



CLASES DE SUELO (1)
 SU Suelo Urbano
 SUP Suelo Urbanizable Programado
 SUNP Suelo Urbanizable No Programado
 SNU Suelo No Urbanizable

AMBITOS DE PLANEAMIENTO
 Límite de clase de suelo
 Límite de ámbito de planeamiento de desarrollo
 Código de ámbito de planeamiento de desarrollo
 Límite de ámbito de planeamiento suamido

ALTURAS DE LA EDIFICACION
 Altura máxima en número de plantas (incluida la baja)
 Alturas de pasajes y porticadas

ENCLAVES DE CALIFICACION URBANISTICA (2)
 TEB-2b Tercerío de media densidad
 TEB-3 Enclave Tercerío
 TEB-4 Tercerío de baja densidad
 TEB-5 Enclave Tercerío Polivalente
 IND-1 Areas y Enclaves Industriales

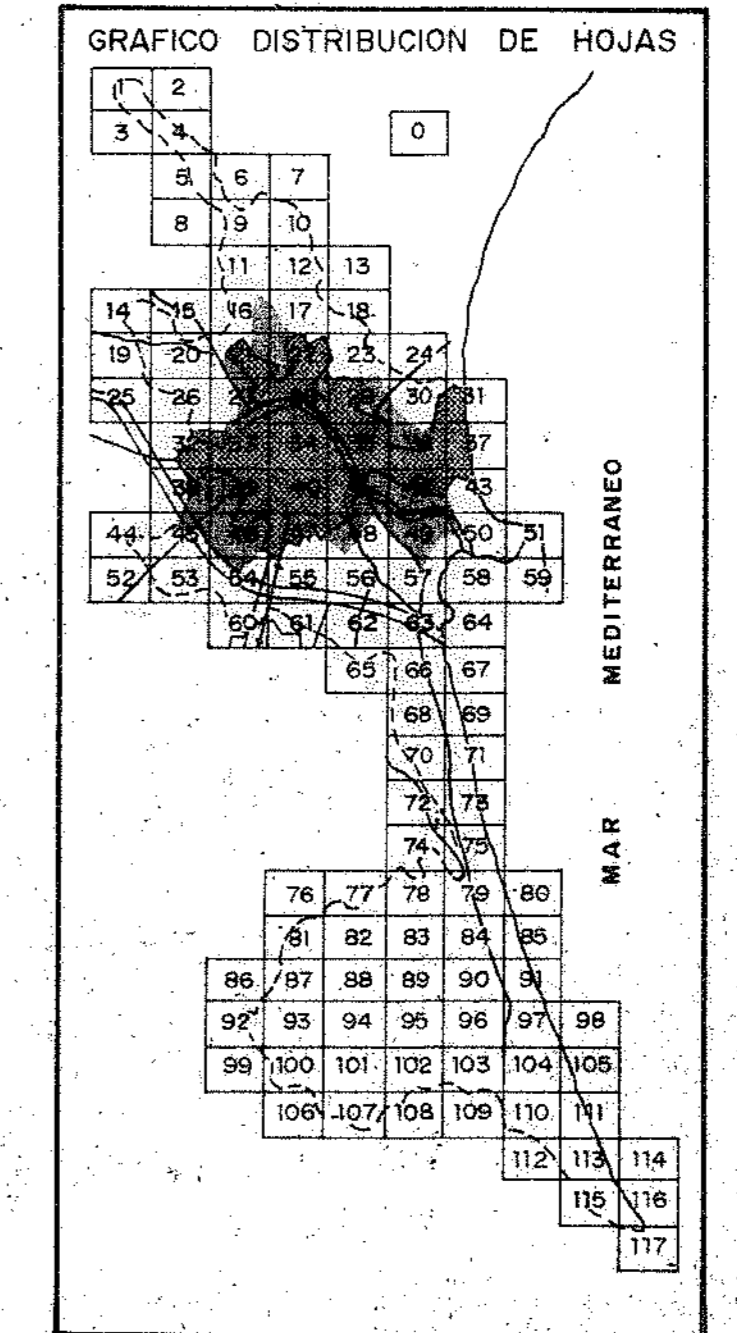
SECTORES EN SUP
 PRR Programado de uso Dominante Residencial
 PRD Programado de uso Dominante Tercerío
 PRI Programado de uso Dominante Industrial

