GENERALITAT VALENCIANA
CONSELLERIA D'INFRAESTRUCTURES, TERRITORI I MEDI AMBIENT
APROBACIÓN DEFINITIVA POR RESOLUCIÓN DE
FECHA 20 FEB. 2015 DE LA
HBLE. SRA. CONSELLERA
D'INFRAESTRUCTURES, TERRITORI I MEDI AMBIENT

CONVENTO SAN JOSÉ DE LA MONTAÑA

SITUACIÓN:	**CALLE GONZALEZ MARTÍ, 4**
BARRIO:	**3- LA PETXINA**
DISTRITO:	**3- EXTRAMURS**
CÓDIGO:	**BRL 03. 03. 07**
CATEGORIA:	**MONUMENTO DE INTERÉS LOCAL**

BIEN DE RELEVANCIA LOCAL (BRL)

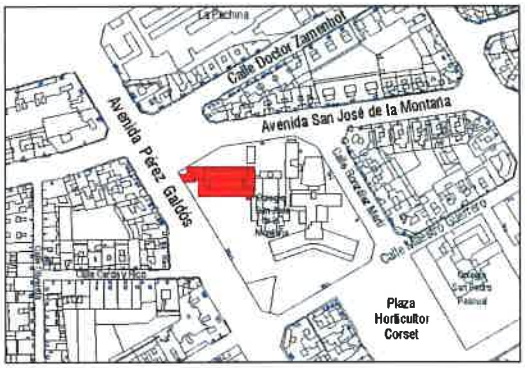
1. PARCELA:

REF. CATASTRAL VIGENTE:

Cartografía Catastral:	YJ2772E
Manzana:	48286
Parcela:	01
CART. CATASTRAL	400-25-I/400-25-III
IMPLANTACION:	AISLADA
FORMA:	Irregular
SUPERFICIE:	

2. EDIFICACIÓN:

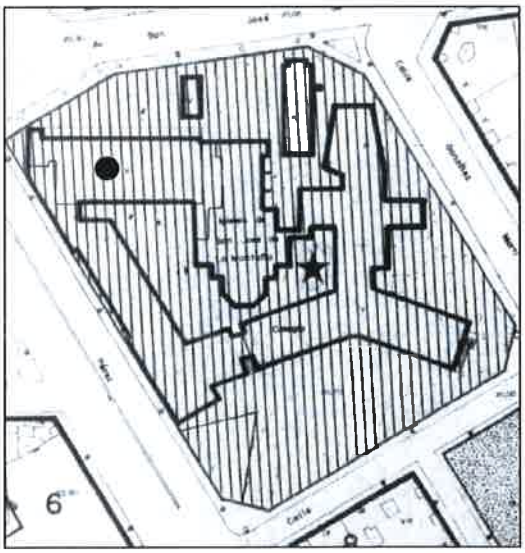
NUMERO DE EDIFICIOS:	
NUMERO DE PLANTAS:	
OCUPACION:	
CONSERVACION:	REGULAR



Parcelario Municipal 2009 SIGESPA

3. CIRCUNSTANCIAS URBANÍSTICAS Y PATRIMONIALES VIGENTES:

PLANEAMIENTO:	PGOU (BOE 14/01/1989)
HOJA PLAN GENERAL:	33
CLASE DE SUELO:	SU
CALIFICACION:	ENS-1 (Ensanche)
USO:	EC (Educativo-Cultural Público)
PROTECCION ANTERIOR:	2º
OTROS:	Corrección de Errores: DOGV 03.05.1993



Plan General de Ordenación Urbana 1988

Firmado por: MANUEL LATORRE HERNANDEZ - DNI 24341131R
Localización: SECRETARIO DEL ÁREA DE URBANISMO, CALIDAD URBANA Y VIVIENDA DEL AYUNTAMIENTO DE VALENCIA
Fecha y hora: 11.05.2015 10:22:20

