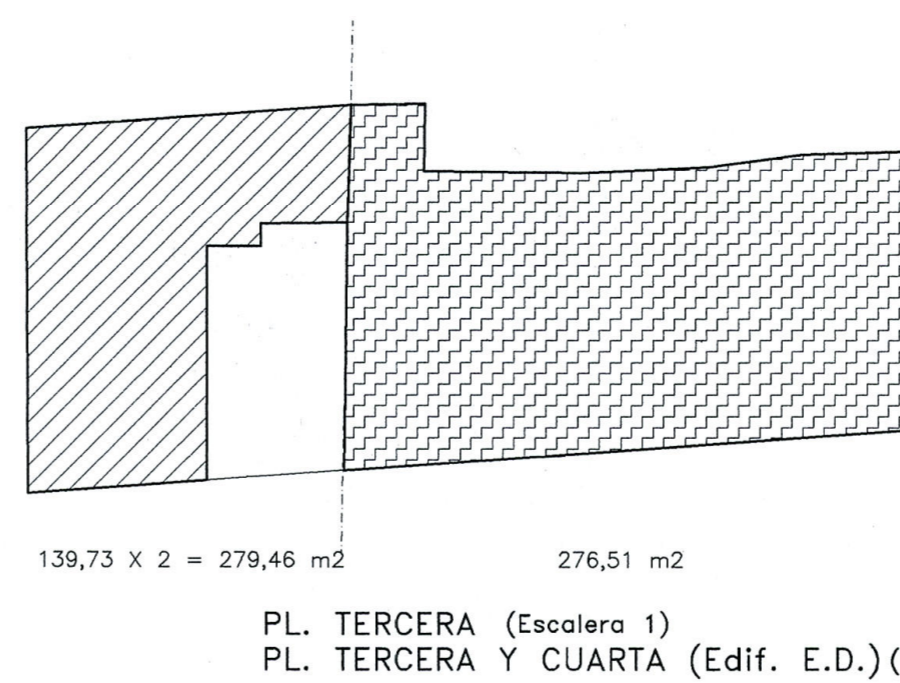
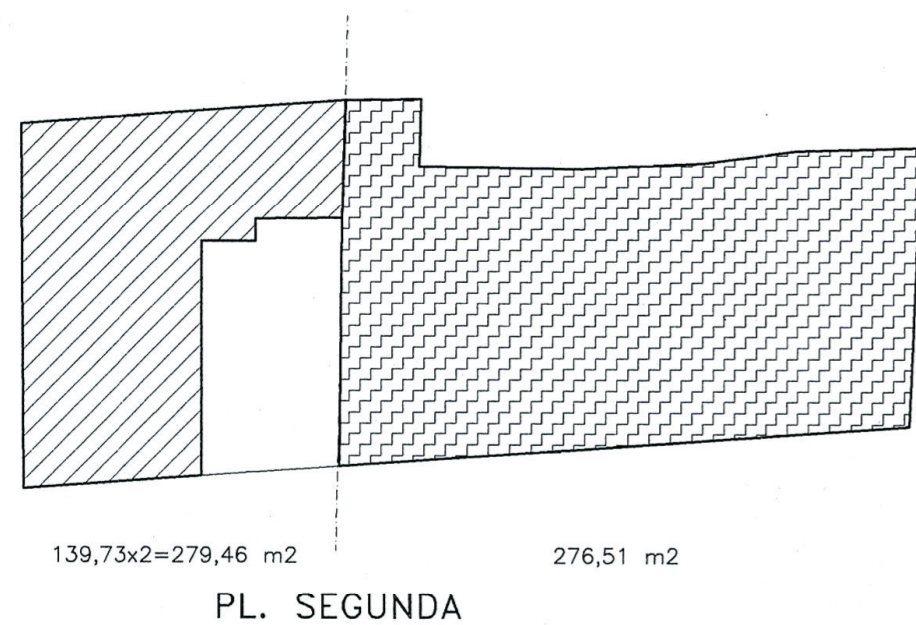
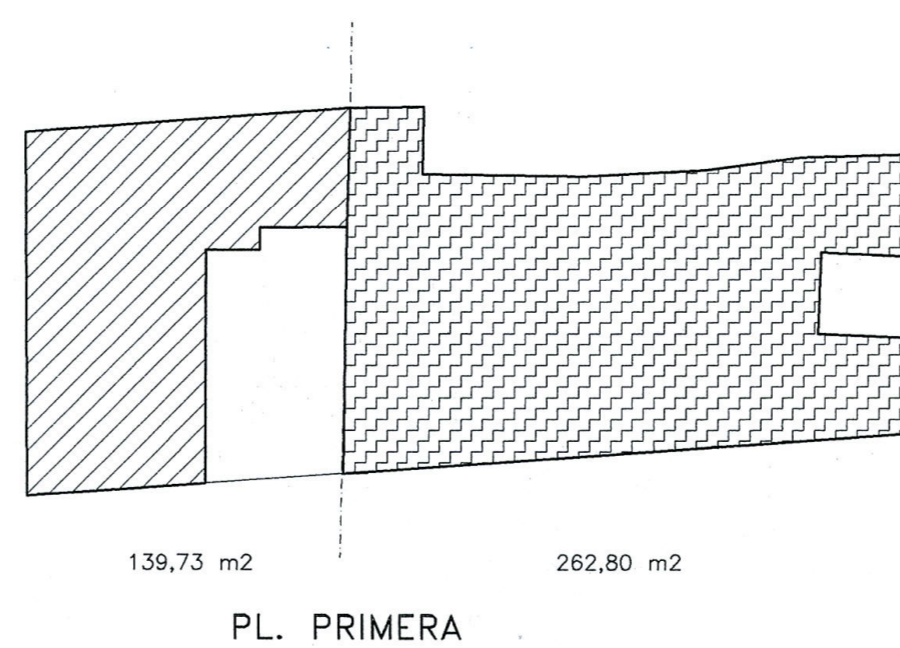
