SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDAS USO RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR		
P-1 y 2	750,56 x 2 =	1.501,12
P-3 y 4	739,44 x 2 =	1.478,88
P-5 a 14	715,12 x 10 =	7.151,20
P-15-16-17	744,30 x 3 =	2.232,90
P-18	494,56 x 1 =	492,56
P-19	315,72 x 1 =	315,75
P-baja-zaguan	103,62 x 2 =	207,45
TOTAL VIVIENDAS		13.380,45 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA USO COMERCIAL		
P-Baja Comercial 1	107,11 x 2 =	214,22
P-Baja Comercial 2	124,02 x 2 =	248,04
TOTAL COMERCIAL		462,26 m2
TOTAL USO RESIDENCIAL Y COMERCIAL COMPATIBLE		13.842,71 m2

CUADRO DE SUPERFICIES CONSTRUIDAS
USO TERCIARIO

EDIFICIO APARTAMENTOS-ESTUDIOS EN REGIMEN DE EXPLOTACION HOTELERA		
P-1 a 5	464,81 x 2 = 929,62 x 5 =	4.648,10
P-6 a 11	347,33 x 2 = 694,66 x 6 =	4.167,96
P-Baja (hall y servicios)	172,50 x 2 =	345,00
	TOTAL	9.161,06 m2
USO COMERCIAL P-BAJA		
Local Comercial	400,33 x 2 =	800,66 m2
TOTAL EDIF. APARTA-ESTUDIOS EN REGIMEN EXPLOTACION HOTELERA		9.961,72 m2

SUPERFICIES CONSTRUIDAS TOTALES	
USO RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR	13.380,45
USO COMERCIAL COMPATIBLE RESIDENCIAL	462,26
USO APART-ESTUDIO REGIMEN EXPLOTACION HOTELERA	9.161,06
USO COMERCIAL COMPATIBLE APART-ESTUDIO REGIMEN EXP. HOTELERA	800,66
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA CONJUNTO EDIFICIOS sobre rasante	23.804,43 m2

DILIGENCIA.—El presente plano fue aprobado definitivamente por el Excmo. Ayuntamiento Pleno, en sesión de 5 de Julio de 1989
Valencia, 16 JUN. 1989
El Secretario General

DILIGENCIA.—El presente plano fue aprobado definitivamente por el Excmo. Ayuntamiento Pleno, en sesión de 27 de Junio de 19 89
Valencia, 13 AGO. 1989
El Secretario General

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA
DELEGACION DE VALENCIA
6 ABR. 1989
VISADO
A LOS EFECTOS ESTATUTARIOS

PROYECTO: ESTUDIO DE DETALLE, SIN VARIACION DE ALINEACIONES Y SUPERFICIE EDIFICABLE DE EDIFICIO SINGULAR DE USO RESIDENCIAL Y APARTAMENTOS-ESTUDIOS EN REGIMEN DE EXPLOTACION HOTELERA. — 10 a.

PROPIETARIO: SETENCINCO GOYA S.A. Gerente: D. JESUS GARCIA SANCHEZ
FECHA: ABRIL 1.989
SITUACION: PROLONGACION PASEO DE LA ALAMEDA AVDA. BALEARES Y PUENTE ANGEL CUSTODIO
ESCALA: 1 / 100
DENOMINACION PLANO: DISTRIBUCION PLANTA BAJA.

ARQUITECTOS: FCO. JOSE ROZAS FUSTER; JOSE VTE. TORNER GINER
ESTUDIO RUT ARQUITECTURA
CALLE BURRIANA, 26-7º Puerto 16. Tel. 333-62-81 VALENCIA