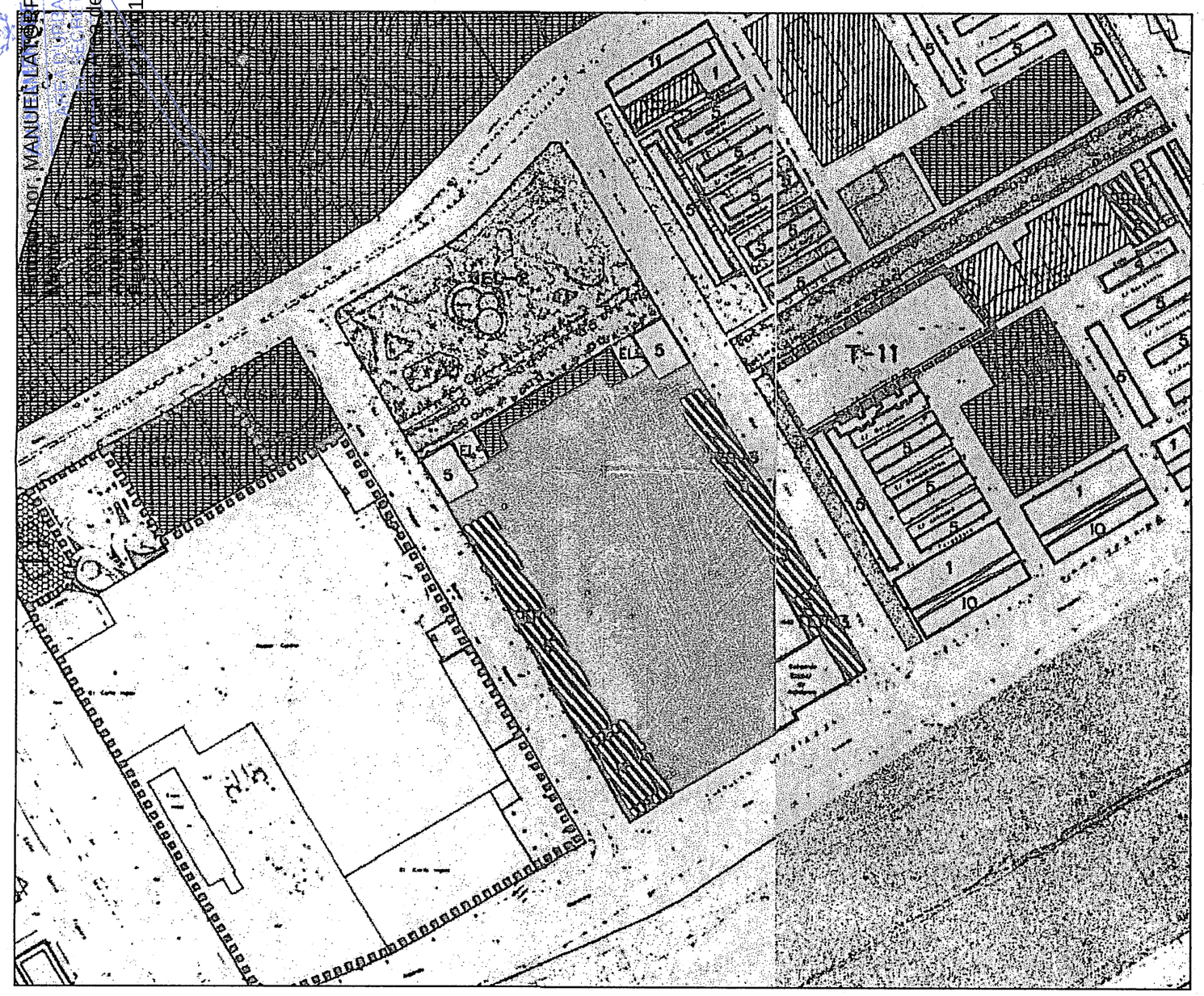
FIRMADO POR: MANUEL LATORRE HERNANDEZ - NIF:24341131R
CARGO: SECRETARIO AUTONOMICO DE Conselleria de Urbanismo, Vivienda y Calidad Urbana del
FECHA Y HORA DE FIRMA: 30/01/2001 11:01:39




## CLASES DE SUELO (1)

- SU Suelo Urbano
- SUP Suelo Urbanizable Programado
- SUNP Suelo Urbanizable No Programado
- SNU Suelo No Urbanizable
- Límite de clase de suelo

## ÁMBITOS DE PLANEAMIENTO

- Límite de ámbito de planeamiento de desarrollo
- M-1, .... Código de ámbito de planeamiento de desarrollo
- Límite de ámbito de planeamiento asumido

## ALTURAS DE LA EDIFICACION

- 4 5 Altura máxima en número de plantas (incluida la baja)
- (B+1) Altura de pasajes y porticados

## ENCLAVES DE CALIFICACIÓN URBANISTICA (2)

- TER-1b Terciario de media densidad
- TER-3 Enclave Terciario
- TER-4 Terciario de baja densidad
- TER-5 Enclave Terciario Polivalente
- IND-1 Areas y Enclaves Industriales

## SECTORES EN SUP

- PRR Programado de uso Dominante Residencial
- PRT Programado de uso Dominante Terciario
- PRI Programado de uso Dominante Industrial

