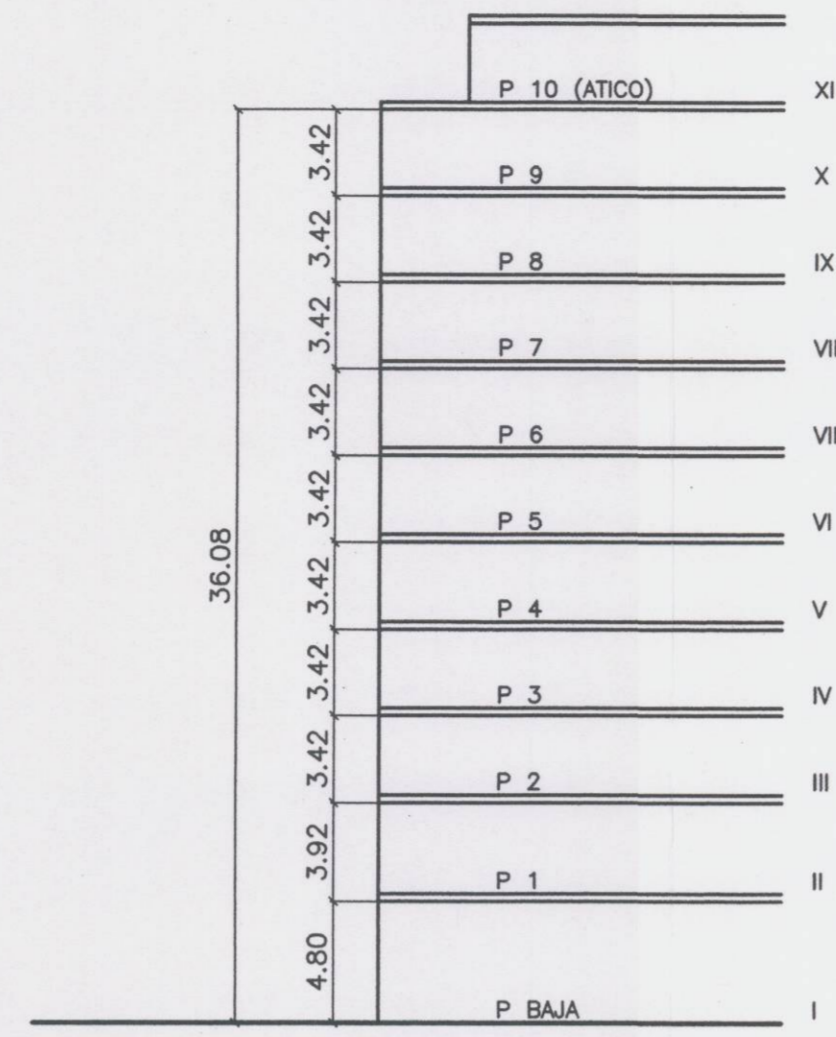


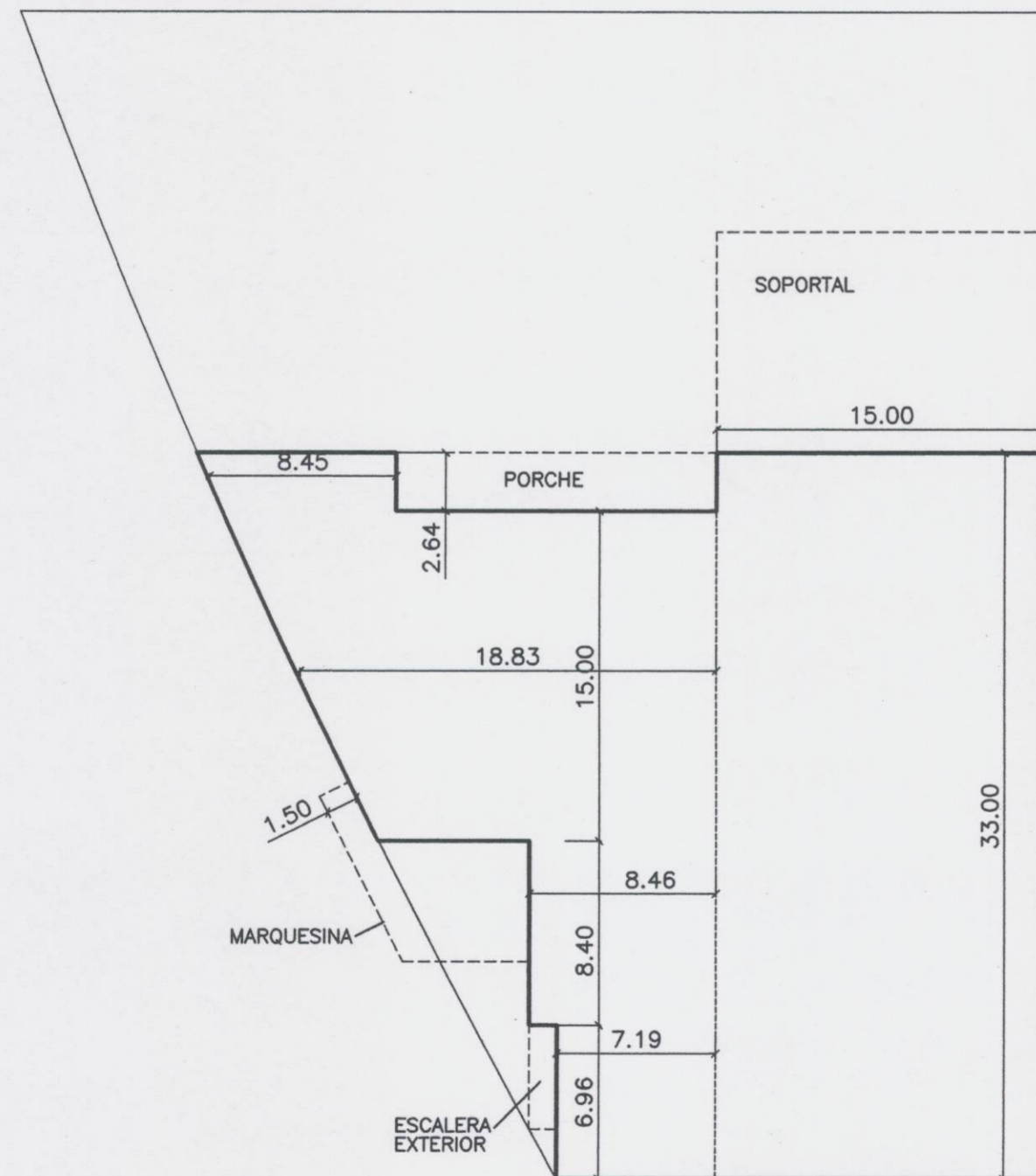
ESQUEMA GENERAL SEGUN PROPUESTA



ESQUEMA DE SECCION

$$4.80 + 3.92 + 8 \times 3.42 = 36.08 < 36.70$$

PLANTA BAJA .....	920.85 m2
PLANTA 1 .....	767.76 m2
PLANTAS 2 A 9 .....	7032.80 m2
ATICO .....	394.03 m2
<b>TOTAL</b>	<b>9115.44 m2</b>



