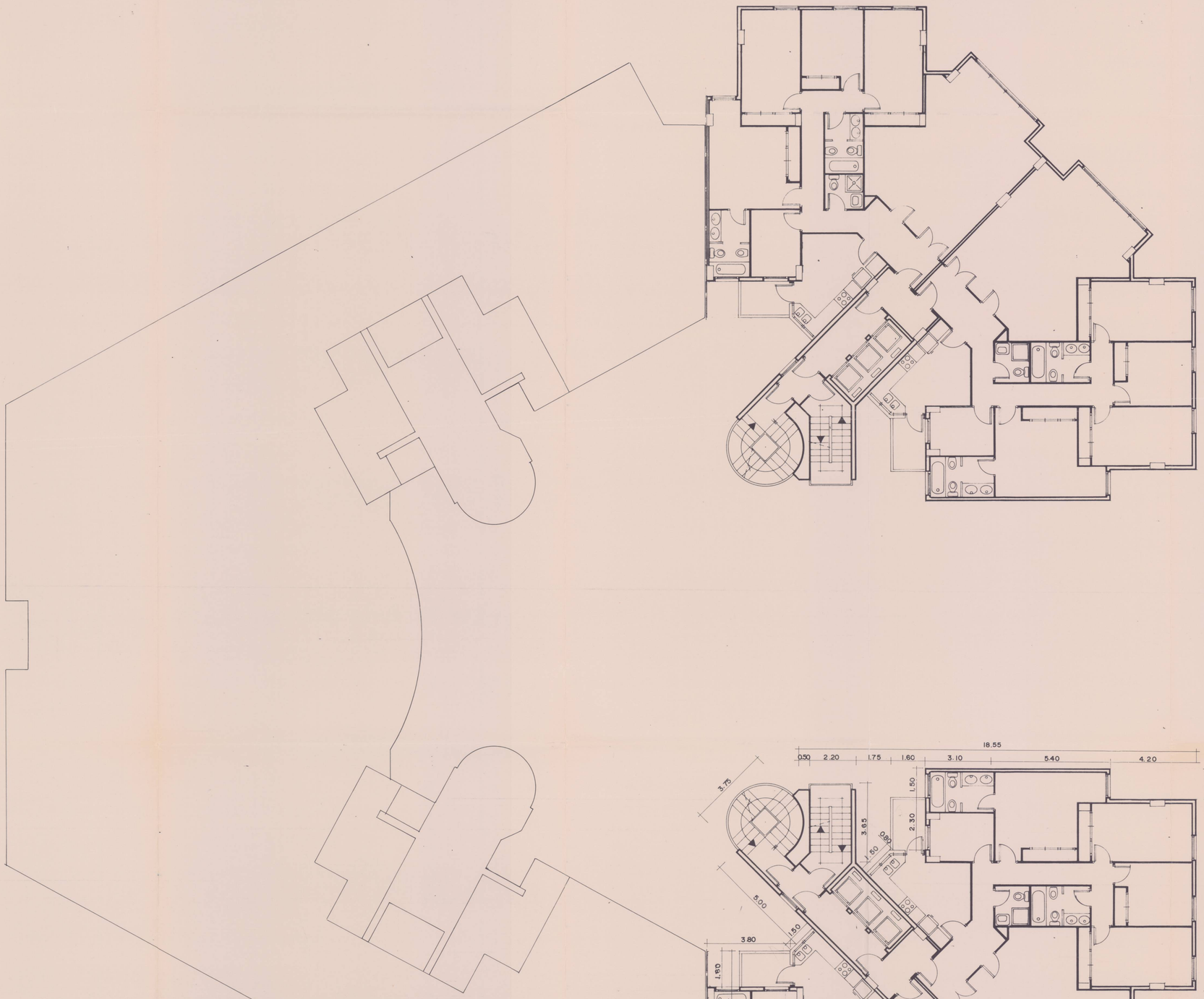
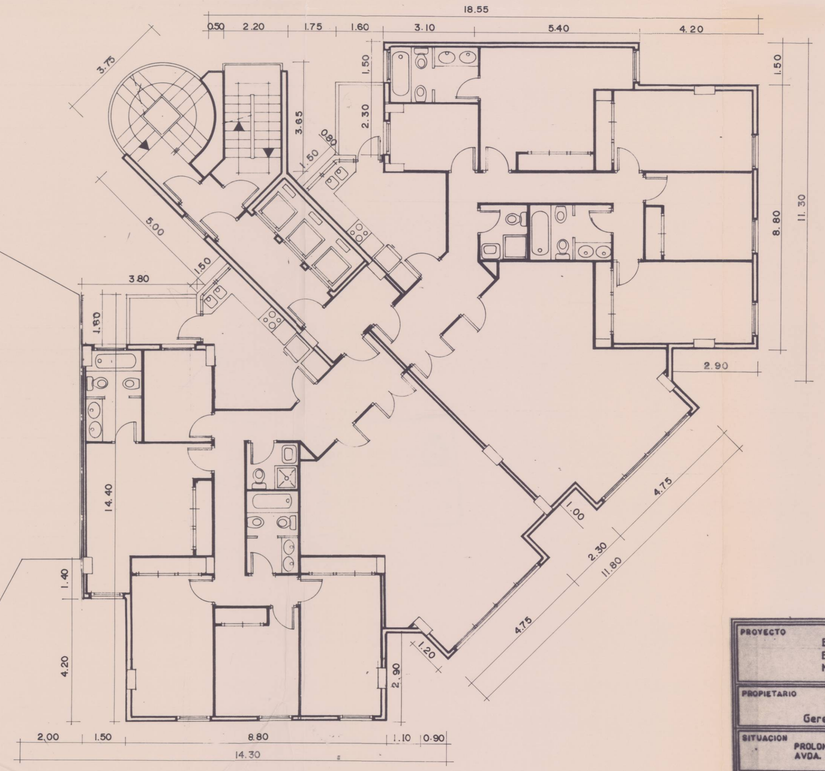


SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDAS USO RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR		
P-1 y 2	750,56 x 2 =	1.501,12
P-3 y 4	739,44 x 2 =	1.478,88
P-5 a 14	715,12 x 10 =	7.152,00
P-15-16-17	744,30 x 3 =	2.232,90
P-18	494,56 x 1 =	492,56
P-19	315,72 x 1 =	315,75
P-baja-zaguan	103,62 x 2 =	207,45
TOTAL VIVIENDAS		13.380,45 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA USO COMERCIAL		
P-Baja Comercial 1	107,11 x 2 =	214,22
P-Baja Comercial 2	124,02 x 2 =	248,04
TOTAL COMERCIAL		462,26 m2
TOTAL USO RESIDENCIAL Y COMERCIAL COMPATIBLE		13.842,71 m2

CUADRO DE SUPERFICIES CONSTRUIDAS
USO TERCIARIO

EDIFICIO APARTAMENTOS-ESTUDIOS EN REGIMEN DE EXPLOTACION HOTELERA		
P-1 a 5	464,81 x 2 = 929,62 x 5 =	4.648,10
P-6 a 11	347,33 x 2 = 694,66 x 6 =	4.167,96
P-Baja (hall y servicios)	172,50 x 2 =	345,00
	TOTAL	9.161,06 m2
USO COMERCIAL P-BAJA		
Local Comercial	400,33 x 2 =	800,66 m2
TOTAL EDIF. APARTA-ESTUDIOS EN REGIMEN EXPLOTACION HOTELERA		9.961,72 m2

SUPERFICIES CONSTRUIDAS TOTALES	
USO RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR	13.380,45
USO COMERCIAL COMPATIBLE RESIDENCIAL	462,26
USO APART-ESTUDIO REGIMEN EXPLOTACION HOTELERA	9.161,06
USO COMERCIAL COMPATIBLE APART-ESTUDIO REGIMEN EXP. HOTELERA	800,66
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA CONJUNTO EDIFICIOS sobre rasante	23.804,43 m2



DILIGENCIA.—El presente plano fue aprobado por el Excmo. Ayuntamiento Pleno, en sesión de 1 de Junio de 19 89
Valencia, 16 JUN. 1989
El Secretario General
P.D.

DILIGENCIA.—El presente plano fue aprobado por el Excmo. Ayuntamiento Pleno, en sesión de 1 de Junio de 19 89
Valencia, 3 AGO. 1989
El Secretario General

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA
DELEGACION DE VALENCIA
6 ABR. 1989
VISADO
A LOS EFECTOS ESTATUTARIOS

PROYECTO: ESTUDIO DE DETALLE, SIN VARIACION DE ALINEACIONES Y SUPERFICIE EDIFICABLE DE EDIFICIO SINGULAR DE USO RESIDENCIAL Y APARTA - MENTOS-ESTUDIOS EN REGIMEN DE EXPLOTACION HOTELERA.		10f.
PROPIETARIO: SETENCINCO GOYA S.A. Gerente: D. JESUS GARCIA SANCHEZ	FECHA: ABRIL 1.989	ARQUITECTOS: FCO. JOSE ROZAS FUSTER; JOSE VTE. TORNER GINER
SITUACION: PROLONGACION PASEO DE LA ALAMEDA AVDA. BALEARES Y PUENTE ANGEL CUSTODIO	ESCALA: 1:100	
DENOMINACION PLANO: DISTRIBUCION Y COTAS PLANTAS 15-16 Y 17.	ESTUDIO RUT ARQUITECTURA	CALLE BURRIANA, 26-7º Puerta 16. Tel. 333-52-61 VALENCIA