

**CLASES DE SUELO (1)**

SU: Suelo Urbano  
 SUP: Suelo Urbanizable Programado  
 SUNP: Suelo Urbanizable No Programado  
 SNU: Suelo No Urbanizable

**AMBITOS DE PLANEAMIENTO**

M-1,....: Código de ámbito de planeamiento de desarrollo

**ALTURAS DE LA EDIFICACION**

4,5: Altura máxima en número de plantas (incluida la baja)

6,7: Altura de pasajes y porticadas

**ENCLAVES DE CALIFICACION URBANISTICA (2)**

TER-2b: Termino de media densidad  
 TER-3: Termino Terciario  
 TER-4: Termino de baja densidad  
 TER-5: Enclave Terciario Polivalente  
 IND-1: Areas y Enclaves Industriales

**SECTORES EN SUP**

PRR: Programado de uso Dominante Residencial  
 PRT: Programado de uso Dominante Terciario  
 PRI: Programado de uso Dominante Industrial

**AREAS EN SUNP**

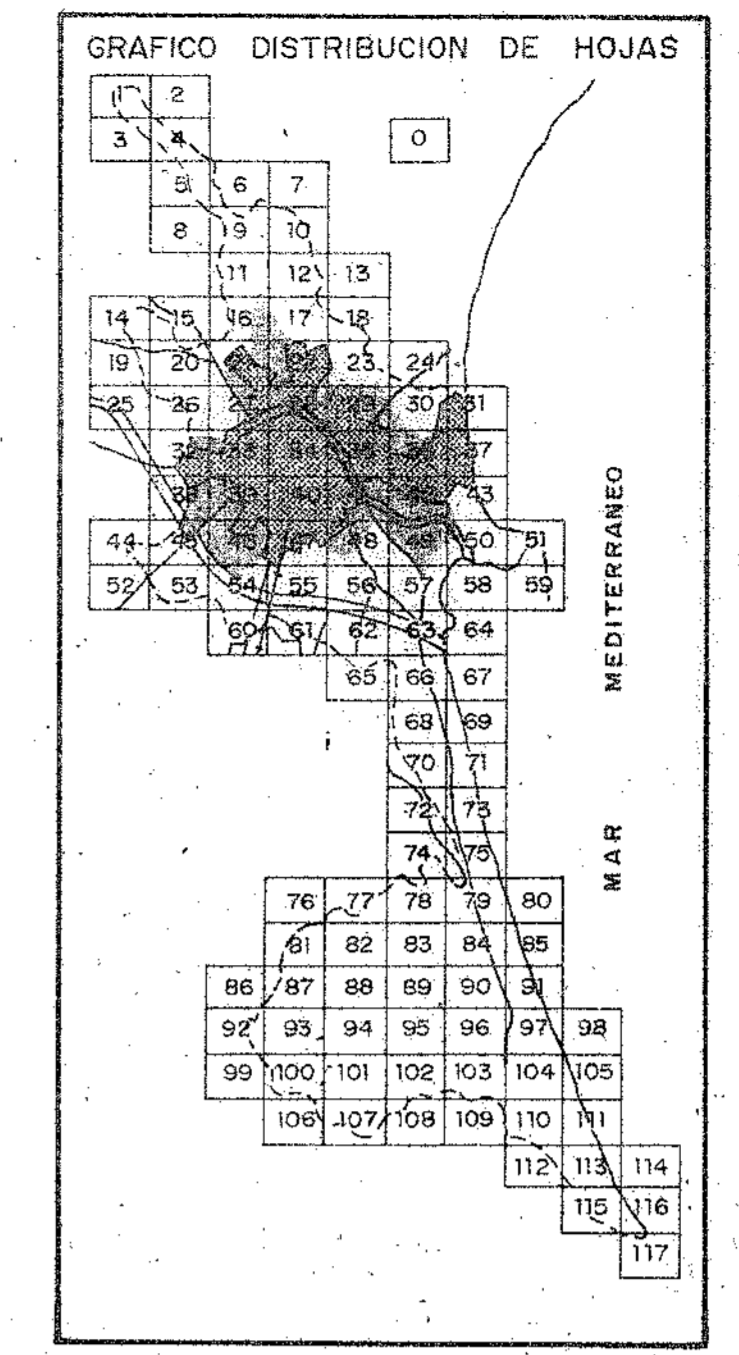
NPI: No Programado de uso Dominante Industrial