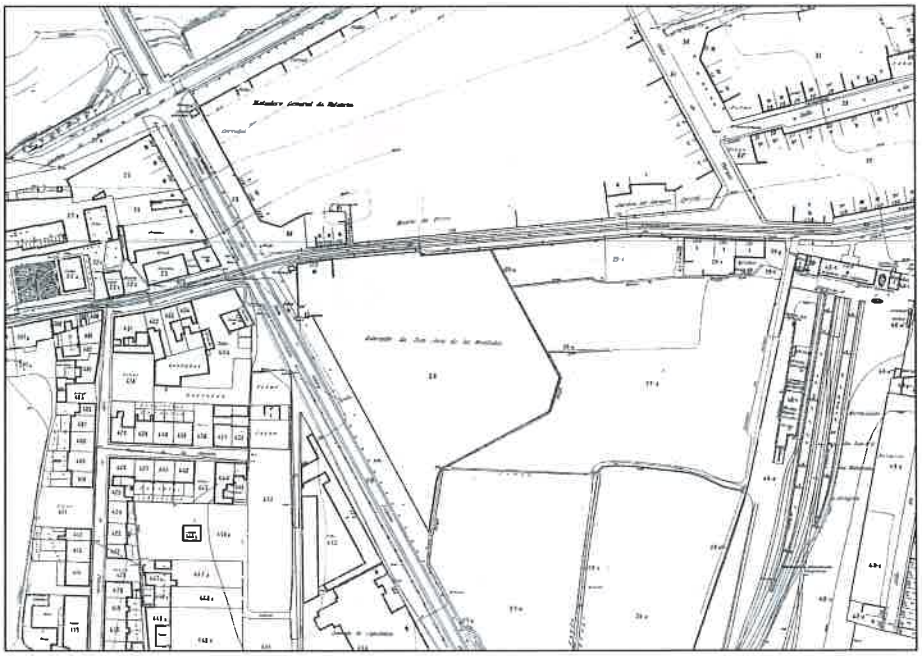
31 MAY 2013

GENERALITAT VALENCIANA
CONSELLERIA D'INFRAESTRUCTURES, TERRITORI I MEDI AMBIENT
APROBACIÓN DEFINITIVA POR RESOLUCIÓN DE
FECHA 20 FEB. 2015 DE LA
HBLE. SRA. CONSELLERA
D'INFRAESTRUCTURES, TERRITORI I MEDI AMBIENT

CONVENTO SAN JOSE DE LA MONTAÑA

4. DESCRIPCIÓN Y REFERENCIAS HISTÓRICAS:

El Convento de las religiosas Madres de Desamparados y San José de la Montaña pertenece a un complejo religioso formado por la Iglesia de San José de la Montaña, el Colegio del Inmaculado Corazón de María y el propio convento, ocupando una manzana de ensanche completa.



Cartográfico Municipal 1929-1945

Cartográfico C.G.C.C.T 1980

CONVENTO SAN JOSE DE LA MONTAÑA

5. REFERENCIAS TÉCNICAS :

AUTOR DEL PROYECTO:	Francisco de Mora y Berenguer
FECHA DE CONSTRUCCION:	1925
SISTEMA CONSTRUCTIVO:	Muros de mampostería y ladrillo Vigas de madera y revoltón de yeso
COMPOSICIÓN:	Clásica
LENGUAJE ARQUITECTÓNICO:	Ecléctico

GENERALITAT VALENCIANA
CONSELLERIA D'INFRAESTRUCTURES, TERRITORI I MEDI AMBIENT
ABROBACIÓN DEFINITIVA POR RESOLUCIÓN DE
FECHA 20 FEB. 2015 DE LA
HBLE. SRA. CONSELLERA
D'INFRAESTRUCTURES, TERRITORI I MEDI AMBIENT

6. VALORES PATRIMONIALES:

Valoración urbanística:

Valor ambiental ☐
Integración Urbana ☐
Carácter articulador ☐
Carácter estructural ☒

Valoración arquitectónica:

