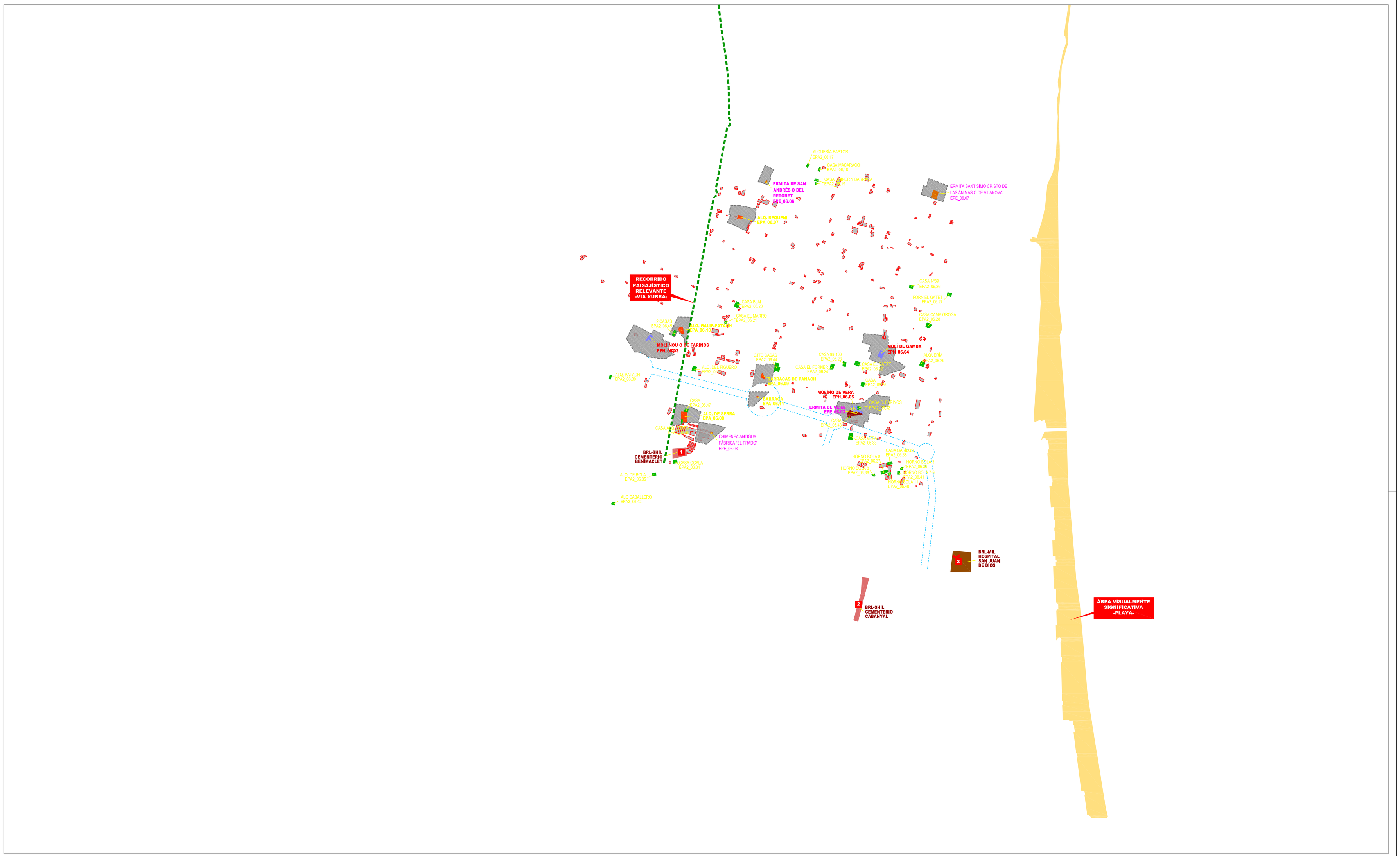

N

Ámbito del Plan Especial

Límite Término Municipal de Valencia

Delimitación de la cuenca visual:

- Umbrales de nitidez 500m / 1.500m / 3.500m desde límite del Plan Especial
- Edificaciones que impiden vistas lejanas
- Ámbito de estudio: Cuenca visual o territorio que puede ser observado desde la actuación
- Nueva ronda prevista al norte de la UPV en la Revisión del PGOU de Valencia
- Edificaciones en la huerta no protegidas dentro del ámbito de estudio

ELEMENTOS PROTEGIDOS -PAT DE LA HUERTA-

ELEMENTOS ARQUITECTÓNICOS

- **EPA 1er GRADO: BIC/BRL**
- EPA 2do GRADO: Valor Singular
- EPA 2do GRADO

ELEMENTOS HIDRÁULICOS

- **EPH 1er GRADO: BIC/BRL**
- EPH 2do GRADO: Valor Singular
- EPH 2do GRADO

ELEMENTOS ETNOLÓGICOS

- **EPE 1er GRADO: BIC/BRL**
- EPE 2do GRADO: Valor Singular
- EPE 2do GRADO

- Ámbito de protección bienes patrimoniales estructurantes (1er grado)

ELEMENTOS PROTEGIDOS -REVISIÓN PGOU 2010-

- BRL-SHIL: BIEN DE RELEVANCIA LOCAL-SITIO HISTÓRICO DE INTERÉS LOCAL
- 1 BRL-SHIL CEMENTERIO BENIMACLET DISTRITO 14 -BENIMACLET-
- 2 BRL-SHIL CEMENTERIO CABANYAL DISTRITO 13 -ALGIRÓS-
- BRL-MIL: BIEN DE RELEVANCIA LOCAL-MONUMENTO DE INTERÉS LOCAL
- 3 BRL-MIL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DISTRITO 11 -POBLATS MARITIMS-

ESTUDIO DE PAISAJE -REVISIÓN PGOU 2010-

RECURSOS DE INTERES VISUAL

RECORRIDOS PAISAJÍSTICOS RELEVANTES

- VIA XURRA

ELEMENTOS Y ÁREAS VISUALMENTE SIGNIFICATIVAS

- PLAYAS

PLAN ESPECIAL UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA
MODIFICACIÓN PUNTUAL NÚMERO 5 Y DOCUMENTO REFUNDIDO

ANEXO AFECCIONES EN EL CAMPUS DE VERA DE LA UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE VALENCIA POR EL NUEVO EJE PASANTE DE LA RED ARTERIAL FERROVIARIA DE VALENCIA

Joaquín Monfort Salvador — arquitecto

EIP-18

Escala 1/10.000

PLANO DE DETALLE

LOCALIZACIÓN DE RECURSOS PAISAJÍSTICOS

marzo 2012

UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA