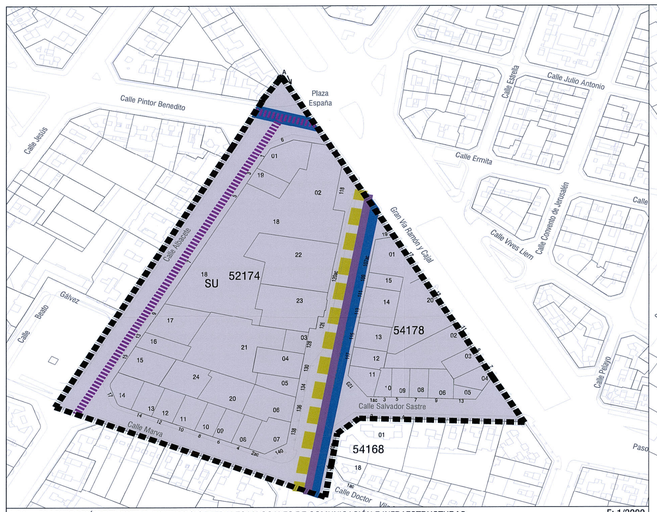
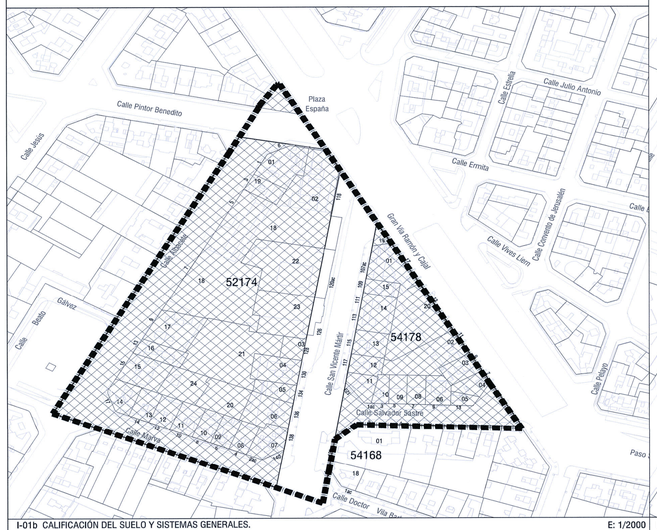
Firmado digitalmente por: MANUEL LATORRE HERNANDEZ - DNI 24341131R
Localización: SECRETARIO DEL ÁREA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DEL AYUNTAMIENTO DE VALENCIA
Fecha y hora: 31.07.2018 13:50:34



I-01a CLASIFICACIÓN DEL SUELO, SISTEMAS GENERALES Y LOCALES DE COMUNICACIÓN E INFRAESTRUCTURAS. E: 1/2000



I-01b CALIFICACIÓN DEL SUELO Y SISTEMAS GENERALES. E: 1/2000

I-01c RÉGIMEN URBANÍSTICO E: 1/1000

ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y ÁREAS DE APLICACIÓN DE LOS INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO

- Ámbito del Plan Especial de Protección del Entorno del Bic - 05
- Área de aplicación pormenorizada del Plan General de Ordenación Urbana de Valencia (A.D. RD 2159/1978)

AJUNTAMENT DE VALÈNCIA SERVICI DE PLANEJAMENT
22 SET. 2017
REGISTRE D'ENTRADA IN 10

INFORMACIÓN CATASTRAL

52174 Nº de manzana catastral
01 Nº de parcela catastral

- I-01a: CLASIFICACIÓN DEL SUELO, SISTEMAS GENERALES Y LOCALES DE COMUNICACIÓN E INFRAESTRUCTURAS.

Información obtenida de :
- Plan General de Ordenación Urbana de Valencia. *"Plano Clasificación del suelo I. Clases de suelo y sistemas generales y locales de comunicación. Serie A1, Hoja 2ª*
- Plan General de Ordenación Urbana de Valencia. *"Plano clasificación del suelo II. Clases de suelo y sistemas generales de infraestructuras. Serie A2, Hoja 2ª*

- Suelo urbano
- Vía colectora distribuidora
- FGV
- Red de alta presión
- Colector de aguas residuales

DILIGENCIA.- Para hacer constar que el presente documento aprobado provisionalmente por acuerdo plenario de 30 de enero de 2015, incorpora las matizaciones incluidas en el informe de la Dirección Territorial de València de 16 de junio de 2017.
EL SECRETARIO,

- I-01b: CALIFICACIÓN DEL SUELO Y SISTEMAS GENERALES.

Información obtenida de :
- Plan General de Ordenación Urbana de Valencia. *"Plano calificación d*

Zonas de calificación urbanística:
- ENS-1 Ensanche

Sistema
- Red viaria

GENERALITAT VALENCIANA
Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori
APROBAT DEFINITIVAMENT EN sessió
25 ABR. 2018
DE LA COMISIÓN TERRITORIAL DE URBANISMO

- I-01c: RÉGIMEN URBANÍSTICO

Información obtenida de :
- Plan General de Ordenación Urbana de Valencia. *"Plano: Estructura urbana. Parámetros de la edificación sistemas generales y locales. Ámbitos de planeamiento. Serie C, hoja 40"*

- SP Servicio público
- ★ Elemento protegido de uso dotacional terciario o industrial.
- Elemento protegido de uso residencial
- Educativo - cultural (1)
- 8 Altura edificación (incluyendo la baja)
- Alineación exterior
- Alineación interior o cambio de altura

DILIGENCIA.- Para hacer constar que el presente documento, se ajusta al informe de la Direcció Territorial de València de la Conselleria d' Infraestructures, Territori i Medi Ambient de 16 de junio de 2017.
EL SECRETARIO,

NOTAS
(1) Estos Sistemas Locales se grafían tan solo mediante la trama correspondiente (sin empleo de los códigos EL, EC, SP).

Servei Territorial d'Urbanisme VALÈNCIA
30 OCT. 2017

AJUNTAMENT DE VALENCIA PLANO DE INFORMACIÓN

arquitecta directora
Inés Esteve Sebastiá

equipo técnico
Casar - Montesinos - Camps
Garrigues abogados

DETERMINACIONES URBANÍSTICAS:
CLASIFICACIÓN, CALIFICACIÓN, RÉGIMEN URBANÍSTICO Y REFERENCIAS CATASTRALES

TEXTO REFUNDIDO Sep 2017

1/2000 0 20 40 100 — 1/1000 0 10 20 50

1/1000
1/2000

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL ENTORNO DEL BIC
IGLESIA Y MONASTERIO DE SAN VICENTE DE LA ROQUETA

05

Fdo. Inés Esteve Sebastiá

I-01