



GEL 1 / 112

CLASES DE SUELO (1)
 SU Suelo Urbano
 SUP Suelo Urbanizable Programado
 SUNP Suelo Urbanizable No Programado
 SNU Suelo No Urbanizable

AMBITOS DE PLANEAMIENTO
 Límite de clase de suelo
 Límite de ámbito de planeamiento
 Código de ámbito de planeamiento de desarrollo
 Límite de ámbito de planeamiento asumido

ALTURAS DE LA EDIFICACION
 Altura máxima en número de plantas (incluida la baja)
 Altura de pasajes y porticadas

ENCLAVES DE CALIFICACION URBANISTICA (2)
 TER-2b Terciario de media densidad
 TER-3 Enclave Terciario
 TER-4 Terciario de baja densidad
 TER-5 Enclave Terciario Polivalente
 IND-1 Areas y Enclaves Industriales

SECTORES EN SUP
 PRR Programado de uso Dominante Residencial
 PRT Programado de uso Dominante Terciario
 PRI Programado de uso Dominante Industrial

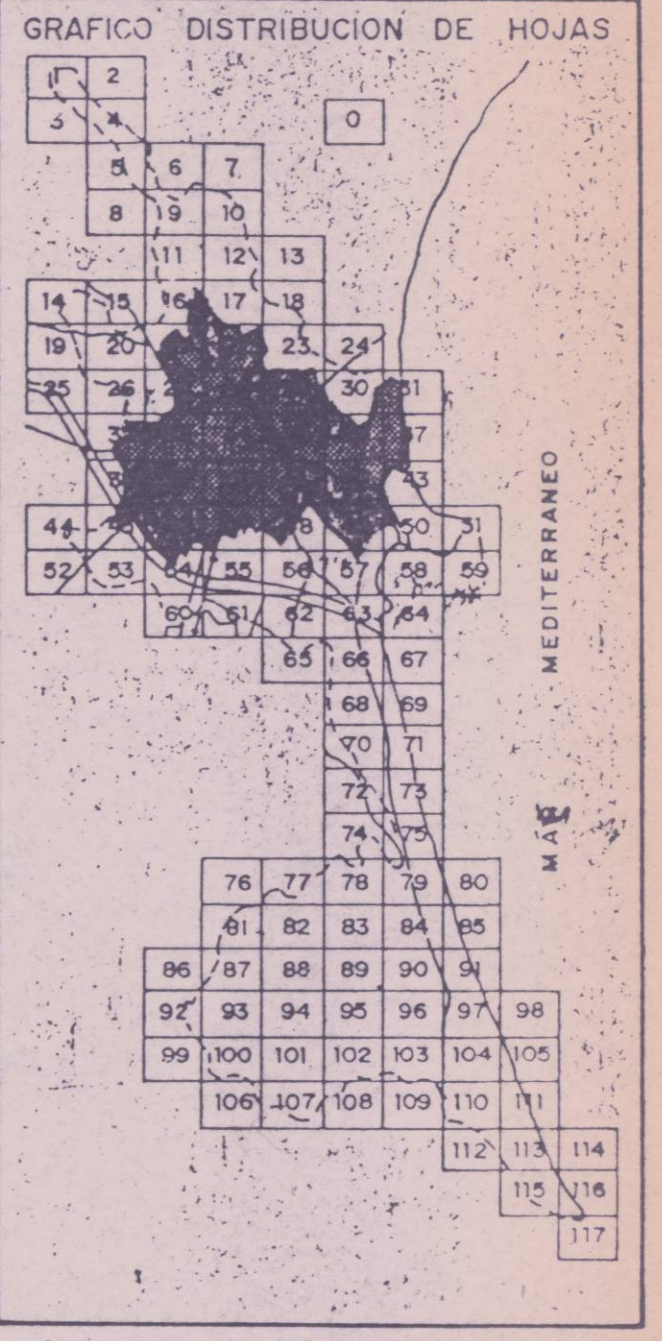
AREAS EN SUNP
 NPR No Programado de uso Dominante Residencial
 NPT No Programado de uso Dominante Terciario
 NPI No Programado de uso Dominante Industrial

Elementos protegidos de uso residencial
 Elemento protegido de uso dotacional, terciario o industrial

ELEMENTOS PROTEGIDOS
 Elemento protegido de uso residencial
 Elemento protegido de uso dotacional, terciario o industrial

NOTAS
 Las determinaciones de este plano se refieren exclusivamente a los suelos SU, SUP y SUNP, no obstante se señalan algunas precisiones en el SNU con objeto de complementar las determinaciones de los Planos A y B. Algunos Enclaves, por su reducido tamaño, se señalan tan sólo en el Plano C. Los distritos se indican mediante la clave correspondiente y un asterisco.
 Ver Planos A y B. Estos Sistemas Locales se grafican tan sólo mediante la trama correspondiente (sin empleo de los códigos EL, EC, SP y SR).

AMBITO



SISTEMAS GENERALES Y LOCALES (3)
 RED VIARIA (4)
 TRANSPORTE
 GTR-1 Transporte público urbano
 GTR-2 Ferrocarril
 GTR-3 Area portuaria
 GTR-4 Transporte intrurbano

ESPACIOS LIBRES
 GEL-1 Parque Metropolitano
 GEL-2 Parque Urbano
 GEL-3 Parque Forestal
 GEL-4 Espacio Libre de uso Deportivo
 GEL-5 Jardín Histórico
 EL Sistema Local de Espacios Libres (jardines públicos) (5)

EDUCATIVO-CULTURAL
 GEC Universitario
 EC Escuelas (5)

SERVICIOS PUBLICOS
 GSE-1 Deportivo
 GSC-1 Centro Cultural
 GSA-1 Centro Asistencial
 GSI-1 Administrativo-Institucional
 GSP-1 Religioso
 SP Sistema Local de Servicios Públicos (5)

SERVICIOS URBANOS
 GSR-1 Bomberos
 GSR-2 Cementerio
 GSR-3 Sistema Local de Servicios Urbanos (5)

INFRAESTRUCTURAS BASICAS Y DE SERVICIOS
 GIS/IS-1 Abastecimiento de agua
 GIS/IS-2 Suministro de energía eléctrica
 GIS/IS-3 Depuración de aguas residuales
 GIS/IS-4 Servicio central/locales de telecomunicación
 IS-5 Estaciones de Servicio
 GIS-7 Almacén de transporte
 GIS-8 Dominio público hidráulico

DEFENSA Y FUERZAS DE SEGURIDAD
 GFS Defensa y fuerzas de seguridad

AREA LITORAL
 CLT Areas litorales
 Línea marítimo-terrestre

MINISTERIO DEL INTERIOR. DIRECCION GENERAL DE LA POLICIA

PLANO: PROPUESTA DE PLANEAMIENTO. ESTRUCTURA URBANA. HOJAS C-40/C-41.

ESCALA: 1:2.000 FECHA: NOV.96

HOJA: 3.A
 JOSE MIGUEL A'BEROLA BELLVER / ARQUITECTO.

MODIFICACION PUNTUAL DEL PLAN GENERAL DE VALENCIA. AMBITO DELIMITADO POR CALLE ZAPADORES, AVD. WAKSMAN, CALLE EN PROYECTO Y CALLE PLANAS.