



- LÍMITE DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR "ORRIOLS"
- ÁMBITO DE LA MODIFICACIÓN DEL P.G.O.U. (Sup.: 39.668,34 m²)
- ÁMBITO DE SUELO DE RED VIARIA DESTINADO A APARCAMIENTO SUBTERRÁNEO (PREVIA OBTENCIÓN DE CONCESIÓN)
- PORTICADO LIBRE DE EDIFICACIÓN A NIVEL DE PLANTA BAJA

- EAM Edificación Abierta de Uso Mixto (1)
- EBM Edificación en Bloque de Uso Mixto
- TER-3 Enclave Terciario
- E/RV Red Viaria Estructural
- EC Escolar
- E/EL Espacio Libre Estructural
- EL Jardines Públicos y Areas de Juegos // Espacios libres de la Red Secundaria
- TER-DR Terciario Deportivo-Recreativo
- GSP-6 Sistema General-Servicio Público-Religioso
- SP.7 Servicio Público - Aparcamientos
- RV-4 Sistema local Red viaria (Vía urbana) //Red Viaria de la Red Secundaria
- SCV

- ★ Elemento protegido de uso dotacional, terciario o industrial
- 7 Número de alturas de la edificación
- NOTAS: * Equipamientos de titularidad privada.

- TEXTO REFUNDIDO -
MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL P.G.O.U. DE VALENCIA:
"REMODELACIÓN DEL ESTADI CIUTAT DE VALÈNCIA"

PLANO	ORDENACIÓN PORMENORIZADA PROPUESTA	CÓDIGO EXPTE: MPG-2/20
PROMOTOR	LEVANTE UNIÓN DEPORTIVA, S.A.D.	
ESCALA 1/2.000		FECHA Noviembre de 2022
ALEJANDRO ESCRIBANO, S.L.P. planeamiento y gestión urbanística. <small>C/ Arquitecto Mora, 5 - 46010 - Valencia Telef.: 963.935.446 e-mail: correo@planurbea.com</small>	 <small>ALEJANDRO ESCRIBANO - Arquitecto Director</small>	SERIE B
	 <small>FRANCISCO J. AIBAR TERUEL - Arquitecto</small>	NÚMERO 2

El presente documento es copia de su original, del que es autor el arquitecto D. Alejandro Escribano Beltrón. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.