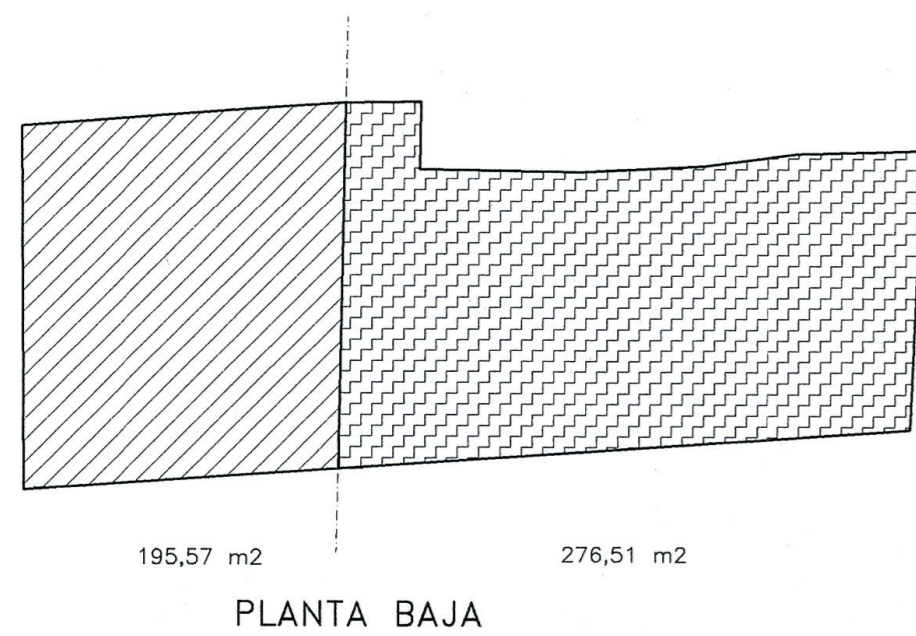
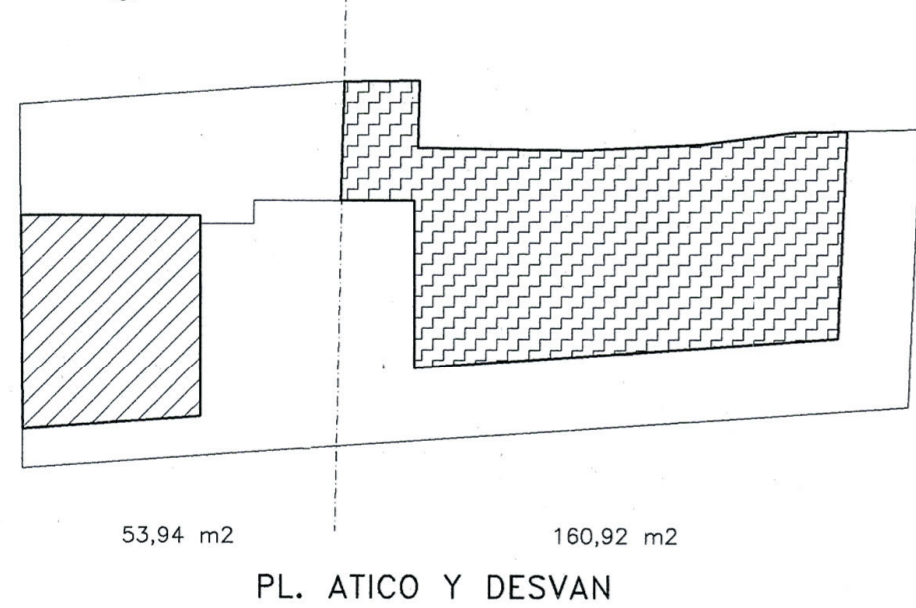


