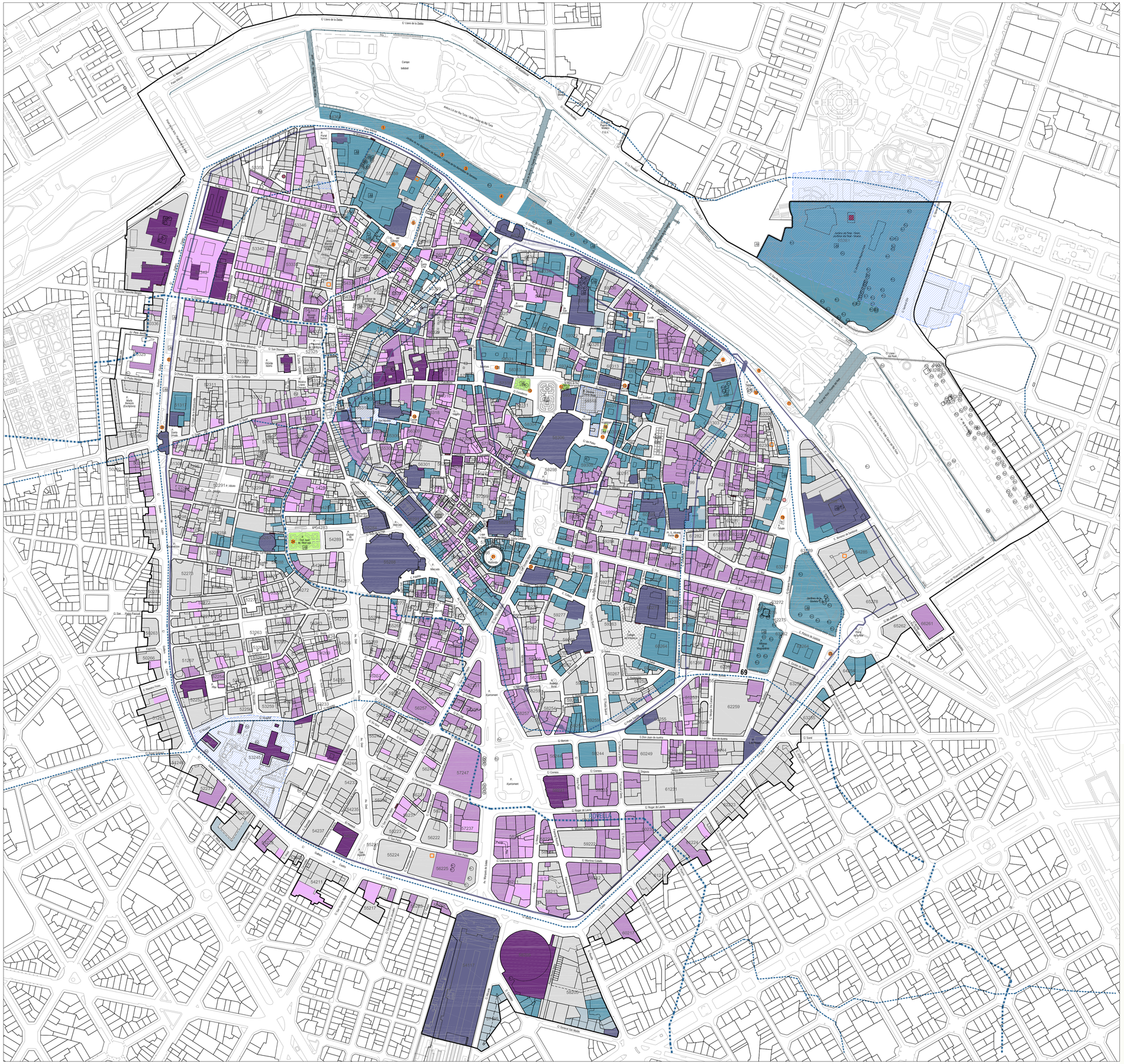

ÀMBIT DEL PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ / ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN

Àmbit del Pla Especial de Protecció de Ciutat Vella / Ámbito del Plan Especial de Protección de Ciutat Vella

INFORMACIÓ CADASTRAL / INFORMACIÓN CATASTRAL

52174 Nº Illa Cadastral / Nº Manzana Catastral

CONDICIONS DE L'EDIFICACIÓ / CONDICIONES DE LA EDIFICIACIÓN

Alineació exterior / Alineación exterior

Alineació interior o canvi d'altura / Alineación interior o cambio de altura

Alineació interior d'edificació protegida (diferit fins a confirmar que coincidix amb la façana posterior del cos principal / Alineación interior de edificación protegida (diferida hasta confirmar que coincide con la fachada posterior del cuerpo principal)

NIVELLS DE PROTECCIÓ: ELEMENTS PERTANYENTS AL CATÀLEG / LISTADO DE ELEMENTOS CATALOGADOS

BÉNS INMOBLES PROTEGITS (EDIFICACIONS I ESPAIS LLIURES) 1 / BIENES INMUEBLES PROTEGIDOS (EDIFICACIONES Y ESPACIOS LIBRES) 1

