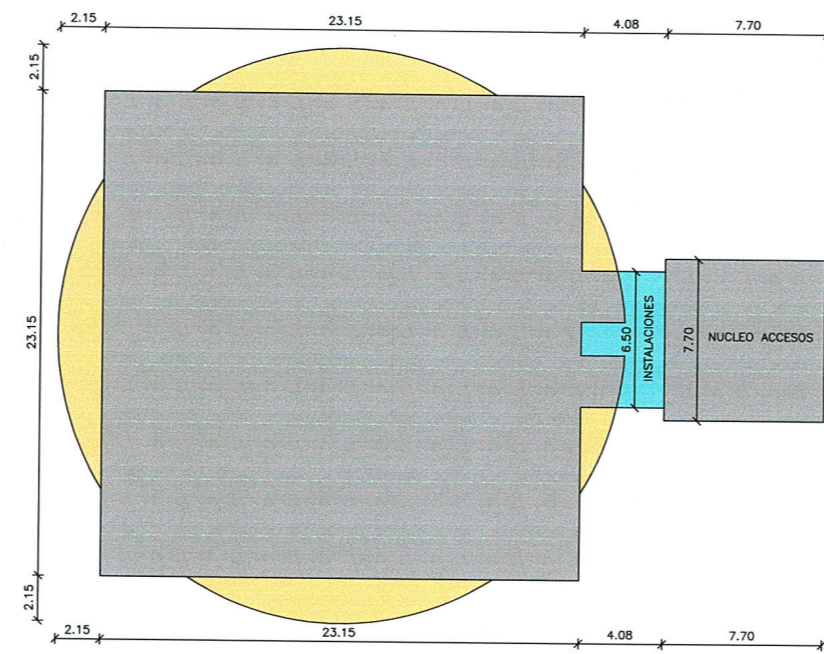


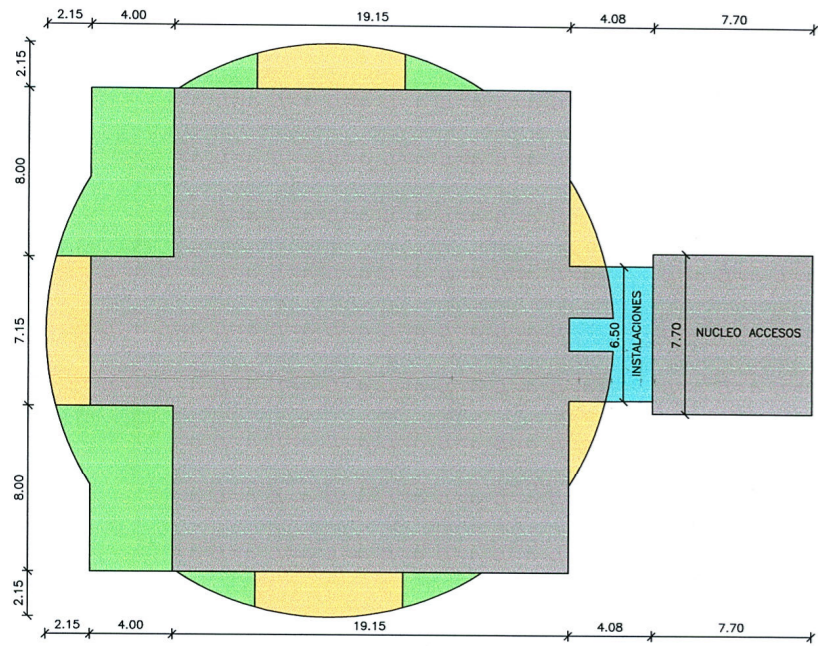
PLANTA 14

EDIFICABILIDAD COMPUTABLE 100% 601.50 M2  
 ZONAS INSTALACIONES NO COMPUTABLES  
 ZONAS NO COMPUTABLES



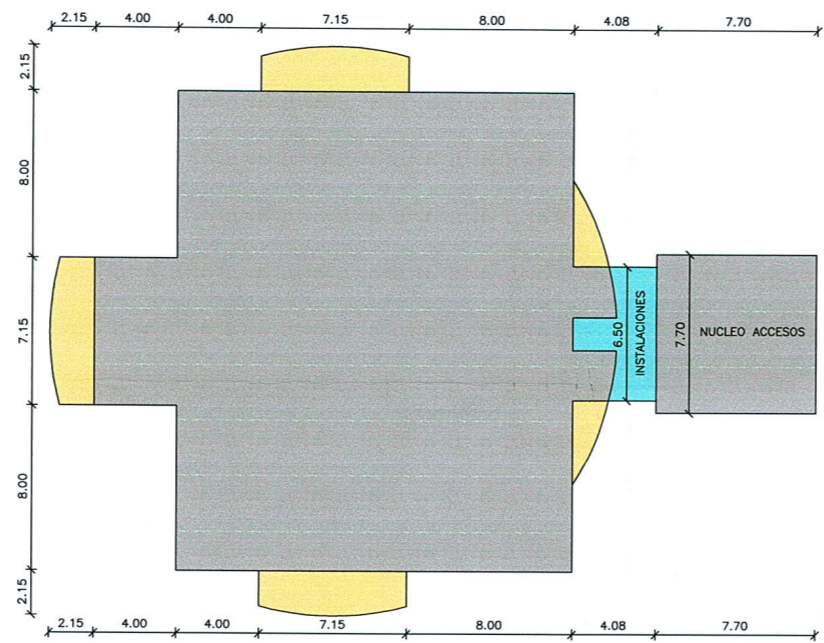
PLANTAS 15 A 25

EDIFICABILIDAD COMPUTABLE 100% 601.50 x 11 = 6616.50 M2  
 ZONAS INSTALACIONES NO COMPUTABLES  
 ZONAS NO COMPUTABLES



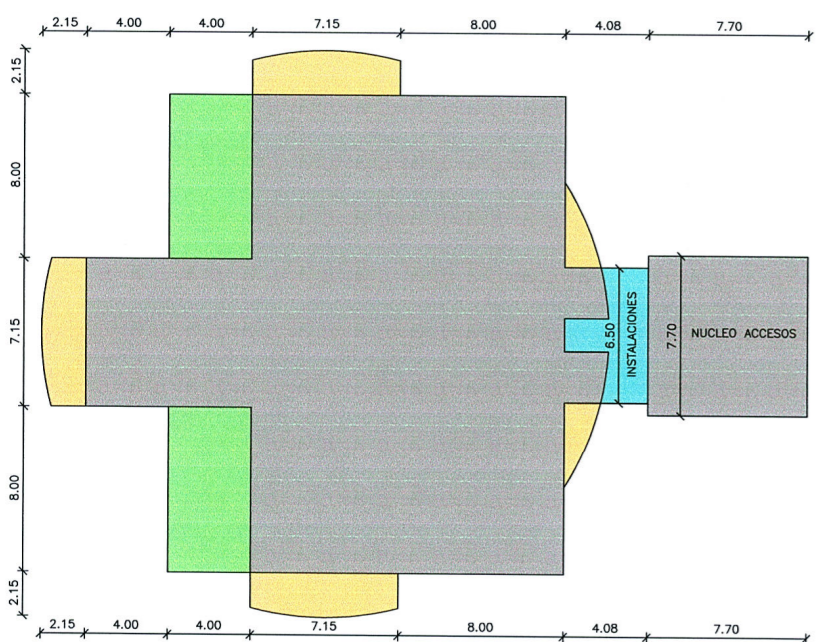
PLANTA 26

EDIFICABILIDAD COMPUTABLE 100% 537.50 M2  
 ZONAS INSTALACIONES NO COMPUTABLES  
 ZONAS NO COMPUTABLES



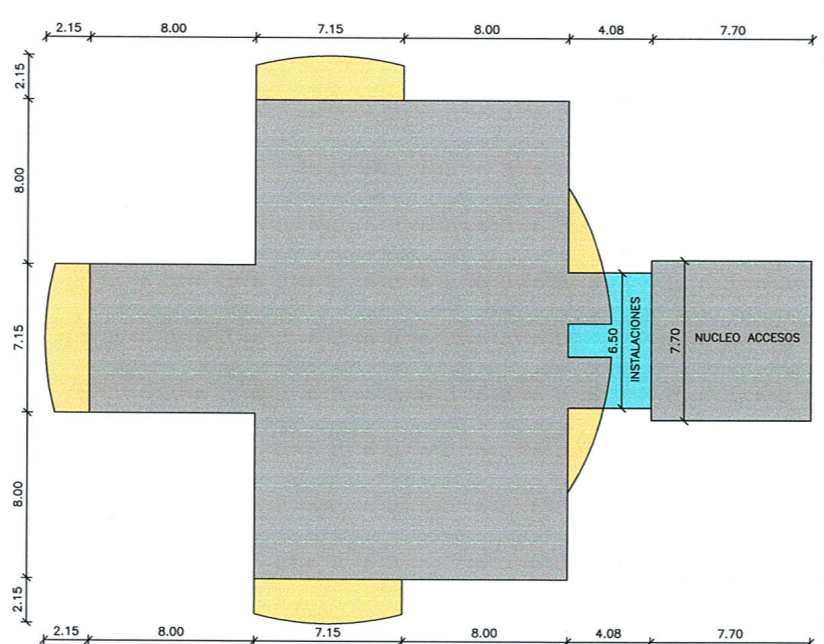
PLANTA 27

EDIFICABILIDAD COMPUTABLE 100% 537.50 M2  
 ZONAS INSTALACIONES NO COMPUTABLES  
 ZONAS NO COMPUTABLES



PLANTA 28

