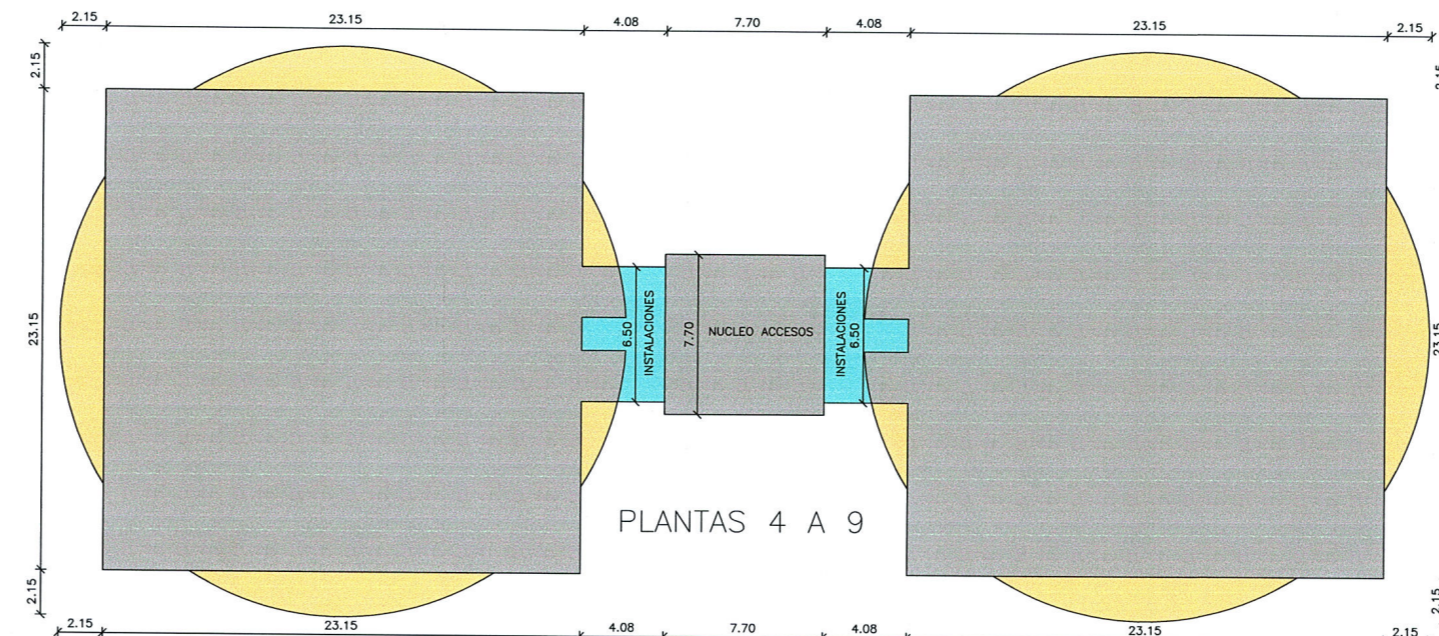


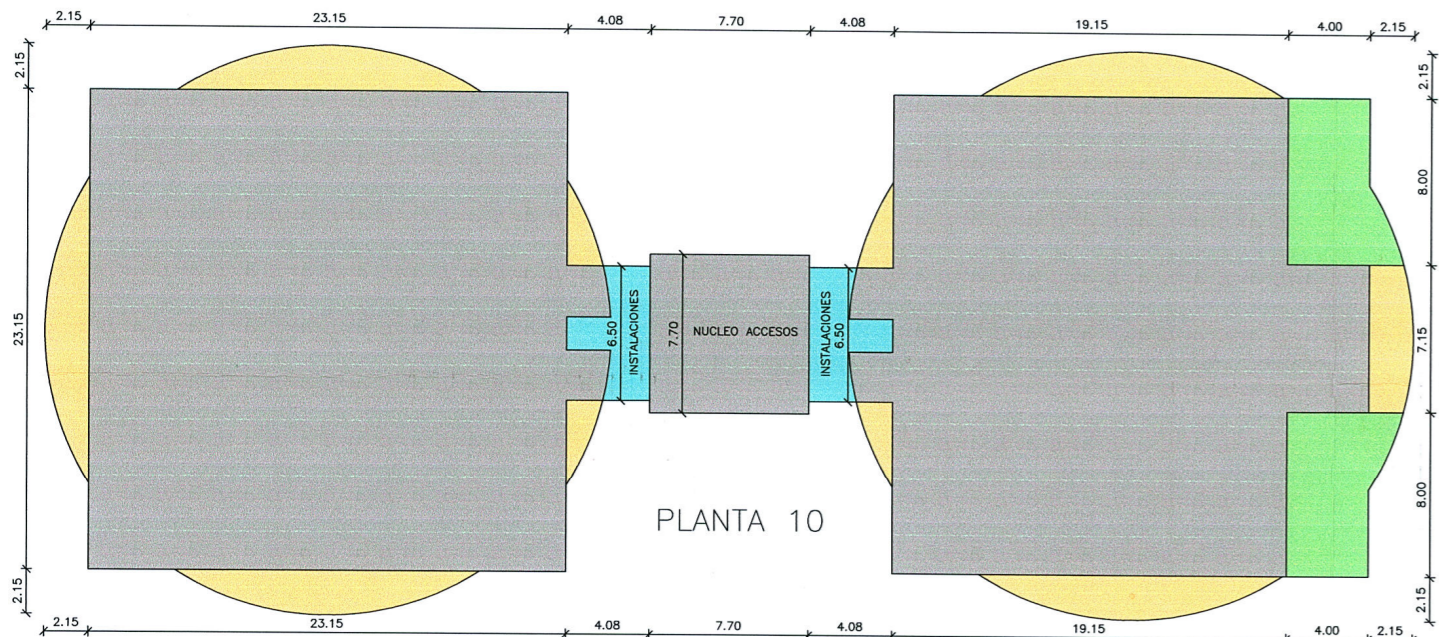
PLANTA 3

- EDIFICABILIDAD COMPUTABLE 100% 601.50 M2
- ZONAS NO COMPUTABLES
- ZONAS INSTALACIONES NO COMPUTABLES
