

PLA ESPECIAL DEL CABANYAL - CANYAMELAR

DOCUMENTO DEFINITIVO

PLÀNOLS DE PROPOSTA - PLANOS DE PROPUESTA

0.00

PLANO DE SÍNTESIS

octubre-2022

1/6.000

Promotor:



Contratista:



Equip Tècnic del Pla Especial Cabanyal-Canyamelar
CIF. nº. B-96-479092
C/ Conde Altea nº 1, 1º, 4ª C.P.- 46005 (Valencia)



Gerardo Roger Fernández



Luis Casado Martín



LEYENDA

- LÍMITE ÁMBITO PLAN ESPECIAL
- LÍMITE P.A.A.
- LÍMITE UNIDAD DE EJECUCIÓN
- TRAZADO TRANVÍA
- RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR (EDA)
- TERCARIO HOTELERO (TER-THO)
- ENCLAVE TERCARIO COMP. RESIDENCIAL COMUNITARIO (TER3-RCM)
- ZONA VERDE PRIVADA (ZVP)
- PARCELA INTERIOR USO RESIDENCIAL
- DOTACIONAL RESIDENCIAL (QR)
- EQUIPAMIENTO (QM)
- EQUIPAMIENTO DOTACIONAL DEPORTIVO (PISCINAS)
- EQUIPAMIENTO DOTACIONAL PREEXISTENTE
- ZONA VERDE PÚBLICA (ZV)
- ACTUACIÓN DEPORTIVO - ESPACIOS VERDES EDUSI
- LÍNEA DE DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE
- RIBERA DE MAR
- SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO (6 m. a partir ribera de mar)
- SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN (20 m. a partir ribera de mar)
- ZONA DE INFLUENCIA (500 m. a partir ribera de mar) (no aplicable en suelo urbano)
- ZONAS VERDES EXISTENTES (ZVP)
- ZONAS VERDES DE NUEVA EJECUCIÓN EN SUELO PÚBLICO YA OBTENIDO (ZVNU)
- ZONAS VERDES EN ACT. INTEGRADAS (ZVINT)
- ZONAS VERDES EN ACT. AISLADAS (ZVAIS)
- VIARIOS COEXISTENCIA PROPUESTOS PEC
- VIARIOS COEXISTENCIA PREEXISTENTES