

Mercados Centrales de Abastecimiento de Valencia, S.A. (MERCVALENCIA)

Cuentas Anuales de 2018

Incluye Informe de Auditoría de Cuentas Anuales

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas de Mercados Centrales de Abastecimiento de Valencia, S.A. (MERCAVALENCIA)

Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de Mercados Centrales de Abastecimiento de Valencia, S.A. (MERCAVALENCIA), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2018, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Mercados Centrales de Abastecimiento de Valencia, S.A. (MERCAVALENCIA) a 31 de diciembre de 2018, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Párrafo de énfasis

Llamamos la atención sobre la nota 15 de las cuentas anuales, que describe que la Inspección de Trabajo y Seguridad Social de Valencia levantó acta de liquidación de cuotas al Régimen General de la Seguridad Social a la Sociedad por entender, que determinados cooperativistas de la cooperativa que presta sus servicios en el matadero de ganado porcino, tienen una relación laboral con la Sociedad y, por lo tanto, ésta tenía la obligación de haber cursado el alta y cotizar por los trabajadores en el Régimen General de la Seguridad Social.

La citada acta de liquidación ha sido impugnada por la Sociedad al considerar que no existe relación laboral con los cooperativistas, por cuanto la relación es de carácter mercantil con la cooperativa y no con los cooperativistas. El importe registrado en este ejercicio correspondiente a la liquidación impugnada asciende a 7.694 miles de euros.

Adicionalmente, para evitar que la cuantía que al final tuviese que asumir la Sociedad se incremente mes a mes, desde abril de 2018 se han ingresado regularmente las cantidades por cotizaciones sociales de los cooperativistas objeto de la inspección, sin que la realización de estos ingresos mensuales implique reconocimiento por parte de la Sociedad de las tesis mantenidas por la Inspección de Trabajo y Seguridad Social de Valencia. La cantidad que al cierre del ejercicio se ha devengado por dichas cotizaciones sociales asciende a 2.105 miles de euros. Nuestra opinión no ha sido modificada en relación con esta cuestión.

Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

Reconocimiento de ingresos del servicio de matadero

Los ingresos del servicio de matadero suponen un 73% del importe neto de la cifra de negocios de la Sociedad correspondiente al ejercicio 2018. El reconocimiento de estos ingresos, si bien no resulta complejo, dando lugar a cuentas a cobrar convertibles en efectivo, implica una casuística específica conforme a las condiciones y términos establecidos en los contratos concertados por la Sociedad. Identificamos esta área como aspecto relevante a considerar en la auditoría de la Sociedad, de forma que identificamos como riesgo de incorrección material de nuestra auditoría el adecuado registro de los ingresos, conforme a la normativa aplicable.

Nuestros procedimientos de auditoría han consistido en evaluar los procedimientos y criterios empleados por la Sociedad en la determinación, cálculo, contabilización, facturación y cobro de estos servicios a sus clientes, en consonancia con los contratos correspondientes.

Recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos

La Sociedad tiene activos por impuesto diferido reconocidos por otros créditos fiscales por importe de 2.331 miles de euros al 31 de diciembre de 2018, tal y como se describe en la nota 13 de la memoria. La evaluación realizada por la Dirección de la recuperación de los activos por impuestos diferidos se basa en las estimaciones de ganancias fiscales futuras, realizadas sobre la previsión de los beneficios futuros de acuerdo con los planes de negocio de la Sociedad. Consideramos la evaluación de la capacidad de la Sociedad para recuperar los citados activos por impuestos diferidos como un aspecto relevante de nuestra auditoría.

Hemos realizado procedimientos de auditoría para evaluar las hipótesis consideradas por la Dirección para estimar la recuperación de los activos por impuestos diferidos, contemplando los criterios utilizados en su cálculo. Adicionalmente, hemos solicitado y analizado la confirmación por parte de los asesores fiscales externos de la Sociedad.

Otra información: Informe de gestión

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2018, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la Sociedad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas y sin incluir información distinta de la obtenida como evidencia durante la misma. Asimismo, nuestra responsabilidad consiste en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio anual 2018 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.

- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los administradores de la Sociedad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a los administradores de la Sociedad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

Grant Thornton, S.L.P. Sociedad Unipersonal

ROAC nº S0231



Fernando Baroja Toquero

ROAC nº 1883

8 de marzo de 2019



GRANT THORNTON, S.L.P.

2019 Núm.30/19/00182

COPIA

Informe de auditoría de cuentas sujeto
a la normativa de auditoría de cuentas
española o internacional

MERCAVALENCIA
CUENTAS ANUALES 2018




CUENTAS ANUALES 2018

BALANCE	3
PÉRDIDAS Y GANANCIAS	8
MEMORIA	
NOTA 1.- ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD	10
NOTA 2.- BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES	12
NOTA 3.- APLICACIÓN DE RESULTADOS	13
NOTA 4.- NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN	14
NOTA 5.- INMOVILIZADO INTANGIBLE	23
NOTA 6.- INMOVILIZACIONES MATERIALES	24
NOTA 7.- INVERSIONES FINANCIERAS	27
NOTA 8.- EXISTENCIAS	28
NOTA 9.- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A COBRAR. EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES	28
NOTA 10.- PATRIMONIO NETO Y FONDOS PROPIOS	30
NOTA 11.- SUBVENCIONES	34
NOTA 12.- DEUDAS A LARGO Y A CORTO PLAZO	35
NOTA 13.- SITUACIÓN FISCAL	36
NOTA 14.- INGRESOS Y GASTOS	41
NOTA 15. PROVISIONES Y CONTINGENCIAS	42
NOTA 16.- HECHOS POSTERIORES	44
NOTA 17.- OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS	44
NOTA 18.- INFORMACIÓN SOBRE LOS APLAZAMIENTOS DE PAGO EFECTUADOS A PROVEEDORES. DISPOSICIÓN ADICIONAL TERCERA DE LA LEY 15/2010 DE 5 DE JULIO	47
NOTA 19.- OTRA INFORMACIÓN	48
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	50
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	57
INFORME DE GESTIÓN	60

BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B1.1


NIF: A46038964 DENOMINACIÓN SOCIAL: MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE VALENCIA, S.A.	 Espacio destinado para las firmas de los administradores	UNIDAD (1): Euros: <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td style="padding: 2px;">09001</td><td style="width: 20px; text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td style="padding: 2px;">09002</td><td style="width: 20px; text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td style="padding: 2px;">09003</td><td style="width: 20px; text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr></table> Miles: Millones:	09001	<input checked="" type="checkbox"/>	09002	<input type="checkbox"/>	09003	<input type="checkbox"/>
09001	<input checked="" type="checkbox"/>							
09002	<input type="checkbox"/>							
09003	<input type="checkbox"/>							

		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2018 (2)	EJERCICIO 2017 (3)
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	11000		47.178.521,92	41.100.664,68
I. Inmovilizado intangible	11100	5	130.569,33	8.092,61
1. Desarrollo	11110			
2. Concesiones	11120			
3. Patentes, licencias, marcas y similares	11130			
4. Fondo de comercio	11140			
5. Aplicaciones informáticas	11150		130.569,33	8.092,61
6. Investigación	11160			
7. Propiedad intelectual	11180			
8. Derechos de emisión de gases de efecto invernadero	11190			
9. Otro inmovilizado intangible	11170			
II. Inmovilizado material	11200	6	44.716.922,83	40.646.369,52
1. Terrenos y construcciones	11210		29.782.291,63	29.751.687,53
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	11220		14.824.395,06	10.894.681,99
3. Inmovilizado en curso y anticipos	11230		110.236,14	-
III. Inversiones inmobiliarias	11300			
1. Terrenos	11310			
2. Construcciones	11320			
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	11400			
1. Instrumentos de patrimonio	11410			
2. Créditos a empresas	11420			
3. Valores representativos de deuda	11430			
4. Derivados	11440			
5. Otros activos financieros	11450			
6. Otras inversiones	11460			
V. Inversiones financieras a largo plazo	11500	7	64,43	64,43
1. Instrumentos de patrimonio	11510			
2. Créditos a terceros	11520			
3. Valores representativos de deuda	11530			
4. Derivados	11540			
5. Otros activos financieros	11550		64,43	64,43
6. Otras inversiones	11560			
VI. Activos por impuesto diferido	11600	13	2.330.965,33	446.138,12
VII. Deudas comerciales no corrientes	11700			

(1) Marque la casilla correspondiente según exprese las cifras en unidades, miles o millones de euros. Todos los documentos que integran las cuentas anuales deben elaborarse en la misma unidad.
 (2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
 (3) Ejercicio anterior.

BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B1.2


NIF: A46038964 DENOMINACIÓN SOCIAL: MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE VALENCIA, S.A	 Espacio destinado para las firmas de los administradores
---	--

ACTIVO	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2018 (1)	EJERCICIO 2017 (2)
B) ACTIVO CORRIENTE	12000	18.556.990,54	23.084.550,56
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	12100		
II. Existencias	12200	8	561.103,71
1. Comerciales	12210		
2. Materias primas y otros aprovisionamientos	12220	561.103,71	563.834,26
3. Productos en curso	12230		
a) De ciclo largo de producción	12231		
b) De ciclo corto de producción	12232		
4. Productos terminados	12240		
a) De ciclo largo de producción	12241		
b) De ciclo corto de producción	12242		
5. Subproductos, residuos y materiales recuperados	12250		
6. Anticipos a proveedores	12260		
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	12300	3.613.741,44	4.008.411,47
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	12310	9	3.226.892,03
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a largo plazo	12311		
b) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a corto plazo	12312		
2. Clientes empresas del grupo y asociadas	12320	17	128,00
3. Deudores varios	12330	8.137,60	8.533,13
4. Personal	12340	17.389,90	22.007,13
5. Activos por impuesto corriente	12350	13	361.193,91
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas	12360		
7. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos	12370		
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	12400		
1. Instrumentos de patrimonio	12410		
2. Créditos a empresas	12420		
3. Valores representativos de deuda	12430		
4. Derivados	12440		
5. Otros activos financieros	12450		
6. Otras inversiones	12460		

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
 (2) Ejercicio anterior.

BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B1.3


<p>NIF: A46038964</p> <p>DENOMINACIÓN SOCIAL:</p> <p>MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE VALENCIA, S.A</p>	 <p>Espacio destinado para las firmas de los administradores</p>
--	--

		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2018 (1)	EJERCICIO 2017 (2)
ACTIVO				
V. Inversiones financieras a corto plazo	12500	7	5.001.250	-
1. Instrumentos de patrimonio	12510			
2. Créditos a empresas	12520		-	-
3. Valores representativos de deuda	12530		-	-
4. Derivados	12540			
5. Otros activos financieros	12550		5.001.250	-
6. Otras inversiones	12560			
VI. Periodificaciones a corto plazo	12600			
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	12700		9.380.895,39	18.512.304,83
1. Tesorería	12710	9	9.380.895,39	18.512.304,83
2. Otros activos líquidos equivalentes	12720			
TOTAL ACTIVO (A + B)	10000		65.735.512,46	64.185.215,24

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
 (2) Ejercicio anterior.

BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B2.1


NIF: A46038964 DENOMINACIÓN SOCIAL: MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE VALENCIA, S.A.	 Espacio destinado para las firmas de los administradores
--	--

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2018 (1)	EJERCICIO 2017 (2)
A) PATRIMONIO NETO	20000	40.550.703,17	47.113.410,23
A-1) Fondos propios	21000	32.916.308,47	39.208.308,28
I. Capital	21100 10	7.687.054,17	7.687.054,17
1. Capital escriturado	21110	7.687.054,17	7.687.054,17
2. (Capital no exigido)	21120		
II. Prima de emisión	21200		
III. Reservas	21300 10	30.374.589,68	29.596.258,38
1. Legal y estatutarias	21310	1.537.498,65	1.537.498,65
2. Otras reservas	21320	28.837.091,03	28.058.759,73
3. Reserva de revalorización	21330		
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	21400 10	(20.831,61)	(20.831,61)
V. Resultados de ejercicios anteriores	21500		
1. Remanente	21510		
2. (Resultados negativos de ejercicios anteriores)	21520		
VI. Otras aportaciones de socios	21600		
VII. Resultado del ejercicio	21700	(5.124.503,77)	1.945.827,34
VIII. (Dividendo a cuenta)	21800		
IX. Otros instrumentos de patrimonio neto	21900		
A-2) Ajustes por cambios de valor	22000		
I. Activos financieros disponibles para la venta	22100		
II. Operaciones de cobertura	22200		
III. Activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta	22300		
IV. Diferencia de conversión	22400		
V. Otros	22500		
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	23000 11	7.634.394,70	7.905.101,95
B) PASIVO NO CORRIENTE	31000	22.079.214,87	13.776.410,90
I. Provisiones a largo plazo	31100 15	18.560.203,86	10.208.238,08
1. Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal	31110		
2. Actuaciones medioambientales	31120		
3. Provisiones por reestructuración	31130		
4. Otras provisiones	31140	18.560.203,86	10.208.238,08
II. Deudas a largo plazo	31200 12	840.769,30	801.818,26
1. Obligaciones y otros valores negociables	31210		
2. Deudas con entidades de crédito	31220		

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
 (2) Ejercicio anterior.

BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B2.2


NIF:	A46038964	
DENOMINACIÓN SOCIAL:		
MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE VALENCIA, S.A		Espacio destinado para las firmas de los administradores

		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2018 (1)	EJERCICIO 2017 (2)
PATRIMONIO NETO Y PASIVO				
3. Acreedores por arrendamiento financiero	31230			
4. Derivados	31240			
5. Otros pasivos financieros	31250	12	840.769,30	801.818,26
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	31300	17		-
IV. Pasivos por impuesto diferido	31400	13	2.678.241,71	2.766.354,56
V. Periodificaciones a largo plazo	31500			
VI. Acreedores comerciales no corrientes	31600			
VII. Deuda con características especiales a largo plazo	31700			
C) PASIVO CORRIENTE	32000		3.105.594,42	3.295.394,11
I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	32100			
II. Provisiones a corto plazo	32200			
1. Provisiones por derechos de emisión de gases de efecto invernadero	32210			
2. Otras provisiones	32220			
III. Deudas a corto plazo	32300		543.971,01	749.908,16
1. Obligaciones y otros valores negociables	32310			
2. Deudas con entidades de crédito	32320			
3. Acreedores por arrendamiento financiero	32330			
4. Derivados	32340			
5. Otros pasivos financieros	32350	12	543.971,01	749.908,16
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	32400	17		-
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	32500		2.561.623,41	2.498.255,11
1. Proveedores	32510		1.947.601,94	1.748.417,41
a) Proveedores a largo plazo	32511			
b) Proveedores a corto plazo	32512			
2. Proveedores, empresas del grupo y asociadas	32520			
3. Acreedores varios	32530		200.625,42	208.203,52
4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)	32540		580,42	42.752,17
5. Pasivos por impuesto corriente	32550	13		101.663,51
6. Otras deudas con las Administraciones Públicas	32560	13	381.169,56	397.218,50
7. Anticipos de clientes	32570			
VI. Periodificaciones a corto plazo	32600		31.646,07	47.230,84
VII. Deuda con características especiales a corto plazo	32700			
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	30000		65.735.512,46	64.185.215,24

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
 (2) Ejercicio anterior.

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS NORMAL

P1.1


NIF: A46038964 DENOMINACIÓN SOCIAL: MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE VALENCIA, S.A	 Espacio destinado para las firmas de los administradores
---	--

(DEBE) / HABER	NOTAS DE LÁ MEMORIA	EJERCICIO	2018	(1)	EJERCICIO	2017	(2)
A) OPERACIONES CONTINUADAS							
1. Importe neto de la cifra de negocios	40100	14	21.229.357,06			20.206.825,27	
a) Ventas	40110						
b) Prestaciones de servicios	40120		21.229.357,06			20.206.825,27	
c) Ingresos de carácter financiero de las sociedades <i>holding</i>	40130						
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	40200						
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	40300						
4. Aprovisionamientos	40400	14	(7.965.728,11)			(7.568.920,37)	
a) Consumo de mercaderías	40410		(362.483,26)			(411.488,05)	
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles	40420		(1.478.892,38)			(1.318.731,33)	
c) Trabajos realizados por otras empresas	40430		(6.124.352,47)			(5.838.700,99)	
d) Deterioro de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos	40440						
5. Otros ingresos de explotación	40500		632.825,95			916.185,61	
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	40510		632.825,95			916.185,61	
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	40520						
6. Gastos de personal	40600	14	(13.121.839,24)			(3.455.586,6)	
a) Sueldos, salarios y asimilados	40610		(2.642.811,54)			(2.579.108,81)	
b) Cargas sociales	40620		(852.577,43)			(876.477,79)	
c) Provisiones	40630						
7. Otros gastos de explotación	40700		(5.286.578,34)			(4.985.601,63)	
a) Servicios exteriores	40710		(4.796.057,01)			(4.491.313,65)	
b) Tributos	40720		(340.659,86)			(340.833,03)	
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	40730		(146.156,36)			(134.457,93)	
d) Otros gastos de gestión corriente	40740		(3.705,11)			(18.997,02)	
e) Gastos por emisión de gases de efecto invernadero	40750						
8. Amortización del inmovilizado	40800	5 y 6	(2.720.471,34)			(2.808.861,76)	
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	40900	11	860.943			853.525,44	
10. Excesos de provisiones	41000						
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	41100		256.005				
a) Deterioro y pérdidas	41110						
b) Resultados por enajenaciones y otras	41120		256.005				
c) Deterioro y resultados por enajenaciones del inmovilizado de las sociedades <i>holding</i>	41130						
12. Diferencia negativa de combinaciones de negocio	41200						

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
 (2) Ejercicio anterior.

