| SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDAS USO RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR | | |
|---|---|---|
| P-1 y 2 | 750,56 x 2 = | 1.501,12 |
| P-3 y 4 | 739,44 x 2 = | 1.478,88 |
| P-5 a 14 | 715,12 x 10 = | 7.152,00 |
| P-15-16-17 | 744,30 x 3 = | 2.232,90 |
| P-18 | 494,56 x 1 = | 492,56 |
| P-19 | 315,72 x 1 = | 315,75 |
| P-baja-zaguan | 103,62 x 2 = | 207,45 |
| TOTAL VIVIENDAS | | 13.380,45 m2 |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA USO COMERCIAL | | |
| P-Baja Comercial 1 | 107,11 x 2 = | 214,22 |
| P-Baja Comercial 2 | 124,02 x 2 = | 248,04 |
| TOTAL COMERCIAL | | 462,26 m2 |
| TOTAL USO RESIDENCIAL Y COMERCIAL COMPATIBLE | | 13.842,71 m2 |

CUADRO DE SUPERFICIES CONSTRUIDAS

USO TERCIARIO

| EDIFICIO APARTAMENTOS-ESTUDIOS EN REGIMEN DE EXPLOTACION HOTELERA | | |
|---|---|---|
| P-1 a 5 | 464,81 x 2 = 929,62 x 5 = | 4.648,10 |
| P-6 a 11 | 347,33 x 2 = 694,66 x 6 = | 4.167,96 |
| P-Baja (hall y servicios) | 172,50 x 2 = | 345,00 |
| | TOTAL | 9.161,06 m2 |
| USO COMERCIAL P-BAJA | | |
| Local Comercial | 400,33 x 2 = | 800,66 m2 |
| TOTAL EDIF. APARTA-ESTUDIOS EN REGIMEN EXPLOTACION HOTELERA | | 9.961,72 m2 |

| SUPERFICIES CONSTRUIDAS TOTALES | |
|---|---|
| USO RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR | 13.380,45 |
| USO COMERCIAL COMPATIBLE RESIDENCIAL | 462,26 |
| USO APART-ESTUDIO REGIMEN EXPLOTACION HOTELERA | 9.161,06 |
| USO COMERCIAL COMPATIBLE APART-ESTUDIO REGIMEN EXP. HOTELERA | 800,66 |
| TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA CONJUNTO EDIFICIOS sobre rasante | 23.804,43 m2 |

DILIGENCIA.—El presente plano fue aprobado por el Excmo. Ayuntamiento Pleno, en sesión de 28 de Junio de 19 89
Valencia, 16 JUN. 1989
El Secretario General,

DILIGENCIA.—El presente plano fue aprobado por el Excmo. Ayuntamiento Pleno, en sesión de 27 de Julio de 19 89
Valencia, 3 AGO. 1989
El Secretario General,

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA
DELEGACION DE VALENCIA
6 ABR. 1989
VISADO
A LOS EFECTOS ESTATUTARIOS

PROYECTO: ESTUDIO DE DETALLE, SIN VARIACION DE ALINEACIONES Y SUPERFICIE EDIFICABLE DE EDIFICIO SINGULAR DE USO RESIDENCIAL Y APARTA - MENTOS-ESTUDIOS EN REGIMEN DE EXPLOTACION HOTELERA. — 10 d.

PROPIETARIO: SETENCINCO GOYA S.A. Gerente: D. JESUS GARCIA SANCHEZ — FECHA: ABRIL 1.989

SITUACION: PROLONGACION PASEO DE LA ALAMEDA AVDA. BALEARES Y PUENTE ANGEL CUSTODIO — ESCALA: 1:100

DENOMINACION PLANO: DISTRIBUCION Y COTAS PLANTAS 6 a 11.


ARQUITECTOS
PCO. JOSE ROZAS FUSTER
JOSE VTE. TORNER GINER
ESTUDIO RUT ARQUITECTURA
CALLE BURRIANA, 26-7º Puerto 16. Tel. 333-62-81 VALENCIA