



**CLASIS DE SUELO**

SUELO URBANO  
 SUELO URBANO PROGRAMADO  
 SUELO URBANO NO PROGRAMADO  
 SUELO NO URBANO

**ZONAS DE CALIFICACION URBANISTICA**

**EN SUELO URBANO**  
 CUP CONJUNTO MERCADO PROTEGIDO  
 CUP-1 Cuanta Vela  
 CUP-2 Gran-Capital  
 CUP-3 Polivalencia  
**ENSANCHE**  
 ENS-1 Ensanche Protegido  
**EDN REDEFINICION ABIERTA**  
 UFA VIVIENDA UNIFAMILIAR  
 UFA-1 No Inhab.  
 UFA-2 No Inhab.  
 UFA-3 Aislada  
**TER TERCIARIO**  
 TER-1 Para Alojamiento Interurbano  
 TER-2 Para Alojamiento Interurbano  
 TER-3 Edificios de altura  
 TER-4 Edificios de altura  
 TER-5 Edificios de altura

**INDUSTRIALES Y ALMACENES**

INI-1 Industria y Almacenes  
 INI-2 Industria y Almacenes

**PROGRAMADO DE USO**

PER DOMINANTE RESIDENCIAL  
 PRE DOMINANTE TERCIARIO  
 PRI DOMINANTE INDUSTRIAL

**NO PROGRAMADO DE USO**

NR-1 No Programado de Uso  
 NR-2 No Programado de Uso  
 NR-3 No Programado de Uso  
 NR-4 No Programado de Uso  
 NR-5 No Programado de Uso