Protecció integral / Protección integral

Protecció parcial / Protección parcial

Protecció ambiental / Protección ambiental

NIVELL 1 Protecció monumental / NIVEL 1 Protección monumental

NIVELL 2 Protecció estructural / NIVEL 2 Protección estructural

NIVELL 3 Protecció arquitectònica / NIVEL 3 Protección arquitectónica

Nota:

1 En cada parcel·la cadastral s'ombreja la superficie que correspon als elements protegits amb el nivell de protecció que li correspon en cada cas. No obstant açò, tal com s'expressa les Normes del Pla, amb l'objecte de protegir i conservar la parcel·lació històrica, es considera protegida la parcel·la de tots els immobles inclosos en el Catàleg / En cada parcela catastral se sombrea la superficie que corresponde a los elementos protegidos con el nivel de protección que le corresponde en cada caso. No obstante, tal y como se expresa las Normas del Plan, con el objeto de proteger y conservar la parcelación histórica, se considera protegida la parcela de todos los inmuebles incluidos en el Catálogo.

INFRAESTRUCTURES URBANES PROTEGIDES / INFRAESTRUCTURAS URBANAS PROTEGIDAS

Pont protegit. NIVELL DE PROTECCIÓ PARCIAL / Puente protegido. NIVEL DE PROTECCIÓN PARCIAL

Ampit protegit. NIVELL DE PROTECCIÓ PARCIAL / Pretil protegido. NIVEL DE PROTECCIÓN PARCIAL

Muralla protegida. NIVELL DE PROTECCIÓ INTEGRAL (Font: Ajuntament de València) / Muralla protegida. NIVELL DE PROTECCIÓ INTEGRAL (Fuente: Ayuntamiento de Valencia)

Sèquia protegida (traçat històric soterrat) / Acequia protegida (trazado histórico soterrado)

Braç de Sèquia (traçat històric soterrat) / Brazo de Acequia (trazado histórico soterrado)

ELEMENTS URBANS PROTEGITS / ELEMENTOS URBANOS PROTEGIDOS

Element urbà protegit / Elemento urbano protegido

1 Monument a José Benlliure / Monumento a José Benlliure
2 Monument a Mistral / Monumento a Mistral
3 Monument a Azorín / Monumento a Azorín
4 Monument a Ferrer Calatayud / Monumento a Ferrer Calatayud
5 Font dels xiquets / Fuente de los niños
6 Escultura de Joan de Joanes / Escultura de Juan de Juanes
7 Pou / Pozo
8 Escultura del pintor José Ribera Cucó / Escultura del pintor José Ribera Cucó
9 Bust de Bernardo Ferrandiz / Busto de Bernardo Ferrándiz
10 Bust de Vicente López / Busto de Vicente López
11 Bust de Ignacio Vergara / Busto de Ignacio Vergara
12 Estátua sobre columna de pedra / Estatua sobre columna de piedra
13 Font abeurador artístic Arcàngel S.Miguel / Fuente bebedero Artístic Arcángel S.Miguel
14 Monument a Mariano Liñán i Morello / Monumento a Mariano Liñán i Morello
15 Font pública / Fuente pública
16 Font / Fuente
17 Estátua arquebisbe Olaechea / Estatua arzobispo Olaechea
18 Font / Fuente
19 Escultura de Vicente Ferrer / Escultura de Vicente Ferrer
20 Font pública / Fuente pública
21 Font Plaça Redona / Fuente Plaza Redonda
22 Font Artística / Fuente Artística
23 Monument a Ignacio Pinazo / Monumento a Ignacio Pinazo
24 Portada Palau Comte de Parcent / Portada Palacio Conde de Parcent
25 Baix relleu / Bajo Relieve
26 Monument al Palleter / Monumento al Palleter
27 Monument a Cervantes / Monumento a Cervantes

PANELL CERÀMIC I RETAULE CERÀMIC / PANEL CERÁMICO Y RETABLO CERÁMICO

Panell ceràmic i retaule ceràmic. NIVELL DE PROTECCIÓ INTEGRAL / Panel cerámico y retablo cerámico. NIVEL DE PROTECCIÓN INTEGRAL

XEMENEIA / CHIMENEA

Xemeneia. NIVELL DE PROTECCIÓ INTEGRAL / Chimenea. NIVELL DE PROTECCIÓ INTEGRAL

ALQUERIA / ALQUERÍA

Alqueria de Canet. NIVELL DE PROTECCIÓ PARCIAL / Alquería de Canet. NIVEL DE PROTECCIÓN PARCIAL

