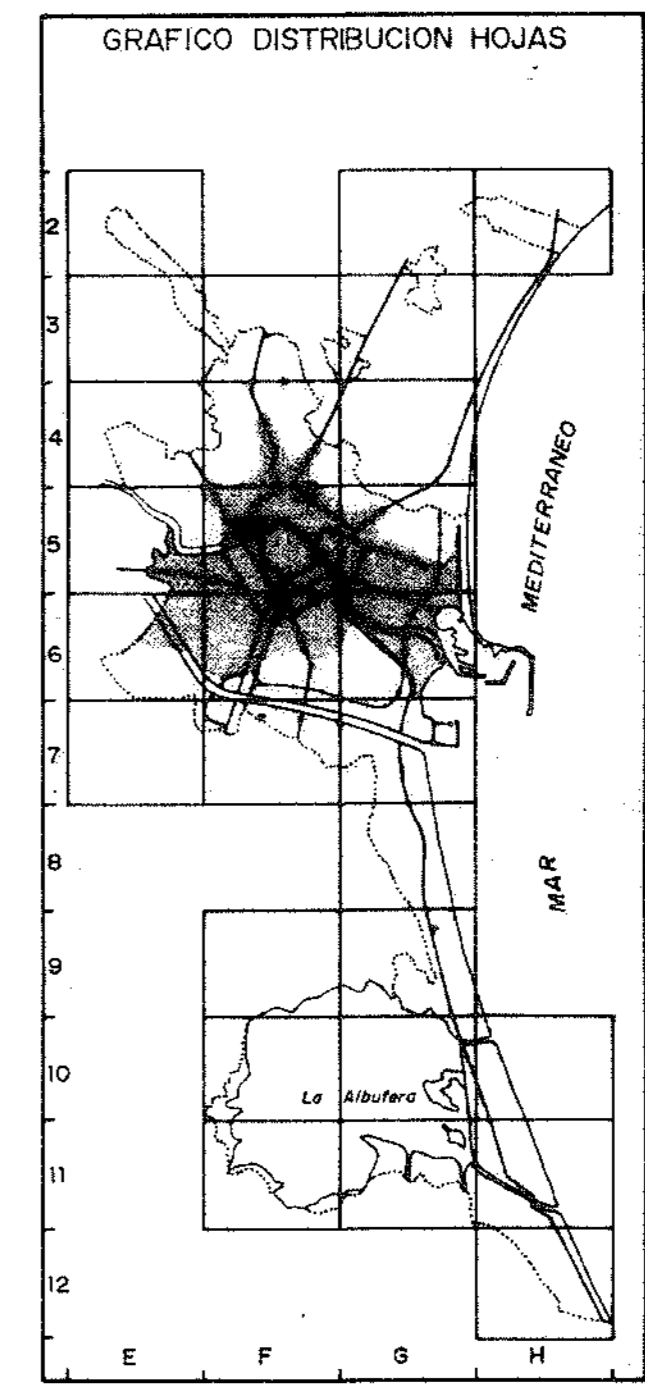


- CLASES DE SUELO**
- SU Suelo Urbano
  - SP Suelo Urbanizable Programado
  - SUP Suelo Urbanizable No Programado
  - SNU Suelo No Urbanizable
- ZONAS DE CALIFICACION URBANISTICA**
- Limite de clase de suelo
  - Limite de Zona de Calificacion Urbanistica
  - Limite de Zona en Suelo No Urbanizable
- En Suelo Urbano**
- CHP CONJUNTO HISTORICO PROTEGIDO
    - CHP-1 Casas Vales
    - CHP-2 Gran-Cabanyal
    - CHP-3 Poblets
  - ENS ENSANCHE
    - ENS-1 Ensanche
    - ENS-2 Ensanche Protegido
  - EDA EDIFICACION ABIERTA
  - UFA VIVIENDA UNIFAMILIAR
    - UFA-1 "Casas de Poble"
    - UFA-2 Ba hlera
    - UFA-3 Asitida
  - TER TERCARIO
    - TER-1 Feria Muestrario Internacional
    - TER-2a Paseo maritimo
    - TER-2b Termino de media densidad
    - TER-3 Enclave terciario (1)
    - TER-4 Tercario de baja densidad
    - TER-5 Enclave Tercario Polivalente (1)
  - IND INDUSTRIAS Y ALMACENES
    - IND-1 Areas y enclaves industriales (1)
    - IND-2 Poligonos industriales
- En Suelo Urbanizable Programado**
- PRR PROGRAMADO DE USO DOMINANTE RESIDENCIAL
  - PRT PROGRAMADO DE USO DOMINANTE TERCARIO
  - PRI PROGRAMADO DE USO DOMINANTE INDUSTRIAL
- En Suelo Urbanizable No Programado**
- NPR NO PROGRAMADO DE USO DOMINANTE RESIDENCIAL
  - NPT NO PROGRAMADO DE USO DOMINANTE TERCARIO
  - NPI NO PROGRAMADO DE USO DOMINANTE INDUSTRIAL
- En Suelo No Urbanizable**
- PA PROTECCION AGRICOLA
    - PA-1 Huerta
    - PA-2 Serrano
  - PI PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS
  - PM PROTECCION ECOLOGICA Y MEDIOAMBIENTAL
- Limite entre sectores de SUP y entre areas de SUP
- Limite norte del Parque Natural de la Albufera



