



Anys  
Años

# DECLARACIÓ DE BÉNS I DRETS PATRIMONIALS DECLARACIÓN DE BIENES Y DERECHOS PATRIMONIALES

## DECLARANT / DECLARANTE

NOM / NOMBRE FRANCISCO JOSÉ	PRIMER COGNOM / PRIMER APELLIDO POTENCIANO	SEGON COGNOM / SEGUNDO APELLIDO MORENO
NIF 22538788F	PARTIT, FEDERACIÓ, COALICIÓ O AGRUPACIÓ D'ELECTORS QUE VA PRESENTAR LA SEUA CANDIDATURA PARTIDO, FEDERACIÓN, COALICIÓN O AGRUPACIÓN DE ELECTORES QUE PRESENTÓ SU CANDIDATURA DIRECTIVO PÚBLICO	

## CÀRREC PÚBLIC ORIGEN DE LA DECLARACIÓ / CARGO PÚBLICO ORIGEN DE LA DECLARACIÓN

Denominació / Denominación DIRECTOR GERENTE FUNDACIÓN DE LA COMUNIDAD VALENCIANA PARA LA PROMOCIÓN ESTRATÉGICA, EL DESARROLLO Y LA INNOVACIÓN URBANA - LAS NAVES-

## TIPUS DE DECLARACIÓ / TIPO DE DECLARACIÓN

(Marque amb una "X" dins la casella corresponent / Marque con una "X" la casilla que proceda)

- Inicial (presa de possessió) / Inicial (toma de posesión)
- Final (cessament en el càrrec o acabament del mandat) / Final (cese en el cargo o finalización del mandato)
- Modificació (declaració d'actualització o modificació de la informació) / Modificación (declaración de actualización o modificación de la información)

En compliment del que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, la Llei 8/2010, de 23 de juny, de Règim Local de la Comunitat Valenciana i els articles 34 i 35 del Reglament Orgànic del Ple, la persona declarant, les dades d'identitat de la qual es consignen més amunt, formula la present declaració dels seus béns i drets patrimonials, que consta del nombre de pàgines indicades a continuació i manifesta, davall la seua responsabilitat, que les dades són rigorosament certes.

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, la Ley 8/2010, de 23 de junio, de Régimen Local de la Comunitat Valenciana y los artículos 34 y 35 del Reglamento Orgánico del Pleno, la persona declarante, cuyos datos de identidad se consignan arriba, formula la presente declaración de sus bienes y derechos patrimoniales, que consta del número de páginas indicadas a continuación y manifiesta, bajo su responsabilidad, que los datos son rigurosamente ciertos.

PÀGINES / PÁGINAS

5

Davant meu / Ante mi:  
València / Valencia,  
EL SECRETARI GENERAL DEL PLE  
EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO

11 03 FEB 2019  
  
Pedro García Rabasa

SECRETARIE GENERAL  
SECRETARIO GENERAL



Signatura / Firma:  
DECLARANT / DECLARANTE

Nom i cognoms: FRANCISCO POTENCIANO  
Nombre y apellidos:

**1. INGRESSOS NETS PERCEBUTS EN L'EXERCICI ANTERIOR A LA PRESENT DECLARACIÓ**  
**INGRESOS NETOS PERCIBIDOS EN EL EJERCICIO ANTERIOR A LA PRESENTE DECLARACIÓN**

PROCEDÈNCIA DE LA RENDA PROCEDENCIA DE LA RENTA	CONCEPTE CONCEPTO	INGRESSOS NETS INGRESOS NETOS
Rendiments de treball (sous, salaris i dietes de qualsevol classe). <i>Rendimientos de trabajo (sueldos, salarios y dietas de cualquier clase).</i>	IRPF	56.326,73
Altres rendiments de treball (pensions, beques, etc.) <i>Otros rendimientos de trabajo (pensiones, becas, etc.)</i>		
Rendiments d'activitats econòmiques (empresarials, professionals). <i>Rendimientos de actividades económicas (empresariales, profesionales).</i>		
Rendiments de capital mobiliari (dividends d'accions, interessos de comptes, depòsits i actius financers, etc.). <i>Rendimientos de capital mobiliario (dividendos de acciones, intereses de cuentas, depósitos y activos financieros, etc.)</i>		
Rendiments de capital immobiliari (arrendament de béns immobles) i altres rendiments com ara guanys patrimonials per transmissions de béns, premis, subvencions, indemnitzacions, etc. <i>Rendimientos de capital inmobiliario (arrendamiento de bienes inmuebles) y otros rendimientos como ganancias patrimoniales por transmisiones de bienes, premios, subvenciones, indemnizaciones, etc.</i>		
<b>TOTAL</b>		<b>56.326,73</b>