REFUGIS / REFUGIOS

Refugi anti-aeri protegit / Refugio anti-aéreo protegido

ESPAI ARQUEOLÒGIC PROTEGIT / ESPACIO ARQUEOLÓGICO PROTEGIDO

Espai arqueològic protegit / Espacio arqueológico protegido

ESCUTS PROTEGITS / ESCUDOS PROTEGIDOS

Escut protegit. NIVELL DE PROTECCIÓ INTEGRAL / Escudo protegido. NIVEL DE PROTECCIÓN INTEGRAL

JARDINS PROTEGITS / JARDINES PROTEGIDOS

Jp Jardí protegit en parcel·la privada. NIVELL DE PROTECCIÓ ESPECÍFICA / Jardín protegido en parcela privada. NIVEL DE PROTECCIÓN ESPECÍFICA

Jp Jardí protegit en espai lliure públic. NIVELL DE PROTECCIÓ ESPECÍFICA / Jardín protegido en espacio libre público. NIVEL DE PROTECCIÓN ESPECÍFICA

ARBRAT PROTEGIT / ARBOLADO PROTEGIDO

Ar Arbre protegit. Número de referència del llistat del Catàleg de Béns i Espais Protegits / Árbol protegido. Número de referencia del listado del Catálogo de Bienes y espacios Protegidos

CA Conjunt arbori. Número de referència del llistat del Catàleg de Béns i Espais Protegits / Conjunto arbóreo. Número de referencia del listado del Catálogo de Bienes y espacios Protegidos

-VERSIÓ PRELIMINAR / VERSIÓN PRELIMINAR-

Jun 2018

PLÀNOLS D'INFORMACIÓ / PLANOS DE INFORMACIÓN **-ORDENACIÓ DETALLADA** / ORDENACIÓN PORMENORIZADA-

I-11 CATÀLEG I: NIVELLS DE PROTECCIÓ / CATÁLOGO I: NIVELES DE PROTECCIÓN

1/3500

PEP
PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ
CIUTAT VELLA
CATÀLEG DE PROTECCIONS

COORDINACIÓ:
ÀREES: URBANISME I PATRIMONI - HISTÒRIA I ARQUEOLOGIA - JURÍDICA I ECONÒMICA
INÉS ESTEVE SEBASTIÀ, arquitecta especialista en Urbanisme i Patrimoni
NÚRIA MOYA LLORENS, arquitecta especialista en Patrimoni

ÀREA PAISATGE, MEDI AMBIENT I PARTICIPACIÓ PÚBLICA
IGNACIO DÍEZ TORRIJOS, enginyer Agrònom, màster en paisatge
CERCLE, Territori, Paisatge i Arquitectura

EQUIP TÈCNIC:
ÀREA URBANISME I PATRIMONI
VICENT CALABUIG MONTESINOS, arquitecte especialista en patrimoni
LUÍS ALMENA GIL, arquitecte especialista en patrimoni
CRISTINA ALCALDE BLANQUER, arquitecta
AIDA FERNÁNDEZ SINSTERRA, arquitecta

ÀREA HISTÒRIA I ARQUEOLOGIA
AGUSTINA HERREROS HERNÁNDEZ, llicenciada en Geografia e Història. Especialitat Arqueologia

ÀREA JURÍDICA I ECONÒMICA
GARRIGUES Abogados
JOSÉ VICENTE BELENGUER MULA, advocat especialista en Dret Urbanístic
AMANTSA FORN BAGÓ, advocada especialista en Dret Urbanístic
JAVIER SANCHO SEBASTIÁN, economista
CLAUDIA GIMENO FERNÁNDEZ, advocada especialista en Dret Urbanístic

ÀREA PAISATGE, MEDI AMBIENT I PARTICIPACIÓ PÚBLICA
CERCLE, Territori, Paisatge i Arquitectura
ANNA BONET ASENSI, arquitecta, màster en paisatge
PATRICIA SÁNCHEZ GIMÉNEZ, enginyera en Geodèsia i Cartografia. Topògrafa
MARÍA AMPARO JIMÉNEZ DOLZ, llicenciada en Ciències Ambientals, màster en paisatge
ANDREA ARIZA HERNÁNDEZ, arquitecta, màster en Antropologia urbana
VANESSA CALABUIG TORMO, enginyera agrònoma, màster en paisatge

COL·LABORADORS:
JOSÉ VICENTE SÁNCHEZ CABRERA, geògraf
EMANUELE CALARESU, planificació territorial
CÉSAR MÁRQUEZ PRETEL, arquitecte
VICENTE FERNÁNDEZ SINSTERRA, arquitecte
BRUNO ALMELA EJIDO, fotògraf

PROMOTOR
AUMSA Actuaciones Urbanas de València, Sociedad Anónima Municipal
AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

CONTRACTISTA
U.T.E.: "EQUIP TÈCNIC PLA ESPECIAL CIUTAT VELLA"
C/ Francisco Almarche 12, 1º pta. 5
46910 Benetusser (VALENCIA)
NIF U98847791

INÉS ESTEVE SEBASTIÀ
en representació de la U.T.E