**ELEMENTOS PROTEGIDOS**

Elemento protegido de uso residencial  
 Elemento protegido de uso dotacional, terciario e industrial

**NOTAS:**

(1) Las determinaciones de esta plan se refieren exclusivamente a los suelos SU, SUP y SUNP, en adelante se señalan algunas precisiones de carácter técnico de carácter de detalle de los Planos A y B.  
 (2) Algunos Enclaves, por su naturaleza, se señalan con otro código que el Plan C.  
 (3) Las determinaciones de esta plan se refieren a los suelos SU, SUP y SUNP, en adelante se señalan algunas precisiones de carácter técnico de carácter de detalle de los Planos A y B.  
 (4) Las determinaciones de esta plan se refieren a los suelos SU, SUP y SUNP, en adelante se señalan algunas precisiones de carácter técnico de carácter de detalle de los Planos A y B.



**SISTEMAS GENERALES Y LOCALES (4)**

**RED VIARIA (4)**

TRANSPORTE  
 GTR-1: Transporte público urbano  
 GTR-2: Perifericidad  
 GTR-3: Area portuaria  
 GTR-4: Transporte museográfico

**ESPACIOS LIBRES**

GEL-1: Parque Metropolitano  
 GEL-2: Parque Urbano  
 GEL-3: Parque Especial  
 GEL-4: Espacio Libre de uso Deportivo  
 GEL-5: Jardín Histórico  
 EL: Sistema Local de Espacios Libres (jardines públicos) (3)

**EDUCATIVO-CULTURAL**

GEC: Diversivo  
 EC: Escuela (5)

**SERVICIOS PUBLICOS**

GSP-1: Deportivo  
 GSP-2: Socio-Cultural  
 GSP-3: Recreación-Asistencial  
 GSP-4: Administrativo-Instauracional  
 GSP-5: Polivalente  
 SP: Sistema Local de Servicios Públicos (3)

**SERVICIOS URBANOS**

GSR-1: Bomberos  
 GSR-2: Cementerio  
 SR: Sistema Local de Servicios Urbanos (3)

**INFRAESTRUCTURAS BASICAS Y DE SERVICIOS**

GIB-1: Abastecimiento de agua  
 GIB-2: Suministro de energía eléctrica  
 GIB-3: Depuración de aguas residuales  
 GIB-4: Servicios (centrales, plantas de transformación, etc.)  
 IS: Estación de Servicio  
 IS-1: Abastecimiento y transporte  
 IS-2: Indicación de la actividad correspondiente  
 IS-3: Elemento público (estaciones)

**VERBALES**

AV: Avenida  
 AV-1: Avenida principal  
 AV-2: Avenida secundaria

**A-7: CONVENIO URBANISTICO**  
 Organización de detalle planos serie E

AYUNTAMIENTO DE VALENCIA  
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO-GERENCIA MUNICIPAL DEL PLAN

**ESTRUCTURA URBANA**

PARMETERIA DE LA EDIFICACION, SISTEMAS GENERALES Y LOCALES  
 AMBITOS DE PLANEAMIENTO

ESCALA: 1/2.000  
 FECHA: OCTUBRE 1998

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

27

TEXTO REFUNDIDO DE LA MODIFICACION DEL P.G.O.U. DE VALENCIA: DOTACIONES DEPORTIVAS

PLANO: ESTRUCTURA URBANA DEFINIDA EN EL P.G.O.U. DE VALENCIA  
 SERIE "C" - HOJA "27"

PROMOTOR: VALENCIA CLUB DE FÚTBOL, S.A.D.

ESCALA: 1/2.000  
 FECHA: Julio de 2008  
 SERIE: A  
 NUMERO: 5.4

ESCRIBANO Y AUBÁN URBANISMO, A.I.E.  
 ALVARO ESCRIBANO - Arquitecto  
 CARLOS AUBÁN - Arquitecto