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS NORMAL

P1.2

NIF:	A46038964	 <p style="text-align: center;">Espacio destinado para las firmas de los administradores</p>
DENOMINACIÓN SOCIAL:		
MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE VALENCIA, S.A.		

(DEBE) HABER	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2018	EJERCICIO 2017
13. Otros resultados	41300	15	(10.283.918,27)
A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	49100		(6.772.954,02)
14. Ingresos financieros	41400		1.373,71
a) De participaciones en instrumentos de patrimonio	41410		
a 1) En empresas del grupo y asociadas	41411		
a 2) En terceros	41412		
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros	41420	1.373,71	22.287,39
b 1) De empresas del grupo y asociadas	41421		
b 2) De terceros	41422		
c) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero	41430		
15. Gastos financieros	41500		(5.425,13)
a) Por deudas con empresas del grupo y asociadas	41510		(1.755,50)
b) Por deudas con terceros	41520		(3.669,63)
c) Por actualización de provisiones	41530		
16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	41600		
a) Cartera de negociación y otros	41610		
b) Imputación al resultado del ejercicio por activos financieros disponibles para la venta	41620		
17. Diferencias de cambio	41700		
18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	41800		
a) Deterioros y pérdidas	41810		
b) Resultados por enajenaciones y otras	41820		
19. Otros ingresos y gastos de carácter financiero	42100		
a) Incorporación al activo de gastos financieros	42110		
b) Ingresos financieros derivados de convenios de acreedores	42120		
c) Resto de ingresos y gastos	42130		
A.2) RESULTADO FINANCIERO (14 + 15 + 16 + 17 + 18 + 19)	49200	1.373,71	16.862,26
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1 + A.2)	49300	(6.771.560,31)	2.530.380,13
20. Impuestos sobre beneficios	41900	13	1.647.056,54
A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3 + 20)	49400		(584.552,79)
B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS			
21. Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	42000		
A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4 + 21)	49500	(5.124.503,77)	1.945.827,34

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
 (2) Ejercicio anterior.

MEMORIA EJERCICIO 2018

NOTA 1.- ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD

a) NATURALEZA

MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE VALENCIA, S.A. (MERCAVALENCIA) se constituyó como Sociedad Anónima por tiempo indefinido el 13 de noviembre de 1967. El domicilio social está establecido en Valencia, Carrera En Corts 231, siendo también el domicilio donde la Sociedad desarrolla su actividad. El expediente de municipalización de los Servicios del Mercado Mayorista de Pescados, con la gestión de los mismos por MERCAVALENCIA, fue aprobado por el Ayuntamiento de Valencia en sesión plenaria del día 8 de octubre de 1976, y por la Dirección General de Administración Local del Ministerio de Interior el 24 de abril de 1978.

En cumplimiento de lo establecido en el expediente, el Ayuntamiento de Valencia alcanzó la participación del 51% del capital social en 1980, y con fecha 4 de marzo del mismo año, la Junta General de Accionistas acordó modificar los estatutos de la Sociedad para darle la condición de empresa mixta.

En sesión plenaria del mismo Ayuntamiento, de fecha 12 de julio de 1984, se aprobó la memoria de municipalización del Matadero y Mercado de Carnes de Valencia, elevándola a la Conselleria de Gobernación de la Generalitat Valenciana, cuya Dirección General de Administración Local aprobó el expediente el 10 de septiembre de 1985.

Está en tramitación actualmente el expediente de municipalización del Mercado Mayorista de Frutas y Hortalizas.

En 1991, según acuerdo de la Junta General de 6 de mayo del citado año, fue aprobada la modificación de estatutos para adaptarlos a la Ley 19/1989, de 25 de julio, de reforma parcial y adaptación de la legislación mercantil a las directivas de la CEE en materia de sociedades.

Por todo ello la Sociedad, además de quedar sujeta a la legislación general sobre sociedades, se regula por todo lo referido en la legislación sobre régimen local a las empresas mixtas y, en concreto, en lo referido a su duración como empresa mixta, que será de cincuenta años contados a partir de su constitución como tal. Expirado este plazo, revertirán al Ayuntamiento de Valencia el activo y el pasivo de la Sociedad. Esta reversión se efectuará sin indemnización alguna por parte del Ayuntamiento y para garantizar sus efectos sobre los accionistas no municipales, la Sociedad dota anualmente una provisión para amortizar el capital no municipal (véase nota 15).

b) OBJETO SOCIAL

El objeto social consiste en:

- Promoción, construcción, explotación y prestación de los servicios de los Mercados Centrales Mayoristas de la ciudad de Valencia.

- Mejora en todos los órdenes del ciclo de comercialización de los productos alimenticios, siguiendo las directrices de la Administración Pública, con el fin de conseguir la perfecta coordinación de los fines propios de la competencia municipal con las necesidades nacionales en materia de abastecimiento.

c) OPERACIONES

Las operaciones ordinarias de la Sociedad son las siguientes:

- 1) **PRESTACIÓN A TERCEROS DEL SERVICIO DE MATADERO Y MERCADO DE CARNES.** Las actividades del Matadero se iniciaron en Agosto de 1.982, y consisten en la prestación de servicios de matanza de ganado vacuno, lanar y porcino, y los servicios complementarios de refrigeración, estabulación de ganado, etc., percibiendo los ingresos tarifados por cada servicio y especie. Anexo al Matadero se encuentra el Mercado de Carnes, con seis centros de distribución construidos por la Sociedad y explotados en régimen de arrendamiento, y un almacén frigorífico explotado en régimen de derecho de superficie. Junto a éste se encuentra un complejo cárnico habilitado como sala de despiece que explota directamente MERCAVALENCIA. Además, sobre cuatro parcelas arrendadas, otras tantas empresas han construido sus propios edificios e instalaciones para el ejercicio de actividades industriales y comerciales cárnicas. El Mercado de Carnes inició sus actividades en octubre de 1986.
- 2) **PROMOCIÓN Y GESTIÓN DE LOS MERCADOS CENTRALES MAYORISTAS,** percibiendo los ingresos derivados del canon establecido en los contratos de ocupación de puesto.

Los mercados mayoristas son los siguientes:

- De Pescados, con 36 puestos, de los que hay 31 adjudicados y ocupados. Inició sus actividades en 1976.
- De Frutas y Hortalizas, con 87 puestos, cuenta con 87 puestos adjudicados y ocupados en su totalidad. Inició sus actividades en febrero de 1982. Junto a este mercado se encuentra el Situado de Productores, tradicionalmente llamado TIRA DE CONTAR, donde los agricultores venden su producción propia ocupando libremente los puestos por un canon diario.
- De Flores, Plantas y Elementos auxiliares, con 73 puestos, después de la remodelación efectuada en 1998, de los que hay 57 adjudicados y ocupados.

Los cánones de los contratos firmados con anterioridad a la Ley 2/15, Ley de Desindexación, se actualizan anualmente con los siguientes criterios:

- Mercado de Pescados, con la variación del IPC
- Mercado de Frutas y Hortalizas, con el 80% de la variación del IPC
- Mercado de Flores y Plantas, con la variación del IPC

Los cánones de los contratos firmados con posterioridad a la Ley 2/15, Ley de Desindexación, se actualizan anualmente según los criterios legamente establecidos.

MERCAVALENCIA, además del derecho de tanteo y retracto, tiene en los traspasos una participación en el importe de los mismos, que es del 25% en los puestos del Mercado de Pescados, del 30% en los del Mercado de Frutas y Hortalizas, y el 50% de la diferencia entre el derecho de entrada inicial y el importe efectivo del traspaso en el caso del Mercado de Flores y Plantas.

Todos los adjudicatarios de puestos, excepto los iniciales en el mercado de Pescados, han entregado una cantidad a fondo perdido, que varía según los casos, al establecerse en MERCAVALENCIA.

3) **ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS.** Además de las actividades principales anteriormente descritas, MERCAVALENCIA, bien mediante construcción propia, bien por cesión de derechos de superficie o arrendamiento de parcelas, ha propiciado el establecimiento de actividades complementarias (cafeterías, bancos, frigorífico general de servicio público, fábricas de hielo, cash and carry, una estación de servicio con complementos de tren de lavado de automóviles, taller de reparaciones, hotel, restaurante, naves multiservicios en sus cuatro fases y otros) que además de asegurar el mejor desarrollo de las actividades principales, configuran la Unidad Alimentaria como centro logístico básico de la distribución de productos agroalimentarios en la Comunidad. Los cánones de los contratos firmados con anterioridad a la Ley 2/15, Ley de Desindexación, se actualizan con la variación del IPC. Los cánones de los contratos firmados con posterioridad a la Ley 2/15, Ley de Desindexación, se actualizan anualmente según los criterios legalmente establecidos.

El ejercicio social se identifica con el período anual terminado el 31 de diciembre de cada año.

NOTA 2.- BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

2.1 BASES DE PRESENTACIÓN

Las cuentas anuales adjuntas, compuestas por el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria compuesta por las notas 1 a 19, han sido obtenidas de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad y sus posteriores modificaciones, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, de los resultados de la Sociedad y de los flujos de efectivo habidos durante el correspondiente ejercicio. Los Administradores han formulado las cuentas anuales del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2018, presentando cifras comparativas con las del ejercicio anterior. Estas cuentas anuales se someterán a la aprobación por la Junta General Ordinaria de Accionistas, estimándose que serán aprobadas sin modificación alguna. Las cuentas anuales del ejercicio 2017 fueron aprobadas en la Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el 12 de abril de 2018.

Salvo indicación de lo contrario, todas las cifras de la memoria están expresadas en euros.

2.2 ASPECTOS DE LA VALORACIÓN Y ESTIMACIÓN DE LAS INCERTIDUMBRES Y JUICIOS RELEVANTES EN LA APLICACIÓN DE POLITICAS CONTABLES

La información contenida en estas cuentas anuales es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad.

En la elaboración de las cuentas anuales se han utilizado ocasionalmente estimaciones realizadas por la Dirección de la Sociedad para valorar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los activos intangibles y materiales (notas 4.1 y 4.2)
- Las pérdidas por deterioro de determinados activos (nota 4.3)
- El cálculo de provisiones (nota 15).

A pesar de que estas estimaciones se realizaron en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estas cuentas anuales sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios; lo que se haría de forma prospectiva reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas de pérdidas y ganancias futuras.

2.3 AGRUPACIÓN DE PARTIDAS

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en la medida en que sea significativa, se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

NOTA 3.- APLICACIÓN DE RESULTADOS

La propuesta de aplicación del resultado del ejercicio formulada por los Administradores de la Sociedad y que se someterá a la aprobación de la Junta General de Accionistas es la siguiente:

	Ejercicio 2018
Base de reparto :	
Resultado del ejercicio (pérdidas)	-5.124.503,77
Aplicación:	
A reservas voluntarias	-5.124.503,77

Esta propuesta queda condicionada a la aprobación mayoritaria de los Accionistas, a tenor de lo previsto en los artículos 21º y 37º de los Estatutos. Durante el ejercicio 2018 no se han repartido dividendos a cuenta del ejercicio.

El 12 de abril de 2018 la Junta General de Accionistas aprobó la siguiente distribución del resultado de 2017:

	Ejercicio 2017
Base de reparto	
Resultado del ejercicio (beneficio)	1.945.827,34
Total	1.945.827,34
Aplicación	
A reservas voluntarias	632.186,60
A reserva de capitalización	146.144,70
A dividendos	1.167.496,04
Total	1.945.827,34

NOTA 4.- NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

4.1 INMOVILIZADO INTANGIBLE

Como norma general, el inmovilizado intangible se valora inicialmente por su precio de adquisición y posteriormente se valora a su coste minorado por la correspondiente amortización acumulada calculada en función de su vida útil estimada y, en su caso, por las pérdidas por deterioro que haya experimentado conforme al criterio que se desarrolla en la Nota 4.3.

a) Concesiones administrativas

En esta cuenta se encuentra registrada la concesión administrativa del Ayuntamiento de Valencia. El valor asignado por el mismo Ayuntamiento a la concesión fue de 150.253,03 euros, importe por el que se liquidó y se halla contabilizada. Se ha amortizado linealmente en un plazo de diez años contados desde 1982, quedando amortizada en su totalidad en el año 1991.

Los términos de la concesión, sobre los que no se dispone de documentación suficiente, se completan con la aplicación de la legislación de régimen local sobre empresas mixtas y lo que establecen los expedientes de municipalización aprobados.

b) Aplicaciones informáticas

La Sociedad registra en esta cuenta los costes incurridos en la adquisición y desarrollo de programas de ordenador. Los costes de mantenimiento de las aplicaciones informáticas se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se incurren. La amortización de las aplicaciones informáticas se realiza aplicando el método lineal durante un periodo de seis años.

c) Desarrollo

En esta cuenta se incluyen los estudios y proyectos desarrollados para la empresa en materia de mejora y aprovechamiento de la energía eléctrica. La amortización se realiza aplicando el método lineal durante un periodo de cinco años.

4.2 INMOVILIZACIONES MATERIALES

Los bienes comprendidos en el inmovilizado material se encuentran valorados a su precio de adquisición o coste de producción menos la correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro que hayan experimentado conforme al criterio que se desarrolla en la nota 4.3.

Asimismo, los activos materiales existentes en la fecha en que se practicaron las actualizaciones que seguidamente se indican, así como sus correspondientes amortizaciones acumuladas, se actualizaron de acuerdo con lo previsto en las Leyes 1/1979, 74/1980 y 9/1983 de Presupuestos Generales del Estado y el R.D.L. 7/1996, de 7 de junio. Como resultado de estas actualizaciones de valor, se contabilizó en los ejercicios correspondientes un incremento neto de los bienes del inmovilizado material de 12.425,07 miles de euros, procedentes de:

	Actualización Coste Adquisición	Actualización Amort. Acumulada	Actualización Fondo Reversión	Plusvalía neta contable
Actualización Ley 1/79	2.366,23	-6,42		2.359,81
Actualización Ley 74/80	1.475,88	-12,98		1.462,90
Actualización Ley 9/83	895,55	-58,1	-19,45	818
Actualización R.D.L. 7/96, neto s/art.9 R.D. 2607/1996				7.784,36
Total				12.425,07

Las actualizaciones hasta 1983 han sido efectuadas aplicando los coeficientes máximos permitidos por dichas leyes, excepto en el caso de los terrenos que fueron actualizados de acuerdo a la Ley 9/1983, a los que se aplicó el coeficiente mínimo.

En la actualización efectuada al amparo del Real Decreto Ley 7/1996, de 7 de junio, de la Ley 10/1996, de 18 de diciembre, y del Real Decreto 2607/1996, de 20 de diciembre, se operó, en todos los elementos, y para todos los años, con los coeficientes máximos previstos en el artículo 6.1 del R.D. 2607/1996, y se practicó la reducción del 40% sobre el incremento del valor de los elementos patrimoniales actualizados y el de las amortizaciones correspondientes, según lo dispuesto en el artículo 8.a) del mismo decreto.

Los gastos de conservación y mantenimiento de los diferentes elementos que componen el inmovilizado material se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se incurren. Por el contrario, los importes invertidos en mejoras que contribuyen a aumentar la capacidad o eficiencia o a alargar la vida útil de dichos bienes se registran como mayor coste de los mismos y siempre que sea posible conocer o estimar el valor contable de los elementos dados de baja por haber sido sustituidos o renovados.

La dotación anual a la amortización se calcula por el método lineal en función de la vida útil estimada de los diferentes bienes.

La estimación es la siguiente:

	Nº de años
Construcciones de infraestructura:	
Viales, aparcamientos, parques y vallados	20
Otras construcciones	50
Edificios industriales y almacenes	33
Edificios comerciales y administrativos	50
Instalaciones	15
Mobiliario	10
Utillaje	4
Equipos informáticos	6

Cuando el valor contable de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce hasta su importe recuperable.

4.3 DETERIORO DE VALOR DE INMOVILIZADO MATERIAL E INTANGIBLE

Los activos que tienen una vida útil indefinida no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indiquen que el valor contable puede no ser recuperable.

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del valor contable del activo sobre su importe recuperable, entendido éste como el valor razonable del activo menos los costes de venta o el valor en uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado.

Los activos no financieros, distintos del fondo de comercio, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones en dicha pérdida.

4.4 INSTRUMENTOS FINANCIEROS

4.4.1 Activos Financieros

Clasificación

Los activos financieros que posee la Sociedad se clasifican en las siguientes categorías:

- a) Préstamos y partidas a cobrar: activos financieros originados en la venta de bienes o en la prestación de servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o los que no teniendo un origen comercial, no son instrumentos de patrimonio ni derivados y cuyos cobros son de cuantía fija o determinable y no se negocian en un mercado activo. Se registran inicialmente al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de la transacción que sean directamente atribuibles.
- b) Fianzas y depósitos: se registran inicialmente por el importe efectivamente entregado para la constitución de los mismos que no difieren significativamente de su valor razonable dado que el efecto de no actualizar los flujos de efectivo, teniendo en cuenta el periodo de vigencia, no es significativo.