EDIFICABILIDAD COMPUTABLE 100% 473.50 M2  
 ZONAS INSTALACIONES NO COMPUTABLES  
 ZONAS NO COMPUTABLES



PLANTA 29

EDIFICABILIDAD COMPUTABLE 100% 473.50 M2  
 ZONAS INSTALACIONES NO COMPUTABLES  
 ZONAS NO COMPUTABLES

CUADRO JUSTIFICACION EDIFICABILIDAD

PLANTA	TERCIARIO	RESIDENCIAL
BAJA	2600.00 M2	
1ª Y 2ª	200.00 M2	
3ª	300.00 M2	601.50 M2
4ª A 9ª		6861.00 M2
10ª		1079.50 M2
11ª		1079.50 M2
12ª		1015.50 M2
13ª		1015.50 M2
14ª		601.50 M2
15ª A 25ª		6616.50 M2
26ª		537.50 M2
27ª		537.50 M2
28ª		473.50 M2
29ª		473.50 M2
TOTAL	3100.00 M2	20892.50 M2

LOS CASETONES, OBSERVATORIOS ZONAS DE ANTENAS, ETC. SE CONSIDERARAN COMO ZONAS DE INSTALACIONES POR TANTO NO COMPUTARAN EDIFICABILIDAD.

LAS SUPERFICIES POR PLANTA ESTABLECIDAS ANTERIORMENTE, ASI COMO LOS USOS, SE PODRAN VARIAR EN EL POSTERIOR PROYECTO QUE SE REDACTE PARA LA SOLICITUD DE LICENCIA, SIN VARIAR LOS PERIMETROS ESTABLECIDOS.

El presente plano fue aprobado por el Excmo. Ayuntamiento Pleno el día 30 de Julio de 2000 en Valencia.

El Substanciado General P.D.

promotor

RESIDENCIAL SIGLO XXI

CONSTRUCCIONES VILA SALVADOR VILA S. L.

ESTUDIO DE DETALLE

EN LAS MANZANAS 2 Y 6 DE P.P. SECTOR 1 ADEMUZ (VALENCIA)

numero	plano	exp.
06	JUSTIFICACION EDIFICABILIDAD PLANTAS 14 A 29 PARCELA 6	1863/98
		ref. VL9901ED
		fecha NOV-99
		escala 1:250
		dibujado A.U.J.
		reformado

INICIAS roig/nebot arquitectos

i. cholvi puig / e. roig olmos / i. nebot miralles