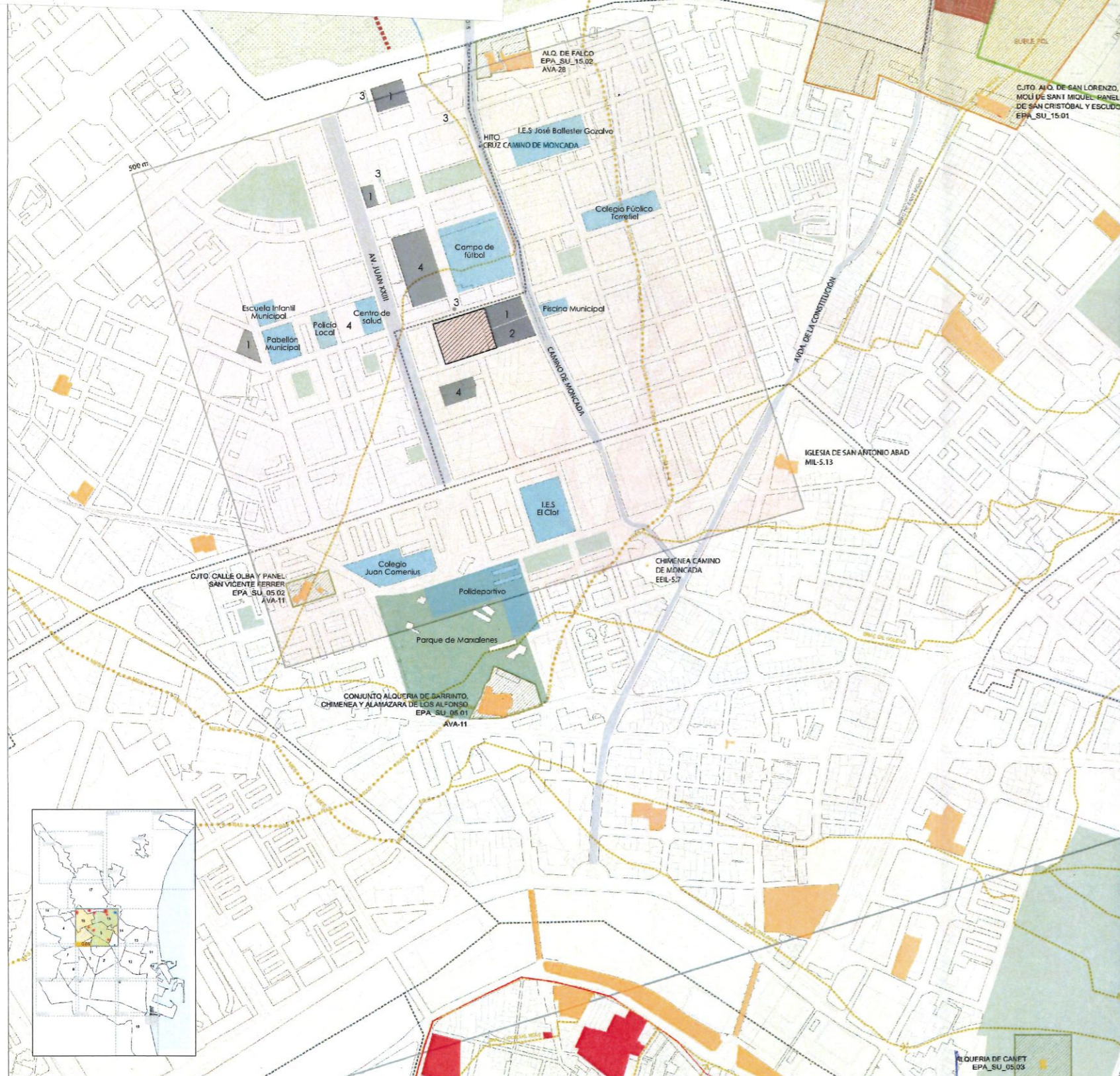
FECHA:
ENERO 2015

Nº PLANO:
05



DILIGENCIA. Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por el Ayuntamiento Pleno el 30 de julio de 2015.