- EDIFICABILIDAD USO TERCIARIO 300.00 M2



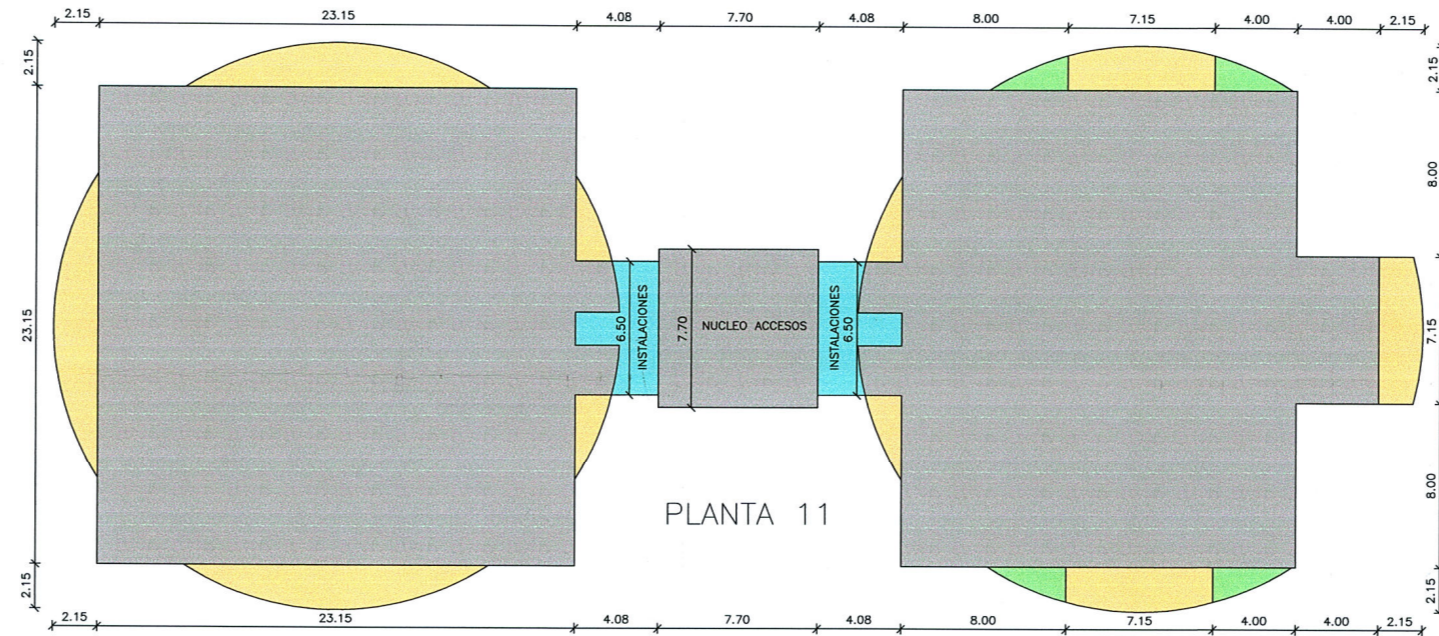
PLANTAS 4 A 9

- EDIFICABILIDAD COMPUTABLE 100%  $1143.50 \times 6 = 6861.00$  M2
- ZONAS NO COMPUTABLES
- ZONAS INSTALACIONES NO COMPUTABLES