Valoración posterior

Los préstamos, partidas a cobrar y fianzas y depósitos se valoran por su valor inicial, reconociendo en la cuenta de pérdidas y ganancias los intereses devengados en función de

su tipo de interés efectivo. No obstante lo anterior, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año se valoran, tanto en el momento de reconocimiento inicial como posteriormente, por su valor nominal siempre que el efecto de no actualizar los flujos no sea significativo.

Al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias por deterioro de valor si existe evidencia objetiva de que no se cobrarán todos los importes que se adeudan. El importe de la pérdida por deterioro del valor es la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo en el momento del reconocimiento inicial. Las correcciones de valor, así como en su caso su reversión, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias. En particular, y respecto a las correcciones valorativas relativas a los deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, el criterio utilizado por la Sociedad para calcular las correspondientes correcciones valorativas es realizar una clasificación del nivel crediticio de sus clientes y de la recuperabilidad de los saldos pendientes de cobro, deteriorando el importe que la Sociedad estima no recuperable.

La Sociedad da de baja los activos financieros cuando expiran o se han cedido los derechos sobre los flujos de efectivo del correspondiente activo financiero y se han transferido sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

Por el contrario, la Sociedad no da de baja los activos financieros, y reconoce un pasivo financiero por un importe igual a la contraprestación recibida, en las cesiones de activos financieros en las que se retenga sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

4.4.2 Pasivos financieros

Son pasivos financieros aquellos débitos y partidas a pagar que tiene la Sociedad y que se han originado en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o también aquellos que sin tener un origen comercial, no pueden ser considerados como instrumentos financieros derivados.

Los débitos y partidas a pagar se valoran inicialmente al valor razonable de la contraprestación recibida, ajustada por los costes de la transacción directamente atribuibles. Con posterioridad, dichos pasivos se valoran de acuerdo con su coste amortizado según el método de tipo de interés efectivo.

Los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual se valoran, tanto en el momento inicial como posteriormente, por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

La Sociedad da de baja los pasivos financieros cuando se extinguen las obligaciones que los han generado.

4.4.3 Instrumentos de patrimonio

Los instrumentos de capital emitidos por la Sociedad se registran en el patrimonio neto por el importe recibido, neto de los gastos de emisión.

En el caso de adquisición de acciones propias de la Sociedad, la contraprestación pagada, incluido cualquier coste incremental directamente atribuible, se registra como menor valor del patrimonio neto hasta su cancelación o enajenación. Los resultados derivados de la compra, venta, emisión o amortización de los instrumentos de patrimonio propio, se reconocen directamente en patrimonio neto, sin que en ningún caso se registre resultado alguno en la cuenta de pérdidas y ganancias.

4.5. EXISTENCIAS

Las existencias se encuentran valoradas al precio medio ponderado. La Sociedad realiza las oportunas correcciones valorativas, reconociéndolas como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando el coste excede a su valor de mercado, o cuando existen dudas de su recuperabilidad.

4.6 IMPUESTO SOBRE BENEFICIOS

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios del ejercicio comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por impuesto diferido.

El impuesto corriente es la cantidad que la Sociedad satisface como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto sobre el beneficio relativas a un ejercicio. Las deducciones y otras ventajas fiscales en la cuota del impuesto, excluidas las retenciones y pagos a cuenta, así como en el caso de que hubiera pérdidas fiscales compensables de ejercicios anteriores y aplicadas efectivamente en éste, dan lugar a un menor importe del impuesto corriente.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponden con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido. Éstos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables derivados de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida en que se considere probable que la Sociedad vaya a disponer de ganancias fiscales futuras contra las que poder hacerlos efectivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en cuentas de patrimonio, se contabilizan también con contrapartida en patrimonio neto.

A la fecha de cierre, se revisan los impuestos diferidos registrados (tanto activos como pasivos) con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con los resultados de los análisis realizados.

4.7 INGRESOS Y GASTOS

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio de devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Dichos ingresos se valoran por el valor razonable de la contraprestación recibida, deducidos descuentos e impuestos.

Los intereses recibidos de activos financieros se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos, cuando se declara el derecho del accionista a recibirlos. En cualquier caso, los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias.

4.8 PROVISIONES Y CONTINGENCIAS

Las provisiones por aspectos medioambientales, reestructuración y litigios se reconocen cuando la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal, contractual o implícita como resultado de sucesos pasados y es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y el importe se puede estimar de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar a un tercero la obligación en base a la información disponible y sus consecuencias, registrándose los ajustes que surjan por la actualización de la provisión como un gasto financiero conforme se va devengando.

La compensación a recibir de un tercero en el momento de liquidar la obligación se reconoce como un activo siempre que no existan dudas de que dicho reembolso va a ser percibido. En el caso que exista un vínculo contractual por el que se haya exteriorizado parte del riesgo, y en virtud del cual la Sociedad no está obligada a responder, esta compensación se tendrá en cuenta para estimar el importe por el que, en su caso, figurará la correspondiente provisión.

Provisión Art. 111 Reglamento de Prestación de Servicios de las Corporaciones Locales

A tenor de lo establecido en el artículo 111 del Reglamento de Prestación de Servicios de las Corporaciones Locales, así como en los estatutos de la Sociedad y de lo preceptuado en los expedientes de municipalización, la Sociedad deberá en el periodo fijado revertir a la entidad local su activo y pasivo, en condiciones normales de uso de todas las instalaciones, bienes y material integrante del servicio, sin indemnización o contraprestación alguna a cargo de la Administración beneficiaria de la reversión.

Para ello la Sociedad tiene constituida una provisión a efectos de la amortización de la participación que corresponde al capital no municipal, y que se dota anualmente con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias, teniendo como fundamento el deber de amortizar el capital privado en el propio art. 111 del Reglamento de Prestación de Servicios de las Corporaciones Locales. La estimación de la dotación se efectúa dividiendo el importe de activos financiados con capital no municipal, equivalente al neto patrimonial de los socios no municipales, deducida la dotación efectuada, por el número de años pendientes hasta producirse la reversión al finalizar el carácter mixto de la empresa.

Por su parte, se consideran pasivos contingentes aquellas posibles obligaciones surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurra o no uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad. Dichos pasivos contingentes no son objeto de registro contable presentándose detalle de los mismos en la memoria.

La Sociedad al cierre del ejercicio no tiene pasivos contingentes.

4.9 INDEMNIZACIONES POR DESPIDO

De acuerdo con la legislación vigente, la Sociedad está obligada al pago de indemnizaciones a aquellos empleados con los que, bajo determinadas condiciones, rescinda sus relaciones laborales. Por tanto, las indemnizaciones por despido susceptibles de cuantificación razonable se registran como gasto en el ejercicio en el que se adopta la decisión del despido.

4.10 ELEMENTOS PATRIMONIALES DE NATURALEZA MEDIOAMBIENTAL

Los gastos derivados de las actuaciones empresariales que tienen como objeto la protección y mejora del medioambiente se contabilizan, si procede, como gastos del ejercicio en que se incurren. No obstante, si suponen inversiones como consecuencia de actuaciones para minimizar el impacto medioambiental y la protección y mejora del medioambiente, se contabilizan como mayor valor de inmovilizado. (Ver nota 19.2)

No se ha considerado ninguna dotación para riesgos y gastos de carácter medioambiental habida cuenta que no existen contingencias relacionadas con la protección del medio ambiente.

4.11 SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS

La Sociedad utiliza los siguientes criterios para la contabilización de las subvenciones que le han sido concedidas:

- Subvenciones a la explotación. Se abonan a resultados en el momento en el que, tras su concesión, la Sociedad estima que se han cumplido las condiciones establecidas en la misma y, por consiguiente, no existen dudas razonables sobre su cobro, y se imputan a los resultados de forma que se asegure en cada periodo una adecuada correlación contable entre los ingresos derivados de la subvención y los gastos subvencionados.

- Subvenciones de capital. Las que tienen carácter de no reintegrable, se registran como ingresos directamente imputados al patrimonio neto, por el importe cobrado una vez deducido el efecto impositivo. A partir de la fecha de su registro, las subvenciones de capital se imputan a resultados en proporción a la depreciación experimentada durante el período, por los activos financiados con las mismas, salvo que se trate de activos no depreciables, en cuyo caso se imputarán al resultado del ejercicio en el que se produzca la enajenación o baja en inventario de los mismos.

4.12 CLASIFICACIÓN DE SALDOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

En el balance adjunto, los saldos se clasifican en no corrientes y corrientes. Los corrientes comprenden aquellos saldos que la Sociedad espera vender, consumir, desembolsar o realizar en el transcurso del ciclo normal de explotación, que es de doce meses, considerándose no corrientes aquellos otros que no correspondan con esta clasificación.

4.13 TRANSACCIONES CON VINCULADAS

La Sociedad realiza todas sus operaciones con vinculadas a valores de mercado. Adicionalmente, los precios de transferencia se encuentran adecuadamente soportados por lo que la Sociedad considera que no existen riesgos significativos por este aspecto de los que puedan derivarse pasivos de consideración en el futuro.

4.14 INGRESOS PROCEDENTES DE ADJUDICACIONES

Los derechos de entrada generados por las primeras adjudicaciones de contratos se contabilizan como ingresos del ejercicio en la rúbrica "Otros ingresos de gestión", excepto los intereses de aplazamiento de pago, si se da esta circunstancia, que se imputan como ingresos financieros en los ejercicios correspondientes.

Los traspasos de titularidad, en cuyo importe MERCAVALENCIA tiene una participación establecida en la correspondiente licencia municipal o contrato, generan unos ingresos que se contabilizan como "Otros ingresos de gestión" del ejercicio en que se producen.

Los importes pendientes de cobro y aplazados por estos conceptos figuran en el capítulo "Otros deudores".

4.15 ARRENDAMIENTOS

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que de las condiciones de los mismos se deduzca que se transfieren al arrendatario sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato. Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y beneficios derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos.

Los ingresos derivados de los acuerdos de arrendamiento operativo se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se devengan sobre una base lineal durante el periodo de arrendamiento.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 la Sociedad no tiene en vigor ningún contrato de arrendamiento financiero.

NOTA 5.- INMOVILIZADO INTANGIBLE

La composición de este epígrafe y el movimiento durante los ejercicios 2018 y 2017 de las cuentas que lo componen ha sido el siguiente:

	2.018		2.017	
	Saldo inicial	Saldo final	Saldo inicial	Saldo final
Total inmovilizado intangible				
Coste	641.949,95	772.815,67	638.197,95	641.949,95
Amortizaciones	-633.857,34	-642.246,34	-626.225,37	-633.857,34
Total neto	8.092,61	130.569,33	11.972,58	8.092,61

Ejercicio 2018

Coste	Saldo inicial	Entradas	Saldo final
Investigación y Desarrollo	78.650,00		78.650,00
Concesiones	150.253,03		150.253,03
Aplicaciones informáticas	413.046,92	130.865,72	543.912,64
Total coste	641.949,95	130.865,72	772.815,67

Amortizaciones	Saldo inicial	Dotaciones	Saldo final
Investigación y Desarrollo	74.530,00		74.530,00
Concesiones	150.253,03		150.253,03
Aplicaciones informáticas	409.074,31	8.389,00	417.463,31
Total amortización	633.857,34	8.389,00	642.246,34

Ejercicio 2017

Coste	Saldo inicial	Entradas	Saldo final
Investigación y Desarrollo	78.650,00		78.650,00
Concesiones	150.253,03		150.253,03
Aplicaciones informáticas	409.294,92	3.752,00	413.046,92
Total coste (euros)	638.197,95	3.752,00	641.949,95

Amortizaciones	Saldo inicial	Dotaciones	Saldo final
Investigación y Desarrollo	74.530,00		74.530,00
Concesiones	150.253,03		150.253,03
Aplicaciones informáticas	401.442,34	7.631,97	409.074,31
Total amortización (euros)	626.225,37	7.631,97	633.857,34

Al cierre de los ejercicios 2018 y 2017 la Sociedad tenía elementos del inmovilizado intangible totalmente amortizados que seguían en uso, conforme al siguiente detalle:

	2018	2017
Descripción	Valor adquisición	Valor adquisición
Investigación y Desarrollo	73.500,00	73.500,00
Concesiones	150.253,03	150.253,03
Aplicaciones informáticas	333.392,13	325.988,73
Total	557.082,16	549.741,76

NOTA 6.- INMOVILIZACIONES MATERIALES

El movimiento habido en este capítulo del balance durante los ejercicios cerrados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, así como la información más significativa que afecta a este epígrafe, han sido los siguientes:

Total inmovilizado material	2.018		2.017	
	Saldo inicial	Saldo final	Saldo inicial	Saldo final
Coste	90.812.300,92	97.567.445,01	89.763.946,75	90.812.300,92
Amortizaciones	-50.165.931,40	-52.850.522,18	-47.364.701,61	-50.165.931,40
Total neto	40.646.369,52	44.716.922,83	42.399.245,14	40.646.369,52

Ejercicio 2018

Coste	Saldo inicial	Entradas	Aumentos o disminuciones por traspasos	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Terrenos y construcciones	54.956.081,48	1.172.193,36		-106.132,00	56.022.142,84
Instalaciones Técnicas	10.302.506,34	3.741.097,86			14.043.604,20
Maquinaria	92.908,37	13.290,00			106.198,37
Utillaje	561.271,79	33.781,39			595.053,18
Otras Instalaciones	24.049.520,15	1.719.875,95			25.769.396,10
Mobiliario	397.238,08	48.895,35			446.133,43
Equipo proceso de información	407.731,92	21.906,18			429.638,10
Otro inmovilizado material	45.042,79				45.042,79
Inmovilizado en curso y anticipos			110.236,00		110.236,00
Total coste	90.812.300,92	6.751.040,09	110.236,00	-106.132,00	97.567.445,01

Amortizaciones	Saldo inicial	Dotaciones	Aumentos o disminuciones por traspasos	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Construcciones e infraestructuras	25.204.338,99	1.063.003,78		-27.491,56	26.239.851,21
Instalaciones Técnicas	7.641.785,68	440.250,18			8.082.035,86
Maquinaria	89.922,35	3.063,18			92.985,53
Utillaje	504.063,47	21.862,48			525.925,95
Otras instalaciones	16.104.524,51	1.160.216,12			17.264.740,63
Mobiliario	317.986,88	5.285,42			323.272,30
Equipo proceso de información	258.266,73	18.401,18			276.667,91
Otro inmovilizado material	45.042,79				45.042,79
Total amortización	50.165.931,40	2.712.082,34		-27.491,56	52.850.522,18

Adiciones del ejercicio

Durante el ejercicio 2018 se ha finalizado la segunda fase del matadero y sala de despique de la Sociedad, ascendiendo dichas inversiones a más de 6,5 millones de euros entre obra civil, instalaciones técnicas y otras instalaciones necesarias para el sacrificio, despique y faenado del porcino. Con estas inversiones, en virtud del compromiso adquirido en el Convenio formalizado en 2008 con la Conselleria de Agricultura, se da por finalizada la justificación de las inversiones contempladas en el proyecto del nuevo matadero de la Sociedad que ascendía a más de 20 millones de euros.

Venta de inmovilizado

Con fecha 26 de marzo de 2018 formalizó mediante escritura la venta de una vivienda propiedad de la Sociedad ubicada en Travesía San Mateo 6 de Madrid, por un importe de 355.000 euros. El beneficio contable obtenido por la operación, descontados los gastos de la operación y ajustado con el valor neto contable del inmovilizado afecto, ha sido de 256.005 euros, que se han registrado en el epígrafe "Resultados por enajenación del inmovilizado" de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias adjunta.

Ejercicio 2017

Coste	Saldo inicial	Entradas	Aumentos o disminuciones por traspasos	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Terrenos y construcciones	54.701.468,55	233.122,06	21.490,87		54.956.081,48
Instalaciones Técnicas	10.252.448,89	33.100,70	16.956,75		10.302.506,34
Maquinaria	89.928,37	2.980,00			92.908,37
Ustillaje	532.311,51	28.960,28			561.271,79
Otras Instalaciones	22.528.100,21	468.733,86	1.052.686,08		24.049.520,15
Mobiliario	381.674,92	15.563,16			397.238,08
Equipo proceso de información	332.807,02	74.924,90			407.731,92
Otro inmovilizado material	45.042,79	0,00			45.042,79
Inmovilizado en curso y anticipos	900.164,49	190.969,21	-1.091.133,70		0,00
Total coste	89.763.946,75	1.048.354,17	0,00		90.812.300,92

Amortizaciones	Saldo inicial	Dotaciones	Aumentos o disminuciones por traspasos	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Construcciones e infraestructuras	24.120.045,43	1.084.293,56			25.204.338,99
Instalaciones Técnicas	7.160.550,76	481.234,92			7.641.785,68
Maquinaria	87.508,66	2.413,69			89.922,35
Ustillaje	485.127,18	18.936,29			504.063,47
Otras instalaciones	14.899.217,38	1.202.091,70	3.215,43		16.104.524,51
Mobiliario	315.837,31	2.149,57			317.986,88
Equipo proceso de información	248.156,67	10.110,06			258.266,73
Otro inmovilizado material	48.258,22	0,00	-3.215,43		45.042,79
Total amortización	47.364.701,61	2.801.229,79	0,00		50.165.931,40

Al cierre de los ejercicios 2018 y 2017, la Sociedad tenía elementos del inmovilizado material totalmente amortizados que seguían en uso, conforme al siguiente detalle:

	2018	2017
Descripción	Valor adquisición	Valor adquisición
Construcciones	7.145.632,35	6.920.960,61
Resto de bienes	12.603.630,71	12.379.090,99
Total	19.749.263,06	19.300.051,60

Al 31 de diciembre de 1996 se procedió a actualizar los bienes del inmovilizado material, de acuerdo con el Real Decreto Ley de 7 de junio de 1.996, cuyo efecto neto, según lo establecido en las Normas del R.D. 2607/1996, fue de 7.784,36 miles de euros. El efecto de esta actualización sobre la dotación a la amortización del ejercicio 2018 asciende a 80.607,89 euros, ascendiendo este efecto sobre la dotación a la amortización en el ejercicio anterior a 80.645,65 euros.

