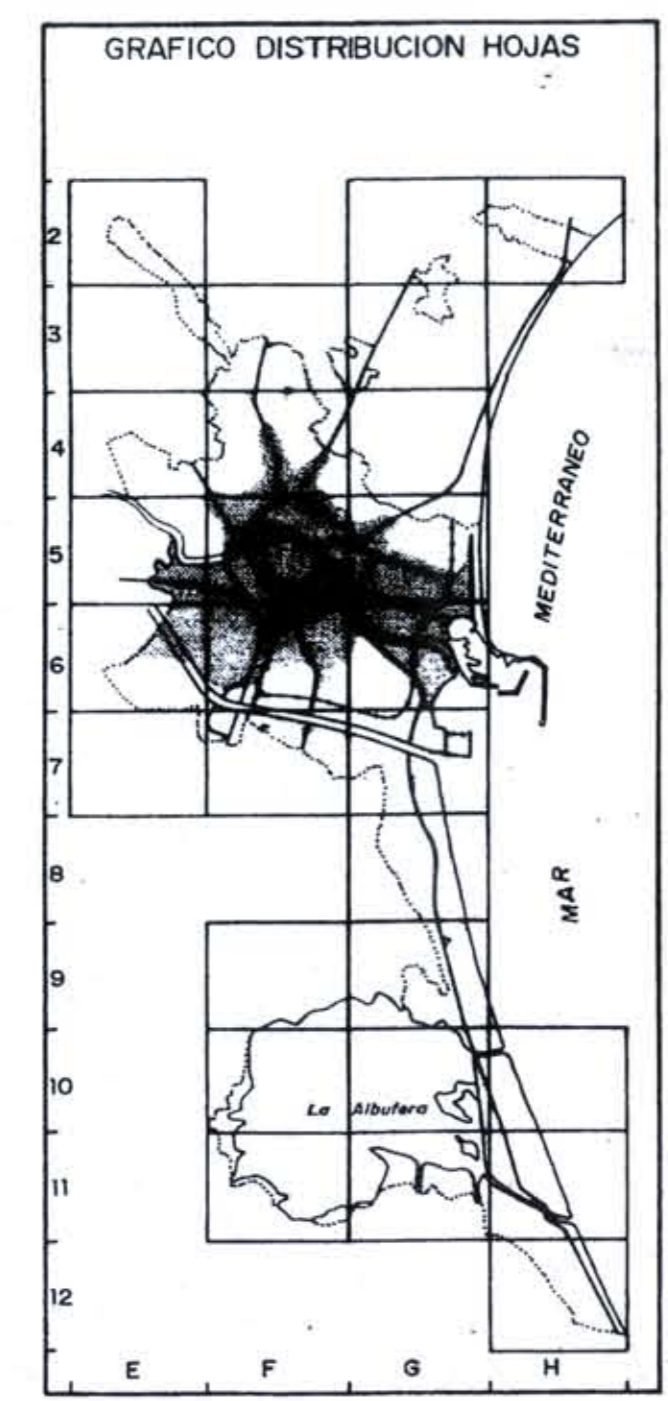


- CLASES DE SUELO**
- SU Suelo Urbano
 - SUP Suelo Urbanizable Programado
 - SUNP Suelo Urbanizable No Programado
 - SNU Suelo No Urbanizable
- ZONAS DE CALIFICACION URBANISTICA**
- Limite de clase de suelo
 - Limite de Zona de Calificación urbanística
 - Limite de Zona en Suelo No Urbanizable
- En Suelo Urbano:**
- CHP CONJUNTO HISTORICO PROTEGIDO
 - CHP-1 Casas Viejas
 - CHP-2 Gran Caserío
 - CHP-3 Poblas
 - ENS ENSANCHE
 - ENS-1 Ensanche
 - ENS-2 Ensanche Protegido
 - EDA EDIFICACION ABIERTA
 - UFA VIVIENDA UNIFAMILIAR
 - UFA-1 "Casas de Poble"
 - UFA-2 Escalares
 - UFA-3 Alalada
 - TER TERCARIO
 - TER-1 Feria Montañero Internacional
 - TER-2a Paseo marítimo
 - TER-2b Terciario de media densidad
 - TER-3 Escalares terciario (1)
 - TER-4 Terciario de baja densidad
 - TER-5 Escalares Terciario Polivalente (1)
 - IND INDUSTRIAS Y ALMACENES
 - IND-1 Areas y edificios industriales (1)
 - IND-2 Polígonos industriales
- En Suelo Urbanizable Programado:**
- PRR PROGRAMADO DE USO DOMINANTE RESIDENCIAL
 - PRS PROGRAMADO DE USO DOMINANTE RESIDENCIAL
 - PRT PROGRAMADO DE USO DOMINANTE TERCARIO
 - PRI PROGRAMADO DE USO DOMINANTE INDUSTRIAL
- En Suelo Urbanizable No Programado:**
- SPR NO PROGRAMADO DE USO DOMINANTE RESIDENCIAL
 - SPT NO PROGRAMADO DE USO DOMINANTE TERCARIO
 - SPP NO PROGRAMADO DE USO DOMINANTE INDUSTRIAL
- En Suelo No Urbanizable:**
- PA PROTECCION AGRICOLA
 - PA-1 Huerta
 - PA-2 Secano
 - PI PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS
 - PM PROTECCION ECOLOGICA Y MEDIOAMBIENTAL
- Limite norte del Parque Natural de la Albufera**