- En valores clase de suelo**
- SISTEMAS GENERALES (2)
  - RED VIARIA (3)
    - GRV-1 Via Interurbana
    - GRV-2 Via Metropolitana
    - GRV-3 Via Interdistrital
  - TRANSPORTE
    - GTR-1 Transporte publico urbano
    - GTR-2 Ferrocarril
    - GTR-3 Areas portuarias
    - GTR-4 Transporte interurbano
  - ESPACIOS LIBRES
    - GEL-1 Parque Metropolitano
    - GEL-2 Parque Urbano
    - GEL-3 Parque Forestal
    - GEL-4 Espacio Libre de uso Deportivo
    - GEL-5 Jardin Historico
  - EDUCATIVO-CULTURAL (4)
    - GEC Universitario
  - SERVICIOS PUBLICOS
    - GSP-1 Deportivo
    - GSP-2 Socio-cultural
    - GSP-3 Sanitario-Asistencial
    - GSP-4 Administrativo-Institucional
    - GSP-5 Religioso
  - SERVICIOS URBANOS
    - GSR-1 Residenciales
    - GSR-2 Comerciales
  - INFRAESTRUCTURAS BASICAS Y DE SERVICIOS (3)
    - GIR-1 Abastecimiento de agua
    - GIR-2 Saneamiento de aguas residuales
    - GIR-3 Distribucion de energia electrica
    - GIR-5 Servicios centrales de telecomunicacion
    - GIR-7 Abastecimiento y transporte industrial de gas-butano-magisterial
    - GIR-8 Drenaje urbano-saneamiento
  - DEFENSA Y FUERZAS DE SEGURIDAD
    - GFS Defensa y fuerzas de seguridad
  - AREA LITORAL
    - ALIT Area litoral
- Notas:**
- Algunas Edificaciones y/o estructuras pueden ser protegidas por el Plan.
  - Las Edificaciones y/o estructuras se detallan en el Plan de Ordenación Urbana.
  - Ver Plan de Ordenación Urbana.
  - El Plan de Ordenación Urbana se aplica a las Edificaciones y/o estructuras que se detallan en el Plan de Ordenación Urbana.

**AJUNTAMENT DE VALENCIA**  
GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO / OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN

**PLANO CALIFICACION DEL SUELO**

ZONAS DE CALIFICACION URBANISTICA

ESCALA	1/5.000	FECHA	OCTUBRE 1988
POR EL EQUIPO REDACTOR	SERIE		HOJA
ALEJANDRO ESCRIBANO - Arquitecto DIRECTOR		<b>B</b>	<b>5F</b>

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

**TEXTO REFUNDIDO DE LA MODIFICACION DEL P.G.O.U. DE VALENCIA: DOTACIONES DEPORTIVAS**

PLANO	CALIFICACION DEL SUELO DEFINIDA EN EL P.G.O.U. DE VALENCIA SERIE "B" - HOJA "5F"			
PROMOTOR	<b>VALENCIA CLUB DE FÚTBOL, S.A.D.</b>			
ESCALA	0 25 50 100 150m 1/5.000	FECHA	Julio de 2008	
ESCRIBANO Y AUBÁN URBANISMO, A.I.E.		ALEJANDRO ESCRIBANO - Arquitecto		
SERIE		<b>A</b>	NUMERO	<b>4.4</b>

CARLOS ALBÁN - Arquitecto