(A) SUP. EDIFICABLE ESTUDIO DE DETALLE



(B) SUP. EDIFICABLE POR ENCIMA DE CORNISA, ESTUDIO DE DETALLE



SUPERFICIE EDIFICABLE

SUPERFICIE (A) = 1.846,82
 SUPERFICIE (B) = 214,18
 TOTAL = 2.061,00 m2

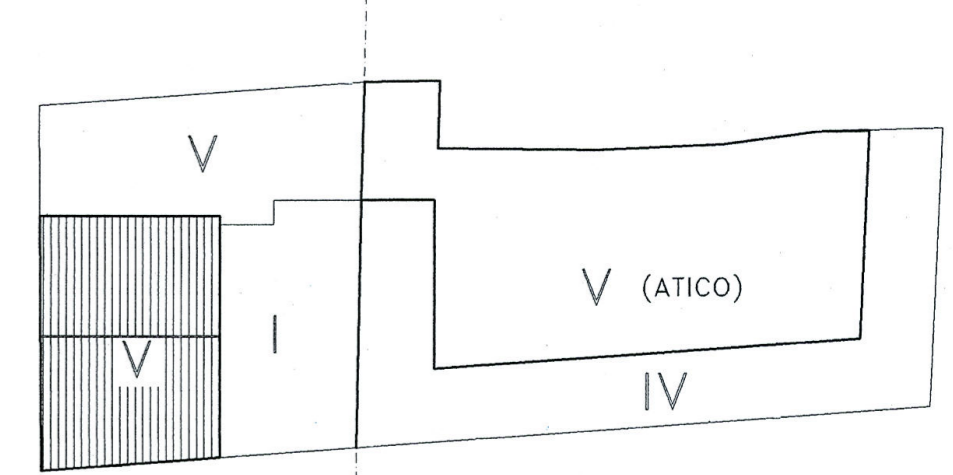
LEYENDA

	ESCALERA 1
	ESCALERA 2

CUADRO COMPARATIVO SUPERFICIES EDIFICABLES

	PLAN VIGENTE P.E.R.I B° DEL CARMEN	SOLUCION ADOPTADA ESTUDIO DE DETALLE
PL. BAJA	457,01 m2.	472,08 m2.
PL. PRIMERA	438,49 m2.	402,53 m2.
PL. SEGUNDA	450,51 m2.	416,24 m2.
PL. TERCERA	450,51 m2.	416,24 m2.
PL. CUARTA		139,73 m2.
ATICOS Y DESVAN	264,79 m2.	214,18 m2.
TOTAL	2.061,31 m2.	2.061,00 m2.

VOLUMENES Y ALTURAS (ESTUDIO DE DETALLE) SOLUCION ADOPTADA



PLANEAMIENTO PROPUESTO (ESTUDIO DE DETALLE) SOLUCION ADOPTADA



DILIGENCIA.—El presente plano fue aprobado Definitivamente por el Excmo. Ayuntamiento Pleno, en sesión de 25 de Mayo de 2001 en Valencia.

5 JUN 2001

El Secretario General

ARQUITECTOS: FRANCISCO ROZAS FUSTER JAVIER MARTINEZ DE SAN VICENTE RULLO	PROYECTO : ESTUDIO DE DETALLE 11 VIVIENDAS, LOCALES Y GARAJE EN PLANTA BAJA	REFERENCIA: 277
PROMOTOR: BOLSERÍA 14-16, S.L.	SITUACION: VALENCIA c./ Serranos, 21 - c./ Vall de Crist	FECHA: JULIO-00
NOMBRE DEL PLANO: SOLUCION ADOPTADA ESTUDIO DE DETALLE JUSTIFICACION DE SUPERFICIES EDIFICABLES Y VOLUMETRIA	ESCALA: 1:250 N° PLANO: 2	