- En cualquier clase de suelo:**
- SISTEMAS GENERALES (2)**
- RED VIARIA (3)
 - GRV-1 Via Interurbana
 - GRV-2 Via Metropolitana
 - GRV-3 Via Interurbana
 - TRANSPORTE
 - GTR-1 Transporte público urbano
 - GTR-2 Ferrocarril
 - GTR-3 Area portuaria
 - GTR-4 Transporte interurbano
 - ESPACIOS LIBRES
 - GEL-1 Parque Metropolitano
 - GEL-2 Parque Urbano
 - GEL-3 Parque Forestal
 - GEL-4 Espacio Libre de uso Deportivo
 - GEL-5 Jardin Histórico
 - EDUCATIVO-CULTURAL (4)
 - GEC Universitario
 - SERVICIOS PUBLICOS
 - OSP-1 Deportivo
 - OSP-2 Socio-cultural
 - OSP-3 Sanitario-Asistencial
 - OSP-4 Administrativo-Institucional
 - OSP-6 Religioso
 - SERVICIOS URBANOS
 - USB-1 Basurero
 - USB-2 Cementerio
 - INFRAESTRUCTURAS BASICAS Y DE SERVICIOS (5)
 - GIS-1 Abastecimiento de agua
 - GIS-2 Suministro de energia eléctrica
 - GIS-3 Depuracion de aguas residuales
 - GIS-5 Servicios centrales de telecomunicaciones
 - GIS-7 Abastecimiento y transporte industrial de gas-buena energética
 - GIS-8 Dominio público hidráulico
 - DEFENSA Y FUERZAS DE SEGURIDAD
 - FS Defensa y fuerzas de seguridad
 - AREA LITORAL
 - ALIT Area litoral
- NOTAS:**
- Algunas Escalares, por su naturaleza, quedan de cualquier clase de Suelo en el Plano.
 - Las Escalares programadas se detallan en los planos de detalle.
 - Ver los planos A.
 - Fuente de gradientes con esta trama.
 - Sistema Localización Escalares en SNU.

VALENCIA

5F

AGENCIAMENTO DE VALENCIA

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO / OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN

PLANO CALIFICACION DEL SUELO

ZONAS DE CALIFICACION URBANISTICA

ESCALA 1/5.000

FECHA OCTUBRE 1988

POR EL EQUIPO REDACTOR

SERIE B

HOJA 5F

ALVARO GORDANO - ARQUITECTO DIRECTOR

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

TEXTO REFUNDIDO DE LA

MODIFICACION DEL P.G.O.U. DE VALENCIA: DOTACIONES DEPORTIVAS

PLANO CALIFICACION DEL SUELO DEFINIDA EN EL P.G.O.U. DE VALENCIA

SERIE "B" - HOJA "5F"

PROMOTOR VALENCIA CLUB DE FÚTBOL, S.A.D.

ESCALA 1/5.000

FECHA Julio de 2011

SERIE A

NUMERO 4.4

ESCRIBANO Y AUBAN URBANISMO, A.I.E.

ALVARO GORDANO - Arquitecto

CHLOS AUBAN - Arquitecto

C/ Arquitecto Mota, 2 - 46010 - Valencia

Tel: 963.825.442 Fax: 963.823.577

email: com@escribano.com

Señal Territorial 5F

AGENCIAMENTO VALENCIANA

AGENCIAMENTO DE VALENCIA

AGENCIAMENTO VALENCIANA