



CLASES DE SUELO (1)

SU Suelo Urbano
 SUP Suelo Urbanizable Programado
 SUNP Suelo Urbanizable No Programado
 SNU Suelo No Urbanizable

AMBITOS DE PLANEAMIENTO

Limites de clases de suelo
 Limites de ambito de planeamiento de desarrollo
 M-1... Codigo de ambito de planeamiento de desarrollo
 Limites de ambito de planeamiento sustruido

ALTURAS DE LA EDIFICACION

Altura maxima en numero de plantas (incluida la baja)
 Altura de pasajes y porticadas

ENCLAVES DE CALIFICACION URBANISTICA (2)

TER-10 Termino de media densidad
 TER-3 Enclave Terciario
 TER-4 Termino de baja densidad
 TER-5 Enclave Terciario Polivalente
 IND-1 Areas y Enclaves Industriales

SECTORES EN SUP

PRR Programado de uso Dominante Residencial
 PRT Programado de uso Dominante Terciario
 PRI Programado de uso Dominante Industrial

AREAS EN SUNP

NPR No Programado de uso Dominante Residencial
 NPT No Programado de uso Dominante Terciario
 NPI No Programado de uso Dominante Industrial

ELEMENTOS PROTEGIDOS

Elemento protegido de uso residencial
 Elemento protegido de uso dotacional, terciario o industrial
 Elemento catalogado con el numero "1"
 Elemento catalogado con el numero "2"
 Elemento catalogado con el numero "3"
 Cava del elemento catalogado en el texto del P.G.O.

SISTEMAS GENERALES Y LOCALES (3)

RED VIARIA (4)

TRANSPORTE
 GTR-1 Transporte publico urbano
 GTR-2 Ferrocarril
 GTR-3 Area portuaria
 GTR-4 Transporte interurbano

ESPACIOS LIBRES

GEL-1 Parque Metropolitano
 GEL-2 Parque Urbano
 GEL-3 Parque Forestal
 GEL-4 Espacio Libre de uso Deportivo
 GEL-5 Jardin Histrico
 EL Sistema Local de Espacios Libres (Jardines publicos) (5)

EDUCATIVO-CULTURAL

GEO-1 Universitario
 EC Escolar (6)

SERVICIOS PUBLICOS

GSP-1 Deportivo
 GSP-2 Recreativo-Cultural
 GSP-3 Sanitario-Asistencial
 GSP-4 Administrativo-Instauracional
 GSP-6 Religioso
 SP Sistema Local de Servicios Publicos (7)

SERVICIOS URBANOS

GER-1 Residencial
 GER-2 Comercial
 SR Sistema Local de Servicios Urbanos

INFRAESTRUCTURAS BASICAS Y DE SERVICIOS

GIS/IS-1 Abastecimiento de agua
 GIS/IS-2 Residencial-Cultural
 GIS/IS-3 Distribucion de energia electrica
 GIS/IS-4 Distribucion de agua residual
 GIS/IS-5 Servicio central/sector de telecomunicacion
 IS-6 Residuos de Servicio
 IS-7 Abastecimiento y transporte industrial de productos cooperativos
 GIS-8 Sistema Local de Seguridad

DEFENSA Y FUERZAS DE SEGURIDAD

GFS Defensa y Areas de seguridad

AREA LITORAL

OLT Area litoral
 LLS Linea maritimo-terrestre

NOTAS:

(1) Las determinaciones de este plan se refieren exclusivamente a los suelos SU, SUP y SUNP, no obstante se indican algunas precisiones en el SNU con objeto de complementar las determinaciones de los Planos A y B.
 Algunos Enclaves, por su relevancia, se indican tan solo en el Plano C.
 Las dotaciones privadas se indican mediante la clave correspondiente y un asterisco.
 Ver Planos A y B.
 Este Sistema Local se define tan solo mediante la trama correspondiente (en empleo de los codigos EL, EC, EP y SR).

AJUNTAMENT DE VALÈNCIA
 DELEGACION DE URBANISMO SERVICIO DE PLANEAMIENTO

PLANO DE INFORMACION. PLANO N° 4
 PLANEAMIENTO VIGENTE. ESTRUCTURA URBANA. ELEMENTOS CATALOGADOS.

ESCALA 1:2.000 FECHA ABRIL 1.999
 EL ARQUITECTO MUNICIPAL EL JEFE DE SERVICIO HOJA 20-21
 SERIE-C

PLAN DE REFORMA INTERIOR DE BENIFERRI (AMBITO P.O.2. DEL P.G.O.U.)