Adscripción tipológica ☐
Carácter modelo referencia ☐
Ref. cultural-arquitectónica ☐

Valoración socio-cultural:

Referencia histórica ☐

Valoración pormenorizada:

Fachada Principal:

Fachada trasera o lateral:

Cubierta:

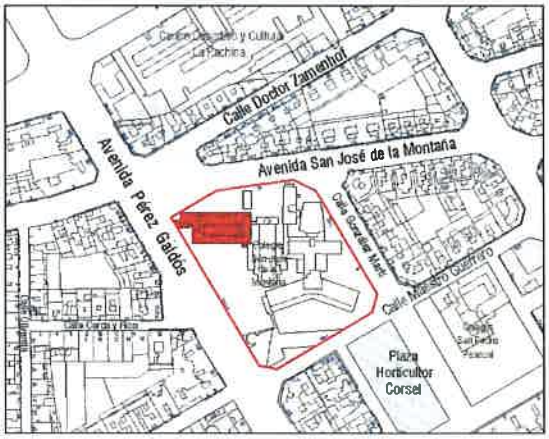
Estructura espacial interna:

Su catalogación viene determinada por aplicación de la Disposición Adicional Segunda de la Ley 4/1998 de 11 de junio, GV, del Patrimonio Cultural Valenciano.

CONVENTO SAN JOSE DE LA MONTAÑA

7. ENTORNO DE PROTECCIÓN:

Delimitación del entorno afectado:



**Leyenda del plano:*
El sombreado rojo indica el elemento protegido.
La línea roja continua delimita el entorno de protección.

Descripción de la línea delimitadora:

El elemento protegido (BRL) está constituido por el edificio del Convento. Su entorno de protección afecta a la manzana catastral completa donde se localiza el bien protegido.

GENERALITAT VALENCIANA
CONSELLERIA D'INFRAESTRUCTURES, TERRITORI I MEDI AMBIENT
APROBACIÓN DEFINITIVA POR RESOLUCIÓN DE
FECHA 20 FEB. 2015 DE LA
HBLE. SRA. CONSELLERA
D'INFRAESTRUCTURES, TERRITORI I MEDI AMBIENT

8. RÉGIMEN DE INTERVENCIÓN:

Conservación ☒
Restauración ☐
Eliminación de elementos impropios ☐
Reposición de elementos primitivos ☐
Reforma y redistribución interior ☒

Condiciones:

Toda intervención que se realice sobre el bien protegido deberá tener por objeto la conservación y fomento de los valores patrimoniales del conjunto y, sin perjuicio de la valoración patrimonial que se realiza en el apartado 6. de esta ficha, exigirá la elaboración previa de un estudio que permita detallar tales valores y del cual se deducirá el alcance de dicha intervención, sin perder la referencia del conjunto arquitectónico, especialmente en lo que se refiere a la eliminación de elementos impropios y reposición de elementos primitivos.

9. NORMATIVA DE APLICACIÓN:

Con carácter general será de aplicación lo establecido en la Ley del Patrimonio Cultural Valenciano (LPCV) – Ley 4/1998 de 11 de junio, del Consell de la Generalitat (DOGV nº 3.267 de 18/06/1998), modificada por la Ley 7/2004, de 19 de octubre y por la Ley 5/2007, de 9 de febrero y por la Ley 2/2010, de 31 de marzo, así como la Ley Urbanística Valenciana (LUV) – Ley 16/2005 de 30 de diciembre, del Consell de la Generalitat (DOGV nº 5.167 de 31/12/2005).

En aplicación de lo dispuesto en el art. 50.4 de la LPCV, cualquier actuación, pública o privada, que se lleve a cabo en el ámbito del BRL será notificada a la Consellería competente en materia de cultura simultáneamente a que se produzca la notificación al interesado.

10. REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS:

AA.VV.: *Colegio San José de la Montaña.* Página web municipal *http://www.valencia.es/ayuntamiento/infociudad 2010*

11. OBSERVACIONES: