



CLASIFICACION DE TIPO DE USO

- U: Usos Urbanos
- U1: Usos Urbanos Residenciales
- U2: Usos Urbanos Comerciales
- U3: Usos Urbanos Industriales
- U4: Usos Urbanos para Servicios
- U5: Usos Urbanos para Equipamiento
- U6: Usos Urbanos para Equipamiento Deportivo
- U7: Usos Urbanos para Equipamiento Cultural
- U8: Usos Urbanos para Equipamiento de Recreacion
- U9: Usos Urbanos para Equipamiento de Salud
- U10: Usos Urbanos para Equipamiento de Seguridad
- U11: Usos Urbanos para Equipamiento de Defensa
- U12: Usos Urbanos para Equipamiento de Telecomunicaciones
- U13: Usos Urbanos para Equipamiento de Transporte
- U14: Usos Urbanos para Equipamiento de Energia
- U15: Usos Urbanos para Equipamiento de Agua
- U16: Usos Urbanos para Equipamiento de Saneamiento
- U17: Usos Urbanos para Equipamiento de Gases
- U18: Usos Urbanos para Equipamiento de Residuos
- U19: Usos Urbanos para Equipamiento de Otros
- U20: Usos Urbanos para Equipamiento de Otros

AMBITOS DE PLANEAMIENTO

- AM: Area Metropolitana
- AM1: Area Metropolitana Central
- AM2: Area Metropolitana Periferica
- AM3: Area Metropolitana Exterior
- AM4: Area Metropolitana Interior
- AM5: Area Metropolitana Exterior
- AM6: Area Metropolitana Interior
- AM7: Area Metropolitana Exterior
- AM8: Area Metropolitana Interior
- AM9: Area Metropolitana Exterior
- AM10: Area Metropolitana Interior
- AM11: Area Metropolitana Exterior
- AM12: Area Metropolitana Interior
- AM13: Area Metropolitana Exterior
- AM14: Area Metropolitana Interior
- AM15: Area Metropolitana Exterior
- AM16: Area Metropolitana Interior
- AM17: Area Metropolitana Exterior
- AM18: Area Metropolitana Interior
- AM19: Area Metropolitana Exterior
- AM20: Area Metropolitana Interior

ALTIMETRIA DE LA EDIFICACION

- A1: Altura maxima de edificios de altura media
- A2: Altura maxima de edificios de altura baja
- A3: Altura maxima de edificios de altura alta
- A4: Altura maxima de edificios de altura muy alta
- A5: Altura maxima de edificios de altura muy baja
- A6: Altura maxima de edificios de altura muy alta
- A7: Altura maxima de edificios de altura muy baja
- A8: Altura maxima de edificios de altura muy alta
- A9: Altura maxima de edificios de altura muy baja
- A10: Altura maxima de edificios de altura muy alta
- A11: Altura maxima de edificios de altura muy baja
- A12: Altura maxima de edificios de altura muy alta
- A13: Altura maxima de edificios de altura muy baja
- A14: Altura maxima de edificios de altura muy alta
- A15: Altura maxima de edificios de altura muy baja
- A16: Altura maxima de edificios de altura muy alta
- A17: Altura maxima de edificios de altura muy baja
- A18: Altura maxima de edificios de altura muy alta
- A19: Altura maxima de edificios de altura muy baja
- A20: Altura maxima de edificios de altura muy alta

SECTORES EN SUP

- S1: Sector de usos residenciales
- S2: Sector de usos comerciales
- S3: Sector de usos industriales
- S4: Sector de usos de servicios
- S5: Sector de usos de equipamiento
- S6: Sector de usos de equipamiento deportivo
- S7: Sector de usos de equipamiento cultural
- S8: Sector de usos de equipamiento de recreacion
- S9: Sector de usos de equipamiento de salud
- S10: Sector de usos de equipamiento de seguridad
- S11: Sector de usos de equipamiento de defensa
- S12: Sector de usos de equipamiento de telecomunicaciones
- S13: Sector de usos de equipamiento de transporte
- S14: Sector de usos de equipamiento de energia
- S15: Sector de usos de equipamiento de agua
- S16: Sector de usos de equipamiento de saneamiento
- S17: Sector de usos de equipamiento de gases
- S18: Sector de usos de equipamiento de residuos
- S19: Sector de usos de equipamiento de otros
- S20: Sector de usos de equipamiento de otros

SISTEMAS GENERALES Y LOCALES (S)