La Sociedad ha recibido subvenciones relacionadas con el inmovilizado material (véase nota 11).

La política de la Sociedad es formalizar pólizas de seguro para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de su inmovilizado material. La Sociedad considera que la cobertura contratada en el ejercicio es suficiente.

DETALLE DEL INMOVILIZADO EN CURSO

El movimiento de las cuentas de inmovilizado en curso y anticipos durante los ejercicios cerrados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, ha sido el siguiente:

Ejercicio 2018

Inmovilizado en Curso	Inicial	Adiciones	Trasposos	Saldo final
Otro inmovilizado en curso	-	100.236,14	-	100.236,14
Total	-	100.236,14	-	100.236,14

Ejercicio 2017

Inmovilizado en Curso	Inicial	Adiciones	Trasposos	Saldo final
Sacrificio Porcino Fase II	900.164,49	190.969,21	-1.091.133,70	-
Total	900.164,49	190.969,21	-1.091.133,70	-

NOTA 7.- INVERSIONES FINANCIERAS

El importe reconocido en la cuenta “Inversiones financieras a largo plazo” de la Sociedad a 31 de diciembre de 2018 es de 64,43 euros (64,43 euros en el ejercicio 2017).

El importe reconocido en la cuenta “Inversiones financieras a corto plazo” de la Sociedad a 31 de diciembre de 2018 asciende a 5.001.250 euros. El movimiento y desglose de este epígrafe es el siguiente:

	2.017	Entradas	Salidas	2.018
Intereses a CP imposiciones	0,00	1.250	0,00	1.250
Otros activos financieros	0,00	5.000.000	0,00	5.000.000
Total Inversiones Financieras a Corto Plazo	0,00	5.001.250	0,00	5.001.250

El importe registrado en el epígrafe “Otros activos financieros” se corresponde con un depósito en el Banco Sabadell, con vencimiento el 8 de marzo de 2019 y los intereses devengados hasta la fecha.

El importe reconocido en la cuenta “Inversiones financieras a corto plazo” de la Sociedad a 31 de diciembre de 2017 ascendía a 0 euros, ya que todas las imposiciones vencieron en el ejercicio 2017, y su saldo se encontraba registrado en la cuenta de “Tesorería” de la Sociedad (ver nota 9).

ARRENDAMIENTOS

La Sociedad tiene como objeto social el arrendamiento de locales y parcelas, para los cuales tiene formalizados contratos de arrendamientos con sus clientes, distinguiendo locales en los mercados de frutas, pescados, y mercado de flores.

Asimismo, la Sociedad tiene arrendadas parcelas como derechos de superficie para los clientes como contratos de actividades complementarios y espacios denominados naves multiservicio.

Estos contratos tienen diversos vencimientos y tienen cuotas diferentes en función de los metros de los locales.

El importe de las cuotas contingentes reconocidas como ingresos en los ejercicios 2018 y 2017 es el siguiente:

Cuotas Contingentes reconocidas en el ejercicio	2.018	2.017
INGRESOS MERCADO PESCADOS	632.031,28	598.624,15
INGRES.MDO.FRUTAS Y SITUADOS	1.361.369,99	1.344.014,39
INGRESOS MERCAFLOR	428.348,16	395.397,22
INGRESOS DE ACTIV.COMPLEMENT.	2.216.350,98	2.111.773,93
INGRESOS CENTRO COMERCIAL	159.304,45	154.108,16
TOTAL	4.797.404,86	4.603.917,85

Las cuotas de arrendamiento operativo mínimas contratadas con los arrendadores, de acuerdo con los actuales contratos en vigor, son las siguientes:

	2018	2017
Menos de un año	4.854.973,72	4.677.580,54
Entre uno y cinco años	24.274.868,59	23.668.577,51
TOTAL (SIN IVA)	29.129.842,31	28.346.158,05

NOTA 8.- EXISTENCIAS

El importe que figura en el epígrafe de “Existencias” corresponde a materiales y repuestos en su mayoría para el mantenimiento de las instalaciones y en concreto del matadero. El detalle de las existencias al cierre de los ejercicios 2018 y 2017, es el siguiente:

Concepto	Euros	
	2.018	2.017
COMBUSTIBLES	1.936,24	2.157,58
SALA DESPIECE	201.760,49	168.878,96
OTROS MAT.DE CONSUMO	2.148,26	2.261,49
MATERIALES DIVERSOS	367.921,43	403.198,94
DETERIORO DE VALOR	-12.662,71	-12.662,71
Total	561.103,71	563.834,26

NOTA 9. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A COBRAR. EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOSEQUIVALENTES

El epígrafe “Clientes por ventas y prestaciones de servicios” a la fecha del balance corresponde principalmente a importes a cobrar procedentes de la prestación de servicios que realiza la Sociedad. El detalle de este epígrafe es el que sigue:

Concepto	2.018	2.017
Cientes	3.229.519,88	3.980.866,57
Cientes de dudoso cobro	1.381.749,18	1.235.097,31
Deterioro de valor por créditos comerciales	-1.384.377,03	-1.238.220,67
Saldo de clientes neto	3.226.892,03	3.977.743,21

El movimiento de las correcciones valorativas por deterioro en el epígrafe “Clientes por ventas y prestaciones de servicios” ha sido el siguiente:

2.017	Aumento	Disminuciones	2.018
1.238.220,67	188.869,10	42.712,74	1.384.377,03

El epígrafe de “Efectivo y otros activos líquidos equivalentes” incluye la tesorería de la Sociedad. El importe en libros de estos activos se aproxima a su valor razonable.

Información sobre la naturaleza y el nivel de riesgo procedente de instrumentos financieros

Las actividades de la Sociedad están expuestas a diversos riesgos financieros, riesgo de crédito, riesgo de liquidez y riesgo del tipo de interés en los flujos de efectivo. El programa de gestión del riesgo global de la Sociedad se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre la rentabilidad financiera de la Sociedad.

La gestión del riesgo está controlada por la dirección financiera de la Sociedad con arreglo a políticas aprobadas por la Dirección. Este departamento evalúa y cubre los riesgos en estrecha colaboración con las unidades operativas de la Sociedad. La Dirección proporciona políticas estrictas para la gestión del riesgo global, así como para materias concretas tales como riesgo de tipo de interés, riesgo de liquidez, empleo de derivados y no derivados e inversión del excedente de liquidez.

- a) **Riesgo de mercado:** La Sociedad no se encuentra expuesta a riesgos de mercado significativos por activos financieros o no financieros.
- b) **Riesgo de crédito:** La Sociedad no tiene concentraciones significativas de riesgo de crédito, excepto en lo que se refiere a la actividad de matadero que concentra en clientes de esta actividad un elevado porcentaje del crédito comercial, la Sociedad tiene políticas para asegurar que las ventas se efectúen a clientes con un historial de crédito adecuado. La Sociedad dispone de políticas para limitar el importe del riesgo con cualquier institución financiera.
- c) **Riesgo de liquidez:** La Sociedad lleva a cabo una gestión prudente del riesgo de liquidez, fundada en el mantenimiento de suficiente efectivo. Dado el carácter dinámico de los negocios subyacentes, la dirección financiera tiene como objetivo mantener la flexibilidad en la financiación.
- d) **Riesgo de tipo de interés:** El riesgo de tipo de interés de la Sociedad surge de los activos financieros a corto plazo remunerados y de los recursos ajenos a largo plazo. Los recursos ajenos a tipos variables exponen a la Sociedad al riesgo de tipo de interés de los flujos de efectivo.

NOTA 10.- PATRIMONIO NETO Y FONDOS PROPIOS

Al cierre del ejercicio 2018 el capital social de la Sociedad asciende a 7.687.054,17 euros, representado por 113.697 acciones nominativas numeradas correlativamente de la 1 a la 113.697, por un valor nominal de 67,61 euros cada una de ellas, estando totalmente suscritas y desembolsadas.

Según la modificación introducida por el artículo séptimo de los Estatutos Sociales aprobados por la Junta General de 6 de mayo de 1991, para adaptarlos a las directrices de la Unión Europea en materia de sociedades, las acciones son nominativas. Se han emitido los títulos nominativos múltiples de los accionistas mayoritarios (Excmo. Ayuntamiento de Valencia y MERCASA) y se han canjeado por las anteriores al portador en el caso de MERCASA y dos accionistas minoritarios.

Existen dos clases de acciones. Las de la clase A son las pertenecientes al Excmo. Ayuntamiento de Valencia y las restantes forman la clase B. Dentro de cada una de las clases, las acciones forman una única serie y confieren a sus titulares los mismos derechos y obligaciones. Las acciones de la clase B están sujetas al régimen de restricción de su transmisión prevista en el artículo 10 de los Estatutos Sociales, relativo al derecho de preferente adquisición, así como a la amortización prevista en el artículo 38 de los mismos Estatutos.

Por acuerdo del Consejo de Administración de MERCAVALENCIA en sesión del 15 de mayo de 1999 se redenominó el capital social en euros, con un resultante de 7.687.054,17 euros. Con la diferencia resultante por redondeo se constituyó una reserva indisponible de 439,07 euros.

Según el Libro Registro de Acciones Nominativas, los accionistas de la Sociedad al 31 de diciembre de 2018 y 2017 eran los siguientes:

Titular	Importe suscrito y desembolsado		%
	2018	2017	Participación
Excmo. Ayuntamiento de Valencia	3.920.974,34	3.920.974,34	51,00%
Empresa Nacional MERCASA	3.753.233,93	3.753.233,93	48,83%
Acciones propias y otros	12.845,90	12.845,90	0,17%
Total	7.687.054,17	7.687.054,17	100,00%

La cuenta correspondiente al capital social no ha tenido movimientos durante los ejercicios 2018 y 2017.

Las acciones de la Sociedad no cotizan en Bolsa.

10.1.- ACCIONES PROPIAS

Al cierre de los ejercicios 2018 y 2017 la Sociedad tenía en su poder acciones propias de acuerdo con el siguiente detalle:

EJERCICIO 2018-2017

	Nº de acciones	Valor nominal	Precio medio de adquisición	Coste total de adquisición
	30	67,61	265,00	7.950,00
	60	67,61	214,69	12.881,61
Acciones propias al cierre del ejercicio 2018	90	67,61		20.831,61

Con fecha de 5 de enero de 2017 la Sociedad adquirió a uno de sus accionistas 30 acciones de 67,61 euros de valor nominal, a un precio de 265 euros cada una de ellas. En el ejercicio 2016 la Sociedad tenía en autocartera 60 acciones de 67,61 euros de valor nominal, a un precio medio de 214,6935 euros cada una de ellas.

No se ha adoptado acuerdo por parte del Órgano de Administración de la Sociedad sobre el destino de dichas acciones, por lo que de acuerdo con la normativa contable son consideradas como acciones en situación especial.

10.2.- RESERVA LEGAL

De acuerdo con el Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, debe destinarse una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado. Salvo para la finalidad mencionada anteriormente, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

Al cierre de los ejercicios 2018 y 2017 esta reserva se encontraba completamente constituida.

10.3.- OTRAS RESERVAS

El saldo inicial y los movimientos producidos en los ejercicios 2018 y 2017 son los siguientes:

Reservas	2.017	Altas	Trasposos	2.018
Voluntaria	27.743.962,94	632.186,60	3.342,60	28.379.492,14
R.D.L. 2/85	60.941,26	0,00	-3.342,60	57.598,66
Dif.ajuste capital euros	439,07	0,00	0,00	439,07
Reserva de capitalización	253.416,46	146.144,70	0,00	399.561,16
Total	28.058.759,73	778.331,30	0,00	28.837.091,03

Reservas	2.016	Altas	Trasposos	2.017
Voluntaria	26.600.216,28	1.140.404,06	3.342,60	27.743.962,94
R.D.L. 2/85	64.283,86	0,00	-3.342,60	60.941,26
Dif.ajuste capital euros	439,07	0,00	0,00	439,07
Reserva de capitalización	137.138,99	116.277,47	0,00	253.416,46
Total	26.802.078,20	1.256.681,53	0,00	28.058.759,73

RESERVAS VOLUNTARIAS

El saldo inicial y los movimientos producidos en los ejercicios 2018 y 2017 son los siguientes:

Concepto	2.018	2.017
Reservas Voluntarias	27.743.962,94	26.600.216,28
Distribución de resultado según acuerdo Junta General	632.186,60	1.140.404,06
Dotación por aplicación anual del importe liberado de la cuenta "Previsión libertad de amortización RDL 2/85	3.342,60	3.342,60
Total	28.379.492,14	27.743.962,94

PREVISIÓN LIBERTAD DE AMORTIZACION D.L. 2/85

El saldo de esta cuenta se ha originado como consecuencia de haberse acogido la Sociedad a los beneficios fiscales previstos en el Real Decreto Ley 2/1985, de medidas de Política Económica, y representa el importe resultante de la amortización a efectos fiscales de los bienes acogidos al mencionado Real Decreto Ley.

A tenor del mismo, la amortización practicada a efectos fiscales es compatible con la amortización técnica de los activos correspondientes, pero anualmente se deberá aplicar en la liquidación del Impuesto sobre Sociedades el ajuste positivo a la base imponible para evitar la doble deducción (ver nota 13).

Asimismo, en el mismo período de tiempo en que se amortizan técnicamente los activos acogidos a este decreto, se liberará de la cuenta el importe correspondiente con abono a reservas voluntarias por el importe equivalente.

En la cuenta figura el neto a transferir a reservas voluntarias en los períodos correspondientes, ya que de su importe inicial se ha deducido el 25% correspondiente a los incrementos a practicar en la liquidación del Impuesto sobre Sociedades, importe que se ha contabilizado en el epígrafe de “Pasivos por impuesto diferido” como un pasivo por diferencias temporarias imponibles. El movimiento de la cuenta de Reservas previsión libertad de amortización RDL 2/85, ha sido el siguiente:

	Euros	
	2.018	2.017
Saldo inicial	60.941,26	64.283,86
Transf. a reserva volunt.	-3.342,60	-3.342,60
Saldo final	57.598,66	60.941,26

RESERVA DE REVALORIZACIÓN REAL DECRETO LEY 7/96

De acuerdo con el Real Decreto Ley 7/1996, de 7 junio, sobre medidas urgentes de carácter fiscal y de fomento y liberalización de la actividad económica, la Sociedad actualizó sus elementos patrimoniales del inmovilizado material. El importe de la actualización ascendió a 7.550.827,65 euros, netos del gravamen del 3 por ciento sobre la plusvalía, el cual fue cargado a la citada cuenta con abono a Hacienda Pública acreedora por un importe de 233.530,75 euros.

En 1999 se produjo la actuación inspectora de la Administración, que declaró la actualización comprobada y conforme. A partir de esta actuación dicho saldo podrá destinarse a eliminar pérdidas, o bien ampliar el capital social de la Sociedad. Transcurridos 10 años el saldo podrá destinarse a Reservas de libre disposición. Según lo establecido en el párrafo anterior, en el ejercicio 2011 se procedió a destinar estas reservas como Reservas de libre disposición.

RESERVA DE CAPITALIZACIÓN

Con la entrada en vigor de la ley 27/2014, y aplicando su artículo 25, la Sociedad ha decidido crear una Reserva indisponible denominada Reserva de Capitalización. Esta reserva supone una reducción de la base imponible del Impuesto sobre Sociedades del 10 por ciento del importe del incremento de los fondos propios.

Las condiciones establecidas en el art. 25 de la citada Ley son las siguientes:

- Que se dote una reserva por el importe de la reducción, que deberá figurar en el balance con absoluta separación y título apropiado y será indisponible durante el plazo de cinco años, “Reserva de capitalización”.
- Que el importe del incremento de los fondos propios de la entidad se mantenga durante un plazo de 5 años desde el cierre del período impositivo al que corresponda esta reducción, salvo por la existencia de pérdidas contables en la entidad.

- En ningún caso, el derecho a la reducción podrá superar el importe del 10 por ciento de la base imponible positiva del período impositivo previa a esta reducción, a la integración a que se refiere el apartado 12 del artículo 11 de la Ley (las dotaciones por deterioro de los créditos u otros activos derivadas de las posibles insolvencias de los deudores no correspondientes al deterioro de créditos comerciales, dotaciones a sistemas de previsión social, etc.) y a la compensación de bases imponibles negativas. Esto es, no podrá ser superior al 10 % de la Base imponible previa a considerar los deterioros de insolvencia de deudores a los que se refiere el art. 11.12 y la compensación de bases imponibles negativas.

La Sociedad incrementó la Reserva de Capitalización por importe de 146.144,70 euros con cargo a resultados del ejercicio 2017. La Sociedad no ha dotado a Reserva de Capitalización con cargo a los resultados del ejercicio 2018.