**I. ACTIU / ACTIVO**

**2. PATRIMONI IMMOBILIARI (rústic i/o urbà) / PATRIMONIO INMOBILIARIO (rústico y/o urbano)**

DESCRIPCIÓ DEL BÉ I LOCALITZACIÓ DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y LOCALIZACIÓN	REFERÈNCIA CADASTRAL REFERENCIA CATASTRAL	SUPERFÍCIE SUPERFICIE	DATA D'ADQUISICIÓ FECHA ADQUISICIÓN (dd/mm/aaaa)	TÍTOL D'ADQUISICIÓ TÍTULO DE ADQUISICIÓN	VALOR <sup>1</sup> en euros	% <sup>2</sup>	VALOR RESULTANT <sup>3</sup> VALOR RESULTANTE <sup>3</sup>
CASA EN TORRENT	6563755YJ1666S0001I0	300	2004	COMPRA	238268,26	50	119.134,13
<b>TOTAL</b>							<b>119.134,13</b>

Davant meu / Ante mi:

València / Valencia,

EL SECRETARI GENERAL DEL PLE  
EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO

Pedro García Rabasa



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA  
SECRETARIA GENERAL



Signatura / Firma:  
DECLARANT / DECLARANTE

Nom i cognoms: FRANCISCO POTENCIANO  
Nombre y apellidos:

1. Valor cadastral del bé / Valor catastral del bien.  
 2. Percentatge del % de titularitat de la persona declarant, segons el règim econòmic del matrimoni o altres circumstàncies de titularitat conjunta.  
 Porcentaje del % de titularidad de la persona declarante, según el régimen económico del matrimonio u otras circunstancias de titularidad conjunta.  
 3. En atenció al percentatge de participació de la persona declarant / En atención al porcentaje de participación de la persona declarante.

**3. DEPÓSITS BANCARIS, ACCIONS, FONDS D'INVERSIÓ, PÒLISSES D'ASSEGURANÇA I ALTRES DE NATURALESA ANÀLOGA**  
**DEPÓSITOS BANCARIOS, ACCIONES, FONDOS DE INVERSIÓN, PÓLIZAS DE SEGURO Y OTROS DE NATURALIZA ANÁLOGA**

TIPUS TIPO	DESCRIPCIÓ DEL BÉ O DRET DESCRIPCIÓN DEL BIEN O DERECHO	VALOR en euros	PERCENTATGE % TITULARITAT <sup>2</sup> PORCENTAJE % TITULARIDAD <sup>2</sup>	VALOR RESULTANT <sup>3</sup> VALOR RESULTANTE <sup>3</sup>
Saldo mitjà total en comptes bancaris. <sup>4</sup> <i>Saldo medio total en cuentas bancarias.<sup>4</sup></i>	CUENTAS CORIENTES	24.425,34	50	12.212,67
Accions i participacions en el capital d'empreses <i>Acciones y participaciones en el capital de empresas.</i>				
Fons d'inversió y pòlisses d'assegurança de vida. <i>Fondos de inversión y pólizas de seguro de vida.</i>				
Títols de deute públic, obligacions i bons. <i>Títulos de deuda pública, obligaciones y bonos.</i>				
Rendes temporals i vitalícies, i plans de pensions. <i>Rentas temporales y vitalicias, y planes de pensiones.</i>				
Altres Otros				
<b>TOTAL</b>				<b>12.212,67</b>



Davant meu / Ante mi:

València / Valencia

18 FEB 2019  
EL SECRETARI GENERAL DEL PLE  
EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO

Pedro García Rabasa

AJUNTAMENT DE VALÈNCIA  
SECRETARIA GENERAL



Signatura / Firma:

DECLARANT / DECLARANTE

FRANCISCO POTENCIANO

Nom i cognoms:

Nombre y apellidos:

## 4. ALTRES BÉNS / OTROS BIENES

TIPUS TIPO	DESCRIPCIÓ DEL BÉ O DRET DESCRIPCIÓN DEL BIEN O DERECHO	VALOR en euros	PERCENTATGE % TITULARITAT <sup>2</sup> PORCENTAJE % TITULARIDAD <sup>2</sup>	VALOR RESULTANT <sup>3</sup> VALOR RESULTANTE <sup>3</sup>
Pagarés i certificat de depòsit. <sup>5</sup> Pagarés y certificación de depósito. <sup>5</sup>				
Concessions administratives. <sup>6</sup> Concesiones administrativas. <sup>6</sup>				
Altres béns. <sup>7</sup> Otros bienes. <sup>7</sup>				
<b>TOTAL</b>				<b>0,00€</b>

