

## CARACTERÍSTICAS DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR PRR-14 BENIFERRI

TIPO PARCELAS	USO	SUP (M2S)	%	SEGUN LRAU / ARP (M2S)	EDIFICAB. (M2T)	INDICE EDIFICAB. (M2T/M2S)	DENSIDAD (VIV/HA)	N°MAX.VIV
RESIDENCIAL	RPF-1	14.361			14.821			
	RPF-2	13.549			13.983			
	<b>TOTAL</b>	<b>27.910</b>	<b>30,08</b>		<b>28.804</b>	<b>1,032</b>	<b>26</b>	<b>240</b>
TERCIARIO	TCO	8.167			12.646			
	DIN-6	3.729			300			
	<b>TOTAL</b>	<b>11.896</b>	<b>12,82</b>		<b>12.946</b>	<b>1,0883</b>		
<b>TOTAL PARCELAS CON APROV. LUCRATIVO</b>		<b>39.806</b>	<b>42,90</b>		<b>41.750</b>			
DOTACIONAL	DEL-1	799						
	DEL-2	3.227						
	DEL-3	1.518						
	DEL-4	2.002						
	DEL-5	1.122						
	DEL-6	1.780						
	<b>TOTAL</b>	<b>10.448</b>	<b>11,26</b>		<b>9.278</b>			
	DED	5.528		5.000	5.528	1		
	DSC	2.511		335	4.520	1,8		
<b>TOTAL PARCELAS DOTACIONALES</b>		<b>18.487</b>	<b>19,93</b>	<b>14.613</b>	<b>10.048</b>			
VIALES		<b>34.486</b>	<b>37,17</b>					
<b>TOTAL SECTOR</b>		<b>92.779</b>	<b>100,00</b>		<b>41.750</b>	<b>0,45</b>	<b>26</b>	<b>240</b>