

**Ajuntament de València**

*Aprovació de l'informe ambiental i territorial estratègic pel procediment simplificat de la modificació puntual del PGOU, canvi de qualificació d'UFA-2 a UFA-1 del grup d'habitatges Sant Jerònim (03001/2019/000379). [2020/3290]*

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de València, en la sessió celebrada el 13 de març del 2020, va adoptar l'acord que, en la part dispositiva, diu literalment el següent:

Primer. Concloure que la proposta de modificació puntual del PGOU relativa al canvi de qualificació d'UFA2 a UFA1 del grup d'habitatges Sant Jerònim, situats a la plaça de Salvador Allende, no té efectes significatius sobre el medi ambient, d'acord amb els criteris que s'estableixen en l'annex VIII de la LOTUP.

Segon. Resoldre favorablement l'avaluació ambiental i territorial estratègica pel procediment simplificat de la proposta de modificació puntual del PGOU relativa al canvi de qualificació d'UFA2 a UFA1 del grup d'habitatges Sant Jerònim, situats a la plaça de Salvador Allende, elaborada pel Servei de Planejament, i designar com a alternativa més idònia mediambientalment en aquesta actuació l'alternativa 1 descrita en el fonament de dret cinquè de l'informe ambiental, tenint en compte en la versió preliminar del pla les consideracions establides en el fonament de dret setè de l'informe.

Tercer. Donar compte del contingut de la resolució d'informe ambiental i territorial estratègic pel procediment simplificat als interessats que apareguen en la tramitació ambiental d'aquesta actuació, inclouent-hi l'informe en la documentació de l'instrument de planejament urbanístic, i identificar com a públic interessat l'Associació de Veïns del Barri de Torrefiel.

Quart. Ordenar la publicació de la resolució de l'informe ambiental i territorial estratègic pel procediment simplificat en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, als efectes previstos en l'article 51.7 de la LOTUP.

Cinquè. La resolució de l'informe ambiental i territorial estratègic pel procediment simplificat no és susceptible de cap recurs per considerar-se un acte de tràmit, sense perjudici dels recursos que, si escau, pertocuen en via contenciosa administrativa contra l'acte que aprobe l'instrument de planejament corresponent, la qual cosa no és inconvenient perquè puguen utilitzar-se els mitjans de defensa que s'estimen pertinents en Dret.

Sisè. La resolució de l'informe ambiental i territorial estratègic pel procediment simplificat perdrà la vigència i cessarà la producció dels efectes que li són propis si, una vegada publicat en el DOGV, no s'ha aprovat el pla en el termini màxim de quatre anys des de la publicació. En aquest cas, l'òrgan promotor haurà d'iniciar novament el procediment d'avaluació ambiental i territorial estratègica simplificada del pla o programa.

València, 23 de març de 2020.– El secretari: Manuel Latorre Hernández.

**Ayuntamiento de València**

*Aprobación del informe ambiental y territorial estratégico por el procedimiento simplificado de la modificación puntual del PGOU, cambio de calificación de UFA-2 a UFA-1 del grupo de viviendas San Jerónimo (03001/2019/000379). [2020/3290]*

La Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de València, en sesión celebrada el 13 de marzo del 2020, adoptó el acuerdo que en su parte dispositiva dice literalmente el siguiente:

Primero. Concluir que la propuesta de modificación puntual del PGOU relativa al cambio de calificación de UFA2 a UFA1 del grupo de viviendas San Jerónimo, situadas en la plaza de Salvador Allende, no tiene efectos significativos sobre el medio ambiente conforme a los criterios establecidos en el anexo VIII de la LOTUP.

Segundo. Resolver favorablemente la evaluación ambiental y territorial estratégica por el procedimiento simplificado de la propuesta de modificación puntual del PGOU relativa al cambio de calificación de UFA2 a UFA1 del grupo de viviendas San Jerónimo, situadas en la plaza de Salvador Allende, elaborada por el Servicio de Planeamiento, designando como alternativa más idónea medioambientalmente en esta actuación la alternativa 1 descrita en el fundamento de derecho quinto del informe ambiental, teniendo en cuenta en la versión preliminar del plan las consideraciones establecidas en el fundamento de derecho séptimo del informe.

Tercero. Dar cuenta del contenido de la resolución de informe ambiental y territorial estratégico por el procedimiento simplificado a cuántos interesados aparezcan en la tramitación ambiental de esta actuación, incluyendo el informe en la documentación del instrumento de planeamiento urbanístico, identificando como público interesado a la Asociación de Vecinos del Barrio de Torrefiel.

Cuarto. Ordenar la publicación de la resolución del informe ambiental y territorial estratégico por el procedimiento simplificado en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, a los efectos previstos en el artículo 51.7 de la LOTUP.

Quinto. La resolución del Informe Ambiental y Territorial Estratégico por el procedimiento simplificado no es susceptible de ningún recurso para considerarse acto de trámite, sin perjuicio de los recursos que procedan en vía contencioso-administrativa frente al acto que aprueba el instrumento de planeamiento correspondiente, lo cual no es inconveniente para que puedan utilizarse los medios de defensa que se estiman pertinentes en derecho.

Sexto. La resolución del informe ambiental y territorial estratégico por el procedimiento simplificado perderá su vigencia y cesará la producción de los efectos que le son propios, si una vez publicado en el DOGV, no se hubiera procedido a la aprobación del plan en el plazo máximo de cuatro años desde su publicación. En tales casos, el órgano promotor tendrá que iniciar nuevamente el procedimiento de evaluación ambiental y territorial estratégica simplificada del plan o programa.

València, 23 de marzo de 2020.– El secretario: Manuel Latorre Hernández.

Id. document: bZBh FNKJ UdJj HqZJ 4nVb jGz9 Bpk =  
CÒPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
CAP SECCIO (TD) - SERV. DE PLANEJAMENT	ESPERANZA COLOME LATORRE	13/05/2020	ACCVCA-120	16256914818107970332 9202045889083987981