NOTA 11.- SUBVENCIONES

La información sobre las subvenciones recibidas por la Sociedad, las cuales forman parte del Patrimonio Neto, así como de los resultados imputados a la cuenta de pérdidas y ganancias procedentes de las mismas, es la siguiente:

Organismo	Ámbito	2.017	Aumentos/ (Disminuciones)	Traspaso a resultados	Diferencias temporarias	Diferencia Temporaria aplicada	Saldo final Subv.Donac.y Otros 31/12/2018
IMPIVA	Autonómico	4.224,18		-1.126		281,52	3.379,26
MINISTERIO DE AGRICULTURA	Estatal	80.712,19		-4.555		1.138,80	77.295,67
CONSELLERÍA DE COMERCIO	Autonómico	71.590,79		-7.117		1.779,36	66.252,71
CONSELLERIA DE AGRICULTURA	Autonómico	7.215.022,21	500.000	-807.172	-125.000	201.792,99	6.984.643,48
FEOGA	Estatal	420.793,37		-29.680		7.419,96	398.533,49
CONSELLERÍA DE ECONOMIA	Autonómico	24.286,99		-3.238,20		809,64	21.858,43
ASOC. MAYORISTAS MERCADO DE PESCADOS (Pavim. Y cercado)	Privado	69.639,45		-3.869		967,20	66.737,71
AGENCIA VALENCIANA DE LA ENERGÍA	Autonómico	18.832,78		-4.185		1.046,28	15.693,96
		7.905.101,95	500.000,00	-860.943,00	-125.000,00	215.235,75	7.634.394,70

Organismo	Ámbito	2.016	Aumentos/ (Disminuciones)	Traspaso a resultados	Diferencias temporarias	Diferencia Temporaria aplicada	Saldo final Subv.Donac.y Otros 31/12/2017
IMPIVA	Autonómico	5.069,12		-1.126,44		281,50	4.224,18
MINISTERIO DE AGRICULTURA	Estatal	84.128,71		-4.555,32		1.138,80	80.712,19
CONSELLERÍA DE COMERCIO	Autonómico	76.928,87		-7.117,44		1.779,36	71.590,79
CONSELLERIA DE AGRICULTURA	Autonómico	7.814.837,89		-799.754,16		199.938,48	7.215.022,21
FEOGA	Estatal	443.053,25		-29.679,84		7.419,96	420.793,37
CONSELLERÍA DE ECONOMIA	Autonómico	26.715,55		-3.238,20		809,64	24.286,99
ASOC. MAYORISTAS MERCADO DE PESCADOS (Pavim. Y cercado)	Privado	72.541,16		-3.868,92		967,20	69.639,45
AGENCIA VALENCIANA DE LA ENERGÍA	Autonómico	21.971,62		-4.185,12		1.046,28	18.832,78
TOTAL (Euros)		8.545.246,15	0,00	-853.525,44	0,00	213.381,22	7.905.101,95

Al cierre de los ejercicios 2018 y 2017 la Sociedad había cumplido con todos los requisitos necesarios para la percepción y disfrute de las subvenciones detalladas anteriormente.

SUBVENCIÓN PARA LA AMPLIACIÓN Y MEJORA DEL MATADERO

Con fecha 15 de diciembre del 2008, fue suscrito entre MERCAVALENCIA y la Generalitat Valencia, a través de la Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación, un convenio en virtud del cual la Sociedad percibirá un total de 12.000.000 de euros en concepto de subvención, para la financiación de las obras de ampliación y modernización de las instalaciones del matadero, con la finalidad de ampliar la capacidad y la extensión del servicio de sacrificio. Este convenio tiene una vigencia de diez años desde la fecha de la firma.

En el ejercicio 2009 se recibió una primera entrega correspondiente a la anualidad de 2008 contemplada en dicho Convenio, por importe de 1.000.000 de euros. En el ejercicio 2011 se recibió la segunda entrega correspondiente a la anualidad de 2009 contemplada en dicho Convenio, por importe de 2.000.000 de euros.

Dichas entregas se han destinado a la financiación de la Fase I de las obras, que entró en funcionamiento en el ejercicio 2010.

En junio de 2013 recibió una entrega por importe de 488.671 euros, correspondiente a una parte de la anualidad de 2010. Con fecha 31 de diciembre de 2013, la Conselleria realizó tres entregas por un importe total de 3.511.329 euros, de las cuales 2.000.000 de euros corresponden a la anualidad presentada durante 2013, y 1.511.329 euros corresponden al resto de la anualidad de 2010.

En diciembre de 2014 se recibió una entrega por importe de 1.300.000 euros, correspondiente a la anualidad de 2011.

En diciembre de 2015 se recibió una entrega por importe de 1.200.000 euros, correspondiente a la anualidad de 2014.

En el ejercicio 2016 MERCAVALENCIA recibió entregas en enero, por importe de 1.097.000 euros correspondiente a la anualidad de 2012, y en septiembre, de 903.000 euros correspondientes a la anualidad de 2015.

En mayo de 2018 se recibió una entrega por importe de 500.000 euros, correspondiente a la última anualidad, finalizando así las cantidades pendientes de cobrar suscritas en el Convenio, aportándose dicha entrega para la finalización de las obras de la Fase II.

En total se han cobrado los 12 millones de euros contemplados en el Convenio de Colaboración que finalizaba en octubre de 2018, habiendo Mercavalencia cumplido todos los compromisos y requisitos del citado Convenio.

NOTA 12.- DEUDAS A LARGO Y A CORTO PLAZO

12.1 DEUDAS CON ENTIDADES DE CRÉDITO

La Sociedad en el ejercicio 2018 no tiene deudas con entidades de crédito, canceló la totalidad de estas deudas el 5 de diciembre de 2017.

Las cuotas de amortización del contrato de préstamo suscrito por la Sociedad eran de carácter trimestral. El tipo de interés devengado por el préstamo estaba referenciado al Euribor a tres meses más un diferencial. Este tipo de interés fue del 0,15 % durante el ejercicio 2017.

12.2 OTROS PASIVOS FINANCIEROS

El saldo del epígrafe “Otros pasivos financieros” del pasivo no corriente está constituido por las fianzas derivadas de los contratos de ocupación de las distintas instalaciones alquiladas a empresas en el recinto de MERCAVALENCIA. El saldo por este concepto al 31 de diciembre de 2018 es de 840.769,30 euros (801.818,26 euros en el 2017).

El saldo al 31 de diciembre de 2018 y 2017 del epígrafe “Otros pasivos financieros” del pasivo corriente, está constituido por los siguientes conceptos:

	2.018	2.017
Proveedores de inmovilizado	482.861,45	646.195,68
Dividendo activo pendiente de pago	7.231,23	6.203,32
Fianzas recibidas	53.878,33	97.509,16
Total euros	543.971,01	749.908,16

NOTA 13.- SITUACIÓN FISCAL

Según establece la legislación vigente los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de 4 años. Al cierre del ejercicio 2018 la Sociedad tiene abiertos a inspección los ejercicios 2014 y siguientes del Impuesto sobre Sociedades y los ejercicios 2015 y siguientes para los demás impuestos que le son de aplicación.

Se considera que se han practicado adecuadamente las liquidaciones de los mencionados impuestos, por lo que, aún en el caso de que surgieran discrepancias en la interpretación de la normativa vigente por el tratamiento fiscal otorgado a las operaciones, los eventuales pasivos resultantes, en caso de materializarse, no afectarían de manera significativa a las cuentas anuales adjuntas. En opinión de la Dirección de la Sociedad no existen contingencias de importes significativos que pudieran derivarse de la revisión de los años susceptibles de inspección.

Para el cálculo del Impuesto sobre Sociedades se han tenido en cuenta las diferencias temporarias deducibles generadas por la limitación a la amortización fiscalmente deducible del inmovilizado en los ejercicios 2013 y 2014 del Art. 7 de la Ley 16/2012, de 27 de septiembre, limitación por importe total de 1.580.057,11 euros, de los que 777.590,87 euros se generaron en el ejercicio 2013 y 802.466,24 euros en el ejercicio 2014. La aplicación de esta ley supuso el reconocimiento de unos activos por impuestos sobre beneficios diferidos por importe de 474.017,73 euros. MERCAVALENCIA optó por la aplicación de la deducción lineal durante 10 años en lugar del criterio de deducción durante la vida útil del elemento patrimonial, por lo que en el ejercicio 2018 la diferencia temporaria deducible ha sido de 158.005,71 euros (158.005,71 euros en el ejercicio 2017).

En cuanto a la deducción establecida en virtud de la disposición transitoria trigésimo séptima de Ley 27/2017, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades, por reversión de medidas temporales aplicable a los contribuyentes afectados por la limitación de amortizaciones, en el ejercicio 2018 se ha aplicado una deducción en la cuota íntegra del 5% de las cantidades derivadas de las amortizaciones no deducidas en los periodos impositivos iniciados en 2013 y 2014, en concreto la deducción aplicada asciende a 7.900,29 euros (7.900,29 euros en el ejercicio 2017).

Se ha aplicado como diferencia permanente un ajuste positivo por un importe total de 250.456,51 euros, de los que 12.471,93 euros corresponden a multas y donaciones mientras que 237.984,58 euros son recargos del periodo ejecutivo por las cuotas correspondientes a los seguros sociales de abril a septiembre del 2018, recargos que han sido abonados por la Sociedad a la Administración, y no se encuentran recurridos en aplicación del Art. 15.c) y e) de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades.

Asimismo, se ha dotado una provisión para otras responsabilidades por importe de 7.694.497,78 euros por las cantidades reclamadas por la Tesorería General de la Seguridad Social por seguros sociales del ejercicio 2015 hasta marzo del 2018, que se encuentran recurridas (véase nota 15). Esta provisión genera un ajuste extracontable diferencia temporaria positiva al resultado contable y un cargo en la cuenta 4740 activos por diferencias temporarias deducibles por importe de 1.923.624,45 euros.

La Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades, no trata la provisión para otras responsabilidades, por lo que esta provisión se rige por la norma de registro y valoración 15 del PGC. No obstante, aunque la normativa contable permite dotar esta provisión, ello no implica que la misma sea fiscalmente deducible, por cuanto el artículo 14.3.a) de la LIS establece que no serán deducibles los gastos asociados a provisiones derivados de obligaciones implícitas o tácitas. En este caso en concreto, al no haberse contraído aún las responsabilidades objeto del litigio, la provisión no tiene la consideración de fiscalmente deducible, puesto que en el momento de su dotación no existe la obligación cierta de tener que asumir las cargas sociales reclamadas por la Tesorería General de la Seguridad Social sino una mera expectativa.

La composición de los saldos con las Administraciones Públicas es la siguiente:

	2.018		2.017	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Activos por impuesto sobre beneficios diferidos		2.330.965,33		446.138,12
		2.330.965,33		446.138,12
Otros créditos con las Administraciones Públicas-	361.193,91			
HP Deudora por Impuesto de Sociedades	361.193,91			
Pasivos por impuesto corriente	-		101.663,51	
Impuesto sobre sociedades	-		101.663,51	
Otras deudas con las Administraciones Públicas	381.169,56		397.218,50	
Impuesto sobre la Renta de Personas Físicas	72.260,33		74.850,14	
Impuesto sobre el valor añadido	29.399,35		211.689,58	
Canon de Sanejament d'Aigües	-		-	
Tasas por Inspección de Animales y sus prod.	25.361,84		25.258,25	
Organismos de la Seguridad social acreedora	254.148,04		85.420,53	
Pasivos por impuesto diferidos	2.678.241,71		2.766.354,56	
Por subvenciones	2.544.781,80		2.635.017,53	
Por amortización acelerada RDL 2/85	27.442,35		28.835,12	
Por amortización acelerada RD 3/93	106.017,56		102.501,91	

La conciliación entre el resultado del ejercicio y el gasto por Impuesto de Sociedades es como sigue:

Ejercicio 2018	Euros		
	Cuenta Pérdidas y Ganancias	Ingresos y gastos directamente imputados al patrimonio neto	Total
Total ingresos y gastos reconocidos	-5.124.503,77	-270.707,25	-5.395.211,02
Gasto por impuesto	-1.647.056,54	-90.235,75	-1.737.292,29
Diferencias permanentes	250.456,51		250.456,51
Resultado ajustado	-6.521.103,80	-360.943,00	-6.882.046,80
25% Resultado ajustado	-1.630.275,95	-90.235,75	-1.720.511,70
Deducciones generadas en el ejercicio	8.880,30		8.880,30
Ajuste negativo al IS	-7.900,29		-7.900,29
Gasto por impuesto del ejercicio	-1.647.056,54	-90.235,75	-1.737.292,29

Ejercicio 2017			
	Cuenta Pérdidas y Ganancias	Ingresos y gastos directamente imputados al patrimonio neto	Total
Total ingresos y gastos reconocidos	1.945.827,34	-640.144,20	1.305.683,14
Gasto por impuesto	584.552,79	-213.381,24	371.171,55
Diferencias permanentes	-127.146,67		-127.146,67
Resultado ajustado	2.403.233,46	-853.525,44	1.549.708,02
25% Resultado ajustado	600.808,37	-213.381,36	387.427,01
Deducciones generadas en el ejercicio	8.355,29		8.355,29
Ajuste negativo al IS	-7.900,29		-7.900,29
Gasto por impuesto del ejercicio	584.552,79	-213.381,36	371.171,43

La conciliación entre el importe neto de ingresos y gastos del ejercicio con la base imponible del impuesto sobre beneficios es como sigue:

Ejercicio 2018

	Cuenta PYG		Ingresos y gastos directamente imputados al patrimonio neto		
	Aumento	Disminución	Aumento	Disminución	
Total de ingresos y gastos reconocidos	-5.124.503,77		-270.707,25		-5.395.211,02
Gasto por impuesto sobre sociedades	-1.647.056,54		-90.235,75		-1.737.292,29
Diferencias permanentes	250.456,51				250.456,51
Diferencias temporarias- con origen en el ejercicio	7.694.497,78				7.694.497,78
con origen en ejercicios anteriores	5.571,01	-200.852,72	860.943,00	-500.000,00	165.661,29
Base imponible					978.112,27
Cuota íntegra					244.528,07
Deducciones con origen en el ejercicio		-8.880,30			-8.880,30
Cuota líquida					235.647,77
Retenciones y pagos a cuenta					596.841,68
Impuesto a devolver					-361.193,91

Ejercicio 2017

	Euros						
	Cuenta PYG		Ingresos y gastos directamente imputados al patrimonio neto		Reservas		
	Aumento	Disminución	Aumento	Disminución	Aumento	Disminución	
Total de ingresos y gastos reconocidos	1.945.827,34		-640.144,20				1.305.683,14
Gasto por impuesto sobre sociedades	584.552,79		-213.381,24				371.171,55
Diferencias permanentes	18.998,02					-146.144,70	-127.146,68
Diferencias temporarias							0,00
con origen en el ejercicio		0,00					0,00
con origen en ejercicios anteriores	5.571,00	-200.852,71	853.525,44				658.243,73
Base imponible							2.207.951,74
Cuota íntegra							551.987,94
Deducciones							
con origen en el ejercicio		-8.355,29					-8.355,29
Cuota líquida							543.632,65
Retenciones y pagos a cuenta							441.969,14
Regularización pago foral							0,00
Impuesto a pagar							101.663,51

El desglose del gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio es como sigue:

	2018		2017	
	Cuenta Pérdidas y Ganancias	Ingresos y gastos directamente imputados al patrimonio neto	Cuenta Pérdidas y Ganancias	Ingresos y gastos directamente imputados al patrimonio neto
Impuesto corriente	235.647,78	-	543.632,65	-
Variación de impuestos diferidos	-1.882.704,32	-90.235,75	40.920,14	-213.381,36
	-1.647.056,54	-90.235,75	584.552,79	-213.381,36

Los pasivos por impuestos diferidos se originan principalmente como consecuencia de las subvenciones de capital concedidas a la Sociedad según el siguiente detalle:

	2.017	Aumentos	Diferencias temporarias	2.018
Impto. dif. D.L 2/85	28.835,10		1.392,75	27.442,35
Impto. dif. D.L 3/93	102.501,91	3.515,65		106.017,56
Otros impuestos diferidos	131.337,01	3.515,65	1.392,75	133.459,91
IMPIVA	1.408,04		281,52	1.126,52
MINISTERIO DE AGRICULTURA	26.887,48		1.138,80	25.748,68
CONSELLERÍA DE COMERCIO	23.863,59		1.779,36	22.084,23
CONSELLERIA DE AGRICULTURA	2.405.007,43	125.000	201.792,99	2.328.214,44
FEOGA	140.264,46		7.419,96	132.844,50
CONSELLERÍA DE ECONOMIA	8.095,58		809,64	7.285,94
ASOC. MAYORISTAS MERCADO DE PESCADOS (Pavim. Y cercado)	23.213,24		967,20	22.246,04
AGENCIA VALENCIANA DE LA ENERGÍA	6.277,73		1.046,28	5.231,45
Subvenciones	2.635.017,55		215.235,75	2.544.781,80
TOTAL (Euros)	2.766.354,56	128.515,65	216.628,50	2.678.241,71

