

Ajuntament de València

Informació pública de la modificació puntual detallada del PGOU de València per a canvi de qualificació de sistema local espai lliure (SEL) a sistema local de servei públic sociocultural (SP-2) i administratiu institucional (SP-4), al carreró de Malabuche [2020/4099]

El Ple de l'Ajuntament de València, en la sessió celebrada l'11 de maig de 2020, va adoptar l'acord que, en la part dispositiva, diu el següent:

Primer. Iniciar el procés de consulta a les administracions públiques afectades i persones interessades en la modificació puntual detallada del PGOU de València per a canvi de qualificació de sistema local espai lliure (SEL) a sistema local de servei públic sociocultural (SP-2) i administratiu institucional (SP-4), al carreró de Malabuche, i sotmetre-la a informació pública durant un termini de 45 dies, per mitjà dels corresponents anuncis en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* i en un diari no oficial d'àmplia difusió de la localitat. Els anuncis indicaran l'adreça electrònica perquè siguen consultats.

Segon. Comunicar el present acord perquè, si és el cas, emeten el corresponent informe, als següents serveis municipals afectats:

- Servei de Patrimoni.
- Servei de Joventut.
- Servei d'Educació.
- Servei de Mobilitat Sostenible.
- OCOVAL, a fi que demane, coordine i remeta els informes preceptius de les entitats subministradores dels serveis públics urbans que pogueren ser-ne afectats.

Tercer. Notificar l'inici de la fase de consulta a l'Associació de Veïns de Patraix, així com a les comunitats de propietaris del carrer de Conca, números 34 D i 36, i del carrer de Navarra, números 3 i 6, en qualitat de públic interessat.

Quart. Procedir a la inserció en la pàgina web municipal (www.valencia.es) de la documentació que se sotmet a informació pública, i posar-la a disposició del públic a l'Oficina Municipal d'Informació Urbanística, a la planta baixa de l'edifici municipal de l'antiga Fàbrica de Tabacs, c/ Amadeu de Savoia, núm. 11 (Edifici Tabacalera).

I, de conformitat amb el que estableix l'article 57.1.b de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge de la Comunitat Valenciana (LOTUP), modificada per la Llei 1/2019, de 5 de febrer, de la Generalitat, s'obri el període de consultes i informació pública per a la presentació d'al·legacions durant el termini de 45 dies hàbils, a comptar de l'endemà de la publicació del present acord en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* (DOGV).

La documentació es troba a disposició del públic a les dependències de l'Ajuntament de València (c/ Amadeu de Savoia, 11, planta baixa, Oficina d'Informació, de 09.00 a 13.00 hores) i exposada en el web d'Urbanisme (www.valencia.es/urbanismo), en compliment de l'article 53.2 de la LOTUP.

València, 3 de juny de 2020.— El secretari: Manuel Latorre Hernández.

Ayuntamiento de València

Información pública de la modificación puntual pormenorizada del PGOU de València para cambio de calificación de sistema local espacio libre (SEL) a sistema local de servicio público socio-cultural (SP-2) y administrativo institucional (SP-4), en el callejón de Malabuche. [2020/4099]

El Pleno del Ayuntamiento de València, en sesión celebrada el 11 de mayo de 2020, adoptó el acuerdo que en su parte dispositiva dice lo siguiente:

«*Primero.* Iniciar el proceso de consulta a las administraciones públicas afectadas y personas interesadas en la Modificación Puntual pormenorizada del PGOU de València para cambio de calificación de sistema local espacio libre (SEL) a sistema local de servicio público socio-cultural (SP-2) y administrativo institucional (SP-4) en el callejón de Malabuche, y someterla a información pública durante un plazo de 45 días, mediante los correspondientes anuncios en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* y en un diario no oficial de amplia difusión de la localidad. Los anuncios indicarán la dirección electrónica para su consulta.

Segundo. Comunicar el presente acuerdo a efectos de que, en su caso, emitan el correspondiente informe, a los siguientes servicios municipales afectados:

- Servicio de Patrimonio.
- Servicio de Juventud.
- Servicio de Educación.
- Servicio de Movilidad Sostenible.

OCOVAL, con el fin de que recabe, coordine y remita los informes preceptivos de las entidades suministradoras de los servicios públicos urbanos que pudieran resultar afectados.

Tercero. Notificar el inicio de la fase de consulta a la Asociación de Vecinos de Patraix, así como a las comunidades de propietarios de las calles Cuenca números 34D y 36, y C/Navarra números 3 y 6, en calidad de público interesado.

Cuarto. Proceder a la inserción en la página web municipal (www.valencia.es) de la documentación que se somete a información pública, y ponerla a disposición del público en la Oficina Municipal de Información Urbanística, en la planta baja del edificio municipal de la antigua Fábrica de Tabacos, C/ Amadeu de Saboya núm. 11 (Edificio Tabacalera).»

Y de conformidad con lo establecido en el artículo 57.1.b de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, de la Comunitat Valenciana (LOTUP), modificada por la Ley 1/2019, de 5 de febrero, de la Generalitat, se abre el período de consultas e información pública para la presentación de alegaciones durante el plazo de 45 días hábiles, a contar desde el día siguiente al de la publicación del presente acuerdo en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* (DOGV).

La documentación se encuentra a disposición del público en las dependencias del Ayuntamiento de Valencia (C/ Amadeu de Saboya, 11, planta baja, Oficina de Información, de 09.00 a 13.00 horas) y expuesta en la web de Urbanismo (www.valencia.es/urbanismo), en cumplimiento del art.53.2 de la LOTUP.

València, 3 de junio de 2020.— El secretario: Manuel Latorre Hernández.