



--- ÁMBITO A₂ DE LA MODIFICACIÓN (Sup.= 15.354,36 m²)

--- LIMITE ÁMBITO SECTOR PROPUESTO
Sup.: 94.337,43 m²

SUELOS DE DOMINIO Y USO PÚBLICO

Sup.: 65.883,80 m²

EC	Escolar Sup.: 11.745,78 m ²
P.JL	Jardines públicos de la Red Primaria Sup.: 5.000 m ²
S.JL	Jardines públicos de la Red Secundaria Sup.: 18.853,30 m ²
RV+AV	Red viaria y aparcamiento Sup.: 30.284,72 m ²

SUELOS DE DOMINIO PRIVADO

Sup.: 28.453,63 m²

EDA	Edificación abierta Sup.: 13.685,47 m ²
TER-3	Terciario Sup.: 6.664,34 m ²
EL*	Jardines privados. Espacios libres privados Sup.: 7.989,77 m ²
SU	Servicios urbanos (Centros de Transformación) Sup.: 114,05 m ²

3 Número de manzana
Sup. Superficie (m.² s)
Er. Edificabilidad Residencial (m.² t)
Et. Edificabilidad Terciaria (m.² t)

MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PLAN PARCIAL "MALILLA NORTE" Y DEL PLAN DE REFORMA INTERIOR DE MEJORA "CAMINO DE MONCADA" (VALENCIA)

PLANO		ORDENACIÓN VIGENTE. ÁMBITO A₂	
PROMOTOR		ACTUACIONES VALENCIA SUR, S.L.	CÓDIGO EXPTE: 1/10-MPP
ESCALA	0 10 20 40 60 m 0 0,5 1 2 3 cm	FECHA	SERIE
1/2.000		Septiembre de 2010	A
ESCRIBANO Y AUBÁN URBANISMO, A.I.E. C/ Arquitecto Mora, 5 - 46010 - Valencia Telef.: 963.935.446 Fax: 963.623.577 e-mail: correo@planurbea.com		ALEJANDRO ESCRIBANO - Arquitecto	NÚMERO
		CARLOS AUBÁN - Arquitecto	3

El presente documento es copia de su original, del que son autores los arquitectos D. Alejandro Escribano y D. Carlos Aubán. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.