Firmado por: MANUEL LATORRE HERNANDEZ - DNI 24341131R
Localización: SECRETARIO DEL ÁREA DE URBANISMO, CALIDAD URBANA Y VIVIENDA DEL AYUNTAMIENTO DE VALENCIA
Fecha y hora: 06.08.2014 13:03:47

ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN

Ámbito del Plan Especial de Protección del Entorno del Bic - 02

INFORMACIÓN CATASTRAL

67336 Nº de manzana catastral
01 Nº de parcela catastral

O-02a ÁREA DE CALIFICACIÓN URBANÍSTICA

Área de calificación urbanística: entorno de protección del Bic

Parcela catastral con Edificación protegida

O-02b RÉGIMEN FUERA DE ORDENACIÓN POR AFECCIÓN PATRIMONIAL (1)

Fuera de ordenación sustativo

Fuera de ordenación diferido

Fuera de ordenación adjetivo

Uso fuera de ordenación

Nota:
(1) No se representan los elementos en régimen fuera de ordenación por aplicación de la normativa del planeamiento general y de la normativa urbanística

O-02c PARÁMETROS URBANÍSTICOS DE LA ORDENACIÓN

Sistemas Locales / Red secundaria:

ZONAS VERDES
EL/S-JL Espacios libres / Jardín

RED VIARIA
S-RV Viario de tránsito
S-PV PV Area peatonal

SERVICIOS PÚBLICOS
SP/S-ED Servicios Públicos / Suelo dotacional Educativo-cultural

Dotacional privado:
SP-6*/S-AT* Servicios Público Religioso / Suelo dotacional Asistencial

Parámetros de la edificación:

Alineación

Alineación interior edificación protegida (a valorar tras estudio de las edificaciones existentes y su posible valor patrimonial)

Profundidad edificable

9 Alturas de la edificación

EL Espacio libre vinculado a edificación (1)

Espacio libre vinculado a edificación protegida (1)

Elementos protegidos:

Edificación protegida de uso residencial

★ Elemento protegido de uso dotacional

GENERALITAT VALENCIANA
CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT, AIGUA, URBANISME I HABITATGE
APROBACIÓN DEFINITIVA POR RESOLUCIÓN DE
FECHA 21 ENE. 2014 EL
ILMO. SR. CONSELLER DE MEDI AMBIENT, AIGUA, URBANISME I HABITATGE

Diligencia.- Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado conforme al acuerdo de la Comisión de Vivienda, Grandes Proyectos y Urbanismo de 27 de diciembre de 2010.
EL SECRETARIO

Servei Territorial d'Urbanisme VALÈNCIA / 5 AGO 2013

DILIGENCIA.- Para hacer constar que el presente documento se aprueba provisionalmente por el Ayuntamiento Pleno el 26 de julio de 2013
EL SECRETARIO,

AJUNTAMENT DE VALENCIA

arquitecta directora
Inés Esteve Sebastiá

equipo técnico
Casar - Montesinos - Camps
Garrigues abogados

N

0 10 20 50

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL ENTORNO DEL BIC
IGLESIA PARROQUIAL DE NUESTRA SEÑORA DE LA MISERICORDIA DE CAMPANAR

02

PLANO DE ORDENACIÓN

RÉGIMEN URBANÍSTICO

O-02

Marzo 2011

1/1000