



- ■ ■ ■ ■ ÁMBITO DEL SECTOR DEL PLAN ESPECIAL ZONA SUR 1 PUERTO DE VALÈNCIA NAZARET ESTE
 - Vallado existente
 - ACERA
 - ALMACÉN
 - CANAL
 - USO DEPORTIVO EN DESUSO
 - PROTEGIDO NIVEL 3
 - EDIFICACIÓN EXISTENTE
 - MOBILIARIO URBANO
 - EQUIPAMIENTO MARBLAU
 - ZONA PAVIMENTADA/CONSTRUCCIÓN REMANENTE
 - ZONA VERDE
 - PALMERAS
 - ÁRBOL AISLADO
 - MASA ARBÓREA
- RED COMPLEMENTARIA DE AFECIONES SECTORIALES**
- AFECCIÓN EN MATERIA DE COSTAS**
LEY 22/1988, de 28 de julio de Costas
- Línea de Deslinde para el Dominio Público Marítimo Terrestre (DPMT)
 - Límite Interior de la Ribera del Mar o del Cantil del Muelle
- AFECCIÓN EN MATERIA DE PUERTOS**
Delimitación de los Espacios y Usos Portuarios del Puerto de València (DEUP), aprobado por la orden FOM 1973/2014 de 28 de octubre
- Límite de la zona de servicio terrestre del Puerto de València (ZST)
- AFECCIÓN EN MATERIA DE PATRIMONIO**
LEY 4/1998, de 11 de junio, de la Generalitat Valenciana, del Patrimonio Cultural Valenciano
- Límite de zona protegida (200m)
 - Bien catalogado protegido nivel 3 (protección arquitectónica y ambiental)





Ref: 17071PES-I13

Plano: INFORMACIÓN
Usos, aprovechamientos, edificaciones e infraestructuras existentes

Escala A1: 1/50000
Escala A3: 1/100000

Fecha: Diciembre 2018
Sustituye:

17071PES
PLAN ESPECIAL
ZONA SUR 1 DEL PUERTO DE VALÈNCIA - NAZARET ESTE
46024 VALÈNCIA

Arquitectos:
Juan Añón Gómez

[Signature]

Arquitecta colaboradora:
Lucía Yubero Serrano




AJUNTAMENT DE VALÈNCIA





desde
después
since
1.987

Calle Felip Maria Garió 46 València (46021) España
info@icequip.com
tel (+34) 963 155 910