



SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDAS USO RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR		
P-1 y 2	750,56 x 2 =	1.501,12
P-3 y 4	739,44 x 2 =	1.478,88
P-5 a 14	715,12 x 10 =	7.152,00
P-15-16-17	744,30 x 3 =	2.232,90
P-18	494,56 x 1 =	492,56
P-19	315,72 x 1 =	315,75
P-baja-zaguán	103,62 x 2 =	207,24
TOTAL VIVIENDAS		13.380,45 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA USO COMERCIAL		
P-Baja Comercial 1	107,11 x 2 =	214,22
P-Baja Comercial 2	124,02 x 2 =	248,04
TOTAL COMERCIAL		462,26 m ²
TOTAL USO RESIDENCIAL Y COMERCIAL COMPATIBLE		13.842,71 m ²

CUADRO DE SUPERFICIES CONSTRUIDAS USO TERCARIO		
EDIFICIO APARTAMENTOS-ESTUDIOS EN REGIMEN DE EXPLOTACION HOTELERA		
P-1 a 5	464,81 x 2 = 929,62 x 5 =	4.648,10
P-6 a 11	347,33 x 2 = 694,66 x 6 =	4.167,96
P-Baja (hall y servicios)	172,50 x 2 =	345,00
TOTAL		9.161,06 m ²
USO COMERCIAL P-BAJA		
Local Comercial	400,33 x 2 =	800,66 m ²
TOTAL EXP. APART-ESTUDIOS EN REGIMEN EXPLOTACION HOTELERA		9.961,72 m ²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS TOTALES		
USO RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR		13.380,45
USO COMERCIAL COMPATIBLE RESIDENCIAL		462,26
USO APART-ESTUDIO REGIMEN EXPLOTACION HOTELERA		9.161,06
USO COMERCIAL COMPATIBLE APART-ESTUDIO REGIMEN EXP. HOTELERA		800,66
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA CONJUNTO EDIFICIOS		23.804,43 m ²

DILIGENCIA.—El presente plano fue aprobado por el Excmo. Ayuntamiento Pleno, en sesión de 2 de Junio de 1989, en el Ayuntamiento Pleno, en sesión de 2 de Junio de 1989, Valencia, **16 JUN. 1989**, El Secretario General, P.L.

DILIGENCIA.—El presente plano fue aprobado por el Excmo. Ayuntamiento Pleno, en sesión de 27 de Julio de 1989, en el Ayuntamiento Pleno, en sesión de 27 de Julio de 1989, Valencia, **3 AGO**, El Secretario General, P.L.

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA
6 ABR. 1989
DELEGACION DE VALENCIA
VISADO A LOS EFECTOS ESTADUARIOS

PROYECTO	ESTUDIO DE DETALLE, SIN VARIACION DE ALINEACIONES Y SUPERFICIE EDIFICABLE DE EDIFICIO SINGULAR DE USO RESIDENCIAL Y APARTAMENTOS-ESTUDIOS EN REGIMEN DE EXPLOTACION HOTELERA.		106.
PROPIETARIO	SETENCINCO GOYA S.A. Gerente: D. JESUS GARCIA SANCHEZ	FECHA	ABRIL 1989
SITUACION	PROLONGACION PASO DE LA ALAMEDA AVDA. BALEARAS Y PUENTE ANGEL CUSTODIO	ESCALA	1:100
DENOMINACION PLANO	DISTRIBUCION Y COTAS PLANTAS 12-13 Y 14.		ARQUITECTOS P.CO. JOSE ROSAS PUSTER JOSE VTE. TORNER SIBER CALLE BURRIANA, 28-7º Puerto IG. Tel. 333-62-61 VALENCIA