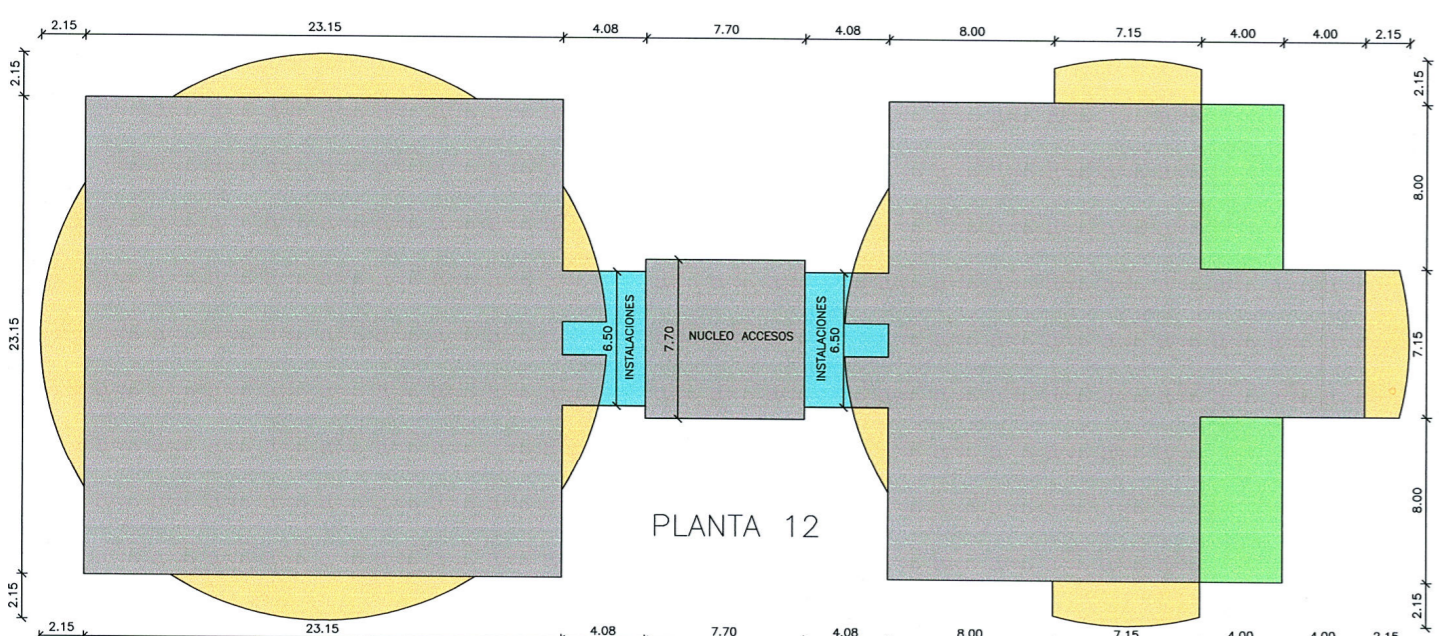
PLANTA 10

- EDIFICABILIDAD COMPUTABLE 100% 1079.50 M2
- ZONAS NO COMPUTABLES
- ZONAS INSTALACIONES NO COMPUTABLES
- ZONAS NO COMPUTABLES



