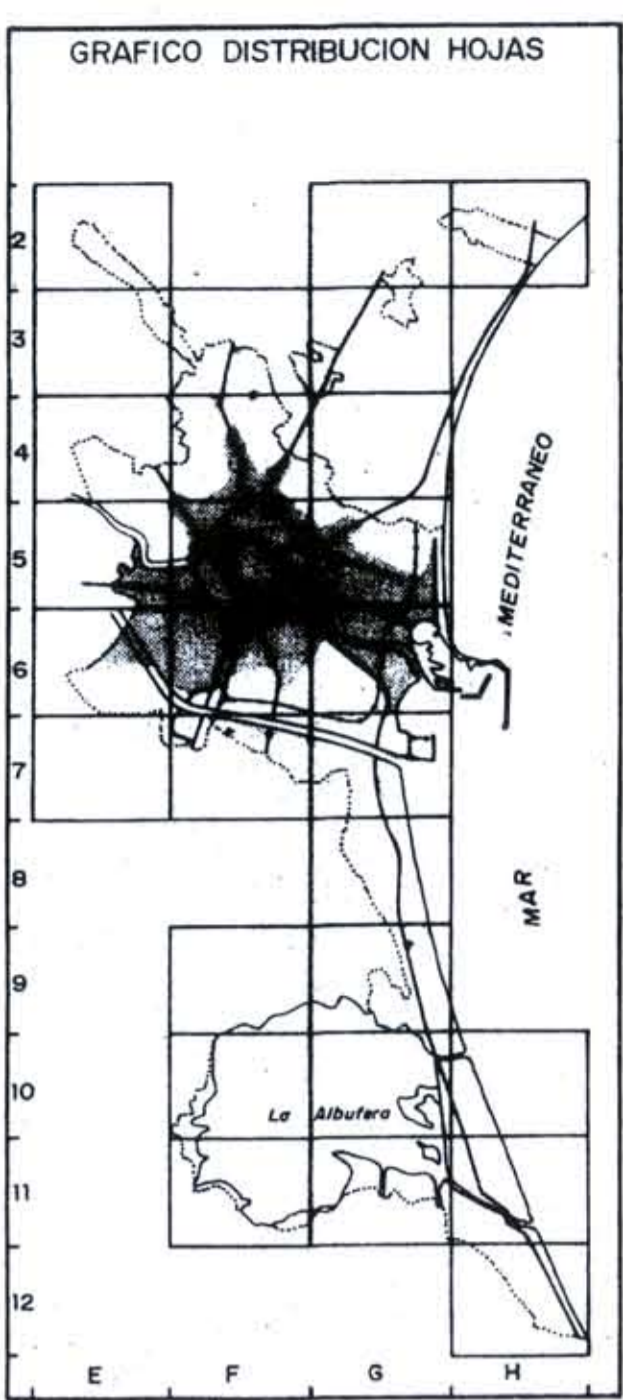




- CLASES DE SUELO**
- SI Suelo Urbano
 - SI P Suelo Urbanizable Programado
 - SI NP Suelo Urbanizable No Programado
 - SNU Suelo No Urbanizable
- ZONAS DE CALIFICACION URBANISTICA**
- Limite de Zona de la Calificacion urbanistica
 - Limite de Zona en Suelo No Urbanizable
- En Suelo Urbano:**
- CHP CONJUNTO HISTORICO PROTEGIDO
 - CHP 1 Casas Viejas
 - CHP 2 Gran Caserol
 - CHP 3 Poblatas
 - ENS ENSANCHE
 - ENS 1 Ensanche
 - ENS 2 Ensanche Protegido
 - EDA EDIFICACION ABERTA
 - UFA VIVIENDA UNIFAMILIAR
 - UFA 1 "Caser de Poble"
 - UFA 2 En hilera
 - UFA 3 Antigua
 - TER TERCIARIO
 - TER 1 Feria-Mostrador-Internacional
 - TER 2a Pisos-matrimonios
 - TER 2b Termino de media densidad
 - TER 3 Enclave terciario (1)
 - TER 4 Tercario de baja densidad
 - TER 5 Enclave Tercario Polivalente (1)
 - IND INDUSTRIAS Y ALMACENES
 - IND 1 Areas y enclaves industriales (1)
 - IND 2 Poligonos industriales
- En Suelo Urbanizable Programado:**
- PRM PROGRAMADO DE USO DOMINANTE RESIDENCIAL
 - PRT PROGRAMADO DE USO DOMINANTE TERCIARIO
 - PIR PROGRAMADO DE USO DOMINANTE INDUSTRIAL
- En Suelo Urbanizable No Programado:**
- NPR NO PROGRAMADO DE USO DOMINANTE RESIDENCIAL
 - NPT NO PROGRAMADO DE USO DOMINANTE TERCIARIO
 - NPI NO PROGRAMADO DE USO DOMINANTE INDUSTRIAL
- Limite entre el Suelo de SUP y entre areas de SI NP**
- En Suelo No Urbanizable:**
- PA PROTECCION AGRICOLA
 - PA 1 Horta
 - PA 2 Secano
 - PI PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS
 - PM PROTECCION ECOLOGICA Y MEDIOAMBIENTAL
- Limite norte del Parque Natural de la Albufera**



