

1.3 - ANEXOS A LA MEMORIA

1.3 - ANEXOS A LA MEMORIA

Cuadro nº 1

CUADRO DE SUPERFICIES (Usos pormenorizados)

Cuadro nº 2

CUADRO DE RESERVA DE DOTACION

Cuadro nº 3

CUADRO DE SUPERFICIES Y VOLUMENES EDIFICABLES

Cuadro nº 4

CUADRO DE SUPERFICIE DE OCUPACION DE SUELOS  
POR EDIFICACION

**DILIGENCIA.**—El presente Documento fue aprobado *Unánimemente*  
 por el Excmo. Ayuntamiento Pleno, en sesión de *12* de *febrero* de 19*87*  
 Valencia, **20 FEB 1987**  
 El Secretario General,  
 P.D.

*Provisionalmente*  
 por el Excmo. Ayuntamiento Pleno, en sesión de *20* de *Julio* de 19*87*  
 Valencia, **20 JUL 1987**  
 El Secretario General,

**1.3 - ANEXO A LA MEMORIA**

**CUADRO Nº 1**

**CUADRO DE SUPERFICIES(Usos pormenorizados)**

U S O S		SUPERFICIES M <sup>2</sup>
SUPERFICIE EDIFICABLE USO INDUSTRIAL		329.468,63
SISTEMAS DE ESPACIOS LIBRES	ZONAS VERDES(JAR- DINES)COMPUTABLES	58.580,19
	ZONAS VERDES NO COMPUTABLES	6.981,95
SERVICIOS DE INTERES PUBLICO	ZONA DE SERVICIOS PUBLICOS	10.684,15
RED VIARIA	VIALES	79.105,66
TOTAL .....		484.820,58

*Definitivamente*  
 por el Excmo. Ayuntamiento Pleno, en sesión de *29* de *Julio* de 19*87*  
 Valencia, **20 MAYO 1989**  
 El Secretario General,

CUADRO Nº 2

RESERVA DE DOTACION

	SISTEMAS DE ESPACIOS LIBRES		SERVICIOS DE INTERES PUBLICO
	JARDINES	ZONAS VERDES NO COMPUTABLES	
SUPERFICIE S/ P.E.R.I.	58.580,19 m <sup>2</sup>	6.981,95 m <sup>2</sup>	10.684,15m <sup>2</sup>

PARCELAS O FASES	VOLUMEN EDIFICADO	VOLUMEN EN CONSTRUCC.	VOLUMEN EDI- FICABLE CON ALINEACIONES PREVISTAS	VOLUMEN EDIFI- CABLE SIN ALT NEACIONES -- PREVISTAS	SUELO EDIFICABLE	VOLUMEN EDI- FICABLE TOTAL
PARCELA Nº 1	---	---	---	77.9 19 ,72	12.9 86 ,62	77.9 19 ,72
PARCELA Nº 2	95.429 ,40	---	11.153,00	278.381,02	64.160,57	384.9 63 ,42
PARCELA Nº 3	---	---	---	273.367,26	45.561,21	273.367,26
PARCELA Nº 4	99.998,04	---	---	214.401,84	52.399,98	314.399,88
PARCELA Nº 5	---	---	---	211.9 36 ,38	35.322,73	211.9 36 ,38
PARCELA Nº 6	53.89 1,22	---	---	181.29 1,38	39.19 7,10	235.182,60
PARCELA Nº 7	---	---	---	164.140,08	27.356,68	164.140,08
PARCELA Nº 8	---	20.400,0	19.800,00	1.772,88	6.99 5,48	41.9 72 ,88
PARCELA Nº 9	---	23,100,0	108.669 ,60	24.674,28	26.073,98	156.443,88
PARCELA Nº 10	---	---	---	116.485,68	19.414,28	116.485,68
TOTAL	249.318,66	43,500,0	139.622,60	1.544.370,52	329.468,63	1.976.811,78

CUADRO DE SUPERFICIES Y VOLUMENES EDIFICABLES

CUADRO Nº 3

PARCELA O FASE	SUPERFICIE PARCELA	SUPERFICIE OCUPABLE - POR EDIFI- CACION 70% S/PARCELA	SUPERFICIE ACTUALMENTE OCUPADA POR EDIFICACION	SUPERFICIE ACTUALMENTE EN CONSTRUC- CION.-	SUPERFICIE - OCUPADA POR- EDIF.SIN REA- LIZAR Y CON- ALINEA.PREVIS	SUPERFICIE SIN ALINEA-- CIONES PRE - VISTAS.
1	12.986,62	9.090,63	---	---	---	9.090,63
2	64.160,57	44.912,40	14.111,95	---	1.988,00	28.812,45
3	45.561,21	31.892,84	---	---	---	31.892,84
4	52.399,98	36.679,99	15.094,94	---	---	21.585,05
5	35.322,73	24.725,91	---	---	---	24.725,91
6	39.197,10	27.437,97	8.523,27	---	---	18.914,70
7	27.356,68	19.149,67	---	---	---	19.149,67
8	6.995,48	4.896,84	---	1.800,00	1.800,00	1.296,84
9	26.073,98	18.251,79	---	2.100,00	10.449,00	5.702,79
10	19.414,28	13.590,00	---	---	---	13.590,00
TOTAL	329.468,63	230.628,04	37.730,16	3.900,00	14.237,00	174.760,88

CUADRO DE SUPERFICIE DE OCUPACION DE SUELOS POR EDIFICACION

CUADRO Nº 4