



CLASES DE SUELO (1)

SU Suelo Urbano
 SUP Suelo Urbanizable Programado
 SUNP Suelo Urbanizable No Programado
 SNU Suelo No Urbanizable

AMBITOS DE PLANEAMIENTO

--- Límite de clases de suelo
 --- Límite de ámbito de planeamiento de desarrollo
 M-1, ... Código de ámbito de planeamiento de desarrollo
 --- Límite de ámbito de planeamiento asumido

ALTURAS DE LA EDIFICACION

4 5 Altura máxima en número de plantas (incluida la baja)
 (30) Altura de pasajes y porticadas

ENCLAVES DE CALIFICACION URBANISTICA (2)

TER-2b Terciario de media densidad
 TER-3 Enclave Terciario
 TER-4 Terciario de baja densidad
 TER-5 Enclave Terciario Polivalente
 IND-1 Areas y Enclaves Industriales

SECTORES EN SUP

PRU Programado de uso Dominante Residencial
 PRT Programado de uso Dominante Terciario
 PRI Programado de uso Dominante Industrial

AREAS EN SUNP

NPR No Programado de uso Dominante Residencial
 NPT No Programado de uso Dominante Terciario
 NPI No Programado de uso Dominante Industrial

PRR-1, ... Número de sector o área
 --- Alineaciones vinculantes en SUP y SUNP
 --- Alineaciones indicativas

ELEMENTOS PROTEGIDOS

■ Elemento protegido de uso residencial
 ★ Elemento protegido de uso dotacional, terciario o industrial

SISTEMAS GENERALES Y LOCALES (3)

RED VIARIA (4)
 TRANSPORTE
 GTR-1 Transporte publico urbano
 GTR-2 Ferrocarril
 GTR-3 Area portuaria
 GTR-4 Transporte interurbano

ESPACIOS LIBRES
 CEL-1 Parque Metropolitano
 CEL-2 Parque Urbano
 CEL-3 Parque Forestal
 CEL-4 Espacio Libre de uso Deportivo
 CEL-5 Jardin Historico
 EL Sistema Local de Espacios Libres (Jardines publicos) (5)

EDUCATIVO-CULTURAL
 EEC Universidad
 EC Escolar (5)

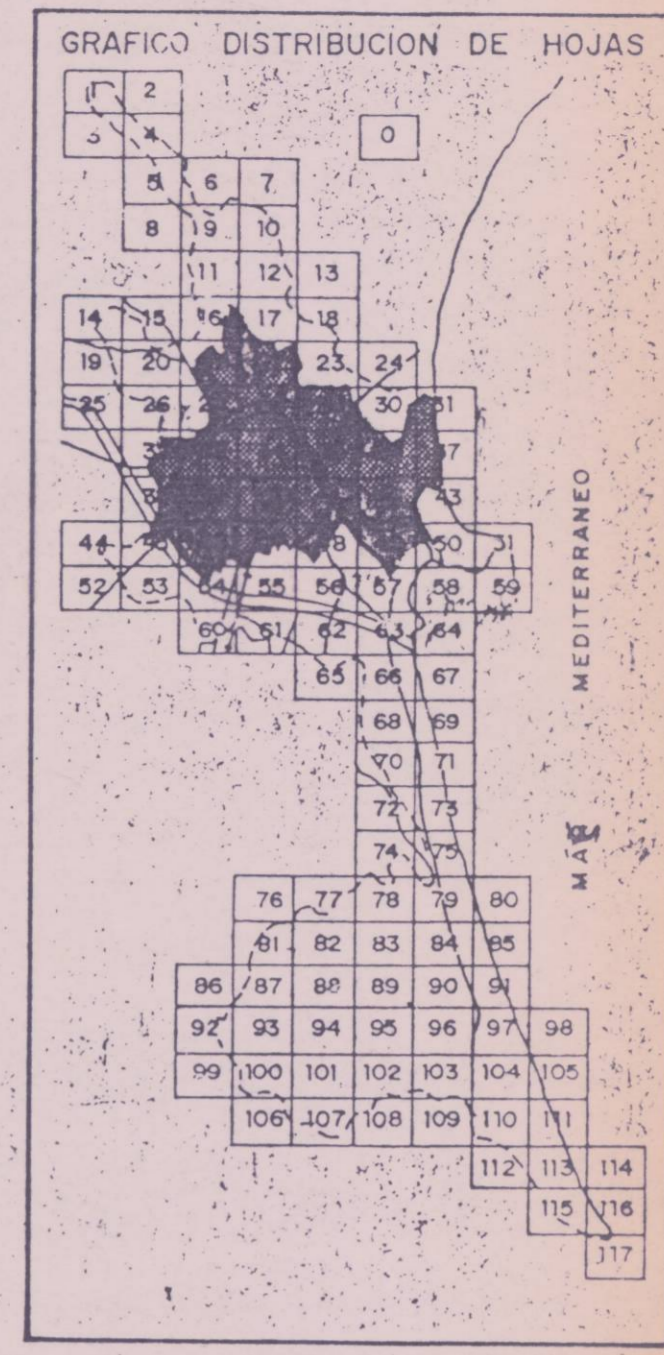
SERVICIOS PUBLICOS
 GSP-1 Deportivo
 GSP-2 Socio-Cultural
 GSP-3 Sanitario-Asistencial
 GSP-4 Administrativo-Institucional
 GSP-6 Religioso
 SP Sistema Local de Servicios Publicos (5)

SERVICIOS URBANOS
 CSR-1 Bomberos
 CSR-2 Cementerio
 SR Sistema Local de Servicio (5) Urbano

INFRAESTRUCTURAS BASICAS Y DE SERVICIOS
 GIS/IS-1 Abastecimiento de agua
 GIS/IS-2 Suministro de energia electrica
 GIS/IS-3 Depuracion de aguas residuales
 GIS/IS-4 Servicio central/locales de telecomunicacion
 IS-6 Estaciones de Servicio
 GIS-7 Almacenamiento y transporte industrial de productos energeticos
 GIS-8 Dominio publico hidraulico

DEFENSA Y FUERZAS DE SEGURIDAD
 GFS Defensa y fuerzas de seguridad

AREA LITORAL
 GLT Area litoral
 --- Línea marítimo-terrestre



RESUMEN - El presente plano fue aprobado por el Consejo de Urbanismo Municipal de Valencia, en sesión de 15 SET. 1997 en el Ayuntamiento de Valencia.

NOTAS:

- Las determinaciones de este plano se refieren exclusivamente a los suelos SU, SUP y SUNP, no obstante se señalan algunas precisiones en el SNU con objeto de complementar las determinaciones de los Planos A y B. Algunos Enclaves, por su reducido tamaño, se señalan tan solo en el Plano C. Las ~~distinciones~~ ~~previstas~~ se señalan mediante la clave correspondiente y un asterisco.
- Ver Planos A y B.
- Estos Sistemas Locales se grafican tan solo mediante la trama correspondiente (sin empleo de los códigos EL, EC, SP y SR).

MINISTERIO DEL INTERIOR. DIRECCION GENERAL DE LA POLICIA.

PLANO : **PLANEAMIENTO VIGENTE. ESTRUCTURA URBANA. HOJAS C-40/C-41.**

ESCALA : 1:2.000

FECHA : NOV. 96

HOJA : 1.A

JOSE MIGUEL ALBEROLA BELLVER ARQUITECTO.

MODIFICACION PUNTUAL DEL PLAN GENERAL DE VALENCIA. AMBITO DELIMITADO POR CALLE ZAPADORES, AVD. WAKSMAN, CALLE EN PROYECTO Y CALLE PLANAS.