PLANTA BAJA

$$15 \times 33 = 495$$

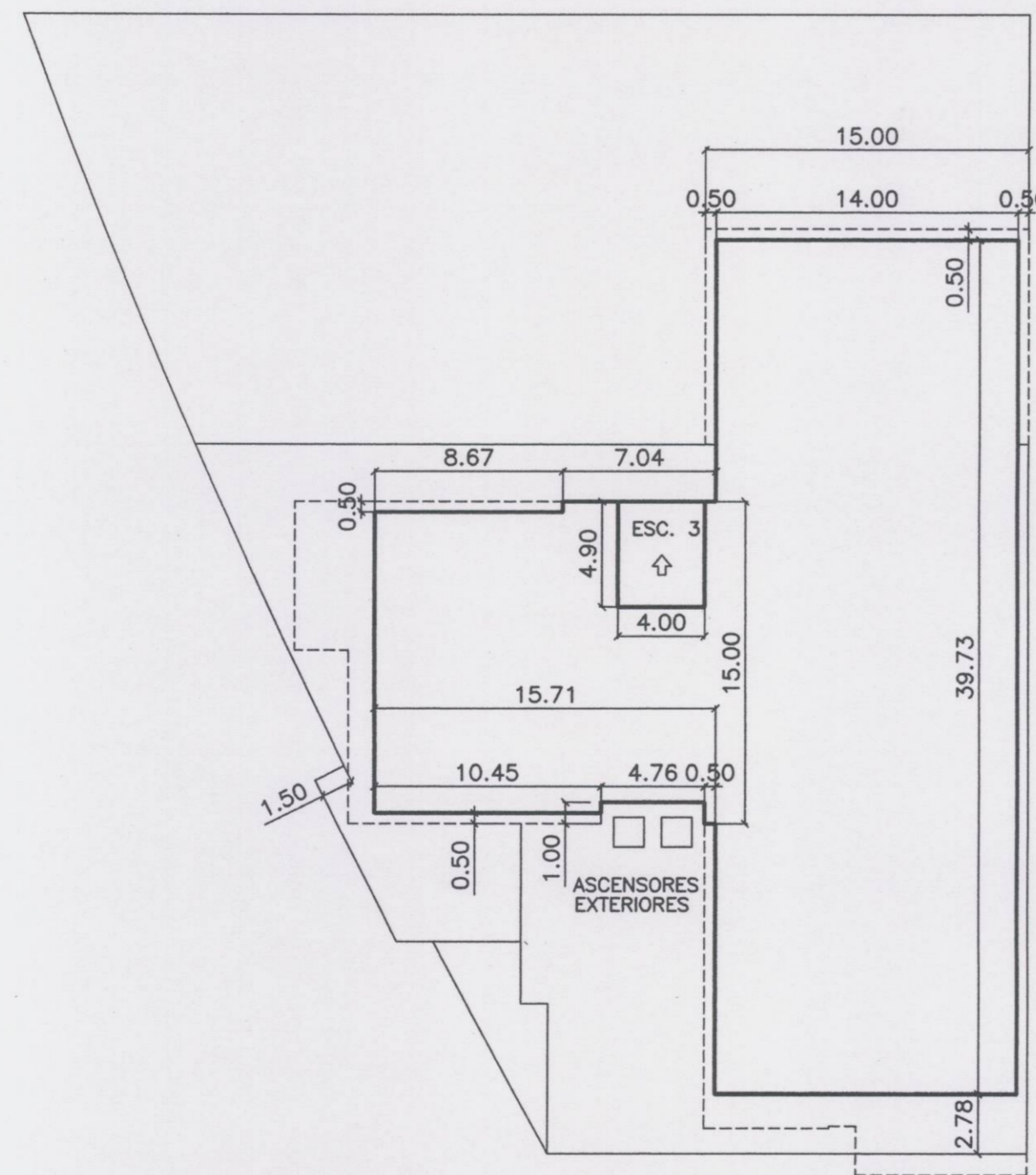
$$8.45 \times 2.64 = 22.31$$

$$15 \times 18.83 = 282.45$$

$$8.40 \times 8.46 = 71.06$$

$$7.19 \times 6.96 = 50.03$$

920.85



PLANTA 1

$$14 \times 39.73 = 556.22$$

$$15 \times 15.71 = 235.65$$

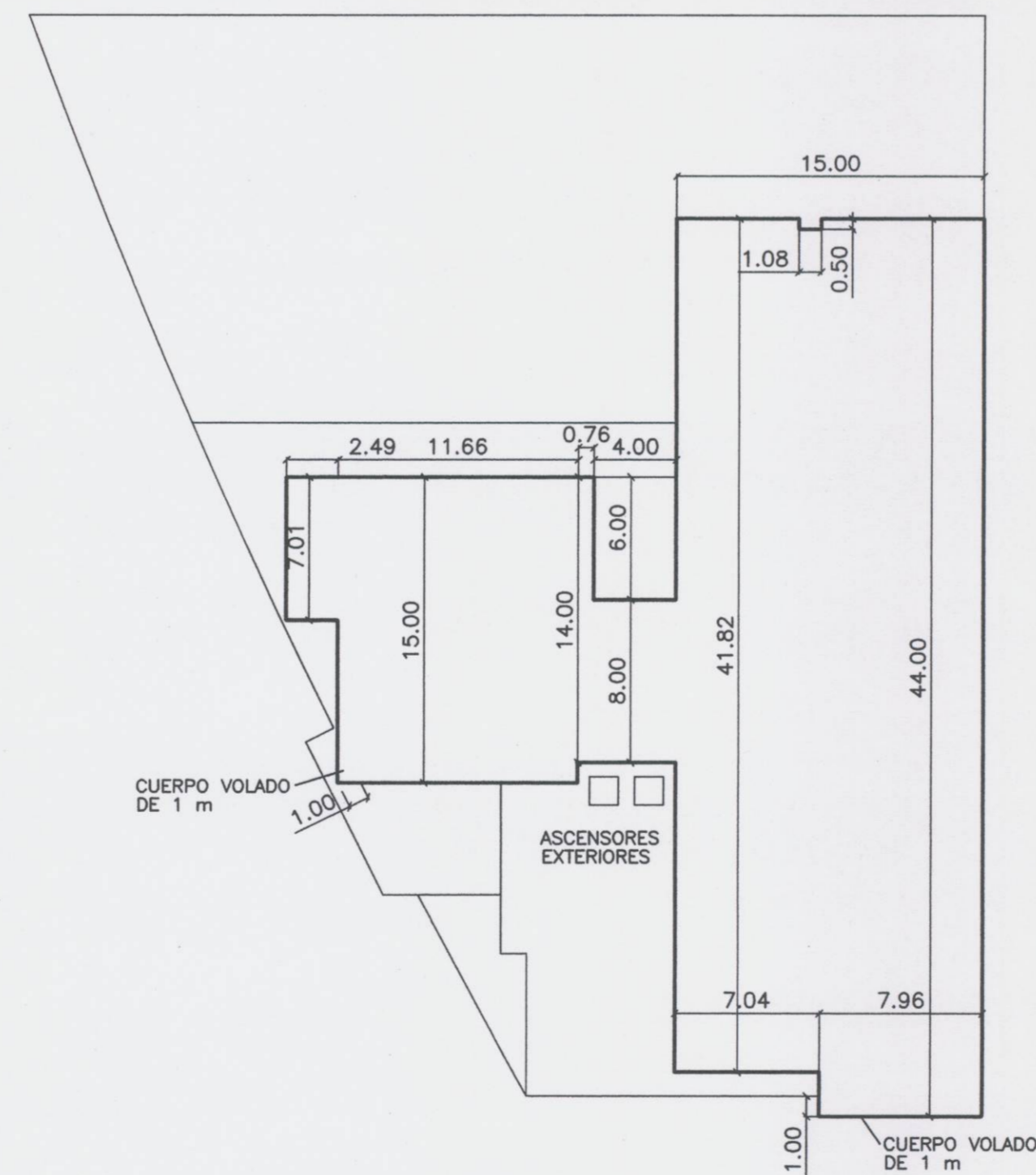
$$- 8.67 \times 0.50 = -4.33$$

$$- 10.45 \times 0.50 = -5.22$$

$$- 4.76 \times 1 = -4.76$$

$$- 50\% (4.90 \times 4) = -9.8$$

767.76



PLANTA 2 A 9

$$7.96 \times 44.00 = 350.24$$

$$7.04 \times 41.82 = 294.41$$

$$- 1.08 \times 0.50 = -0.54$$