EL SECRETARIO,



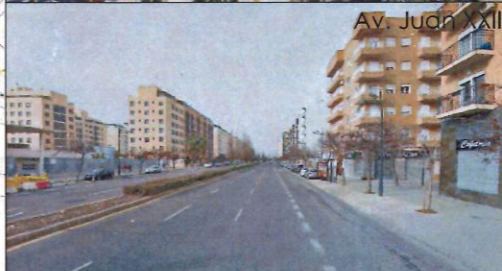
Alquería de Falcó



Cruz Camino de Moncada



Campo de fútbol de Torrefiel



Av. Juan XIII



Parque Marxalens



LEYENDA:

RECURSOS PAISAJÍSTICOS

Patrimonio de Arquitectura Urbana:

- Bien de Interés Cultural (BIC)
- Bien de Relevancia Local (BRL)

Patrimonio Rural:

- ITINERARIO PATRIMONIAL

ACEQUIAS MADRE

FAV: A. DE FAVARA	MON: A. DE MONCADA	RAS: A. DE RASCANVA
MES: A. DE MESTALLA	OR: A. DE L'OR	ROY: A. DE ROVELLA
MIS: A. DE MISLATA	QUA: A. DE QUART	TOR: A. DE TORMOS

--- LÍMITE DISTRITOS - VALENCIA

- TRAZADO HISTÓRICO SOTERRADO Acequias en SU
- TRAZADO HISTÓRICO SOTERRADO Brazos

ÁMBITO PROTECCIÓN - BIC

ÁMBITO PROTECCIÓN - BRL - SUELO URBANO

Espacio libre

Otros espacios de interés

CONFLICTOS PAISAJÍSTICOS

- Gasolinera
- Supermercado LIDL
- Instalaciones/servicios urbanos
- Espacios degradados

DILIGENCIA. Para hacer constar que el presente documento se somete a Información Pública por acuerdo del Ayuntamiento Pleno de fecha 27 de febrero de 2015.

EL SECRETARIO,



AJUNTAMENT DE VALENCIA
SERVICIO DE PLANEAMIENTO

E.I.P. "PEDRO CABANES"

DIRECTORA GENERAL ORDENACIÓN URBANÍSTICA:
Florentina Pedrero Gil

JEFE DEL SERVICIO DE PLANEAMIENTO:
Fernando Belenguer Mula

ARQUITECTA:
María Luisa Sierra Hernández

PLAN DE REFORMA INTERIOR MODIFICATIVO
"PEDRO CABANES"

