



LEYENDA

CLASES DE SUELO
SU SUELO URBANO
--- LIMITE DEL SECTOR

SUELO DE DOMINIO Y USO PÚBLICO
PRV RED PRIMARIA VIARIA (GRV EN EL P.G.)
PQL RED PRIMARIA ESPACIOS LIBRES (GEL-2 EN EL P.G.)
P.JL RED PRIMARIA JARDINES (BULEVAR CENTRAL)
PID INFRAESTRUCTURA URBANA
RED SECUNDARIA VIARIA
S.J. RED SECUNDARIA JARDINES
SED RED SECUNDARIA EDUCATIVO-CULTURAL
SRD RED SECUNDARIA RECREATIVO-DEPORTIVO
SID RED SECUNDARIA INFRAESTRUCTURA SERVICIO URBANO
DOMINIO PÚBLICO FERROVIARIO

SUELO DE DOMINIO PRIVADO Y USO PÚBLICO
EL* ESPACIOS LIBRES DE USO PÚBLICO EN SUPERFICIE

SUELOS DE DOMINIO Y USO PRIVADO
EDA EDIFICACIÓN ABIERTA
SDA EDIFICACIÓN ABIERTA CON PROHIBICIÓN DE USO RESIDENCIAL EN PLANTA BAJA
ENS EDIFICACIÓN CERRADA USO MIXTO
TER-3 EDIFICACIÓN TERCIARIO EN MANZANA EXCLUSIVA
ELP* ESPACIOS LIBRES PRIVADOS

PARAMETROS DE LA EDIFICACIÓN
#1 NÚMERO DE PARCELA
ALTURAS DE LA EDIFICACIÓN SOBRE RASANTE
24 NÚMERO DE MANZANA
INDICE DE EDIFICABILIDAD TERCIARIA NETO



Servici Territorial d'Urbanisme
VALENCIA
26 Jun. 2013
DILIGENCIA - Para hacer constar que el presente documento fue aprobado PROVISIONALMENTE por Acuerdo del Ayuntamiento Pleno de fecha 21 de mayo de 2013.
Valencia, 14 de junio de 2013
EL SECRETARIO

AJUNTAMENT DE VALENCIA
SERVICIO DE PLANEAMIENTO

P.R.I.M. "PATRAIX"

PLAN DE REFORMA INTERIOR MODIFICATIVO DEL P.R.R. 9 - DEL P.G.O.U. "PATRAIX"

CALIFICACION Y REGIMEN URBANISTICO
ESCALA: 1/2.000
FECHA: MAYO 2013
Nº PLANO: 0.01