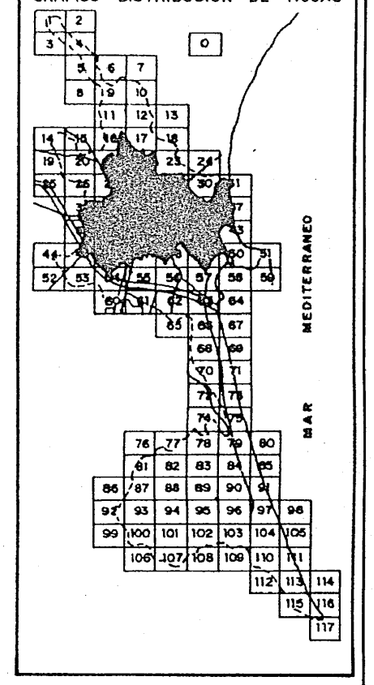
## AREAS EN SUNP

- NPR No Programado de uso Dominante Residencial
- NPT No Programado de uso Dominante Terciario
- NPI No Programado de uso Dominante Industrial
- PRR-1,... Número de sector o área
- Alineaciones vinculantes en SUP y SUNP
- Alineaciones indicativas

## ELEMENTOS PROTEGIDOS

- Elemento protegido de uso residencial
- Elemento protegido de uso dotacional, terciario o industrial

## GRAFICO DISTRIBUCION DE HOJAS




## SISTEMAS GENERALES Y LOCALES (3)

- RED VIARIA (4)

**TRANSPORTE**
- GTR-1 Transporte público urbano
- GTR-2 Ferrocarril
- GTR-3 Area portuaria
- GTR-4 Transporte interurbano

**ESPACIOS LIBRES**
- GEL-1 Parque Metropolitano
- GEL-2 Parque Urbano
- GEL-3 Parque Forestal
- GEL-4 Espacio Libre de uso Deportivo
- GEL-5 Jardín Histórico
- EL Sistema Local de Espacios Libres (jardines públicos) (5)

**EDUCATIVO-CULTURAL**
- GEC Universitario
- EC Escolar (5)

**SERVICIOS PUBLICOS**
- GSP-1 Deportivo
- GSP-2 Socio-Cultural
- GSP-3 Sanitario-Asistencial
- GSP-4 Administrativo-Institucional
- GSP-5 Religioso
- SP Sistema Local de Servicios Públicos (5)

**SERVICIOS URBANOS**
- GSR-1 Bomberos
- GSR-2 Cementerio
- SR Sistema Local de Servicios (5) Urbanos

**INFRAESTRUCTURAS BASICAS Y DE SERVICIOS**
- GIS/IS-1 Abastecimiento de agua
- GIS/IS-2 Suministro de energía eléctrica
- GIS/IS-3 Depuración de aguas residuales
- GIS/IS-5 Servicios centrales/locales de telecomunicación
- IS-6 Estaciones de Servicio
- GIS-7 Almacenamiento y transporte industrial de productos energéticos
- GIS-8 Dominio público hidraulico

**DEFENSA Y FUERZAS DE SEGURIDAD**
- GFS Defensa y fuerzas de seguridad

**AREA LITORAL**
- GLT Area litoral
- Línea marítimo-terrestre

NOTAS

(1) Las determinaciones de este plano se refieren exclusivamente a los suelos SU, SUP y SUNP, no obstante se señalan algunas precisiones en el SNU con objeto de complementar las determinaciones de los Planos A y B

(2) Algunos Enclaves, por su reducido tamaño, se señalan tan sólo en el Plano C

(3) Las dotaciones privadas se señalan mediante la clave correspondiente y un asterisco *

(4) Ver Planos A y B

(5) Estos Sistemas Locales se grafian tan sólo mediante la trama correspondiente (sin empleo de los códigos EL, EC, SP y SR)

AJUNTAMENT DE VALENCIA
DILIGENCIA
Para hacer constar que el presente plano, sellado y diligenciado de aprobación provisional, coincide con el original aprobado definitivamente por Resolución del Conseller de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes de fecha 7 de julio de 2001.
EL SECRETARIO GENERAL, P.D.

24 NOV 2000
13 DIC 2000
EL SECRETARIO GENERAL, P.D.

AJUNTAMENT DE VALENCIA
Servicio de Planeamiento

AJUNTAMENT DE VALENCIA
Diligencia.- Para hacer constar que el presente plano, sellado y diligenciado de aprobación provisional, coincide con el original aprobado definitivamente por Resolución del Conseller de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes de fecha 7 de julio de 2001.
EL SECRETARIO GENERAL, P.D.

AJUNTAMENT DE VALENCIA

DILIGENCIA.- El presente plano fue aprobado provisionalmente por el Excmo. Ayuntamiento Pleno, en sesión de 30 de Marzo de 2001
10 ABR 2001
El Secretario General,

AREA DE URBANISMO
SERVICIO DE PLANEAMIENTO

| | | |
|---|---|---|
| PLANO: PLANOS CON EFICACIA NORMATIVA | | 2 |
| PROPUESTA – ESTRUCTURA URBANA | PARAMETROS DE LA EDIFICACION SISTEMAS GENERALES Y LOCALES | |
| ESCALA 1:2000 | | NOVIEMBRE 2000 |
| EL ARQUITECTO MUNICIPAL | SERIE C | HOJA 27,28 |

MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PLAN GENERAL en la Calle GREGORIO GEA