- En cualquier clase de suelo, se aplican:**
- RED VIARIA (3)**
- GRV 1 Via Interurbana
 - GRV 2 Via Metropolitana
 - GRV 3 Via Interdistrital
- TRANSPORTE**
- GTR 1 Transporte publico urbano
 - GTR 2 Ferrocarril
 - GTR 3 Area portuaria
 - GTR 4 Transporte interurbano
- ESPACIOS LIBRES**
- GEL 1 Parque Metropolitano
 - GEL 2 Parque Urbano
 - GEL 3 Parque Forestal
 - GEL 4 Espacios Libres de uso Deportivo
 - GEL 5 Jardin Historico
- EDUCATIVO-CULTURAL (4)**
- GEC Universitario
- SERVICIOS PUBLICOS**
- GSP 1 Deportivo
 - GSP 2 Socio-cultural
 - GSP 3 Sanitario-Asistencial
 - GSP 4 Administrativo-Institucional
 - GSP 6 Religioso
- SERVICIOS URBANOS**
- GSR 1 Bomberos
 - GSR 2 Cementerio
- INFRAESTRUCTURAS BASICAS Y DE SERVICIOS (5)**
- GIS 1 Abastecimiento de agua
 - GIS 2 Suministro de energia electrica
 - GIS 3 Depuracion de aguas residuales
 - GIS 4 Servicio central de telecomunicacion
 - GIS 7 Almacenamiento y transporte industrial de productos energeticos
 - GIS 8 Dimensio publico hidraulico
- DEFENSA Y FUERZAS DE SEGURIDAD**
- GFS Defensa y fuerzas de seguridad
- AREA LITORAL**
- GLT Area litoral

NOTAS

- Algunos Enclaves, por su reducida tamano, se señalan tan solo en el Plano C.
- Las dotaciones privadas se señalan mediante asterisco (*).
- Ver tambien Plano A.
- Tambien se grafican con esta trama los Sitios Locales Excluidos en SNU.

AYUNTAMIENTO DE VALENCIA
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO / OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN

PLAN CALIFICACION DEL SUELO

ZONAS DE CALIFICACION URBANISTICA

ESCALA 1/5.000

FECHA OCTUBRE 1988

POR EL EQUIPO REDACTOR

SERIE B

HOJA 4E

ALEJANDRO ESCOBAR - ARQUITECTO DIRECTOR

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

AYUNTAMIENTO DE VALENCIA
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO / OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN

PLAN CALIFICACION DEL SUELO

TEXTU REFUNDIDO DE LA MODIFICACION DEL P.G.O.U. DE VALENCIA: DOTACIONES DEPORTIVAS

SERIE "B" - HOJA "4E"

PROMOTOR VALENCIA CLUB DE FÚTBOL, S.A.D.

ESCALA 1/5.000

FECHA Julio de 2011

SERIE A

NUMERO 4.1

ESCRIBANO Y AUBÁN URBANISMO, A.I.E.

ALFONSO ESCOBAR - Arquitecto

C/ Arquitecto, Muro, 5 - 46010 - Valencia
 Telf.: 963.825.440 Fax: 963.623.577
 e-mail: correo@urbano.com

GENERALIA VALENCIANA
 APROBACION DEFINITIVA POR RESOLUCION DE
 FECHA 30 MAR 2012 DE LA
 DILE. DRA. CONCELENA
 COMPLEMENTOS, TRAMITACION MEDIO AMBIENTE

AYUNTAMIENTO DE VALENCIA
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO / OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN
 28 OCT 2011