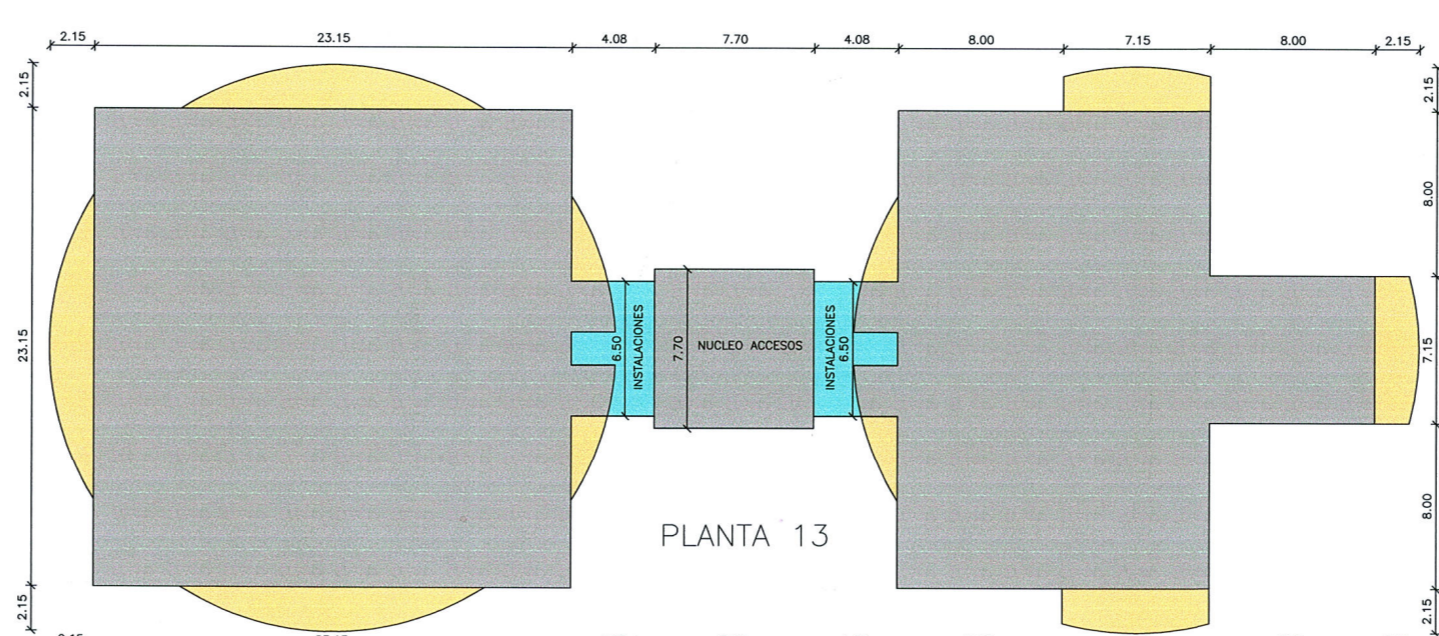
PLANTA 11

- EDIFICABILIDAD COMPUTABLE 100% 1079.50 M2
- ZONAS NO COMPUTABLES
- ZONAS INSTALACIONES NO COMPUTABLES



PLANTA 12

- EDIFICABILIDAD COMPUTABLE 100% 1015.50 M2
- ZONAS NO COMPUTABLES
- ZONAS INSTALACIONES NO COMPUTABLES
- ZONAS NO COMPUTABLES



PLANTA 13

- EDIFICABILIDAD COMPUTABLE 100% 1015.50 M2
- ZONAS NO COMPUTABLES
- ZONAS INSTALACIONES NO COMPUTABLES

El presente plano fue aprobado por el Ayuntamiento de Valencia, el día 19 de Julio de 2000.

CUADRO JUSTIFICACION EDIFICABILIDAD		
PLANTA	TERCIARIO	RESIDENCIAL
BAJA	2600.00 M2	
1ª Y 2ª	200.00 M2	
3ª	300.00 M2	601.50 M2
4ª A 9ª		6861.00 M2
10ª		1079.50 M2
11ª		1079.50 M2
12ª		1015.50 M2
13ª		1015.50 M2
14ª		601.50 M2
15ª A 25ª		6616.50 M2
26ª		537.50 M2
27ª		537.50 M2
28ª		473.50 M2
29ª		473.50 M2
TOTAL	3100.00 M2	20892.50 M2

LOS CASETONES, OBSERVATORIOS ZONAS DE ANTENAS, ETC. SE CONSIDERARAN COMO ZONAS DE INSTALACIONES POR TANTO NO COMPUTARAN EDIFICABILIDAD.

LAS SUPERFICIES POR PLANTA ESTABLECIDAS ANTERIORMENTE, ASI COMO LOS USOS, SE PODRAN VARIAR EN EL POSTERIOR PROYECTO QUE SE REDACTE PARA LA SOLICITUD DE LICENCIA, SIN VARIAR LOS PERIMETROS ESTABLECIDOS.

Ayuntamiento de Valencia  
 DILIGENCIA  
 Para hacer constar que el presente documento es copia a la información registrada por el Ayuntamiento de Valencia.  
 Valencia, 19 de Julio de 2000.  
 EL CONCEJAL GENERAL P.D.

promotor  
**RESIDENCIAL SIGLO XXI**  
 CONSTRUCCIONES VILA S. L.  
 SALVADOR VILA S. L.

**ESTUDIO DE DETALLE**  
 EN LAS MANZANAS 2 Y 6 DE P.P. SECTOR 1 ADEMUZ (VALENCIA)

numero	plano	escala	ref.
05	JUSTIFICACION EDIFICABILIDAD PLANTAS 3 A 13 PARCELA 6	1:250	VL9901ED
		elaborado	fecha
		A.U.J.	NOV-99
		reformado	

INICIAS roig/nebot arquitectos  
 f. chovi puig / e. roig olmos / f. nebot miralles