**PROTECCION AGRICOLA**

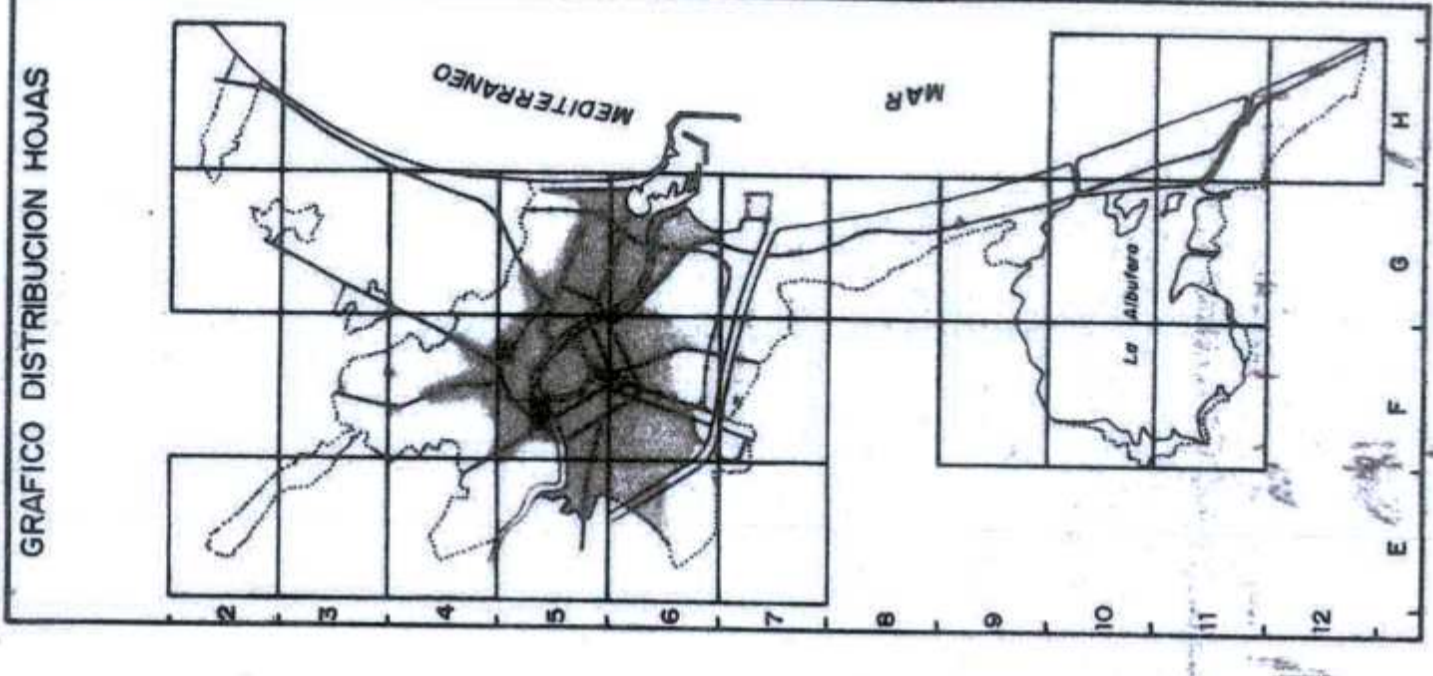
PA-1 Reserva  
 PA-2 Reserva

**PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS**

PI Infraestructuras  
 PM Medioambiental

**OTROS**

OT-1 Otros  
 OT-2 Otros  
 OT-3 Otros



**SISTEMAS GENERALES (1)**

RED VIARIA (2)
GRV-1 Via Interurbana
GRV-2 Via Urbana
GRV-3 Via Interurbana

**FRANQUICIAS**

FR-1 Franquicia de uso urbano
FR-2 Franquicia de uso urbano
FR-3 Franquicia de uso urbano
FR-4 Franquicia de uso urbano

**ESPACIOS LIBRES**

SEL-1 Parque Urbano
SEL-2 Parque Urbano
SEL-3 Parque Urbano
SEL-4 Parque Urbano
SEL-5 Parque Urbano
SEL-6 Parque Urbano

**RESERVAS GENERALES (4)**

R-1 Reserva
R-2 Reserva
R-3 Reserva
R-4 Reserva

**USOS RESERVADOS**

UR-1 Reservado
UR-2 Reservado
UR-3 Reservado
UR-4 Reservado
UR-5 Reservado
UR-6 Reservado

**SERVICIOS URBANOS**

SUR-1 Servicio
SUR-2 Servicio
SUR-3 Servicio

**SERVICIOS (3)**

S-1 Servicio
S-2 Servicio
S-3 Servicio

**INFRAESTRUCTURAS BASICAS Y DE SERVICIOS**

IB-1 Infraestructura
IB-2 Infraestructura
IB-3 Infraestructura
IB-4 Infraestructura
IB-5 Infraestructura
IB-6 Infraestructura
IB-7 Infraestructura
IB-8 Infraestructura
IB-9 Infraestructura
IB-10 Infraestructura

**DEFENSA Y VEREDAS DE SEGURIDAD**

DE-1 Defensa y Veredas
DE-2 Defensa y Veredas
DE-3 Defensa y Veredas
DE-4 Defensa y Veredas

**AREA LITORAL**

AL-1 Area Litoral
AL-2 Area Litoral
AL-3 Area Litoral

**OTROS**

OT-1 Otros
OT-2 Otros
OT-3 Otros
OT-4 Otros
OT-5 Otros
OT-6 Otros
OT-7 Otros
OT-8 Otros
OT-9 Otros
OT-10 Otros

**DILIGENCIA:** El presente plano forma parte del expediente de modificación del Plan General de Ordenación Urbana de Valencia, aprobado definitivamente por Resolución de 28 de Diciembre de 1988 (B.O.E. de 14-1-1989) y sus modificaciones posteriores por el A.V.O. de Valencia, en la modificación de la N.C.M. de 19-11-1990 y 1-10-92, así como las derivadas de la Ley 11/1992 de 27 de Septiembre y la Ley 1/1994 de 16 de Enero, de la que se alude en la Diligencia general que acompaña al inicio de cada uno de los planos.

**EL REGISTRADOR GENERAL P.D.**

**AYUNTAMIENTO DE VALENCIA**  
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO/OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

**CALIFICACION DEL SUELO**

PLANO: 4E  
 ZONAS DE CALIFICACION URBANISTICA: B  
 ESCALA: 1/5.000  
 FECHA: ENERO 1992  
 POR EL DEPARTAMENTO: B  
 ALCAIDE: B  
 INGENIERO DE OBRAS: B  
 ARQUITECTO: B