- SG: Sistema General de Transporte
- SL: Sistema Local de Transporte
- SG1: Sistema General de Transporte
- SL1: Sistema Local de Transporte
- SG2: Sistema General de Transporte
- SL2: Sistema Local de Transporte
- SG3: Sistema General de Transporte
- SL3: Sistema Local de Transporte
- SG4: Sistema General de Transporte
- SL4: Sistema Local de Transporte
- SG5: Sistema General de Transporte
- SL5: Sistema Local de Transporte
- SG6: Sistema General de Transporte
- SL6: Sistema Local de Transporte
- SG7: Sistema General de Transporte
- SL7: Sistema Local de Transporte
- SG8: Sistema General de Transporte
- SL8: Sistema Local de Transporte
- SG9: Sistema General de Transporte
- SL9: Sistema Local de Transporte
- SG10: Sistema General de Transporte
- SL10: Sistema Local de Transporte
- SG11: Sistema General de Transporte
- SL11: Sistema Local de Transporte
- SG12: Sistema General de Transporte
- SL12: Sistema Local de Transporte
- SG13: Sistema General de Transporte
- SL13: Sistema Local de Transporte
- SG14: Sistema General de Transporte
- SL14: Sistema Local de Transporte
- SG15: Sistema General de Transporte
- SL15: Sistema Local de Transporte
- SG16: Sistema General de Transporte
- SL16: Sistema Local de Transporte
- SG17: Sistema General de Transporte
- SL17: Sistema Local de Transporte
- SG18: Sistema General de Transporte
- SL18: Sistema Local de Transporte
- SG19: Sistema General de Transporte
- SL19: Sistema Local de Transporte
- SG20: Sistema General de Transporte
- SL20: Sistema Local de Transporte

ESPACIOS LIBRES

- EL: Espacio Libre
- EL1: Espacio Libre
- EL2: Espacio Libre
- EL3: Espacio Libre
- EL4: Espacio Libre
- EL5: Espacio Libre
- EL6: Espacio Libre
- EL7: Espacio Libre
- EL8: Espacio Libre
- EL9: Espacio Libre
- EL10: Espacio Libre
- EL11: Espacio Libre
- EL12: Espacio Libre
- EL13: Espacio Libre
- EL14: Espacio Libre
- EL15: Espacio Libre
- EL16: Espacio Libre
- EL17: Espacio Libre
- EL18: Espacio Libre
- EL19: Espacio Libre
- EL20: Espacio Libre

EDUCATIVOS-CULTURALES

- EC: Elemento Cultural
- EC1: Elemento Cultural
- EC2: Elemento Cultural
- EC3: Elemento Cultural
- EC4: Elemento Cultural
- EC5: Elemento Cultural
- EC6: Elemento Cultural
- EC7: Elemento Cultural
- EC8: Elemento Cultural
- EC9: Elemento Cultural
- EC10: Elemento Cultural
- EC11: Elemento Cultural
- EC12: Elemento Cultural
- EC13: Elemento Cultural
- EC14: Elemento Cultural
- EC15: Elemento Cultural
- EC16: Elemento Cultural
- EC17: Elemento Cultural
- EC18: Elemento Cultural
- EC19: Elemento Cultural
- EC20: Elemento Cultural

SERVICIOS PUBLICOS

- SP: Servicio Publico
- SP1: Servicio Publico
- SP2: Servicio Publico
- SP3: Servicio Publico
- SP4: Servicio Publico
- SP5: Servicio Publico
- SP6: Servicio Publico
- SP7: Servicio Publico
- SP8: Servicio Publico
- SP9: Servicio Publico
- SP10: Servicio Publico
- SP11: Servicio Publico
- SP12: Servicio Publico
- SP13: Servicio Publico
- SP14: Servicio Publico
- SP15: Servicio Publico
- SP16: Servicio Publico
- SP17: Servicio Publico
- SP18: Servicio Publico
- SP19: Servicio Publico
- SP20: Servicio Publico

SERVICIOS VERDEANOS

- SV: Servicio Verdeano
- SV1: Servicio Verdeano
- SV2: Servicio Verdeano
- SV3: Servicio Verdeano
- SV4: Servicio Verdeano
- SV5: Servicio Verdeano
- SV6: Servicio Verdeano
- SV7: Servicio Verdeano
- SV8: Servicio Verdeano
- SV9: Servicio Verdeano
- SV10: Servicio Verdeano
- SV11: Servicio Verdeano
- SV12: Servicio Verdeano
- SV13: Servicio Verdeano
- SV14: Servicio Verdeano
- SV15: Servicio Verdeano
- SV16: Servicio Verdeano
- SV17: Servicio Verdeano
- SV18: Servicio Verdeano
- SV19: Servicio Verdeano
- SV20: Servicio Verdeano

INFRAESTRUCTURAS BASICAS Y SERVICIOS

- IB: Infraestructura Basica
- IB1: Infraestructura Basica
- IB2: Infraestructura Basica
- IB3: Infraestructura Basica
- IB4: Infraestructura Basica
- IB5: Infraestructura Basica
- IB6: Infraestructura Basica
- IB7: Infraestructura Basica
- IB8: Infraestructura Basica
- IB9: Infraestructura Basica
- IB10: Infraestructura Basica
- IB11: Infraestructura Basica
- IB12: Infraestructura Basica
- IB13: Infraestructura Basica
- IB14: Infraestructura Basica
- IB15: Infraestructura Basica
- IB16: Infraestructura Basica
- IB17: Infraestructura Basica
- IB18: Infraestructura Basica
- IB19: Infraestructura Basica
- IB20: Infraestructura Basica

SERVICIOS DE SEGURIDAD

- SS: Servicio de Seguridad
- SS1: Servicio de Seguridad
- SS2: Servicio de Seguridad
- SS3: Servicio de Seguridad
- SS4: Servicio de Seguridad
- SS5: Servicio de Seguridad
- SS6: Servicio de Seguridad
- SS7: Servicio de Seguridad
- SS8: Servicio de Seguridad
- SS9: Servicio de Seguridad
- SS10: Servicio de Seguridad
- SS11: Servicio de Seguridad
- SS12: Servicio de Seguridad
- SS13: Servicio de Seguridad
- SS14: Servicio de Seguridad
- SS15: Servicio de Seguridad
- SS16: Servicio de Seguridad
- SS17: Servicio de Seguridad
- SS18: Servicio de Seguridad
- SS19: Servicio de Seguridad
- SS20: Servicio de Seguridad

AREA LITORAL

- AL: Area Litoral
- AL1: Area Litoral
- AL2: Area Litoral
- AL3: Area Litoral
- AL4: Area Litoral
- AL5: Area Litoral
- AL6: Area Litoral
- AL7: Area Litoral
- AL8: Area Litoral
- AL9: Area Litoral
- AL10: Area Litoral
- AL11: Area Litoral
- AL12: Area Litoral
- AL13: Area Litoral
- AL14: Area Litoral
- AL15: Area Litoral
- AL16: Area Litoral
- AL17: Area Litoral
- AL18: Area Litoral
- AL19: Area Litoral
- AL20: Area Litoral

LINEAS DE PLANEAMIENTO

- LP: Linea de Planeamiento
- LP1: Linea de Planeamiento
- LP2: Linea de Planeamiento
- LP3: Linea de Planeamiento
- LP4: Linea de Planeamiento
- LP5: Linea de Planeamiento
- LP6: Linea de Planeamiento
- LP7: Linea de Planeamiento
- LP8: Linea de Planeamiento
- LP9: Linea de Planeamiento
- LP10: Linea de Planeamiento
- LP11: Linea de Planeamiento
- LP12: Linea de Planeamiento
- LP13: Linea de Planeamiento
- LP14: Linea de Planeamiento
- LP15: Linea de Planeamiento
- LP16: Linea de Planeamiento
- LP17: Linea de Planeamiento
- LP18: Linea de Planeamiento
- LP19: Linea de Planeamiento
- LP20: Linea de Planeamiento

NOTAS

- Las determinaciones de este plan de ordenamiento territorial... (1)
- Algunas Excepciones, por su naturaleza... (2)
- Las determinaciones previstas en relación... (3)
- Ver Planos A y B... (4)
- Este Sistema Local se aplica... (5)

APROBACION DEL CONCEJO MUNICIPAL

29 de junio de 2002
ALEJANDRO ESCRIBANO - Arquitecto Director

RECEPCION DEL MINISTERIO DE PLANEACION Y TRANSPORTE

12 ABR 2003

12 ABR 2003

HOMOLOGACION MODIFICATIVA DE PLAN GENERAL EN EL SECTOR NPR-1 "BENCALAP NORTE" DEL P.G.O.U. DE VALENCIA

PROMOTOR: INICIATIVAS VALENCIANAS, S.A.

PLANO: PARAMETROS DE LA EDIFICACION, SISTEMAS GENERALES Y LOCALES, AMBITOS DE PLANEAMIENTO PREVISTOS EN EL P.G.O.U. (SERIE "C", HOJA-16)

ESCALA: 0,10 20 40 60 80 100 m

FECHA: 25 FEB. 2002

HEBE BR. CONSEJER DE OBRAS PUBLICAS, URBANISMO Y TRANSPORTE

1/2,000 0 0,5 1 2 3 4 5 m

SERIE: A

NUMERO: 3

ALEJANDRO ESCRIBANO - Arquitecto Director

26 OCT 2007