5. VEHICLES, EMBARCACIONS, AERONAUS, JOIES I OBRES D'ART  
VEHÍCULOS, EMBARCACIONES, AERONAVES, JOYAS Y OBRAS DE ARTE

DATA D'ADQUISICIÓ FECHA DE ADQUISICIÓN	MARCA I MODEL MARCA Y MODELO	VALOR en euros	PERCENTATGE % TITULARITAT <sup>2</sup> PORCENTAJE % TITULARIDAD <sup>2</sup>	VALOR RESULTANT <sup>3</sup> VALOR RESULTANTE <sup>3</sup>
<b>TOTAL</b>				<b>0,00€</b>

<b>TOTAL ACTIU<sup>8</sup> / TOTAL ACTIVO<sup>8</sup></b>	<b>131.346,9</b>
-----------------------------------------------------------	------------------

Davant meu / Ante mi:

València / Valencia,

EL SECRETARI GENERAL DEL PLE  
EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO

Pedro García Rabasa



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA  
SECRETARIA GENERAL

Signatura / Firma:

DECLARANT / DECLARANTE

FUNDACIÓ  
LAS NAVES  
DIRECCIÓ

FRANCISCO POTENCIANO

Nom i cognoms:  
Nombre y apellidos:

31.31-117

5. El pagaré és un títol valor regulat per la Llei Canviària i del Xec (Llei 19/1995 de 16 de juliol) i les certificacions o certificats de depòsit (CD) són títols de resguard o documents entregats per un banc o caixa d'estalvis com a contrapartida d'una suma de diners depositats en esta a un termini i tipus d'interés determinat.  
El pagaré es un título valor regulado por la Ley Cambiaria y del Cheque (Ley 19/1995 de 16 de julio) y las certificaciones o certificados de depósito (CD) son títulos de resguardo o documentos entregados por un banco o caja de ahorros como contrapartida de una suma de dinero depositada en la misma a un plazo y tipo de interés determinado.
6. Es tracta d'un concepte de concessió administrativa des d'una perspectiva fiscal i, a este efecte, caldrà ajustar-se a allò que estableix el Reial Decret Legislatiu 1/1993, de 24 de setembre, pel qual es regula l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats.  
Se trata de un concepto de concesión administrativa desde una perspectiva fiscal, se atenderá a tal efecto, a lo establecido en el Real Decreto Legislativo 1/1993 de 24 de septiembre por el que se regula el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.
7. Tant drets de contingut econòmic com drets derivats de la propietat industrial o intel·lectual, drets reals d'ús i gaudi, etc.  
Derechos de contenido económico como derechos derivados de la propiedad industrial o intelectual, derechos reales de uso y disfrute, etc.
8. Suma dels VALORS RESULTANTS TOTALS dels apartats 2, 3, 4 i 5.  
Suma de los VALORES RESULTANTES TOTALES de los apartados 2, 3, 4 y 5.

CRÈDITS, PRÉSTECOS, DEUTES, ETC.  
CRÉDITOS, PRÉSTAMOS, DEUDAS, ETC.

DESCRIPCIÓ DESCRIPCIÓN	VALOR <sup>9</sup> en euros	PERCENTATGE % TITULARITAT <sup>2</sup> PORCENTAJE % TITULARIDAD <sup>2</sup>	VALOR RESULTANT <sup>3</sup> VALOR RESULTANTE <sup>3</sup>
HIPOTECA	72.376,54	50	36.188,27
PRÉSTAMO PERSONAL	6.303,79	50	3.151,89
<b>TOTAL</b>			<b>39.340,16</b>

<b>TOTAL PASSIU / TOTAL PASIVO</b>	<b>39.340,16</b>
------------------------------------	------------------

OBSERVACIONS<sup>10</sup> / OBSERVACIONES<sup>10</sup>

Davant meu / Ante mi:  
 València / Valencia, 18 FEB 2010  
 EL SECRETARI GENERAL DEL PLE  
 EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO  
 Pedro García Rabasa

  
 AJUNTAMENT DE VALÈNCIA  
 SECRETARIA GENERAL  
 FUNDACIÓ LAS NAVES  
 DIRECCIÓ

Signatura / Firma:  
 DECLARANT / DECLARANTE  
 FRANCISCO POTENCIANO  
 Nom i cognoms:  
 Nombre y apellidos:

31.31-117

9. Quantitat que es deu pendent de pagament, a 1 de gener de l'any en què es formula la declaració.  
Cantidad que se debe pendiente de pago, a 1 de enero del año en que se formula la declaración.

10. La persona declarant pot emetre les consideracions que estime pertinents en relació amb la declaració de béns que ha fet.  
La persona declarante puede emitir aquellas consideraciones que estime pertinentes en relación con la declaración de bienes que ha efectuado.