TÍTULO:
CARACTERIZACIÓN DEL PAISAJE
RECURSOS Y CONFLICTOS PAISAJÍSTICOS

ESCALA:
1/10.000

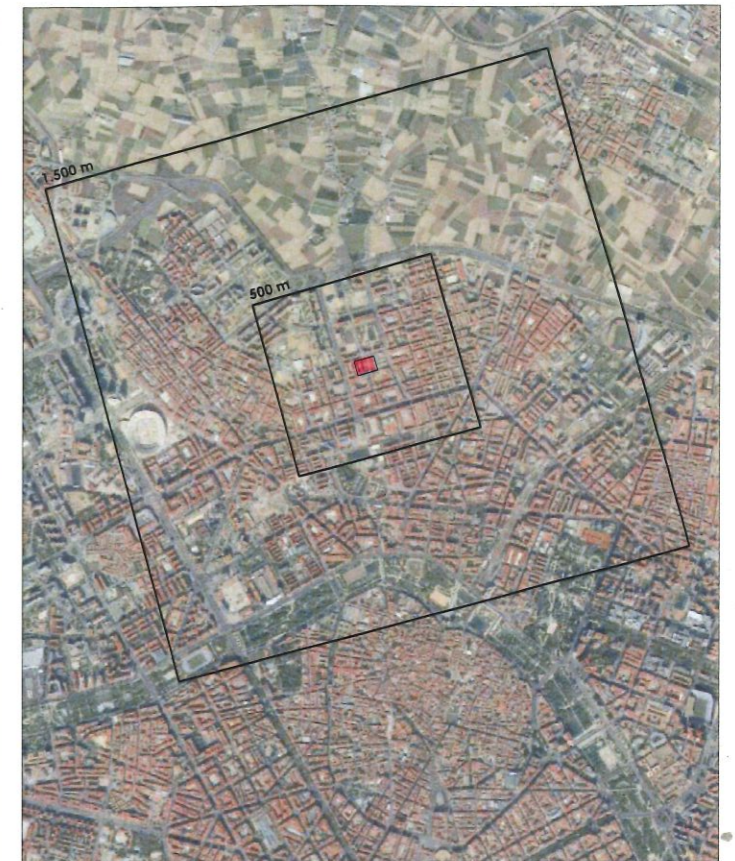
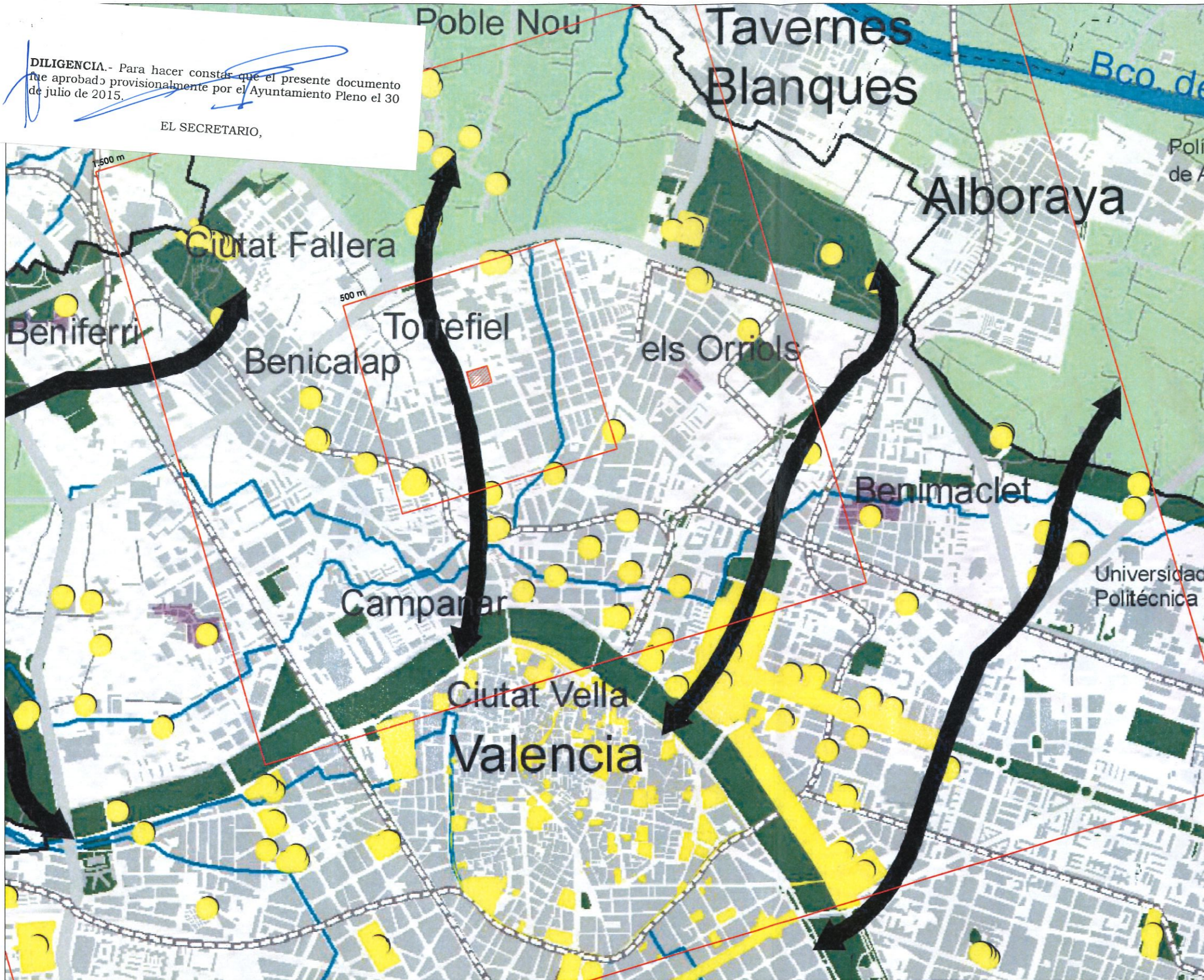
FECHA:
ENERO 2015

Nº PLANO:
06



DILIGENCIA.- Para hacer constar que el presente documento fue aprobado provisionalmente por el Ayuntamiento Pleno el 30 de julio de 2015.

EL SECRETARIO,



LEYENDA:

- Umbrales de visibilidad
- Áreas de elevado valor ambiental, cultural y visual:
 - Espacios de Valor Natural (EVN)
 - Huerta de Protección Prioritaria
 - Otros espacios de alto valor
- Elementos de patrimonio cultural
- Delimitación de los núcleos históricos tradicionales
- Corredores ecológicos y funcionales:
 - Cauces fluviales
 - acequias madre
 - Zonas verdes/dotaciones Parque y jardines
- Vectores de conexión

DILIGENCIA.- Para hacer constar que el presente documento se somete a Información Pública por acuerdo del Ayuntamiento Pleno de fecha 27 de febrero de 2015.

EL SECRETARIO,



AJUNTAMENT DE VALENCIA
SERVICIO DE PLANEAMIENTO

E.I.P. "PEDRO CABANES"

DIRECTORA GENERAL ORDENACIÓN URBANÍSTICA:
Florentina Pedrero Gil

JEFE DEL SERVICIO DE PLANEAMIENTO:
Fernando Belenguer Mula

ARQUITECTA:
María Luisa Sierra Hernández

PLAN DE REFORMA INTERIOR MODIFICATIVO
"PEDRO CABANES"

TÍTULO:
CARACTERIZACIÓN DEL PAISAJE
INFRAESTRUCTURA VERDE DEL TERRITORIO

ESCALA:
1/20.000

FECHA:
ENERO 2015

Nº PLANO:
07

