



CLASES DE SUELO (1)

SU Suelo Urbano
 SUBNP Suelo Urbanizable Programado
 SNU Suelo Urbanizable No Programado
 SNU Suelo No Urbanizable

AMBITOS DE PLANEAMIENTO

Limites de clases de suelo
 Límite de ámbito de planeamiento de desarrollo
 M-1... Código de ámbito de planeamiento de desarrollo
 Límite de ámbito de planeamiento anulado

ALTURAS DE LA EDIFICACION

Alturas máximas en número de plantas (incluida la baja)
 Altura de pasajes y porticadas

ENCLAVES DE CALIFICACION URBANISTICA (2)

TER-2b Termino de media densidad
 TER-3 Encave Técnico
 TER-4 Termino de baja densidad
 TER-5 Encave Termino Polivalente
 IND-1 Areas y Edificios Industriales

SECTORES EN SUP

PRR-1 Programado de uso residencial
 PRR-2 Programado de uso terciario
 PRR-3 Programado de uso industrial
 PRR-4 Programado de uso mixto

AREAS EN SUNP

NO Programado de uso residencial
 NO Programado de uso terciario
 NO Programado de uso industrial
 NO Programado de uso mixto

PRR-1, 2, 3, 4

Número de sector o área

ALINEACIONES VINCULANTES EN SUP Y SUNP

Alineaciones vinculantes
 Alineaciones individuales

ELEMENTOS PROTEGIDOS

Elemento protegido de uso residencial
 Elemento protegido de uso terciario
 Elemento protegido de uso industrial

NOTAS

(1) Las determinaciones de este plano se refieren exclusivamente a los suelos SU, SUBNP y SNU, no a las áreas urbanizables no programadas ni a las áreas urbanizables ya programadas.
 (2) Algunos Enclaves, por su reducido tamaño, se señalan tan solo en el Plano C. Las determinaciones previas se aplican mediante la clave correspondiente.
 (3) Ver Planos A y B.
 (4) Estos Sistemas Locales se prohíben tan sólo mediante la trama correspondiente (en el caso de los códigos EL, ED, EP y BR).

SISTEMAS GENERALES Y LOCALES (3)

RED VIARIA (4)

TR-1 Troncal
 TR-2 Troncal pública ordenada
 TR-3 Troncal
 TR-4 Troncal
 TR-5 Troncal

ESPACIOS LIBRES

EL-1 Espacio Libre
 EL-2 Espacio Libre
 EL-3 Espacio Libre
 EL-4 Espacio Libre de uso Deportivo
 EL-5 Espacio Libre de uso Recreativo
 EL-6 Espacio Libre de uso Cultural

EDUCATIVO-CULTURAL

ED-1 Educativo
 ED-2 Educativo
 ED-3 Educativo
 ED-4 Educativo

SERVICIOS URBANOS

SR-1 Servicio Urbano
 SR-2 Servicio Urbano
 SR-3 Servicio Urbano
 SR-4 Servicio Urbano

INFRAESTRUCTURAS BÁSICAS Y DE SERVICIOS

IB-1 Infraestructura Básica
 IB-2 Infraestructura Básica
 IB-3 Infraestructura Básica
 IB-4 Infraestructura Básica
 IB-5 Infraestructura Básica
 IB-6 Infraestructura Básica
 IB-7 Infraestructura Básica
 IB-8 Infraestructura Básica
 IB-9 Infraestructura Básica
 IB-10 Infraestructura Básica

SERVICIOS URBANOS

SR-1 Servicio Urbano
 SR-2 Servicio Urbano
 SR-3 Servicio Urbano
 SR-4 Servicio Urbano

DEBERIA Y FUTURAS DE EQUIDAD

DE-1 Deberia y Futuras de Equidad
 DE-2 Deberia y Futuras de Equidad
 DE-3 Deberia y Futuras de Equidad
 DE-4 Deberia y Futuras de Equidad

AREAS DE PROTECCION

AP-1 Area de Protección
 AP-2 Area de Protección
 AP-3 Area de Protección
 AP-4 Area de Protección

AREAS DE PROTECCION

AP-1 Area de Protección
 AP-2 Area de Protección
 AP-3 Area de Protección
 AP-4 Area de Protección

CLASES DE SUELO SEGUN L.R.A.U.

SU/P Suelo Urbano Pormenorizado
 SUB/MP Suelo Urbanizable no Pormenorizado

12 ABRIL 2001

EL SECRETARIO AJUNTO

INICIATIVAS VALENCIANAS, S.A.

PARAMETROS DE LA EDIFICACION, SISTEMAS GENERALES Y LOCALES, AMBITOS DE PLANEAMIENTO PROPUUESTO

ESCALA: 1/2.000

FECHA: 6 de Abril de 2001

ALEJANDRO ESCRIBANO, S.L. SERIE B NUMERO 3

ALEJANDRO ESCRIBANO - Arquitecto Director PLANOS DE ORDENACION