

III ANEXO: CUADRO DE SUPERFICIES Y EDIFICABILIDADES



Cuadro de edificabilidades y superficies ocupadas existentes:

EDIFICABILIDADES		techo existente		ocupación existente	
SED	centro Primaria (EGB)	1.405,70	9.507,50	756,40	3.885,20
	centro FP ESO	8.101,80		3.128,80	
SAD	Conselleria EC	12.396,80	20.721,60	6.714,70	12.097,70
	Centro Biblio/Archivo	6.586,00		3.717,00	
	Módulos CE	1.288,80		1.216,00	
	Residencia Oncológica	450,00		450,00	
SAT-3	Piscina cubierta	1.316,10	1.316,10	1.346,10	1.346,10
SAT-2	Residencia Chicos	1.013,25	1.013,25	582,10	582,10
				3.784,50	3.423,30
SAT-1	Residencia MI	967,55	1.455,15	1.097,50	1.495,10
	Residencia M Psquicos	429,10		334,60	
	Almacén	58,50		63,00	
SJL					

Cuadro de superficies de parcela, ocupación y edificabilidad permitidos:

	superficie m2		ocupación permitida		edificabilidad permitida
SED	16.191,80	100%	16.191,80	1 m2t/m2s	16.191,80
		existente	3.885,20	existente	9.507,50
		resto	12.306,60	resto	6.684,30
STD-1	5.319,01	70%	3.723,31	2,20 m2t/m2s	11.701,82
		existente	1.495,00	existente	1.455,15
		resto	2.228,31	resto	10.246,67
STD-2	2.514,11	70%	1.759,88	2,20 m2t/m2s	5.531,04
		existente	582,00	existente	1.013,25
		resto	1.177,88	resto	4.517,79
STD-3	3.795,49	70%	2.656,84	2,20 m2t/m2s	8.350,08
		existente	1.346,10	existente	1.316,10
		resto	1.310,74	resto	7.033,98
SAD	29.623,56	70%	20.736,49	2,20 m2t/m2s	65.171,83
		existente	12.097,70	existente	20.721,60
		resto	8.638,79	resto	44.450,23
SJL	3.493,43				
TOTAL	60.937,40				