$$4 \times 8 = 32$$

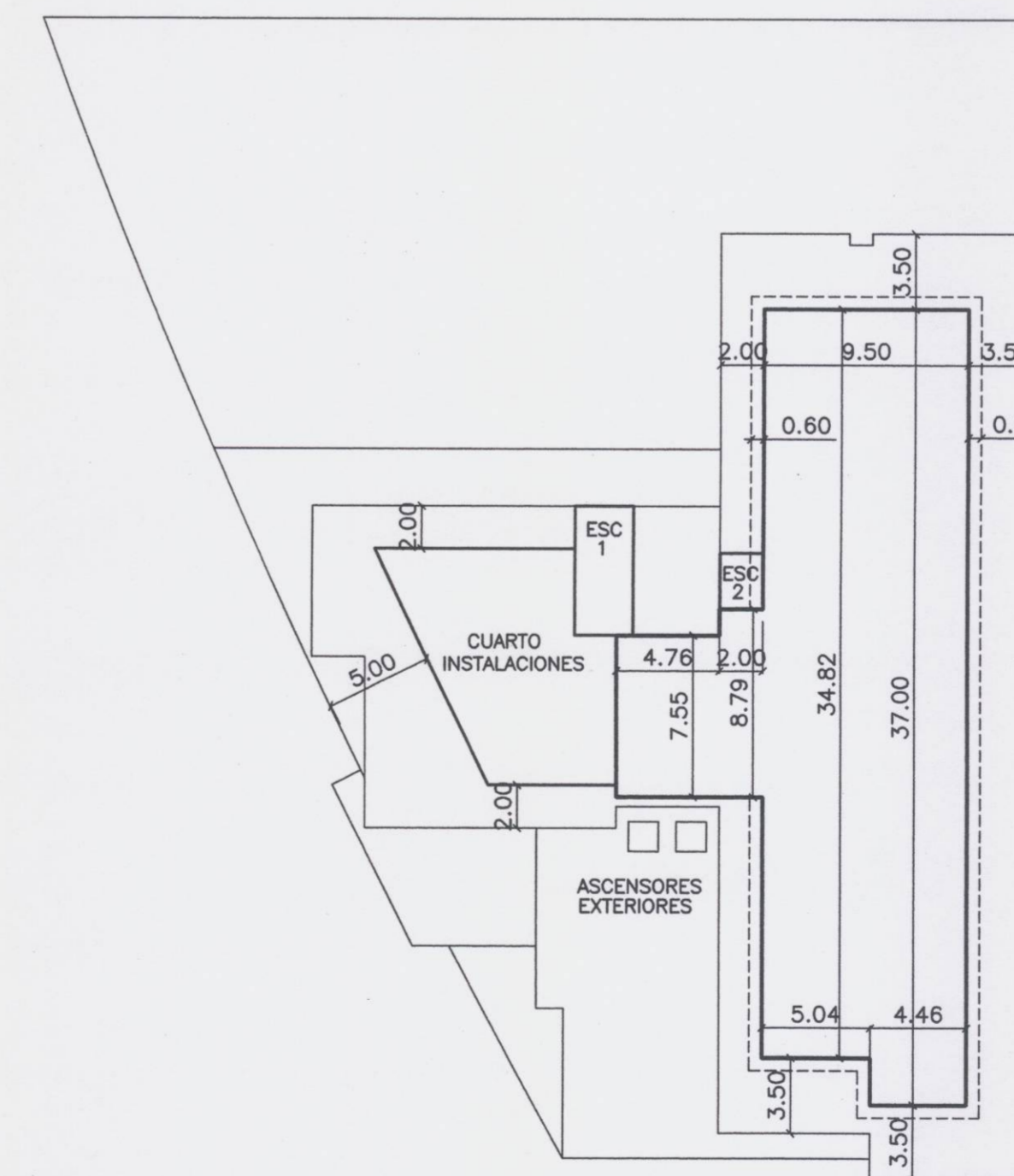
$$14 \times 0.76 = 10.64$$

$$15 \times 11.66 = 174.90$$

$$7.01 \times 2.49 = 17.45$$

879.10

$$879.10 \times 8 = 7032.80$$



PLANTA 10 - ATICO

$$37 \times 4.46 = 165.02$$

$$34.82 \times 5.04 = 175.49$$

$$8.79 \times 2 = 17.58$$

$$7.55 \times 4.76 = 35.94$$

394.03



El presente plano fue aprobado por el Consejo de la Comunidad Valenciana en sesión de 30 de junio de 2000.

AYUNTAMIENTO DE VALENCIA  
DILIGENCIA  
Para hacer constar que el presente documento de somer a INFORMACION PRELIMINAR por Resolución de Alcaldía de fecha 27 Abril 2000.  
28 ABR 2000  
EL SECRETARIO GENERAL P.D.

PLANO DE ORDENACION

ESTUDIO DE DETALLE :  
EN LA PARCELA FORMADA  
EN LA CALLE PINTOR  
MAELLA, CALLES N° 9  
Y 10 - VALENCIA -  
(PLAN PARCIAL "AVENIDA DE FRANCIA")

PROMOTOR  
VALLEHERMOSO S.A.

ARQUITECTOS :  
CARLOS PRAT C.  
AVELINA PRAT G.

NUEVA ORDENACION  
DEFINICION DE  
LA EDIFICABILIDAD

N° PLANO  
3.4  
ESCALA  
1:300

FECHA : FEBRERO, 2000 SUSTITUYE AL PLANO :  
Estudio : C/ Xabio, 9 entresuelo-B-Valencia  
Telefono, 96 362 15 33 Fax, 96 362 15 52