	2.016	Aumentos	Diferencias temporarias	2.017
Impto. dif. D.L. 2/85	30.227,85		1.392,75	28.835,10
Impto. dif. D.L. 3/93	98.986,26	3.515,65		102.501,91
Otros impuestos diferidos	129.214,11	3.515,65	1.392,75	131.337,01
IMPIVA	1.689,56		281,52	1.408,04
MINISTERIO DE AGRICULTURA	28.026,28		1.138,80	26.887,48
CONSELLERÍA DE COMERCIO	25.642,95		1.779,36	23.863,59
CONSELLERIA DE AGRICULTURA	2.604.945,91		199.938,48	2.405.007,43
FEOGA	147.684,42		7.419,96	140.264,46
CONSELLERÍA DE ECONOMIA	8.905,22		809,64	8.095,58
ASOC. MAYORISTAS MERCADO DE PESCADOS (Pavim. Y cercado)	24.180,44		967,20	23.213,24
AGENCIA VALENCIANA DE LA ENERGÍA	7.324,01		1.046,28	6.277,73
Subvenciones	2.848.398,79		213.381,24	2.635.017,55
TOTAL (Euros)	2.977.612,90	3.515,65	214.773,99	2.766.354,56

NOTA 14.- INGRESOS Y GASTOS

14.1 Aprovisionamientos

El saldo de las cuentas “Consumo de mercaderías” y “Consumo de materias primas y otras materias consumibles” presenta la siguiente composición:

	2.018	2.017
Consumo de mercaderías:		
Compras	362.483,26	411.488,05
Total	362.483,26	411.488,05
Consumo de materias primas y otras materias consumibles:		
Compras	1.477.909,01	1.319.149,05
Dto. Compras por pronto pago	-544,37	-577,18
Rappels por compras	-1.202,81	-1.116,71
Variación de existencias	2.730,55	1.276,17
Total	1.478.892,38	1.318.731,33
Total consumos	1.841.375,64	1.730.219,38

14.2 Detalle según la procedencia

El detalle de las compras efectuadas por la Sociedad, atendiendo a su procedencia, es la siguiente:

	2.018			2.017		
	Nacionales	Intracomunitarias	Importaciones	Nacionales	Intracomunitarias	Importaciones
Compras	1.716.443,26	124.932,38	0,00	1.605.643,97	124.575,41	0,00

14.3 Gasto de personal y cargas sociales

El saldo de la cuenta de gastos de personal y cargas sociales presenta la siguiente composición:

	2018	2017
Sueldos y salarios y otras retribuciones	2.642.811,54	2.579.108,81
Cargas sociales:		
Seguridad social a cargo de la empresa	767.839,32	770.882,93
Otras cargas sociales	84.738,11	105.594,86
Total	3.495.388,97	3.455.586,60

14.4 Importe de la cifra de negocios

La distribución del importe neto de la cifra de negocios y de otros ingresos de explotación, distribuida por categorías de actividades, es la siguiente:

Actividades	2018	2017
Ingresos de Mercados	2.421.749,43	2.338.035,76
Ingresos de Matadero	15.572.610,92	14.750.483,22
Ingresos de actividades complementarias	2.375.655,43	2.265.882,09
Ingresos de servicios general	859.341,28	852.424,20
Total cifra de negocios	21.229.357,06	20.206.825,27

No se considera necesario incluir la distribución geográfica de la cifra de negocios de la Sociedad, ya que esta basa su actividad en el mercado nacional, no teniendo ventas fuera del territorio español.

Durante el ejercicio los ingresos procedentes de la participación de la Sociedad en los derechos de traspaso y del importe a fondo perdido derivado de la primera ocupación, se han contabilizado como ingresos del ejercicio en la cuenta "Ingresos por servicios diversos", incluida dentro de la rúbrica de "Ingresos accesorios".

NOTA 15. PROVISIONES Y CONTINGENCIAS

Los movimientos habidos en la cuenta de provisiones durante los ejercicios 2018 y 2017 han sido los siguientes:

Ejercicio 2018

Concepto	Euros			2.018
	2.017	Entradas	Salidas	
Provisión Art. 111 RPSC	10.103.238,08	657.468,00	0,00	10.760.706,08
Provisión otras responsabilidades	105.000,00	7.694.497,78	0,00	7.799.497,78
Total provisiones a largo plazo	10.208.238,08	8.351.965,78	0,00	18.560.203,86

Las entradas de la provisión para otras responsabilidades corresponden a las actas incoadas por la Inspección Provincial de Trabajo y Seguridad Social .

Con fecha 28 de junio de 2018 la Inspección de Trabajo y Seguridad Social de Valencia levantó acta de liquidación de cuotas al Régimen General de la Seguridad Social a MERCAVALENCIA por entender dicha Inspección de Trabajo que, determinados cooperativistas de la cooperativa que presta sus servicios principalmente en la sala de despiece y residualmente en el matadero de ganado porcino, tienen una relación de naturaleza laboral con la Sociedad y, por lo tanto, ésta tenía la obligación de haber cursado el alta y cotizar por los trabajadores en el Régimen General de la Seguridad Social. El periodo considerado por la Inspección de Trabajo abarca entre el mes de enero de 2015 a marzo de 2018 y el importe total reclamado asciende a un total de 7.694.497,78 euros, incluyendo principal y recargo del 20% sobre el mismo, estando contabilizado como gastos excepcionales dentro del epígrafe “Otros resultados”, de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta.

Adicionalmente, la citada acta de liquidación ha sido impugnada por MERCAVALENCIA, por cuanto la relación es de carácter mercantil con la cooperativa y no con los cooperativistas, que lo son de la propia cooperativa, no pudiendo considerarse que existe relación laboral con los mismos. No obstante, a instancias de la Inspección de Trabajo, para evitar que la cuantía que al final tuviese que asumir la Sociedad se incremente mes a mes, desde abril de 2018 se han ingresado regularmente las cantidades por cotizaciones sociales de los cooperativistas objeto de la inspección, ascendiendo el total devengado por dicho concepto al cierre del ejercicio 2018 a 1.931.952,49 euros. La realización de estos ingresos mensuales no implica, en ningún caso, un reconocimiento por parte de MERCAVALENCIA de las tesis mantenidas por la Inspección de Trabajo y Seguridad Social de Valencia. Al igual que el principal y el recargo que figuran en el párrafo anterior, estas cotizaciones sociales figuran registradas como gastos excepcionales dentro del epígrafe “Otros resultados”, de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta.

El detalle de los “Otros resultados” es el siguiente

Concepto	2.018	2.017
Provisión Art. 111 RPSCL	657.468,00	628.128,00
Provisiones aplicadas	-	15.920,09
Otras provisiones	9.626.450,27	0,00
TOTAL	10.283.918,27	644.048,09

Ejercicio 2017

Concepto	Euros			2.017
	2.016	Entradas	Salidas	
Provisión Art. 111 RPSCL	9.475.110,08	628.128,00		10.103.238,08
Provisión otras responsabilidades	121.593,23		-16.593,23	105.000,00
Total provisiones a largo plazo	9.596.703,31	628.128,00	-16.593,23	10.208.238,08

PROVISIÓN ART. 111 REGLAMENTO DE SERVICIOS DE LAS CORPORACIONES LOCALES

A tenor de lo establecido en el artículo 111 del Reglamento de Prestación de Servicios de las Corporaciones Locales, así como en los Estatutos de la Sociedad y de lo preceptuado en los expedientes de municipalización, la Sociedad deberá en el periodo fijado revertir a la entidad local su activo y pasivo, en condiciones normales de uso de todas las instalaciones, bienes y material integrante del servicio, sin indemnización o contraprestación alguna a cargo de la Administración beneficiaria de la reversión.

Para ello la Sociedad tiene constituida una provisión a efectos de la amortización de la participación que corresponden al capital no municipal, y que se dota anualmente con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias, teniendo como fundamento el deber de amortizar el capital privado en el propio art. 111 del Reglamento de Prestación de Servicios de las Corporaciones Locales. La estimación de la dotación se efectúa dividiendo el importe de activos financiados con capital no municipal, equivalente al neto patrimonial de los accionistas no municipales, deducida la dotación efectuada, por el número de años pendientes hasta producirse la reversión al finalizar el carácter mixto de la empresa.

NOTA 16.- HECHOS POSTERIORES

A la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales la Dirección de la Sociedad está llevando a cabo diferentes acciones para la resolución de la situación laboral de los servicios de matadero y despiece de MERCAVALENCIA. Entre otras actuaciones, se encuentra en negociaciones con los sindicatos, la cooperativa de trabajo asociado que presta el servicio y el principal cliente del matadero, habiendo conformado una mesa de negociación en la que se están estudiando diferentes escenarios que permitan la viabilidad de la actividad.

No obstante, la voluntad de MERCAVALENCIA de obtener un acuerdo satisfactorio para todas las partes, que permita resolver el conflicto dando continuidad al matadero, no puede entrar en colisión con el cumplimiento de sus obligaciones como empresa pública, por consiguiente, la decisión final debe quedar soportada por aquellos informes jurídicos que posibiliten la adopción del acuerdo de la citada mesa de negociación.

NOTA 17.- OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

17.1 Operaciones con partes vinculadas

Durante el ejercicio 2018 no se han devengado operaciones de financiación con empresas vinculadas, no existiendo saldos pendientes por estos conceptos.

Con fecha 18 de diciembre de 2017 la Sociedad canceló la totalidad del préstamo recibido en el ejercicio 2006 de MERCASA, por un importe nominal de 5.000.000 de euros, no existiendo deuda por este concepto al 31 de diciembre de 2017. Las condiciones de dicha operación, según figuraba en el contrato de fecha 10 de octubre de 2006, eran de Euribor más 0.375%, con vencimiento a 20 años y con dos años de carencia del principal.

Durante el ejercicio 2017, se pagaron en concepto de intereses a MERCASA, por esta operación, un importe de 1.755,50 euros, no quedando pendiente de pago importe alguno en concepto de intereses al cierre de dicho ejercicio.

1) Prestaciones de servicios

Al cierre del ejercicio 2018 MERCASA ha prestado servicios a la Sociedad por importe de 1.288,05 euros (0 euros en 2017) en concepto de inscripción en cuotas a asociaciones. Por otro lado, la Sociedad ha prestado servicios a MERCASA por un importe de 10.588,39 euros (13.081,91 euros en 2017), en concepto de colaboración en campañas publicitarias.

2) Dividendos

Según acuerdo aprobado por la Junta General de Accionistas de fecha 12 de abril de 2018 el reparto de dividendos a las partes vinculadas se corresponde a 595.982,21 euros al Ayuntamiento de Valencia y de 570.485,92 euros a MERCASA, habiendo sido pagados el 12 de noviembre de 2018.

Según acuerdo aprobado por la Junta General de Accionistas de fecha 22 de marzo de 2017, el reparto de dividendos a las partes vinculadas en el ejercicio 2017 se corresponde a 470.765,34 euros al Ayuntamiento de Valencia y de 450.625,87 euros a MERCASA, habiendo sido pagados el 28 de julio de 2017.

Los dividendos distribuidos en los últimos 5 ejercicios son los siguientes: 1.167.496,04 euros en ejercicio 2017, 922.446,48 euros en el ejercicio 2016, 461.122,29 euros en el ejercicio 2015 , 461.177,71 euros en el ejercicio 2014 y 461.112,44 euros en el ejercicio 2013.

17.2 Retribuciones al Consejo de Administración y a la Alta Dirección

Las retribuciones percibidas durante los ejercicios 2018 y 2017 por los miembros del Consejo de Administración de MERCAVALENCIA y el equipo directivo, por todos sus conceptos, han sido, en euros, las siguientes:

	2.018	2.017
Consejo de Administración (1)	60.728,50	27.244,89
Dietas	57.968,60	24.484,99
Seguros	2.759,90	2.759,90
Equipo Directivo	550.227,00	518.923,81
Retribuciones	550.227,00	507.753,81
Seguros	-	11.170,00

- (1) Comprende el seguro de responsabilidad civil de los consejeros, las retribuciones en especie y las dietas de los miembros de la Comisión Permanente y Consejo por asistencia a reuniones.

A 31 de diciembre de 2018 y 2017 no se han concedido anticipos o créditos a los miembros del Consejo de Administración.

El equipo directivo está formado por la Dirección de Servicios Técnicos; Calidad y Medio Ambiente; Actividades Cárnicas; Mercados y Zona ZAC; Comunicación y Marketing; Financiero; Administración; Recursos Humanos; Sistemas; y Control de Gestión.

Con fecha 1 de enero de 2019 se ha formalizado un contrato de Alta Dirección para el puesto de Gerente de la Sociedad.

17.3 Detalle de participaciones de los administradores en sociedades con actividades similares.

A los efectos del artículo 229 TRLSC, se hace constar que los siguientes consejeros han manifestado ser consejeros de las sociedades que igualmente se indican:

Doña Silvia Llerena Muñoz:

- Mercagranada, S.A.
- Mercamadrid, S.A. (desde 17/12/18)
- Mercazaragoza, S.A.
- Mercaurias, S.A.S.M.E
- Mercabilbao, S.A.(hasta 10/12/18)
- Mercasevilla, S.A.
- Mercamurcia, S.A.
- Mercalaspalmas, S.A.S.M.E
- Mercabarna, S.A.

D. Jorge Suárez de la Cámara:

- Mercalicante, S.A.
- Mercabarna, S.A.
- Mercasevilla, S.A.

Doña María Isabel Balbuena Jiménez:

- Mercasalamanca, S.A.

Doña Pilar Bocos Ibañez:

- Mercagalicia, S.A.

Asimismo, los Administradores y/o personas vinculadas no tienen participación ni ostentan otros cargos que los mencionados anteriormente en ninguna sociedad con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de la Sociedad.

Durante los ejercicios 2018 y 2017 no se han producido situaciones de conflicto de interés por parte de los Administradores de la Sociedad, en los términos de lo descrito en la nueva redacción del artículo 229 de la LSC, modificada por la Ley 31/2014, de 3 de diciembre, para la mejora del gobierno corporativo.

NOTA 18.- INFORMACIÓN SOBRE LOS APLAZAMIENTOS DE PAGO EFECTUADOS A PROVEEDORES. DISPOSICIÓN ADICIONAL TERCERA DE LA LEY 15/2010 DE 5 DE JULIO

La Ley 15/2010, de 5 de julio, de modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre y modificada por la Ley 11/2013, de 26 de julio, de medidas de apoyo al emprendedor y de estímulo del crecimiento y de la creación de empleo, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, señala: “Las sociedades deberán publicar de forma expresa las informaciones sobre plazos de pago a sus proveedores en la memoria de sus cuentas anuales”. Asimismo, la resolución de 29 de enero de 2016 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas dicta la información a incluir en la memoria en aras a cumplir con la citada Ley.

La información requerida por el artículo 6 de la mencionada resolución para los ejercicios 2018 y 2017 es la siguiente:

	2018	2017
	Días	Días
Periodo medio de pago a proveedores	23,02	22,20
Ratio de operaciones pagadas	22,34	21,89
Ratio de operaciones pendientes de pago	29,47	25,16
	Importe (euros)	Importe (euros)
Total pagos realizados	16.740.195	14.640.824,28
Totas pagos pendientes	1.751.169	1.513.735,11

Los datos expuestos en los cuadros anteriores sobre pagos a proveedores hacen referencia a aquellos que por su naturaleza son acreedores comerciales por deudas con suministradores de bienes y servicios, de modo que incluyen los datos relativos a las partidas “Proveedores” y “Acreedores varios” del pasivo corriente del balance adjunto.

El plazo máximo legal de pago aplicable a la Sociedad en el ejercicio 2018 viene establecido por la modificación introducida por la Ley 11/2013, de 26 de julio, de medidas de apoyo al emprendedor y de estímulo del crecimiento y de la creación de empleo. Dicho plazo será de treinta días naturales después de la fecha de recepción de las mercancías o prestación de los servicios.

De acuerdo con la Ley 31/2014, de 3 de diciembre, por la que se modifica la Ley de Sociedades de Capital para la mejora del gobierno corporativo, se modifica la Disposición adicional tercera de la Ley 15/2010, de 5 de julio, de modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales. De acuerdo con la nueva redacción, cabe señalar que el periodo medio de pago de la Sociedad en el ejercicio 2018 asciende a 23,02 días (22,20 días en el ejercicio 2017).

NOTA 19.- OTRA INFORMACIÓN

19.1 Personal

El número medio de personas empleadas durante los ejercicios 2018 y 2017, detallado por categorías, es el siguiente:

Categorías	2018	2017
Dirección y directivos	19,33	20,85
Personal técnico y mandos intermedios	7	6,75
Personal administrativo	9,95	8,68
Personal obrero	42,37	40,16
Total	78,65	76,44

Asimismo, la distribución por sexos al término de los ejercicios 2018 y 2017, detallado por categorías, es el siguiente:

Categorías	2018		2017	
	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres
Dirección y directivos	15,08	4,25	16,02	4,83
Personal técnico y mandos intermedios	5	2	4,75	2
Personal administrativo	3	6,95	3	5,68
Personal obrero	42,57	-	40,16	-
Total	65,65	13,20	63,93	12,51

19.2 Información sobre el medio ambiente

Mercavalencia gestiona los residuos de las empresas situadas en los mercados mayoristas de Frutas y Hortalizas, de Pescados y Flor, y en la Zona Comercial, así como de las empresas de la Zona de Actividades complementarias.

Asimismo, gestiona para el matadero los residuos y subproductos generados por su actividad. Las aguas residuales generadas en el área de actividades cárnicas son tratadas en estación en su depuradora de aguas residuales industriales, antes de ser vertidas al colector público, así como controlando las emisiones atmosféricas generadas por la actividad del matadero.

