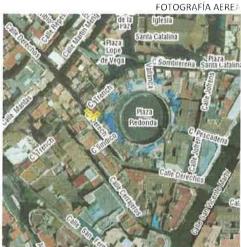
CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

BC-PA

5728804





FOTOGRAFIAS

DIRECCIÓN Calle Derechos 18, Calle Trench 11

DENOMINACIÓN --

REFERENCIA CATASTRAL 5728804 YJ2752H

DISTRITO 1- Ciutat Vella 1.5 El Mercat

C-34 CARTOGRAFÍA PGOU SUELO Urbano

PROTECCION ANTERIOR Protección Ambiental

PE de Conservación y Preservación de la Plaza Redonda de Valencia.

Ad 10.01.07 BOP 16.02.07 nº 40 2- DESCRIPCIÓN:	
CONTEXTO Urbano - Centro histórico	OCUPACIÓN P. BAJA Total
IMPLANTACIÓN En esquina	P. PISO Total
SUPERFICIE 29,48 m2	
EDIFICACIÓN	
TIPOLOGÍA Casa Obrador	Nº ALTURAS 4
AUTORÍA	ÉPOCA 1830

SISTEMA VERTICAL Muros de carga de ladrillo macizo CONSTRUCTIVO HORIZONTAL Vigas metálicas y viguetas de madera

CUBIERTA Mixta

FACHADA Revestimiento continuo pintado, con impostas lisas separando plantas y recercado liso de huecos

OBSERVACIONES Pertenece al BRL Plaza Redonda.

3- DESTINO Y USOS

DESTINO Privado

USO ACTUAL Terciario USO ACTUAL Residencial P.BAJA P.PISOS

PROPUESTO Residencial y/o

PROPUESTO Residencial y/o compatibles compatibles

4- ESTADO DE CONSERVACIÓN

Desperfectos leves

5- PROTECCIÓN

NORMATIVA URBANÍSTICA

NIVEL DE PROTECCIÓN AMBIENTAL

Ficha particularizada vigente: PE de Conservación y Preservación de la Plaza Redonda de Valencia. Ad 10.01.07 BOP 16.02.07 nº 40. Ficha incluida en ANEXO 1 de este catálogo.

NORMATIVA PATRIMONIAL

ENTORNO Incluido en el entorno de protección del BIC Templo y Torre de Santa Catalina ÁREA ARQUEOLÓGICA Incluido en el Área de protección arqueológica de Ciutat Vella (AVA-1)



