



SUPERFICIES

AMBITO DEL PRIM.....	50.716,30 m ²
AMBITO DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN.....	47.515,87 m ²
TOTAL CESIONES ZV + QM + QI*.....	19.649,94 m ²
TOTAL CV+CA.....	18.061,43 m ²
TOTAL SUELO DOTACIONAL U.E.....	37.711,37 m ²
ZONAS VERDES DEL PLAN	
SUPERFICIES	
SVJ-1.....	2.320,23 m ²
SVJ-2.....	3.270,05 m ²
SVJ-3.....	1.482,24 m ²
TOTAL EL.....	7.072,52 m ²
EQUIPAMIENTOS DEL PLAN	
SUPERFICIES	
QM-1	3.305,47
QM-2	1.185,14
QM-3	1.294,05
QM-4	2.251,46
SQE-DOC Eq. Ed. cult., centro docente.....	4.509,08
TOTAL EQ.....	12.545,20 m ²
QI*	32,22m ²

★ ELEMENTO PROTEGIDO DE USO DOTACIONAL

- (1) : PROTECCIÓN SINGULAR
- (2) : PROTECCIÓN PARCIAL
- (3) : PROTECCIÓN AMBIENTAL

- ZONAS VERDES (VJ)
- EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS (QM)
- EQUIPAMIENTOS EDUCATIVO-CULTURALES, CENTROS DOCENTES (SQE-DOC)
- Terciario Dominante (T-D)
- Terciario en Área TER-3
- RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR DOMINANTE (RPF-D)
- QI* SISTEMA LOCAL SUMINISTRO ENERGÍA ELÉCTRICA
- LÍMITE PRIM
- LÍMITE UNIDAD DE EJECUCIÓN

DILIGENCIA.- Para hacer constar que el presente documento aprobado definitivamente por acuerdo plenario de fecha 22 de febrero de 2018, recoge los condicionantes exigidos en el apartado primero del citado acuerdo.

EL SECRETARIO,

ERSO
Ingeniería - arquitectura

Ernesto Vert Valls

Ernesto Vert Valls
Arquitecto col. nº 11.598
Ingeniero de Caminos
CC. y PP. col. nº 13.135

MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº2 DEL PLAN DE REFORMA INTERIOR DEL SECTOR "CAMINO HONDO DEL GRAO" (VALENCIA)

promotor	nº plano
AGRUPACIÓN DE INTERÉS URBANÍSTICO "CAMINO HONDO DEL GRAO"	O-03
situación	nombre plano
VALENCIA	fecha
ORDENACIÓN SUELO DOTACIONAL MODIFICADO	Marzo 2018
formato: A3	ed: 01 rev: 01

cofas: metros 0m. 10 50 75m.
escala: 1/1500