En lo referente a la depuradora de Mercavalencia, los gastos soportados por la actividad durante el ejercicio 2018 y 2017, así como el valor neto contable del inmovilizado afecto, han sido los siguientes:

Conceptos	2018	2017
Compras Materiales	47.831,80	52.895,97
Suministros y Servicios externos	193.080,16	164.017,82
Gastos de Personal	37.136,75	36.689,24
Amortizaciones	77.812,56	77.633,16
Valor Neto contable Depuradora	675.377,90	753.011,06

19.3 Honorarios de auditoría

Durante el ejercicio 2018 los honorarios relativos a los servicios de auditoría de cuentas anuales y de legalidad prestados por el auditor de la Sociedad, Grant Thornton, han ascendido a 9.950 euros (9.950 euros en el ejercicio 2017).


19.4 Aavales

Al cierre de los ejercicios 2018 y 2017 la Sociedad no tiene aavales constituidos.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL

PN1

A) Estado de ingresos y gastos reconocidos en el ejercicio

NIF:	A46038964	
DENOMINACIÓN SOCIAL:		Espacio destinado para las firmas de los administradores
MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE VALENCIA,S.A		


		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO —2018— (1)	EJERCICIO —2017— (2)
A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	59100		(5.124.503,77)	1.945.827,34
INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO				
I. Por valoración de instrumentos financieros	50010			
1. Activos financieros disponibles para la venta	50011			
2. Otros ingresos/gastos.	50012			
II. Por coberturas de flujos de efectivo.	50020			
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	50030	11	500.000	-
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	50040			
V. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta.	50050			
VI. Diferencias de conversión	50060			
VII. Efecto impositivo	50070		(125.000)	-
B) Total ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto (I + II + III + IV +V+VI+VII)	59200		375.000	-
TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS				
VIII. Por valoración de instrumentos financieros	50080			
1. Activos financieros disponibles para la venta	50081			
2. Otros ingresos/gastos.	50082			
IX. Por coberturas de flujos de efectivo.	50090			
X. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	50100	11	(860.943,00)	(853.525,44)
XI. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta.	50110			
XII. Diferencias de conversión	50120			
XIII. Efecto impositivo	50130		215.325,75	213.381,24
C) Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias (VIII + IX + X + XI+ XII+ XIII).	59300		(645.707,25)	(640.144,20)
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A + B + C)	59400		(5.395.211,02)	1.305.683,14

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL

PN2.1

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto

NIF: A46038964	 Espacio destinado para las firmas de los administradores
DENOMINACIÓN SOCIAL: MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE VALENCIA,S.A	

		CAPITAL		
		ESCRITURADO	(NO EXIGIDO)	PRIMA DE EMISIÓN
		01	02	03
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2016 (1)	511	7.687.054,17		
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2015 (1) y anteriores	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio 2016 (1) y anteriores	513			
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2017 (2)	514	7.687.054,17		
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515			
II. Operaciones con socios o propietarios	516			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).	519			
4. (-) Distribución de dividendos	520			
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521			
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios.	522			
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523			
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524			
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			
2. Otras variaciones.	532			
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2017 (2)	511	7.687.054,17		
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2016 (2)	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio 2017 (2)	513			
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2018 (3)	514	7.687.054,17		
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515			
II. Operaciones con socios o propietarios	516			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).	519			
4. (-) Distribución de dividendos	520			
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521			
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios.	522			
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523			
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524			
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			
2. Otras variaciones.	532			
E) SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2018 (3)	525	7.687.054,17		

CONTINÚA EN LA PÁGINA PN2.2

(1) Ejercicio N-2.
 (2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).
 (3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).
 (4) Reserva de Revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012, deberán detallar la norma legal en la que se basan.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL

PN2.2

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto

NIF: A46038964

DENOMINACIÓN SOCIAL:
MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE VALENCIA, S.A

Espacio destinado para las firmas de los administradores

		RESERVAS	(ACCIONES Y PARTICIPACIONES EN PATRIMONIO PROPIAS)	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES
		04	05	06
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO <u>2016</u> (1)	511	28.339.576,85	(12.881,61)	
III. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio <u>2016</u> (1) y anteriores	512			
IV. Ajustes por errores del ejercicio <u>2016</u> (1) y anteriores	513			
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO <u>2017</u> (2)	514	28.339.576,85	(12.881,61)	
III. Total ingresos y gastos reconocidos	515			
IV. Operaciones con socios o propietarios	516			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas)	519			
4. (-) Distribución de dividendos	520			
8. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521			
9. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522			
10. Otras operaciones con socios o propietarios	523			
IV. Otras variaciones del patrimonio neto	524			
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			
2. Otras variaciones	532	1.256.681,33	(7.950)	
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO <u>2017</u> (2)	511	29.596.258,38	(20.831,61)	
III. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio <u>2017</u> (2)	512			
IV. Ajustes por errores del ejercicio <u>2017</u> (2)	513			
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO <u>2018</u> (3)	514	29.596.258,38	(20.831,61)	
III. Total ingresos y gastos reconocidos	515			
IV. Operaciones con socios o propietarios	516			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas)	519			
4. (-) Distribución de dividendos	520			
8. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521			
9. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522			
10. Otras operaciones con socios o propietarios	523			
IV. Otras variaciones del patrimonio neto	524	778.331,30		
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			
2. Otras variaciones	532			
E) SALDO FINAL DEL EJERCICIO 20 1 8 (3)	525	30.374.589,68	(20.831,61)	


VIENE DE LA PÁGINA PN2.1

CONTIENE EN LA PÁGINA PN2.3

(1) Ejercicio N-2.
 (2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).
 (3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).
 (4) Reserva de Revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012, deberán detallar la norma legal en la que se basan.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL
B) Estado total de cambios en el patrimonio neto

PN2.3

NIF: A46038964	 Espacio destinado para las firmas de los administradores
DENOMINACIÓN SOCIAL: MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE VALENCIA,S.A	

		OTRAS APORTACIONES DE SOCIOS	RESULTADO DEL EJERCICIO	(DIVIDENDO A CUENTA)
		07	08	09
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2016 (1)				
V. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2016 (1) y anteriores	511		2.179.168,01	
VI. Ajustes por errores del ejercicio 2016 (1) y anteriores	512			
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2017 (2)	513		2.179.168,01	
	514			
V. Total ingresos y gastos reconocidos	515		1.945.827,34	
VI. Operaciones con socios o propietarios	516		(922.446,48)	
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).	519			
4. (-) Distribución de dividendos	520		(922.446,48)	
11. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521			
12. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios.	522			
13. Otras operaciones con socios o propietarios	523			
V. Otras variaciones del patrimonio neto	524		(1.256.681,43)	
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			
2. Otras variaciones.	532		(1.256.681,43)	
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2017 (2)			1.945.827,34	
V. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2017 (2)	511		1.945.827,34	
	512			
VI. Ajustes por errores del ejercicio 2017 (2)	513			
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2018 (3)	514		1.945.827,34	
	515		(5.124.503,77)	
V. Total ingresos y gastos reconocidos	516		(1.167.496,04)	
VI. Operaciones con socios o propietarios	517			
1. Aumentos de capital	518			
2. (-) Reducciones de capital	519			
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).	520			
4. (-) Distribución de dividendos	521		(1.167.496,04)	
11. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	522			
12. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios.	523			
13. Otras operaciones con socios o propietarios	524			
V. Otras variaciones del patrimonio neto	525		(778.331,30)	
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			
2. Otras variaciones.	532		(778.331,30)	
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2018 (3)			(5.124.503,77)	
	525		(5.124.503,77)	

(1) Ejercicio N-2.
 (2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).
 (3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).
 (4) Reserva de Revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012, deberán detallar la norma legal en la que se basan.

VIENE DE LA PÁGINA PN2.2

CONTIENE EN LA PÁGINA PN2.4

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL

PN2.4

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto

NIF: A46038964

DENOMINACIÓN SOCIAL:
MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE VALENCIA,S.A

Espacio destinado para las firmas de los administradores

		OTROS INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO NETO	AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS
		10	11	12
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2016 (1)	511			8.545.246,15
VII. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2016 (1) y anteriores	512			
VIII. Ajustes por errores del ejercicio 2016 (1) y anteriores	513			
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2016	514			8.545.246,15
VII. Total ingresos y gastos reconocidos	515			(640.144,20)
VIII. Operaciones con socios o propietarios	516			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).	519			
4. (-) Distribución de dividendos	520			
14. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521			
15. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios.	522			
16. Otras operaciones con socios o propietarios	523			
VI. Otras variaciones del patrimonio neto	524			
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			
2. Otras variaciones	532			
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2017 (2)	511			7.905.101,95
VII. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2017 (2)	512			
VIII. Ajustes por errores del ejercicio 2017 (2)	513			
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2018 (3)	514			7.905.101,95
VII. Total ingresos y gastos reconocidos	515			(270.707,25)
VIII. Operaciones con socios o propietarios	516			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).	519			
4. (-) Distribución de dividendos	520			
14. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521			
15. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios.	522			
16. Otras operaciones con socios o propietarios	523			
VI. Otras variaciones del patrimonio neto	524			
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			
2. Otras variaciones	532			
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2018 (3)	525			7.634.394,70

VIENE DE LA PÁGINA PN2.3


CONTIENE EN LA PÁGINA PN2.5

(1) Ejercicio N-2.
 (2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).
 (3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).
 (4) Reserva de Revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012, deberán detallar la norma legal en la que se basan.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL

PN2.5

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto

NIF: A46038964	 Espacio destinado para las firmas de los administradores
DENOMINACIÓN SOCIAL:	
MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE VALENCIA,S.A	

		TOTAL
		13
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2016 (1)	511	46.738.123,57
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2016 (1) y anteriores	512	
II. Ajustes por errores del ejercicio 2016 (1) y anteriores	513	
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2017 (2)	514	46.738.123,57
IX. Total ingresos y gastos reconocidos	515	1.305.683,14
X. Operaciones con socios o propietarios	516	(922.446,48)
1. Aumentos de capital	517	
2. (-) Reducciones de capital	518	
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas)	519	
4. (-) Distribución de dividendos	520	(922.446,48)
17. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521	(7.950)
18. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522	
19. Otras operaciones con socios o propietarios	523	
VII. Otras variaciones del patrimonio neto	524	
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531	
2. Otras variaciones	532	
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2017 (2)	511	47.113.410,23
IX. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2017 (2)	512	
X. Ajustes por errores del ejercicio 2017 (2)	513	
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2018 (3)	514	47.113.410,23
IX. Total ingresos y gastos reconocidos	515	(5.395.211,02)
X. Operaciones con socios o propietarios	516	(1.167.496,04)
1. Aumentos de capital	517	
2. (-) Reducciones de capital	518	
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas)	519	
4. (-) Distribución de dividendos	520	(1.167.496,04)
17. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521	
18. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522	
19. Otras operaciones con socios o propietarios	523	
VII. Otras variaciones del patrimonio neto	524	
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531	
2. Otras variaciones	532	
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2018 (3)	525	40.550.703,17

(1) Ejercicio N-2.
 (2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).
 (3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).
 (4) Reserva de Revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012, deberán detallar la norma legal en la que se basan.

VIENE DE LA PÁGINA PN2.4

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL
B) Estado total de cambios en el patrimonio neto

PN2


		CAPITAL		PRIMA DE EMISIÓN	RESERVAS	(ACCIONES Y PARTICIPACIONES EN PATRIMONIO PROPIO)	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	OTRAS APORTACIONES DE SOCIOS	RESULTADO DEL EJERCICIO	DIVIDENDO ACUMULADO	OTROS INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO NETO	AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	SUBVENCIONES , DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	TOTAL
		ESCRITURADO	(NO EXIGIDO)											
		01	02											
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO (1)	511													
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio (1) y anteriores	512													
II. Ajustes por errores del ejercicio (1) y anteriores	513													
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO (2)	514													
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515													
II. Operaciones con socios o propietarios	516													
1. Aumentos de capital	517													
2. (-) Reducciones de capital	518													
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas)	519													
4. (-) Distribución de dividendos	520													
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521													
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522													
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523													
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524													
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531													
2. Otras variaciones	532													
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO (2)	511													
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio	512													
II. Ajustes por errores del ejercicio (2)	513													
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO (3)	514													
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515													
II. Operaciones con socios o propietarios	516													
1. Aumentos de capital	517													
2. (-) Reducciones de capital	518													
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas)	519													
4. (-) Distribución de dividendos	520													
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521													
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522													
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523													
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524													
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531													
2. Otras variaciones	532													
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO (3)	525													

Modelo informativo:
cumplimento hojas previas

(1) Ejercicio N-2.
(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).
(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).
(4) Reserva de Revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012 deberán detallar la norma legal en la que se basan.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO NORMAL

F1.1

NIF: A46038964 DENOMINACIÓN SOCIAL: MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE VALENCIA, S.A.	 Espacio destinado para las firmas de los administradores
--	--

	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2018 (1)	EJERCICIO 2017 (2)
--	---------------------	--------------------	--------------------

A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN

1. Resultado del ejercicio antes de impuestos	61100	(6.771.560,31)	2.530.380,13
2. Ajustes del resultado	61200	10.100.251,77	2.716.980,08
a) Amortización del inmovilizado (+)	61201	2.720.471,34	2.808.861,76
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-)	61202	146.156,36	134.457,93
c) Variación de provisiones (+/-)	61203	8.351.965,78	644.048,09
d) Imputación de subvenciones (-)	61204	(860.943,00)	(853.525,44)
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-)	61205	(256.005,00)	
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-)	61206		
g) Ingresos financieros (-)	61207	(1.393,71)	(22.287,39)
h) Gastos financieros (+)	61208	-	5.425,13
i) Diferencias de cambio (+/-)	61209		
j) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-)	61210		
k) Otros ingresos y gastos (-/+)	61211		
3. Cambios en el capital corriente	61300	(6.671.317,65)	16.929.998,89
a) Existencias (+/-)	61301	2.730,55	1.276,17
b) Deudores y otras cuentas para cobrar (+/-)	61302	248.513,67	(646.351,41)
c) Otros activos corrientes (+/-)	61303	(7.941.613)	18.026.713,41
d) Acreedores y otras cuentas para pagar (+/-)	61304	(338.941,88)	231.976,49
e) Otros pasivos corrientes (+/-)	61305	(206.965,06)	(455.626,83)
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)	61306	1.564.958,15	(229.343,13)
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	61400	1.648.450,25	(567.690,53)
a) Pagos de intereses (-)	61401		(5.425,13)
b) Cobros de dividendos (+)	61402		
c) Cobros de intereses (+)	61403	1.393,71	22.287,39
d) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-)	61404	1.647.056,54	(584.552,79)
e) Otros pagos (cobros) (-/+).	61405		
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (1 + 2 + 3 + 4)	61500	(1.694.175,94)	21.609.669,57

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
 (2) Ejercicio anterior.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO NORMAL

F1.2

NIF: A46038964

DENOMINACIÓN SOCIAL: MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE VALENCIA, S.A

Espacio destinado para las firmas de los administradores

NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2018 (1)	EJERCICIO 2017 (2)
---------------------	--------------------	--------------------


B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN

6. Pagos por inversiones (-)	62100	(7.125.765,37)	(1.052.106,71)
a) Empresas del grupo y asociadas	62101		
b) Inmovilizado intangible	62102	(130.865,72)	(3.752)
c) Inmovilizado material	62103	(6.994.899,65)	(1.048.354,17)
d) Inversiones inmobiliarias	62104		
e) Otros activos financieros	62105		
f) Activos no corrientes mantenidos para venta	62106		
g) Unidad de negocio	62107		
h) Otros activos	62108		
7. Cobros por desinversiones (+)	62200	355.000	
a) Empresas del grupo y asociadas	62201		
b) Inmovilizado intangible	62202		
c) Inmovilizado material	62203	355.000	
d) Inversiones inmobiliarias	62204		
e) Otros activos financieros	62205		
f) Activos no corrientes mantenidos para venta	62206		
g) Unidad de negocio	62207		
h) Otros activos	62208		
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (6 + 7)	62300	(6.770.765,37)	(1.052.106,17)

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
 (2) Ejercicio anterior.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO NORMAL

F1.3

NIF:	A46038964	
DENOMINACIÓN SOCIAL:	MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE VALENCIA, S.A	
Espacio destinado para las firmas de los administradores		

	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2018 (1)	EJERCICIO 2017 (2)
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio	63100	500.000	-
a) Emisión de instrumentos de patrimonio (+)	63101		
b) Amortización de instrumentos de patrimonio (-)	63102		
c) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio (-)	63103		
d) Enajenación de instrumentos de patrimonio propio (+)	63104		
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+)	63105	500.000	-
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero	63200		(4.931.310,79)
a) Emisión	63201		
1. Obligaciones y otros valores negociables (+)	63202		
2. Deudas con entidades de crédito (+)	63203		
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+)	63204		
4. Deudas con características especiales (+)	63205		
5. Otras deudas (+)	63206		
b) Devolución y amortización de	63207		
1. Obligaciones y otros valores negociables (-)	63208		
2. Deudas con entidades de crédito (-)	63209	-	(1.733.638,47)
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-)	63210	-	(3.197.672,32)
4. Deudas con características especiales (-)	63211		
5. Otras deudas (-)	63212		
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	63300		(1.390.036,84)
a) Dividendos (-)	63301	(1.166.468,13)	(1.382.086,84)
b) Remuneración de otros instrumentos de patrimonio (-)	63302	-	(7.950,00)
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (9 + 10 + 11)	63400	(9.131.409,44)	(6.321.347,63)
D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio	64000		
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (5 + 8 + 12 + D)	65000	(9.131.409,44)	14.234.860,50
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	65100	18.512.304,83	4.277.444,33
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	65200	9.380.895,39	18.512.304,83

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

MERCAVALENCIA

INFORME DE GESTIÓN 2.018



mercavalència

INFORME DE GESTIÓN 2.018

A) EVOLUCIÓN DE LOS NEGOCIOS Y SITUACIÓN DE LA SOCIEDAD

En el ejercicio 2018 en MERCAVALENCIA se han producido circunstancias ajenas a la gestión de la sociedad que han condicionado de manera muy importante los resultados económicos de esta.