AREAS EN SUP
 NPR No Programado de uso Dominante Residencial
 NPT No Programado de uso Dominante Tercerío
 NPI No Programado de uso Dominante Industrial

PRR-1... Número de sector o area
 Alineaciones vinculadas en SUP y SUNP
 Alineaciones indicativas

ELEMENTOS PROTEGIDOS
 Elemento protegido de uso residencial
 Elemento protegido de uso dotacional, terciario o industrial

NOTAS:
 (1) Las determinaciones de este plano se refieren exclusivamente a los suelos SU, SUP y SUNP, no obstante se señalan algunas provisiones en el SNU con objeto de complementar las determinaciones de los Planos A y B.
 (2) Algunos Enclaves, por su reducido tamaño, se señalan tan sólo en el Plano C.
 (3) Las dotaciones privadas se señalan mediante la clave correspondiente y un sistema de Voz Planos A y B.
 (4) Entre Sistemas Locales se grafican tan sólo mediante la trama correspondiente (en empleo de los códigos EL, EL', SP y SP')



SISTEMAS GENERALES Y LOCALES (3)

RED VIARIA (4)
 TRANSPORTE
 GTR-1 Transporte público urbano
 GTR-2 Ferrocarril
 GTR-3 Area portuaria
 GTR-4 Transporte interurbano

ESPACIOS LIBRES
 GEL-1 Parque Metropolitano
 GEL-2 Parque Urbano
 GEL-3 Parque Forestal
 GEL-4 Espacio Libre de uso Deportivo
 GEL-5 Area Histórica
 SL Sistema Local de Espacios Libres (jardines públicos) (5)

EDUCATIVO-CULTURAL
 GEC Universitario
 EC Escuela (5)

SERVICIOS PUBLICOS
 GSP-1 Deportivo
 GSP-2 Socio-Cultural
 GSP-3 Sanitario-Asistencial
 GSP-4 Administrativo-Institucional
 GSP-5 Religioso
 SP Sistema Local de Servicios Públicos (5)

SERVICIOS URBANOS
 GUR-1 Bomberos
 GUR-2 Camarero
 SR Sistema Local de Servicios Urbanos (5)

INFRAESTRUCTURAS BASICAS Y DE SERVICIOS
 GIS/IS-1 Abastecimiento de agua
 GIS/IS-2 Suministro de energía eléctrica
 GIS/IS-3 Depuración de aguas residuales
 GIS/IS-4 Servicios centralizados (calor o climatización)
 IS-5 Estaciones de Servicio
 GIS-7 Almacenamiento y transporte multimodal de productos perecederos
 GIS-8 Dominio público histórico

DEFENSA Y FUERZAS DE SEGURIDAD
 GPS Defensa y Servicio de seguridad

AREA LITORAL
 GLT Area litoral
 Línea isobático torrencio

DILIGENCIA-B presentado plano fue aprobado por el Excmo. Ayuntamiento Pleno, en sesión de 22 de febrero de 2008
 Valencia, 22



AYUNTAMENT DE VALENCIA
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO / OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN

ESTRUCTURA URBANA
 PARAMETROS DE LA EDIFICACION, SISTEMAS GENERALES Y LOCALES
 AMBITOS DE PLANEAMIENTO

ESCALA 1/2.000
 FECHA OCTUBRE 1988

ALFONSO ESCOBARDO - ARQUITECTO DIRECTOR

SERIE C HOJA 16

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

TEXTO REFUNDIDO DE LA MODIFICACION DEL P.G.O.U. DE VALENCIA: DOTACIONES DEPORTIVAS

PLANO ESTRUCTURA URBANA DEFINIDA EN EL P.G.O.U. DE VALENCIA
 SERIE "C" - HOJA "16"

PROMOTOR **VALENCIA CLUB DE FÚTBOL, S.A.D.**

ESCALA 1/2.000
 FECHA Julio de 2008

ESCRIBANO Y AUBAN URBANISMO, A.I.E.
 ALFONSO ESCOBARDO - Arquitecto

5.1