En el mes de abril de 2018, Mercavalència recibe notificación de la Inspección de Trabajo y Seguridad Social en la que se indica que se procede a dar alta de oficio en la cuenta de cotización de la sociedad a la totalidad de socios cooperativistas, autónomos, de Workman ACP Sociedad Cooperativa adjudicataria de la licitación realizada por MERCAVALENCIA para los trabajos de despiece de su matadero, en función de las necesidades temporales que la Sociedad tenía para hacer frente a los compromisos adquiridos con sus clientes. Siguiendo con las pautas y normativas establecidas para la licitación de este tipo de prestaciones de servicios, MERCAVALENCIA licitó este servicio, cumpliendo las instrucciones estipuladas en sus normas internas de contratación, publicadas en su web, y siguiendo las directrices legales establecidas por Ley de Contratos del Sector Público.

Este contrato fue adjudicado a la Cooperativa Workman, siendo ratificado por la Asamblea de los cooperativistas de la citada cooperativa.

Las citadas actas de liquidación han sido impugnadas por MERCAVALENCIA, por cuanto la relación es de carácter mercantil con la cooperativa y no con los cooperativistas, que lo son de la propia cooperativa, no pudiendo considerarse que existe relación laboral con los mismos. No obstante, a instancias de la Inspección de Trabajo, para evitar que la cuantía que al final tuviese que asumir la Sociedad se incrementase, se han ingresado mensualmente las cantidades por las cotizaciones sociales de los cooperativistas objeto de la Inspección.

Ante esta situación de indefensión, Mercavalència ha llevado a los Juzgados dicha resolución, presentando las alegaciones y el Recurso de Alzada pertinentes para dilucidar esta actuación. Actualmente se está a la espera de notificación de fecha para la celebración de juicio.

Desde el primer momento Mercavalencia ha intentado buscar soluciones a esta situación, teniendo diferentes reuniones con sindicatos, Cooperativa Workman, cliente afectado y estamentos oficiales, tanto locales como Autonómicos y Estatales.

Actualmente se ha constituido una mesa de negociación con todas las partes implicadas para encontrar un punto de encuentro y buscar el mejor acuerdo para el futuro de los puestos de trabajo de los trabajadores de la Cooperativa Workman, así como de continuidad con nuestro cliente. Se han presentado a la citada mesa diferentes opciones, si bien las negociaciones siguen abiertas, siendo intención de MERCAVALENCIA llegar a un acuerdo que satisfaga a todas las partes.

Debido a esta situación, MERCAVALENCIA se ha visto en la obligación de realizar el pago en el ejercicio actual de las cotizaciones sociales en el Régimen General de la Seguridad Social, desde la fecha de la notificación por parte de la TGSS, de los trabajadores de la cooperativa adjudicataria. Asimismo, se ha provisionado en las cuentas anuales del ejercicio 2018 la cantidad reclamada, sujeta al dictamen judicial. Todo ello ha provocado unos resultados atípicos, que no se corresponden con la gestión realizada por MERCAVALENCIA durante el ejercicio.

En lo que respecta a la Gestión del ejercicio, Mercavalencia en 2018, ha mejorado sus ingresos en Mercados; por una parte, se han adjudicado un nuevo puesto del Mercado de Pescados y un nuevo puesto del Mercado de frutas. Las Naves Multiservicios se han ocupado al 100%, con lo cual para el próximo año ya se están realizando los Proyectos necesarios para iniciar una nueva fase de Naves para dar servicio a las necesidades del mercado.

Durante 2018 Mercavalencia ha continuado siendo un referente dentro del sector agroalimentario de la Comunidad Valenciana.

Se ha seguido con los planes de inversión iniciados en años anteriores y se han realizado nuevos proyectos para seguir mejorando los mercados y las instalaciones.

Durante el ejercicio 2018 se han acometido las últimas inversiones relativas al cambio de la nueva línea de faenado de porcino, completándose el proyecto planificado desde 2009, cumpliendo en plazo con el compromiso establecido con la Conselleria de Agricultura. Este aspecto, ha exigido del acondicionamiento en obras e instalaciones necesarias para la puesta en marcha de la nueva línea desde noviembre 2018.

Asimismo, se contemplaba la ampliación del edificio de despiece que también se ha terminado dentro del ejercicio y la compra de la maquinaria para la mejora de las condiciones productivas del área de despiece.

En paralelo se han completado y entregado las instalaciones sanitarias para el personal productivo del matadero con vestuarios adaptados a las nuevas exigencias en materia de sanidad y seguridad e higiene laboral.

Igualmente se han acometido inversiones y actuaciones en toda el área cárnica tendentes a la obtención de la acreditación de la norma INTERNATIONAL FOOD STANDARD (IFS), que abarcaban sistemas de control de accesos (food defense), separaciones de áreas limpias por circuitos, cambio de puertas, refuerzo en mantenimiento de instalaciones y elementos estructurales.

Mercavalencia en 2018 ha realizado una reestructuración organizativa de las áreas de dirección para adaptarse a los nuevos retos y disponer de una organización sólida para afrontar las estrategias previstas.

Se han realizado cambios en el equipo directivo reforzándolo con la creación de una Dirección de Recursos Humanos, una Dirección de Marketing y Comunicación, un responsable de Control interno y un departamento de Calidad y Medio Ambiente.

Todas estas acciones están encaminadas dentro del Plan Estratégico de Mercavalencia que está elaborando para diversificar, mejorar y consolidar a Mercavalencia como un Centro Logístico de referencia en nuestra Comunidad.

La voluntad de servicio y cooperación se suma a la estrategia, a la actividad diaria y a las decisiones de inversión. Durante el año 2.018 se ha mantenido la presencia de MERCAVALENCIA, S.A. en el entramado económico y social de su área de influencia. La imagen corporativa continúa integrando en su promoción a las empresas que operan en ella y la publicidad sobre productos frescos.

B) AREA COMERCIAL

Los mercados mayoristas han mantenido los volúmenes comercializados. Las actividades complementarias, tanto servicios accesorios como los de complemento de actividades básicas, continúan manteniendo a Mercavalencia como un Centro Logístico de primer orden.

La cooperación entre todos los operadores de MERCAVALENCIA como Centro Logístico y de éste con su entorno se mantiene y se viene incrementando la implicación, colaboración y comunicación entre MERCAVALENCIA, las asociaciones de sus mayoristas y detallistas, y la de ambas con el sector.

En el área cárnica Mercavalencia define y marca su Política de la Calidad en consonancia con la política general de la empresa, con las necesidades de sus clientes y demanda social. La mejora continua en el servicio es un objetivo permanente en Mercavalencia, afianzando de este modo su acometividad en el sector, adaptando los recursos humanos y técnicos a las exigencias del mercado en cuanto a costes y calidad.

Durante 2018 Mercavalencia ha obtenido El Certificado de Bienestar Animal, el Certificado SAE de controles de trazabilidad de exportación, la Certificación actualizada de la ISA 9001:20015 ampliándola a la especie equino y en enero 2019 ha obtenido, después de una auditoría, la Certificación IFS.

Por otra parte se sigue colaborando conjuntamente con las asociaciones de vendedores del Mercado de Flores y Plantas (MERCAFLOR), en el desarrollo de diversas actividades encaminadas a la promoción comercial del mercado.

Mercavalencia, S.A. sigue consolidado y liderando las acciones de formación, apoyo y promoción dentro del sector agroalimentario de la Comunidad.

Mercavalencia ha seguido apostando y favoreciendo todas aquellas campañas promovidas tanto por entes municipales o privados para promover con su participación a la mejora del conocimiento de nuestros mercados y productos y de manera muy fundamental a la educación de una vida más sana promoviendo el

consumo de nuestros productos a toda la sociedad Valenciana, y colaborando con otras entidades a introducir el consumo de frutas y hortalizas de nuestra Comunidad en nuestro entorno.

Para ello hemos realizado diferentes actividades, para promocionar un consumo saludable en colegios, asociaciones vecinales, mercados municipales y otras organizaciones.

Destacar como actividades relevantes:

- Patrocinio de Bonica Fest. Promoción de nuestros Mercados Municipales.
- Cursos
- Exposiciones
- Visitas colegios
- Congreso de Mercados
- Campañas en colegios y radio sobre alimentación saludable y prevenir la obesidad
- Presencia en las actividades promovidas por entidades locales y organizaciones sin ánimo de lucro, encaminadas a la promoción y consumo de nuestros productos locales
- Promoción de nuestra histórica Tira de Contar, donde nuestros agricultores locales exponen y venden sus productos directamente del campo, protegiendo y promocionando la conservación de nuestra agricultura autóctona con productos de temporada.

Mercavalencia sigue desarrollando su portal de transparencia, y dispone con arreglo a las nuevas disposiciones legales de un programa de Compliance para prevenir y evitar delitos penales.

Estos son nuestros principios que seguimos desarrollado y que son objetivos fundamentales en nuestros planes de expansión y estratégicos a medio y largo plazo.

C) ACTUACIONES EN MEDIO AMBIENTE

Se han finalizado las obras para disponer de una planta piloto para el compostaje de alto valor procedente de residuos vegetales del mercado y residuos del matadero junto con paja de arroz que permitirá evaluar sus resultados para que puedan ser incorporados al proyecto para la separación y valorización de residuos procedentes de nuestras actividades. A finales de enero de 2018 se dejó operativa la misma y se puso en funcionamiento por parte de las entidades vinculadas al proyecto. Asimismo, esta información se complementa con lo descrito referente a la depuradora en la Nota 19.2 de la Memoria de las Cuentas Anuales.

D) INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO

En el ejercicio 2018 la Sociedad no ha realizado actividades en materia de investigación y desarrollo.

E) ACCIONES PROPIAS

Las acciones de Mercavalencia, S.A. en poder de la Sociedad representan el 0,08% del capital social, totalizando 90 acciones ordinarias con un valor nominal total de 20.831,61 euros.

**F) ACONTECIMIENTOS IMPORTANTES CON POSTERIORIDAD A LA
FECHA DE CIERRE DEL EJERCICIO**

No se han producido acontecimientos reseñables distintos a los mencionados en la memoria.

G) USO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

No se ha producido el uso de instrumentos financieros por parte de la Sociedad distinto a lo que se haya mencionado en la memoria

En Valencia a 13 de febrero de 2.019



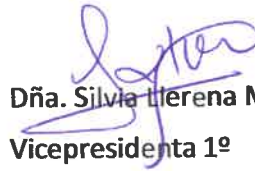
Don Carlos E. Galiana Llorens

Presidente

Las cuentas anuales y el informe de gestión adjuntos, incluidas en las paginas 1 hasta 64, correspondiente al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2.018, fueron formulados por el Órgano de Administración en su reunión de fecha 13 de febrero de 2.019.



D. Carlos E. Galiana Llorens
Presidente

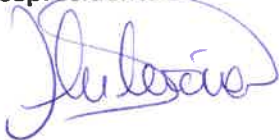


Dña. Silvia Llerena Muñoz
Vicepresidenta 1º



Dña. Consol Castillo Plaza
Vicepresidenta 2º

D. Sergio Barona Valiente
Vocal



D. Fernando Moner Romero
Vocal



D. Josep R. Catalá Martínez
Vocal



D. Jorge Suarez De La Cámara
Vocal



D. Enric Navarro Valls
Vocal



Dña. María Isabel Balbuena Jiménez
Vocal



Dña. Pilar Bocos Ibañez
Vocal

**MODELO DE DOCUMENTO NORMAL DE
INFORMACIÓN MEDIOAMBIENTAL**

IM

SOCIEDAD MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE VALENCIA,S.A.		NIF A46038964
DOMICILIO SOCIAL CRA. FONT D'EN CORTS, 231		
MUNICIPIO VALENCIA	PROVINCIA VALENCIA	EJERCICIO 2.018

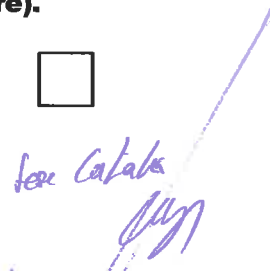



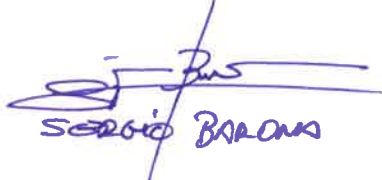






Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales **NO existe ninguna partida de naturaleza medioambiental que deba ser incluida en la Memoria de acuerdo a las indicaciones de la tercera parte del Plan General de Contabilidad (Real Decreto 1514/2007, de 16 de Noviembre).**



Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales **SÍ existen partidas de naturaleza medioambiental, y han sido incluidas en el Apartado 4 de la Memoria de acuerdo a las indicaciones de la tercera parte del Plan General de Contabilidad (Real Decreto 1514/2007, de 16 de Noviembre).**



FIRMAS y NOMBRES DE LOS ADMINISTRADORES

D. Carlos E. Galiana Llorens, Dña. Consol Castillo Plaza, D. Sergio Barona Valiente, D. Josep R. Catalá Martínez, Dña. Silvia Llerena Muñoz, D. Fernando Moner Romero, D. Enric Navarro Vall, D. Jorge Suarez De La Cámara, Dña. Pilar Bocos Ibañez, Dña. María Isabel Balbuena Jiménez

MODELO DE DOCUMENTOS DE INFORMACIÓN SOBRE ACCIONES O PARTICIPACIONES PROPIAS

A1

SOCIEDAD	MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE VALENCIA, S.A.	NIF	A46038964
DOMICILIO SOCIAL	CRA. FONT D'EN CORTS, 231		
MUNICIPIO	VALENCIA	PROVINCIA	VALENCIA
		EJERCICIO	2.018

La sociedad si ha realizado durante el presente ejercicio operación sobre acciones / participaciones propias
 (Nota: En este caso es suficiente la presentación única de esta hoja A1)

Saldo al cierre del ejercicio precedente:90..... acciones/participaciones0,08..... % del capital social
 Saldo al cierre del ejercicio:90..... acciones/participaciones0,08..... % del capital social

Fecha	Concepto (1)	Fecha de acuerdo de junta general	N.º de acciones o participaciones	Nominal	Capital social Porcentaje	Precio o contraprestación	Saldo después de la operación
31/12/2017	AD	18/7/2017	30	67,61	0,08%	265	20.831,61

Nota: Caso de ser necesario, utilizar tantos ejemplares como sean requeridos de la hoja A1.1

(1) AO: Adquisición originaria de acciones o participaciones propias o de la sociedad dominante (artículos 135 y siguientes de la Ley de Sociedades de Capital).
 AD: Adquisición derivativa directa; AI: Adquisición derivativa indirecta; AL: Adquisiciones libres (artículos 140, 144 y 146 de la Ley de Sociedades de Capital).
 ED: Enajenación de acciones adquiridas en contravención de los tres primeros requisitos del artículo 146 de la Ley de Sociedades de Capital.
 EL: Enajenación de acciones o participaciones de libre adquisición (artículo 145.1 de la Ley de Sociedades de Capital).
 RD: Amortización de acciones ex artículo 146 de la Ley de Sociedades de Capital.
 RL: Amortización de acciones o participaciones de libre adquisición (artículo 145 de la Ley de Sociedades de Capital).
 AG: Aceptación de acciones propias en garantía (artículo 149 de Ley de Sociedades de Capital).
 AF: Acciones adquiridas mediante asistencia financiera de la propia entidad (artículo 150 de la Ley de Sociedades de Capital).
 PR: Acciones o participaciones recíprocas (artículos 151 y siguientes de la Ley de Sociedades de Capital).

MODELO DE DOCUMENTOS DE INFORMACIÓN
SOBRE ACCIONES O PARTICIPACIONES PROPIAS

A8

SOCIEDAD MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE VALENCIA, S.A. NIF A46038964

EJERCICIO 2.018

Espacio destinado para las firmas con identificación de los administradores, número de hojas, y fecha de comunicación.


SILVIA LLERENA MUÑOZ.

Jose Catalá



PILAR BOCOS.


JORGE SUAREZ



MARÍA ISABEL BALBUENA

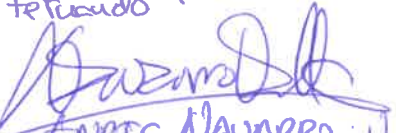


CARLOS GALIANA


SERGIO BARONA


CONSOL CASTILLO


FERNANDO MONER


ENRIC NAVARRO VALLS

D. Carlos E. Galiana Lloren, Dña. Consol Castillo Plaza, D. Sergio Barona Valiente, D. Josep R. Catalá Martínez, Dña. Silvia Llerena Muñoz, D. Fernando Moner Romero, D. Enric Navarro Valls, D. Jorge Suarez De La Cámara, Dña. Pilar Bocos Ibañez, Dña. María Isabel Balbuena Jiménez